

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字不等於細項數字之和。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。
- 五、本月報當月、上月或上年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國八十二年一月（第一三六期）起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：

0	：數值不及半單位	Ⓟ	：初步統計數
-	：無數值	Ⓡ	：修正數
...	：數值不明，或尚未產生資料	Ⓧ	：預測數

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

101年4月核發之建造執照件數計2,591件，較上月減少6.5%，較上年同月減少11.7%；總樓地板面積為242萬4千平方公尺，較上月減少28.7%，較上年同月減少13.3%（詳表1-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占14.7%最多，高雄市占11.04%次之，臺南市占11.02%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺南市增加7萬6千平方公尺，增幅為39.6%；嘉義縣增加2萬6千平方公尺，增幅為103.8%；臺東縣增加1萬6千平方公尺，增幅為49.2%；減量最多之前三縣市分別為：新北市減少19萬8千平方公尺，減幅為47.3%；新竹市減少16萬7千平方公尺，減幅為76.7%；臺中市減少15萬平方公尺，減幅為36.8%（詳表1-2）。

圖1-1 建築物建造執照

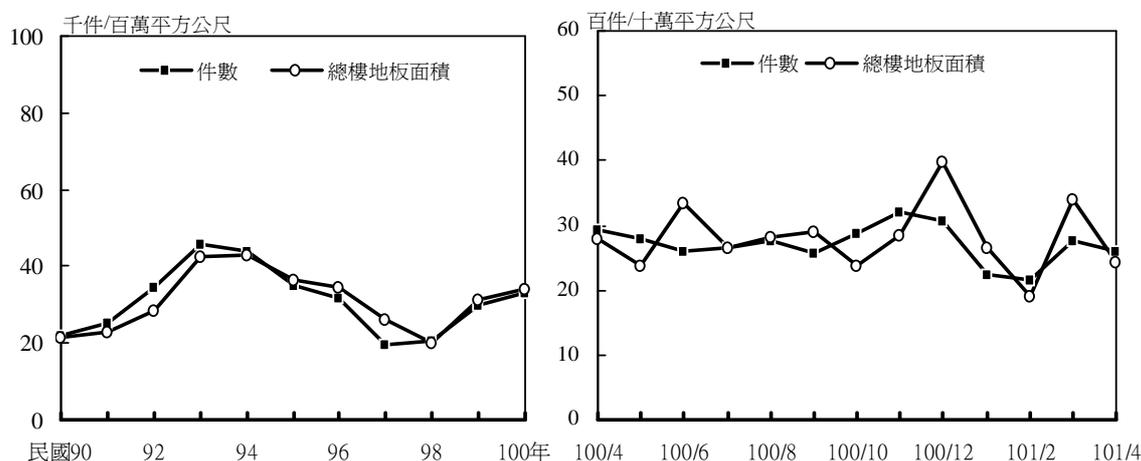


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90年 2001	22,175	21,630	100年 2011	33,161	34,148
91年 2002	25,282	23,079	4月 Apr.	2,935	2,794
92年 2003	34,468	28,356	5月 May	2,792	2,369
93年 2004	45,934	42,497	6月 June	2,606	3,335
94年 2005	43,805	43,200	7月 July	2,667	2,648
95年 2006	35,184	36,664	8月 Aug.	2,754	2,832
96年 2007	31,704	34,732	101年 2012	9,764	10,381
97年 2008	19,484	26,166	1月 Jan.	2,242	2,663
98年 2009	20,517	19,916	2月 Feb.	2,159	1,894
99年 2010	29,696	31,174	3月 Mar.	2,772	3,400
100年 2011	33,161	34,148	4月 Apr.	2,591	2,424

