

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

99 年 6 月核發之建造執照件數計 2,592 件，較上月增加 7.9%，較上年同月增加 51.8%；總樓地板面積為 2,669 千平方公尺，較上月增加 1.6%，較上年同月增加 100.1%（詳表 1-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 12.7% 最多，臺北市占 12.6% 次之，桃園縣占 11.2% 再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺中縣增加 62 千平方公尺，增幅為 47.0%；新竹縣增加 49.3 千平方公尺，增幅為 29.1%；臺中市增加 49 千平方公尺，增幅為 32.3%；減量最多之前三縣市分別為：高雄縣減少 160 千平方公尺，減幅為 65.2%；新竹市減少 58 千平方公尺，減幅為 78.1%；彰化縣減少 53 千平方公尺，減幅為 40.9%（詳表 1-2）。

圖 1-1 建築物建造執照

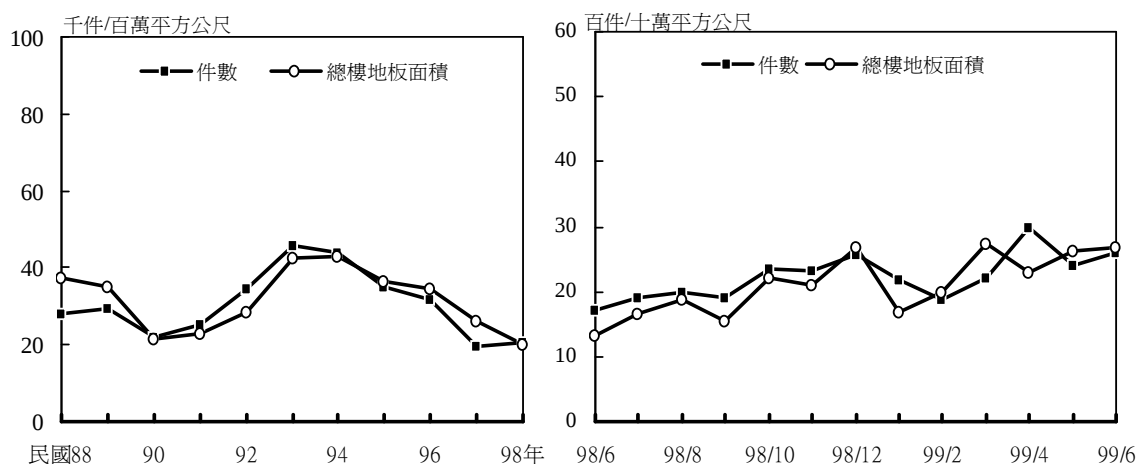


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	28,067	37,154	98 年 2009	20,517	19,916
89 年 2000	29,493	34,987	6 月 June	1,708	1,334
90 年 2001	22,175	21,630	7 月 July	1,918	1,671
91 年 2002	25,282	23,079	8 月 Aug.	1,987	1,873
92 年 2003	34,468	28,356	9 月 Sep.	1,913	1,538
93 年 2004	45,934	42,497	99 年 2010	14,263	14,020
94 年 2005	43,805	43,200	2 月 Feb.	1,889	1,994
95 年 2006	35,184	36,664	3 月 Mar.	2,215	2,731
96 年 2007	31,704	34,732	4 月 Apr.	2,974	2,302
97 年 2008	19,484	26,166	5 月 May	2,403	2,628
98 年 2009	20,517	19,916	6 月 June	2,592	2,669

