

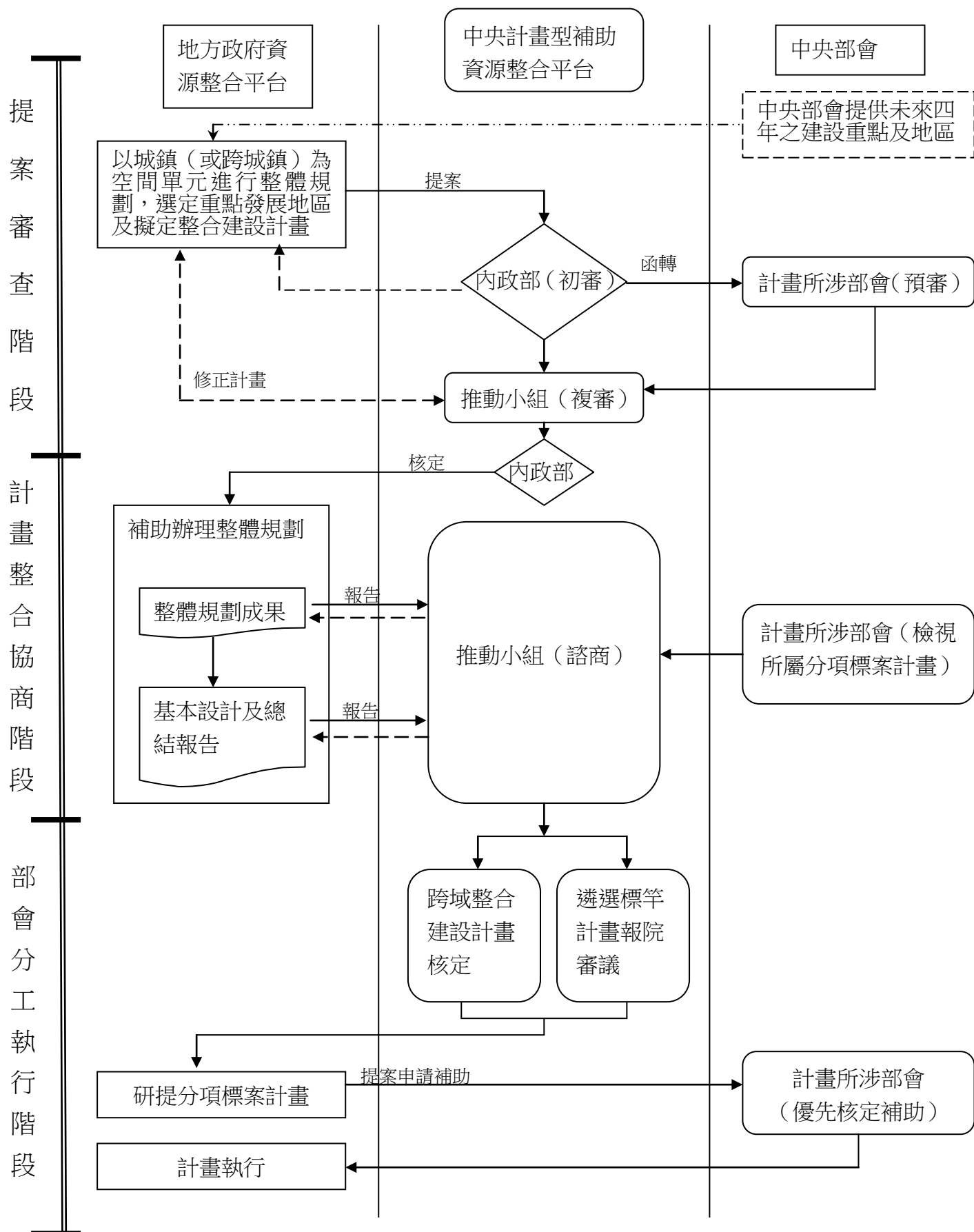
城鎮風貌型塑整體計畫-跨域整合建設計畫審議流程及注意事項

- 一、為使直轄市、縣（市）政府（以下簡稱地方政府）提出之城鎮風貌型塑跨域整合建設計畫，能符合城鎮整體發展需求，並結合相關部會重要建設計畫，發揮跨域整合及加值綜效，爰訂定本注意事項。
- 二、跨域整合建設計畫各項工作辦理期程：
 - （一）受理提案補助：102 年 5 月至 103 年 2 月底止。
 - （二）整合計畫規劃作業期程：102 年 8 月至 103 年 12 月底止。（102 年 8 月 23 日核定補助之案件，規劃期程至 103 年 6 月底止）
 - （三）整合計畫部會協商：102 年 11 月至 104 年 2 月底止。
 - （四）標竿計畫遴選：103 年 1 月至 103 年 8 月底止。
 - （五）分項標案計畫核定及執行：103 年 6 月至 105 年 12 月底止。
- 三、城鎮風貌跨域整合建設計畫申辦作業流程，分為「提案計畫審查」、「計畫整合協商」及「部會分工執行」等三階段，流程詳附圖。
- 四、提案計畫審查：採隨到隨審原則辦理；地方政府應備妥提案計畫書送請內政部初審後，提「城鎮風貌型塑跨域整合推動小組」（以下簡稱推動小組）複審，經審查通過者，由內政部核定補助辦理整體規劃。
- 五、計畫整合協商：
 - （一）為檢核跨域整合建設計畫規劃報告之整體規劃方向及設計成果，地方政府應於完成「整體規劃（含總體及分項計畫構想配置圖）」及完成「分項計畫基本設計與總結報告」階段成果時，應分別將整體規劃及基本設計成果報告書送請內政部，提推動小組審查與諮商。
