

| 參、審決完竣案件（營建管理組部分）（114年度） | | | | | 114.5.31 |
|--------------------------|-----------|------|-----------|----------------------------------|--|
| 編號 | 到部日期 | 計畫性質 | 擬定(或申請)機關 | 計畫案名 | 審議結果 |
| 1 | 109/11/24 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更苗栗都市計畫（公共設施用地專用通盤檢討）案 | 已於110.3.30、110.11.11、111.8.19、112.5.9及112.9.7召開5次專案小組會議，縣府已修正書圖，提本部都委會114.1.21第1071次會議審議，除小組後陳情意見，請縣府補充資料後，再行提會討論外，其餘部分修正通過。其中逕向本部陳情意見編號逕人4，因具急迫性，已先行提本部都委會第1006次會議審議決議修正通過。 |
| 2 | 112/11/14 | 核定 | 新北市政府 | 變更中和主要計畫（部分機關用地（機八）及住宅區（附）為住宅區）案 | 已於113.5.2召開第1次專案小組會議完竣，市府已提送計畫書圖，提本部都委會114.1.21第1071次會議審議修正通過。 |
| 3 | 113/12/3 | 核定 | 新北市政府 | 變更土城（頂埔地區）都市計畫（部分河川區為乙種工業區）案 | 提本部都委會114.1.21第1071次會議審議修正通過。 |
| 4 | 113/1/30 | 核定 | 新北市政府 | 變更板橋（浮洲地區）主要計畫（住宅區（再）為機關用地）案 | 已於113.5.2召開第1次專案小組會議，提本部都委會114.1.21第1071次會議審議修正通過。 |
| 5 | 110/4/7 | 核定 | 臺南市政府 | 變更後壁都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案 | 已於110.8.5、110.9.10及111.9.26召開3次專案小組會議，提本部都委會114.1.21第1071次會議審議修正通過。 |
| 6 | 109/10/16 | 核定 | 臺南市政府 | 變更安定都市計畫（第五次通盤檢討）主要計畫案 | 已於110.1.28、110.10.22、111.7.20及112.7.26召開4次專案小組會議，除變2案計畫人口及變11案整開區留待小組討論外，其餘案件提本部都委會113.2.27第1051次會議審議修正通過。因再公展後有1件人陳，提本部都委會114.1.21第1071次會議審議通過。 |
| 7 | 111/12/29 | 核定 | 臺南市政府 | 變更臺南市主要計畫（活化學產地轉型臺南科技產業專區）案 | 已於112.3.2召開1小組，並提本部都委會114.1.21第1071次會議審議修正通過。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|--|--|
| 8 | 111/12/29 | 核定 | 臺南市政府 | 變更臺南市安平港歷史風貌園區特定區計畫(主要計畫)(活化學產地轉型臺南科技產業專區)案 | 已於112.3.2召開1小組，並提本部都委會114.1.21第1071次會議審議修正通過。 |
| 9 | 113/9/4 | 核定 | 臺南市政府 | 變更高速公路新營交流道附近特定區計畫(部分農業區為河川區)(配合前瞻基礎建設計畫-鹽水排水治理工程一期(鹽水區))案 | 提本部114.2.11第1072次都委會撤案。 |
| 10 | 112/2/20 | 核定 | 宜蘭縣政府 | 「變更羅東都市計畫(部分工業區及保護區通盤檢討)(配合大羅東地區治水防災系統計畫)案」再提會討論案 | 已於112.9.23、113.5.10召開2次專案小組，並提本部都委會114.2.25第1073次會議審議修正通過。 |
| 11 | 111/7/12 | 核定 | 嘉義縣政府 | 變更中埔(和睦地區)都市計畫(都市計畫圖重製專案通盤檢討)案 | 已於111.11.18召開1次專案小組會議完竣，縣府已提送計畫書圖，提本部114.2.25第1073次都委會審議。 |
| 12 | 112/4/27 | 核定 | 嘉義縣政府 | 變更民雄都市計畫(配合嘉義縣市鐵路高架化延伸計畫)案)案 | 已於112.10.4、113.9.12召開2次專案小組，並提本部都委會114.2.26第1073次會議審議修正通過。 |
| 13 | 112/4/27 | 核定 | 嘉義縣政府 | 變更民雄(頭橋地區)都市計畫(配合嘉義縣市鐵路高架化延伸計畫)案 | 已於112.10.4、113.9.12召開2次專案小組，並提本部都委會114.2.26第1073次會議審議修正通過。 |
| 14 | 113/11/18 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更竹南頭份都市主要計畫(公園用地(公四)為公園兼體育場用地)案 | 提本部都委會114.2.25第1073次會議審議修正通過。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|---|---|
| 15 | 113/11/18 | 核定 | 新北市政府 | 變更大漢溪南都市計畫(土城地區)(配合土城彈藥庫附近地區為司法園區)主要計畫(訂正書圖不符部分)案 | 本部都委會114.2.25第1073次會議審議修正通過 |