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺;%

縣市別	101 年 4 月		101 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,424,294	100.0	3,399,511	100.0	-975,217	-28.7
新北市	221,353	9.1	419,775	12.3	-198,422	-47.3
臺北市	166,860	6.9	160,635	4.7	6,225	3.9
臺中市	257,661	10.6	407,951	12.0	-150,290	-36.8
臺南市	267,228	11.0	191,444	5.6	75,784	39.6
高雄市	267,621	11.0	259,977	7.6	7,644	2.9
臺灣省	1,129,349	46.6	1,638,082	48.2	-508,733	-31.1
宜蘭縣	57,370	2.4	81,307	2.4	-23,937	-29.4
桃園縣	357,281	14.7	498,032	14.7	-140,751	-28.3
新竹縣	95,965	4.0	193,979	5.7	-98,014	-50.5
苗栗縣	42,350	1.7	95,328	2.8	-52,978	-55.6
彰化縣	171,284	7.1	185,075	5.4	-13,791	-7.5
南投縣	31,104	1.3	48,177	1.4	-17,073	-35.4
雲林縣	104,842	4.3	97,225	2.9	7,617	7.8
嘉義縣	51,560	2.1	25,303	0.7	26,257	103.8
屏東縣	58,377	2.4	88,063	2.6	-29,686	-33.7
臺東縣	49,188	2.0	32,959	1.0	16,229	49.2
花蓮縣	28,597	1.2	18,272	0.5	10,325	56.5
澎湖縣	10,055	0.4	8,118	0.2	1,937	23.9
基隆市	4,876	0.2	30,416	0.9	-25,540	-84.0
新竹市	50,747	2.1	217,446	6.4	-166,699	-76.7
嘉義市	15,753	0.6	18,382	0.5	-2,629	-14.3
福建省	15,185	0.6	17,157	0.5	-1,972	-11.5
金門縣	12,557	0.5	17,157	0.5	-4,600	-26.8
連江縣	2,628	0.1	-	-	2,628	-
國家公園管理處	88	0.0	3,818	0.1	-3,730	-97.7
其他內政部 指定特設主 管建築機關	98,949	4.1	300,672	8.8	-201,723	-67.1

二、住宅建造執照核發情形：

101年4月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計2,059件，較上月減少5.6%，較上年同月減少16.2%；戶數共計6,892戶，較上月減少21.9%，較上年同月減少18.6%；總樓地板面積為147萬8千平方公尺，較上月減少19.2%，較上年同月減少22.2%(詳表1-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占20.0%最多，高雄市占13.9%次之，臺南市占12.3%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺南市增加8萬7千平方公尺，增幅為91.4%；高雄市增加4萬5千平方公尺，增幅為28.0%；屏東縣增加1萬7千平方公尺，增幅為101.6%；減量最多之前三縣市分別為：新竹市減少18萬1千平方公尺，減幅為86.9%；臺中市減少15萬平方公尺，減幅為54.1%；苗栗縣減少6萬4千平方公尺，減幅為77.7%(詳表1-4)。

