

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符，運算後小數亦因單位擇取而有尾數差。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、民宿（客房數五間以下）、農舍、社區式家庭托顧服務、身心障礙者社區居住服務場所及小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構等類似場所。
- 五、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 六、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月（第136期）起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 七、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

107年2月核發之建造執照件數計1,605件，較上月減少40.2%，較去年同月(106年2月)增加7.1%；總樓地板面積為194萬1千平方公尺，較上月減少35.6%，較去年同月(106年2月)增加29.0%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占57.4%，以臺中市占10.8%最多，桃園市占10.6%次之，六都以外之其他縣市占30.7%，其中以雲林縣占6.6%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積僅新北市增加1千平方公尺，減少者依序為臺中市、臺北市、臺南市、桃園市及高雄市，分別減少18萬7千平方公尺、12萬1千平方公尺、11萬7千平方公尺、9萬6千平方公尺及9萬5千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義市，增加1萬5千平方公尺，增幅最大者為連江縣，增幅1,738.2%，總樓地板面積減少最多者為嘉義縣，減少5萬9千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅90.8%(詳表1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

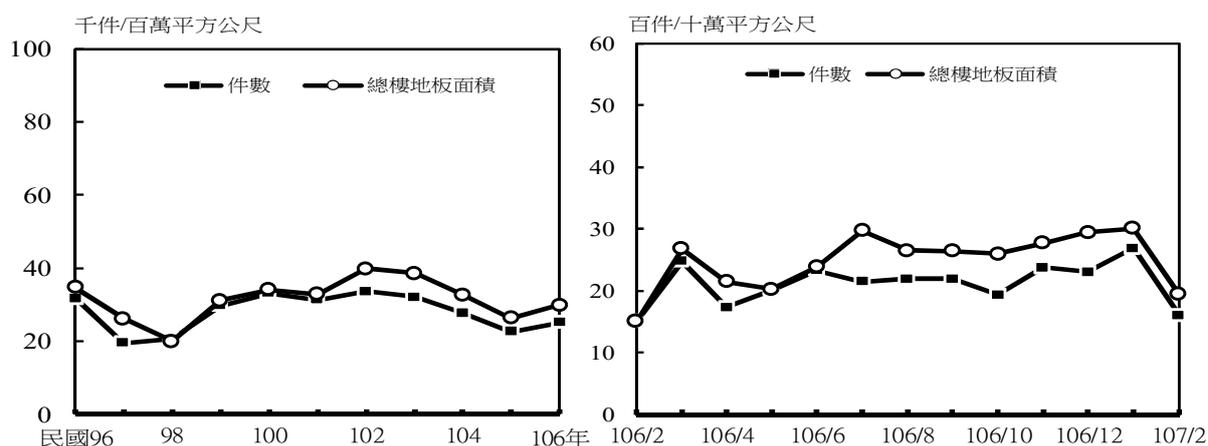


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

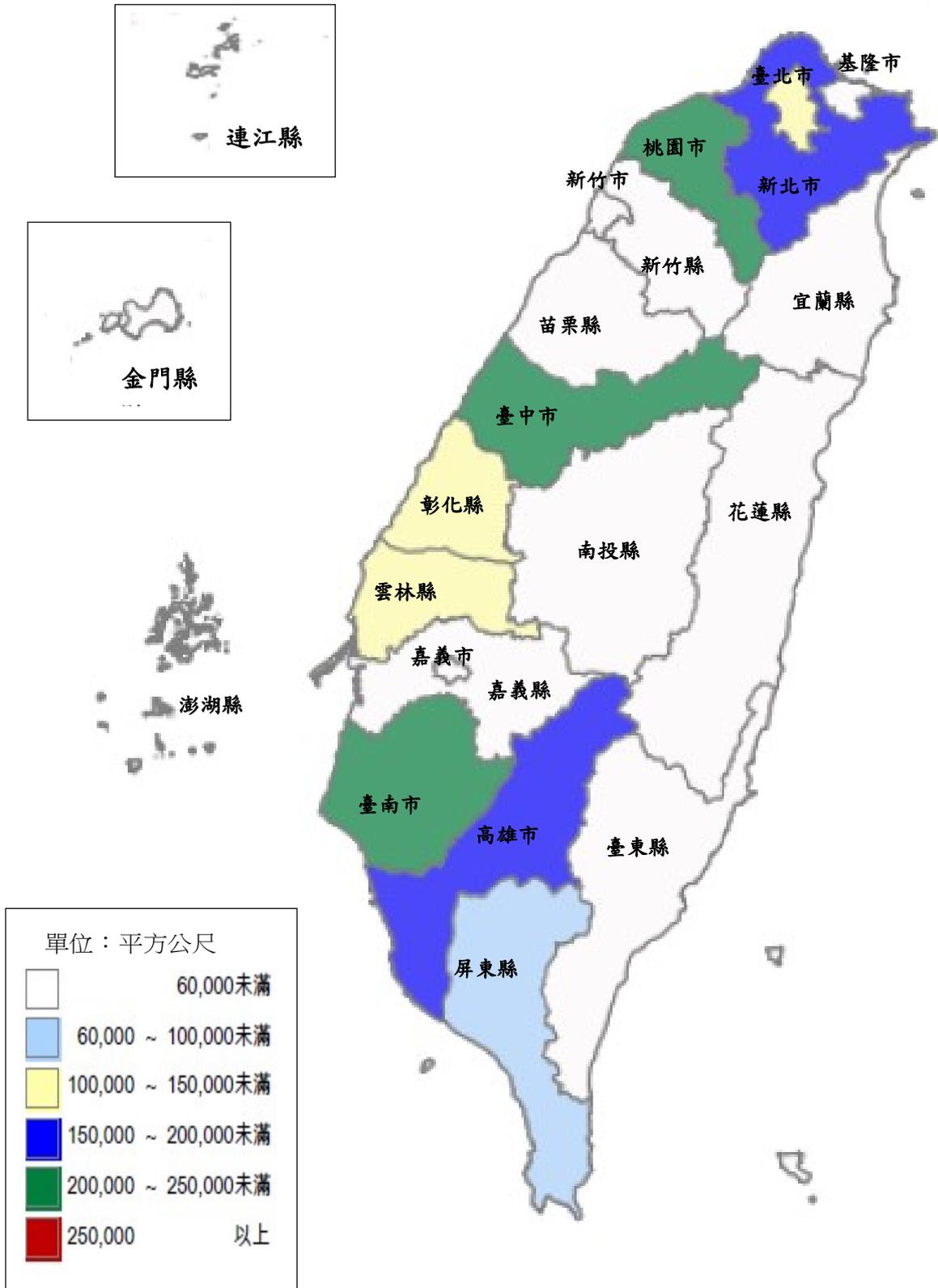
單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	31,704	34,732	106年 2017	25,035	29,884
97年 2008	19,484	26,166	2月 Feb.	1,499	1,505
98年 2009	20,517	19,916	3月 Mar.	2,473	2,677
99年 2010	29,696	31,174	4月 Apr.	1,732	2,145
100年 2011	33,161	34,148	5月 May	2,015	2,031
101年 2012	31,237	32,883	6月 June	2,328	2,383
102年 2013	33,531	39,760	7月 July	2,144	2,973
103年 2014	31,994	38,635	12月 Dec.	2,304	2,947
104年 2015	27,643	32,596	107年 2018	4,289	4,955
105年 2016	22,511	26,235	1月 Jan.	2,684	3,014
106年 2017	25,035	29,884	2月 Feb.	1,605	1,941

