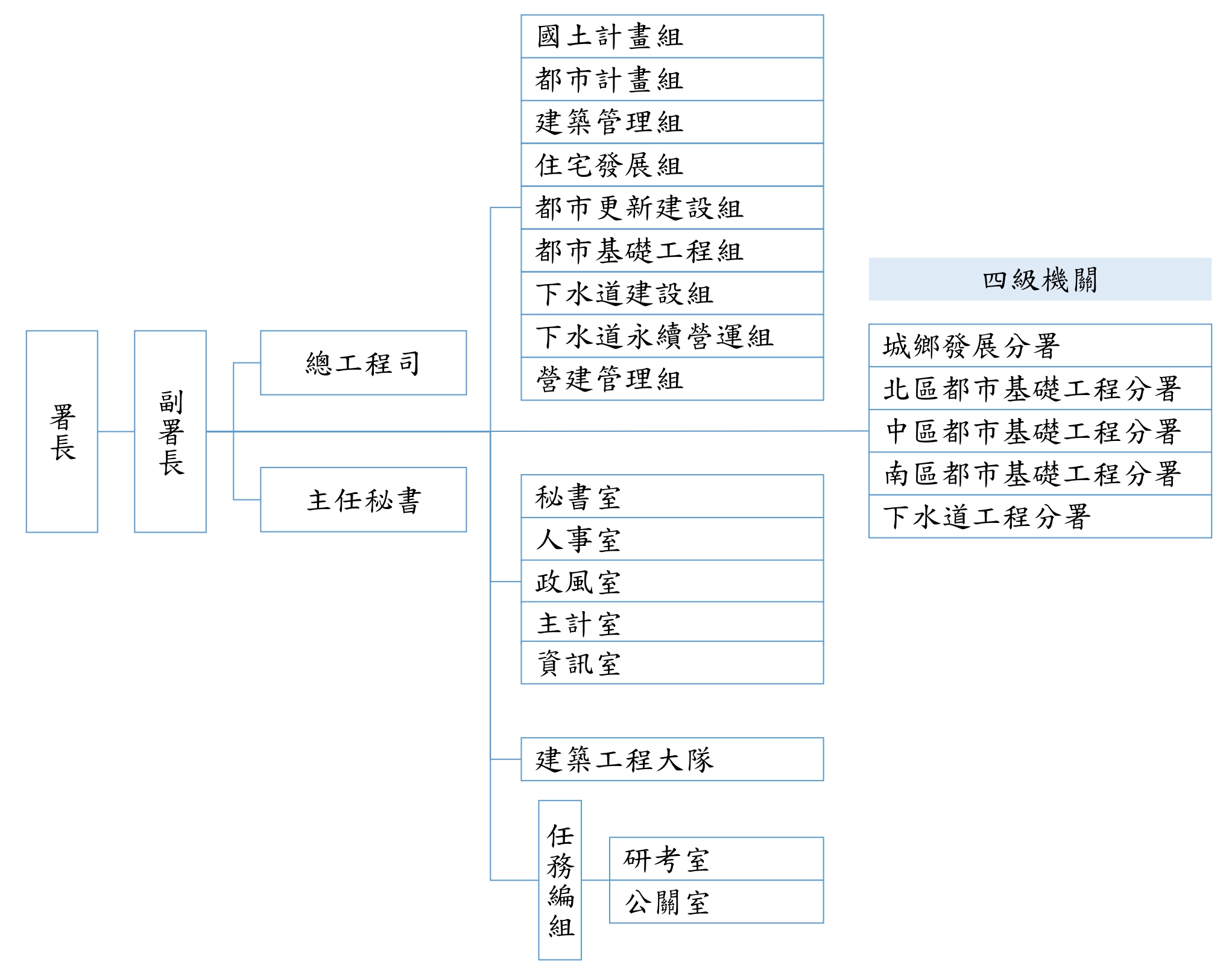
1. **現行法定職掌**
2. **機關主要職掌：**本署組織法業經總統於112年6月9日公布，並奉行政院核定於112年9月20日施行，同日揭牌正式自內政部營建署改制成立本署及國家公園署，本署為辦理我國國土之規劃、利用、管理、建築管理與住宅、都市更新、都市基礎及下水道工程等業務之中央主管機關。其中原內政部營建署所屬機關城鄉發展分署亦於同日改隸本署，並成立北區都市基礎工程分署、中區都市基礎工程分署、南區都市基礎工程分署及下水道工程分署。
3. **內部分層業務：**
4. 本署業務職掌：
5. 本署置署長，職務列簡任第13職等，綜理署務；置副署長2人，職務列簡任第12職等，襄助署長處理署務；置主任秘書，職務列簡任第11職等，擔任本署幕僚長；置總工程司，職務列簡任第10職等至第12職等，擔任本署工程幕僚長。
6. 國土計畫組－掌理國土計畫與區域計畫政策、制度之規劃及推動、全國國土計畫與全國、特定及都會區域計畫之規劃、擬訂、公告、變更及實施、國土功能分區與非都市土地使用分區之核定及監督等事項。
7. 都市計畫組－掌理都市計畫政策與制度規劃及推動、法規擬議及執行、都市計畫案之審議核定及都會區、景觀政策與制度、相關設計規範之規劃、擬訂及推動等事項。
8. 建築管理組－掌理建築、公寓大廈與建築師管理政策、制度與業務之規劃、推動及督導考核、建築法規之擬議及執行、建築物公共安全督導、違章建築管理及督導考核、建築技術、建築構造及建築材料之審核等事項。
9. 住宅發展組－掌理住宅政策、法規與計畫之擬訂及執行、社會住宅興辦計畫擬訂、推動及督導及工程之財務規劃、分析、住宅補貼及整合各項政策性優惠住宅貸款利息之擬訂、推動及督導、其他有關住宅發展事項。
10. 都市更新建設組－掌理都市更新、都市危險及老舊建築物重建與新市鎮開發法規、政策與計畫之規劃及推動、政府主導都市更新、自主更新及危老重建案件督導、輔導及推動、國家住宅及都市更新中心業務監督、新市鎮督導、推動、工程及其他開發建設、其他有關都市更新建設事項。
11. 都市基礎工程組－掌理市區道路、共同管道與工程受益費徵收等法令之制(訂)定及籌劃、市區道路規劃興建、管理制度、共同管道建設與公共設施管線資料庫建置、市區道路人行環境、自行車道與公共環境無障礙設施工程規劃建置之推動及督導等業務、都市計畫區內公園管理及興闢督導。
12. 下水道建設組－掌理下水道政策與制度、中長程計畫之規劃及推動、法規之擬議及執行、地方政府下水道系統發展計畫之審核及督導考核、下水道相關技術規範之編訂、工法、設備及材料之審核等事項。
13. 下水道永續營運組－掌理公共污水處理廠再生水建設之規劃及推動、能（資）源再利用與廠站更新及節能延壽之推動、評鑑及技術發展、下水道防災整備計畫之擬訂及推動、防災業務及災後復建工程計畫之督導、災後防救業務處理，下水道永續營運管理之政策與制度之規劃及推動、法規之擬議及執行等事項。
