

財團法人臺灣營建研究院

中華民國 114 年度決算
(114 年 1 月 1 日 至 114 年 12 月 31 日)

財團法人臺灣營建研究院 編

財團法人臺灣營建研究院

目次

中華民國 114 年度

頁次

一、總說明	
(一)財團法人概況	1
(二)年度各項工作計畫或方針之執行成果	4
(三)決算概要	12
1.收支營運實況	12
2.現金流量實況	12
3.淨值變動實況	12
4.資產負債實況	12
(四)其他	13
二、主要表	
(一)收支營運表	15
(二)現金流量表	16
(三)淨值變動表	18
(四)資產負債表	19
三、明細表	
(一)收入明細表	21
(二)支出明細表	22
(三)不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表	26
(四)基金數額增減變動表	27
四、參考表	
(一)員工人數彙計表	29
(二)用人費用彙計表	30

總說明

財團法人臺灣營建研究院

總說明

中華民國 114 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

依民法財團法人之規定組織之，並經內政部 70 年 3 月 11 日(70)台內營字第 11034 號函同意設立。

二、設立目的

(一)、推動有關營建產業與經營管理之研究與服務為宗旨，辦理下列工作：

- 1、營建法規、制度之研究與服務。
- 2、營建產業與經營管理之分析、研究及諮詢服務。
- 3、營建技術與材料之研究與服務。
- 4、營建管理之研究與服務。
- 5、營建產業電子化、自動化等相關資訊技術之研究與服務。
- 6、營建資料之收集、分析及傳佈。
- 7、營建人才培訓、技術推廣與建教合作。
- 8、營建投資與營運管理之分析、財務規劃、研究與諮詢服務。
- 9、都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究。
- 10、綠建築、綠營建及生態工程等相關之研究與服務。
- 11、其他與營建工程或營建開發有關問題之研究、檢驗、審查、鑑定及證明。

(二)、致力於聚合產業界、政府與學術界之力量，從事改善國內營建環境及提昇國內營建技術水準之研究發展，開創營建業新的局面，俾進一步加強對世界營建市場之競爭能力。

三、組織概況

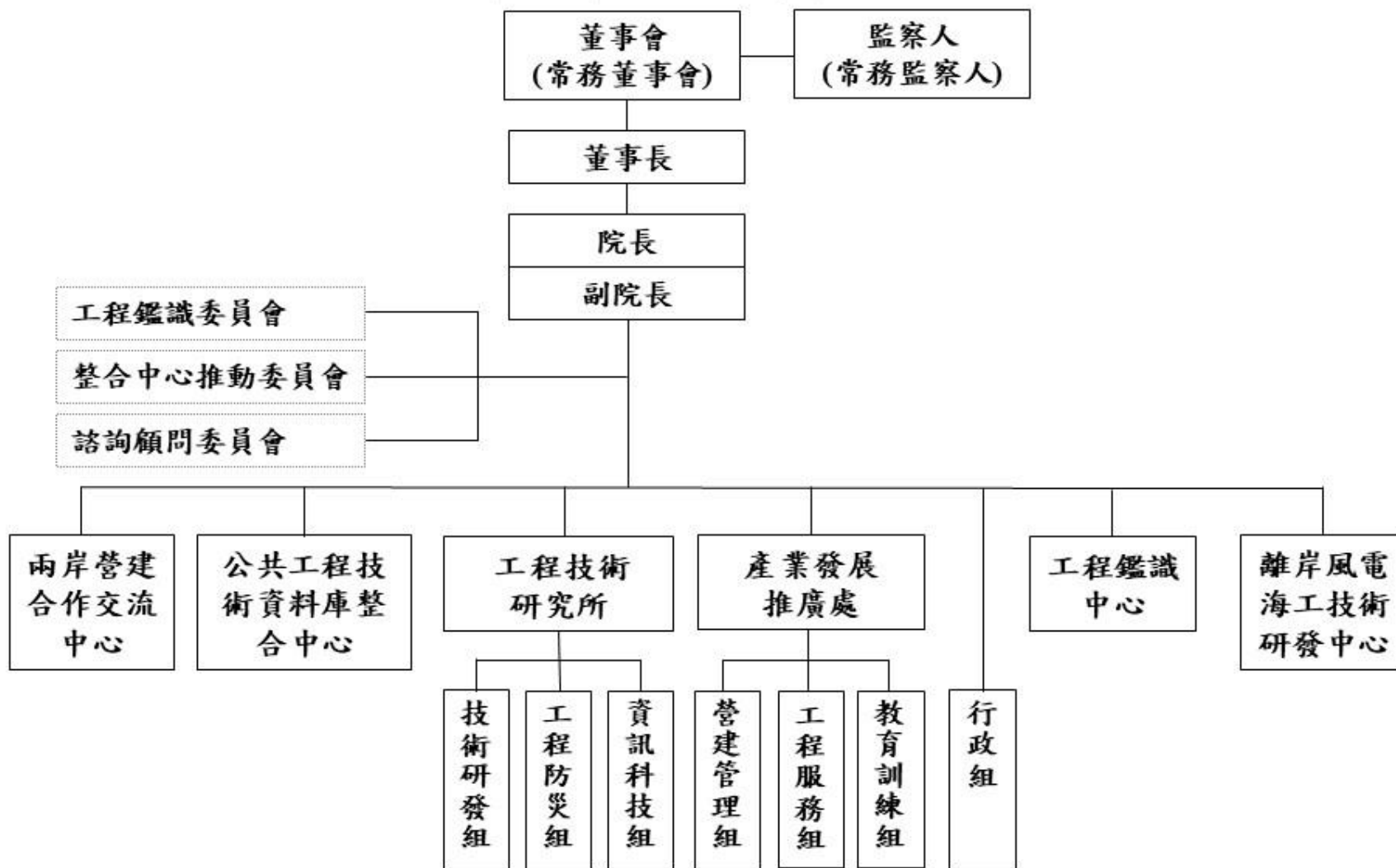
(一)、臺灣營建研究院為非營利之財團法人組織，係由榮民工程股份有限公司（前行政院退輔會榮民工程事業管理處）、國立臺灣大學暨國立臺灣科技大學（前國立臺灣工業技術學院）共同創立於民國七十年五月，於民國八十五年九月擴大改制而成臺灣營建研究院，本院之組織架構採職能式為主體，最上層設有董事會、院長由董事會遴聘，其下主要分為工程技術研究所、產業發展推廣處、公共工程技術資料庫整合中心、工程鑑識中心、兩岸營

