

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月(第136期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

104年12月核發之建造執照件數計2,312件，較上(11)月減少4.3%，較去年同月(103年12月)減少16.3%；總樓地板面積為323萬8千平方公尺，較上月增加32.1%，較去年同月減少10.3%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占62.8%，以新北市占12.7%最多，臺中市占11.8%次之，六都以外之其他縣市占36.2%，其中以新竹縣占9.8%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺南市、新北市、臺中市及臺北市，分別增加14萬5千平方公尺、14萬4千平方公尺、14萬2千平方公尺及6萬6千平方公尺，減少者依序為桃園市及高雄市，分別減少1萬7千平方公尺及1萬2千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加25萬2千平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅3,272.8%，總樓地板面積減少最多者為雲林縣，減少3萬8千平方公尺，減幅最大者為嘉義市，減幅47.8%(詳表1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

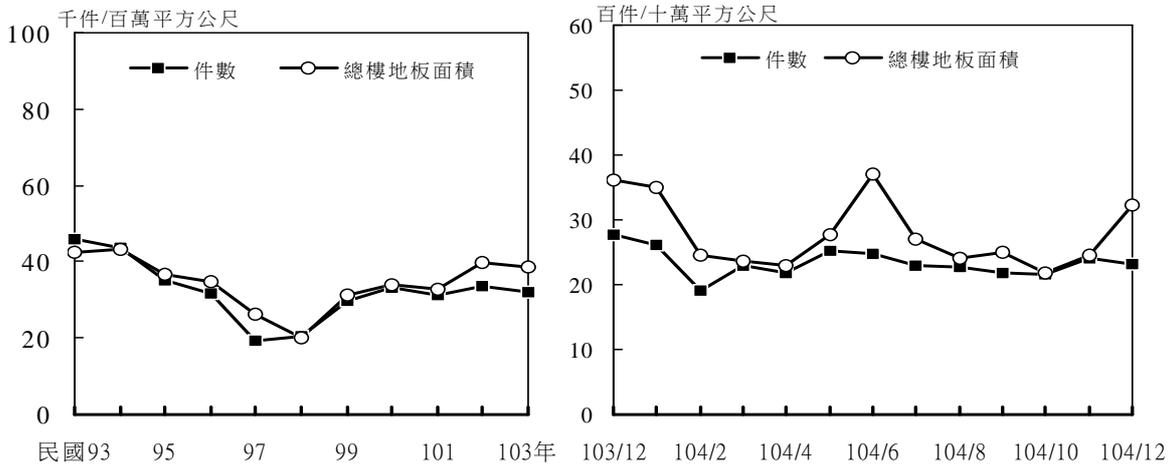


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺				Unit : Case ; Km ²	
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
93年 2004	45,934	42,497	103年 2014	31,994	38,635
94年 2005	43,805	43,200	9月 Sep.	2,654	3,304
95年 2006	35,184	36,664	10月 Oct.	2,571	3,118
96年 2007	31,704	34,732	11月 Nov.	2,414	2,804
97年 2008	19,484	26,166	12月 Dec.	2,762	3,609
98年 2009	20,517	19,916	104年 2015	27,643	32,596
99年 2010	29,696	31,174	8月 Aug.	2,265	2,404
100年 2011	33,161	34,148	9月 Sep.	2,176	2,499
101年 2012	31,237	32,883	10月 Oct.	2,159	2,191
102年 2013	33,531	39,760	11月 Nov.	2,415	2,451
103年 2014	31,994	38,635	12月 Dec.	2,312	3,238