14. 營建管理組－掌理營造業管理政策之規劃及推動、營造業法規之擬議及執行、營造業登記、評鑑及專業人員之證照核發管理及督導、營造業資源需求調查、人力資源、產業推動、工程重機械編管、城鄉計畫案審議及行政等事項。
15. 秘書室－掌理文書、檔案、印信、出納、財物、營繕、採購及其他事務管理、法令之研究及諮詢等事項。
16. 人事室－掌理本署人事事項。
17. 政風室－掌理本署政風事項。
18. 主計室－掌理本署歲計、會計及統計事項。
19. 資訊室－掌理全國國土與都市規劃、建築管理、住宅(工程)建設管理之資訊系統集中處理及供應、資訊作業整體規劃、研究發展與共同規範之研訂及推動、本署暨所屬機關資訊應用、維護環境之規劃及管理等事宜。
20. 建築工程大隊－掌理行政院交辦重大公有建築物工程之興建及公有建築物工程之代辦、自辦公有建築物之興建、公有建築物遭受天然災害受損情形會勘及工程復建經費之審核、中央機關公有建築物興建計畫及內政部補助計畫之協助審查等事宜。
21. 研考室－掌理施政報告、施政計畫彙辦、國際公約國家報告內容協調、彙整業務、各級首長電子信箱派案及管考稽催、公文時效管考稽催暨本署管考等業務。
22. 公關室－掌理國會聯絡及媒體公關等事項。
23. 本署所屬機關業務職掌：
24. 城鄉發展分署掌理事項：
25. 城市發展策略與相關計畫之調查、分析及研擬。
26. 城鄉發展策略與相關計畫之調查、分析及研擬。
27. 部門發展策略與特定區域計畫之調查、分析及研擬。
28. 國土規劃基礎資訊與環境敏感地區圖資之蒐集、整合及應用。
29. 其他有關國土、區域與城鄉發展之規劃事項。
30. 北區、中區、南區等3個都市基礎工程分署掌理事項：
31. 市區道路工程之規劃、設計、施工管理及驗收。
32. 一定規模以下公有建築工程之規劃及設計。
33. 公有建築工程之施工管理及驗收。
34. 工程施工之品質督導、職業安全衛生督導及教育訓練。
35. 村里聯絡道路災後復建工程之勘查彙報及施工督導。
36. 其他有關都市基礎工程事項。
37. 下水道工程分署掌理事項：
38. 下水道相關建設計畫之協調及執行。
39. 直轄市、縣(市)下水道計畫之擬訂。
40. 下水道與再生水工程之規劃、測量、設計、施工監造、專案管理及驗收。
41. 下水道與再生水工程採購發包、施工品質、職業安全衛生及工務行政管理事項。
42. 再生水、下水能(資)源再利用及下水道永續營運管理相關計畫之執行及協調。
43. 直轄市、縣(市)下水道及再生水工程規劃、設計及專案管理成果之審核；施工、營運管理之抽查及督導。
44. 直轄市、縣(市)下水道防災整備、防災應變與災後復建計畫之審核、執行、督導及協調。
45. 直轄市、縣(市)下水道防災預警與通報作業之管理及協調。
46. 辦理中央管理或跨縣市設施之營運管理。
47. 其他有關下水道工程事項。
48. **組織系統圖及預算員額說明表：**
49. 本署組織：