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	107 年 2 月		107 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,940,504	100.0	3,014,000	100.0	-1,073,496	-35.6
新北市	185,184	9.5	184,428	6.1	756	0.4
臺北市	136,260	7.0	257,306	8.5	-121,046	-47.0
桃園市	204,821	10.6	300,648	10.0	-95,827	-31.9
臺中市	209,301	10.8	396,141	13.1	-186,840	-47.2
臺南市	203,887	10.5	320,976	10.6	-117,089	-36.5
高雄市	175,371	9.0	270,219	9.0	-94,848	-35.1
臺灣省	583,408	30.1	765,605	25.4	-182,197	-23.8
宜蘭縣	38,528	2.0	26,349	0.9	12,179	46.2
新竹縣	34,459	1.8	65,720	2.2	-31,261	-47.6
苗栗縣	36,074	1.9	40,827	1.4	-4,753	-11.6
彰化縣	123,437	6.4	141,741	4.7	-18,304	-12.9
南投縣	36,315	1.9	62,378	2.1	-26,063	-41.8
雲林縣	127,518	6.6	125,928	4.2	1,590	1.3
嘉義縣	19,095	1.0	77,671	2.6	-58,576	-75.4
屏東縣	66,933	3.4	95,259	3.2	-28,326	-29.7
臺東縣	5,806	0.3	7,217	0.2	-1,411	-19.6
花蓮縣	28,315	1.5	33,714	1.1	-5,399	-16.0
澎湖縣	6,252	0.3	13,808	0.5	-7,556	-54.7
基隆市	2,165	0.1	23,411	0.8	-21,246	-90.8
新竹市	34,407	1.8	42,933	1.4	-8,526	-19.9
嘉義市	24,104	1.2	8,649	0.3	15,455	178.7
福建省	11,593	0.6	18,226	0.6	-6,633	-36.4
金門縣	10,196	0.5	18,150	0.6	-7,954	-43.8
連江縣	1,397	0.1	76	0.0	1,321	1,738.2
內政部指定特設 主管建築機關	230,679	11.9	500,451	16.6	-269,772	-53.9
國家公園管理處	1,682	0.1	1,162	0.0	520	44.8
其他	228,997	11.8	499,289	16.6	-270,292	-54.1

圖 1-2 各縣市核發建造執照總樓地板面積
107年2月



二、住宅建造執照核發情形：

107年2月住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,237件，較上月減少39.6%，較去年同月增加4.1%；戶數共計5,877戶，較上月減少39.8%，較去年同月增加30.3%；總樓地板面積為98萬4千平方公尺，較上月減少36.1%，較去年同月增加19.4%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占73.9%，以桃園市占17.4%最多，臺中市占14.2%次之，六都以外之其他縣市占25.9%，其中以彰化縣占3.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積本月皆減少，依序為臺南市、臺中市、臺北市、高雄市、新北市及桃園市，分別減少12萬8千平方公尺、11萬5千平方公尺、5萬9千平方公尺、4萬5千平方公尺、3萬1千平方公尺及1萬3千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義市，增加1萬3千平方公尺，增幅最大者亦為嘉義市，增幅215.5%，總樓地板面積減少最多者為彰化縣，減少3萬7千平方公尺，減幅最大者為花蓮縣，減幅88.1%(詳表1-4)。