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 12 月		104 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	3,237,829	100.0	2,451,092	100.0	786,737	32.1
新北市	410,892	12.7	266,787	10.9	144,105	54.0
臺北市	211,549	6.5	145,665	5.9	65,884	45.2
桃園市	357,880	11.1	375,275	15.3	-17,395	-4.6
臺中市	380,765	11.8	239,188	9.8	141,577	59.2
臺南市	352,554	10.9	207,952	8.5	144,602	69.5
高雄市	316,779	9.8	328,687	13.4	-11,908	-3.6
臺灣省	1,152,071	35.6	808,755	33.0	343,316	42.4
宜蘭縣	57,320	1.8	48,480	2.0	8,840	18.2
新竹縣	316,556	9.8	64,955	2.7	251,601	387.3
苗栗縣	74,402	2.3	60,369	2.5	14,033	23.2
彰化縣	123,186	3.8	96,564	3.9	26,622	27.6
南投縣	63,396	2.0	59,862	2.4	3,534	5.9
雲林縣	71,660	2.2	109,984	4.5	-38,324	-34.8
嘉義縣	113,969	3.5	78,703	3.2	35,266	44.8
屏東縣	45,987	1.4	41,029	1.7	4,958	12.1
臺東縣	34,967	1.1	30,513	1.2	4,454	14.6
花蓮縣	39,190	1.2	28,527	1.2	10,663	37.4
澎湖縣	16,295	0.5	11,683	0.5	4,612	39.5
基隆市	14,638	0.5	434	0.0	14,204	3,272.8
新竹市	170,606	5.3	158,694	6.5	11,912	7.5
嘉義市	9,899	0.3	18,958	0.8	-9,059	-47.8
福建省	20,850	0.6	8,278	0.3	12,572	151.9
金門縣	17,386	0.5	8,130	0.3	9,256	113.8
連江縣	3,464	0.1	148	0.0	3,316	2,240.5
內政部指定特設 主管建築機關	34,489	1.1	70,505	2.9	-36,016	-51.1
國家公園管理處	2,958	0.1	407	0.0	2,551	626.8
其他	31,531	1.0	70,098	2.9	-38,567	-55.0

二、住宅建造執照核發情形：

104年12月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,751件，較上月減少4.6%，較去年同月減少20.2%；戶數共計9,113戶，較上月增加5.9%，較去年同月減少12.3%；總樓地板面積為157萬6千平方公尺，較上月增加6.8%，較去年同月減少18.9%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占74.8%，以高雄市占16.9%最多，桃園市占15.6%次之，六都以外之其他縣市占24.9%，其中以新竹縣占4.4%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺南市、桃園市及高雄市，分別增加12萬4千平方公尺、11萬2千平方公尺及1萬8千平方公尺，減少者依序為臺中市、臺北市及新北市，分別減少3萬平方公尺、2萬9千平方公尺及1萬2千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加4萬5千平方公尺，增幅最大者亦為新竹縣，增幅184.9%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少10萬8千平方公尺，減幅最大者亦為新竹市，減幅72.6%(詳表1-4)。

