

調查結果摘要分析

本調查為蒐集最近一年營造業收支、完成工程價值、耗用材料總值、不動產廠房及設備及存貨變動等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢。針對經主管機關核准登記有案，且於 109 年底仍繼續營業之甲等、乙等、丙等綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查對象。採分層系統抽樣法及實地訪問、郵寄通信為主，網際網路填報為輔辦理，共完成 1,900 份有效樣本。茲將調查結果摘述如下：

- (一) 109 年底綜合營造業、專業營造業及土木包工業總家數為 1 萬 5,687 家，較 108 年的 1 萬 5,649 家增加 38 家。
- (二) 109 年底整體營造業之從業員工人數(不含發包同業所僱用者)約 13 萬 8,847 人，其中職員(指專門技術人員、管理及佐理人員)人數占 58.0%，多於工員(指工程技術工及普通工)的 39.6%。從業員工年齡以 35~未滿 65 歲為主。另外每月最常使用 24,564 位派遣勞工。
- (三) 109 年營造業全年勞動報酬支出為 1,183 億 6 千 2 百萬元，較 108 年(1,132 億 3 千 3 百萬元)增加。以甲等綜合營造業平均每企業全年勞動報酬為 2,961 萬 2 千元居冠。
- (四) 109 年營造業全年收入總額為 6,762 億 6 千 8 百萬元，較 108 年(6,359 億 7 千 6 百萬元)增加。其中營業收入(扣除發包工程款)6,591 億 1 千 3 百萬元，占收入總額之 97.5%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體收入總額 61.1% 為最多。
- (五) 109 年營造業全年各項支出總額為 6,479 億 3 千 3 百萬元，較 108 年(6,022 億 5 千 9 百萬元)增加。其中營業支出為 6,389 億 7 千 5 百萬元，占全年支出總額之 98.6%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體支出總額的 60.8% 為最多。
- (六) 109 年底營造業實際運用資產淨額 2 兆 2,223 億 3 千 2 百萬元，較 108 年(2 兆 1,275 億 5 千 4 百萬元)增加，其中流動資產占 76.0%。各等級中，甲等綜合營造業占全體實際運用資產淨額達 72.2% 為最多。
- (七) 109 年底營造業整體負債及權益總額 2 兆 485 億 5 千 3 百萬元。其中負債占 75.6%，權益占 24.4%。平均每企業負債及權益總額為 1 億 3,058 萬 9 千元。
- (八) 109 年營造業生產總額為 6,880 億 5 千元，較 108 年(6,452 億 6 千 9 百萬元)增加，其中以承包工程收入(不含發包工程)6,264 億 9 千 1 百萬元，占 91.1% 為最主要來源。各等級中，以甲等綜合營造業生產總額占全體的 58.5% 為最高；各地區中，以北部地區營造業生產總額，占 50.5% 為最高。