圖1-2 住宅建築物建造執照

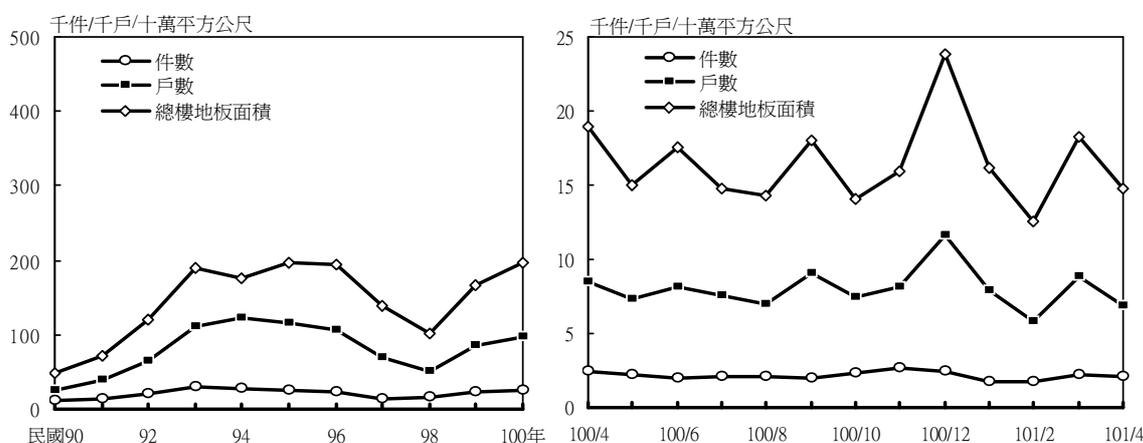


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90年 2001	10,682	24,461	4,855	100年 2011	26,538	97,755	19,787
91年 2002	14,804	38,635	7,067	4月 Apr.	2,458	8,470	1,901
92年 2003	21,606	64,341	11,961	5月 May	2,238	7,334	1,503
93年 2004	30,386	110,981	18,891	6月 June	2,020	8,149	1,754
94年 2005	27,886	121,652	17,674	7月 July	2,094	7,594	1,476
95年 2006	25,663	116,831	19,738	8月 Aug.	2,151	6,938	1,433
96年 2007	24,060	106,270	19,359	101年 2012	7,749	29,382	6,180
97年 2008	14,072	69,941	13,912	1月 Jan.	1,788	7,894	1,621
98年 2009	15,389	51,180	10,088	2月 Feb.	1,722	5,770	1,252
99年 2010	23,501	84,518	16,737	3月 Mar.	2,180	8,826	1,828
100年 2011	26,538	97,755	19,787	4月 Apr.	2,059	6,892	1,478

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺;%

縣市別	101 年 4 月		101 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,478,202	100.0	1,828,429	100.0	-350,227	-19.2
新北市	149,873	10.1	181,251	9.9	-31,378	-17.3
臺北市	129,663	8.8	120,088	6.6	9,575	8.0
臺中市	127,771	8.6	278,106	15.2	-150,335	-54.1
臺南市	182,319	12.3	95,248	5.2	87,071	91.4
高雄市	206,138	13.9	161,054	8.8	45,084	28.0
臺灣省	669,976	45.3	973,292	53.2	-303,316	-31.2
宜蘭縣	37,290	2.5	58,075	3.2	-20,785	-35.8
桃園縣	295,773	20.0	341,709	18.7	-45,936	-13.4
新竹縣	61,218	4.1	76,535	4.2	-15,317	-20.0
苗栗縣	18,272	1.2	81,857	4.5	-63,585	-77.7
彰化縣	49,536	3.4	52,379	2.9	-2,843	-5.4
南投縣	23,743	1.6	25,590	1.4	-1,847	-7.2
雲林縣	42,591	2.9	38,893	2.1	3,698	9.5
嘉義縣	14,507	1.0	16,836	0.9	-2,329	-13.8
屏東縣	33,356	2.3	16,546	0.9	16,810	101.6
臺東縣	20,947	1.4	12,901	0.7	8,046	62.4
花蓮縣	21,968	1.5	13,690	0.7	8,278	60.5
澎湖縣	7,236	0.5	4,882	0.3	2,354	48.2
基隆市	1,417	0.1	8,973	0.5	-7,556	-84.2
新竹市	27,237	1.8	208,357	11.4	-181,120	-86.9
嘉義市	14,885	1.0	16,069	0.9	-1,184	-7.4
福建省	12,374	0.8	15,572	0.9	-3,198	-20.5
金門縣	12,374	0.8	15,572	0.9	-3,198	-20.5
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	88	0.0	3,818	0.2	-3,730	-97.7
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

101年4月核發之使用執照件數計2,097件，較上月減少3.1%，較上年同月增加10.6%；總樓地板面積為196萬8千平方公尺，較上月減少8.4%，較上年同月增加8.5%(詳表2-1)。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占22.9%最多，高雄市占10.9%次之，臺中市占10.2%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：桃園縣增加26萬6千平方公尺，增幅為144.3%；屏東縣增加1萬9千平方公尺，增幅為50.2%；臺東縣增加1萬5千平方公尺，增幅為251.7%；減量最多之前三縣市分別為：臺中市減少13萬4千平方公尺，減幅為40.0%；新北市減少12萬5千平方公尺，減幅為51.8%；臺北市減少8萬1千平方公尺，減幅為37.8%(詳表2-2)。