 - （二）跨域整合建設計畫總結報告經推動小組審查通過後，由內政部依審查結果核定；標竿計畫由內政部函報行政院審定。
- 六、部會分工執行：
 - （一）跨域整合建設計畫經核定後，地方政府應於 2 週內研擬修正計畫書送內政部備查，並將分項標案計畫（含申請部會補助計畫）登錄於城鄉風貌管考系統。
 - （二）內政部備查之跨域整合建設計畫，應副知相關部會錄案。
 - （三）地方政府應依整體計畫推動期程，研擬各分項標案提案計畫

書，循序申請相關部會優先納入審議核定執行。

七、其他事項

- (一) 跨域整合建設計畫整體規劃之審查項目及內容，詳附表一。
- (二) 獲核定補助辦理跨域整合計建設計畫整體規劃之案件，各地方政府至少應有 3 案以上，以供後續推動之儲備計畫。
- (三) 為確保計畫品質，非經前揭申辦作業流程完成計畫整體規劃及計畫整合協商，逕提分項工程標案計畫者，將不再受理。
- (四) 整體規劃及基本設計成果，應以 105 年底前可執行完成之具體建設計畫為原則。
- (五) 跨域整合建設計畫整體規劃案，由內政部初審檢核（詳附表二），有欠缺或疏漏者，將退請地方政府補正後再提送推動小組審議。
- (六) 第四點及第五點提案計畫書及規劃成果報告書應提交份數為 1 式 25 份（含電子檔光碟片 1 份）。
- (七) 相關部會提供之計畫參考資料，後續將登載於城鄉風貌網站（<http://trp.cpami.gov.tw/ch/index.aspx>）。
- (八) 如有未盡事宜，將另發函補充規定。