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 6 月		99 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,669,458	100.0	2,628,411	100.0	41,047	1.6
臺灣省	1,986,248	74.4	2,076,128	79.0	-89,880	-4.3
臺北縣	339,494	12.7	353,671	13.5	-14,177	-4.0
宜蘭縣	40,419	1.5	27,041	1.0	13,378	49.5
桃園縣	298,249	11.2	249,879	9.5	48,370	19.4
新竹縣	218,494	8.2	169,243	6.4	49,251	29.1
苗栗縣	54,082	2.0	55,966	2.1	-1,884	-3.4
臺中縣	193,868	7.3	131,922	5.0	61,946	47.0
彰化縣	76,132	2.9	128,833	4.9	-52,701	-40.9
南投縣	32,750	1.2	37,753	1.4	-5,003	-13.3
雲林縣	67,638	2.5	60,936	2.3	6,702	11.0
嘉義縣	25,017	0.9	33,842	1.3	-8,825	-26.1
臺南縣	130,453	4.9	148,300	5.6	-17,847	-12.0
高雄縣	85,558	3.2	245,806	9.4	-160,248	-65.2
屏東縣	56,061	2.1	56,301	2.1	-240	-0.4
臺東縣	6,724	0.3	17,025	0.6	-10,301	-60.5
花蓮縣	11,834	0.4	34,745	1.3	-22,911	-65.9
澎湖縣	9,343	0.3	6,098	0.2	3,245	53.2
基隆市	12,116	0.5	18,400	0.7	-6,284	-34.2
新竹市	16,374	0.6	74,703	2.8	-58,329	-78.1
臺中市	200,913	7.5	151,916	5.8	48,997	32.3
嘉義市	51,555	1.9	15,820	0.6	35,735	225.9
臺南市	59,174	2.2	57,928	2.2	1,246	2.2
臺北市	336,463	12.6	295,677	11.2	40,786	13.8
高雄市	124,177	4.7	155,131	5.9	-30,954	-20.0
福建省	9,498	0.4	14,734	0.6	-5,236	-35.5
金門縣	9,074	0.3	14,203	0.5	-5,129	-36.1
連江縣	424	0.0	531	0.0	-107	-20.2
國家公園管理處	2,248	0.1	626	0.0	1,622	259.1
其他內政部 指定特設主 管建築機關	210,824	7.9	86,115	3.3	124,709	144.8

二、住宅建造執照核發情形：

99 年 6 月份住宅建造執照核發件數共計 2,067 件，較上月增加 8.5%，較上年同月增加 65.1%；戶數共計 8,017 戶，較上月增加 13.7%，較上年同月增加 101.4%；總樓地板面積為 1,584 千平方公尺，較上月增加 17.7%，較上年同月增加 127.5%（詳表 1-3）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 17.5% 最多，新竹縣占 12.9% 次之，臺中市占 11.1% 再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺中縣增加 54 千平方公尺，增幅為 103.4%；新竹縣增加 53 千平方公尺，增幅為 35.3%；臺北市增加 45 千平方公尺，增幅為 41.1%；減量最多之前三縣市分別為：高雄縣減少 49.9 千平方公尺，減幅為 42.8%；新竹市減少 49.6 千平方公尺，減幅為 77.3%；彰化縣減少 17 千平方公尺，減幅為 27.9%（詳表 1-4）。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

