

調查結果摘要分析

本調查為蒐集最近一年營造業收支、完成工程價值、耗用材料總值、不動產廠房及設備及存貨變動等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢。針對經主管機關核准登記有案，且於 112 年底仍繼續營業之甲等、乙等、丙等綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查對象。採分層系統抽樣法，郵寄通信為主，網際網路填報為輔辦理，共完成 2,268 份有效樣本。茲將調查結果摘述如下：

- (一) 112 年底綜合營造業、專業營造業及土木包工業總家數為 1 萬 6,525 家，較 111 年的為 1 萬 6,502 家增加 23 家。
- (二) 112 年底營造業之從業員工人數約 16 萬 4,682 人，其中職員(指管理人員、專門技術人員、事務支援人力)人數占 68.2%，多於工員(指技術士、基層勞工)的 29.9%。從業員工年齡以 35~未滿 55 歲為主。另外每月最常使用 2 萬 6,484 位派遣勞工。
- (三) 112 年營造業全年勞動報酬支出為 1,745 億 6 千 9 百萬元，較 111 年之 1,593 億 7 千 3 百萬元增加，其中甲等綜合營造業平均每企業全年勞動報酬為 3,894 萬 9 千元居冠。
- (四) 112 年營造業全年收入總額為 1 兆 473 億 7 千 1 百萬元，較 111 年之 8,816 億 9 千 4 百萬元增加。其中營業收入(扣除發包工程款)1 兆 287 億 7 千 2 百萬元，占收入總額之 98.2%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體收入總額 68.5%為最多。
- (五) 112 年營造業全年各項支出總額為 9,835 億 9 千萬元，較 111 年之 8,562 億 6 千 1 百萬元增加。其中營業支出為 9,737 億 5 百萬元，占全年支出總額之 99.0%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體支出總額的 68.9%為最多。
- (六) 112 年底營造業實際運用資產淨額 3 兆 3,562 億 5 千 1 百萬元，較 111 年之 2 兆 9,450 億 6 千 2 百萬元增加，其中流動資產占 79.2%。各等級中，甲等綜合營造業占全體實際運用資產淨額達 78.0%為最多。
- (七) 112 年底營造業整體負債及權益總額 3 兆 1,679 億 7 千 7 百萬元，其中負債占 77.3%，平均每企業負債及權益總額為 1 億 9,170 萬 8 千元。與 111 年比較，整體負債及權益總額增加 3,836 億 1 千 2 百萬元。
- (八) 112 年營造業生產總額為 1 兆 702 億 9 千萬元，較 111 年之 9,387 億 5 千 2 百萬元增加。各等級營造業中，以甲等綜合營造業生產總額占全體的 67.2%為最高；各地區中，以北部地區營造業生產總額，占 48.7%為最高。
- (九) 112 年底營造業使用土地總面積為 180 萬 6,762 平方公尺，而平均每企業所使用土地面積為 109.3 平方公尺，平均每員工使用土地面積為 11.0 平方公