本署組織目前包括國土計畫、都市計畫、建築管理、住宅發展、都市更新建設、都市基礎工程、下水道建設、下水道永續營運及營建管理等9個業務組，及秘書、人事、政風、主計、資訊等5室，與建築工程大隊1個派出單位，並以任務編組成立研考及公關等2室。下設城鄉發展分署、北區、中區、南區都市基礎工程分署及下水道工程分署等5個所屬機關。此外，並承辦內政部區域計畫委員會、都市計畫委員會、營建建設基金管理會、建築師懲戒覆審委員會、建築技術審議委員會、淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組、高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組、國土計畫審議會、住宅審議會及內政部都市更新公開評選申訴審議會等10個任務編組委員會之行政業務。

1. 組織系統圖：



1. 預算員額說明表：

| 工作計畫 | 年度及類別 | 員 額（單位：人） | | | | | | | | 增減說明 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 職員 | 警員 | 工友 | 技工 | 駕駛 | 聘用 | 約僱 | 合計 |  |
| 一般行政 | 上年度編列 | 798 | - | 25 | 15 | 2 | 30 | 13 | 883 | 本年度減列職員3人、工友3人及駕駛1人，計淨減員額7人。 |
| 本年度請增（減） | -3 | - | -3 | - | -1 | - | - | -7 |
| 合計 | 795 | - | 22 | 15 | 1 | 30 | 13 | 876 |
| 1.國土管理署 | 上年度編列 | 408 | - | 13 | 9 | 1 | 22 | 8 | 461 |
| 本年度請增（減） | - | - | -2 | - | -1 | - | - | -3 |
| 合計 | 408 | - | 11 | 9 | - | 22 | 8 | 458 |
| 2.城鄉發展分署 | 上年度編列 | 63 | - | 2 | 2 | - | 1 | - | 68 |
| 本年度請增（減） | -3 | - | -1 | - | - | - | - | -4 |
| 合計 | 60 | - | 1 | 2 | - | 1 | - | 64 |
| 3.北區都市基礎工程分署 | 上年度編列 | 84 | - | 3 | 3 | - | 3 | - | 93 |
| 本年度請增（減） | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 合計 | 84 | - | 3 | 3 | - | 3 | - | 93 |
| 4.中區都市基礎工程分署 | 上年度編列 | 84 | - | 4 | - | 1 | 2 | - | 91 |
| 本年度請增（減） | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 合計 | 84 | - | 4 | - | 1 | 2 | - | 91 |
| 5.南區都市基礎工程分署 | 上年度編列 | 84 | - | 2 | 1 | - | 2 | - | 89 |
| 本年度請增（減） | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 合計 | 84 | - | 2 | 1 | - | 2 | - | 89 |
| 6.下水道工程分署 | 上年度編列 | 75 | - | 1 | - | - | - | 5 | 81 |
| 本年度請增（減） | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 合計 | 75 | - | 1 | - | - | - | 5 | 81 |

1. **施政目標與重點**

本署配合行政院政策，加速推動國家發展，爰規劃施政重點及願景如下：

（一）落實國土計畫上位指導，推動土地使用制度革新；（二）加速推動都市更新及危老屋重建，促進地方繁榮；（三）均衡城鄉發展，建設高品質生活空間；（四）落實整體住宅政策，推動住宅補貼，健全住宅市場發展；（五）加強建築物安全管理，落實無障礙空間及推動綠建築；（六）推動新市鎮開發，加速開發效益；（七）加速下水道建設，推動都市總合治水，建立下水道永續營運體系，促進再生水與下水能資源循環利用；（八）推動生活圈道路系統建設，建構便捷交通路網；（九）辦理提升道路品質計畫打造綠色運輸系統、改善城市街道市容並建置都市無障礙系統及社區照顧友善環境。

本署依據行政院114年度施政方針，配合中程施政計畫及核定預算額度，並針對當前社經情勢變化及本署未來發展需要，編定114年度施政計畫，其目標與重點如下：

1. **年度施政目標：**
2. 永續國土發展，共創城鄉均衡
3. 落實國土計畫法，督導國土功能分區圖繪製及公告；因應淨零排放路徑及策略、氣候變遷及國土永續等政策方向，納入精進土地開發審議程序；配合國土計畫指導，推進國土合理利用及辦理國家重大建設，健全國土管理。
4. 提升城鎮生活機能，強化景觀治理，推動地方創生，打造魅力城鎮；營造以人為本之行人交通安全環境，連結高快速公路及改善瓶頸路段，促進偏鄉交通平權；加速污水下水道建設，落實都市總合治水，建立下水道永續營運管理體系，擴大推動水再生回收利用，促進下水道資源循環；推動新市鎮開發，促進人口及產業合理分布。
5. 營造安居家園，促進城市再生
6. 積極推動百萬租屋家戶支持，結合國家住宅及都市更新中心與地方政府提升社會住宅興辦能量，營造友善社區生活環境；提供多元居住協助措施，擴大租金補貼對象及戶數，加強保障民眾居住權益，追求社會公義、協助弱勢家庭建立溫暖居所。
7. 加速推動都市更新，促進危老屋重建；辦理建物耐震安檢及重建補強措施，強化複合型公寓大廈管理，加強保障居住環境安全；引進公正第三方審勘機制，落實建築物安全管理。
8. **年度重要施政計畫**