建合作交流中心及離岸風電海工技術研發中心，以及負責後勤支援的行政組。研究所其下設有技術研發組、工程防災組及資訊科技組；產業發展推廣處下設有教育訓練組、工程服務組及營建管理組。

(二)、組織系統圖

財團法人臺灣營建研究院組織系統圖

(112. 3. 31第14屆第6次董監聯席會議決議通過)



貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

本報告係 114 年度（自 114 年 1 月 1 日起至 114 年 12 月 31 日止）之工作綜述。過去一年，本院各單位經由專業分工並結合外界學者專家之力量，努力於各項營建問題導向之應用研究，已初步達成實質協助營建產業之目標，謹將 114 年度辦理完成之行政、資訊服務、教育訓練、研究發展及技術服務等工作概述如下：

一、行政工作：

- 1、辦理完成例行性之文書、總務、人資、財務、會計等工作。
- 2、辦理完成第 15 屆第 2 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「113 年度決算書（含業務執行書）」，報請內政部核備。
- 3、辦理完成第 15 屆第 3 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「115 年度預算書（含業務計畫書）」，報請內政部核備。
- 4、辦理完成第 15 屆第 4 次董事會暨監察人聯席會議，報告本院業務，報請內政部核備。

二、資訊服務工作：

- 1、114 年出版營建知訊 12 期，每月 1 期，至 114 年 12 月止為第 515 期，訂戶數約 3,600 戶。
- 2、營建物價電子版每逢單月出刊 114 年共計 6 期，至 114 年 12 月止為第 170 期，公司行號訂戶數約 1199 戶，個人訂戶 187 戶，共計 1386 戶。

三、教育訓練工作：(含 114 年業務執行要項)

- 1、自行規劃「營建產業 ESG 永續報告書撰寫指引」臺北及臺中班，合計辦理 3 場次。
- 2、規劃「細粒料含爐渣檢測法（pH 值-加速膨脹檢測法）訓練課程」，合計辦理 4 場次。
- 3、執行亞東預拌混凝土股份有限公司委託「GRMC 混凝土認證課程」，合計辦理 4 場次。
- 4、執行永泰企業股份有限公司委託「電力系統識圖及系統架構介紹」課程，合計辦理 1 場次。
- 5、執行永泰企業股份有限公司委託「給排水及空調識圖及系統架構介紹」課程，合計辦理 1 場次。
- 6、執行永泰企業股份有限公司委託「機電工程估價估算系列課程-機電工程成

本估價實務」課程，合計辦理 1 場次。

7、執行允將建設股份有限公司委託「機電工程估價估算系列課程-機電工程成本估價實務」課程，合計辦理 1 場次。

8、規劃辦理公開訓練班 58 班次，全年度共開設 55 班次，總參訓人數達 2,074 人。

四、研究發展及技術服務工作：（含各組 114 年業務執行要項）

（一）工程服務組

- 1、優質混凝土標章（GRMC）。
- 2、優質砂石標章（FAC）。
- 3、再生瀝青廠評鑑（GAC）。
- 4、預拌混凝土產品碳足跡驗證輔導計畫（CRMC）。
- 5、雙子星大樓混凝土 mock up 驗證顧問服務。
- 6、營建產業減碳循環技術研發及整合專案計畫。
- 7、114 年產業及營建無機資源循環技術研發計畫。
- 8、114 年度砂石產業數位轉型計畫（5/5）。
- 9、水泥窯用燃煤燃燒的氣體流佈模擬分析。
- 10、雙星既有結構工地電銲接合檢測與修補驗證工程。
- 11、中鋼廠區蒸汽養生轉爐石級配粒料基底層應用試辦計畫。
- 12、滾筒轉爐石 CLSM 對結構體影響試驗模擬試驗計畫。
- 13、樺勝公司之舊耐火材料 CLSM 應用驗證試驗工作計畫。
- 14、滾筒轉爐石於水泥製程之應用計畫。
- 15、HSC 301 處理劑產品性能驗證計畫。
- 16、和昌國際溫室氣體盤查與永續報告書輔導計畫。
- 17、建道溫室氣體盤查與產品碳足跡驗證輔導計畫。
- 18、粒料產品碳足跡驗證輔導計畫。
- 19、台肥南港裝修工程物調補償計算。
- 20、蘇花改隧道新建工程展延工期衍增費用。

