

22 縣市建造執照及使用執照之核發概況

(一) 新北市

1. 建造執照

新北市 112 年全年核發建造執照件數計 437 件，較上年(111 年)減少 15.3%，總樓地板面積為 479 萬 9 千平方公尺，較上年減少 7.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)300 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 62.7%，平均每戶面積為 114.9 平方公尺；工業、倉儲類 102 萬 5 千平方公尺次之，占 21.3%；辦公、服務類 48 萬 2 千平方公尺再次之，占 10.0%。(詳圖 1、表 1 及附表 6)

2. 使用執照

新北市 112 年全年核發使用執照件數計 350 件，較上年減少 12.3%，總樓地板面積為 366 萬 9 千平方公尺，較上年增加 14.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)238 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 65.0%，平均每戶面積為 128.2 平方公尺；辦公、服務類 63 萬 3 千平方公尺次之，占 17.3%；工業、倉儲類 35 萬 8 千平方公尺再次之，占 9.8%。(詳圖 1、表 1 及附表 6-1)

圖1 新北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

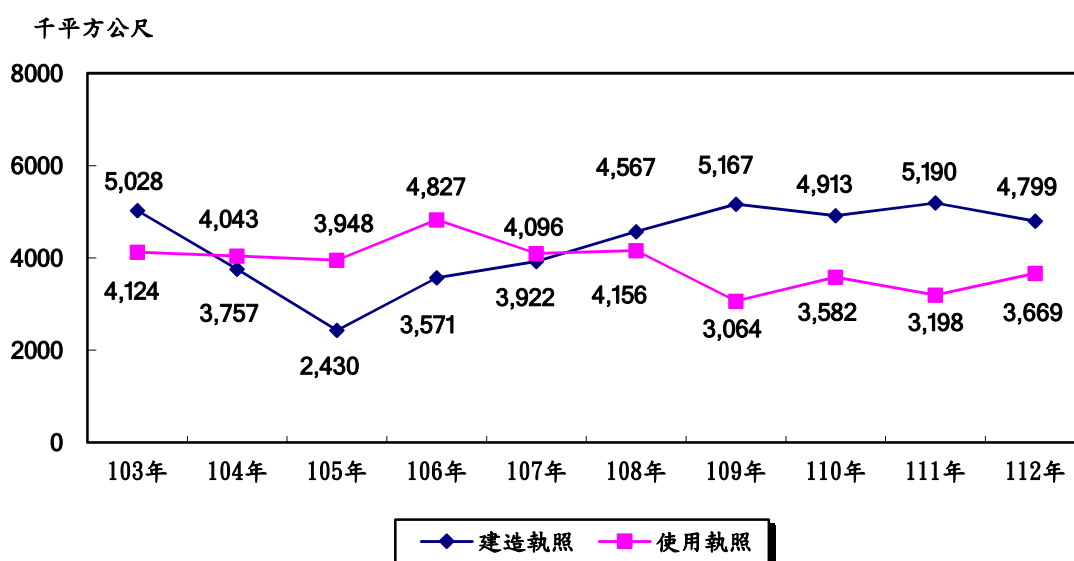


表 1 112 年新北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福利、 更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	4,799,302	20,792	29,483	1,024,577	135,093	27,554	63,365	481,857	4,522	3,007,985	-	-	4,074
使用 執照	3,668,590	-	58,315	358,437	181,941	894	46,144	633,466	3,422	2,382,479	2,132	1,360	-

(二) 臺北市

1. 建造執照

臺北市 112 年全年核發建造執照件數計 266 件，較上年(111 年)減少 17.9%，總樓地板面積為 348 萬 2 千平方公尺，較上年減少 26.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)163 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 47.0%，平均每戶面積為 133.7 平方公尺；辦公、服務類 124 萬 7 千平方公尺次之，占 35.8%；休閒、文教類 18 萬 1 千平方公尺再次之，占 5.2%。(詳圖 2、表 2 及附表 7)

2. 使用執照

臺北市 112 年全年核發使用執照件數計 166 件，較上年增加 9.2%，總樓地板面積為 200 萬平方公尺，較上年增加 19.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)77 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 38.8%，平均每戶面積為 140.5 平方公尺；辦公、服務類 71 萬 2 千平方公尺次之，占 35.6%；商業類 17 萬 7 千平方公尺再次之，占 8.9%。(詳圖 2、表 2 及附表 7-1)

圖2 臺北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

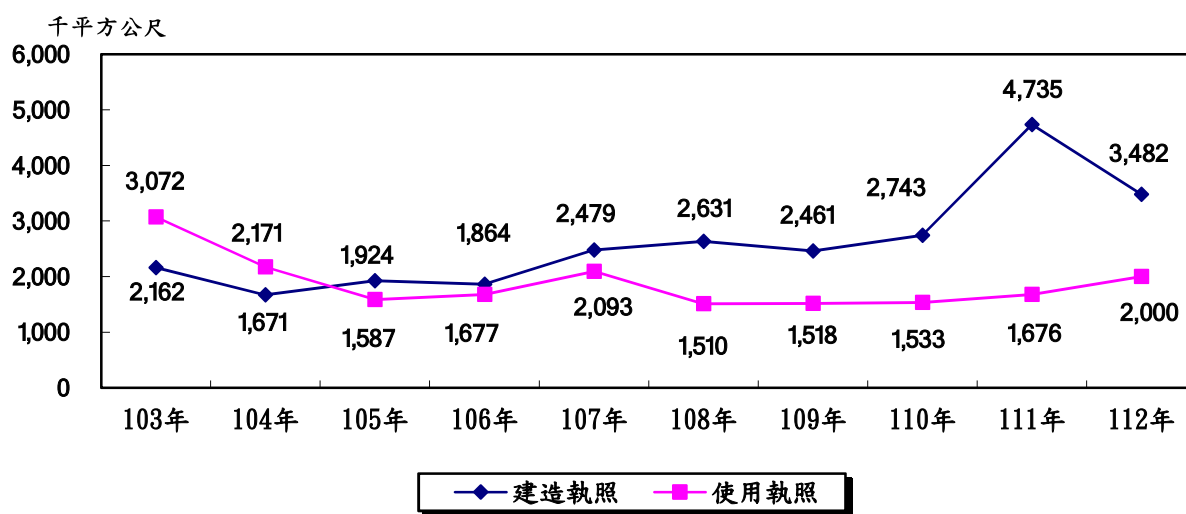


表 2 112 年臺北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺													
	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	3,482,335	-	149,799	79,658	180,720	6,943	102,598	1,247,086	78,117	1,636,982	79	-	353
使用 執照	2,000,008	-	177,298	164,235	82,454	35,481	46,090	712,307	6,557	773,698	1,490	-	398

(三) 桃園市

1. 建造執照

桃園市 112 年全年核發建造執照件數計 1,299 件，較上年(111 年)減少 10.7%，總樓地板面積為 460 萬平方公尺，較上年減少 23.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)244 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 53.2%，平均每戶面積為 129.9 平方公尺；工業、倉儲類 175 萬 5 千平方公尺次之，占 38.2%；辦公、服務類 12 萬平方公尺再次之，占 2.6%。(詳圖 3、表 3 及附表 8)

2. 使用執照

桃園市 112 年全年核發使用執照件數計 1,234 件，較上年增加 4.5%，總樓地板面積為 482 萬平方公尺，較上年增加 9.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)279 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 57.9%，平均每戶面積為 146.3 平方公尺；工業、倉儲類 158 萬 2 千平方公尺次之，占 32.8%；辦公、服務類 14 萬 8 千平方公尺再次之，占 3.1%。(詳圖 3、表 3 及附表 8-1)

圖3 桃園市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

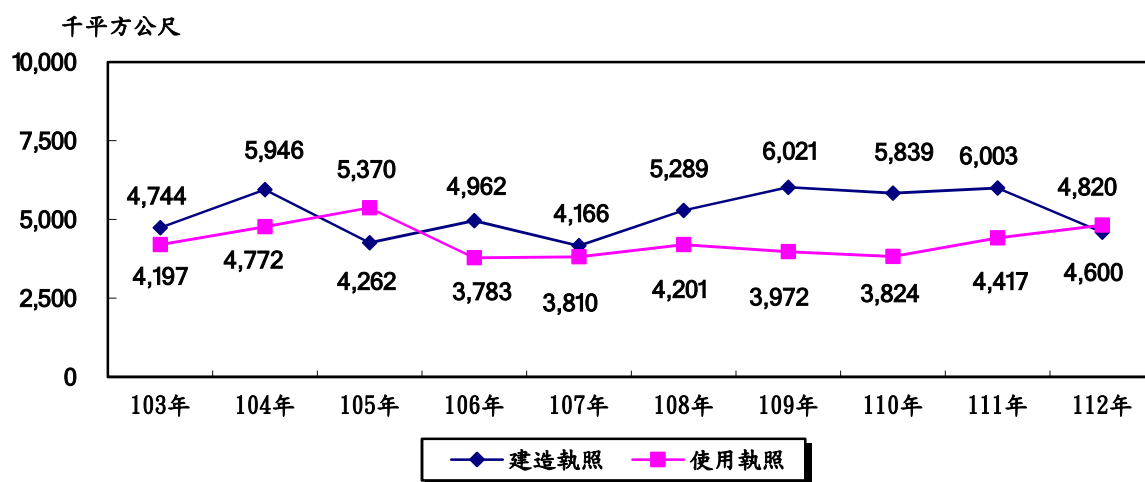


表 3 112 年桃園市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺													
	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	4,599,883	17,890	109,989	1,755,410	61,987	16,085	23,698	120,369	24,830	2,437,917	9,942	11,096	10,670
使用 執照	4,820,038	4,731	68,224	1,581,724	120,535	21,025	71,418	147,690	1,563	2,780,094	11,435	1,977	9,622

(四) 臺中市

1. 建造執照

臺中市 112 年全年核發建造執照件數計 2,038 件，較上年(111 年)減少 21.8%，總樓地板面積為 580 萬 1 千平方公尺，較上年減少 18.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)375 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 64.8%，平均每戶面積為 152.5 平方公尺；辦公、服務類 111 萬 5 千平方公尺次之，占 19.2%；工業、倉儲類 56 萬 3 千平方公尺再次之，占 9.7%。(詳圖 4、表 4 及附表 9)

2. 使用執照

臺中市 112 年全年核發使用執照件數計 1,857 件，較上年減少 15.2%，總樓地板面積為 465 萬 1 千平方公尺，較上年增加 8.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)328 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 70.7%，平均每戶面積為 153.7 平方公尺；工業、倉儲類 63 萬 7 千平方公尺次之，占 13.7%；商業類 20 萬 5 千平方公尺再次之，占 4.4%。(詳圖 4、表 4 及附表 9-1)

