

變更淡海新市鎮特定區
第一期細部計畫
(第一次通盤檢討)計畫圖

內政部
民國一〇二年九月

變更淡海新市鎮特定區第一期細部計畫 (第一次通盤檢討)計畫圖

圖幅接合表



			15 733649	16 734649	17 735649	18 736649	19 737649				
			21 732648	22 733648	23 734648	24 735648	25 736648	26 737648			
		28 730647	29 731647	30 732647	31 733647	32 734647	33 735647	34 736647	35 737647		
40 729646	41 730646	42 731646	43 732646	44 733646	45 734646	46 735646	47 736646	48 737646			
53 729645	54 730645	55 731645	56 732645	57 733645	58 734645	59 735645	60 736645	61 737645			
		67 730644	68 731644	69 732644	70 733644	71 734644	72 735644	73 736644	74 737644		
			83 733643	84 734643	85 735643	86 736643	87 737643	88 738643	89 739643		
							96 738642	97 739642	98 740642		

地形圖圖例

附註

圖示	地物名稱	圖示	地物名稱	圖示	地物名稱
	衛星控制點		工廠		地類界
	水準點		升旗台		坡坎(RC結構)
	主控點		運動場		坡坎(土堤)
	導線點		涵管(洞)		坡坎(壘石)
	高程點		箱涵		圍牆
	界椿		獨立闊葉樹		小徑
	高壓電桿		檳榔樹		水泥欄杆
	電器設備		高壓鐵塔		鐵欄杆
	苗圃		游泳池		鐵絲網
	草地		門		田埂
	水田		水池		暗溝
	旱田		水井		水溝
	果園		土地廟		房屋
	花園		水流向		臨時屋
	竹林		變電所		建築中房屋
	闊葉林		金爐		人行道
	柏油路		空地		鬆路面
	水泥路		污水處理廠		硬路面
	堆積場		紀念碑		水邊線
	停車場		儲存槽		橋樑
	墳墓		蓮池		階梯
	廟宇		沙地		計曲線
	水塔		廢棄屋		首曲線
	亭		牌樓		竹籬
	實測中心樁		草綠水		生蕨

- 一 計畫面積:約 446.02 公頃
- 二 測圖比例:比例尺一千分之一
- 三 測圖期間:
自中華民國九十八年十月二十七日起
至九十九年七月二十三日止
- 四 平面控制:TWD97二度分帶坐標系統
- 五 高程控制:臺灣地區一等水準點系統
- 六 測量精度:平面誤差小於25公分
- 七 委託單位:內政部營建署城鄉發展分署
承包廠商:永奕不動產顧問有限公司
臻實測量工程有限公司

圖 例

	第1-1種住宅區		機關用地
	第2種住宅區		機關用地(政)
	第3種住宅區		文小用地
	第3-1種住宅區		文中用地
	第4種住宅區		文高用地
	第5種住宅區		公園用地
	第5-1種住宅區		綠地
	第6種住宅區		廣場用地
	第2種中心商業區		停車場用地
	第2-1種中心商業區		變電所用地
	第3種中心商業區		加油站用地
	第3-1種中心商業區		電信事業用地
	鄰里商業區		自來水事業用地
	行政區		污水處理廠用地
	政商混合區		垃圾焚化爐用地
	保存區		溝渠用地
	文教區		郵政事業用地
	河川區		兒童遊樂場用地
	海濱遊憩區		道路用地
			計畫範圍
			剔除計畫範圍

變 更 圖 例

	變更公園用地為污水處理廠用地		變更文高用地為道路用地
	變更污水處理廠用地為公園用地		變更道路用地為溝渠用地
	變更道路用地為公園用地		變更道路用地為綠地
	變更綠地為道路用地		變更道路用地為第2種住宅區
	變更綠地為污水處理廠用地		變更捷運變電所用地為公園用地
	變更溝渠用地為綠地		變更公園用地為捷運變電所用地
	變更綠地為溝渠用地		變更第5種住宅區為溝渠用地
	變更第2種住宅區為倉儲批發專用區		變更加油站用地為加油站專用區
	變更鄰里商業區為倉儲批發專用區		變更第3種住宅區為廣場用地
	變更第2種住宅區為捷運車站專用區		變更第3種住宅區為保存區
	變更鄰里商業區為捷運車站專用區		變更文小用地為公園用地
	變更污水處理廠用地為垃圾焚化爐用地		變更第3種住宅區為公園用地
	變更綠地為公園用地		變更文小用地為第3種住宅區
	變更第5種住宅區為變電所用地		變更河川區為道路用地
	變更行政區為綠地用地		變更第3種住宅區為綠地
	變更廣場用地為道路用地		變更第5種住宅區為廣場用地
	變更綠地為道路用地		變更第5種住宅區為保存區
	變更廣場用地為綠地用地		變更第3種住宅區為鄰里商業區
	變更道路用地為第5種住宅區		變更第3種住宅區為文中用地
	變更第5種住宅區為道路用地		變更道路用地為文中用地
	變更綠地為道路用地		變更第2種住宅區為鄰里商業區
	變更第6種住宅區為道路用地		變更第2種住宅區為公園用地
	變更文小用地為道路用地		變更第2種住宅區為道路用地
	變更第3種住宅區為文小用地		變更鄰里商業區為道路用地
	變更第1-1種住宅區為溝渠用地		變更第2種住宅區為文小用地
	變更垃圾焚化爐用地為綠地		變更第5種住宅區為綠地
	變更污水處理廠用地為綠地		變更自來水事業用地為公園用地
	變更行政區為政商混合區		變更行政區為第一類型郵政專用區
	變更河川區為溝渠用地		變更道路用地為園道用地
	變更公園用地為溝渠用地		變更計畫範圍(剔除於第一期計畫範圍)

