

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國八十二年一月（第一三六期）起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：

0	：數值不及半單位	⒑	：初步統計數
-	：無數值	⒒	：修正數
...	：數值不明，或尚未產生資料	⒓	：預測數

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

102 年 1 月核發之建造執照件數計 2,936 件，較上(12)月增加 2.0%，較去年同月(101 年 1 月)增加 31.0%；總樓地板面積為 380 萬 7 千平方公尺，較上月增加 16.9%，較去年同月增加 43.0%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 48.7%，以高雄市占 13.7%最多，新北市占 12.4%次之，五都以外之其他縣市占 50.6%，其中以桃園縣占 26.9%最多，其餘縣市所占比例均不到 4.0%；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市、高雄市及新北市，分別增加 12 萬 7 千平方公尺、9 萬平方公尺及 4 萬 1 千平方公尺，減少者依序為臺北市及臺南市，分別減少 8 萬 1 千平方公尺及 7 萬 6 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加 61 萬 9 千平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅 565.6%，總樓地板面積減少最多者為宜蘭縣，減少 14 萬 6 千平方公尺，減幅最大者亦為宜蘭縣，減幅 73.6%(詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

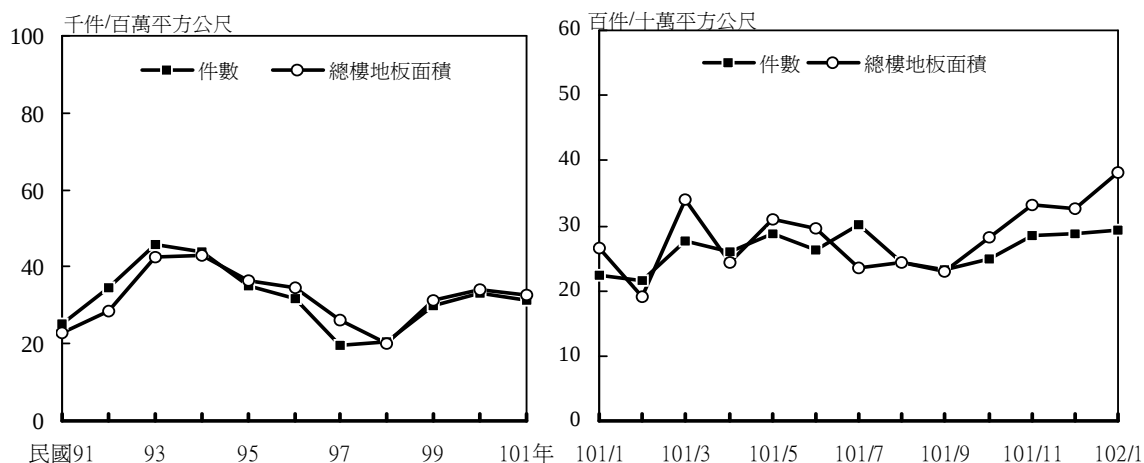


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
91 年 2002	25,282	23,079	101 年 2012	31,237	32,883
92 年 2003	34,468	28,356	1 月 Jan.	2,242	2,663
93 年 2004	45,934	42,497	2 月 Feb.	2,159	1,894
94 年 2005	43,805	43,200	3 月 Mar.	2,772	3,400
95 年 2006	35,184	36,664	4 月 Apr.	2,591	2,424
96 年 2007	31,704	34,732	5 月 May	2,872	3,092
97 年 2008	19,484	26,166	6 月 June	2,624	2,962
98 年 2009	20,517	19,916	7 月 July	3,005	2,337
99 年 2010	29,696	31,174	12 月 Dec.	2,879	3,256
100 年 2011	33,161	34,148	102 年 2013	2,936	3,807
101 年 2012	31,237	32,883	1 月 Jan.	2,936	3,807