圖1-2 住宅建築物建造執照

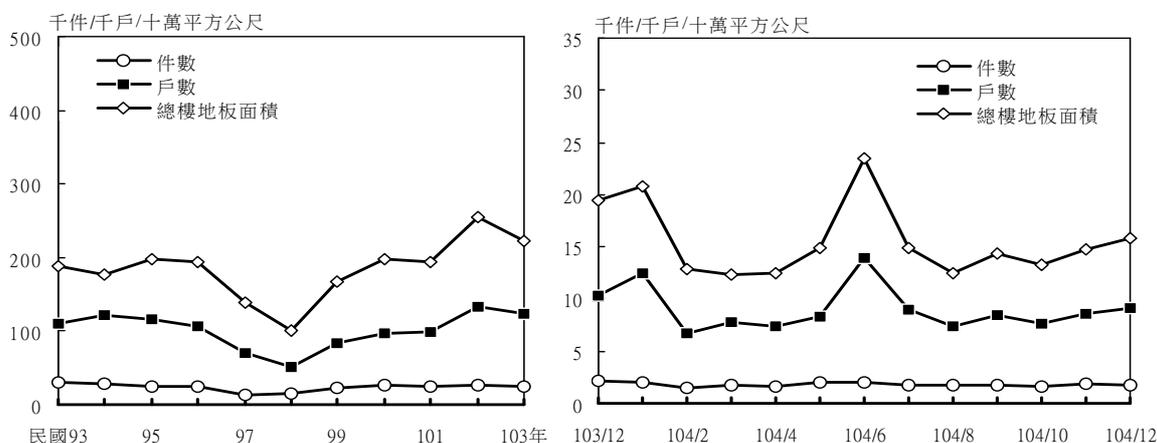


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
93年 2004	30,386	110,981	18,891	103年 2014	25,261	124,127	22,231
94年 2005	27,886	121,652	17,674	9月 Sep.	2,039	9,892	1,834
95年 2006	25,663	116,831	19,738	10月 Oct.	2,043	10,252	1,794
96年 2007	24,060	106,270	19,359	11月 Nov.	1,888	7,716	1,416
97年 2008	14,072	69,941	13,912	12月 Dec.	2,195	10,387	1,943
98年 2009	15,389	51,180	10,088	104年 2015	21,440	106,752	18,233
99年 2010	23,501	84,518	16,737	8月 Aug.	1,794	7,381	1,251
100年 2011	26,538	97,755	19,787	9月 Sep.	1,714	8,467	1,439
101年 2012	24,576	98,663	19,319	10月 Oct.	1,663	7,661	1,324
102年 2013	27,234	133,072	25,417	11月 Nov.	1,835	8,607	1,476
103年 2014	25,261	124,127	22,231	12月 Dec.	1,751	9,113	1,576

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 12 月		104 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,575,839	100.0	1,475,813	100.0	100,026	6.8
新北市	192,844	12.2	204,509	13.9	-11,665	-5.7
臺北市	94,887	6.0	123,751	8.4	-28,864	-23.3
桃園市	245,912	15.6	133,906	9.1	112,006	83.6
臺中市	149,227	9.5	178,857	12.1	-29,630	-16.6
臺南市	230,461	14.6	106,841	7.2	123,620	115.7
高雄市	266,202	16.9	248,517	16.8	17,685	7.1
臺灣省	383,767	24.4	469,435	31.8	-85,668	-18.2
宜蘭縣	43,918	2.8	29,304	2.0	14,614	49.9
新竹縣	69,396	4.4	24,358	1.7	45,038	184.9
苗栗縣	44,680	2.8	30,853	2.1	13,827	44.8
彰化縣	45,739	2.9	58,433	4.0	-12,694	-21.7
南投縣	23,088	1.5	31,332	2.1	-8,244	-26.3
雲林縣	21,863	1.4	41,951	2.8	-20,088	-47.9
嘉義縣	27,602	1.8	21,139	1.4	6,463	30.6
屏東縣	20,876	1.3	21,719	1.5	-843	-3.9
臺東縣	8,001	0.5	20,712	1.4	-12,711	-61.4
花蓮縣	13,119	0.8	25,629	1.7	-12,510	-48.8
澎湖縣	13,001	0.8	9,034	0.6	3,967	43.9
基隆市	3,235	0.2	-	-	3,235	-
新竹市	40,832	2.6	149,042	10.1	-108,210	-72.6
嘉義市	8,417	0.5	5,929	0.4	2,488	42.0
福建省	8,317	0.5	7,349	0.5	968	13.2
金門縣	8,085	0.5	7,201	0.5	884	12.3
連江縣	232	0.0	148	0.0	84	56.8
內政部指定特設 主管建築機關	4,222	0.3	2,648	0.2	1,574	59.4
國家公園管理處	1,944	0.1	407	0.0	1,537	377.6
其他	2,278	0.1	2,241	0.2	37	1.7

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

104 年 12 月核發之使用執照件數計 2,792 件，較上月增加 1.3%，較去年同月減少 13.6%；總樓地板面積為 358 萬 7 千平方公尺，較上月增加 9.5%，較去年同月減少 1.4%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 58.7%，以臺中市占 14.6% 最多，新北市占 14.5% 次之，六都以外之其他縣市占 29.3%，其中以新竹縣占 4.5% 最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及臺北市，分別增加 26 萬 2 千平方公尺及 3 千平方公尺，減少者依序為高雄市、臺南市、桃園市及臺中市，分別減少 17 萬 8 千平方公尺、6 萬 4 千平方公尺、3 萬 5 千平方公尺及 1 萬 5 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為基隆市，增加 6 萬 8 千平方公尺，增幅最大者亦為基隆市，增幅 895.9%，總樓地板面積減少最多者為雲林縣，減少 5 萬 9 千平方公尺，減幅最大者為屏東縣，減幅 52.4%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