城鎮風貌跨域整合建設計畫申辦作業流程圖

附表一 城鎮風貌型塑整體計畫-跨域整合建設計畫審查表

審核項目	審查內容
1. 整合計畫實施可誘發地區經濟發展與整體環境改善性效益	➤ 是否通盤檢討計畫區內過去年度相關部門已投入之建設成果，提出整合執行策略 ➤ 是否達成空間整合、計畫整合、時程整合及預算整合，並創造整合效益。 ➤ 整合計畫是否包含環境調適、綠色基盤、綠色休閒、友善空間及軟體配套等主題 ➤ 是否整體性一次解決產業生產（文創、商圈）及地區觀光及廊道旅遊環境之改善。 ➤ 整體計畫是否具有創新性，凸顯在地特色並可誘發及開創地區經濟產業發展。 ➤ 是否具有帶動地區整體發展之顯著效益(是否提出可量化的整體目標及預期績效指標(KPI)，至少應包括增加公園綠地面積、人均享有公園綠地面積、創造觀光旅遊人次、創造就業機會人數等指標) ➤ 計畫投資後具可持續性回收產生之效益，而非一次性消費。
2. 分項計畫之構想符合跨域、跨部門整合建設之政策內涵	➤ 整合計畫之各分項計畫間是否具關連互補性質，需同步推動 ➤ 所列中央補助之分項計畫，是否已檢核符合相關中央補助計畫補助要點規定 ➤ 縣市政府未來是否也有相關建設投入或相關配套機制推動 ➤ 分項計畫均與整合計畫之策略發展主軸緊密相關 ➤ 分項計畫構想是否具成熟度，未來4年可推動完成。
3. 計畫之整合與協調	➤ 是否建立縣(市)府內之跨局處協調整合機制 ➤ 是否有社區民眾參與機制 ➤ 整合計畫是否已經縣(市)府內協調獲致共識 ➤ 是否已與相關部會協調地域、項目、補助計畫之內容，及投資推動期程與各部會分項計畫投入時間點
4. 財務可行性評估	➤ 依辦理項目之特性檢核所提「跨域加值」創新財務規劃作法及財務自償率。(財務規劃內容應列出財務自償性的推估方式，可參考「跨域加值公共建設財務規劃方案」辦理) ➤ 評估其他創新性異業合作之可行性 ➤ 經費來源及籌措方式 - A.經費來源如涉及中央相關單位補助部分，規劃過程是否已先協調取得主管部會同意(或支持) - B.經費來源屬縣(市)政府自籌部分，是否已有具體財源。

5. 後續經營或維護 管理計畫	➤ 是否有具體經營計畫或營運策略 ➤ 是否有明確維護管理計畫 A.維管單位 B.維管經費及來源 C.養護計畫
----------------------------	---

附表二 城鎮風貌型塑整體計畫-跨域整合建設計畫整體規劃初審檢核表

項次	項目	檢核重點	縣市自主檢核	內政部初審結果	
				符合	不符合
一	102 年度提案計畫總表（附件一）	是否檢附總表，格式、簽名欄或內容是否正確			
二	縣市跨域整合推動小組研商通過證明文件	是否檢附跨局處整合協商之會議紀錄或其他足供佐證已達成府內跨局處協商共識之證明文件			
三	「跨域整合建設計畫」提案摘要表（附件二）	是否檢附提案摘要表，表格格式、簽名欄（核章）或內容是否正確			
四	跨域整合建設計畫（附件三）	1. 檢送計畫書份數是否符合，1 式 25 份（含光碟 1 份）			
		2. 計畫書是否單獨裝訂成冊			
		3. 計畫書格式及應檢附之圖文是否符合須知規定。			
		4. 計畫內容是否包含相關部會之建設計畫。			

縣市承辦人：

單位主管：

102 年度新竹縣 提案計畫總表

申請補助機關：新竹縣政府

環境景觀總顧問：

跨域整合建設計畫								
項次	縣市別	提案單位	計畫類型	計畫名稱	總經費(元)	申請經費(元)	自籌款(元)	排序
1	○○縣	○○縣政府 ○○處	A	102年度○○○○整合計畫				1
2	○○縣	○○縣政府 ○○處	A	102年度○○○○整合計畫				2
合計：○案								

102 年度城鎮風貌型塑整體計畫-「跨域整合建設計畫」提案摘要表

計畫名稱	○○縣市○○○○整體建設計畫先期規劃	跨域範圍（空間）	○○、○○縣市、或○○、○○等鄉鎮市
提案縣市		跨部門別（部會）	○○、○○、○○等部會司署
先期規劃經費(萬元)		預估計畫總經費(萬元)	
計畫聯絡人		聯絡人電話、e-mail	