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	102 年 1 月		101 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	3,806,945	100.0	3,255,516	100.0	551,429	16.9
新北市	473,867	12.4	433,043	13.3	40,824	9.4
臺北市	190,747	5.0	272,028	8.4	-81,281	-29.9
臺中市	372,478	9.8	245,706	7.5	126,772	51.6
臺南市	293,918	7.7	369,689	11.4	-75,771	-20.5
高雄市	522,291	13.7	432,782	13.3	89,509	20.7
臺灣省	1,893,859	49.7	1,446,146	44.4	447,713	31.0
宜蘭縣	52,320	1.4	198,197	6.1	-145,877	-73.6
桃園縣	1,023,140	26.9	404,519	12.4	618,621	152.9
新竹縣	86,087	2.3	75,229	2.3	10,858	14.4
苗栗縣	136,382	3.6	219,341	6.7	-82,959	-37.8
彰化縣	78,466	2.1	102,717	3.2	-24,251	-23.6
南投縣	61,777	1.6	38,595	1.2	23,182	60.1
雲林縣	127,464	3.3	94,020	2.9	33,444	35.6
嘉義縣	46,564	1.2	28,514	0.9	18,050	63.3
屏東縣	118,066	3.1	71,041	2.2	47,025	66.2
臺東縣	27,099	0.7	8,881	0.3	18,218	205.1
花蓮縣	21,739	0.6	41,677	1.3	-19,938	-47.8
澎湖縣	11,811	0.3	12,265	0.4	-454	-3.7
基隆市	29,717	0.8	4,465	0.1	25,252	565.6
新竹市	38,269	1.0	130,599	4.0	-92,330	-70.7
嘉義市	34,958	0.9	16,086	0.5	18,872	117.3
福建省	34,345	0.9	23,197	0.7	11,148	48.1
金門縣	34,183	0.9	23,197	0.7	10,986	47.4
連江縣	162	0.0	-	-	162	-
內政部指定特設 主管建築機關	25,440	0.7	32,925	1.0	-7,485	-22.7
國家公園管理處	908	0.0	603	0.0	305	50.6
其他	24,532	0.6	32,322	1.0	-7,790	-24.1

二、住宅建造執照核發情形：

102 年 1 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 2,288 件，較上月增加 2.1%，較去年同月增加 28.0%；戶數共計 1 萬 3,266 戶，較上月增加 28.3%，較去年同月增加 68.1%；總樓地板面積為 248 萬 8 千平方公尺，較上月增加 41.4%，較去年同月增加 53.5%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 44.5%，以高雄市占 12.6%最多，新北市占 12.0%次之，五都以外之其他縣市占 55.2%，其中以桃園縣占 36.9%最多，其餘縣市所占比例均不到 3.0%；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、臺中市及高雄市，分別增加 11 萬 8 千平方公尺、8 萬 4 千平方公尺及 5 萬 9 千平方公尺，減少者依序為臺北市及臺南市，分別減少 8 萬平方公尺及 5 萬 3 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加 58 萬 1 千平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅 5,559.6%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 9 萬 9 千平方公尺，減幅最大者亦為新竹市，減幅 83.0%(詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