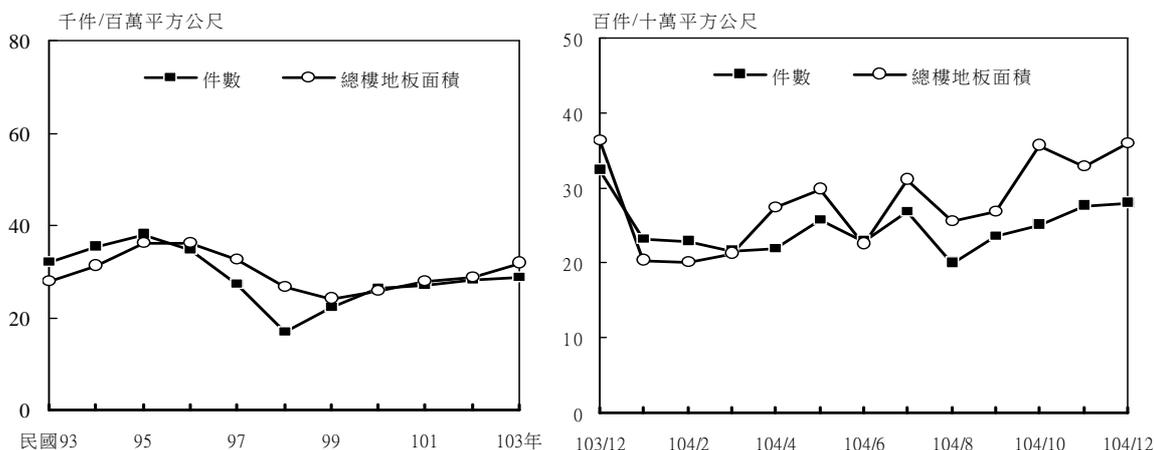


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
93 年 2004	31,902	27,873	103 年 2014	28,806	31,718
94 年 2005	35,271	31,028	9 月 Sep.	2,547	2,771
95 年 2006	37,978	36,202	10 月 Oct.	2,618	4,080
96 年 2007	34,797	36,024	11 月 Nov.	2,591	2,792
97 年 2008	27,376	32,717	12 月 Dec.	3,230	3,639
98 年 2009	16,770	26,535	104 年 2015	28,845	32,870
99 年 2010	22,293	24,014	8 月 Aug.	1,981	2,549
100 年 2011	26,250	25,885	9 月 Sep.	2,362	2,691
101 年 2012	26,903	27,761	10 月 Oct.	2,494	3,552
102 年 2013	28,014	28,772	11 月 Nov.	2,757	3,276
103 年 2014	28,806	31,718	12 月 Dec.	2,792	3,587