圖1-3 住宅建築物建造執照

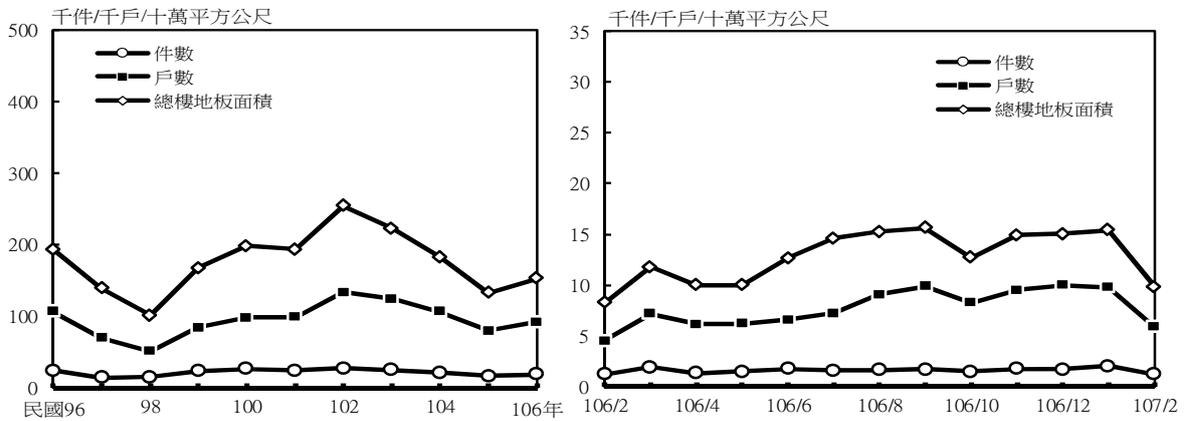


表1-3 歷年住宅建築物建造執照統計

Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit: Case; Household; Km²

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	24,060	106,270	19,359	106年 2017	18,908	91,981	15,252
97年 2008	14,072	69,941	13,912	2月 Feb.	1,188	4,510	824
98年 2009	15,389	51,180	10,088	3月 Mar.	1,896	7,151	1,180
99年 2010	23,501	84,518	16,737	4月 Apr.	1,301	6,153	999
100年 2011	26,538	97,755	19,787	5月 May	1,493	6,184	1,001
101年 2012	24,576	98,663	19,319	6月 June	1,758	6,586	1,262
102年 2013	27,234	133,072	25,417	7月 July	1,596	7,223	1,462
103年 2014	25,261	124,127	22,231	12月 Dec.	1,712	10,018	1,505
104年 2015	21,440	106,752	18,233	107年 2018	3,286	15,638	2,524
105年 2016	16,590	79,490	13,264	1月 Jan.	2,049	9,761	1,540
106年 2017	18,908	91,981	15,252	2月 Feb.	1,237	5,877	984

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	107 年 2 月		107 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	984,127	100.0	1,539,590	100.0	-555,463	-36.1
新北市	113,774	11.6	144,547	9.4	-30,773	-21.3
臺北市	110,828	11.3	169,705	11.0	-58,877	-34.7
桃園市	171,142	17.4	184,215	12.0	-13,073	-7.1
臺中市	140,231	14.2	254,999	16.6	-114,768	-45.0
臺南市	80,861	8.2	208,712	13.6	-127,851	-61.3
高雄市	109,821	11.2	154,708	10.0	-44,887	-29.0
臺灣省	243,681	24.8	408,220	26.5	-164,539	-40.3
宜蘭縣	23,320	2.4	15,007	1.0	8,313	55.4
新竹縣	21,555	2.2	56,042	3.6	-34,487	-61.5
苗栗縣	13,798	1.4	20,259	1.3	-6,461	-31.9
彰化縣	36,161	3.7	73,537	4.8	-37,376	-50.8
南投縣	13,003	1.3	38,623	2.5	-25,620	-66.3
雲林縣	34,078	3.5	45,805	3.0	-11,727	-25.6
嘉義縣	9,923	1.0	22,097	1.4	-12,174	-55.1
屏東縣	28,493	2.9	54,044	3.5	-25,551	-47.3
臺東縣	3,164	0.3	5,081	0.3	-1,917	-37.7
花蓮縣	2,835	0.3	23,811	1.5	-20,976	-88.1
澎湖縣	6,252	0.6	6,334	0.4	-82	-1.3
基隆市	1,675	0.2	916	0.1	759	82.9
新竹市	30,135	3.1	40,551	2.6	-10,416	-25.7
嘉義市	19,289	2.0	6,113	0.4	13,176	215.5
福建省	10,999	1.1	14,006	0.9	-3,007	-21.5
金門縣	10,196	1.0	14,006	0.9	-3,810	-27.2
連江縣	803	0.1	-	-	803	-
內政部指定特設 主管建築機關	2,790	0.3	478	0.0	2,312	483.7
國家公園管理處	1,682	0.2	478	0.0	1,204	251.9
其他	1,108	0.1	-	-	1,108	-