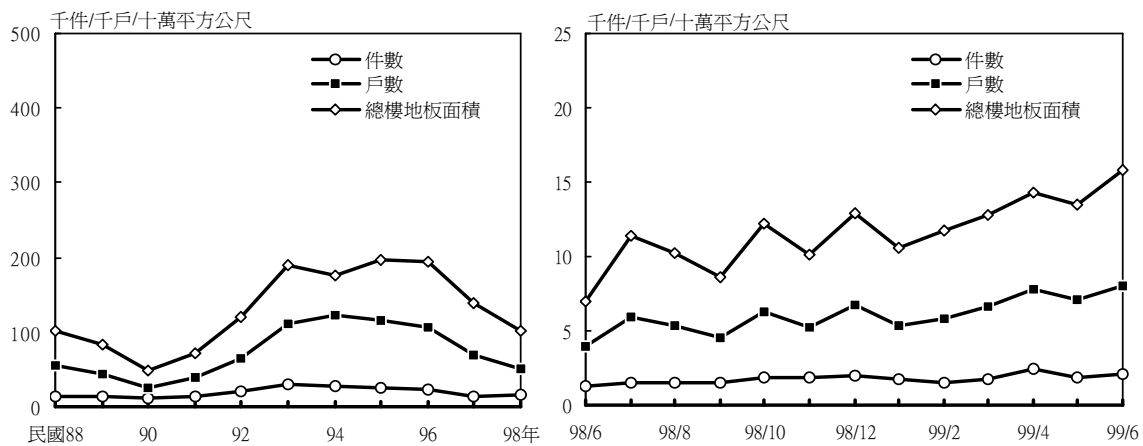


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit: Case; Household; Km²

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	14,071	56,608	10,287	98 年 2009	15,389	51,180	10,088
89 年 2000	14,718	44,880	8,429	6 月 June	1,252	3,981	696
90 年 2001	10,682	24,461	4,855	7 月 July	1,497	5,935	1,134
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	8 月 Aug.	1,563	5,353	1,023
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	9 月 Sep.	1,503	4,479	858
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	99 年 2010	11,434	40,682	7,863
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	2 月 Feb.	1,524	5,865	1,172
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	3 月 Mar.	1,723	6,599	1,276
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	4 月 Apr.	2,486	7,808	1,428
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	5 月 May	1,905	7,053	1,345
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	6 月 June	2,067	8,017	1,584

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 6 月		99 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,583,999	100.0	1,345,334	100.0	238,665	17.7
臺灣省	1,323,217	83.5	1,154,814	85.8	168,403	14.6
臺北縣	277,632	17.5	245,209	18.2	32,423	13.2
宜蘭縣	27,457	1.7	11,761	0.9	15,696	133.5
桃園縣	84,783	5.4	59,967	4.5	24,816	41.4
新竹縣	204,246	12.9	150,935	11.2	53,311	35.3
苗栗縣	32,521	2.1	43,783	3.3	-11,262	-25.7
臺中縣	105,813	6.7	52,030	3.9	53,783	103.4
彰化縣	42,766	2.7	59,289	4.4	-16,523	-27.9
南投縣	16,227	1.0	17,170	1.3	-943	-5.5
雲林縣	38,866	2.5	30,520	2.3	8,346	27.3
嘉義縣	8,943	0.6	12,035	0.9	-3,092	-25.7
臺南縣	88,997	5.6	50,247	3.7	38,750	77.1
高雄縣	66,704	4.2	116,618	8.7	-49,914	-42.8
屏東縣	28,906	1.8	27,872	2.1	1,034	3.7
臺東縣	3,901	0.2	13,349	1.0	-9,448	-70.8
花蓮縣	11,469	0.7	7,808	0.6	3,661	46.9
澎湖縣	7,921	0.5	3,583	0.3	4,338	121.1
基隆市	1,590	0.1	8,598	0.6	-7,008	-81.5
新竹市	14,537	0.9	64,162	4.8	-49,625	-77.3
臺中市	175,960	11.1	137,441	10.2	38,519	28.0
嘉義市	32,333	2.0	11,651	0.9	20,682	177.5
臺南市	51,645	3.3	30,786	2.3	20,859	67.8
臺北市	153,224	9.7	108,604	8.1	44,620	41.1
高雄市	103,113	6.5	71,745	5.3	31,368	43.7
福建省	3,817	0.2	9,802	0.7	-5,985	-61.1
金門縣	3,817	0.2	9,271	0.7	-5,454	-58.8
連江縣	-	-	531	0.0	-531	-100.0
國家公園管理處	628	0.0	369	0.0	259	70.2
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

99 年 6 月核發之使用執照件數計 1,711 件，較上月增加 6.7%，較上年同月增加 13.8%；總樓地板面積為 2,117 千平方公尺，較上月增加 38.5%，較上年同月減少 14.2%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占 17.2%最多，臺北縣占 17.1%次之，臺中市占 14.9%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：桃園縣增加 240 千平方公尺，增幅為 194.0%；臺中市增加 237 千平方公尺，增幅為 302.3%；高雄縣增加 117 千平方公尺，增幅為 283.2%；減量最多之前三縣市分別為：臺南市減少 126.27 千平方公尺，減幅為 74.2%；臺北市減少 126.26 千平方公尺，減幅為 60.2%；高雄市減少 38 千平方公尺，減幅為 30.4%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