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 12 月		104 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	3,587,194	100.0	3,276,214	100.0	310,980	9.5
新北市	520,213	14.5	258,303	7.9	261,910	101.4
臺北市	142,827	4.0	139,380	4.3	3,447	2.5
桃園市	408,976	11.4	443,553	13.5	-34,577	-7.8
臺中市	522,790	14.6	537,335	16.4	-14,545	-2.7
臺南市	323,598	9.0	387,522	11.8	-63,924	-16.5
高雄市	188,151	5.2	365,761	11.2	-177,610	-48.6
臺灣省	1,023,662	28.5	1,072,712	32.7	-49,050	-4.6
宜蘭縣	58,582	1.6	67,947	2.1	-9,365	-13.8
新竹縣	162,525	4.5	154,876	4.7	7,649	4.9
苗栗縣	112,617	3.1	112,665	3.4	-48	-0.0
彰化縣	139,653	3.9	108,168	3.3	31,485	29.1
南投縣	62,048	1.7	104,088	3.2	-42,040	-40.4
雲林縣	135,817	3.8	194,863	5.9	-59,046	-30.3
嘉義縣	75,404	2.1	118,868	3.6	-43,464	-36.6
屏東縣	52,439	1.5	110,168	3.4	-57,729	-52.4
臺東縣	17,392	0.5	12,393	0.4	4,999	40.3
花蓮縣	20,553	0.6	23,483	0.7	-2,930	-12.5
澎湖縣	17,347	0.5	9,317	0.3	8,030	86.2
基隆市	75,104	2.1	7,541	0.2	67,563	895.9
新竹市	82,840	2.3	33,969	1.0	48,871	143.9
嘉義市	11,341	0.3	14,366	0.4	-3,025	-21.1
福建省	26,983	0.8	18,058	0.6	8,925	49.4
金門縣	24,031	0.7	18,058	0.6	5,973	33.1
連江縣	2,952	0.1	-	-	2,952	-
內政部指定特設 主管建築機關	429,994	12.0	53,590	1.6	376,404	702.4
國家公園管理處	2,412	0.1	1,159	0.0	1,253	108.1
其他	427,582	11.9	52,431	1.6	375,151	715.5

二、住宅使用執照核發情形：

104年12月住宅(含農舍)使用執照核發件數計2,203件，較上月減少2.8%，較去年同月減少15.5%；戶數共計9,468戶，較上月減少18.0%，較去年同月減少3.6%；總樓地板面積為179萬8千平方公尺，較上月減少16.1%，較去年同月減少11.0%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占61.6%，以臺中市占19.8%最多，桃園市占13.8%次之，六都以外之其他縣市占37.9%，其中以新竹縣占8.6%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及臺北市，分別增加1萬4千平方公尺及1萬平方公尺，減少者依序為臺南市、高雄市、臺中市及桃園市，分別減少19萬1千平方公尺、18萬5千平方公尺、5萬9千平方公尺及5萬4千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為基隆市，增加7萬平方公尺，增幅最大者亦為基隆市，增幅3,252.5%，總樓地板面積減少最多者為嘉義縣，減少2萬5千平方公尺，減幅最大者亦為嘉義縣，減幅68.0%(詳表2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