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

107年2月核發之使用執照件數計1,599件，較上月減少27.6%，較去年同月增加44.2%；總樓地板面積為212萬9千平方公尺，較上月減少33.3%，較去年同月增加52.1%(詳表2-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占67.2%，以新北市占17.1%最多，臺北市占14.5%次之，六都以外之其他縣市占32.1%，其中以彰化縣占5.9%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積本月皆減少，依序為新北市、桃園市、臺中市、高雄市、臺北市及臺南市，分別減少33萬8千平方公尺、32萬3千平方公尺、18萬2千平方公尺、5萬平方公尺、4萬5千平方公尺及3萬7千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為花蓮縣，增加4萬6千平方公尺，增幅最大者亦為花蓮縣，增幅180.9%，總樓地板面積減少最多者為澎湖縣，減少6萬1千平方公尺，減幅最大者亦為澎湖縣，減幅82.1%(詳表2-2)。

圖2-1 建築物使用執照

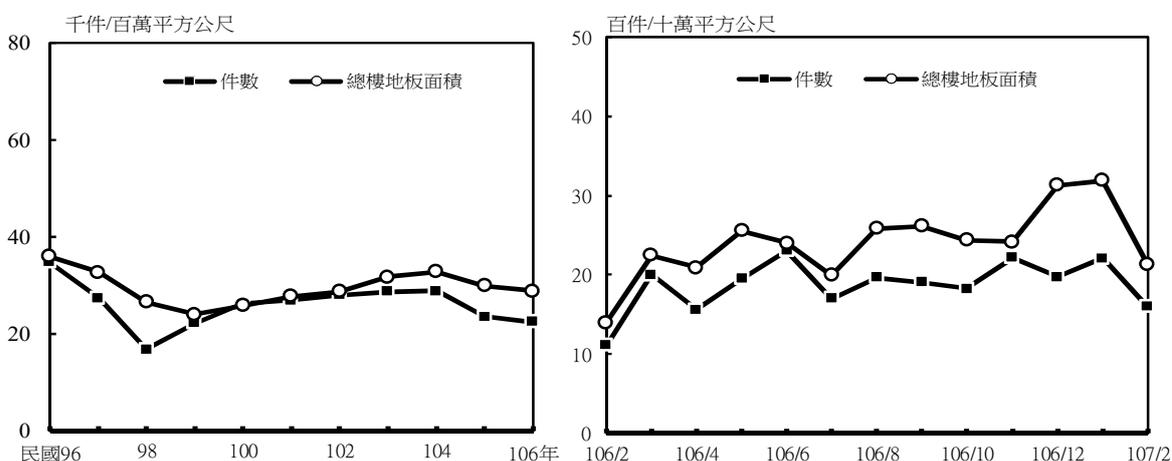


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

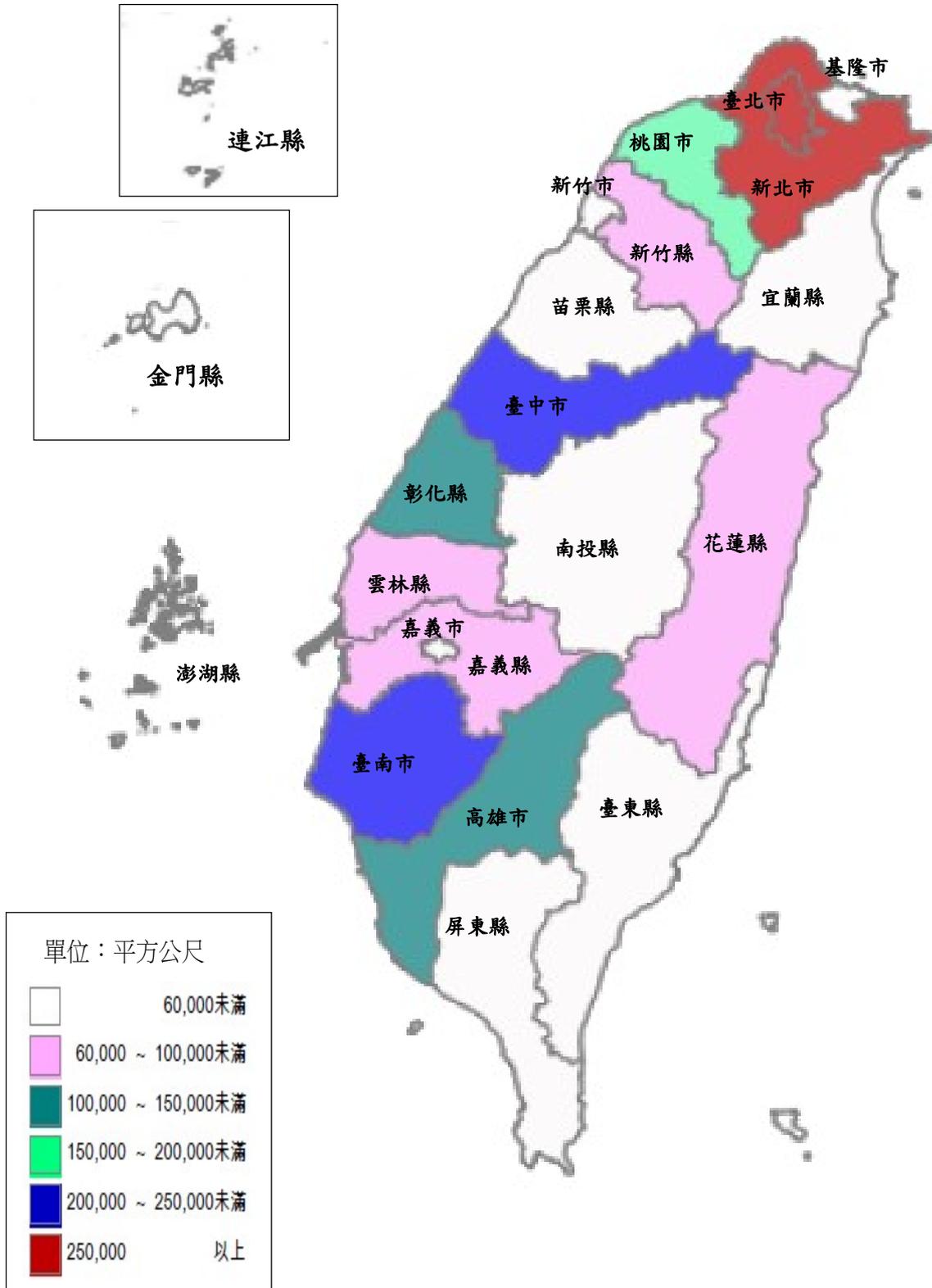
單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	34,797	36,024	106年 2017	22,506	28,818
97年 2008	27,376	32,717	2月 Feb.	1,109	1,400
98年 2009	16,770	26,535	3月 Mar.	1,999	2,249
99年 2010	22,293	24,014	4月 Apr.	1,561	2,093
100年 2011	26,250	25,885	5月 May	1,953	2,557
101年 2012	26,903	27,761	6月 June	2,301	2,401
102年 2013	28,014	28,772	7月 July	1,698	1,997
103年 2014	28,806	31,718	12月 Dec.	1,971	3,133
104年 2015	28,837	32,868	107年 2018	3,807	5,319
105年 2016	23,552	29,988	1月 Jan.	2,208	3,190
106年 2017	22,506	28,818	2月 Feb.	1,599	2,129

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	107 年 2 月		107 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,129,186	100.0	3,189,883	100.0	-1,060,69	-33.3
新北市	363,487	17.1	701,861	22.0	-338,374	-48.2
臺北市	308,353	14.5	353,264	11.1	-44,911	-12.7
桃園市	187,926	8.8	511,218	16.0	-323,292	-63.2