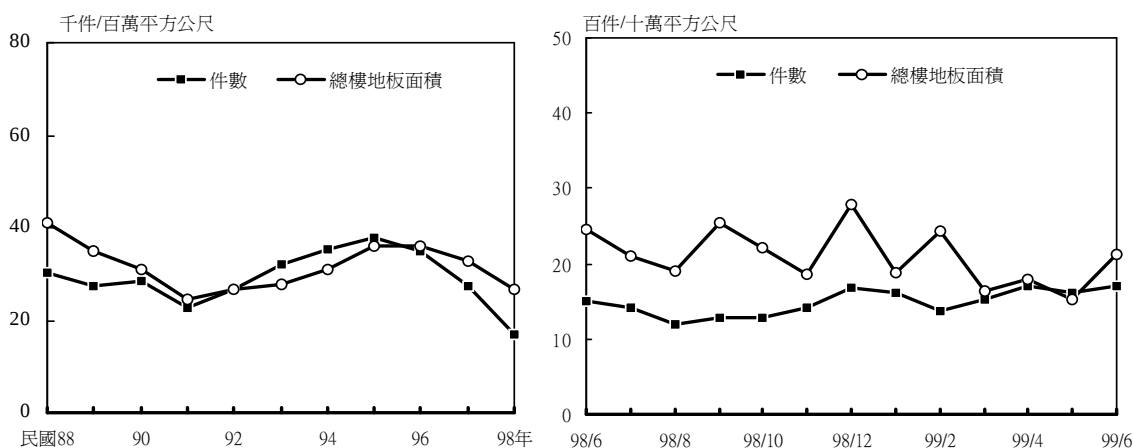


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit : Case ; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	30,404	41,240	98 年 2009	16,770	26,535
89 年 2000	27,370	35,024	6 月 June	1,504	2,466
90 年 2001	28,507	31,168	7 月 July	1,423	2,108
91 年 2002	22,786	24,386	8 月 Aug.	1,203	1,912
92 年 2003	26,579	26,497	9 月 Sep.	1,277	2,541
93 年 2004	31,902	27,873	99 年 2010	9,525	11,389
94 年 2005	35,271	31,028	2 月 Feb.	1,377	2,433
95 年 2006	37,978	36,202	3 月 Mar.	1,527	1,644
96 年 2007	34,797	36,024	4 月 Apr.	1,693	1,782
97 年 2008	27,376	32,717	5 月 May	1,604	1,528
98 年 2009	16,770	26,535	6 月 June	1,711	2,117

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺,%

縣市別	99 年 6 月		99 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,116,844	100.0	1,528,229	100.0	588,615	38.5
臺灣省	1,870,105	88.3	1,181,270	77.3	688,835	58.3
臺北縣	362,183	17.1	272,260	17.8	89,923	33.0
宜蘭縣	31,449	1.5	60,794	4.0	-29,345	-48.3
桃園縣	363,666	17.2	123,706	8.1	239,960	194.0
新竹縣	33,990	1.6	38,851	2.5	-4,861	-12.5
苗栗縣	43,552	2.1	22,375	1.5	21,177	94.6
臺中縣	116,594	5.5	81,682	5.3	34,912	42.7
彰化縣	30,019	1.4	31,578	2.1	-1,559	-4.9
南投縣	35,373	1.7	8,156	0.5	27,217	333.7
雲林縣	39,678	1.9	28,680	1.9	10,998	38.3
嘉義縣	35,029	1.7	18,533	1.2	16,496	89.0
臺南縣	97,491	4.6	63,147	4.1	34,344	54.4
高雄縣	158,637	7.5	41,397	2.7	117,240	283.2
屏東縣	52,288	2.5	26,293	1.7	25,995	98.9
臺東縣	4,977	0.2	9,168	0.6	-4,191	-45.7
花蓮縣	8,621	0.4	42,555	2.8	-33,934	-79.7
澎湖縣	47,410	2.2	8,770	0.6	38,640	440.6
基隆市	5,104	0.2	2,944	0.2	2,160	73.4
新竹市	24,977	1.2	39,757	2.6	-14,780	-37.2
臺中市	315,288	14.9	78,362	5.1	236,926	302.3
嘉義市	19,784	0.9	11,997	0.8	7,787	64.9
臺南市	43,995	2.1	170,265	11.1	-126,270	-74.2
臺北市	83,565	3.9	209,820	13.7	-126,255	-60.2
高雄市	87,733	4.1	126,064	8.2	-38,331	-30.4
福建省	2,951	0.1	4,433	0.3	-1,482	-33.4
金門縣	2,951	0.1	3,864	0.3	-913	-23.6
連江縣	-	-	569	0.0	-569	-100.0
國家公園管理處	587	0.0	200	0.0	387	193.5
其他內政部 指定特設主 管建築機關	71,903	3.4	6,442	0.4	65,461	1016.2