圖2-1 建築物使用執照

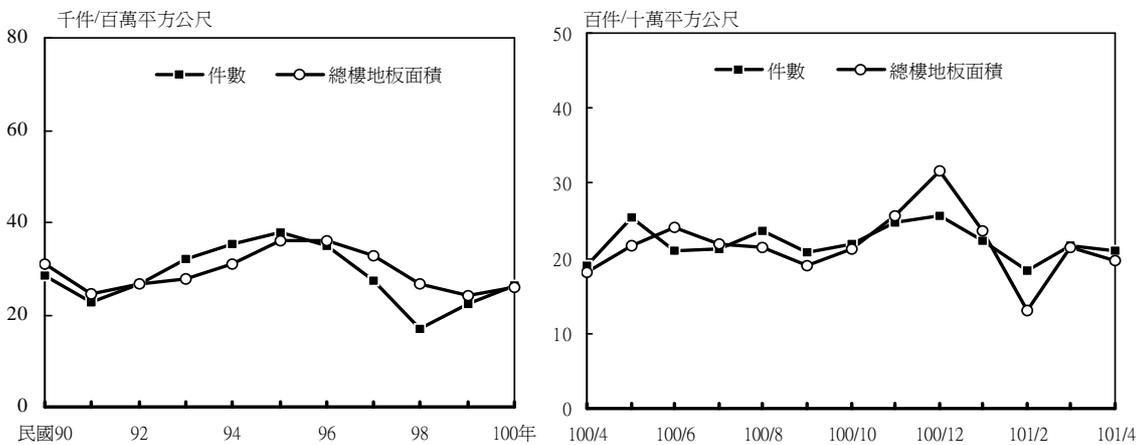


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90年 2001	28,507	31,168	100年 2011	26,250	25,885
91年 2002	22,786	24,386	4月 Apr.	1,896	1,814
92年 2003	26,579	26,497	5月 May	2,537	2,174
93年 2004	31,902	27,873	6月 June	2,098	2,402
94年 2005	35,271	31,028	7月 July	2,114	2,200
95年 2006	37,978	36,202	8月 Aug.	2,369	2,154
96年 2007	34,797	36,024	101年 2012	8,339	7,776
97年 2008	27,376	32,717	1月 Jan.	2,241	2,356
98年 2009	16,770	26,535	2月 Feb.	1,838	1,302
99年 2010	22,293	24,014	3月 Mar.	2,163	2,149
100年 2011	26,250	25,885	4月 Apr.	2,097	1,968

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 4 月		101 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,968,393	100.0	2,149,201	100.0	-180,808	-8.4
新北市	115,671	5.9	240,215	11.2	-124,544	-51.8
臺北市	133,162	6.8	214,068	10.0	-80,906	-37.8
臺中市	200,924	10.2	334,730	15.6	-133,806	-40.0
臺南市	179,240	9.1	222,829	10.4	-43,589	-19.6
高雄市	215,504	10.9	219,488	10.2	-3,984	-1.8
臺灣省	960,718	48.8	724,768	33.7	235,950	32.6
宜蘭縣	35,696	1.8	23,830	1.1	11,866	49.8
桃園縣	450,561	22.9	184,429	8.6	266,132	144.3
新竹縣	106,563	5.4	155,181	7.2	-48,618	-31.3
苗栗縣	32,670	1.7	51,106	2.4	-18,436	-36.1
彰化縣	74,315	3.8	65,307	3.0	9,008	13.8
南投縣	17,204	0.9	13,924	0.6	3,280	23.6
雲林縣	56,826	2.9	56,998	2.7	-172	-0.3
嘉義縣	40,793	2.1	41,895	1.9	-1,102	-2.6
屏東縣	57,377	2.9	38,188	1.8	19,189	50.2
臺東縣	21,376	1.1	6,078	0.3	15,298	251.7
花蓮縣	24,445	1.2	19,427	0.9	5,018	25.8
澎湖縣	4,422	0.2	5,660	0.3	-1,238	-21.9
基隆市	5,442	0.3	12,566	0.6	-7,124	-56.7
新竹市	7,738	0.4	32,192	1.5	-24,454	-76.0
嘉義市	25,290	1.3	17,987	0.8	7,303	40.6
福建省	3,273	0.2	2,597	0.1	676	26.0
金門縣	3,273	0.2	2,597	0.1	676	26.0
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	804	0.0	237	0.0	567	239.2
其他內政部 指定特設主 管建築機關	159,097	8.1	190,269	8.9	-31,172	-16.4