（二）營建管理組

- 1、111 至 113 年度提升工程品質（含職業安全衛生管理）委託專業服務案）。
- 2、泛亞工程淨零減碳趨勢分析之研究。

- 3、彰化商業銀行建成大樓興建工程營建管理顧問案。
- 4、交通部民用航空局施工規範研訂第二期委託專業服務案研訂施工規範專業工作。
- 5、營建工程碳排放基礎指標與營建工程 ESG 指標架構建立之研究第二期。
- 6、雙喜營造股份有限公司溫室氣體盤查顧問。
- 7、114 年度臺北市政府常用工程基本單價委外查價工作案。
- 8、113 年度工程基本單價修訂作業-114 年度後續擴充。
- 9、無人化施工機械與整合營建四化之科技減災技術可行性先驅探討。
- 10、推動建築工程鋁製模板系統工法應用之安全性探討。
- 11、「智慧營造與數位轉型之實證與應用推廣」業務委託之專業服務案。
- 12、114 年公共工程節能減碳策略研析暨公共工程技術資料庫維護更新委託專業服務案。
- 13、114 年無機資源循環整合管理計畫。

(三)技術研發組

- 1、「鐵路橋梁之檢測及補強規範」修訂暨「鐵路橋梁設計規範」修訂作業技術諮詢。
- 2、2025 卓越計畫新世代儲電水泥質複合材料開發研究。
- 3、111-114 年工程資訊管理系統維護暨功能擴充委託資訊服務案。
- 4、大數據 AI 生產管理輔助系統-預拌混凝土工業 4.0 智能生產模組。
- 5、低放射性廢棄物最終處置技術研究計畫混凝土配比設計與相關試驗。
- 6、回收混凝土機製砂認證與碳足跡計算研究計畫。
- 7、以現地土石現場利用為水利工程材料的工法研究。
- 8、公館配水池改建工程巨積混凝土溫度監測工作。
- 9、國道 6 號石灼高架橋及雙冬高架橋變位監測系統技術服務工作（112 年至 113 年）。
- 10、石灰石水泥混凝土之應用推廣計畫。
- 11、113 年無機再生粒料於陸域工程應用及管理專案工作計畫-評估無機再生粒料潛在用途及編修規範手冊等相關工作。
- 12、巨積混凝土強度發展試驗。
- 13、國道 6 號石灼高架橋及雙冬高架橋變位監測系統技術服務工作（113 年至

114 年)。

- 14、卜特蘭石灰石水泥添加礦物摻料之混凝土性能驗證計畫。
- 15、預拌混凝土廠回收水礦化碳封存技術之研究(1/2)。
- 16、新型二氧化碳混凝土添加劑之性能驗證及推廣計畫。
- 17、混凝土彈性模數試驗。
- 18、大眾捷運系統橋梁檢測及維修情形備查資料檢閱暨評鑑作業技術服務。
- 19、114-115 年度「國道橋梁養護制度管理與專業能力訓練委託專業服務」。
- 20、114 年推動無機再生粒料陸域工程應用專案工作計畫。
- 21、台中超高層建築混凝土泵送壓力試驗。
- 22、研擬鐵路橋梁之防蝕技術指引(1/2)-設計及施工階段。
- 23、現地土石利用為混凝土之配比設計。
- 24、CLSM 用粒料之組成比例研究與水合膨脹量驗證計畫。
- 25、金仁寶總部新建工程之巨積混凝土溫控計畫與監測工作。
- 26、ESG 永續報告書委託服務。
- 27、114-117 年工程資訊管理系統維護管理委託資訊服務案。

(四)工程防災組

- 1、鐵路行車安全改善六年計畫-邊坡全生命周期維護管理（委託制度訂定技術服務）。
- 2、臺北都會區大眾捷運系統信義線東延段 CR580C 區段標工程『CR285 標施工工程變形調查分析』。
- 3、112 年第一區養護工程處因應氣候變遷橋梁安全維持計畫-台 4 線崁津大橋及台 7 線巴陵大橋委託即時監測服務工作。
- 4、利澤簡橋、黎霧橋橋梁鋼索監測及分析工作。
- 5、南澳北溪河川橋索力監測暨白米高架橋索力監測工作。
- 6、自來水設備腐蝕防治技術之研究。
- 7、臺北捷運淡水線/文湖線木柵段橋梁耐震評估及補強建議委託專業技術服務。
- 8、「腐蝕擴散制止劑/RS-65、抗氯離子防銹塗料/RS-66」CETES 驗證。
- 9、臺灣高等法院臺中分院 110 年度建上更二字第 46 號囑託補充鑑定工作。
- 10、114 至 116 年全校區邊坡安全監測專業服務。

- 11、大眾捷運系統橋梁檢測及維修情形備查資料檢閱暨評鑑作業技術服務。
- 12、114-115 年度「國道橋梁養護制度管理與專業能力訓練委託專業服務」。
- 13、新北市政府捷運工程局自辦捷運工程範圍高架橋梁耐震評估。
- 14、捷運高架橋梁增設監測系統作業委託服務案。
- 15、九份地層滑動監測與評析第十一期計畫。