主題（亮點） 說明	分項計畫	施作內容概述	部會別	符合部會優先補助項目或 原則	後續規劃及工 程經費概估(萬 元)	備註
概述計畫目標 及預期效益 (請針對資源 整合、跨域加 值部分扼要說 明)	1. ○○街區改造計畫	(長度、面積、量體)	內政部（營建署 都計組）	1. 城鎮風貌型塑整體計 畫(城鄉風貌部分)		☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	2. ○○水岸營造計畫					☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	3. ……					☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	4. ○○騎樓整平計畫		內政部（營建署 建管組）	2. 城鎮風貌型塑整體計 畫(騎樓整平部分)		☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	5. ○○通勤通學自行 車道系統建置計畫		內政部（營建署 道路組）	3. 城鎮風貌型塑整體計 畫(市區道路人本交通 部分)		☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	7. ……					☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	8. ○○濕地保育計畫		內政部（營建署 城鄉分署）	4. 國家重要濕地保育計 畫		☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	9. ○○河川環境造計 畫		經濟部（水利署）	5. 重要河川環境營造計 畫		☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元
	10. …		…	6. …		☐ 新計畫 ☐ 已獲經費補助○○萬元

填表說明：1. 每案填報1張審查表；分項計畫請確實檢核符合那些部會補助計畫之優先補助項目或原則。

2. 預估計畫總經費僅為初估值，先期規劃完成後仍須依各部會年度預算及申請補助作業規定循序辦理建設計畫審議。

(封面)

○○年度「城鎮風貌型塑整體計畫」

○○縣政府申請補助計畫

計畫性質：規劃設計（A）

計畫名稱：○○○○○○○○○○○○○○○○計畫

實施期程：○○年○○月至○○年○○月

推薦單位：○○區域合作平台

申請補助單位：○○縣市政府

○○年度城鎮風貌型塑整體計畫

提案計畫摘要表

○○縣 城鎮風貌型塑整體規劃計畫-提案分項計畫摘要表		
計畫名稱：		
計畫類型：		
☐ 1.跨域整合建設計畫	☐ 2.已完成規劃設計賡續辦理工程計畫	
☐ 3.環境景觀總顧問計畫	☐ 4.社區規劃師駐地輔導計畫	
計畫性質： ☐ A 規劃設計類 ☐ B 工程類		
☐ A+B 規劃設計與工程類		
提案單位：		承辦人：
電話：	傳真：	E-mail：
執行單位：		承辦人：
電話：	傳真：	E-mail：
預定執行期程： 年 月 日 ~ 年 月 日		
部會公共建設計畫(可複選)：		
☐ 經建會： ☐ 國家建設總合評估規劃計畫、 ☐ 花東地區永續發展策略計畫。		
☐ 文化部：新故鄉社區營造第二期計畫。		
☐ 客委會：客家文化生活環境營造計畫。		
☐ 原民會：原住民部落永續發展造景計畫。		
☐ 經濟部： ☐ 重要河川環境營造計畫、 ☐ 區域排水整治及環境營造計畫、 ☐ 易淹水地區水患治理計畫、 ☐ 海岸環境營造計畫、 ☐ 商圈競爭力提升四年計畫。		
☐ 交通部： ☐ 重要觀光景點建設計畫、 ☐ 觀光拔尖領航計畫、 ☐ 自行車友善環境路網延伸計畫。		
☐ 教育部： ☐ 永續校園推廣計畫、 ☐ 自行車道整體路網串聯建設計畫。		
☐ 農委會：農村再生計畫。		
☐ 環保署： ☐ 水體環境水質改善及經營管理計畫、 ☐ 建構寧適家園計畫		
☐ 內政部： ☐ 都市更新產業行動計畫、 ☐ 市區道路人本環境建設計畫、 ☐ 海岸復育及景觀改善示範計畫、 ☐ 騎樓整平計畫、 ☐ 國家重要濕地保育計畫。		
經費需求：		
總經費：_____元		
(中央補助金額：_____元 (內政部_____元、其他部會_____元)		
縣市政府配合款：_____元 其他機關補助款：_____元		
民間投資或贊助款：_____元)		