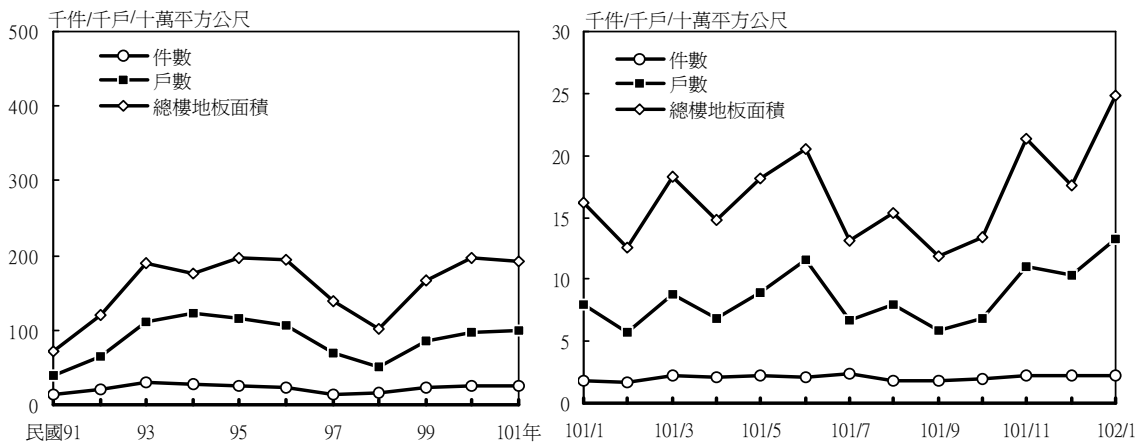


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	101 年 2012	24,576	98,663	19,319
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	1 月 Jan.	1,788	7,894	1,621
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	2 月 Feb.	1,722	5,770	1,252
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	3 月 Mar.	2,180	8,826	1,828
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	4 月 Apr.	2,059	6,892	1,478
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	5 月 May	2,257	8,927	1,817
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	6 月 June	2,098	11,530	2,055
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	7 月 July	2,384	6,720	1,315
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	12 月 Dec.	2,240	10,340	1,759
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	102 年 2013	2,288	13,266	2,488
101 年 2012	24,576	98,663	19,319	1 月 Jan.	2,288	13,266	2,488

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	102 年 1 月		101 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,488,116	100.0	1,759,074	100.0	729,042	41.4
新北市	298,423	12.0	180,241	10.2	118,182	65.6
臺北市	51,748	2.1	131,420	7.5	-79,672	-60.6
臺中市	259,045	10.4	174,550	9.9	84,495	48.4
臺南市	186,349	7.5	239,070	13.6	-52,721	-22.1
高雄市	312,527	12.6	253,473	14.4	59,054	23.3
臺灣省	1,340,367	53.9	753,950	42.9	586,417	77.8
宜蘭縣	34,420	1.4	59,094	3.4	-24,674	-41.8
桃園縣	918,211	36.9	336,753	19.1	581,458	172.7
新竹縣	66,261	2.7	29,691	1.7	36,570	123.2
苗栗縣	63,036	2.5	52,200	3.0	10,836	20.8
彰化縣	30,663	1.2	22,825	1.3	7,838	34.3
南投縣	16,039	0.6	18,144	1.0	-2,105	-11.6
雲林縣	27,745	1.1	40,483	2.3	-12,738	-31.5
嘉義縣	9,573	0.4	18,308	1.0	-8,735	-47.7
屏東縣	68,650	2.8	14,952	0.8	53,698	359.1
臺東縣	17,539	0.7	5,614	0.3	11,925	212.4
花蓮縣	19,602	0.8	14,505	0.8	5,097	35.1
澎湖縣	8,503	0.3	6,785	0.4	1,718	25.3
基隆市	18,903	0.8	334	0.0	18,569	5559.6
新竹市	20,193	0.8	119,122	6.8	-98,929	-83.0
嘉義市	21,029	0.8	15,140	0.9	5,889	38.9
福建省	33,711	1.4	23,094	1.3	10,617	46.0
金門縣	33,711	1.4	23,094	1.3	10,617	46.0
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	5,946	0.2	3,276	0.2	2,670	81.5
國家公園管理處	795	0.0	488	0.0	307	62.9
其他	5,151	0.2	2,788	0.2	2,363	84.8

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

102 年 1 月核發之使用執照件數計 2,693 件，較上月增加 14.9%，較去年同月增加 20.2%；總樓地板面積為 263 萬 9 千平方公尺，較上月增加 6.1%，較去年同月增加 12.0%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 50.7%，以臺中市占 14.9% 最多，新北市占 10.6% 次之，五都以外之其他縣市占 41.9%，其中以桃園縣占 14.3% 最多，新竹縣占 6.1% 次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市、高雄市及臺北市，分別增加 9 萬 6 千平方公尺、6 萬 5 千平方公尺及 4 萬 8 千平方公尺，減少者依序為臺南市及新北市，分別減少 15 萬 1 千平方公尺及 6 萬 1 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加 16 萬 2 千平方公尺，增幅最大者為金門縣，增幅 227.9%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少 12 萬 1 千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅 46.3%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