(五)資訊科技組

- 1、BSI-BIM 國際標準之推廣與智慧城市基礎之建構（品質管理班推動 BIM 課程）。
- 2、桃園市社會住宅 BIM 維護管理及智慧營運數據分析服務平台案（第三期）。
- 3、「循環建築設計整合標準化及數位化評估之研究」委託研究計畫案」。
- 4、114 年度社會住宅圖資倉儲管理系統建置委託專業技術服務案。
- 5、建築模組化工程實證與推廣計畫業務委託之專業服務案。
- 6、砂石開發供應全週期碳排放管控策略計畫（3/3）暨陸上土石採取專區中長期個案計畫研析。
- 7、經濟部產業園區管理局「園區開發專案執行計畫（114 年度後續擴充）。
- 8、114 年度社會住宅專案管理資訊系統（PMIS）專案輔導導入委託專業技術服務案。
- 9、南港機廠社會住宅二區統包工程循環經濟標準驗證服務。
- 10、[114~115 年國際(內)商港生態檢核工作暨工程減碳計畫委託技術服務]港埠工程減碳輔導委託服務。
- 11、社會住宅整合服務暨圖文管理機制第四階段委託專業服務案。
- 12、海悅建設工程減碳策略及碳管理標準研擬。
- 13、晉基建設工程中清段減碳策略及碳管理標準研擬。
- 14、遠雄接待中心減碳評估策略及碳管理標準研擬。
- 15、113 年至 114 年圖資倉儲管理系統維運及圖資管理勞務服務案。
- 16、工程管理資訊系統(PMIS)應用導入委託專業技術服務案。
- 17、桃園市社會住宅 BIM 維護管理及智慧營運數據分析服務平台案（第二期）。
- 18、經濟部產業園區管理局「園區開發專案執行計畫」推動本局轄管園區公共工程淨零減碳設計並建立工程碳檢核機制。

- 19、石門水庫至新竹聯通管-隧道銜接段工程碳足跡盤查作業輔導。
- 20、社會住宅營運管理平台系統建置委託專業服務採購案。
- 21、陶喜建設 ISO14064-1：2018 溫室氣體盤查認證。
- 22、國家住宅及都市更新中心危老協參重建成本審查委託專業服務案。
- 23、110 年度土壤液化調查與風險評估計畫委託技術服務工作。
- 24、社會住宅整合服務暨圖文管理機制第三階段委託專業服務案。
- 25、113 年度秀姑巒溪大禹堤段構造物維修改造。
- 26、海悅國際大樓 BIM 全生命週期管理導入暨 BIM-AI 智慧營運數據平台建置。
- 27、晉基建設工程減碳策略及碳管理標準研擬。
- 28、台灣電力公司公共工程減碳策略規劃。
- 29、台達電子文教基金會營建產業循環度資料庫及循環經濟推廣作業（第二期）。
- 30、國際 BIM 標準 ISO19650 導入與標準建置服務案。
- 31、臺北市社會住宅之長期維護管理計畫委託專業服務案。
- 32、臺北郵局公辦都市更新案 ISO19650、BS8001 國際標準導入及取證服務作業。
- 33、經濟部水利署第一河川局-羅東溪（北成橋至歪仔歪橋段）右岸整體環境改善工程（一工區）A 標-碳足跡盤查輔導案。
- 34、微笑海悅 2 新建工程-工程減碳策略及碳管理標準研擬。
- 35、修繕服務商業模式及價格資料庫整合開發服務。
- 36、漢唐集成 ISO19650 及 BIM 建置管理規範導入服務案。
- 37、社會住宅整合服務暨圖文管理機制第二階段委託專業服務案。
- 38、日勝生-彰濱 BOT 案設計施工共管資料環境顧問服務。
- 39、臺北市松山區西松國民小學學生活動中心新建工程委託設計與監造技術服務-BIM(建築資訊模型)建置與審查服務。
- 40、臺北市立浩然敬老院重建工程委託專案管理技術服務案-BIM 建築資訊模型審查服務案。
- 41、新北市秀峰高中校舍整建及三重區興穀國小操場興建地下停車場工程委託技術服務。

42、法務部調查局中和調查園區新建辦公大樓統包工程委託監造技術服務
-BIM(建築資訊模型)審查服務。

43、臺北市南港區南港機廠基地公共住宅統包工程-循環經濟評估作業。

(六)工程鑑識中心

- 1、推廣工程鑑識有關之專業課程與辦理相關研討會。
- 2、受理民眾申請建築物耐震評估及房屋健檢。
- 3、臺北美國學校建築物結構與基礎穩定監測計畫。
- 4、損鄰賠償鑑定工作。
- 5、臺灣高等法院高雄分院「108 年度建上字第 28、29 號」返還履約保證金等事件鑑定工作。
- 6、「臺中大都會歌劇院新建工程-第三期舞台專業設備工程」履約爭議調解案(案號 108062)補充鑑定工作。
- 7、臺北地院 107 年度建字第 408 號給付工程款等事件補充鑑定。
- 8、臺灣高等法院 112 年度建上字第 22 號給付工程款事件案補充鑑定工作。
- 9、臺灣新北地方法院 113 年度訴字第 477 號損害賠償事件鑑定工作。
- 10、臺灣臺北地方法院 112 年度建字第 53 號給付工程款事件案鑑定工作。
- 11、臺灣士林地方法院 113 年度消字第 3 號損害賠償事件案鑑定工作。
- 12、「臺灣高等法院 113 年度建上字第 45 號給付逾期租金事件」鑑定工作。
- 13、(105)桃市都建執照字第會壢 01139 號集合住宅新建工程損鄰賠償鑑定工作。
- 14、臺灣桃園地方法院 110 年度建字第 14 號給付工程款事件案鑑定工作。
- 15、新北中和 VAF-浦羅特辦公室水電裝修現況證據保全工作。
- 16、107 建字第 0222 號建照新建工程損鄰鑑定工作。
- 17、新北市板橋區藝文街房屋買賣交易瑕疵鑑定工作。
- 18、109 芝建字第 462 號建照新建工程損鄰賠償鑑定工作。
- 19、臺灣高等法院高雄分院 113 年度重上字第 112 號返還土地等事件案鑑定工作。
- 20、宏國春悅大地第一期「豐禾」造價評估工作。
- 21、地下室外牆抗水壓防水系統申請 CETE 驗證。
- 22、114 年度重上字第 276 號給付追加工程款事件鑑定工作。