二、住宅使用執照核發情形：

99 年 6 月住宅使用執照核發件數計 1,318 件，較上月增加 6.6%，較上年同月增加 18.3%；戶數共計 4,702 戶，較上月增加 3.2%，較上年同月減少 24.0%；總樓地板面積為 1,028 千平方公尺，較上月增加 16.0%，較上年同月減少 12.0%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 20.4%最多，臺中市占 17.0%次之，桃園縣占 14.4%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺中市增加 108 千平方公尺，增幅為 164.0%；桃園縣增加 98 千平方公尺，增幅為 195.6%；高雄市增加 47 千平方公尺，增幅為 131.6%；減量最多之前三縣市分別為：臺北市減少 90 千平方公尺，減幅為 64.8%；臺南市減少 55 千平方公尺，減幅為 60.8%；臺北縣減少 21 千平方公尺，減幅為 9.2%（詳表 2-4）。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

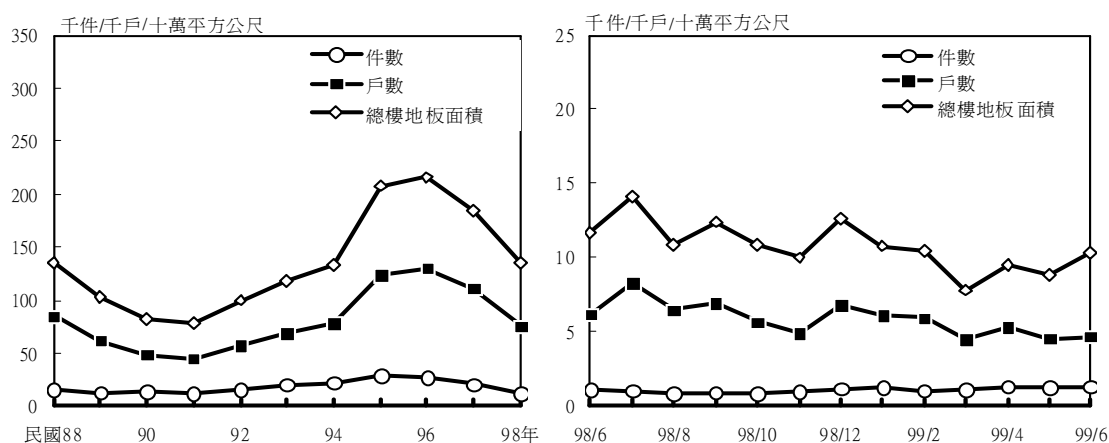


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計

Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit: Case; Household; Km²

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	15,821	85,233	13,561	98 年 2009	11,777	75,870	13,518
89 年 2000	12,977	62,273	10,368	6 月 June	1,114	6,183	1,167
90 年 2001	14,042	49,177	8,192	7 月 July	1,026	8,305	1,416
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	8 月 Aug.	828	6,477	1,090
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	9 月 Sep.	907	6,940	1,241
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	99 年 2010	7,292	31,111	5,769
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	2 月 Feb.	1,046	5,953	1,042
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	3 月 Mar.	1,121	4,483	782
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	4 月 Apr.	1,318	5,314	952
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	5 月 May	1,236	4,555	886
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	6 月 June	1,318	4,702	1,028