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | | 實施內容 |
| --- | --- | --- | --- |
| 一、國土管理業務 | 一 | 都市更新發展計畫 | 1. 強化政府主導都市更新機制。 2. 精進專責機構推動都市更新模式。 3. 改善民間都市更新輔導機制。 4. 辦理都市更新知識推廣及人才培育。 5. 執行並檢討中高樓層危險建築物都市更新推動機制。 |
|  | 二 | 淡海及高雄新市鎮開發計畫 | 1. 辦理淡海及高雄新市鎮都市設計案件審核。 2. 辦理新市鎮開發計畫、都市計畫之研擬與推動。 3. 辦理淡海及高雄新市鎮公共設施維護管理、高雄橋頭科學園區工程施作與相關作業。 |
|  | 三 | 社會住宅興辦計畫 | 1. 積極協助國家住宅及都市更新中心、各地方政府興辦社會住宅。 2. 賡續推動社會住宅包租代管相關工作。 |
|  | 四 | 300億元中央擴大租金補貼專案計畫 | 提供單身青年、新婚、育有未成年子女（含胎兒）、社會經濟弱勢家庭租金補貼，減輕租屋族群生活負擔。 |
|  | 五 | 公共服務據點整備－公有危險建築補強重建 | 1. 辦理各級政府機關之公有建築物耐震能力評估、補強或拆除重建工程，提升公有建築物耐震能力。 2. 中央機關公有建築物部分，由各該機關編列公務預算執行；地方機關公有建築物部分，由中央各業務主管機關統籌地方政府需求補助辦理。 |
|  | 六 | 建築管理數位轉型計畫 | 1. 建構智慧建築履歷（第一階段）。 2. 建置「淨零建築」管理服務。 3. 強化建築管理資料完整性。 |
|  | 七 | 營建資源循環利用及產業轉型整合管理推動計畫 | 1. 修正營建事業廢棄物再利用相關法規。 2. 精進營建事業再生利用之再生資源管理。 |
| 八 | 城鎮風貌及創生環境營造計畫 | 1. 提升城鎮生活機能，強化景觀治理，推動地方創生，打造魅力城鎮。 2. 辦理改善公園綠地、生態水岸環境營造、重要節點景觀改造、閒置開放空間活化再利用、創生環境空間改善及社區環境自力營造等工作。 |
| 九 | 打造永續共好地方創生計畫－地方創生城鄉風貌營造計畫 | 補助直轄市、縣（市）政府辦理創生事業基地周邊環境之整體改造及特色風貌營造工作，促進在地產業發展。 |
| 二、區域及都市規劃業務 | 一 | 白匏湖運動休閒生態園區暨社會住宅興辦計畫 | 1. 建設社會住宅，結合日照、托嬰、托幼等社福設施，提供全齡友善優質社宅。 2. 結合國有土地，打造多功能運動園區，滿足民眾多元運動需求。 3. 建置休閒生態園區、規劃設置全區步道系統，串聯整體生態休閒文創園區。 4. 建構安全、低碳運輸交通，規劃2條聯外道路，串聯汐止、南港市區及國道3號；以及TOD低碳運輸拓寬高速公路陸橋。 |
| 三、都市基礎工程業務 | 一 | 生活圈道路交通系統建設計畫（市區道路） | 1. 辦理全國各生活圈及離島地區道路工程，建構都會區快速道路系統。 2. 協助地方政府建構完善路網，提升區域產業運輸與防災安全道路效能，並落實節能減碳目標。 |
| 二 | 國家生技研究園區聯外道路 | 協助及督導臺北市政府辦理國家生技研究園區聯外道路之工程施工等相關作業。 |
| 三 | 淡水河北側沿河平面道路工程（淡水河北側沿河快速道路第一期工程替代方案） | 1. 協助及督導新北市政府辦理淡水河北側沿河平面道路工程之工程施工等相關作業。 2. 提高淡水地區與臺北間公路運輸走廊之道路容量及交通效率，發展公路大眾運輸。 |
| 四 | 永續提升人行安全計畫 | 補助地方政府辦理路口行人安全設施、人行道及校園周邊道路改善、設置行人友善示範區、提升非號誌化路口安全等示範工程。 |
| 四、下水道管理業務 | 一 | 污水下水道第六期建設計畫 | 1. 辦理污水下水道系統建設，提升全國公共污水下水道普及率，增進整體環境品質。 2. 推動下水資源再利用，提升下水道效能及延壽運作。 |
| 二 | 公共污水處理廠再生水推動計畫 | 1. 增進污水下水道建設效益及促進水資源永續發展，賡續辦理16案公共污水處理廠再生水建設。 2. 確保再生水水質設施，並提升再生水處理技術，多元推廣再生水用途。 |
| 三 | 都市總合治水建設計畫 | 1. 精進總合治水創新防災管理，辦理相關政策法規調適。 2. 強化智慧警戒系統及都市水情監測，辦理淡水河流域抽水站維護管理作業。 |
| 四 | 桃園航空城污水下水道系統第一期專案計畫 | 辦理桃園航空城特定區及鄰近地區污水下水道系統建設，改善環境衛生與提高生活品質，並提升國家整體競爭力。 |