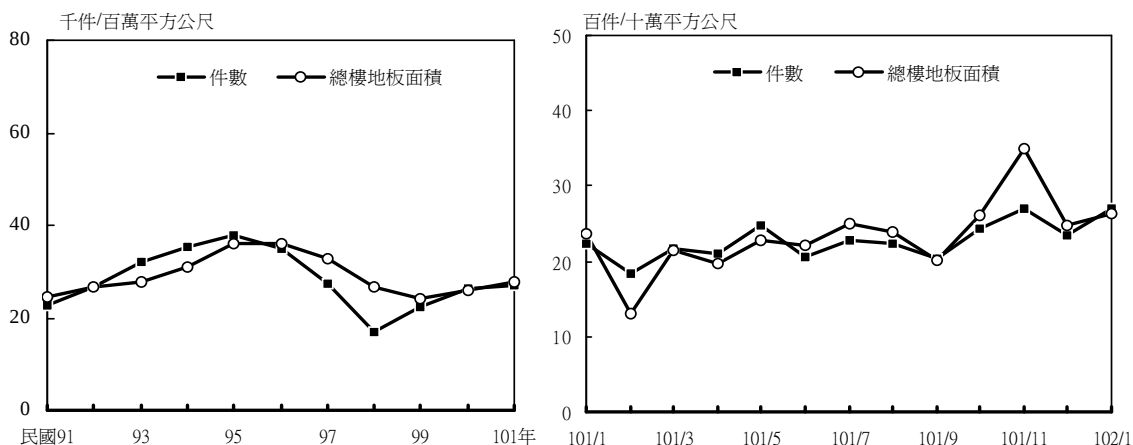


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
91 年 2002	22,786	24,386	101 年 2012	26,903	27,761
92 年 2003	26,579	26,497	1 月 Jan.	2,241	2,356
93 年 2004	31,902	27,873	2 月 Feb.	1,838	1,302
94 年 2005	35,271	31,028	3 月 Mar.	2,163	2,149
95 年 2006	37,978	36,202	4 月 Apr.	2,097	1,968
96 年 2007	34,797	36,024	5 月 May	2,475	2,289
97 年 2008	27,376	32,717	6 月 June	2,067	2,214
98 年 2009	16,770	26,535	7 月 July	2,276	2,509
99 年 2010	22,293	24,014	12 月 Dec.	2,344	2,487
100 年 2011	26,250	25,885	102 年 2013	2,693	2,639
101 年 2012	26,903	27,761	1 月 Jan.	2,693	2,639

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺,%

地區別	102 年 1 月		101 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,639,170	100.0	2,486,974	100.0	152,196	6.1
新北市	279,445	10.6	340,430	13.7	-60,985	-17.9
臺北市	226,454	8.6	178,207	7.2	48,247	27.1
臺中市	393,458	14.9	297,118	11.9	96,340	32.4
臺南市	179,919	6.8	330,726	13.3	-150,807	-45.6
高雄市	258,533	9.8	193,570	7.8	64,963	33.6
臺灣省	1,080,239	40.9	1,016,389	40.9	63,850	6.3
宜蘭縣	34,675	1.3	58,892	2.4	-24,217	-41.1
桃園縣	378,563	14.3	216,408	8.7	162,155	74.9
新竹縣	161,768	6.1	283,130	11.4	-121,362	-42.9
苗栗縣	61,269	2.3	81,536	3.3	-20,267	-24.9
彰化縣	83,282	3.2	90,816	3.7	-7,534	-8.3
南投縣	47,325	1.8	37,518	1.5	9,807	26.1
雲林縣	38,741	1.5	54,935	2.2	-16,194	-29.5
嘉義縣	47,066	1.8	28,471	1.1	18,595	65.3
屏東縣	108,163	4.1	68,040	2.7	40,123	59.0
臺東縣	9,266	0.4	10,106	0.4	-840	-8.3
花蓮縣	30,766	1.2	17,605	0.7	13,161	74.8
澎湖縣	10,163	0.4	10,281	0.4	-118	-1.1
基隆市	3,059	0.1	5,697	0.2	-2,638	-46.3
新竹市	43,522	1.6	38,817	1.6	4,705	12.1
嘉義市	22,611	0.9	14,137	0.6	8,474	59.9
福建省	26,781	1.0	8,985	0.4	17,796	198.1
金門縣	26,781	1.0	8,167	0.3	18,614	227.9
連江縣	-	-	818	0.0	-818	-100.0
內政部指定特設 主管建築機關	194,341	7.4	121,549	4.9	72,792	59.9
國家公園管理處	37	0.0	12,763	0.5	-12,726	-99.7
其他	194,304	7.4	108,786	4.4	85,518	78.6