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 6 月		99 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,027,529	100.0	885,983	100.0	141,546	16.0
臺灣省	892,539	86.9	706,685	79.8	185,854	26.3
臺北縣	209,606	20.4	230,932	26.1	-21,326	-9.2
宜蘭縣	7,911	0.8	15,436	1.7	-7,525	-48.7
桃園縣	148,019	14.4	50,067	5.7	97,952	195.6
新竹縣	7,774	0.8	18,539	2.1	-10,765	-58.1
苗栗縣	17,240	1.7	17,012	1.9	228	1.3
臺中縣	87,777	8.5	47,830	5.4	39,947	83.5
彰化縣	14,478	1.4	17,360	2.0	-2,882	-16.6
南投縣	11,664	1.1	4,176	0.5	7,488	179.3
雲林縣	11,453	1.1	7,104	0.8	4,349	61.2
嘉義縣	8,892	0.9	6,809	0.8	2,083	30.6
臺南縣	33,424	3.3	32,873	3.7	551	1.7
高雄縣	55,345	5.4	15,637	1.8	39,708	253.9
屏東縣	21,273	2.1	17,324	2.0	3,949	22.8
臺東縣	4,775	0.5	7,208	0.8	-2,433	-33.8
花蓮縣	7,189	0.7	12,071	1.4	-4,882	-40.4
澎湖縣	4,944	0.5	7,483	0.8	-2,539	-33.9
基隆市	1,068	0.1	373	0.0	695	186.3
新竹市	23,069	2.2	36,163	4.1	-13,094	-36.2
臺中市	174,205	17.0	65,981	7.4	108,224	164.0
嘉義市	6,823	0.7	5,457	0.6	1,366	25.0
臺南市	35,610	3.5	90,850	10.3	-55,240	-60.8
臺北市	49,054	4.8	139,517	15.7	-90,463	-64.8
高雄市	82,734	8.1	35,717	4.0	47,017	131.6
福建省	2,951	0.3	3,864	0.4	-913	-23.6
金門縣	2,951	0.3	3,864	0.4	-913	-23.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	251	0.0	200	0.0	51	25.5
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

三、總樓地板面積按高度別分：

99 年 6 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 15 公尺-30 公尺以下」占 25.4% 最多，其次依序為「超過 7 公尺-15 公尺以下」及「超過 45 公尺-60 公尺以下」分別占 22.6% 及 20.0%。

若與上月(99 年 5 月)比較，上月無「超過 90 公尺」之樓地板面積，本月則達 260 千平方公尺，其餘呈正成長者以「7 公尺以下」增加 144.5%最多，「超過 15 公尺-30 公尺以下」增加 49.9%次之；呈負成長者則以「超過 30 公尺-45 公尺以下」減少 14.5%最多，其次為「超過 60 公尺-75 公尺以下」減少 8.7%。

若與上年同月(98 年 6 月)比較，呈正成長者以「超過 60 公尺-75 公尺以下」增加 267.5%最多，「超過 90 公尺」增加 139.3%次之；呈負成長者則以「超過 75 公尺-90 公尺以下」減少 91.8%最多，「超過 30 公尺-45 公尺以下」減少 62.2%次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

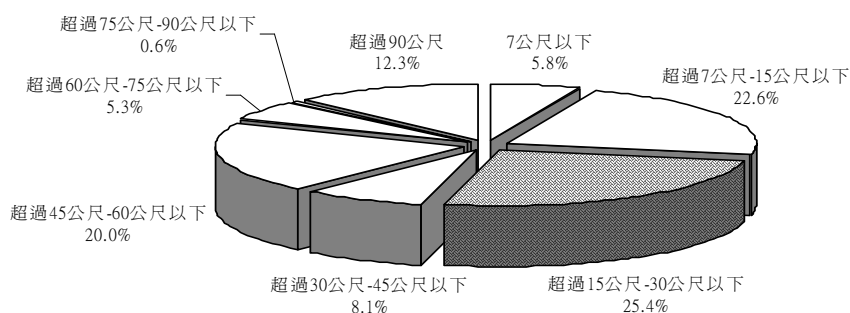


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；% Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
95 年 2006	996	12,681	9,146	5,806	5,918	659	476	520
96 年 2007	1,009	11,249	9,039	6,361	6,215	916	609	627
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
6 月 June	84	509	765	453	358	31	157	109
99 年 2010	515	2,757	2,384	1,258	2,773	880	188	635
5 月 May	50	423	358	200	363	123	11	-
6 月 June	122	477	537	171	423	113	13	260
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	144.5	12.9	49.9	-14.5	16.6	-8.7	20.1	-
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	45.2	-6.2	-29.8	-62.2	18.2	267.5	-91.8	139.3