臺中市	213,230	10.0	395,669	12.4	-182,439	-46.1
臺南市	230,383	10.8	267,830	8.4	-37,447	-14.0
高雄市	127,128	6.0	177,072	5.6	-49,944	-28.2
臺灣省	667,730	31.4	743,748	23.3	-76,018	-10.2
宜蘭縣	33,433	1.6	35,744	1.1	-2,311	-6.5
新竹縣	75,893	3.6	85,893	2.7	-10,000	-11.6
苗栗縣	40,268	1.9	37,284	1.2	2,984	8.0
彰化縣	125,695	5.9	146,717	4.6	-21,022	-14.3
南投縣	29,563	1.4	56,152	1.8	-26,589	-47.4
雲林縣	75,704	3.6	83,713	2.6	-8,009	-9.6
嘉義縣	84,212	4.0	59,173	1.9	25,039	42.3
屏東縣	39,637	1.9	62,090	1.9	-22,453	-36.2
臺東縣	7,951	0.4	13,682	0.4	-5,731	-41.9
花蓮縣	71,007	3.3	25,278	0.8	45,729	180.9
澎湖縣	13,284	0.6	74,169	2.3	-60,885	-82.1
基隆市	16,107	0.8	10,435	0.3	5,672	54.4
新竹市	35,272	1.7	42,057	1.3	-6,785	-16.1
嘉義市	19,704	0.9	11,361	0.4	8,343	73.4
福建省	15,307	0.7	12,699	0.4	2,608	20.5
金門縣	14,881	0.7	12,214	0.4	2,667	21.8
連江縣	426	0.0	485	0.0	-59	-12.2
內政部指定特設 主管建築機關	15,642	0.7	26,522	0.8	-10,880	-41.0
國家公園管理處	-	-	4,573	0.1	-4,573	-100.0
其他	15,642	0.7	21,949	0.7	-6,307	-28.7

圖 2-2 各縣市核發使用執照總樓地板面積
107年2月



二、住宅使用執照核發情形：

107年2月住宅(含農舍)使用執照核發件數共計1,279件，較上月減少25.4%，較去年同月增加60.7%；戶數共計6,654戶，較上月減少34.9%，較去年同月增加76.6%；總樓地板面積為114萬6千平方公尺，較上月減少29.9%，較去年同月增加64.2%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占71.8%，以新北市占23.9%最多，臺南市占15.0%次之，六都以外之其他縣市占27.5%，其中以新竹縣占5.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺南市及臺北市，分別增加3萬1千平方公尺及2萬2千平方公尺，減少者依序為新北市、桃園市、高雄市及臺中市，分別減少32萬4千平方公尺、13萬平方公尺、4萬9千平方公尺及1萬平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加2萬9千平方公尺，增幅最大者為嘉義縣，增幅177.0%，總樓地板面積減少最多者為彰化縣，減少3萬3千平方公尺，減幅最大者為南投縣，減幅60.8%(詳表2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