二、住宅使用執照核發情形：

102 年 1 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 2,152 件，較上月增加 16.6%，較去年同月增加 23.4%；戶數共計 5,922 戶，較上月減少 11.9%，較去年同月增加 3.0%；總樓地板面積為 128 萬 2 千平方公尺，較上月增加 3.8%，較去年同月增加 10.8%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 56.0%，以臺中市占 15.6%最多，新北市占 11.1%次之，五都以外之其他縣市占 42.0%，其中以桃園縣占 15.3%最多，新竹縣占 5.8%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺北市、臺中市及高雄市，分別增加 7 萬 9 千平方公尺、6 萬 5 千平方公尺及 2 萬平方公尺，減少者依序為新北市及臺南市，分別減少 8 萬 1 千平方公尺及 5 萬 2 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加 10 萬 4 千平方公尺，增幅最大者亦為桃園縣，增幅 114.4%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少 5 萬 3 千平方公尺，減幅最大者為雲林縣，減幅 69.8% (詳表 2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

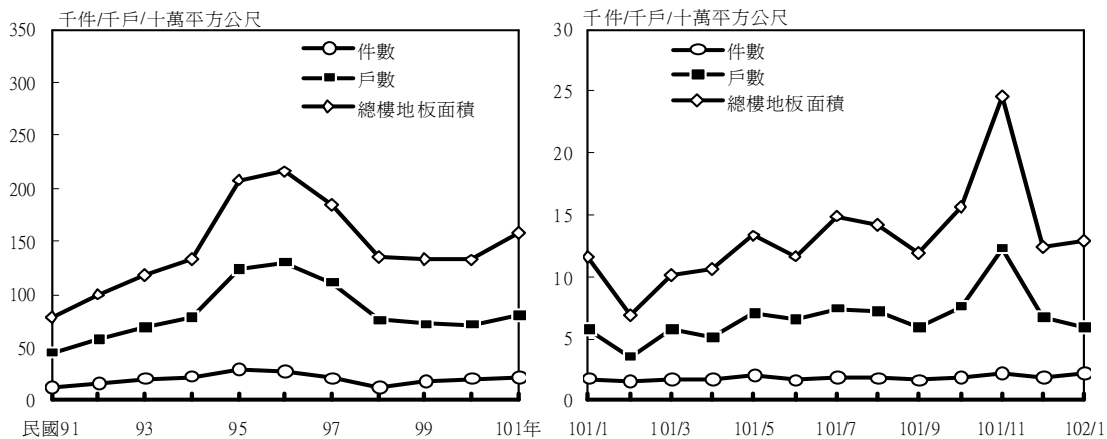


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	101 年 2012	21,135	80,653	15,744
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	1 月 Jan.	1,744	5,749	1,157
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	2 月 Feb.	1,486	3,516	692
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	3 月 Mar.	1,660	5,717	1,006
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	4 月 Apr.	1,635	5,051	1,056
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	5 月 May	1,990	7,017	1,327
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	6 月 June	1,603	6,553	1,165
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	7 月 July	1,786	7,408	1,489
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	12 月 Dec.	1,845	6,723	1,235
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	102 年 2013	2,152	5,922	1,282
101 年 2012	21,135	80,653	15,744	1 月 Jan.	2,152	5,922	1,282