四、總樓地板面積按使用分區別分：

99 年 6 月總樓地板面積按使用分區別觀察，主要集中在都市計畫區域內住宅區、商業區及工業區，樓地板面積為 1,320 千平方公尺，占總樓地板面積達 62.4%，其中以都市計畫區域內住宅區占 34.1%之比例最高，商業區占 16.2%次之，工業區占 12.1%再次之。

若與上月(99 年 5 月)比較，樓地板面積呈正成長者以都市計畫區域外住宅區增加 240.0%最多，行政區增加 239.5%次之，其他區增加 55.2%再次之；呈負成長者則僅有風景區減少 93.7%(由 4.87 千平方公尺減少為 0.31 千平方公尺)。

若與上年同月(98 年 6 月)比較，呈正成長者以行政區增加 169.5%最多，都市計畫區域外住宅區增加 113.3%次之，商業區增加 28.5%再次之；呈負成長者則以風景區減少 98.9%最多(由 27.28 千平方公尺減少為 0.31 千平方公尺)，文教區減少 48.8%次之，工業區減少 41.3%再次之。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

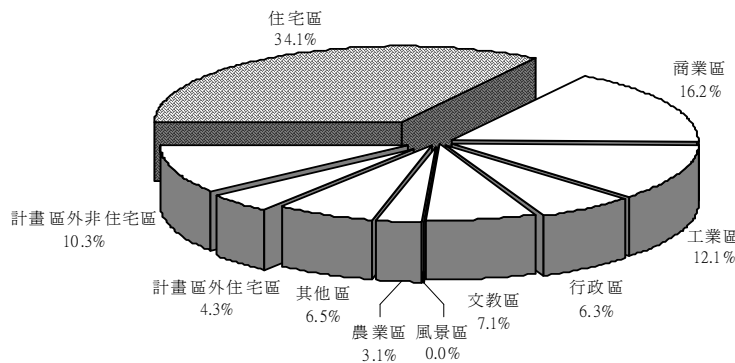


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District									都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others		住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
95 年 2006	18,006	3,755	3,847	307	1,250	37	1,645	4,269		1,103	1,982
96 年 2007	17,123	3,524	3,845	447	1,655	26	1,639	3,018		1,116	3,721
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053		689	3,966
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645		610	3,110
6 月 June	810	267	435	50	294	27	60	162		43	318
99 年 2010	4,117	1,668	1,413	310	551	16	370	1,016		411	1,518
5 月 May	599	256	182	39	116	5	57	89		27	157
6 月 June	721	343	256	133	150	0	65	138		91	219
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	20.3	34.1	40.5	239.5	29.3	-93.7	13.9	55.2		240.0	38.9
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-11.0	28.5	-41.3	169.5	-48.8	-98.9	7.8	-14.3		113.3	-31.3

五、總樓地板面積按層樓別分：

99 年 6 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 47.9%之比例最高，「11-15 層」占 25.7%次之，「21 層以上」占 12.9%再次之。

若與上月(99 年 5 月)比較，樓地板面積呈正成長以「21 層以上」增加 2436.6%最多(由 11 千平方公尺增加至 273 千平方公尺)，「11-15 層」增加 48.3%次之；呈負成長者以「6-10 層」減少 10.4%最多，「16-20 層」減少 8.7%次之。

若與上年同月(98 年 6 月)比較，呈正成長者以「16-20 層」增加 102.2%最多，「21 層以上」增加 13.4%次之；呈負成長者則以「6-10 層」減少 61.5%最多，「1-5 層」減少 16.4%次之。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