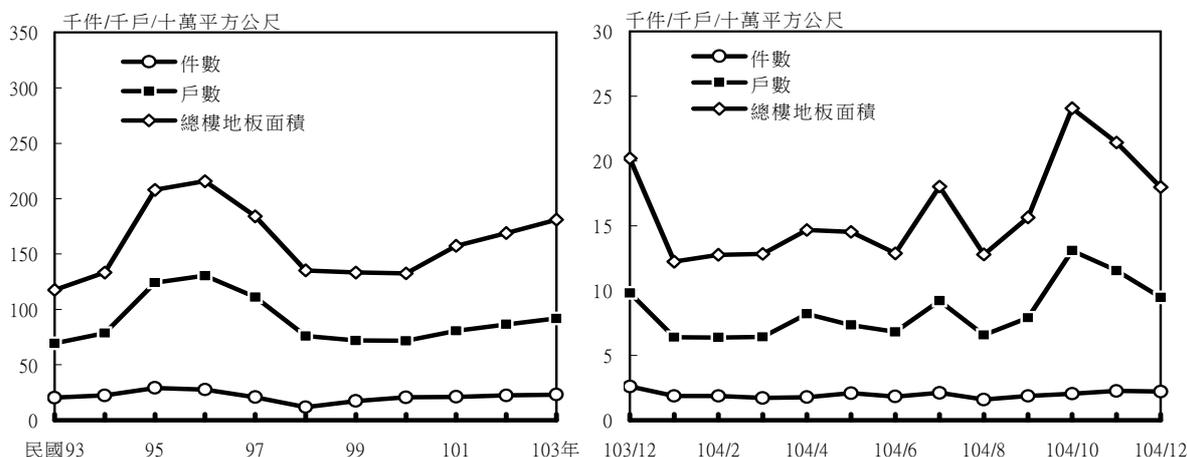


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit : Case ; Household ; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
93年 2004	20,336	69,408	11,760	103年 2014	23,032	91,883	18,109
94年 2005	22,314	78,760	13,333	9月 Sep.	2,059	7,466	1,479
95年 2006	29,177	124,120	20,803	10月 Oct.	1,991	11,339	2,050
96年 2007	27,608	130,596	21,578	11月 Nov.	2,128	9,408	1,806
97年 2008	20,804	111,202	18,415	12月 Dec.	2,608	9,825	2,020
98年 2009	11,777	75,870	13,518	104年 2015	23,225	99,429	18,983
99年 2010	17,418	71,875	13,315	8月 Aug.	1,584	6,585	1,279
100年 2011	20,642	71,565	13,253	9月 Sep.	1,872	7,919	1,564
101年 2012	21,135	80,653	15,744	10月 Oct.	2,041	13,095	2,406
102年 2013	22,372	86,438	16,888	11月 Nov.	2,266	11,541	2,143
103年 2014	23,032	91,883	18,109	12月 Dec.	2,203	9,468	1,798

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 12 月		104 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,798,037	100.0	2,143,299	100.0	-345,262	-16.1
新北市	163,564	9.1	153,946	7.2	9,618	6.2
臺北市	96,188	5.3	82,469	3.8	13,719	16.6
桃園市	248,963	13.8	302,492	14.1	-53,529	-17.7
臺中市	355,657	19.8	414,924	19.4	-59,267	-14.3
臺南市	119,320	6.6	309,889	14.5	-190,569	-61.5
高雄市	126,665	7.0	311,596	14.5	-184,931	-59.3
臺灣省	655,978	36.5	546,142	25.5	109,836	20.1
宜蘭縣	51,945	2.9	43,039	2.0	8,906	20.7
新竹縣	155,393	8.6	135,729	6.3	19,664	14.5
苗栗縣	91,544	5.1	90,679	4.2	865	1.0
彰化縣	60,976	3.4	72,911	3.4	-11,935	-16.4
南投縣	26,829	1.5	26,448	1.2	381	1.4
雲林縣	26,249	1.5	34,995	1.6	-8,746	-25.0
嘉義縣	11,563	0.6	36,154	1.7	-24,591	-68.0
屏東縣	26,392	1.5	41,976	2.0	-15,584	-37.1
臺東縣	15,898	0.9	4,582	0.2	11,316	247.0
花蓮縣	17,695	1.0	18,940	0.9	-1,245	-6.6
澎湖縣	13,747	0.8	8,672	0.4	5,075	58.5
基隆市	72,347	4.0	2,158	0.1	70,189	3,252.5
新竹市	74,459	4.1	17,312	0.8	57,147	330.1
嘉義市	10,941	0.6	12,547	0.6	-1,606	-12.8
福建省	24,410	1.4	18,058	0.8	6,352	35.2
金門縣	24,031	1.3	18,058	0.8	5,973	33.1
連江縣	379	0.0	-	-	379	-
內政部指定特設 主管建築機關	7,292	0.4	3,783	0.2	3,509	92.8
國家公園管理處	2,340	0.1	1,159	0.1	1,181	101.9
其他	4,952	0.3	2,624	0.1	2,328	88.7

三、總樓地板面積按高度別分：

104年12月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占26.9%最多，其次依序為「超過15公尺-30公尺以下」及「超過30公尺-45公尺以下」分別占26.5%及15.1%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過30公尺-45公尺以下」增加101.5%最多，「超過60公尺-75公尺以下」增加43.1%次之，呈負成長者以「超過75公尺-90公尺以下」減少69.2%最多，「超過45公尺-60公尺以下」減少6.4%次之(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過15公尺-30公尺以下」增加37.4%最多，「超過45公尺-60公尺以下」增加26.5%次之，呈負成長者以「超過90公尺」減少70.3%最多，「超過75公尺-90公尺以下」減少27.5%次之(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面