- (九) 109 年底營造業使用土地總面積為 167 萬 9,268 平方公尺，而平均每企業所使用土地面積為 107.0 平方公尺，平均每員工使用土地面積為 12.1 平方公尺。
- (十) 109 年底營造業使用建築物樓地板總面積為 197 萬 6,920 平方公尺，平均每企業所使用建築物樓地板面積為 126.0 平方公尺，平均每員工使用建築物樓地板面積為 14.2 平方公尺。
- (十一) 109 年全年各項營建工程價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)為 7,954 億 8 千 1 百萬元，與 108 年(7,993 億 1 千萬元)相當。各等級中，以甲等綜合營造業占全體營建工程施工價值 61.0%為最多。
- (十二) 109 年各項直接營建工程收入約 7,647 億 8 千萬元，以住宅工程(32.8%)比例最高。
- (十三) 109 年營造業全年實際耗用材料價值為 3,702 億 3 千 5 百萬元，較 108 年(3,411 億 9 千 1 百萬元)增加；平均每企業全年實際耗用材料價值為 2,360 萬 1 千元。
- (十四) 109 年底營造業存貨及存料價值為 1 兆 169 億 6 千 6 百萬元。存貨及存料週轉率為 56.1%，較 108 年 52.4%增加。(存貨及存料週轉率=營業成本÷存貨及存料價值 x100%。用以衡量一企業存貨週轉速度，存貨及存料週轉率愈高，表示存貨及存料愈低，資本運用效率也愈高。)
- (十五) 109 年營造業整體之財務結構，流動比率為 119.3%，負債比率為 75.6%，固定長期資產適合率為 42.8%，自有資本率為 24.4%，權益總額/實收資本之比為 124.4%。與 108 年相比，固定長期資產適合率、自有資本率、權益總額/實收資本上升，流動比率、負債比率之比下降。(當流動資產超過流動負債的程度愈高，表示企業的短期償債能力愈佳。負債比率用以衡量企業之負債量占其總資產之比率，負債比率愈高表示廠商經營風險升高。自有資本率愈高表示企業之資金由股東提供之部份愈大，亦即其資本結構越健全。)
- (十六) 109 年營造業純益率 5.1%，較 108 年的 6.2%減少。
- (十七) 109 年營造業總資產週轉率為 32.2%，較 108 年(31.6%)下降，且有隨實際運用資產淨額規模之增加而總資產週轉率下降的狀況。
- (十八) 109 年營造業勞動裝備率為 1,601 萬元，較 108 年(1,505 萬元)高；其中甲等綜合營造業之勞動裝備率為 2,494 萬 2 千元，大於其他等級之營造業。

- (十九) 109 年營造業之勞動生產力 499 萬元，其中以甲等綜合營造業之勞動生產力居冠。
- (二十) 109 年營造業平均每元勞動報酬生產總額為 5.9 元，其中乙等綜合營造業的 8.2 元最高。
- (二十一) 109 年營造業之自有資產占實際運用資產淨額的 92.2%，較 108 年(92.8%)減少。
- (二十二) 109 年營造業資本生產力為 31.2%，且隨實際運用資產淨額規模增加而呈遞減的狀況。
- (二十三) 109 年營造業實際運用資產淨額獲利率為 1.5%，較 108 年的 1.9%略減，其中以土木包工業之實際運用資產淨額獲利率 7.4%為最高。
- (二十四) 109 年營造業所遭遇的困難以「物價波動過劇，成本控制不易」及「原材物料價格持續上漲」的比例最多，而需要政府優先協助的項目是「平抑原材物料價格」。
- (二十五) 營造業勞工空缺總人數有 118,102 人，以基層勞工空缺 88,897 人最多，其中勞力工為 20,471 人，技術性勞工為 68,426 人(模板工 24,492 人、泥水工 18,658 人、鋼筋工 20,113 人、其他 5,162 人)，而後依序是技術士 22,692 人，其中專業工程特定施工項目應設置之技術士 20,373 人(模板技術士 5,025 人、混凝土技術士 2,655 人、鋼筋技術士 3,998 人、其他技術士 8,694 人)，其他營建土木類群 2,319 人，工地主任 2,964 人、專任工程人員 1,769 人、公司內部管理人員 1,781 人。(本報告所列缺工數係以抽樣調查後推估之，因營造業實際缺工數為動態性，仍應依廠商至官方就業媒合網站實際登錄缺工數據為主。)
- (二十六) 企業對今年(110 年)營造業景氣的看法，有 39.2%營造業者認維持平、21.4%不看好。
- (二十七) 109 年營造業勞工人力管道來源以「自行招募」每百家有 72.4 家最高。
- (二十八) 近 5 年純益率以 107 年之 6.9%最高，其次為 108 年之 6.2%。109 年專業營造業以從事「環境保護工程」占 29.3%居多，「地下管線工程」(12.9%)次之。就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有八成一(81.3%)為 50 人以上之中大型專業營造業，有七成五(75.1%)收入總額達 3 億元以上，八成一(81.4%)生產總額達 3 億元以上。