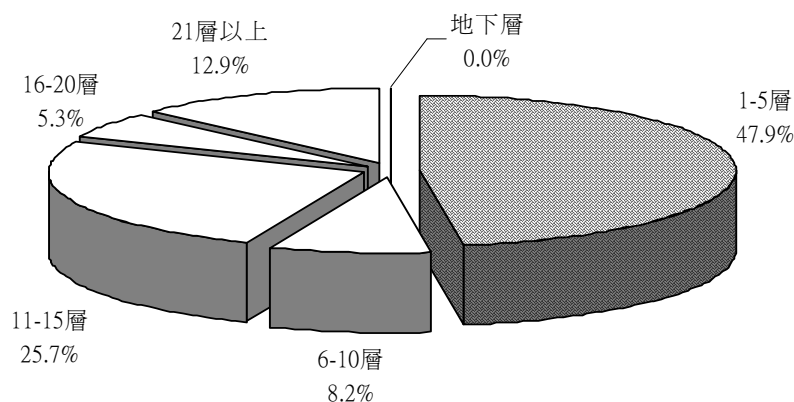


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages
95 年 2006	21,327	4,467	8,651	589	1,157
96 年 2007	19,528	5,733	8,591	801	1,371
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411
6 月 June	1,212	453	504	56	241
99 年 2010	5,484	1,497	2,931	604	873
5 月 May	833	195	366	123	11
6 月 June	1,013	175	543	113	273
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	21.6	-10.4	48.3	-8.7	2,436.6
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-16.4	-61.5	7.8	102.2	13.4

參、國家公園經營管理概況

99年6月國家公園遊憩據點總遊客人次為118萬5,854人次，其中以墾丁國家公園之53萬6,775人次最多，占總遊客人次的45.3%(詳圖3-1)。6月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為9萬5,950輛次，其中以墾丁國家公園之3萬1,313輛次最多，占總輛次之32.6%(詳圖3-2)。

99年6月國家公園內違法案件數共21件，其中以違建之11件最多；車輛禁止進入地區及其他未經各管理處許可之行為之3件次之(詳圖3-3)。

99年6月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計2萬2,346團次，64萬5,815人次，其中以服務一般遊客之1萬9,149團次，57萬4,191人次最多；依參訪活動內容分共計2萬7,629團次，71萬3,231人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之2萬1,221團次，626,620人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

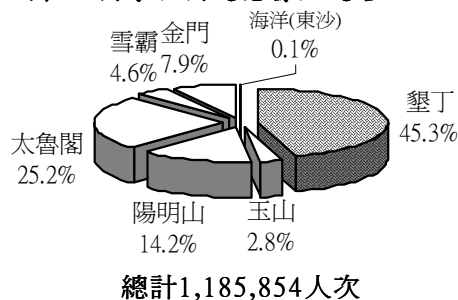


圖3-2 國家公園遊憩據點車輛數

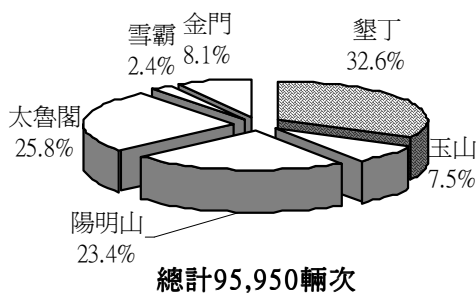


圖3-3 國家公園違法案件數

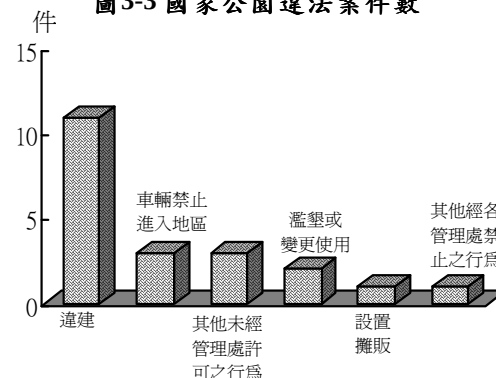


表 3-1 99 年 6 月國家公園簡報及解說服務

Table 3-1 June 2010 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	22,346	314	1,951	187	19,149	745	27,629	21,221	4,555	1,439	414
人次 Visitor	645,815	8,116	49,404	4,883	574,191	9,221	713,231	626,620	66,748	12,880	6,983