| 16 | 110/9/19 | 核定 | 臺東縣政府 | 變更台東市都市計畫(都市計畫圖重製專案通盤檢討)案 | 已於110.12.16、112.6.6召開2次專案小組會議完竣，縣府已修正書圖，提本部都委會114.2.25第1073次會議審議修正通過。 |
| 17 | 111/12/7 | 核定 | 新北市政府 | 變更大漢溪北都市計畫(蘆洲地區公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於112.4.28、113.3.1召開2次專案小組會議完竣，市府已提送計畫書圖，提本部都委會114.2.25第1073次會議審議修正通過。 |
| 18 | 113/8/28 | 核定 | 桃園市政府 | 變更八德(大湳地區)都市計畫(部分乙種工業區為道路用地)(兼供捷運系統使用)(配合八德區和強路至介壽路道路新闢工程)案 | 擬提本部114.3.11第1074次都委會審議。 |
| 19 | 112/9/5 | 核定 | 新北市政府 | 變更大漢溪北都市計畫(新莊地區學校用地專案通盤檢討)主要計畫案 | 提本部都委會1031次會議，請市府辦理再公展，再公展期間2件人民陳情案件，市府112.12.27檢送計畫書、圖，於113.6.27召開專案小組會議，提本部1074大會審議修正通過。 |
| 20 | 108/12/30 | 核定 | 新北市政府 | 變更新店水源特定區主要計畫(第一次通盤檢討)案 | 已於109.8.20、110.5.11、111.1.25及112.6.16召開4次專案小組會議完竣，市府已修正計畫書圖，擬提近期本部1074都委會審議修正通過。 |
| 21 | 111/4/13 | 核定 | 屏東縣政府 | 變更屏東都市計畫(都市計畫圖重製專案通盤檢討)案 | 已於111.11.11及113.2.20召開2次小組，縣府已檢送修正書圖，提本部都委會114.3.11第1074次會議審議修正通過。 |
| 22 | 109/11/23 | 核定 | 臺南市政府 | 變更楠西都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案先行提會討論案 | 已於112.12.8及114.2.7召開2次專案小組會議，其中變5案為安置地震受災戶需要，先行提本部都委會114.3.25第1075次會議審議修正通過；其餘案件俟市府檢送修正書圖後續提大會審議。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|--|---|
| 23 | 113/11/18 | 核定 | 新北市政府 | 變更板橋都市計畫(第二次通盤檢討)案涉變更審議編號第3-2案變更行水區為住宅區(附)單元F及單元G延長開發期程 | 提本部都委會114.3.25第1075次會議審議通過。 |
| 24 | 113/12/19 | 核定 | 臺南市政府 | 變更鹽水都市計畫(部分私立南榮工專為第一種文教區(供玉秀雙語學校使用)及第二種文教區(供玉秀雙語學校使用)、部分農業區為第二種文教區(供玉秀雙語學校使用)(附))案 | 已於114.1.24及114.2.17召開2次專案小組,並提本部都委會114.3.25第1075次會議審議修正通過。 |
| 25 | 112/2/14 | 核定 | 新北市政府 | 變更石門都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 提本部都委會1020次會審議,退請市府補充後再提會討論,市政府已補充資料並於113.3.21召開專案小組,提本部1075次大會審議修正通過。 |
| 26 | 112/5/11 | 核定 | 新北市政府 | 變更新店都市計畫(第二次通盤檢討)(第三階段)(F單元)案再提會討論案 | 已於112.10.19、113.5.23召開2次專案小組會議完竣,市政府已修正計畫書圖,提本部都委會114.3.25第1075次會議審議修正通過。 |
| 27 | 109/7/31 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更大湖都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於109.10.21、109.11.18、110.9.7、111.3.30、111.6.21、111.9.14、111.10.19、111.11.30及112.12.20召開9次專案小組會議,縣府已修正書圖,並提本部都委會114.3.25第1075次會議審議修正通過。 |
| 28 | 113/10/24 | 核定 | 新北市政府 | 變更汐止主要計畫(第三次通盤檢討暨都市計畫圖重製檢討)再提會討論案 | 擬提本部114.4.15第1076次都委會審議通過。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|--|--|
| 29 | 113/3/15 | 核定 | 南投縣政府 | 變更中興新村(含南內轆地區)都市計畫(配合中興大學南投分部設校)案 | 已於113.8.29召開第1次小組會議，提本部114.4.15第1076次都委會審議修正通過。 |
| 30 | 114/1/8 | 核定 | 嘉義縣政府 | 變更朴子都市計畫(部分廣場兼停車場用地為機關用地)案 | 提本部都委會114年4月29日第1077次會議審議修正通過。 |
| 31 | 110/7/30 | 核定 | 臺南市政府 | 變更官田(含隆田地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於111.6.20、112.11.16、113.4.12及113.5.30召開4次專案小組，市府已提送修正書圖，提本部都委會114.4.29第1077次會議審議修正通過。 |