- 23、基隆旭川及田寮河水質改善設計監造工程爭議事項鑑定工作。
- 24、臺灣桃園地方法院 114 年度建字第 32 號給付工程款事件鑑定工作。
- 25、新北市俊英環保站廠房重建費用估價合理性評估案。
- 26、臺灣臺南地方法院 113 年度建字第 60 號給付工程款事件鑑定工作。

(七)離岸風電海工技術研發中心

- 1、參與能源署針對各風場開發商提出外籍工作船來臺工作申請，舉辦「離岸風電船舶產業關聯諮詢會議」，共計 35 場次。
- 2、參與工研院「海底電纜技術與應用商機論壇」。
- 3、參與經濟部「綠能科技產業人才培育交流座談會」。
- 4、參與金屬中心「國際離岸風電淨零減碳趨勢研討會」。
- 5、參與「2025 臺灣浮式風電研討會(TaiFOW' 25)」。
- 6、協助臺灣離岸風機基礎暨海事工程協會召開第四屆第二次會員大會。
- 7、協助臺灣離岸風機基礎暨海事工程協會召開第四屆第三、四、五次理監事聯席會議。
- 8、與臺灣風能協會合辦「離岸風電維運技術研討會」。
- 9、與金屬中心合辦「產業淨零講習班」。

參、決算概要

一、收支營運實況

- (一)、本年度收入預算數 1 億 7,701 萬元，執行結果，決算數 2 億 2,947 萬 3,574 元，較預算數增加 5,246 萬 3,574 元，約 29.64%。主要係因辦理品質驗證、橋梁等大眾運輸建設監測、圖資及 BIM 資訊服務及民間委託技術服務收入增加所致。
- (二)、本年度支出預算數 1 億 7,649 萬 9,000 元，執行結果，決算數 2 億 2,250 萬 2,710 元，較預算數增加 4,600 萬 3,710 元，約 26.06%。主要係因業務收入增加，故相對應之業務成本增加所致。
- (三)、收支相抵，本年度賸餘預算數為 51 萬 1,000 元，執行結果，賸餘決算數 697 萬 864 元。

二、現金流量實況

本期稅前賸餘 799 萬 7,928 元，調減利息股息等非業務收支 269 萬 6,060 元，調整業務活動之非現金項目流入 3,478 萬 4,003 元，業務活動之淨現金流入 4,008 萬 5,871 元，投資活動之淨現金流出 671 萬 1,829 元，籌資活動之淨現金流出 1,130 萬 6,401 元，故本年度現金淨增 2,206 萬 7,641 元，加計期初現金及約當現金 1 億 2,606 萬 6,648 元，本年度期末現金及約當現金 1 億 4,813 萬 4,289 元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值 1 億 6,242 萬 5,175 元，包含創立基金 100 萬元、累積賸餘 1 億 6,142 萬 5,175 元，加計本年度決算賸餘 697 萬 864 元，本年度期末淨值為 1 億 6,939 萬 6,039 元。

四、資產負債實況

- (一)、資產：資產總額 3 億 6,022 萬 9,068 元，包含流動資產 1 億 9,166 萬 2,593 元，不動產、廠房及設備 1 億 5,564 萬 2,312 元，無形資產 25 萬 5,926 元，其他資產 1,266 萬 8,237 元，資產總額較上年度 3 億 4,567 萬 9,393 元，增加 1,454 萬 9,675 元。
- (二)、負債：負債總額 1 億 9,083 萬 3,029 元，包含流動負債 1 億 8,458 萬 6,632 元，長期負債 256 萬 6,834 元，其他負債 367 萬 9,563 元，負債總額較上年度 1 億 8,325 萬 4,218 元，增加 757 萬 8,811 元。

(三)、淨值：淨值總額 1 億 6,939 萬 6,039 元，包含創立基金 100 萬元及累積贖餘 1 億 6,839 萬 6,039 元，淨值總額較上年度 1 億 6,242 萬 5,175 元，增加 697 萬 864 元。

肆、其他

無。

本頁空白

主要表

財團法人臺灣營建研究院

收支營運表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
196,863,905	收入	177,010,000	229,473,574	52,463,574	29.64
191,373,946	業務收入	172,000,000	222,839,532	50,839,532	29.56
189,256,602	勞務收入	170,500,000	220,511,967	50,011,967	29.33
2,117,344	銷貨收入	1,500,000	2,327,565	827,565	55.17
5,489,959	業務外收入	5,010,000	6,634,042	1,624,042	32.42
5,489,959	財務收入	5,010,000	6,634,042	1,624,042	32.42
192,107,996	支出	176,499,000	222,502,710	46,003,710	26.06
191,079,377	業務支出	176,269,000	221,309,099	45,040,099	25.55
161,539,012	勞務成本	145,417,000	190,011,971	44,594,971	30.67
3,746,819	銷貨成本	3,519,000	4,009,095	490,095	13.93
25,793,546	管理費用	27,333,000	27,288,033	-44,967	0.16
311,095	業務外支出	310,000	166,547	-143,453	46.28
311,095	財務費用	310,000	166,547	-143,453	46.28
717,524	所得稅費用(利益)	-80,000	1,027,064	1,107,064	1,383.83
4,755,909	本期賸餘(短絀)	511,000	6,970,864	6,459,864	1,264.16
折舊攤銷前賸餘(短絀)數					
4,755,909	本期賸餘(短絀)	511,000	6,970,864	6,459,864	1,264.16
2,022,821	折舊及攤銷費用(排除不影響餘絀計算之折舊及攤銷費用)	2,506,000	2,334,081	-171,919	6.86
6,778,730	折舊攤銷前賸餘(短絀)	3,017,000	9,304,945	6,287,945	208.42