計畫內容：			
1. 計畫緣起及目標			
2. 計畫位置			
3. 計畫範圍			
4. 土地權屬			
5. 預定工作項目			
6. 預定民眾參與方式			
7. 預期成果與效益			
8. 後續經營及維護管理方案			
執行績效指標		預期成效	
		勾選	數量
1.	綠色內涵比例(%)		
2.	減碳量		
3.	綠美化面積(m ²)		
4.	提升綠覆率(%)		
5.	增加公園綠地（或開放空間）面積(m ²)		
6.	增加或改善人行徒步空間面積(m ²)		
7.	增加濕地(或生態池)面積(m ²)		
8.	增加透水鋪面面積(m ²)		
9.	減少不透水鋪面面積(m ²)		
10.	河川水岸或海岸簡易整理美化面積		
11.	閒置空間再利用面積(m ²)		
12.	運用生態工法進行改造之面積(m ²)		
13.	社區規劃師輔導人數		
14.	社區規劃師輔導處數		
15.	環境景觀總顧問輔導案件數		
16.	財務自償率		
17.	增加觀光遊客數(人次)		
18.	創造在地就業機會(人)		
19.	其他		
備註：			

一、計畫摘要（不超過2頁）

二、計畫緣起及目標

三、執行團隊陣容：敘明包括行政團隊、專業規劃設計團隊、社區市民團隊之組成，跨縣市合作及內部跨局處業務分工及互動情形（檢附歷次研商會議紀錄及簽到單）。

四、環境概述：

（一）計畫實施區位（請附圖說明）

（二）計畫範圍及規模

1、計畫實施區位（請附圖說明，並標示都市計畫區範圍）

2、計畫範圍及規模

3、現況條件分析（內容如下：）

（1）計畫範圍內人口、土地使用、交通、過去年度各部會補助公共建設計畫之執行成果及空間分佈。

（2）檢附全區衛星影像圖或航照圖，並佐以現況照片加以說明。

（3）都市環境品質總體檢分析

評核項目	評估指標
都市微氣候調適	都市親水河段長度
	街角空間綠化與增設人行步道綠地面積
	增加滯洪池與濕地面積
	增加透水與保水面積
	喬木新植數量
人本交通環境	無障礙空間連續串接長度
	通勤通學及人行步道系統配置及長度
	自行車服務站配置數量
	自行車道長度
	綠色內涵比率
都市公園綠地	每人平均享有綠地面積
	增加綠地面積
	綠地的可及性
	二氧化碳固碳量(植栽數量與草地面積)

（4）公、私有土地分佈及土地權屬

（5）土地使用及環境資源等現況條件之發展潛力、限制、課題與對策之分析。

(6) 周邊相關重大公共建設計畫辦理情形及重要推動事項之檢討分析。

(7) 未來納入整體規劃資源重整加值之機會與可行性。

五、整體規劃設計構想（如：跨域整合範疇、推動構想、涉及中央主管部會建設計畫分工敘述、創新財務籌措可行性分析與規劃，以及民間投資評估分析。）

六、預定工作項目：請條列並詳述各項預定工作項目內容（含跨部會分工事項）。

七、整體實施步驟與流程：詳述計畫實施時程規劃（含分期分區執行計畫與招商計畫）。

八、經費需求：列述各工作項目預估經費需求。總經費並應確實明列中央各部會、內政部補助、地方自籌與民間捐贈贊助之分配比例。

九、預期成果與效益：計畫效益除一般性敘述外，請以產出型量化指標（諸如投資報酬率、自償率、遊客數等）方式展現之，並敘明預估計畫完成後之指標達成度。

十、永續經營管理維護策略：說明計畫完成後之經營管理維護方案，包含招商營運計畫、財務、人力等。

十一、附錄

聯絡名冊