1. **以前年度計畫實施成果概述**
2. **前(112)年度計畫實施成果概述：**

| 工作計畫 | 實施概況 | 實施成果 |
| --- | --- | --- |
| 一、國土管理業務 | 一、都市更新發展計畫 | 1. 112年補助及協助地方政府辦理都市更新，其中27處尚在先期規劃階段、35處刻正辦理公開評選相關作業、77處已成功引進實施者（出資人）實施中。 2. 國家住宅及都市更新中心已完成都市更新可行性評估25案、3案都市更新案公告公開評選、4案都市更新案簽約及2案事業計畫申請報核，並參與都市危險及老舊建築物加速重建作業4案。 3. 112年度直轄市、縣(市)政府已核定都市更新事業計畫83件，本署已核定補助2件整建維護規劃案及2件整建維護工程案；補助1個地方政府遴選專業團隊辦理都更業務。 4. 112年度已辦理4場都市更新及危老教育訓練及4場政府主導都市更新講習會，累計717人次參與；並持續辦理新版「都市更新入口網」資訊平台功能擴充及維護管理作業，全案共分八期工作項目，並已完成第一至七期階段成果。另為鼓勵並補助大專院校規劃設立都市更新學分學程，分別於112年10月3日及12月11日召開大專院校座談會及專家學者諮詢會議，宣達未來都市更新人才培育之方向，及研議補助學校開設都市更新學分學程之規定，刻正依會議意見檢討補助規定中。 5. 為推動有危險疑慮之建物都市更新進行改善，已請地方政府清查轄內高氯離子建物或耐震能力不足有明顯危害公共安全等建物或類似城中城事件之老舊複合用途等三大標的類型危險建物，並評估優先推動改善案件，後續由地方政府、專責機構及本署協力推動。 |
| 二、淡海及高雄新市鎮開發計畫 | 1. 112年度審查淡海新市鎮特定區計畫都市設計案件10件，辦理變更及核備案件58件。 2. 112年度審查高雄新市鎮特定區計畫都市設計案件15件，辦理變更及核備案件12件。 3. 辦理新市鎮開發計畫：   辦理淡海新市鎮特定區計畫第3次通盤檢討作業及高雄新市鎮特定區計畫第3次通盤檢討作業各項工作規劃。   1. 於112年4月7日召開第3次民眾溝通座談會議，向民眾說明規劃方向及原則。 2. 已於112年2月2日、112年3月7日、112年5月9日、112年7月6日、112年10月16日召開共5次專家學者座談會，邀請都委會委員、土徵小組委員及相關領域專家學者，討論後期發展區及產專區發展之定位、土地使用計畫、開發策略，以及道路交通系統。 3. 業依據規劃原則及方向於112年8月4日、112年10月6日召開第3、4次重啟環境影響評估研商會議。 4. 都市計畫個案變更案： 5. 「變更高雄新市鎮特定區主要計畫（配合典寶溪排水系統筆秀支線後續改善工程）案」，112年1月8日起發布實施。 6. 「變更高雄新市鎮特定區主要計畫（配合增設橋科匝道及聯絡道工程）案」， 112年10月12日經高雄市政府公告發布實施。 7. 法規修正案： 8. 完成新市鎮產業引進稅捐減免獎勵辦法修正。 9. 完成高雄新市鎮特定區第二期細部計畫（科學園區以外地區）都市設計規範。 10. 發布實施「變更高雄新市鎮特定區第一期細部計畫（土地使用分區管制要點）（第三次專案通盤檢討）案」。 11. 配合新北市政府捷運局修正淡海輕軌運輸系統計畫，辦理計畫審核作業。 12. 辦理淡海新市鎮港平營區遷建後舊址公共工程施作、竣工。 13. 高雄橋科區段徵收工程：1-6區工程已陸續開工。 14. 辦理高雄新市鎮第二期發展區(配合科學園區)開發案區段徵收： 15. 完成受安置工廠專案讓售土地地價款收取及產權移轉證明書發給。 16. 完成區段徵收作業申請一併徵收土地協議價購契約簽訂作業。 |
| 三、社會住宅興辦計畫 | 1. 直接興辦社會住宅執行情形，第一階段(106-109年)社會住宅直接興建部分之目標為4萬戶，已於109年底達成。8年(106-113年)目標為12萬戶，截至112年12月底止，各直轄市、縣（市）政府及國家住宅及都市更新中心提報社會住宅興辦案件，計有既有6,253戶、新完工2萬2,230戶、興建中3萬8,518戶、已決標待開工2萬7,042戶，合計9萬4,043戶。 2. 中央已核定臺北市、桃園市、臺中市、高雄市及臺東縣計18案社會住宅非自償性經費補助款並逐年撥款中；同意臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市、高雄市、澎湖縣及連江縣合計52案，及國家住宅及都市更新中心102案社會住宅融資利息、土地租金或非自償性經費補（捐）助。 3. 社會住宅包租代管計畫8年(106-113年)8萬戶目標數，截至112年12月底止，有效契約計6萬8,540戶，後續持續向民眾宣導政策，達成照顧弱勢族群及落實居住正義之宗旨。 |