圖4 臺中市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

千平方公尺

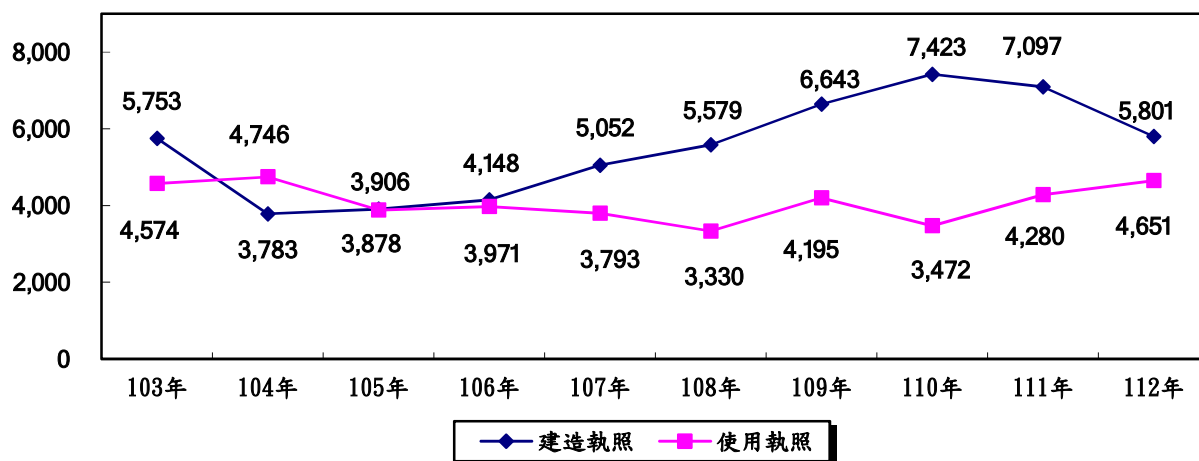


表 4 112 年臺中市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	5,801,384	-	61,624	563,326	153,082	27,346	27,864	1,114,861	15,855	3,752,623	5,237	5,810	73,756
使用 執照	4,650,939	3,232	205,262	637,210	163,234	830	86,086	176,678	30,626	3,281,687	6,865	4,122	55,107

(五) 臺南市

1. 建造執照

臺南市 112 年全年核發建造執照件數計 2,672 件，較上年(111 年)減少 28.0%，總樓地板面積為 375 萬 8 千平方公尺，較上年減少 31.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)118 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積 31.4%，平均每戶面積為 133.1 平方公尺；辦公、服務類 64 萬 9 千平方公尺次之，占 17.3%；工業、倉儲類 52 萬平方公尺再次之，占 13.9%。(詳圖 5、表 5 及附表 10)

2. 使用執照

臺南市 112 年全年核發使用執照件數計 3,472 件，較上年減少 5.0%，總樓地板面積為 288 萬 7 千平方公尺，較上年增加 16.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)115 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 40.0%，平均每戶面積為 138.1 平方公尺；辦公、服務類 95 萬 5 千平方公尺次之，占 33.1%；工業、倉儲類 29 萬 6 千平方公尺再次之，占 10.2%。(詳圖 5、表 5 及附表 10-1)

圖5 臺南市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

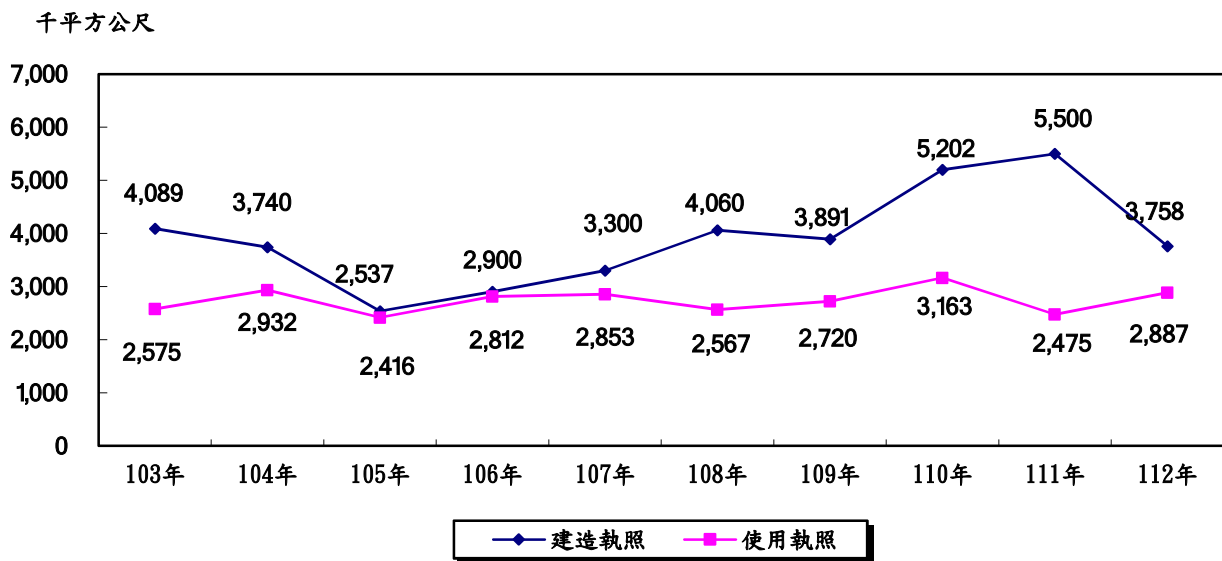


表 5 112 年臺南市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農 舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	3,757,619	-	223,550	520,484	42,163	9,247	65,340	648,679	6,919	1,170,897	9,151	2,687	1,058,502
使用 執照	2,886,774	-	48,951	295,741	119,954	16,112	33,489	954,628	-	1,150,183	3,457	2,685	261,574

(六) 高雄市

1. 建造執照

高雄市 112 年全年核發建造執照件數計 1,645 件，較上年(111 年)減少 22.3%，總樓地板面積為 343 萬平方公尺，較上年增加 0.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)230 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 67.3%，平均每戶面積為 129.2 平方公尺；工業、倉儲類 55 萬平方公尺次之，占 16.0%；辦公、服務類 21 萬 6 千平方公尺再次之，占 6.3%。(詳圖 6、表 6 及附表 11)

2. 使用執照

高雄市 112 年全年核發使用執照件數計 2,428 件，較上年增加 14.5%，總樓地板面積為 345 萬 6 千平方公尺，較上年增加 16.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)238 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 69.0%，平均每戶面積為 145.0 平方公尺；工業、倉儲類 61 萬 6 千平方公尺次之，占 17.8%；辦公、服務類 10 萬 1 千平方公尺再次之，占 2.9%。(詳圖 6、表 6 及附表 11-1)

圖6 高雄市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

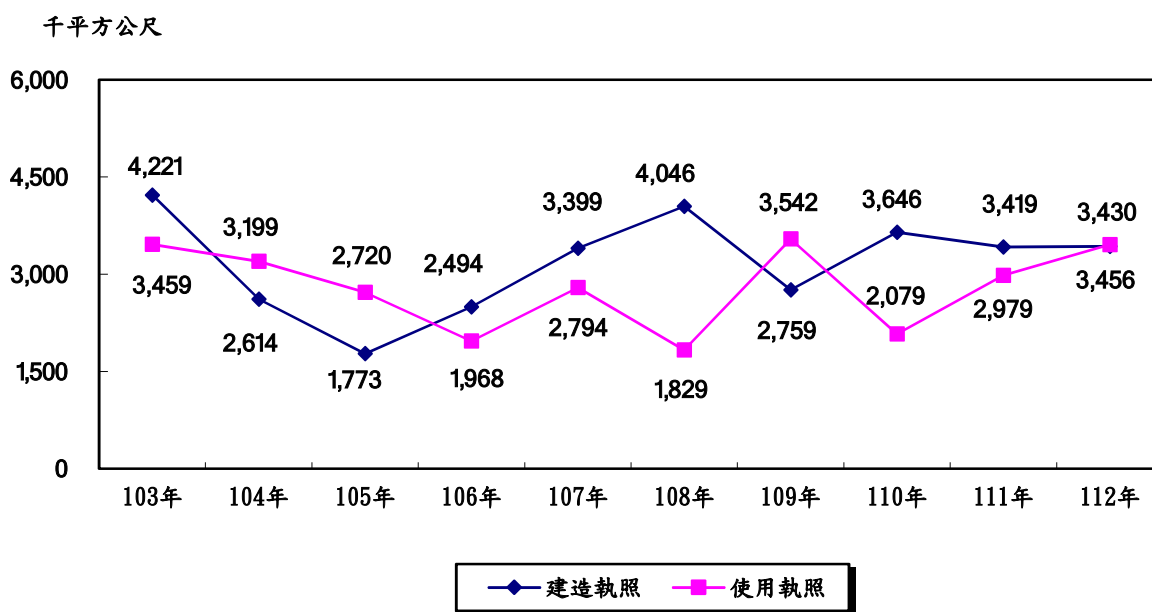


表 6 112 年高雄市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	3,429,954	-	32,099	549,942	24,206	23,467	71,475	215,693	23,762	2,299,828	7,448	2,296	179,738
使用 執照	3,456,062	-	31,279	616,300	34,243	65,425	88,380	101,232	17,333	2,373,014	11,751	17,444	99,661

(七) 宜蘭縣

1. 建造執照

宜蘭縣 112 年全年核發建造執照件數計 1,077 件，較上年(111 年)減少 11.7%，總樓地板面積為 74 萬 5 千平方公尺，較上年增加 12.9%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)49 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 66.2%，平均每戶面積為 122.7 平方公尺；商業類 8 萬平方公尺次之，占 10.8%；工業、倉儲類 7 萬 4 千平方公尺再次之，占 9.9%。(詳圖 7、表 7 及附表 12)

2. 使用執照

宜蘭縣 112 年全年核發使用執照件數計 920 件，較上年減少 9.1%，總樓地板面積為 40 萬 8 千平方公尺，較上年減少 20.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)29 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 73.1%，平均每戶面積為 142.1 平方公尺；工業、倉儲類 3 萬 8 千平方公尺次之，占 9.4%；商業類 1 萬 8 千平方公尺再次之，占 4.4%。(詳圖 7、表 7 及附表 12-1)

圖7 宜蘭縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

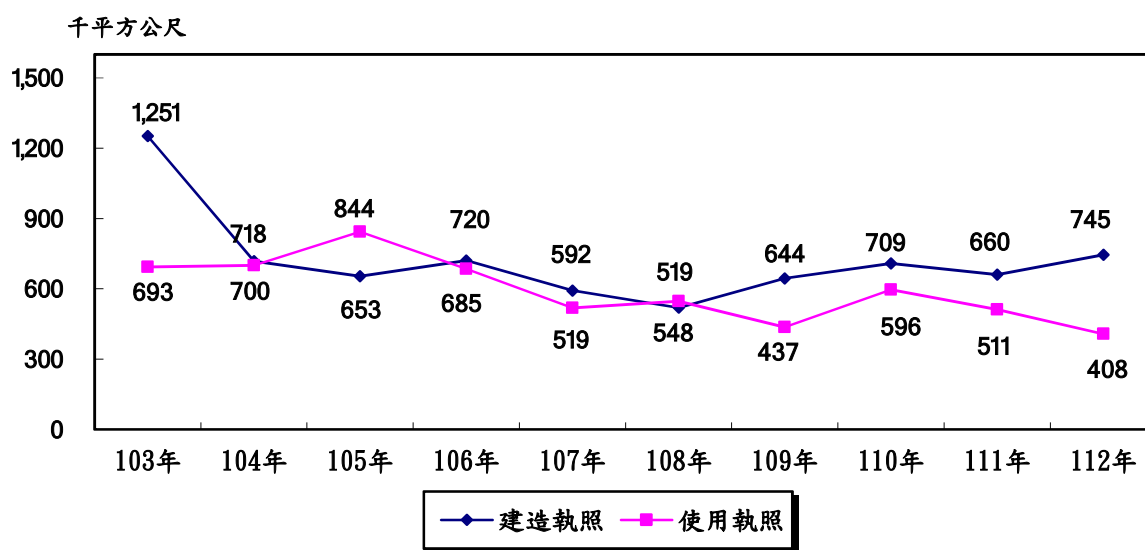


表 7 112 年宜蘭縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	745,478	99	80,436	73,687	11,808	1,839	54,217	9,984	1,204	430,707	62,844	663	17,990
使用 執照	407,781	12,639	17,748	38,413	14,297	2,934	9,577	4,868	966	234,801	63,446	487	7,605