二、住宅使用執照核發情形：

101年4月住宅(含農舍)使用執照核發件數計1,635件，較上月減少1.5%，較上年同月增加7.1%；戶數共計5,051戶，較上月減少11.6%，較上年同月減少3.2%；總樓地板面積為105萬6千平方公尺，較上月增加5.0%，較上年同月增加12.2%(詳表2-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占24.0%最多，高雄市占15.5%次之，臺中市占13.5%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：桃園縣增加14萬2千平方公尺，增幅為128.0%；高雄市增加6萬7千平方公尺，增幅為68.5%；臺東縣增加1萬2千平方公尺，增幅為256.3%；減量最多之前三縣市分別為：臺南市減少4萬6千平方公尺，減幅為37.3%；新竹縣減少4萬4千平方公尺，減幅為35.6%；臺北市減少3萬6千平方公尺，減幅為36.8%(詳表2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

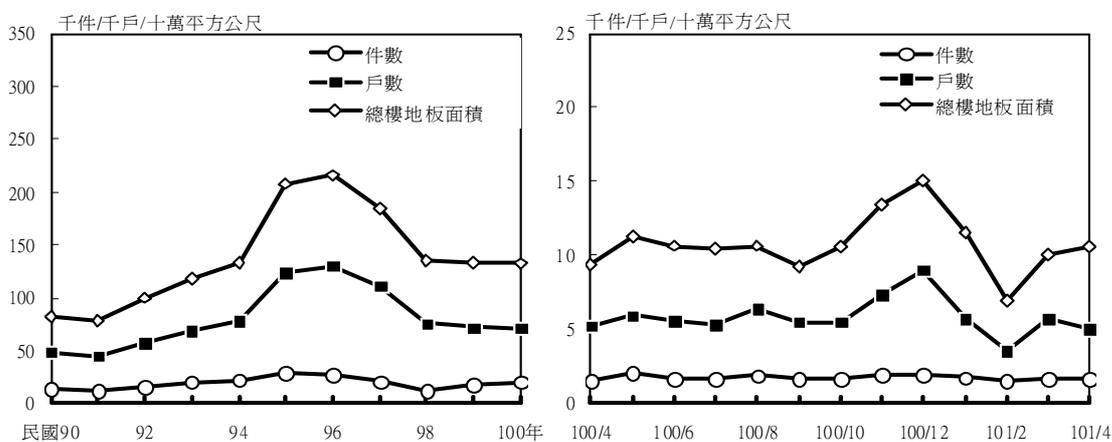


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計

Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90年 2001	14,042	49,177	8,192	100年 2011	20,642	71,565	13,253
91年 2002	12,254	45,131	7,918	4月 Apr.	1,527	5,216	941
92年 2003	16,233	57,589	10,011	5月 May	2,063	5,934	1,128
93年 2004	20,336	69,408	11,760	6月 June	1,659	5,559	1,064
94年 2005	22,314	78,760	13,333	7月 July	1,669	5,323	1,043
95年 2006	29,177	124,120	20,803	8月 Aug.	1,879	6,382	1,064
96年 2007	27,608	130,596	21,578	101年 2012	6,525	20,033	3,912
97年 2008	20,804	111,202	18,415	1月 Jan.	1,744	5,749	1,157
98年 2009	11,777	75,870	13,518	2月 Feb.	1,486	3,516	692
99年 2010	17,418	71,875	13,315	3月 Mar.	1,660	5,717	1,006
100年 2011	20,642	71,565	13,253	4月 Apr.	1,635	5,051	1,056