| 四、300億元中央擴大租金補貼專案計畫 | 112至113年度「300億元中央擴大租金補貼專案」計畫辦理50萬戶，受理申請期間為112年7月1日至113年12月31日，截至112年底，申請戶數達55萬9,098戶、核准戶數39萬6,126戶。 |
| 五、公共服務據點整備－公有危險建築補強重建 | 本計畫112年度各中央目的事業主管機關（環境部、財政部、勞動部、教育部終身司、體育署、經濟部、衛福部社工司、社家署、國健署、內政部地政司、戶政司、民政司、警政署、消防署）已核定補助各地方政府辦理141件耐震詳評、89件補強工程、11件拆除重建。 |
| 六、 建築管理數位轉型計畫 | 1. 本計畫辦理112年度建築管理數位轉型計畫案，該委託技術服務採購案已於113年5月17日簽准結案付款。 2. 完成整合建築物3D圖資（BIM)應用與管理建置。從2D套繪圖之建築管理邁向3D建築管理模型管理新階段，並整合前端（民眾）申辦與後端（縣市政府或目的主管機關）之申辦與審查機制。 3. 強化資訊安全之共用服務機制。為日趨重視的資訊安全管理機制，增加管理服務機制。 |
| 七、營建事業廢棄物資源再利用計畫 | 1. 完成25家營建事業廢棄物再利用機構或具再利用技術之廠家訪查。 2. 完成10家營建事業再生資源再生利用業者訪查。 3. 每月勾稽所轄再利用機構網路申報情形，共勾稽出45家次異常申報情形，並函請業者及地方環保單位妥處，另已輔導3家業者就取得再利用身分或增加去化管道，增加營建廢棄物再利用量能。 4. 配合國發會2050淨零城市展展出，配合循環經濟週活動，辦理1場營建循環工作坊。 |
| 二、都市基礎工程業務 | 一、生活圈道路交通系統建設計畫（市區道路） | 1. 112年度辦理工程案107件，截至112年12月底，已完工45件，餘62件屬延續性工程，其執行進度皆依預定期程辦理中；另用地取得案已完成34件，後續將據以辦理設計及發包施工作業。 2. 本計畫辦理「嘉義市東義路及盧山橋改建工程」及「台南市新港社大道與南科聯絡道路口轉向改善工程」通過嚴格考核，榮獲第23屆公共工程金質獎優良獎。 |
| 二、國家生技研究園區聯外道路 | 本聯外道路主體為長716公尺之單孔隧道，工程已於111年2月開工，截至112年底工程預定進度30.18%、實際進度43.09%，已於12月完成隧道貫通，順利連結南港捷運站及研究院路130巷。 |
| 三、下水道管理業務 | 一、污水下水道第六期建設計畫 | 1. 112年度辦理346件工程(含推動污水下水道建設及建構永續及智慧化系統)，預算數為143億4,649萬6千元，決算數為142億5,702萬7千元，達成率為99.38%。 2. 112年度下水道污泥再利用計畫加強推動污泥多元材料多元使用，目前已核定宜蘭、花蓮及台南等3案再利用許可，持續推動污泥燃料化、材料化，提升經濟效益，另目前污水廠設備節能延壽計畫已完成18案，可有效提高污水廠減碳及使用年限，上述案件年度編列預算皆已達付款條件，並執行完畢。 3. 公共污水下水道用戶接管已達390萬626戶，較111年度提升15萬1,045戶。 |
| 二、公共污水處理廠再生水推動計畫 | 1. 112年度再生水計畫主要工作內容為推動再生水廠建設規劃及興建，並於完成推動計畫修正核定作業，由原11案增加至16案，其中高雄鳳山廠、臨海廠、台南永康廠及安平廠共4 案已完工供水，每日可供12.87萬噸再生水，另臺中福田廠、豐原廠、水湳廠、臺南仁德廠、桃園北區廠、文青廠、中壢廠、新竹聯合供應（竹北廠、客雅廠、竹東廠）、高雄楠梓廠、橋頭廠、臺中聯合供應案及嘉義擴大縣治廠共12案持續推動中，112年度針對以上案件編列預算皆已達付款條件，並執行完畢。 2. 112年度亦規劃再生水質處理技術提升方案，並辦理污水處理生物膜反應器脫氮性能與水再生效能提升評估計畫，持續分析各再生水廠水質檢測作業以評估多元供應可能性，相關案件皆已執行完畢，成果納入後續政策規劃推動策略。 |
| 三、都市總合治水建設計畫 | 1. 112年度辦理事項為擇定「彰化縣彰化市」、「新竹市」及「新竹縣竹北市」等都市計畫區為示範區，進行都市資源盤點，以「都市總合治水」理念，規劃整體都市防洪調適方案，有效提升地區防洪保護標準，並歸納擬訂相關章節架構，供後續推廣建置參考。 2. 112年度為委託6直轄市及14縣(市)政府辦理「都市智慧水情監測作業」，以即時掌控轄內雨水下水道豪大雨時水位變化，提供精確可靠防災應變資訊，刻正辦理監測點位評估及即時水位計裝設460處，已達計畫年度目標。 3. 另淡水河流域抽水站維護管理作業為接續前瞻計畫執行項目，辦理時程自115年開始。 |
| 四、前鎮漁港建設專案中長程計畫 | 1. 112年度預算數為1億3,420萬元，決算數為1億3,061萬2千元，達成率為97.33%。 2. 本署補助辦理前鎮漁港港區外（高雄污水區部份）工程，包括污水廠功能提升及相關截流設施整建，維護港區水質改善，已於112年5月5日完工。 |

