

連江縣國土功能分區圖（草案）修正說明

（一）連江縣國土功能分區圖（草案）

表1 連江縣國土功能分區圖繪製成果表

國土功能分區及其分類	原面積 (公頃)	修正後面積 (公頃)	修正說明
國土保育地區第1類	-	-	1. 依雌光螢野生動物重要棲息環境範圍修正國土保育地區第4類。 2. 都市計畫風景區之鐵堡水庫因地制宜納為國土保育地區第4類。
國土保育地區第2類	-	-	
國土保育地區第3類	-	-	
國土保育地區第4類	194.02	204.67	
國土保育地區小計	194.02	204.67	
海洋資源地區第1類之1	87.16	86.79	1. 縣府 113/1/16 府工都字第 1130002315 號函國土署海海洋資源地區圖資更新。 2. 依 113/2/20 內政部「連江縣國土功能分區圖（草案）」專案小組審查會議決議平均高潮線與都市計畫區間之空白地劃設為城鄉發展地區第2類之3。
海洋資源地區第1類之2	12,356.82	21,121.17	
海洋資源地區第1類之3	-	-	
海洋資源地區第2類	39,238.97	21,382.28	
海洋資源地區第3類	41,538.24	50,653.83	
海洋資源地區小計	93,221.20	93,244.07	
農業發展地區第1類	-	-	
農業發展地區第2類	-	-	
農業發展地區第3類	-	-	
農業發展地區第4類	-	-	
農業發展地區第5類	-	-	
農業發展地區小計	-	-	
城鄉發展地區第1類	3,059.69	3,048.86	1. 依 113/2/20 內政部「連江縣國土功能分區圖（草案）」專案小組審查會議決議平均高潮線與都市計畫區間之空
城鄉發展地區第2類之1	-	-	
城鄉發展地區第2類之2	-	-	
城鄉發展地區第2類之3	55.37	21.97	
城鄉發展地區第3類	-	-	

國土功能分區及其分類	原面積 (公頃)	修正後面積 (公頃)	修正說明
			白地劃設為城鄉發展地區第 2 類之 3。 2. 依雌光螢野生動物重要棲息環境範圍修正國土保育地區第 4 類。 3. 國土功能分區圖繪製階段提出之新增城鄉發展地區第 2 類之 3 案件。
城鄉發展地區小計	3,115.06	3,070.84	
總計	96,530.28	96,519.58	

連江縣政府就 113 年 6 月 25 日本部國土計畫審議會審議審議「連江縣國土功能分區圖草案」會議記錄會議處理情形

決議	連江縣政府處理情形
一、有關問題「新增城鄉發展地區第 2 類之 3 劃設情形」	
<p>(一) 依本法第 20 條第 2 項規定：「新訂或擴大都市計畫案件，應以位屬城鄉發展地區者為限。」又依本法第 24 條第 2 項規定：「.....填海造地案件限於城鄉發展地區申請.....」另依全國國土計畫所定城鄉發展地區第 2 類之 3 劃設條件略以：「(1)經核定重大建設計畫及其必要範圍或城鄉發展需求地區，且有具體規劃內容或可行財務計畫者。.....」。</p> <p>(二) 經連江縣政府說明，本次所提新增城鄉發展地區第 2 類之 3 之案件係經行政院所核定之重大建設，且有具體規劃內容符合城鄉發展區第 2 類之 3 之劃設條件及本部國土管理署 112 年 3 月 30 日「國土功能分區規劃議題第 35 次研商會議」所訂原則，並經交通部表示確認該重大建設之劃設範圍，爰同意確認，並請連江縣政府將本次會議補充資料納入繪製說明書(草案)。另後續辦理擴大都市計畫時，請縣府及交通部就現況已申請海域用地區位許可範圍(原劃設海 1-2 範圍)，應徵詢相關單位意見並做適當處理。</p> <p>(三) 另有關縣府說明就平均高潮線與都市計畫區間之空白地未來劃設為城鄉發展地區第 2 類之 3，並於會中說明後續擴大都市計畫之鄰近分區，經檢視連江縣政府業依本部專案小組聽取審查意見修正，爰同意確認，並請縣市後續辦理擴大都市計畫時，應配合毗鄰都市計畫使用分區或當地環境資源條件，劃設為保育(保護)或適當使用分區。</p>	配合辦理。
二、通案性審查意見	
<p>(一) 本次提會討論之連江縣國土功能分區圖草案，其繪製情形經業務單位檢核，符合全國國土計畫所定劃設條件及通案性劃設原則，爰同意確認，並請連江縣政府於本部核定前，依本部國土管理署 113 年 4 月 29 日召開國土功能分區規劃議題第 43 次研商會議所訂原則，辦理圖資更新，並授權由業務單位確認。</p>	配合辦理。

專案小組初審意見	連江縣政府處理情形
<p>(二)就連江縣國土功能分區圖繪製過程中，各級主管機關收受之人民或團體陳情意見，考量其業經連江縣政府納為規劃及審議參考，並經本會討論處理，是以，就人民或團體陳情意見處理情形同意確認；惟仍請連江縣政府再予檢視修正，後續並應依據國土計畫法第 12 條規定，將陳情意見參採情形，以網際網路或登載於政府公報等其他適當方法廣泛周知。</p>	
<p>三、以上意見請連江縣政府補充修正後，於會議紀錄文到 30 日內，將修正後國土功能分區圖及回應處理情形表函送本部辦理核定作業。</p>	<p>配合辦理。</p>