備註：

1. 所得稅費用(利益)1,027,064 元=本年度盈餘計算之所得稅 1,599,586 元-免稅收入所得稅 572,522 元。
2. 收入、支出比較增(減-)說明詳收入明細表及支出明細表。

財團法人臺灣營建研究院

現金流量表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	431,000	7,997,928	7,566,928	1,755.67
利息股利之調整	-990,000	-2,696,060	-1,706,060	172.33
未計利息股利之稅前賸餘(短絀)	-559,000	5,301,868	5,860,868	1,048.46
調整非現金項目：				
折舊(註1)	1,793,000	2,021,300	228,300	12.73
攤提	713,000	312,781	-400,219	56.13
應收款項減少(增加-)	-1,615,000	14,522,623	16,137,623	999.23
預付款項減少(增加-)	5,836,000	372,242	-5,463,758	93.62
其他流動資產減少(增加-)	0	-89,367	-89,367	-
應付款項增加(減少-)	-1,811,000	25,132,114	26,943,114	1,487.75
預收款項增加(減少-)	-290,000	-6,708,662	-6,418,662	2,213.33
其他流動負債增加(減少-)	0	106,134	106,134	-
負債準備增加(減少-)	240,000	235,885	-4,115	1.71
未計利息股利之現金流入(流出)	4,307,000	41,206,918	36,899,918	856.74
支付利息(註2)	-310,000	-180,509	129,491	41.77
支付所得稅(註3)	0	-940,538	-940,538	-
業務活動之淨現金流入(流出)	3,997,000	40,085,871	36,088,871	902.90
投資活動之現金流量				
增加不動產、廠房及設備	-300,000	-929,085	-629,085	209.70
增加流動金融資產及短期墊款	-10,000,000	-5,669,447	4,330,553	43.31
收回什項資產-存出保證金	0	-2,979,431	-2,979,431	-
收取利息(註4)	1,300,000	2,866,134	1,566,134	120.47
投資活動之淨現金流入(流出)	-9,000,000	-6,711,829	2,288,171	25.42
籌資活動之現金流量				
增加短期借款、流動金融負債及其他負債	232,000	0	-232,000	100.00
增加什項負債-存入保證金	0	107,800	107,800	-
減少短期借款、流動金融負債及其他負債	0	-570,343	-570,343	-
減少長期債務	-950,000	-10,843,858	-9,893,858	1,041.46
籌資活動之淨現金流入(流出)	-718,000	-11,306,401	-10,588,401	1,474.71
現金及約當現金之淨增(淨減)	-5,721,000	22,067,641	27,788,641	485.73
期初現金及約當現金	129,461,000	126,066,648	-3,394,352	2.62
期末現金及約當現金	123,740,000	148,134,289	24,394,289	19.71

備註

- 1.本年度折舊決算數 2,021,300 元=房屋及建築提列折舊數 1,173,331 元+機械及設備提列折舊數 761,892 元+什項設備提列折舊數 86,077 元。
- 2.本年度支付之利息支出 180,509 元=期初應付利息 17,152 元+利息支出 166,547 元-期末應付利息 3,190 元。
- 3.本年度支付之所得稅 940,538 元=本期所得稅費用 1,027,064 元+期初應付所得稅 540,538 元-期末應付所得稅 674,241 元+本年度遞延所得稅資產增加 47,177 元。
- 4.本年度收取之利息收入 2,866,134 元=期初應收利息 336,986 元+利息收入 2,862,607 元-期末應收利息 333,459 元。

財團法人臺灣營建研究院 淨值變動表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度期初 餘額 (1)	本年度		本年度期末 餘額 (4)=(1)+(2)-(3)	說 明
		增加(2)	減少(3)		
基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
創立基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
公積	0	0	0	0	
累積餘絀	161,425,175	6,970,864	0	168,396,039	
累積賸餘	161,425,175	6,970,864	0	168,396,039	增加數為 114 年度 賸餘轉入。
合 計	162,425,175	6,970,864	0	169,396,039	

財團法人臺灣營建研究院

資產負債表

中華民國 114 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金 額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產				
流動資產	191,662,593	178,734,530	12,928,063	7.23
現金及約當現金	148,134,289	126,066,648	22,067,641	17.50
流動金融資產	21,545,773	15,876,326	5,669,447	35.71
應收款項	14,511,352	29,037,502	-14,526,150	50.03
預付款項	7,334,074	7,706,316	-372,242	4.83
其他流動資產	137,105	47,738	89,367	187.20
不動產、廠房及設備	155,642,312	156,734,527	-1,092,215	0.70
土地	113,232,381	113,232,381	0	0.00
房屋及建築	59,839,918	59,839,918	0	0.00
累計折舊-房屋及建築	-20,031,778	-18,858,447	-1,173,331	6.22
機械及設備	6,188,818	5,459,733	729,085	13.35
累計折舊-機械及設備	-3,780,777	-3,018,885	-761,892	25.24
什項設備	2,158,743	1,958,743	200,000	10.21
累計折舊- 什項設備	-1,964,993	-1,878,916	-86,077	4.58
無形資產	255,926	568,707	-312,781	55.00
無形資產(註1)	255,926	568,707	-312,781	55.00
其他資產	12,668,237	9,641,629	3,026,608	31.39
遞延資產(註2)	496,703	449,526	47,177	10.49
什項資產	12,171,534	9,192,103	2,979,431	32.41
資產合計	360,229,068	345,679,393	14,549,675	4.21