(八) 新竹縣

1. 建造執照

新竹縣 112 年全年核發建造執照件數計 533 件，較上年(111 年)減少 19.6%，總樓地板面積為 154 萬 3 千平方公尺，較上年減少 15.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)83 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 54.0%，平均每戶面積為 153.8 平方公尺；工業、倉儲類 41 萬 5 千平方公尺次之，占 26.9%；辦公、服務類 17 萬 1 千平方公尺再次之，占 11.1%。(詳圖 8、表 8 及附表 13)

2. 使用執照

新竹縣 112 年全年核發使用執照件數計 461 件，較上年減少 14.0%，總樓地板面積為 125 萬 9 千平方公尺，較上年減少 1.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)65 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 51.8%，平均每戶面積為 159.9 平方公尺；工業、倉儲類 41 萬 1 千平方公尺次之，占 32.7%；辦公、服務類 10 萬 8 千平方公尺再次之，占 8.6%。(詳圖 8、表 8 及附表 13-1)

圖8 新竹縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

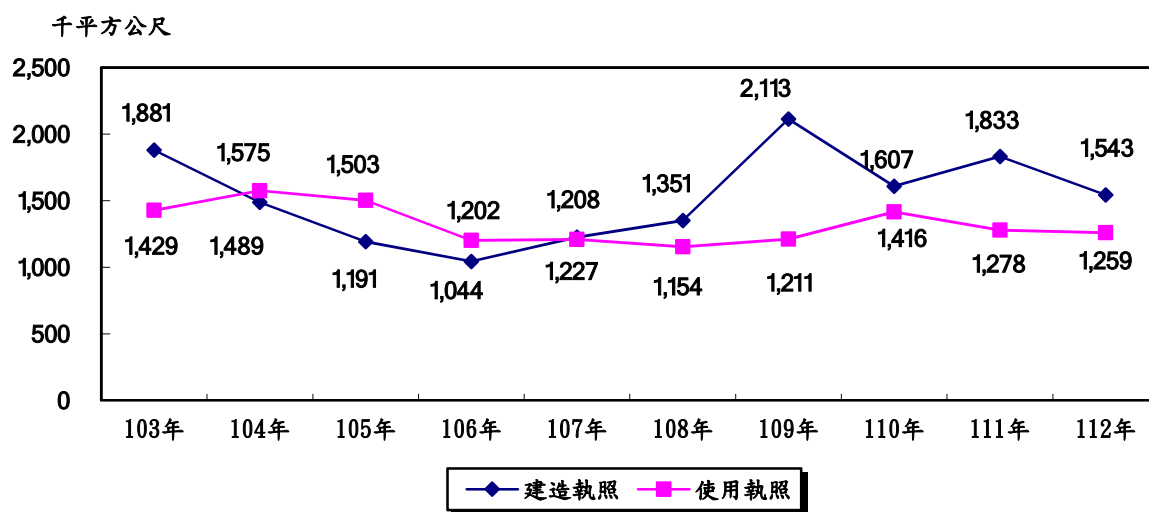


表 8 112 年新竹縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	1,542,572	-	6,916	414,756	80,271	1,340	12,972	170,672	2,806	830,361	2,715	-	19,763
使用 執照	1,259,000	-	16,020	411,342	35,092	1,351	12,920	107,655	-	650,932	789	6,247	16,652

(九) 苗栗縣

1. 建造執照

苗栗縣 112 年全年核發建造執照件數計 402 件，較上年(111 年)減少 50.9%，總樓地板面積為 76 萬 2 千平方公尺，較上年減少 26.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)48 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 63.8%，平均每戶面積為 134.4 平方公尺；工業、倉儲類 12 萬 5 千平方公尺次之，占 16.3%；辦公、服務類 5 萬平方公尺再次之，占 6.5%。(詳圖 9、表 9 及附表 14)

2. 使用執照

苗栗縣 112 年全年核發使用執照件數計 669 件，較上年增加 2.9%，總樓地板面積為 68 萬平方公尺，較上年增加 22.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)44 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 66.0%，平均每戶面積為 148.4 平方公尺；工業、倉儲類 10 萬 7 千平方公尺次之，占 15.8%；住宿類之宿舍安養 2 萬 6 千平方公尺再次之，占 3.9%。(詳圖 9、表 9 及附表 14-1)

圖9 苗栗縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

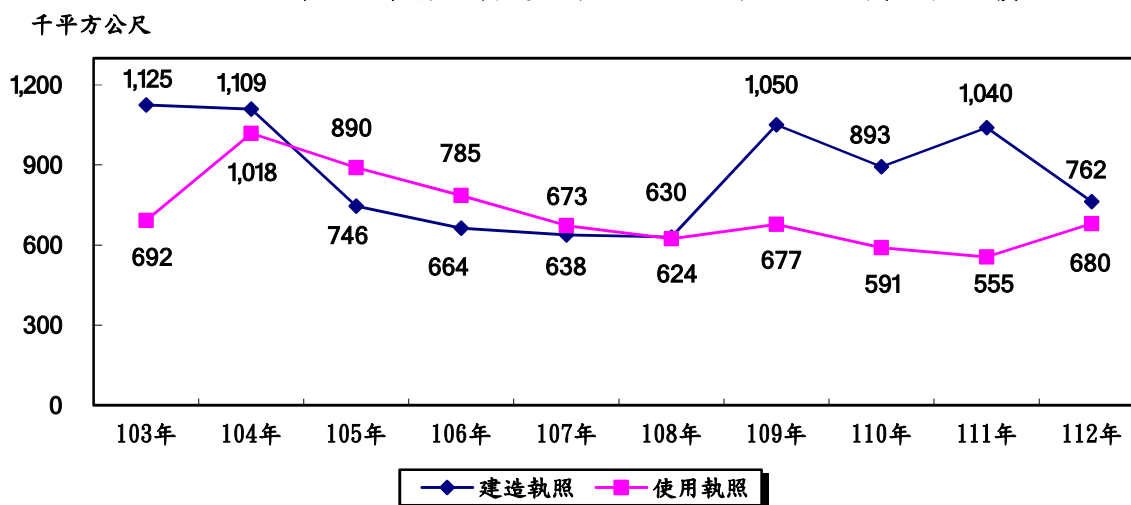


表 9 112 年苗栗縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	762,456	-	237	124,611	7,160	12,775	26,102	49,910	17,994	481,656	5,149	114	36,748
使用執照	680,027	1,310	4,618	107,377	25,001	5,903	9,814	13,338	26,304	441,823	7,056	7,641	29,842

(十) 彰化縣

1. 建造執照

彰化縣 112 年全年核發建造執照件數計 1,512 件，較上年(111 年)減少 22.1%，總樓地板面積為 168 萬 5 千平方公尺，較上年減少 18.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)71 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 42.4%，平均每戶面積為 145.2 平方公尺；工業、倉儲類 58 萬 2 千平方公尺次之，占 34.5%；商業類 9 萬 6 千平方公尺再次之，占 5.7%。(詳圖 10、表 10 及附表 15)

2. 使用執照

彰化縣 112 年全年核發使用執照件數計 1,908 件，較上年增加 7.1%，總樓地板面積為 171 萬 9 千平方公尺，較上年增加 22.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)72 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 42.1%，平均每戶面積為 166.7 平方公尺；工業、倉儲類 57 萬 1 千平方公尺次之，占 33.2%；辦公、服務類 3 萬 8 千平方公尺再次之，占 2.2%。(詳圖 10、表 10 及附表 15-1)

圖10 彰化縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

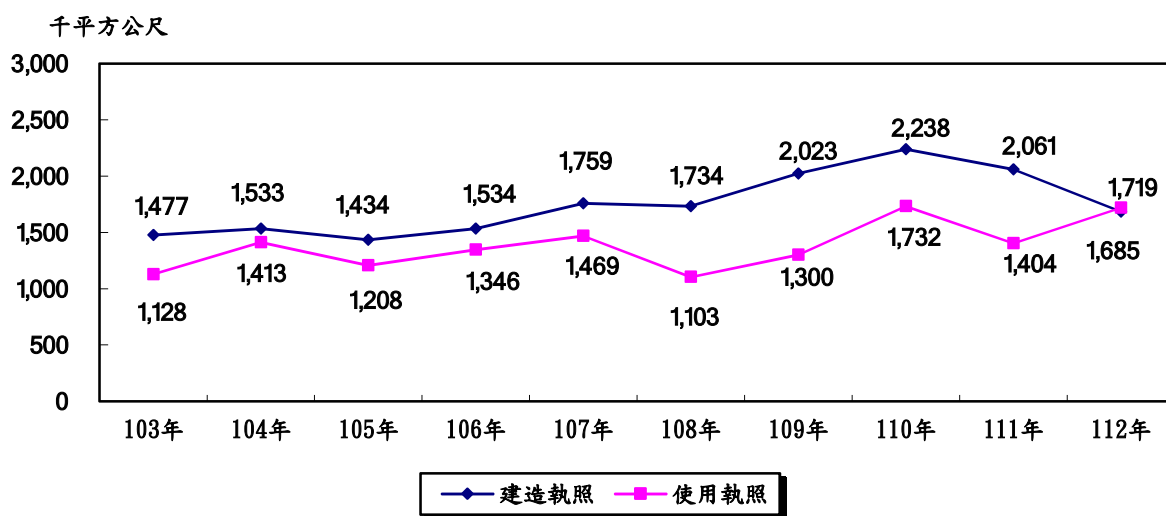


表 10 112 年彰化縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

		單位：平方公尺											
	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	1,685,166	2,533	96,468	581,572	16,584	9,932	7,347	43,113	4,077	698,258	15,705	12,052	197,525
使用 執照	1,719,325	-	4,743	571,471	26,330	12,736	16,541	37,944	15,077	711,040	12,747	12,140	298,556