| 32 | 112/11/2 | 核定 | 臺南市政府 | 變更善化主要計畫(部分農業區為住宅區)(配合善化主要計畫(第四次通盤檢討)逕向內政部陳情意見編號2)案 | 已於113.2.6及113.9.13召開2小組審議，市府已提送修正書圖，提本部都委會114.4.29第1077次會議審議修正通過。 |
| 33 | 113/12/20 | 核定 | 雲林縣政府 | 變更斗六(含大潭地區)都市計畫(部分農業區為公園用地)案 | 提本部114.4.29第1077次都委會審議修正通過。 |
| 34 | 110/5/26 | 核定 | 新北市政府 | 變更大漢溪北都市計畫(三重地區公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於110.11.2、111.9.1及112.10.31召開3次專案小組會議完竣，提本部114.4.29第1077次都委會審議修正通過。 |
| 35 | 114/02/04 | 核定 | 宜蘭縣政府 | 變更礁溪都市計畫(部分農業區為道路用地、部分河川區為道路用地兼供河川使用)(配合礁溪外環道(台2庚延伸線先期路段)第三標工程)案 | 提本部114.4.29第1077次都委會審議修正通過。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|--|--|
| 36 | 113/11/14 | 核定 | 桃園市政府 | 變更中壢(龍岡地區)主要計畫(第二次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案新編號第19市地重劃展延再提會討論案 | 提本部114.4.29第1077次都委會審議修正通過。 |
| 37 | 111/9/30 | 核定 | 桃園市政府 | 變更桃園航空客運園區(大園南港地區)特定區主要計畫(第二次通盤檢討)案 | 已於112.5.5、113.7.23召開2次專案小組，市政府已送補充資料，提本部114.5.13第1078次都委會審議修正通過。 |
| 38 | 114/2/21 | 核定 | 彰化縣政府 | 變更芳苑都市計畫(部分農業區為海堤用地)(配合新街海堤堤段整建工程)案 | 提本部114年5月13日第1078次都委會審議修正通過。 |
| 39 | 110/11/26 | 核定 | 新北市政府 | 變更鶯歌都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於111.5.26、112.3.24、113.3.14召開3次專案小組會議，市政府已提修正計畫書圖，提本部都委會114.5.13第1078次會議審議修正通過。 |
| 40 | 114/1/3 | 核定 | 屏東縣政府 | 變更枋寮都市計畫(部分機關用地(機六)、(機八)及綠地(帶)用地為漁港區)(配合枋寮漁港泊區增設工程)案 | 提本部114.5.13第1078次都委會審議修正通過。 |
| 41 | 110/10/7 | 核定 | 屏東縣政府 | 變更竹田都市計畫(配合公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於111.4.18、112.8.3及113.4.10召開3小組，提本部114.5.13第1078次都委會修正通過。 |
| 42 | 112/4/13 | 核定 | 屏東縣政府 | 變更東港主要計畫(第三次通盤檢討)再提會討論案 | 除變29案及變36案因具有辦理急迫性先行提本部都委會1045次會審議通過外，其餘陳情案件已於113.5.24及113.7.18召開2小組審議，提本部114.5.27第1079次都委會修正通過。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|--|--|
| 43 | 114/2/24 | 核定 | 新北市政府 | 變更大漢溪北都市計畫(三重地區)(機關用地(機十五)為社會福利設施用地)案 | 提本部114.5.27第1079次都委會審議修正通過。 |
| 44 | 110/6/24 | 核定 | 新北市政府 | 變更土城都市計畫(第三次通盤檢討)(變更內容明細表第41案) | 已於110年12月16日、111年6月27日及112年3月21日(聯席)召開3次專案小組會議，公益性及必要性經土徵小組報告後，市府已提送修正書圖，提本部114.5.27第1079次都委會審議修正通過。 |
| 45 | 110/12/17 | 核定 | 新北市政府 | 變更板橋都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於111年7月19日、112年7月20日及113年3月28日召開3次專案小組會議完竣，市政府已修正計畫書圖，提本部114.5.27第1079次都委會審議修正通過。 |
| 46 | 114/1/7 | 核定 | 桃園市政府 | 變更楊梅都市計畫(部分農業區、宗教專用區、綠地用地、乙種工業區為道路用地)(配合環東路150巷銜接至110巷暨裕成路道路拓寬工程)案 | 提本部114.5.27第1079次都委會審議修正通過。 |
| 47 | 113/5/1 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更竹南頭份都市主要計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案再提會討論案 | 已於113.9.3及113.10.7召開2次專案小組會議，縣府已補充資料，提本部114.5.27第1079次都委會審議修正通過。 |