1. **上年度已過期間(113年1月1日至6月30日止)計畫實施成果概述：**

| 工作計畫 | 實施概況 | 實施成果 |
| --- | --- | --- |
| 一、國土管理業務 | 一、都市更新發展計畫 | 1. 截至113年6月底已補助及協助地方政府辦理都市更新，其中27處尚在先期規劃階段、38處刻正辦理公開評選相關作業、79處已成功引進實施者（出資人）實施中。 2. 國家住宅及都市更新中心已完成都市更新可行性評估10案、2案都市更新案公告公開評選、2案事業計畫申請報核，並參與都市危險及老舊建築物加速重建作業3案。 3. 截至113年6月底直轄市、縣(市)政府已核定都市更新事業計畫41件，本署已核定補助3件整建維護規劃案及3件整建維護工程案；補助2個地方政府遴選專業團隊辦理都更業務。 4. 113年4月16日訂定發布「113年至115年內政部辦理大專院校開設都市更新學分學程補(捐)助要點」，刻正受理申請中。 5. 因應0403花蓮發生7.2級地震，針對地方政府張貼紅單危險標誌並經強制拆除之建築物，本署協同國家住宅及都市更新中心刻正協助地方政府推動災後重建工作。 |
| 二、淡海及高雄新市鎮開發計畫 | 1. 都市設計審議：辦理淡海、高雄新市鎮特定區計畫都市設計案件共計審查10件、辦理變更及核備案件50件。 2. 推動新市鎮開發建設： 3. 淡海新市鎮：辦理港平營區舊址工程驗收、都市計畫通盤檢討、區內公共設施及用地維管、淡江大橋及其連絡道路建設計畫補助款撥付、土地處分等事宜。 4. 高雄新市鎮：辦理都市計畫通盤檢討、區內公共設施及用地維管、橋頭科學園區土地徵收、區內公共工程施作、聯外道路工程、土地處分等事宜。 5. 辦理都市計畫個案變更相關作業共計6案，並發布實施新市鎮產業引進稅捐減免獎勵辦法。 |
| 三、社會住宅興辦計畫 | 1. 直接興辦社會住宅執行情形，第一階段(106-109年)社會住宅直接興建部分之目標為4萬戶，已於109年底達成。8年(106-113年)目標為12萬戶，截至113年6月底止，各直轄市、縣（市）政府及國家住宅及都市更新中心提報社會住宅興辦案件，計有既有6,208戶、新完工2萬4,182戶、興建中4萬1,799戶、已決標待開工3萬1,649戶，合計10萬3,838戶。 2. 中央已核定臺北市、桃園市、臺中市、高雄市及臺東縣計22處社會住宅非自償性經費補助款並逐年撥款中；同意臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市、高雄市、澎湖縣、連江縣54案，及國家住宅及都市更新中心計130案社會住宅融資利息、土地租金或非自償性經費補（捐）助。 3. 社會住宅包租代管計畫8年(106-113年)8萬戶目標數，截至113年6月底止，有效契約計7萬9,677戶。 |
| 四、300億元中央擴大租金補貼專案計畫 | 112至113年度「300億元中央擴大租金補貼專案」計畫辦理50萬戶，受理申請期間為112年7月1日至113年12月31日，截至113年6月30日止，申請戶數達76萬4,600戶、核准戶數54萬9,571戶。 |
| 五、公共服務據點整備－公有危險建築補強重建 | 本計畫截至113年6月30日，各中央目的事業主管機關（環境部、財政部、勞動部、教育部終身司、體育署、經濟部、衛福部社工司、社家署、國健署、內政部地政司、戶政司、民政司、警政署、消防署）已核定補助各地方政府辦理142件建築物耐震補強工程、17件拆除重建或新建，皆依預定期程辦理相關工作。 |
| 六、建築管理數位轉型計畫 | 1. 擴大提供訊息開放及透明化服務，以強化建築產業數位轉型之發展，擴大開放「個人化資料自主運用（My Data）平臺」資料。 2. 提升建築管理端一站式服務範疇，建築管理系統新增介接營建剩餘土石方資訊。 |
| 七、營建事業廢棄物資源再利用計畫 | 1. 完成「113年度營建事業再生利用之再生資源及廢棄物再利用管理計畫案」契約簽訂，於113年4月30日提送第一次工作進度報告。 2. 完成11家營建事業廢棄物再利用機構或具再利用技術之廠家訪查作業。 3. 完成3家營建事業再生資源再生利用業者訪查作業。 4. 每月勾稽所轄再利用機構網路申報情形，共勾稽出5家次異常申報情形，並函請業者及地方環保單位妥處，另提出「營建事業廢棄物再利用種類及管理方式」修正草案，規劃增加去化管道。 5. 提出「營建廢棄物共同清除處理機構管理辦法」修正草案及「營建事業再生資源再生利用管理辦法」修正建議，第一次工作進度報告業於113年6月18日同意備查。 |
| 八、白匏湖運動休閒生態園區暨社會住宅興辦計畫 | 1. 本署於112年12月8日、113年2月23日邀集相關部會召開本計畫聯繫平臺第1次及第2次會議，確認各工項之權責單位、空間規模規劃及預算、執行期程等。 2. 為整合各工程施工期間之界面整合，於113年3月1日及8日召開關聯建設工序期程規劃會議。 |