(十一) 南投縣

1. 建造執照

南投縣 112 年全年核發建造執照件數計 1,157 件，較上年(111 年)增加 16.0%，總樓地板面積為 72 萬 4 千平方公尺，較上年增加 4.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)29 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 41.0%，平均每戶面積為 144.6 平方公尺；工業、倉儲類 9 萬 2 千平方公尺次之，占 12.7%；公共集會類 3 萬 3 千平方公尺再次之，占 4.5%。(詳圖 11、表 11 及附表 16)

2. 使用執照

南投縣 112 年全年核發使用執照件數計 875 件，較上年減少 19.4%，總樓地板面積為 65 萬 8 千平方公尺，較上年增加 29.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)21 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 33.2%，平均每戶面積為 149.3 平方公尺；工業、倉儲類 15 萬 5 千平方公尺次之，占 23.6%；商業類 4 萬 2 千平方公尺再次之，占 6.3%。(詳圖 11、表 11 及附表 16-1)

圖11 南投縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

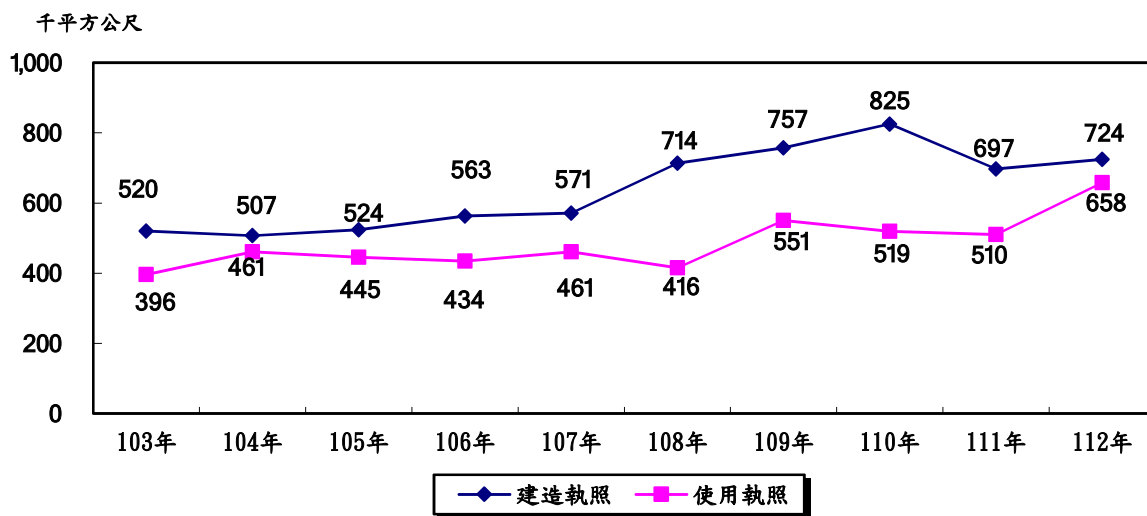


表 11 112 年南投縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	724,436	32,683	22,259	92,101	10,999	11,247	10,707	10,797	2,821	292,317	4,826	374	233,305
使用執照	657,992	-	41,545	155,458	9,007	4,970	1,225	40,288	18,351	212,060	6,450	-	168,638

(十二) 雲林縣

1. 建造執照

雲林縣 112 年全年核發建造執照件數計 1,365 件，較上年(111 年)減少 20.3%，總樓地板面積為 114 萬 4 千平方公尺，較上年減少 22.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)31 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 27.8%，平均每戶面積為 145.7 平方公尺；工業、倉儲類 18 萬 1 千平方公尺次之，占 15.9%；辦公、服務類 15 萬 7 千平方公尺再次之，占 13.7%。(詳圖 12、表 12 及附表 17)

2. 使用執照

雲林縣 112 年全年核發使用執照件數計 1,222 件，較上年減少 26.7%，總樓地板面積為 97 萬平方公尺，較上年減少 4.9%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)30 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 31.9%，平均每戶面積為 156.7 平方公尺；工業、倉儲類 19 萬平方公尺次之，占 19.6%；辦公、服務類 9 萬 9 千平方公尺再次之，占 10.2%。(詳圖 12、表 12 及附表 17-1)

圖 12 雲林縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

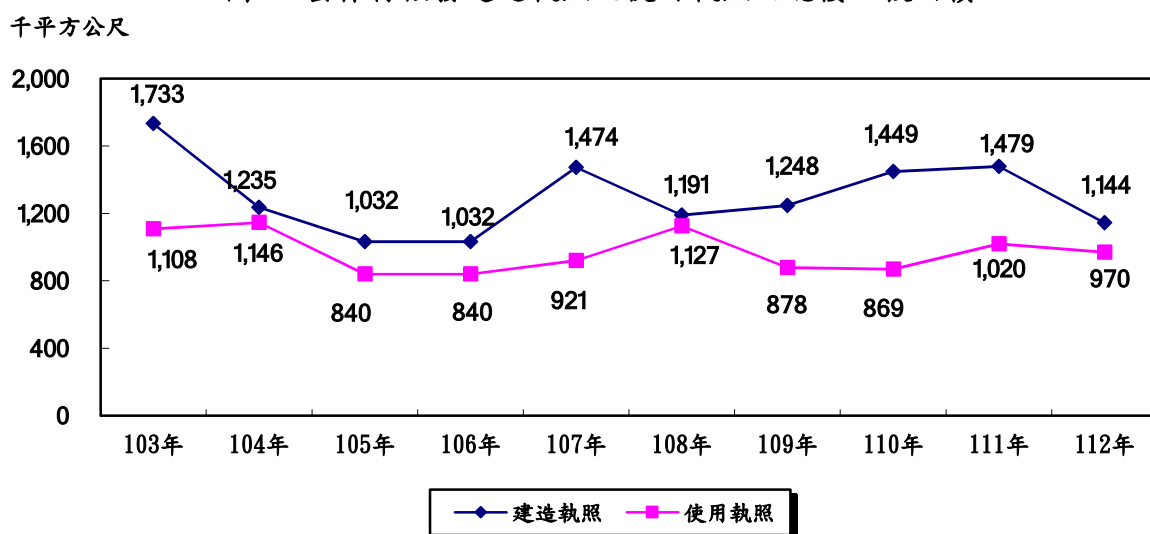


表 12 112 年雲林縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	1,144,058	18,192	7,557	181,362	23,776	9,946	6,957	157,051	3,591	310,691	7,308	-	417,627
使用 執照	969,711	794	20,533	189,891	20,076	3,516	6,738	99,343	1,338	300,061	9,434	1,537	316,450

(十三) 嘉義縣

1. 建造執照

嘉義縣 112 年全年核發建造執照件數計 846 件，較上年(111 年)減少 35.1%，總樓地板面積為 117 萬 7 千平方公尺，較上年減少 17.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)39 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 33.7%，平均每戶面積為 120.5 平方公尺；工業、倉儲類 15 萬 7 千平方公尺次之，占 13.4%；衛生、福利、更生類 1 萬 7 千平方公尺再次之，占 1.5%。(詳圖 13、表 13 及附表 18)

2. 使用執照

嘉義縣 112 年全年核發使用執照件數計 1,161 件，較上年增加 3.8%，總樓地板面積為 66 萬 9 千平方公尺，較上年增加 6.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)23 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 35.6%，平均每戶面積為 160.3 平方公尺；工業、倉儲類 10 萬 8 千平方公尺次之，占 16.2%；辦公、服務類 1 萬 6 千平方公尺再次之，占 2.4%。(詳圖 13、表 13 及附表 18-1)

圖 13 嘉義縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

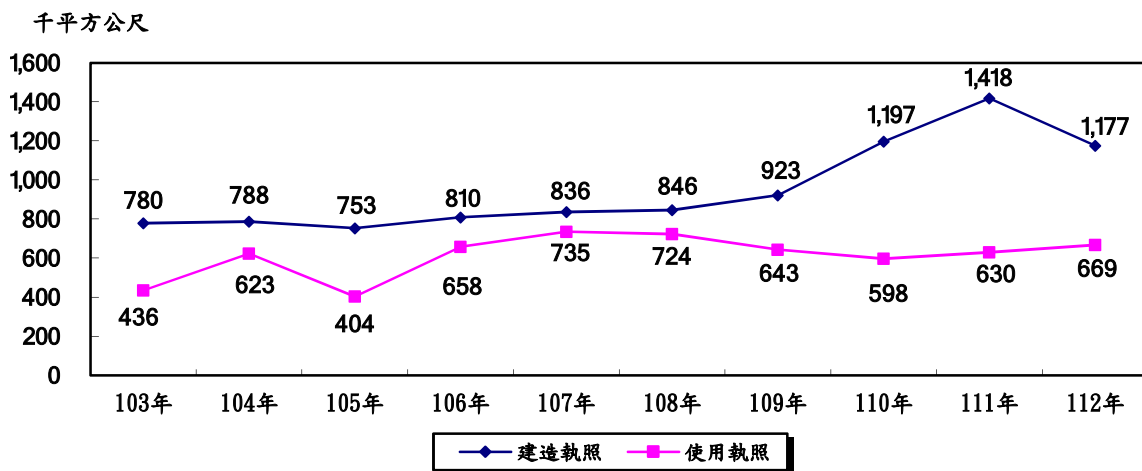


表 13 112 年嘉義縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	1,176,665	2,715	6,544	157,454	11,018	3,899	17,430	8,937	1,198	388,712	7,387	-	571,371
使用 執照	668,652	1,222	-	108,069	1,565	5,274	5,396	15,732	691	230,645	7,135	-	292,923

(十四) 屏東縣

1. 建造執照

屏東縣 112 年全年核發建造執照件數計 1,214 件，較上年(111 年)減少 13.5%，總樓地板面積為 109 萬 8 千平方公尺，較上年增加 7.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)36 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 33.3%，平均每戶面積為 129.5 平方公尺；工業、倉儲類 17 萬 7 千平方公尺次之，占 16.1%；休閒、文教類 6 萬平方公尺再次之，占 5.5%。(詳圖 14、表 14 及附表 19)

2. 使用執照

屏東縣 112 年全年核發使用執照件數計 1,346 件，較上年減少 11.1%，總樓地板面積為 87 萬 2 千平方公尺，較上年減少 16.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)39 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積 44.8%，平均每戶面積為 132.2 平方公尺；工業、倉儲類 8 萬 4 千平方公尺次之，占 9.6%；辦公、服務類 5 萬 3 千平方公尺再次之，占 6.1%。(詳圖 14、表 14 及附表 19-1)