財團法人臺灣營建研究院

資產負債表

中華民國 114 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
負 債				
流動負債	184,586,632	166,507,648	18,078,984	10.86
短期借款	148,849	719,192	-570,343	79.30
應付款項	162,778,821	137,660,669	25,118,152	18.25
本期所得稅負債	674,241	540,538	133,703	24.74
預收款項	17,865,814	24,574,476	-6,708,662	27.30
其他流動負債	3,118,907	3,012,773	106,134	3.52
長期負債	2,566,834	13,410,692	-10,843,858	80.86
長期債務	2,566,834	13,410,692	-10,843,858	80.86
其他負債	3,679,563	3,335,878	343,685	10.30
負債準備	2,483,513	2,247,628	235,885	10.49
什項負債	1,196,050	1,088,250	107,800	9.91
負債合計	190,833,029	183,254,218	7,578,811	4.14
淨 值				
基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
創立基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
累積餘絀	168,396,039	161,425,175	6,970,864	4.32
累積賸餘	168,396,039	161,425,175	6,970,864	4.32
淨值合計	169,396,039	162,425,175	6,970,864	4.29
負債及淨值合計	360,229,068	345,679,393	14,549,675	4.21

備註：

1. 本年度無形資產減少數 312,781 元=攤銷提列數 312,781 元。

2. 本年度遞延資產決算數 496,703 元=上年度遞延所得稅資產 449,526 元+本年度遞延所得稅資產增加 47,177 元。

明細表

財團法人臺灣營建研究院

收入明細表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	170,500,000	220,511,967	50,011,967	29.33	
一、品質驗證及資源再利用專業服務	41,500,000	59,729,655	18,229,655	43.93	主要係工程品質驗證委託服務、減碳及廢棄物循環利用技術研究收入增加。
二、設施維護管理相關專案	47,500,000	58,752,989	11,252,989	23.69	主要係材料研發、國道工程及橋梁監測等收入增加。
三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	10,000,000	11,366,449	1,366,449	13.66	主要係訓練班報名人數增加。
四、營建管理相關專案	21,500,000	33,048,761	11,548,761	53.72	主要係營建管理及循環資源規劃管理等收入增加所致。
五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	35,000,000	44,073,193	9,073,193	25.92	主要係圖資管理及建築模組化業務等服務案增加所致。
六、工程鑑識服務相關專案	15,000,000	13,540,920	-1,459,080	9.73	
銷貨收入	1,500,000	2,327,565	827,565	55.17	
出版品收入	1,500,000	2,327,565	827,565	55.17	主要為訂閱人數增加及點數價格調整所致。
財務收入	5,010,000	6,634,042	1,624,042	32.42	
利息收入	1,300,000	2,862,607	1,562,607	120.20	主要係利率升幅較預期增加及債券基金投資配息所致。
租賃收入	3,710,000	3,771,435	61,435	1.66	
合計	177,010,000	229,473,574	52,463,574	29.64	

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	145,417,000	190,011,971	44,594,971	30.67	
一、品質驗證及資源 再利用專業服務	35,326,000	53,332,985	18,006,985	50.97	
勞務用人費	12,743,000	13,486,730	743,730	5.84	
勞務業務費	22,583,000	39,846,255	17,263,255	76.44	收入及委外費用增加，故費用增加。
二、設施維護管理相關專案	42,258,000	50,787,136	8,529,136	20.18	
勞務用人費	18,433,000	18,064,501	-368,499	2.00	
勞務業務費	23,825,000	32,722,635	8,897,635	37.35	收入及委外費用增加，故費用增加。
三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	8,268,000	9,892,209	1,624,209	19.64	
勞務用人費	4,193,000	4,220,958	27,958	0.67	
勞務業務費	4,075,000	5,671,251	1,596,251	39.17	開班人數增加，致成本相應增加。
四、營建管理相關專案	18,191,000	26,754,460	8,563,460	47.08	
勞務用人費	12,017,000	10,679,216	-1,337,784	11.13	人員減少，故用人支出減少。
勞務業務費	6,174,000	16,075,244	9,901,244	160.37	收入及委外費用增加，故費用增加。

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	31,460,000	39,900,804	8,440,804	26.83	
勞務用人費	15,052,000	15,949,870	897,870	5.97	
勞務業務費	16,408,000	23,950,934	7,542,934	45.97	收入及委外費用增加，故費用增加。
六、工程鑑識服務相關專案	9,914,000	9,344,377	-569,623	5.75	
勞務用人費	6,389,000	6,334,601	-54,399	0.85	
勞務業務費	3,525,000	3,009,776	-515,224	14.62	收入及委外費用減少，故費用減少。
銷貨成本	3,519,000	4,009,095	490,095	13.93	
出版品成本	750,000	1,706,760	956,760	127.57	因應資安要求，增加營建物價資訊平台改版支出。
銷貨用人費	2,769,000	2,302,335	-466,665	16.85	人員異動，故用人支出減少。
管理費用	27,333,000	27,288,033	-44,967	0.16	
管理用人費	15,767,000	15,990,616	223,616	1.42	
管理事務費	11,566,000	11,297,417	-268,583	2.32	
董事會費用	550,000	320,022	-229,978	41.81	開會人次較預期減少。
雜費	1,777,000	2,232,139	455,139	25.61	辦公室事務什支相對增加。
雜項購置	841,000	428,491	-412,509	49.05	各項資訊設備等較預期減少。
郵電費	527,000	477,564	-49,436	9.38	