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 4 月		101 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,056,392	100.0	1,005,947	100.0	50,445	5.0
新北市	85,964	8.1	101,705	10.1	-15,741	-15.5
臺北市	62,674	5.9	99,094	9.9	-36,420	-36.8
臺中市	142,735	13.5	147,722	14.7	-4,987	-3.4
臺南市	77,431	7.3	123,438	12.3	-46,007	-37.3
高雄市	163,968	15.5	97,304	9.7	66,664	68.5
臺灣省	519,897	49.2	434,313	43.2	85,584	19.7
宜蘭縣	31,177	3.0	22,732	2.3	8,445	37.2
桃園縣	253,120	24.0	110,996	11.0	142,124	128.0
新竹縣	80,255	7.6	124,528	12.4	-44,273	-35.6
苗栗縣	22,434	2.1	16,998	1.7	5,436	32.0
彰化縣	20,383	1.9	31,650	3.1	-11,267	-35.6
南投縣	10,572	1.0	9,705	1.0	867	8.9
雲林縣	18,447	1.7	26,694	2.7	-8,247	-30.9
嘉義縣	11,168	1.1	8,121	0.8	3,047	37.5
屏東縣	21,632	2.0	22,665	2.3	-1,033	-4.6
臺東縣	17,156	1.6	4,815	0.5	12,341	256.3
花蓮縣	9,244	0.9	8,773	0.9	471	5.4
澎湖縣	2,799	0.3	3,149	0.3	-350	-11.1
基隆市	2,254	0.2	1,448	0.1	806	55.7
新竹市	5,742	0.5	28,904	2.9	-23,162	-80.1
嘉義市	13,514	1.3	13,135	1.3	379	2.9
福建省	2,481	0.2	2,134	0.2	347	16.3
金門縣	2,481	0.2	2,134	0.2	347	16.3
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	751	0.1	237	0.0	514	216.9
其他內政部 指定特設主 管建築機關	491	0.0	-	-	491	-

三、總樓地板面積按高度別分：

101年4月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占31.3%最多，其次依序為「超過15公尺-30公尺以下」及「超過45公尺-60公尺以下」分別占30.0%及11.9%。

與上月(101年3月)比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過90公尺」增加324.7%最多，「7公尺以下」增加39.3%次之；呈負成長者以「超過60公尺-75公尺以下」減少64.2%最多，「超過30公尺-45公尺以下」減少52.3%次之。

與上年同月(100年4月)比較，上月同月無核發「超過75公尺-90公尺以下」及「超過90公尺」之使照，本月分別為13萬2千平方公尺及6萬7千平方公尺，其餘呈正成長者以「7公尺以下」增加108.2%最多，「超過15公尺-30公尺以下」增加28.4%次之；呈負成長者以「超過60公尺-75公尺以下」減少91.2%最多，「超過30公尺-45公尺以下」減少23.1%次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

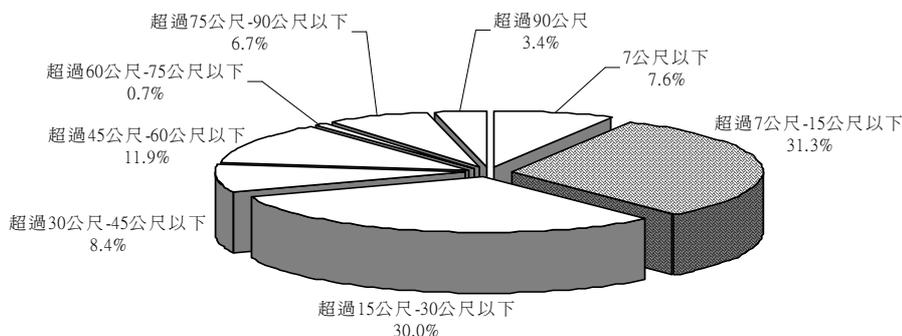


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；% Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
97年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
99年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
4月 Apr.	72	631	459	214	269	168	-	-
101年 2012	445	2,500	2,164	914	1,095	89	402	167
3月 Mar.	108	643	513	346	330	41	153	16
4月 Apr.	151	615	590	165	234	15	132	67
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	39.3	-4.3	15.1	-52.3	-29.1	-64.2	-13.4	324.7
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	108.2	-2.5	28.4	-23.1	-13.0	-91.2	-	-