圖14 屏東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

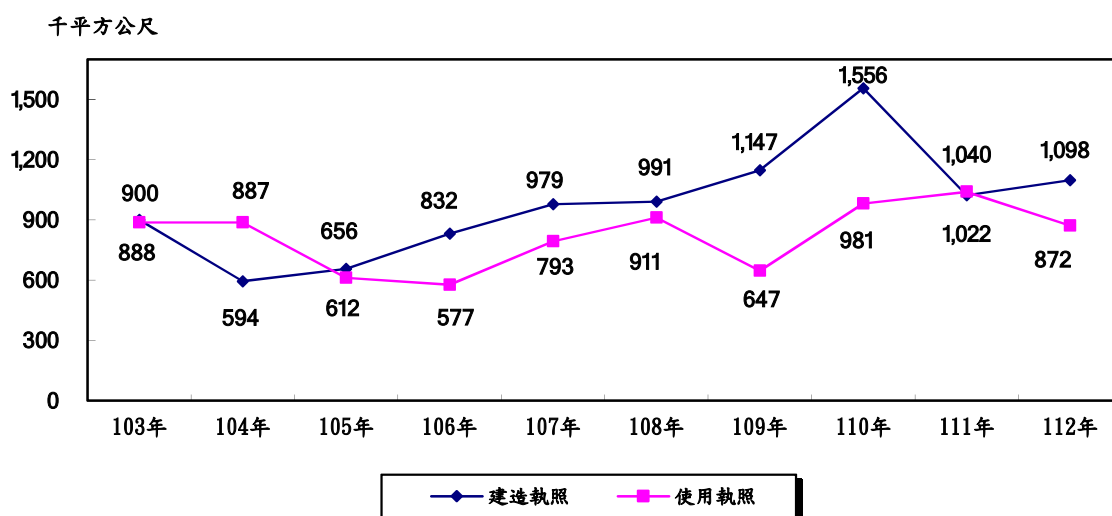


表 14 112 年屏東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、 福利、 更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	1,098,002	5,499	48,885	176,726	60,268	15,511	17,704	27,556	18,889	360,908	4,243	205	361,608
使用 執照	871,850	3,456	9,763	83,631	20,008	13,443	19,698	53,174	783	386,645	3,673	512	277,064

(十五) 臺東縣

1. 建造執照

臺東縣 112 年全年核發建造執照件數計 375 件，較上年(111 年)減少 19.4%，總樓地板面積為 25 萬 3 千平方公尺，較上年增加 34.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)12 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 48.1%，平均每戶面積為 154.2 平方公尺；商業類 5 萬 1 千平方公尺次之，占 20.3%；衛生、福利、更生類 3 萬 3 千平方公尺再次之，占 13.0%。(詳圖 15、表 15 及附表 20)

2. 使用執照

臺東縣 112 年全年核發使用執照件數計 479 件，較上年增加 32.3%，總樓地板面積為 17 萬 3 千平方公尺，較上年增加 15.9%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)11 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 66.9%，平均每戶面積為 160.0 平方公尺；休閒、文教類 1 萬 4 千平方公尺次之，占 8.0%；商業類 1 萬平方公尺再次之，占 5.8%。(詳圖 15、表 15 及附表 20-1)

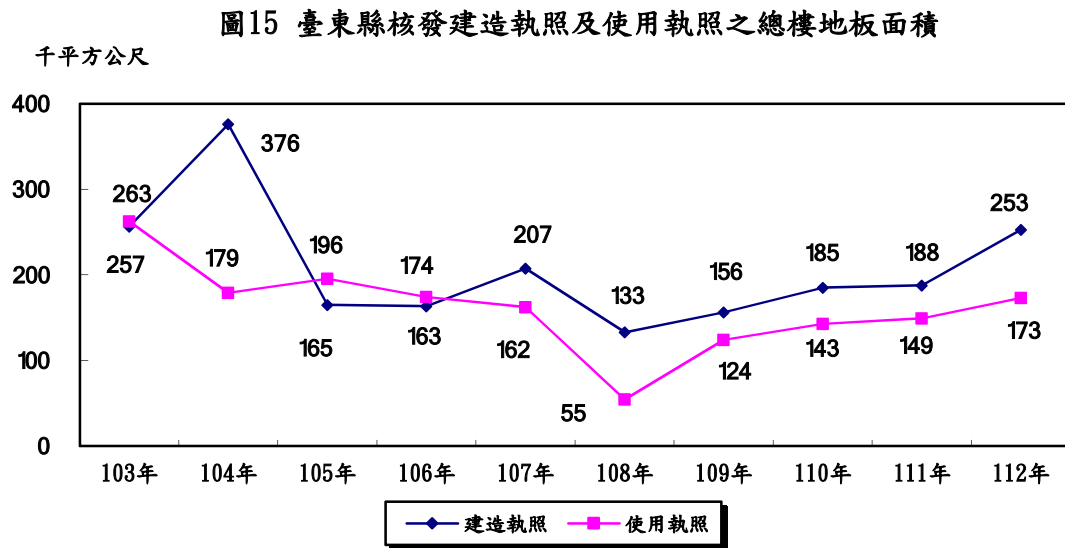


表 15 112 年臺東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	252,698	1,436	51,387	7,255	11,793	299	32,778	7,390	5,058	118,664	2,860	-	13,778
使用執照	173,111	1,347	10,090	7,123	13,767	2,148	3,128	5,463	3,178	109,137	6,706	-	11,024

(十六) 花蓮縣

1. 建造執照

花蓮縣 112 年全年核發建造執照件數計 344 件，較上年(111 年)減少 34.5%，總樓地板面積為 37 萬 3 千平方公尺，較上年減少 8.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)23 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 63.2%，平均每戶面積為 123.7 平方公尺；工業、倉儲類 4 萬 6 千平方公尺次之，占 12.3%；休閒、文教類 2 萬 6 千平方公尺再次之，占 6.9%。(詳圖 16、表 16 及附表 21)

2. 使用執照

花蓮縣 112 年全年核發使用執照件數計 395 件，較上年增加 10.6%，總樓地板面積為 27 萬 7 千平方公尺，較上年增加 9.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)10 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 39.0%，平均每戶面積為 134.7 平方公尺；工業、倉儲類 7 萬 1 千平方公尺次之，占 25.6%；商業類 2 萬 5 千平方公尺再次之，占 9.1%。(詳圖 16、表 16 及附表 21-1)

圖16 花蓮縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

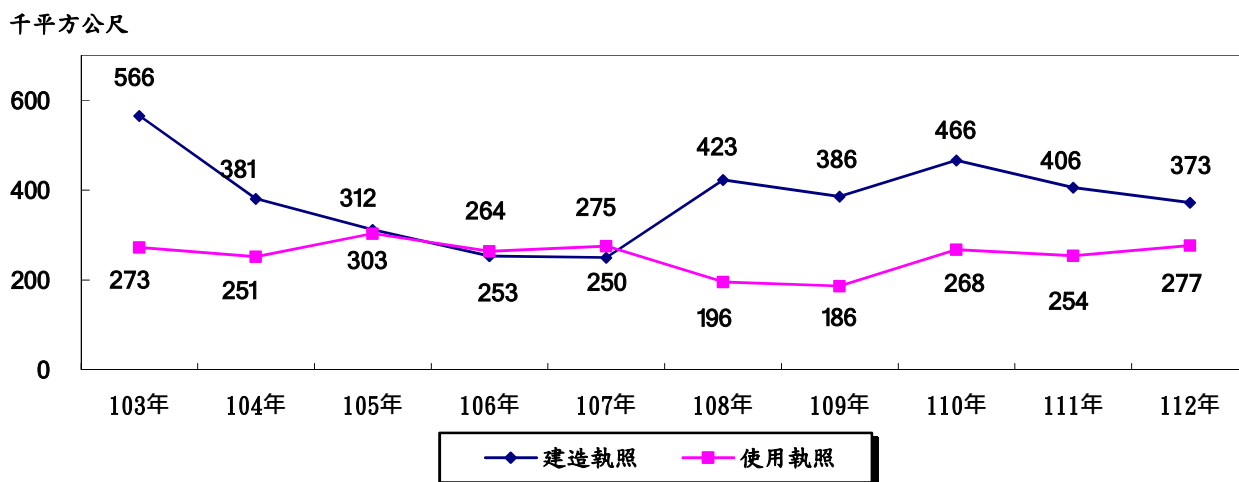


表 16 112 年花蓮縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	372,549	1,070	16,460	45,831	25,866	1,991	645	9,551	3,740	232,471	2,901	-	32,023
使用 執照	276,749	46	25,035	70,942	9,384	1,303	5,302	23,486	321	106,634	1,424	120	32,752

(十七) 澎湖縣

1. 建造執照

澎湖縣 112 年全年核發建造執照件數計 581 件，較上年(111 年)增加 16.2%，總樓地板面積為 13 萬 6 千平方公尺，較上年減少 23.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)11 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 86.9%，平均每戶面積為 179.7 平方公尺；辦公、服務類 7 千平方公尺次之，占 5.1%；休閒、文教類 3 千平方公尺再次之，占 2.6%。(詳圖 17、表 17 及附表 22)

2. 使用執照

澎湖縣 112 年全年核發使用執照件數計 376 件，較上年增加 7.1%，總樓地板面積為 11 萬 4 千平方公尺，較上年增加 20.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)8 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 71.0%，平均每戶面積為 187.1 平方公尺；工業、倉儲類 8 千平方公尺次之，占 6.7%；住宿類之宿舍安養 6 千平方公尺再次之，占 5.2%。(詳圖 17、表 17 及附表 22-1)

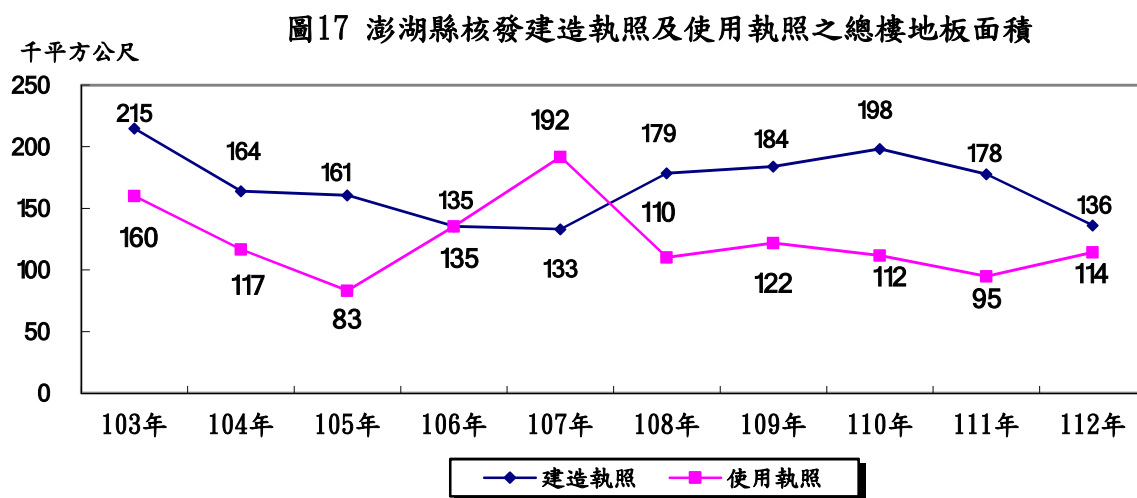


表 17 112 年澎湖縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	136,287	-	1,365	2,888	3,480	629	112	6,940	2,239	118,421	-	-	213
使用 執照	114,422	-	5,690	7,697	2,515	5,129	282	5,360	5,948	81,184	-	-	617