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	102 年 1 月		101 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,282,366	100.0	1,234,942	100.0	47,424	3.8
新北市	142,016	11.1	223,479	18.1	-81,463	-36.5
臺北市	118,091	9.2	38,994	3.2	79,097	202.8
臺中市	199,827	15.6	135,062	10.9	64,765	48.0
臺南市	129,731	10.1	181,727	14.7	-51,996	-28.6
高雄市	128,524	10.0	108,250	8.8	20,274	18.7
臺灣省	529,352	41.3	535,601	43.4	-6,249	-1.2
宜蘭縣	24,663	1.9	39,662	3.2	-14,999	-37.8
桃園縣	195,759	15.3	91,287	7.4	104,472	114.4
新竹縣	73,826	5.8	126,450	10.2	-52,624	-41.6
苗栗縣	40,062	3.1	76,727	6.2	-36,665	-47.8
彰化縣	41,657	3.2	37,875	3.1	3,782	10.0
南投縣	28,274	2.2	23,983	1.9	4,291	17.9
雲林縣	7,419	0.6	24,531	2.0	-17,112	-69.8
嘉義縣	19,826	1.5	23,032	1.9	-3,206	-13.9
屏東縣	25,021	2.0	25,225	2.0	-204	-0.8
臺東縣	7,524	0.6	6,519	0.5	1,005	15.4
花蓮縣	20,178	1.6	11,036	0.9	9,142	82.8
澎湖縣	4,575	0.4	4,484	0.4	91	2.0
基隆市	1,094	0.1	746	0.1	348	46.6
新竹市	24,708	1.9	33,453	2.7	-8,745	-26.1
嘉義市	14,766	1.2	10,591	0.9	4,175	39.4
福建省	9,471	0.7	7,080	0.6	2,391	33.8
金門縣	9,471	0.7	6,262	0.5	3,209	51.2
連江縣	-	-	818	0.1	-818	-100.0
內政部指定特設 主管建築機關	25,354	2.0	4,749	0.4	20,605	433.9
國家公園管理處	-	-	1,008	0.1	-1,008	-100.0
其他	25,354	2.0	3,741	0.3	21,613	577.7

三、總樓地板面積按高度別分：

102 年 1 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 32.8% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 30 公尺-45 公尺以下」分別占 21.2% 及 16.0%。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者，以「超過 30 公尺-45 公尺以下」增加 167.9% 最多，「7 公尺以下」增加 62.4% 次之；呈負成長者以「超過 90 公尺」減少 53.5% 最多，「超過 45 公尺-60 公尺以下」減少 48.8% 次之。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者，以「超過 30 公尺-45 公尺以下」增加 41.7% 最多，「7 公尺以下」增加 29.6% 次之；呈負成長者以「超過 15 公尺-30 公尺以下」減少 20.7% 最多，「超過 45 公尺-60 公尺以下」減少 15.8% 次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