四、總樓地板面積按使用分區別分：

101年4月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為81萬8千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為41.5%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為18萬1千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為9.2%。

與上月(101年3月)比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以行政區增加1,863.5%最多(由515平方公尺增加至10,112平方公尺)，工業區增加104.3%次之，呈負成長者，以文教區減少81.3%最多，風景區減少39.6%次之(由1,456平方公尺減少至879平方公尺)；都市計畫區域外，非住宅減少19.6%、住宅減少22.9%。

與上年同月(100年4月)比較，都市計畫區域內呈正成長者，以農業區增加54.3%最多，商業區增加52.9%次之，呈負成長者，以文教區減少31.8%最多，風景區減少25.0%次之(由1,172平方公尺減少至879平方公尺)；都市計畫區域外，非住宅減少3.0%、住宅增加12.5%。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

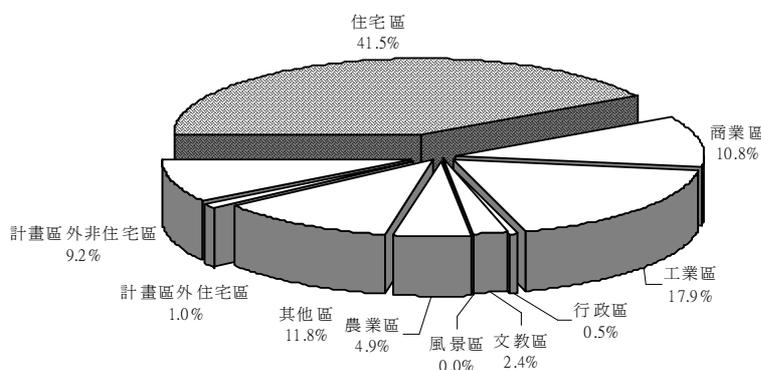


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
97年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053	689	3,966
98年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645	610	3,110
99年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277	785	2,714
100年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255	443	2,961
4月 Apr.	799	139	290	10	68	1	62	241	17	187
101年 2012	3,354	659	1,011	17	488	3	305	924	125	890
3月 Mar.	892	204	172	1	249	1	91	289	24	225
4月 Apr.	818	212	352	10	47	1	96	233	19	181
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-8.4	4.0	104.3	1,863.5	-81.3	-39.6	6.0	-19.5	-22.9	-19.6
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	2.4	52.9	21.6	-0.4	-31.8	-25.0	54.3	-3.5	12.5	-3.0

五、總樓地板面積按層樓別分：

101年4月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占58.0%之比例最高，「6-10層」占18.4%次之，「11-15層」占11.5%再次之。

與上月(101年3月)比較，總樓地板面積呈正成長者，以「21層以上」增加155.0%最多，「6-10層」增加3.3%次之，呈負成長者，以「16-20層」減少81.0%最多，「地下層」減少74.1%次之(由1,438平方公尺減少至373平方公尺)。

與上年同月(100年4月)比較，上年同月無核發「21層以上」之使照，本月則為21萬4千平方公尺，其餘呈正成長者以「地下層」增加1,972.2%最多(由18平方公尺增加至373平方公尺)，「6-10層」增加39.8%次之；呈負成長者，以「16-20層」減少85.8%最多，「11-15層」減少25.3%次之。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