(十八) 基隆市

1. 建造執照

基隆市 112 年全年核發建造執照件數計 55 件，較上年(111 年)增加 96.4%，總樓地板面積為 26 萬 8 千平方公尺，較上年增加 334.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)21 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積 78.2%，平均每戶面積為 127.8 平方公尺；工業、倉儲類 3 萬 4 千平方公尺次之，占 12.7%；宗教、殯葬類 2 萬平方公尺再次之，占 7.5%。(詳圖 18、表 18 及附表 23)

2. 使用執照

基隆市 112 年全年核發使用執照件數計 24 件，較上年減少 48.9%，總樓地板面積為 13 萬平方公尺，較上年減少 56.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)11 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 90.0%，平均每戶面積為 152.1 平方公尺；工業、倉儲類 7 千平方公尺次之，占 5.6%；休閒、文教類 5 千平方公尺再次之，占 3.8%。(詳圖 18、表 18 及附表 23-1)

圖18 基隆市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

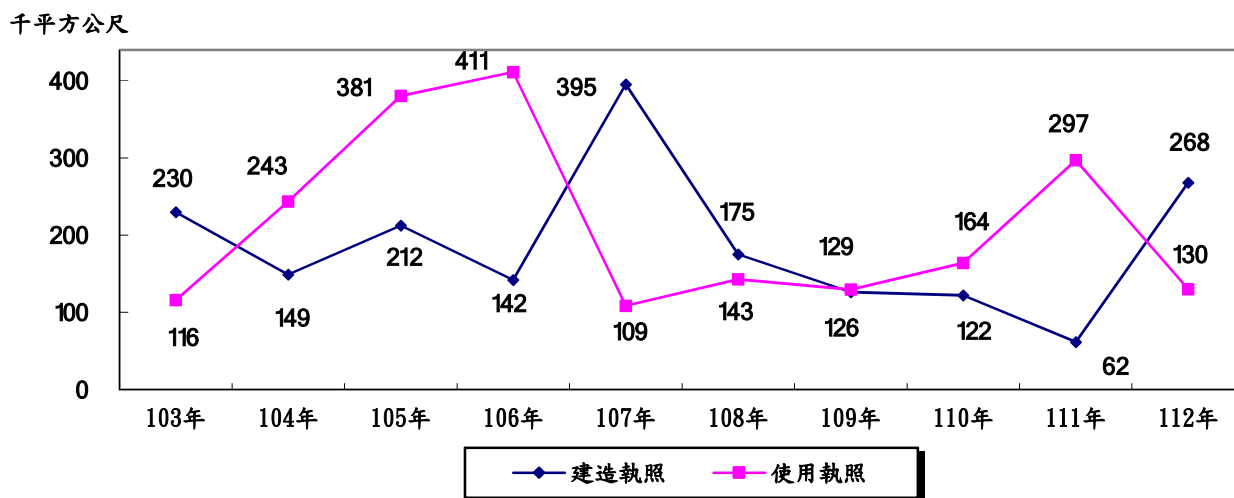


表 18 112 年基隆市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	267,860	-	315	33,997	-	20,223	266	3,058	140	209,500	-	361	-
使用 執照	130,021	-	-	7,322	4,903	-	478	321	-	116,997	-	-	-

(十九) 新竹市

1. 建造執照

新竹市 112 年全年核發建造執照件數計 199 件，較上年(111 年)減少 16.4%，總樓地板面積為 50 萬 2 千平方公尺，較上年減少 16.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)38 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 77.2%，平均每戶面積為 143.1 平方公尺；工業、倉儲類 10 萬 2 千平方公尺次之，占 20.3%；辦公、服務類 5 千平方公尺再次之，占 1.0%。(詳圖 19、表 19 及附表 24)

2. 使用執照

新竹市 112 年全年核發使用執照件數計 188 件，較上年減少 5.5%，總樓地板面積為 56 萬 8 千平方公尺，較上年增加 31.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)48 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 85.5%，平均每戶面積為 139.2 平方公尺；工業、倉儲類 6 萬 2 千平方公尺次之，占 10.8%；宗教、殯葬類 8 千平方公尺再次之，占 1.4%。(詳圖 19、表 19 及附表 24-1)

圖19 新竹市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

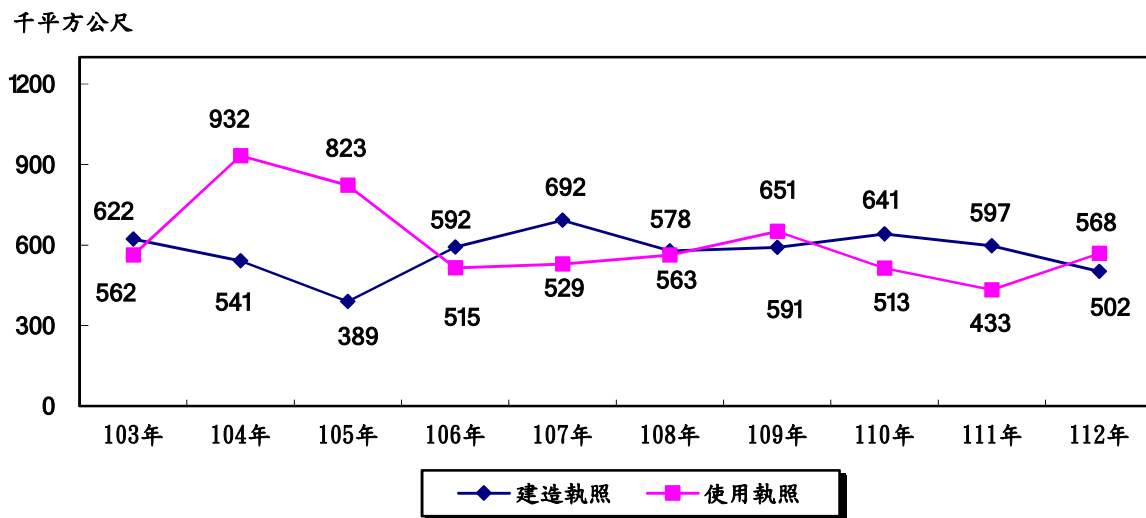


表 19 112 年新竹市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	501,813	-	-	102,024	3,240	1,570	1,508	5,155	-	387,427	-	-	889
使用 執照	568,343	-	-	61,514	6,663	7,833	496	4,197	-	485,549	277	-	1,814

(二十) 嘉義市

1. 建造執照

嘉義市 112 年全年核發建造執照件數計 211 件，較上年(111 年)減少 47.3%，總樓地板面積為 12 萬 4 千平方公尺，較上年減少 43.8%。其中，以核發辦公、服務類 4 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 38.7%，住宿類之住宅(含農舍)3 萬 9 千平方公尺次之，占 31.3%，平均每戶面積為 185.9 平方公尺；工業、倉儲類 1 萬 6 千平方公尺再次之，占 13.3%。(詳圖 20、表 20 及附表 25)

2. 使用執照

嘉義市 112 年全年核發使用執照件數計 475 件，較上年減少 4.2%，總樓地板面積為 26 萬平方公尺，較上年增加 41.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)10 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 39.6%，平均每戶面積為 158.6 平方公尺；商業類 6 萬 6 千平方公尺次之，占 25.5%；辦公、服務類 4 萬 1 千平方公尺再次之，占 15.6%。(詳圖 20、表 20 及附表 25-1)

圖 20 嘉義市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

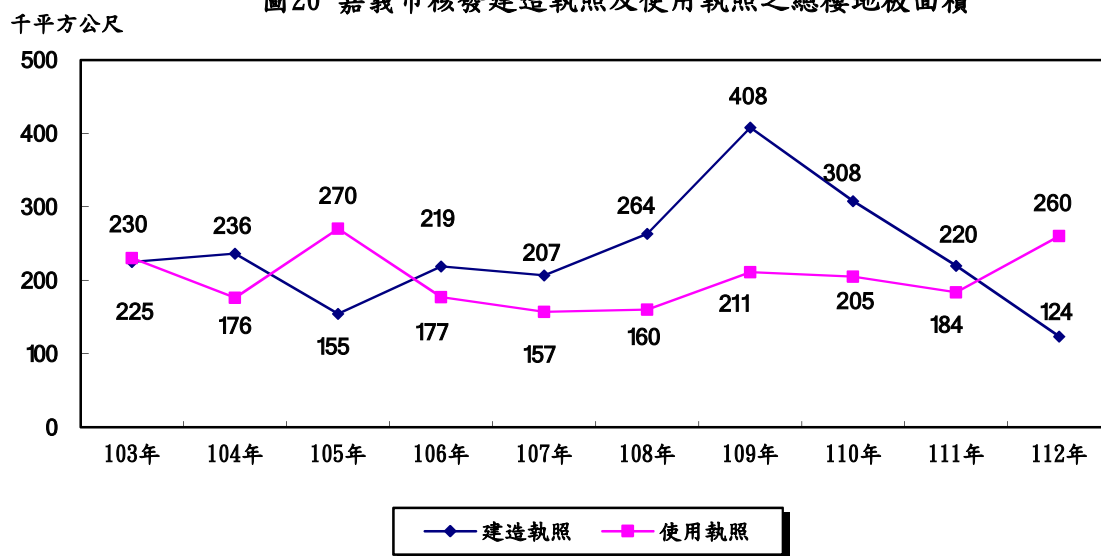


表 20 112 年嘉義市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	123,617	-	5,991	16,458	10,810	93	1,951	47,870	-	38,665	-	-	1,779
使用 執照	260,485	-	66,398	8,163	19,289	3,476	19,246	40,646	-	103,267	-	-	-

(二十一) 金門縣

1. 建造執照

金門縣 112 年全年核發建造執照件數計 215 件，較上年(111 年)增加 5.9%，總樓地板面積為 16 萬 4 千平方公尺，較上年減少 10.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)14 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 86.4%，平均每戶面積為 119.7 平方公尺；商業類 1 萬平方公尺次之，占 6.4%；辦公、服務類 4 千平方公尺再次之，占 2.3%。(詳圖 21、表 21 及附表 26)

2. 使用執照

金門縣 112 年全年核發使用執照件數計 149 件，較上年減少 5.7%，總樓地板面積為 8 萬 9 千平方公尺，較上年減少 20.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)7 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 86.1%，平均每戶面積為 129.7 平方公尺；休閒、文教類 6 千平方公尺次之，占 6.6%；工業、倉儲類 3 千平方公尺再次之，占 2.9%。(詳圖 21、表 21 及附表 26-1)