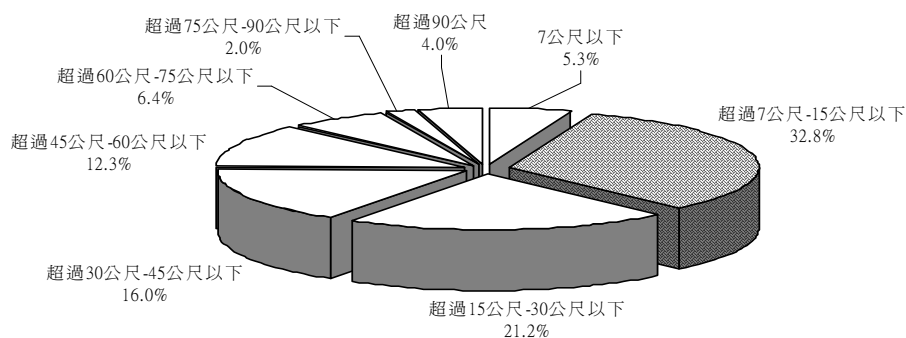


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit：Km ² ；%							
	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
99 年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100 年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
101 年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
1 月 Jan.	107	729	705	297	386	-	48	84
12 月 Dec.	85	750	491	157	635	138	-	229
102 年 2013	139	867	559	421	325	169	53	107
1 月 Jan.	139	867	559	421	325	169	53	107
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	62.4	15.5	13.8	167.9	-48.8	21.8	-	-53.5
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	29.6	18.9	-20.7	41.7	-15.8	-	10.8	26.3

四、總樓地板面積按使用分區別分：

102 年 1 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 100 萬 9 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 38.2%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 33 萬 2 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 12.6%。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以風景區增加 398.0%最多(由 293 平方公尺增加至 1,459 平方公尺)，文教區增加 98.7%次之，呈負成長者，以行政區減少 75.3%最多，商業區減少 31.8%次之；都市計畫區域外，住宅減少 40.6%、非住宅增加 59.7%。

與去年同月比較，都市計畫區域內呈正成長者，以行政區增加 577.5%最多，風景區增加 413.7%次之(由 284 平方公尺增加至 1,459 平方公尺)，呈負成長者以工業區減少 3.6%最多，住宅區減少 2.1%次之；都市計畫區域外，住宅減少 48.8%、非住宅增加 0.1%。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

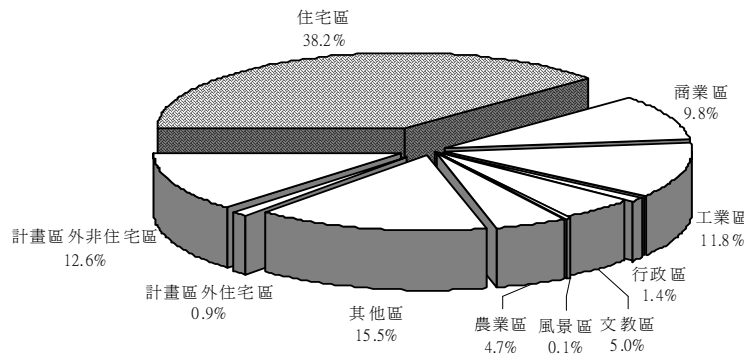


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645	610	3,110
99 年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277	785	2,714
100 年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255	443	2,961
101 年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
1 月 Jan.	1,030	150	324	5	117	0.3	79	273	46	332
12 月 Dec.	923	380	181	147	66	0.3	91	452	40	208
102 年 2013	1,009	259	312	36	132	1.5	124	410	23	332
1 月 Jan.	1,009	259	312	36	132	1.5	124	410	23	332
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	9.3	-31.8	72.6	-75.3	98.7	398.0	37.4	-9.4	-40.6	59.7
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-2.1	72.8	-3.6	577.5	12.5	413.7	57.5	50.1	-48.8	0.1

五、總樓地板面積按層樓別分：

102 年 1 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 61.4%之比例最高，「6-10 層」占 12.8%次之，「11-15 層」占 12.0%再次之。

與上月比較，本月有核發使照之總樓地板面積呈正成長者，以「16-20 層」增加 116.4%最多，「1-5 層」增加 27.7%次之，呈負成長者以「11-15 層」減少 37.2%最多，「21 層以上」減少 30.2%次之。

與去年同月比較，本月有核發使照者僅有「11-15 層」呈負成長，減幅為 27.1%，呈正成長者則以「16-20 層」增加 357.5%最多，「21 層以上」增加 83.0%次之。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