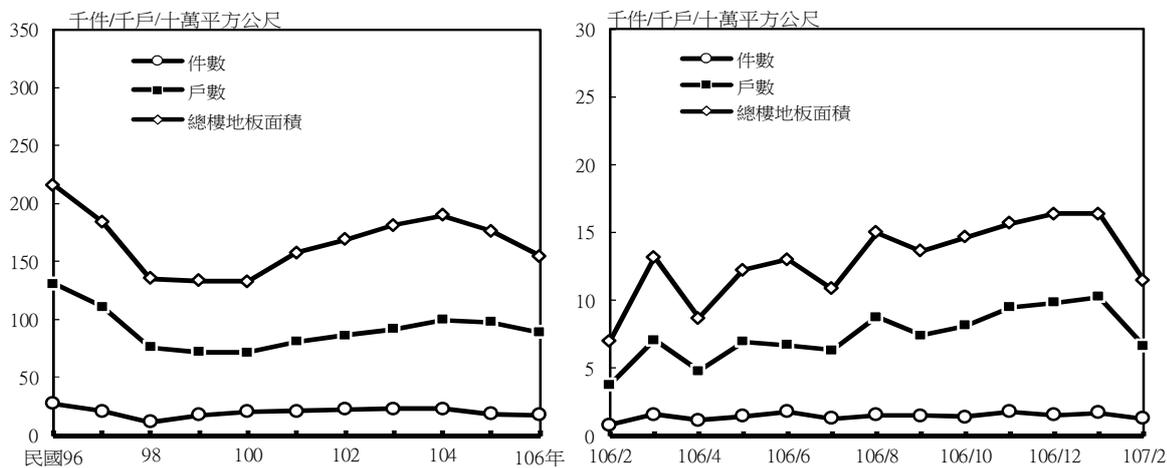


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	27,608	130,596	21,578	106年 2017	17,349	88,636	15,463
97年 2008	20,804	111,202	18,415	2月 Feb.	796	3,767	698
98年 2009	11,777	75,870	13,518	3月 Mar.	1,568	7,066	1,316
99年 2010	17,418	71,875	13,315	4月 Apr.	1,175	4,783	870
100年 2011	20,642	71,565	13,253	5月 May	1,457	6,943	1,221
101年 2012	21,135	80,653	15,744	6月 June	1,793	6,696	1,301
102年 2013	22,372	86,438	16,888	7月 July	1,286	6,296	1,082
103年 2014	23,032	91,883	18,109	12月 Dec.	1,529	9,826	1,636
104年 2015	23,217	99,421	18,982	107年 2018	2,993	16,882	2,782
105年 2016	18,315	97,620	17,646	1月 Jan.	1,714	10,228	1,636
106年 2017	17,349	88,636	15,463	2月 Feb.	1,279	6,654	1,146

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	107 年 2 月		107 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,146,341	100.0	1,635,542	100.0	-489,201	-29.9
新北市	273,800	23.9	598,022	36.6	-324,222	-54.2
臺北市	101,249	8.8	78,771	4.8	22,478	28.5
桃園市	49,314	4.3	179,115	11.0	-129,801	-72.5
臺中市	131,162	11.4	141,014	8.6	-9,852	-7.0
臺南市	171,821	15.0	141,036	8.6	30,785	21.8
高雄市	96,746	8.4	145,834	8.9	-49,088	-33.7
臺灣省	300,523	26.2	335,546	20.5	-35,023	-10.4
宜蘭縣	26,028	2.3	28,757	1.8	-2,729	-9.5
新竹縣	65,434	5.7	36,503	2.2	28,931	79.3
苗栗縣	21,930	1.9	27,952	1.7	-6,022	-21.5
彰化縣	43,454	3.8	76,255	4.7	-32,801	-43.0
南投縣	12,054	1.1	30,788	1.9	-18,734	-60.8
雲林縣	25,029	2.2	41,204	2.5	-16,175	-39.3
嘉義縣	19,543	1.7	7,054	0.4	12,489	177.0
屏東縣	20,755	1.8	28,506	1.7	-7,751	-27.2
臺東縣	7,951	0.7	9,919	0.6	-1,968	-19.8
花蓮縣	14,178	1.2	18,059	1.1	-3,881	-21.5
澎湖縣	11,711	1.0	9,861	0.6	1,850	18.8
基隆市	1,078	0.1	-	-	1,078	-
新竹市	20,909	1.8	12,297	0.8	8,612	70.0
嘉義市	10,469	0.9	8,391	0.5	2,078	24.8
福建省	15,307	1.3	11,265	0.7	4,042	35.9
金門縣	14,881	1.3	11,265	0.7	3,616	32.1
連江縣	426	0.0	-	-	426	-
內政部指定特設 主管建築機關	6,419	0.6	4,939	0.3	1,480	30.0
國家公園管理處	-	-	816	0.0	-816	-100.0
其他	6,419	0.6	4,123	0.3	2,296	55.7