圖21 金門縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

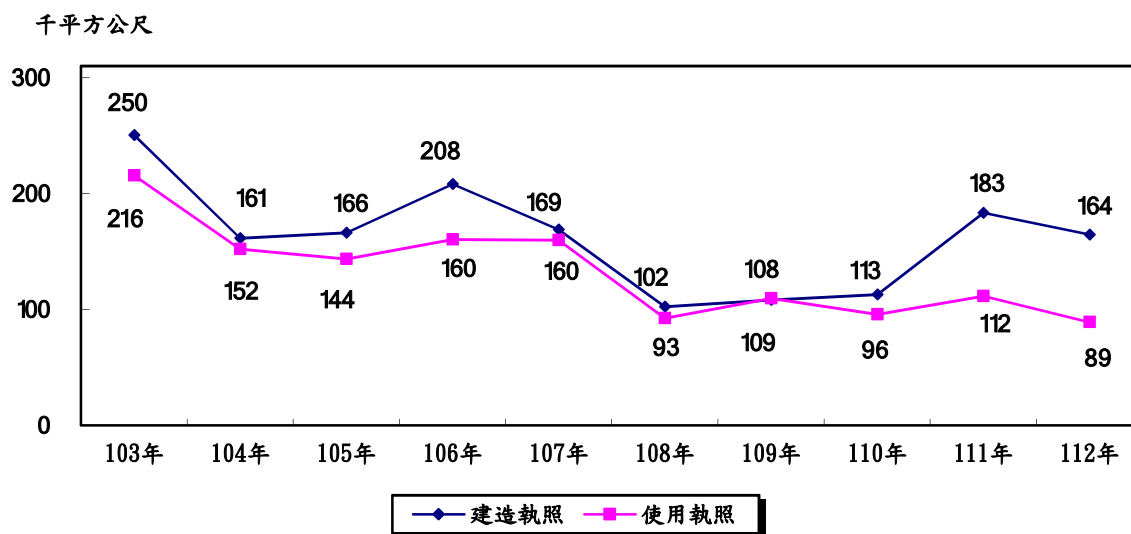


表 21 112 年金門縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	164,367	-	10,445	1,549	1,246	414	-	3,759	982	126,766	15,323	-	3,883
使用 執照	89,060	-	1,415	2,582	5,859	187	-	1,373	383	66,219	10,434	-	608

(二十二) 連江縣

1. 建造執照

連江縣 112 年全年核發建造執照件數計 20 件，較上年(111 年)增加 122.2%，總樓地板面積為 29,543 平方公尺，較上年增加 408.0%。其中，以核發辦公、服務類 1 萬 142 平方公尺最多，占全年總樓地板面積 34.3%，休閒、文教類 7,550 平方公尺次之，占 25.6%；商業類 6,467 平方公尺再次之，占 21.9%。(詳圖 22、表 22 及附表 27)

2. 使用執照

連江縣 112 年全年核發使用執照件數計 7 件，較上年(111 年)減少 41.7%，總樓地板面積為 6,352 平方公尺，較上年減少 37.7%。其中，以核發辦公、服務類 3,454 平方公尺最多，占全年總樓地板面積 54.4%，休閒、文教類 1,177 平方公尺次之，占 18.5%；住宿類之宿舍安養 965 平方公尺再次之，占 15.2%。(詳圖 22、表 22 及附表 27-1)

圖22 連江縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

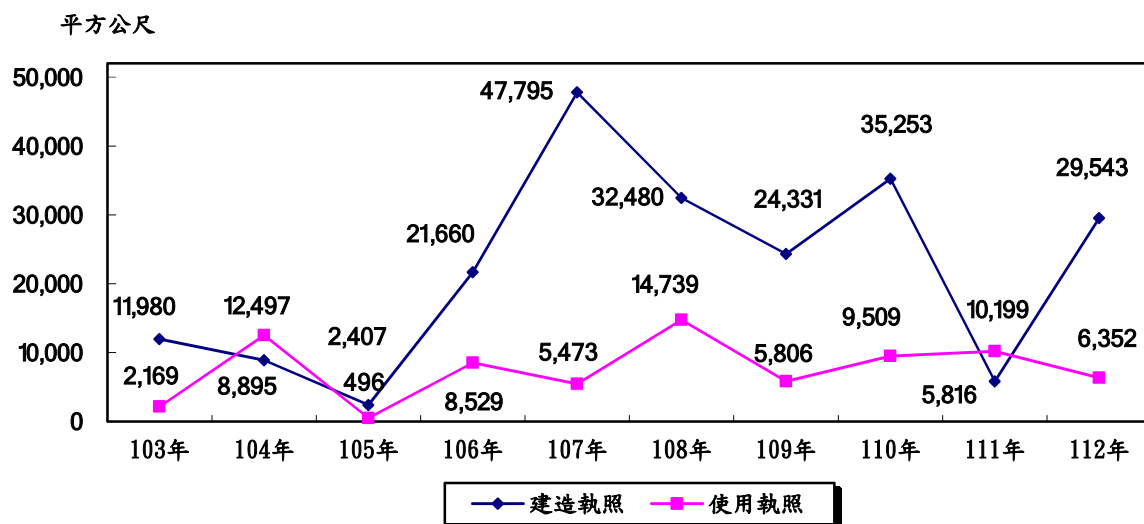


表 22 112 年連江縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	29,543	-	6,467	-	7,550	-	-	10,142	283	4,989	-	112	-
使用 執照	6,352	-	-	-	1,177	413	-	3,454	965	305	-	38	-

Current Status of the Issues of Construction Licenses and Usage Licenses in 22 Cities/Counties

A. New Taipei City

(1) Construction Licenses

437 Construction Licenses were issued in New Taipei City in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 15.3%. The total floor area was 4,799,000 square meters, which decreased 7.5%. Among all, Housing (including farmhouse) had 3,008,000 square meters (62.7%), with an average area of 114.9 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 1,025,000 square meters (21.3%); Business and Service had 482,000 square meters (10.0%).

(2) Usage Licenses

350 Usage Licenses were issued in New Taipei City in 2023, which decreased 12.3% compared with last year's figure; the total floor area was 3,669,000 square meters (increased 14.7%). Among all, Housing (including farmhouse) had 2,385,000 square meters (65.0%), with an average area of 128.2 square meters per housing unit; Business and Service had 633,000 square meters (17.3%); Industry and Warehousing had 358,000 square meters (9.8%).

B. Taipei City

(1) Construction Licenses

266 Construction Licenses were issued in Taipei City in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 17.9%. The total floor area was 3,482,000 square meters, which decreased 26.4%. Among all, Housing(including farmhouse) had 1,637,000 square meters (47.0%), with an average area of 133.7 square meters per housing unit; Business and Service had 1,247,000 square meters (35.8%); Leisure and Educational had 181,000 square meters (5.2%).

(2) Usage Licenses

166 Usage Licenses were issued in Taipei City in 2023, which increased 9.2% compared with last year's figure; the total floor area was 2,000,000 square meters (increased 19.4%). Among all, Housing (including farmhouse) had 775,000 square meters (38.8%), with an average area of 140.5 square meters per housing unit; Business and Service had 712,000 square meters (35.6%); Mercantile had 177,000 square meters (8.9%).

C. Taoyuan City

(1) Construction Licenses

1,299 Construction Licenses were issued in Taoyuan City in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 10.7%. The total floor area was 4,600,000 square meters, which decreased 23.4%. Among all, Housing (including farmhouse) had 2,448,000 square meters (53.2%), with an average area of 129.9 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 1,755,000 square meters (38.2%); and Business and Service had 120,000 square meters (2.6%).

(2) Usage Licenses

1,234 Usage Licenses were issued in Taoyuan City in 2023, which increased 4.5% compared with last year's figure; the total floor area was 4,820,000 square meters (increased 9.1%). Among all, Housing (including farmhouse) had 2,792,000 square meters (57.9%), with an average area of 146.3 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 1,582,000 square meters (32.8%) ; and Business and Service had 148,000 square meters (3.1%).

D. Taichung City

(1) Construction Licenses

2,038 Construction Licenses were issued in Taichung City in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 21.2%. The total floor area was 5,801,000 square meters, which decreased 18.3%. Among all, Housing (including farmhouse) had 3,758,000 square meters (64.8%), with an average area of 152.5 square meters per housing unit; Business and Service had 1,115,000 square meters (19.2%); Industry and Warehousing had 563,000 square meters (9.7%).

(2) Usage Licenses

1,857 Usage Licenses were issued in Taichung City in 2023, which decreased 15.2% compared with last year's figure; the total floor area was 4,651,000 square meters (increased 8.7%). Among all, Housing (including farmhouse) had 3,289,000 square meters (70.7%), with an average area of 153.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 637,000 square meters (13.7%); Mercantile had 205,000 square meters (4.4%).

E. Tainan City

(1) Construction Licenses

2,672 Construction Licenses were issued in Tainan City in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 28.0%. The total floor area was 3,758,000 square meters, which decreased 31.7%. Among all, Housing (including farmhouse) had 1,180,000 square meters (31.4%), with an average area of 133.1 square meters per housing unit; Business and Service had 649,000 square meters (17.3%); Industry and Warehousing had 520,000 square meters (13.9%).

(2) Usage Licenses

3,472 Usage Licenses were issued in Tainan City in 2023, which decreased 5.0% compared with last year's figure; the total floor area was 2,887,000 square meters (increased 16.6%). Among all, Housing (including farmhouse) had 1,154,000 square meters (40.0%), with an average area of 138.1 square meters per housing unit; Business and Service had 955,000 square meters (33.1%) ; and Industry and Warehousing had 296,000 square meters (10.2%).

F. Kaohsiung City

(1) Construction Licenses

1,645 Construction Licenses were issued in Kaohsiung City in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 22.3%. The total floor area was 3,430,000 square meters, which increased 0.3%. Among all, Housing (including farmhouse) had 2,307,000 square meters (67.3%), with an average area of 129.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 550,000 square meters (16.0%); and Business and Service had 216,000 square meters (6.3%).

(2) Usage Licenses

2,428 Usage Licenses were issued in Kaohsiung City in 2023, which increased 14.5% compared with last year's figure; the total floor area was 3,456,000 square meters (increased 16.0%), Among all, Housing (including farmhouse) had 2,385,000 square meters (69.0%), with an average area of 145.0 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 616,000 square meters (17.8%); and Business and Service had 101,000 square meters (2.9%).

G. Yilan County

(1) Construction Licenses

1,077 Construction Licenses were issued in Yilan County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 11.7%. The total floor area was 745,000 square meters, which increased 12.9%. Among all, Housing (including farmhouse) had 494,000 square meters (66.2%), with an average area of 122.7 square meters per housing unit; Mercantile had 80,000 square meters (10.8%); and Industry and Warehousing had 4,000 square meters (9.9%).

(2) Usage Licenses

920 Usage Licenses were issued in Yilan County in 2023, which decreased 9.1% compared with last year's figure; the total floor area was 408,000 square meters (decreased 20.3 %). Among all, Housing (including farmhouse) had 298,000 square meters (73.1%), with an average area of 142.1 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 380,000 square meters (9.4%); and Mercantile had 18,000 square meters (4.4%).

H. Hsinchu County

(1) Construction Licenses

533 Construction Licenses were issued in Hsinchu County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 19.6%. The total floor area was 1,543,000 square meters, which decreased 15.8%. Among all, Housing (including farmhouse) had 833,000 square meters (54.0%), with an average area of 153.8 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 415,000 square meters (26.9%); and Business and Service had 171,000 square meters (11.1%).

(2) Usage Licenses

461 Usage Licenses were issued in Hsinchu County in 2023, which decreased 14.0% compared with last year's figure; the total floor area was 1,259,000 square meters (decreased 1.5%). Among all, Housing (including farmhouse) had 652,000 square meters (51.8%), with an average area of 159.9 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 411,000 square meters (32.7%); and Business and Service had 108,000 square meters (8.6%).