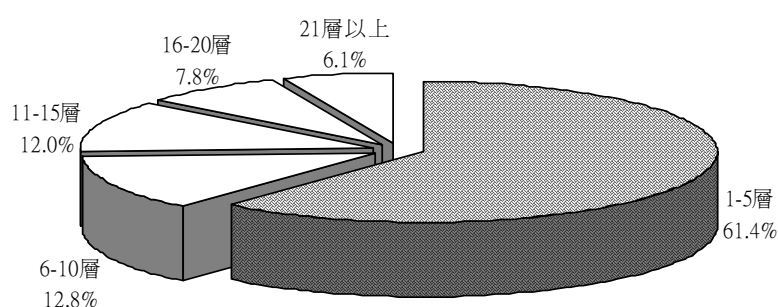


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411	2
99 年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296	12
100 年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
101 年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
1 月 Jan.	1,487	302	435	45	87	-
12 月 Dec.	1,269	390	504	95	229	-
102 年 2013	1,621	337	317	205	160	-
1 月 Jan.	1,621	337	317	205	160	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	27.7	-13.7	-37.2	116.4	-30.2	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	9.0	11.5	-27.1	357.5	83.0	-

參、國家公園經營管理概況

102 年 1 月國家公園遊憩據點總遊客人次為 154 萬 6,251 人次，其中以墾丁國家公園之 36 萬 6,126 人次最多，占總遊客人次的 23.7%(詳圖 3-1)。1 月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 15 萬 1,311 輛次，其中以墾丁國家公園之 3 萬 968 輛次最多，占總輛次之 20.5%(詳圖 3-2)。

102 年 1 月國家公園內違法案件數共 39 件，以設置攤販之 12 件最多，車輛禁止進入地區之 7 件次之(詳圖 3-3)。

102 年 1 月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 2 萬 2,470 團次，55 萬 3,006 人次，其中以服務一般遊客之 2 萬 224 團次，50 萬 8,124 人次最多；依參訪活動內容分共計 2 萬 7,231 團次，60 萬 8,958 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 2 萬 1,440 團次，54 萬 2,916 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

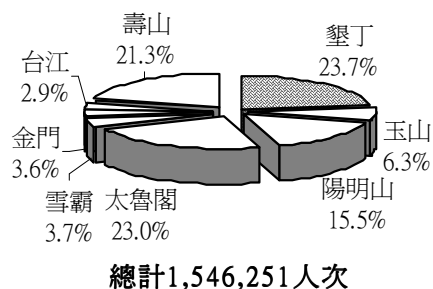


圖 3-2 國家公園遊憩據點車輛數

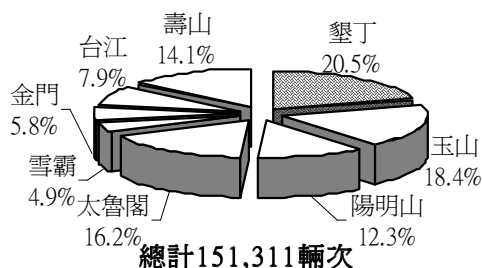


圖 3-3 國家公園違法案件數

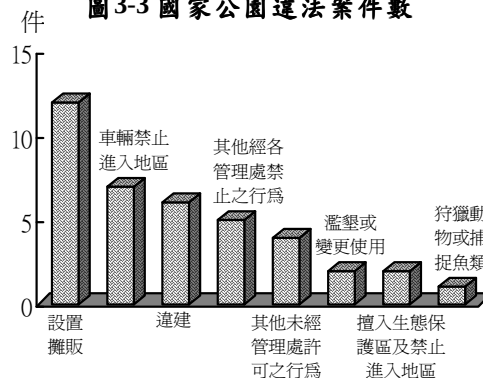


表 3-1 102 年 1 月國家公園簡報及解說服務

Table 3-1 January 2013 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	22,470	154	720	144	20,224	1,228	27,231	21,440	3,479	2,009	303
人次 Visitor	553,006	5,673	24,901	2,310	508,124	11,998	608,958	542,916	41,539	19,601	4,902