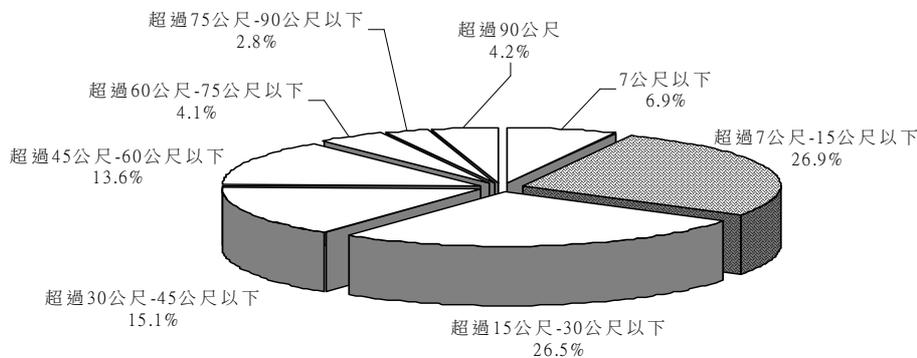


表2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	Unit : Km ² ; %							
	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
100年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
101年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
102年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
103年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
12月 Dec.	254	907	692	630	385	127	139	504
104年 2015	1,700	8,885	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
11月 Nov.	230	892	781	268	520	102	326	157
12月 Dec.	249	965	951	540	487	146	101	150
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	8.2	8.2	21.7	101.5	-6.4	43.1	-69.2	-4.7
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-2.0	6.3	37.4	-14.3	26.5	14.8	-27.5	-70.3

四、總樓地板面積按使用分區別分：

104 年 12 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 140 萬 1 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 39.1%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 40 萬 2 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 11.2%(詳圖 2-4、表 2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以文教區增加 190.1%最多，工業區增加 54.5%次之，呈負成長者以行政區減少 89.4%最多，風景區減少 69.1%次之；都市計畫區域外，住宅增加 33.8%、非住宅減少 6.9%(詳表 2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以行政區增加 709.1%最多，工業區增加 111.6%次之，呈負成長者以風景區減少 21.3%最多，農業區減少 17.7%次之；都市計畫區域外，住宅增加 23.9%、非住宅增加 5.3%(詳表 2-6)。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

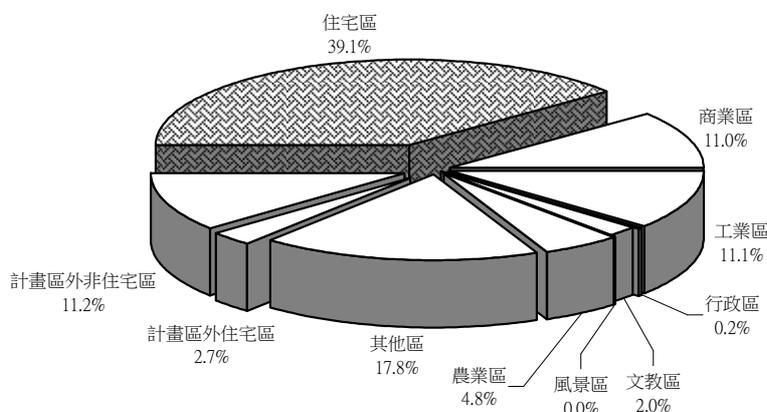


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
100 年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255	443	2,961
101 年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
102 年 2013	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
103 年 2014	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316
12 月 Dec.	1,423	368	189	1	51	1.4	209	936	78	382
104 年 2015	13,655	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412	631	3,768
11 月 Nov.	1,417	541	259	74	25	3.6	160	291	72	432
12 月 Dec.	1,401	394	400	8	72	1.1	172	640	97	402
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-1.1	-27.2	54.5	-89.4	190.1	-69.1	7.2	119.7	33.8	-6.9
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-1.5	7.2	111.6	709.1	41.2	-21.3	-17.7	-31.6	23.9	5.3

五、總樓地板面積按層樓別分：

104年12月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占56.1%之比例最高，「11-15層」占17.0%次之，「6-10層」占15.8%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「6-10層」增加101.8%最多，「1-5層」增加18.3%次之，呈負成長者以「地下層」減少99.2%最多，「21層以上」減少37.7%次之(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「11-15層」增加20.1%最多，「1-5層」增加14.4%次之，呈負成長者以「21層以上」減少55.2%最多，「16-20層」減少31.8%次之(詳表2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