I. Miaoli County

(1) Construction Licenses

402 Construction Licenses were issued in Miaoli County in 2023 and compared with last

year's figure, the number decreased 50.9%. The total floor area was 762,000 square meters, which decreased 26.7%. Among all, Housing (including farmhouse) had 487,000 square meters (63.8%), with an average area of 134.4 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 125,000 square meters (16.3%); and Business and Service had 50,000 square meters (6.5%).

(2) Usage Licenses

669 Usage Licenses were issued in Miaoli County in 2023, which increased 2.9% compared with last year's figure; the total floor area was 680,000 square meters (increased 22.5%). Among all, Housing (including farmhouse) had 449,000 square meters (66.0%), with an average area of 148.4 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 107,000 square meters (15.8%); and Nursing House had 26,000 square meters (3.9%).

J. Changhua County

(1) Construction Licenses

1,512 Construction Licenses were issued in Changhua County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 22.1%. The total floor area was 1,685,000 square meters, which decreased 18.2%. Among all, Housing (including farmhouse) had 714,000 square meters (42.4%), with an average area of 145.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 582,000 square meters (34.5%); and Mercantile had 96,000 square meters (5.7%).

(2) Usage Licenses

1,908 Usage Licenses were issued in Changhua County in 2023, which increased 7.1% compared with last year's figure; the total floor area was 1,719,000 square meters (increased 22.5%). Among all, Housing (including farmhouse) had 724,000 square meters (42.1%), with an average area of 166.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 571,000 square meters (33.2%); and Business and Service had 38,000 square meters (2.2%).

K. Nantou County

(1) Construction Licenses

1,157 Construction Licenses were issued in Nantou County in 2023 and compared with last

year's figure, the number increased 16.0%. The total floor area was 724,000 square meters, which increased 4.0%. Among all, Housing (including farmhouse) had 297,000 square meters (41.0%), with an average area of 144.6 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 92,000 square meters (12.7%); and Assembly had 33,000 square meters (4.5%).

(2) Usage Licenses

875 Usage Licenses were issued in Nantou County in 2023, which decreased 19.4% compared with last year's figure; the total floor area was 658,000 square meters (increased 29.0%). Among all, Housing (including farmhouse) had 219,000 square meters (33.2%), with an average area of 149.3 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 155,000 square meters (23.6%); and Mercantile had 42,000 square meters (6.3%).

L. Yunlin County

(1) Construction Licenses

1,365 Construction Licenses were issued in Yunlin County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 20.3%. The total floor area was 1,144,000 square meters, which decreased 22.6%. Among all, Housing (including farmhouse) had 318,000 square meters (27.8%), with an average area of 145.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 181,000 square meters (15.9%); and Business and Service had 157,000 square meters (13.7%).

(2) Usage Licenses

1,222 Usage Licenses were issued in Yunlin County in 2023, which decreased 26.7% compared with last year's figure; the total floor area was 970,000 square meters (decreased 4.9%). Among all, Housing (including farmhouse) had 309,000 square meters (31.9%), with an average area of 156.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 190,000 square meters (19.6%); and Business and Service had 99,000 square meters (10.2%).

M. Chiayi County

(1) Construction Licenses

846 Construction Licenses were issued in Chiayi County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 35.1%. The total floor area was 1,177,000 square meters,

which decreased 17.0%. Among all, Housing (including farmhouse) had 396,000 square meters (33.7%), with an average area of 120.5 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 157,000 square meters (13.4%); and Health Care, Welfare and Rehabilitation had 17,000 square meters (1.5%).

(2) Usage Licenses

1,161 Usage Licenses were issued in Chiayi County in 2023, which increased 3.8% compared with last year's figure; the total floor area was 669,000 square meters (increased 6.1%). Among all, Housing (including farmhouse) had 238,000 square meters (35.6%), with an average area of 160.3 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 108,000 square meters (16.2%); and Business and Service had 16,000 square meters (2.4%).

N. Pintung County

(1) Construction Licenses

1,214 Construction Licenses were issued in Pintung County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 13.5%. The total floor area was 1,098,000 square meters, which increased 7.4%. Among all, Housing (including farmhouse) had 365,000 square meters (33.3%), with an average area of 129.5 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 177,000 square meters (16.1%); and Leisure and Educational had 60,000 square meters (5.5%).

(2) Usage Licenses

1,346 Usage Licenses were issued in Pintung County in 2023, which decreased 11.1% compared with last year's figure; the total floor area was 872,000 square meters (decreased 16.1%). Among all, Housing (including farmhouse) had 390,000 square meters (44.8%), with an average area of 132.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 84,000 square meters (9.6%); and Business and Service had 53,000 square meters (6.1%).

O. Taitung County

(1) Construction Licenses

375 Construction Licenses were issued in Taitung County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 19.4%. The total floor area was 253,000 square meters, which increased 34.5%. Among all, Housing (including farmhouse) had 122,000 square meters

(48.1%), with an average area of 154.2 square meters per housing unit; Mercantile had 51,000 square meters (20.3%); and Health Care, Welfare and Rehabilitation had 33,000 square meters (13.0%).

(2) Usage Licenses

479 Usage Licenses were issued in Taitung County in 2023, which increased 32.3% compared with last year's figure; the total floor area was 173,000 square meter (increased 15.9%). Among all, Housing (including farmhouse) had 116,000 square meters (66.9%), with an average area of 160.0 square meters per housing unit; Leisure and Educational had 14,000 square meters (8.0%); and Mercantile had 10,000 square meters (5.8%)

P. Hualien County

(1) Construction Licenses

344 Construction Licenses were issued in Hualien County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 34.5%. The total floor area was 373,000 square meters, which decreased 8.3%. Among all, Housing (including farmhouse) had 235,000 square meters (63.2%), with an average area of 123.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 46,000 square meters (12.3%); and Leisure and Educational had 26,000 square meters (6.9%).

(2) Usage Licenses

395 Usage Licenses were issued in Hualien County in 2023, which increased 10.6% compared with last year's figure; the total floor area was 277,000 square meters (increased 9.0%). Among all, Housing (including farmhouse) had 108,000 square meters (39.0%), with an average area of 134.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 71,000 square meters (25.6%); and Mercantile had 25,000 square meters (9.1%).

Q. Penghu County

(1) Construction Licenses

581 Construction Licenses were issued in Penghu County in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 16.2%. The total floor area was 136,000 square meters, which decreased 23.3%. Among all, Housing (including farmhouse) had 118,000 square meters

(86.9%), with an average area of 179.7 square meters per housing unit; Business and Service had 7,000 square meters (5.1%); and Leisure and Educational had 3,000 square meters (2.6%)

(2) Usage Licenses

376 Usage Licenses were issued in Penghu County in 2023, which increased 7.1% compared with last year's figure; the total floor area was 114,000 square meters (increased 20.5%). Among all, Housing (including farmhouse) had 81,000 square meters (71.0%), with an average area of 187.1 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 8,000 square meters (6.7%); and Nursing House had 6,000 square meters (5.2%).

R. Keelung City

(1) Construction Licenses

55 Construction Licenses were issued in Keelung City in 2023 and compared with last year's figure, the number increased 96.4%. The total floor area was 268,000 square meters, which increased 334.0%. Among all, Housing (including farmhouse) had 210,000 square meters (78.2%), with an average area of 127.8 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 34,000 square meters (12.7%); and Religious and Mortuary Ceremony had 20,000 square meters (7.5%).

(2) Usage Licenses

24 Usage Licenses were issued in Keelung City in 2023, which decreased 48.9% compared with last year's figure; the total floor area was 130,000 square meters (decreased 56.2%). Among all, Housing (including farmhouse) had 117,000 square meters (90.0%), with an average area of 152.1 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 7,000 square meters (5.6%); and Leisure and Educational had 5,000 square meters (3.8%).

S. Hsinchu City

(1) Construction Licenses

199 Construction Licenses were issued in Hsinchu City in 2023, which decreased 16.4% compared with last year's figure; the total floor area was 502,000 square meters, which decreased 16.0%. Among all, Housing (including farmhouse) had 387,000 square meters (77.2%), with an average area of 143.1 square meters per housing unit; Industry and

Warehousing had 102,000 square meters (20.3%); and Business and Service had 5,000 square meters (1.0%).

(2) Usage Licenses

188 Usage Licenses were issued in Hsinchu City in 2023, which decreased 5.5% compared with last year's figure; the total floor area was 568,000 square meters (increased 31.4%). Among all, Housing (including farmhouse) had 486,000 square meters (85.5%), with an average area of 139.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 62,000 square meters (10.8%); and Religionary and Mortuary Ceremony had 8,000 square meters (1.4%).

T. Chiayi City

(1) Construction Licenses

211 Construction Licenses were issued in Chiayi City in 2023 and compared with last year's figure, the number decreased 47.3%; the total floor area was 124,000 square meters, which decreased 43.8%. Among all, Business and Service had 48,000 square meters (38.7%); Housing (including farmhouse) had 39,000 square meters (31.3%), with an average area of 185.9 square meters per housing unit; and Industry and Warehousing had 16,000 square meters (13.3%).

(2) Usage Licenses

475 Usage Licenses were issued in Chiayi City in 2023, which decreased 4.2% compared with last year's figure; the total floor area was 260,000 square meters (increased 41.6%). Among all, Housing (including farmhouse) had 103,000 square meters (39.6%), with an average area of 158.6 square meters per housing unit; Mercantile had 66,000 square meters (25.5%); and Business and Service had 41,000 square meters (15.6%).

U. Kinmen County

(1) Construction Licenses

215 Construction Licenses were issued in Kinmen County in 2023 and compared with last year's figure, the number increased 5.9%; the total floor area was 164,000 square meters, which decreased 10.2%. Among all, Housing (including farmhouse) had 142,000 square meters

(86.4%), with an average area of 119.7 square meters per housing unit; Mercantile had 10,000 square meters (6.4%); and Business and Service had 4,000 square meters (2.3%).

(2) Usage Licenses

149 Usage Licenses were issued in Kinmen County in 2023, which decreased 5.7% compared with last year's figure; the total floor area was 89,000 square meters (decreased 20.1%). Among all, Housing (including farmhouse) had 77,000 square meters (86.1%), with an average area of 129.7 square meters per housing unit; Leisure and Educational had 6,000 square meters (6.6%); and Industry and Warehousing had 3,000 square meters (2.9%).

V. Lienchiang County

(1) Construction Licenses

20 Construction Licenses were issued in Lienchiang County in 2023 and compared with last year's figure, the number increased 122.2%; the total floor area was 29,543 square meters, which increased 408.0%. Among all, Business and Service had 10,142 square meters (34.3%); and Leisure and Educational had 7,550 square meters (25.6%); and Mercantile had 6,467 square meters (21.9%).

(2) Usage Licenses

7 Usage Licenses were issued in Lienchiang County in 2023, which decreased 41.7% compared with last year's figure; the total floor area was 6,352 square meters (decreased 37.7%). Among all, Business and Service had 3,454 square meters (54.4%); Leisure and Educational had 1,177 square meters (18.5%); and Nursing House had 965 square meters (15.2%).