

內政部 函

機關地址：10556 臺北市松山區
八德路 2 段 342 號
(營建署)

聯絡人：馮景瑋

聯絡電話：02-87712958

電子郵件：jimwei@cpami.gov.tw

傳真：02-27772358

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國 107 年 2 月 9 日

發文字號：內授營綜字第 1070802808 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二、四

主旨：關於貴府配合全國區域計畫及行政院核定「輔導未登記工廠合法經營方案」辦理秀水鄉復興段及和美鎮和群段等 3 處特定地區（編號 5 兆偉、16 侑廷及 28 瑞振）共 64 筆土地（面積 8.557128 公頃），由「特定農業區」檢討變更為「一般農業區」一案，依區域計畫法第 15 條規定准予核備，請查照。

說明：

- 一、依貴府 105 年 12 月 12 日府地用字第 1050430769 號函、本部營建署案陳貴府 105 年 5 月 18 日府地用字第 1050160975、1050160998 號函、105 年 8 月 23 日府地用字第 1050282893 號函、105 年 9 月 1 日府建工字第 1050299780 號函、106 年 1 月 17 日府建工字第 1060014097 號函、106 年 4 月 19 日府建工字第 1060128151 號函、106 年 7 月 26 日府農務字第 1060254042 號函、106 年 8 月 4 日府建工字第 1060258846 號函、106 年 9 月 15 日府農務字第 1060319115 號函及 106 年 11 月 20 日府建工字第 1060399527 號函辦理。



裝

訂

線

- 二、檢附核印完竣非都市土地使用分區圖、土地使用編定圖及土地使用編定清冊各 3 份，請依「製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知」規定辦理後續公告、通知及登簿相關事宜。
- 三、本案土地使用分區經准依區域計畫法第 15 條規定由特定農業區檢討變更為一般農業區；惟其使用地申請變更編定為丁種建築用地時，如工業主管機關未核准其興辦事業計畫，或經變更編定為丁種建築用地後，工業主管機關廢止原核准之興辦事業計畫者，其使用分區變更為一般農業區之處分失所附麗，應即失效，並應循法定程序檢討變更恢復為特定農業區。
- 四、本案副知本部地政司，檢附非都市土地使用分區圖、土地使用編定圖及土地使用編定清冊各 1 份。

正本：彰化縣政府

副本：內政部地政司(含附件)、本部營建署（綜合計畫組 1 科）