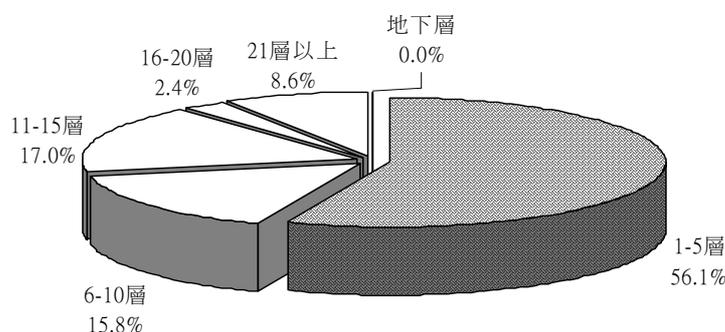


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
100年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
101年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
102年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
103年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	0
12月 Dec.	1,758	554	509	127	690	-
104年 2015	17,301	3,516	6,427	1,596	4,019	11
11月 Nov.	1,701	281	686	102	496	10
12月 Dec.	2,012	567	611	87	309	0
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	18.3	101.8	-10.9	-15.0	-37.7	-99.2
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	14.4	2.5	20.1	-31.8	-55.2	-

參、國家(自然)公園經營管理概況

104年12月國家(自然)公園遊憩據點總遊客人次為207萬6,001人次，其中以墾丁國家公園之63萬1,063人次最多，占總遊客人次的30.4%(詳圖3-1)。12月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為19萬5,431輛次，其中以墾丁國家公園之5萬1,571輛次最多，占總車輛次之26.4%(詳圖3-2)。

104年12月國家(自然)公園區域內違反法案件數共40件，以車輛禁止進入地區之19件最多，濫墾或變更使用之6件次之(詳圖3-3)。

104年12月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計4萬8,504團次，108萬1,051人次，其中以服務一般遊客之3萬6,029團次，74萬9,938人次最多；依參訪活動內容分共計5萬5,323團次，117萬7,016人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之4萬6,712團次，106萬722人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

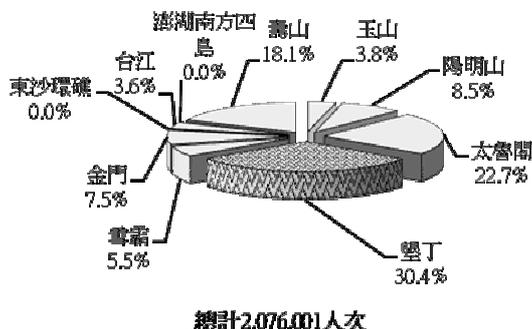


圖3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

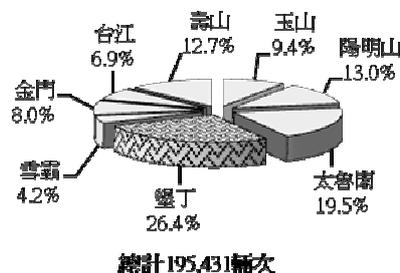


圖3-3 國家(自然)公園違反法案件數

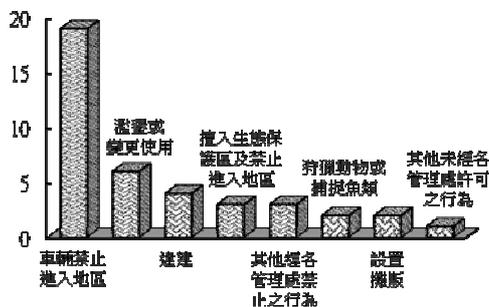


表 3-1 104年12月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 December 2015 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic					
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	48,504	239	1,722	138	36,029	10,376	8,547	55,323	46,712	4,569	3,453	589
人次 Visitor	1,081,051	8,070	38,002	2,442	749,938	282,599	275,324	1,177,016	1,060,722	67,256	31,093	17,945