尺。

- (十) 112 年底營造業使用建築物樓地板總面積為 210 萬 3,807 平方公尺，平均每企業所使用建築物樓地板面積為 127.3 平方公尺，平均每員工使用建築物樓地板面積為 12.8 平方公尺。
- (十一) 112 年全年各項營建工程價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)為 1 兆 3,194 億 4 千 2 百萬元，較 111 年之 9,853 億 1 千 7 百萬元。各等級中，以甲等綜合營造業占全體營建工程施工價值 61.0% 為最多。
- (十二) 112 年各項直接營建工程收入 1 兆 2,872 億 4 千 1 百萬元，以住宅工程 (43.7%)比例最高。
- (十三) 112 年營造業全年實際耗用材料價值為 5,618 億 2 千 9 百萬元，較 111 年之 5,045 億 6 千 4 百萬元增加；平均每企業全年實際耗用材料價值為 3,399 萬 9 千元。
- (十四) 112 年底營造業存貨及存料價值為 1 兆 5,553 億 3 千 6 百萬元。存貨及存料週轉率為 56.2%，較 111 年 53.8%增加。(存貨及存料週轉率=營業成本÷存貨及存料價值 x100%。用以衡量一企業存貨週轉速度，存貨及存料週轉率愈高，表示存貨及存料愈低，資本運用效率也愈高。)
- (十五) 112 年營造業整體之財務結構，流動比率為 118.9%，負債比率為 77.3%，固定長期資產適合率為 34.7%，自有資本率為 22.7%，權益總額/實收資本之比為 139.5%。與 111 年相比，流動比率、固定長期資產適合率下降，權益總額與實收資本之比上升。(當流動資產超過流動負債的程度愈高，表示企業的短期償債能力愈佳。負債比率用以衡量企業之負債量占其總資產之比率，負債比率愈高表示廠商經營風險升高。自有資本率愈高表示企業之資金由股東提供之部份愈大，亦即其資本結構越健全。)
- (十六) 112 年營造業純益率 7.6%，高於 111 年的 6.3%。
- (十七) 112 年營造業總資產週轉率為 32.5%，較 111 年上升，且隨實際運用資產淨額規模之增加而有總資產週轉率下降的狀況。
- (十八) 112 年營造業勞動裝備率為 2,038 萬元，較 111 年增加；其中甲等綜合營造業之勞動裝備率為 2,927 萬 4 千元，大於其他等級之營造業。
- (十九) 112 年營造業之勞動生產力 649 萬 9 千元，其中以甲等綜合營造業之勞動生產力居冠。
- (二十) 112 年營造業平均每元勞動報酬生產總額為 6.1 元，其中乙等綜合營造業之 8.1 元最高。
- (二十一) 112 年營造業之自有資產占實際運用資產淨額的 94.4%，與 111 年之 94.5%相當。

- (二十二) 112 年營造業資本生產力為 31.9%，且隨實際運用資產淨額規模增加而呈遞減的狀況。
- (二十三) 112 年營造業實際運用資產淨額獲利率為 2.4%，高於 111 年的 1.9%，其中以土木包工業之實際運用資產淨額獲利率 13.2%為最高。
- (二十四) 112 年營造業所遭遇的困難以「物價波動過劇，成本控制不易」的比例最多，而需要政府優先協助的項目是「解決勞工短缺問題」及「平抑原材物料價格」。
- (二十五) 營造業勞工空缺總人數有 5 萬 2,963 人，以基層勞工空缺 3 萬 9,859 人占 75.3%最多(其中普通工為 1 萬 1,756 人，技術性勞工為 2 萬 8,103 人)，而後依序是技術士 7,280 人占 13.7%(其中專業工程特定施工項目 6,501 人，其他營建土木類群 779 人)、工地主任 2,775 人、專任工程人員 1,525 人、公司內部管理人員 1,523 人。與 111 年相較，整體空缺人數增加 4,294 人，其中普通工增加 838 人，技術性勞工增加 3,770 人，技術士則減少 588 人。(本報告所列空缺數係以抽樣調查後推估之，因營造業實際缺工數為動態性，仍應依廠商至官方就業媒合網站實際登錄缺工數據為主。)
- (二十六) 有 15.6%的營造業者看好今年營造業景氣(其中 1.9%表示非常看好、13.7%表示看好)，8.6%表示不看好(其中 7.4%表示不看好、1.2%表示非常不看好)，而有 45.1%的營造業者認為會持平。
- (二十七) 112 年營造業勞工人力管道來源以「自行招募」每百家有 70.2 家最高。
- (二十八) 112 年高達 9 成 5 的營造業沒有雇用移工。
- (二十九) 112 年 1 成 8 的營造業有能力承攬總額超過資本額 20 倍以上金額工程。
- (三十) 112 年 4 成 5 的甲等綜合營造業及專業營造業有能力承攬超過造價限額(10 倍資本額)工程。
- (三十一) 112 年專業營造業以從事「環境保護工程」占 27.0%居多，「地下管線工程」(12.4%)次之。就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有七成三(73.3%)為 50 人以上之中大型專業營造業，有七成三(73.3%)收入總額達 3 億元以上，生產總額亦有七成三(73.3%)達 3 億元以上。