| 二、都市基礎工程業務 | 一、生活圈道路交通系統建設計畫(市區道路) | 113年度辦理工程案100件，截至113年6月底，已完工9件，餘88件屬延續性工程，其執行進度皆依預定期程辦理中；另用地取得案已完成3件，後續將據以辦理設計及發包施工作業。 |
| 二、國家生技研究園區聯外道路 | 本聯外道路主體為長716公尺之單孔隧道，工程已於111年2月開工，已於112年12月完成隧道貫通，順利連結南港捷運站及研究院路130巷，113年度主要辦理隧道仰拱開挖及襯砌作業，截至113年6月底工程進度56.2%，仰拱襯砌累計完成407公尺。 |
| 三、淡水河北側沿河平面道路工程（淡水河北側沿河快速道路第一期工程替代方案） | 本計畫工程自113年1月1日開工，113年度主要辦理既有道路調整改道及打設施工便道等相關作業，預計113年底完成第一工區高架橋P2橋墩、第二工區樹木移植及臨時沉砂池等作業，截至113年6月底預定進度0.569%，實際進度1.688%。 |
| 四、永續提升人行安全計畫 | 本計畫截至113年6月底已核定204件，其中16件已陸續辦理工程發包及開工，其餘案件刻正辦理墊付及勞務發包作業。 |
| 三、下水道管理業務 | 一、污水下水道第六期建設計畫 | 1. 113年度辦理361件工程（含推動污水下水道建設及建構永續及智慧化系統），預算數為142億2,647萬元，截至6月底分配數70億2,595萬3千元，執行數為68億1,363萬1千元，執行率96.98%。 2. 截至113年6月底，公共污水下水道用戶接管已達397萬4,903戶，較112年提升7萬4,277戶。 3. 推動下水道能源化發展，目前已完成設置34廠太陽能發電，核准發電容量達1萬3,380瓩（kW）；另持續辦理下水污泥再利用，已通過3案再利用許可及1案試驗計畫，包含宜蘭廠炭化燃料、臺南仁德廠下水污泥輕質粒料、亞洲水泥與花蓮廠水泥旋窯輔助燃料及文山廠有機質肥料原料。 |
| 二、公共污水處理廠再生水推動計畫 | 1. 高雄鳳山廠擴廠工程竣工，已於113年5月增供0.52萬噸，每日可供應5.02萬噸再生水。 2. 本期計畫共16案，包含高雄鳳山廠、臨海廠、楠梓廠、橋頭廠、臺南永康廠、安平廠、仁德廠、臺中福田廠、豐原廠、水湳廠、桃園北區廠、文青廠、中壢廠、新竹聯合供應（竹北廠、客雅廠、竹東廠）、臺中聯合供應案及嘉義擴大縣治廠持續推動中。 3. 推動放流水多元回收再利用及農業灌溉示範，目前共3案持續辦理，其中楊梅廠113-114年度農業供灌推廣計畫擴大辦理已申請通過；嘉義市水資中心放流水供水虞厝灌區案施工中；金門東林廠放流水供農灌使用案已核定，另持續精進再生水水質及技術，已於113年5月完成總顧問招標作業，持續蒐研國內外處理技術。 |
| 1. 都市總合治水建設計畫 | 1. 113年度辦理事項為「新竹市」及「新竹縣竹北(含斗崙地區)」等都市計畫區為示範區，進行都市資源盤點，以「都市總合治水」理念，規劃整體都市防洪調適方案，有效提升地區防洪保護標準，並歸納擬訂相關章節架構，供後續推廣建置參考，及彙整規劃成果研提法規修正建議。 2. 委託6直轄市及15縣(市)政府辦理「都市智慧水情監測作業」，以即時掌控轄內雨水下水道豪大雨時水位變化，提供精確可靠防災應變資訊，刻正辦理監測點位評估及即時水位計裝設460處，已達計畫年度目標。 3. 完成直轄市及縣市政府都市智慧水情監測委辦協議書簽訂及發包作業，將持續督導執行水位計裝設及監測資料傳輸作業，以有效掌握都市計畫區水情資訊。 |
| 1. 前鎮漁港建設專案中長程計畫 | 1. 113年預算數為2,900萬元，截至6月底分配數2,900萬元，執行數2,517萬元，執行率約86.79%。 2. 本署補助辦理前鎮漁港港區外（高雄污水區部份）工程，包括污水廠功能提升及相關截流設施整建，維護港區水質改善，已於113年5月10日驗收合格。 |

1. **本署及所屬未來或有給付責任之說明**

外界關注非屬中央政府未來或有給付責任事項，包括全國尚未取得之既成道路（市區道路部分）及公共設施保留地徵收補償，說明如下：

1. 法令依據：土地法第14條、第208條及第209條，都市計畫法第48條，土地徵收條例第30條，地方制度法第18條、第19條及司法院大法官會議第336號、第400號解釋。
2. 據內政部統計，截至113年6月底，都市計畫既成道路尚未取得面積約5,631公頃，如全部以徵收方式取得，所需徵收經費約3.7兆元；另各直轄市及縣（市）待取得都市計畫公共設施保留地面積約1萬9,262公頃，以公告現值估約5.4兆元，因該等用地除可以徵收方式辦理外，尚可由競標收購或檢討變更使用等地政方法解決，係屬政府未來應辦事項，非屬過去義務，且依現行法令規定該等用地之取得屬地方政府權責，中央政府係基於協助之立場，在財政許可狀況下酌予補助辦理，考量其所有權目前仍屬於民眾，未來倘確需由政府編列預算辦理收購或徵收，政府亦可相對取得同額資產，不致產生減損情形。