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務費	275,000	238,333	-36,667	13.33	依實際業務需求支用。
水電費	1,120,000	1,285,895	165,895	14.81	依實際業務需求支用。
旅運費	70,000	139,960	69,960	99.94	出差人次較預期增加。
廣告費	160,000	150,199	-9,801	6.13	
稅捐	500,000	473,964	-26,036	5.21	
文具用品	70,000	48,570	-21,430	30.61	依實際業務需求支用。
修繕維護費	1,231,000	1,352,993	121,993	9.91	
租金費用	222,000	202,929	-19,071	8.59	
影印印刷費	273,000	242,396	-30,604	11.21	依實際業務需求支用。
交際費	200,000	257,470	57,470	28.74	依實際業務需求支用。
保險費	50,000	40,008	-9,992	19.98	新增不動產保險較預期減少。
車輛使用費	834,000	712,018	-121,982	14.63	依實際業務需求支用。
事務機器費	360,000	360,385	385	0.11	
折舊費用	1,793,000	2,021,300	228,300	12.73	新購置資訊設備，故折舊費用增加。
攤銷費用	713,000	312,781	-400,219	56.13	無形資產攤提較預期減少。

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
業務外支出	310,000	166,547	-143,453	46.28	
財務費用	310,000	166,547	-143,453	46.28	
利息支出	310,000	166,547	-143,453	46.28	因借款本金較預期減少，故利息費用減少。
所得稅費用(利益)	- 80,000	1,027,064	1,107,064	1,383.83	因淨利增加致所得稅費用增加。
合 計	176,499,000	222,502,710	46,003,710	26.06	

財團法人臺灣營建研究院
不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
不動產、廠房及設備					
機械及設備	300,000	729,085	429,085	143.03	因應資安管理需求，汰換內部防火牆並擴充伺服器記憶體。
什項設備	0	200,000	200,000	-	汰換教室課桌椅。
合 計	300,000	929,085	629,085	209.70	

財團法人臺灣營建研究院
基金數額增減變動表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率 %		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府							
榮民工程股份有限公司	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
二、地方政府	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
四、其他	-	-	-	-	-	-	
政府捐助小計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
民間捐助							
一、其他團體機構	-	-	-	-	-	-	
二、個人	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
民間捐助小計	-	-	-	-	-	-	
合計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	

本頁空白

參考表

財團法人臺灣營建研究院 員工人數彙計表

中華民國 114 年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
工程師	16	12	-4	4 人改敘【工程師改敘研究員】。
研究員	13	18	5	一、4 人改敘【工程師改敘研究員】。 二、業務需要增聘 1 人。
管理師	8	8	0	
助理工程師	21	9	-12	一、7 人改敘【助理工程師改敘研發工程師】。 二、餘人員缺額待遴聘。
研發工程師	5	13	8	一、7 人改敘【助理工程師改敘研發工程師】。 二、業務需要增聘 1 人。
助理管理師	8	10	2	業務需要增聘 2 人。
合 計	71	70	-1	

財團法人臺灣營建研究院

用人費用彙計表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

項目名稱 職類 (稱)	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時工作 報酬	津貼	獎金	退休、卹 償金及資 遣費	分擔保險 費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時工作 報酬	津貼	獎金	退休、卹償 金及資遣費	分攤保險 費	福利費	其他	合計 (2)		
工程師	16,744,000	625,000	0	3,584,000	1,197,000	1,748,000	232,000	48,000	24,178,000	12,817,832	772,621	0	2,429,676	785,556	1,232,598	220,788	14,164	18,273,235	-5,904,765	實際員額較預算減少 4 人
研究員	17,104,000	639,000	0	3,641,000	1,268,000	1,792,000	189,000	39,000	24,672,000	22,725,003	998,826	0	4,883,335	1,581,587	2,013,786	331,182	21,240	32,554,959	7,882,959	實際員額較預算增加 5 人
管理師	6,895,000	258,000	0	1,485,000	568,000	715,000	116,000	24,000	10,061,000	7,273,968	580,824	0	1,510,044	543,799	758,644	147,192	9,438	10,823,909	762,909	實際員額較預算無異動，惟因年度期間人員離職遞補產生執行差異
助理工程師	12,300,000	459,000	0	2,689,000	806,000	1,284,000	305,000	63,000	17,906,000	4,721,029	336,154	0	928,537	288,214	648,947	165,591	10,611	7,099,083	-10,806,917	實際員額較預算減少 12 人
研發工程師	2,827,000	106,000	0	619,000	186,000	295,000	73,000	15,000	4,121,000	6,511,291	552,015	0	1,216,751	390,631	858,630	220,788	14,869	9,764,975	5,643,975	實際員額較預算增加 8 人
助理管理師	4,380,000	164,000	0	960,000	324,000	457,000	116,000	24,000	6,425,000	5,677,871	74,309	0	1,139,151	352,477	751,087	183,985	11,790	8,190,670	1,765,670	實際員額較預算增加 2 人
實習生	0	0	0	0	0	0	0	0	0	267,868	0	0	500	18,809	34,819	0	0	321,996	321,996	產學合作提供 6 名實習員額
合計	60,250,000	2,251,000	0	12,978,000	4,349,000	6,291,000	1,031,000	213,000	87,363,000	59,994,862	3,314,749	0	12,107,994	3,961,073	6,298,511	1,269,526	82,112	87,028,827	-334,173	

主 辦 會 計 ː 曾 巧 玲

首 長 ː 丁 澈 士