三、總樓地板面積按高度別分：

107年2月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占26.3%最多，其次依序為「超過15公尺-30公尺以下」及「超過30公尺-45公尺以下」分別占20.5%及18.4%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積本月皆呈負成長，以「超過75公尺-90公尺以下」減少61.6%最多，「超過90公尺」減少58.9%次之(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過90公尺」增加260.0%最多，「超過60公尺-75公尺以下」增加138.1%次之，僅「超過45公尺-60公尺以下」呈負成長減少20.3%(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

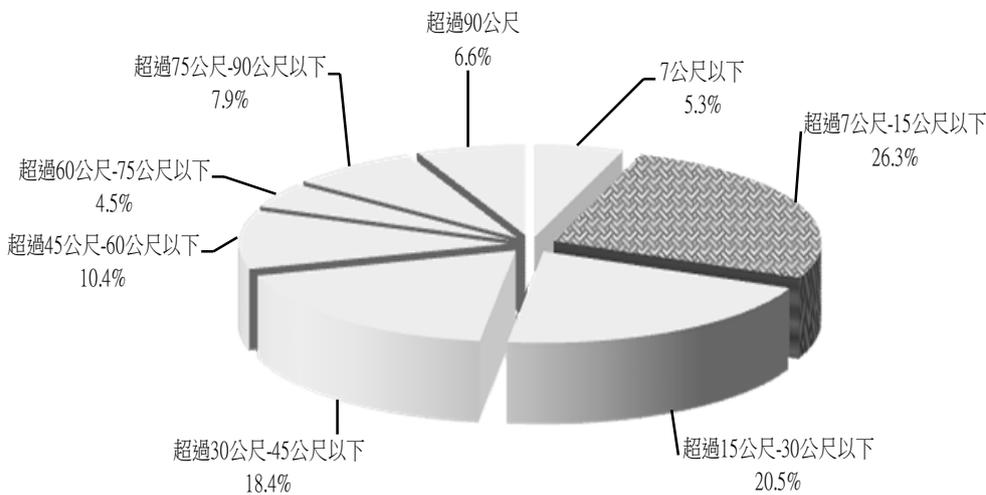


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；% Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
103年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
104年 2015	1,700	8,883	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
105年 2016	1,274	7,219	6,589	3,703	5,329	2,052	2,269	1,553
106年 2017	1,476	6,719	6,080	3,877	5,560	1,761	1,598	1,748
2月 Feb.	89	291	377	188	279	40	97	39
107年 2018	268	1,255	889	944	680	192	605	486
1月 Jan.	171	687	448	552	457	96	437	345
2月 Feb.	114	559	437	391	222	96	168	142
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-26.7	-19.6	-3.2	-29.2	-51.4	-0.7	-61.6	-58.9
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	27.7	92.4	15.9	108.7	-20.3	138.1	72.4	260.0

四、總樓地板面積按土地使用分區別分：

107年2月總樓地板面積按土地使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在「住宅區」，總樓地板面積為92萬7千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為43.5%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為21萬4千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為10.0%(詳圖2-4、表2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「風景區」增加742.6%最多，「行政區」增加20.0%次之，呈負成長者以「農業區」減少64.3%最多，「工業區」減少48.5%次之；都市計畫區域外，住宅減少52.2%、非住宅減少34.1%(詳表2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「行政區」增加17,865.8%最多，「風景區」增加477.8%次之，僅「工業區」呈負成長減少49.8；都市計畫區域外，住宅減少29.6%、非住宅增加36.8%(詳表2-6)。

圖2-4 建築物使用執照土地使用分區別總樓地板面積

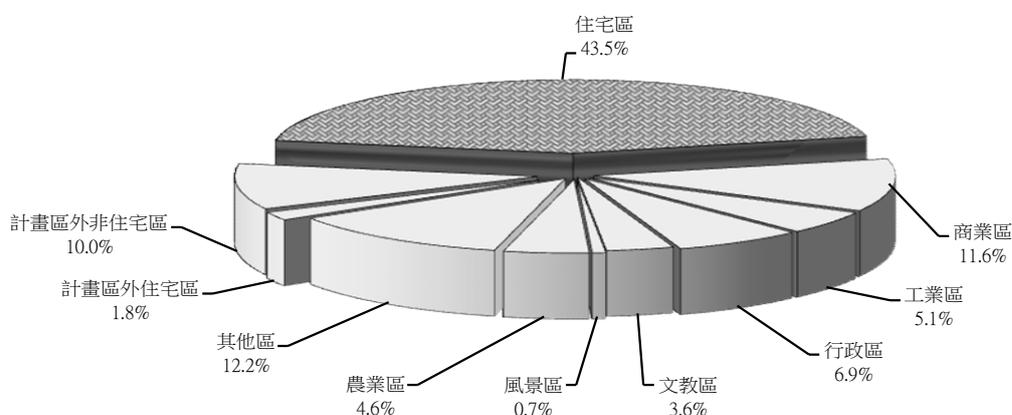


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-土地使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
103年 2013	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316
104年 2014	13,654	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412	631	3,768
105年 2016	13,253	4,022	2,851	334	589	22	1,605	3,333	609	3,370
106年 2017	11,508	3,638	3,735	334	837	27	1,664	3,352	703	3,020
2月 Feb.	609	85	216	1	19	3	65	193	55	156
107年 2018	2,276	682	319	269	146	17	369	584	119	538
1月 Jan.	1,349	435	210	122	70	2	272	324	81	324
2月 Feb.	927	247	108	147	77	15	97	259	39	214
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-31.3	-43.3	-48.5	20.0	9.7	742.6	-64.3	-20.0	-52.2	-34.1
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	52.3	191.3	-49.8	17,865.8	298.8	477.8	49.1	34.7	-29.6	36.8