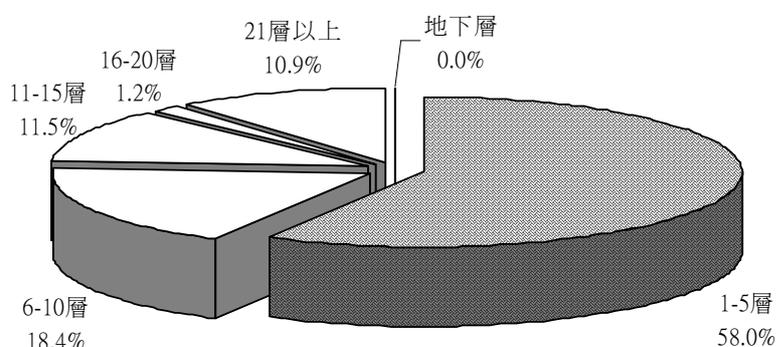


表2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5層 One-Five Stages	6-10層 Six-Ten Stages	11-15層 Eleven-Fifteen Stages	16-20層 Sixteen-Twenty Stages	21層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
97年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692	15
98年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411	2
99年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296	12
100年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
4月 Apr.	1,084	259	303	168	-	0
101年 2012	4,712	1,116	1,245	228	454	21
3月 Mar.	1,196	351	391	126	84	1
4月 Apr.	1,142	362	227	24	214	0
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-4.6	3.3	-42.1	-81.0	155.0	-74.1
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	5.4	39.8	-25.3	-85.8	-	1,972.2

參、國家公園經營管理概況

101年4月國家公園遊憩據點總遊客人次為173萬8,696人次，其中以墾丁國家公園之61萬7,188人次最多，占總遊客人次的35.5%(詳圖3-1)。4月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為16萬6,585輛次，其中以墾丁國家公園之4萬4,815輛次最多，占總輛次之26.9%(詳圖3-2)。

101年4月國家公園內違法案件數共39件，以違建及設置攤販各8件最多，狩獵動物或捕捉魚類之6件次之(詳圖3-3)。

101年4月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計2萬9,251團次，84萬9,934人次，其中以服務一般遊客之2萬5,407團次，74萬6,182人次最多；依參訪活動內容分共計3萬4,535團次，93萬132人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之2萬7,810團次，83萬228人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

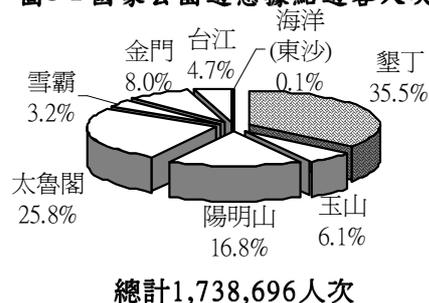


圖3-2 國家公園遊憩據點車輛數

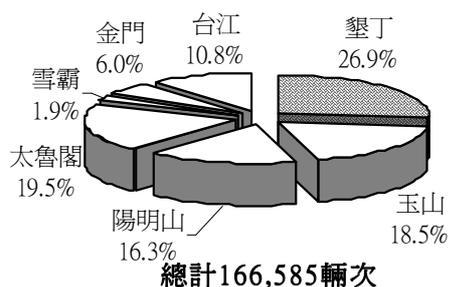


圖3-3 國家公園違法案件數

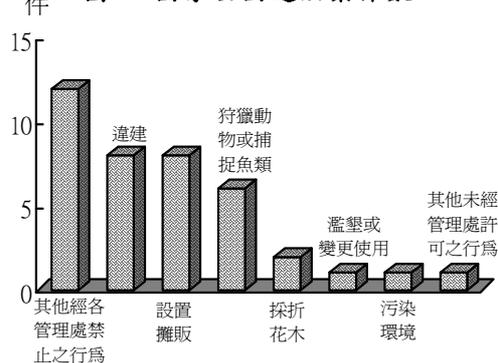


表3-1 101年4月國家公園簡報及解說服務
Table 3-1 April 2012 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	29,251	338	1,186	221	25,407	2,099	34,535	27,810	4,203	2,076	446
人次 Visitor	849,934	13,784	41,843	3,696	746,182	44,429	930,132	830,228	65,687	25,097	9,120