五、總樓地板面積按層樓別分：

107年2月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占47.6%之比例最高，「6-10層」占16.0%次之，「11-15層」占15.7%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積僅「16-20層」呈正成長增加18.0%最多，呈負成長者以「21層以上」減少60.7%最多，「1-5層」減少27.8%次之(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積本月皆呈正成長，以「16-20層」增加212.5%最多，「21層以上」增加131.8%次之(詳表2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

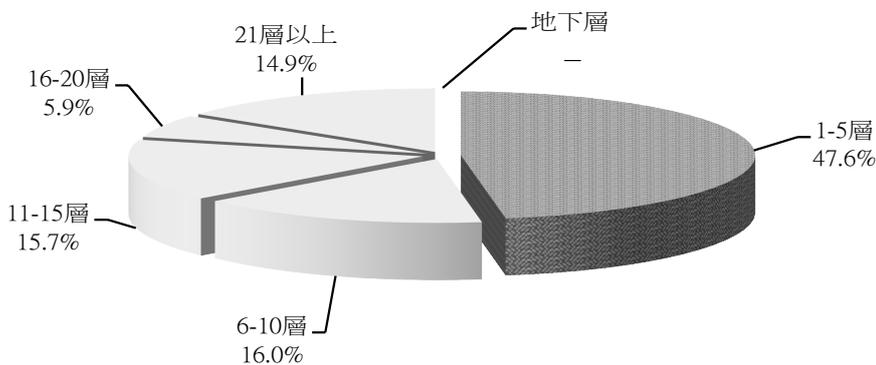


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
103年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	-
104年 2015	17,299	3,516	6,427	1,596	4,019	11
105年 2016	14,381	3,465	6,018	1,369	4,754	1
106年 2017	13,269	4,349	6,255	1,428	3,517	0.1
2月 Feb.	789	147	288	40	137	-
107年 2018	2,416	781	765	232	1,124	-
1月 Jan.	1,403	441	432	106	807	-
2月 Feb.	1,013	340	334	125	317	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-27.8	-22.8	-22.8	18.0	-60.7	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	28.4	131.6	15.8	212.5	131.8	-

參、國家(自然)公園經營管理概況

107年2月國家(自然)公園51個遊憩據點總遊客人次為167萬4,484人次，其中以陽明山國家公園之53萬2,917人次最多，占總遊客人次的31.8%(詳圖3-1)。2月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛次為20萬5,965輛次，其中以墾丁國家公園之5萬3,534輛次最多，占總車輛次之26.0%(詳圖3-2)。

107年2月國家(自然)公園區域內違反法案件數共30件，以車輛禁止進入地區之18件最多，違建之5件次之(詳圖3-3)。

107年2月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計4萬6,864團次，61萬9,849人次，其中以服務一般遊客之3萬8,243團次，48萬5,191人次最多；依參訪活動內容分共計5萬2,223團次，67萬4,794人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之4萬4,780團次，58萬9,911人次最多(詳表3-1)。

圖 3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

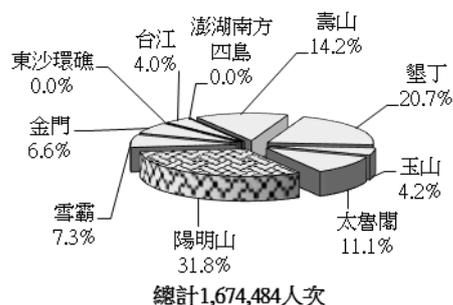


圖 3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛次

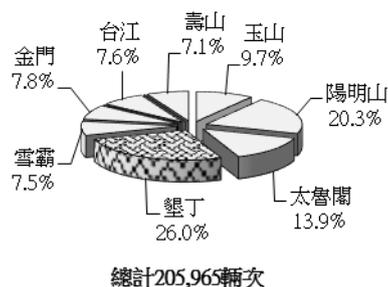


圖 3-3 國家(自然)公園違反法案件數

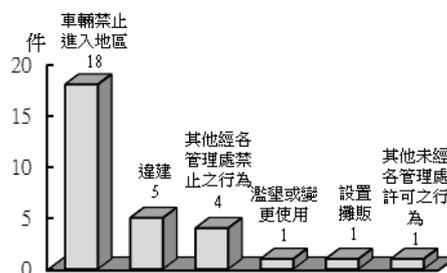


表 3-1 107年2月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 February 2018 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic					
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	46,864	522	1,899	251	38,243	5,949	3,965	52,223	44,780	3,535	3,282	626
人次 Visitor	619,849	20,413	25,866	5,235	485,191	83,144	71,979	674,794	589,911	39,299	23,346	22,238

國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。