

附件 2

個案重建計畫控管進度表

98.12.08

本計畫僅先提報 11 處實際推動中之個案。詳如下表：

編號	基地	安置災戶	縣府提報日期	面積(公頃)	產權	規劃戶數	現勘	土地使用規劃	土地變更審查	土地取得(徵收/撥用)	土地變更登記	雜照建照	完工	認養團體	備註(承辦人)
1	高雄縣月眉農場	(1)那瑪夏鄉(民族、民權、民生) (2)甲仙鄉(東安、西安、和安、關山、小林) (3)桃源鄉(勤和村) (4)茂林鄉(多納村) (5)六龜鄉(寶來、新開新發)	98.08.19 會議確認辦理	59.29	台糖	1540	98.08.20 98.09.11	98.09.03(委託中興) 98.09.07(完成規劃)	審議(1): 98.09.09 審議(2): 98.10.06 核發開發許可:98.10.23	審議: 98.09.23 公告: 98.10.23	98.10.26	第一期第一次 274 戶建照: 98.10.29 第一期第二次 354 戶建照: 98.11.23 申請 (第 1 期, 628 戶) 雜照: 98.09.11 (縣府同意先行施工)	99.01.31 (預定) 99.02.10 (預計、搬遷入住)	慈濟	郭冠宏 877-2586
2	高雄縣五里埔	甲仙鄉(小林村)	98.08.19 會議確認辦理	5.8	私有 5.3 219 公有 0.5 528	90	98.08.20 98.09.11	98.09.24(委託長豐) 98.10.05(完成規劃)	審議(1): 98.10.10 審議(2): 98.11.13 核發開發許可: 98.12.04	提送土地徵收計畫書: 98.12.04(預定) 審議: 98.12.09(預定) 公告: 98.12.14(預定)	99.01.15 (預定)	建照: 99.01.15 (預定)	99.07.30 (預定) 99.08.07 (預計、搬遷入住)	紅十字會 世展會/佛光山 法鼓山/一貫道	郭冠宏 877-2586
3	屏東縣瑪家農場	(1)霧台鄉(好茶村 177 戶)	98.08.19 會議確定辦理	30	台糖	540	98.08.20 98.09.11	98.09.23(委託太乙) 98.11.05	審議(1): 98.11.27 審議完成:	提送土地徵收計畫書:	99.02.25 (預)	99.04.28 (預定) (雜併建)	99.8.30 (預)	世展會 紅十字會/ 佛光山	張健民 8771-

編號	基地	安置災戶	縣府提報日期	面積(公頃)	產權	規劃戶數	現勘	土地使用規劃	土地變更審查	土地取得(徵收/撥用)	土地變更登記	雜照建照	完工	認養團體	備註(承辦人)
		(2)三地門鄉(大社 174 戶) (3)瑪家鄉(瑪家 132 戶、北葉 57 戶)					.11	(完成規劃)	98.12.30(預定) 核發開發許可： 99.01.10(預定)	98.11.30(預定) 審議： 98.12.15(預定) 公告： 99.01.10(預定)	(定)	(第 1 期 351 戶，好茶及大社)	(定)	法鼓山/一貫道	2589 *位屬山坡地範圍，需另擬水土保持計畫，並提送水土保持主管機關審查。
4	臺東縣太麻里鄉德其段(都市計畫區)	太麻里鄉(泰和村)	98.08.19 會議確認辦理	0.36 (變更 0.15 9ha；另 0.2ha 原屬住宅區)	公有	22	98.08.21	98.08.26 (城鄉分署)	公展： 98.09.02 說明會： 98.09.10 都委會： 98.09.22 修正後書圖送府： 98.10.22 核定： 98.11.04 發布： 98.12.04(預定)	撥用： 98.12.09(預定)	— (都市計畫土地無須異動登記)	建照： 98.12.14 (預定)	99.01.31 (預定)	世展會紅十字會/佛光山法鼓山/一貫道	彭德泰 8771-2597
5	臺東縣大武鄉大武舊國小(都市計畫區)	大武鄉(富山社區)	98.09.30 縣府函文確認	0.74	公有	31	98.08.21	98.10.01 (城鄉分署)	公展： 98.10.08 說明會： 98.10.16 都委會： 98.11.10 核定： 99.01.10(預定) 發布： 99.02.10(預定)	撥用： 99.02.15(預定)	— (都市計畫土地無須異動登記)	建照： 99.02.20 (預定)	99.06.30 (預定)	世展會紅十字會/佛光山法鼓山/一貫道	彭德泰 8771-2597

編號	基地	安置災戶	縣府提報日期	面積(公頃)	產權	規劃戶數	現勘	土地使用規劃	土地變更審查	土地取得(徵收/撥用)	土地變更登記	雜照建照	完工	認養團體	備註(承辦人)
6	臺東縣寶茂國中	太麻里鄉(金崙、多良)	98.11.05 縣府函復確定	0.9	公有	23	98.09.08	98.12.31(預定) (委託規劃) 99.01.31(預定) (完成規劃)	完成審議：99.03.15(預定) 核發開發許可：99.03.31(預定)	撥用：99.03.31(預定)	99.04.15(預定)	建照：99.04.30(預定)	99.06.30(預定)	世展會紅十字會/佛光山法鼓山/一貫道	彭德泰 8771-2597
7	臺南縣芒果蒸熱場附近(556-1、556-2地號)	南化鄉(玉山村羌黃坑部落) 東山鄉(南勢村五叉溝)部落 楠西鄉(密枝村)	98.10.01 縣府函復確定 98.11.18 縣府函復更正地號、安置災戶	1.81	台糖	45	98.10.20	98.11.19(委託開新) 98.12.10(預定) (完成規劃)	完成審議：98.12.20(預定) 核發開發許可：98.12.30(預定)	提送土地徵收計畫書：98.1.15(預定) 審議：99.02.15(預定) 公告：99.02.25(預定)	99.2.25(預定)	建照：99.03.15(預定)	99.06.30(預定)	慈濟	高俐玲 8771-2593
8	嘉義縣番路鄉轆子腳段	番路鄉(公田村、公興村、草山村、名和村)	98.10.15 縣府函復確定	2	台糖	43	98.08.28 98.09.10	98.11.17(委託中冠) 98.12.31(預定) (完成規劃)	完成審議：99.03.20(預定) 核發開發許可：99.04.10(預定)	提送土地徵收計畫書：99.02.28(預定) 審議：99.03.15(預定) 公告：99.04.10(預定)	99.06.15(預定)	建照：99.08.15(預定)	99.12.10(預定)	紅十字會世展會/佛光山法鼓山/一貫道	洪曉吉 8771-2874
9	嘉義縣梅山鄉太和村樟樹湖基地	梅山鄉(太和村)	98.11.04 縣府函復確定 註：位屬行政院核定「以國土保育為先之區域重建綱要計畫」之第1	3.7	公有	91	98.09.10 98.10.19	98.12.10(預定) (委託規劃) 99.01.31(預定) 完成規劃	完成審議：99.04.20(預定) 核發開發許可：99.05.10(預定)	提送土地徵收計畫書：99.03.28(預定) 審議：99.04.15(預定) 公告：99.05.10(預定)	99.07.15(預定)	建照：99.09.15(預定)	100.1.10(預定)	紅十字會世展會/佛光山法鼓山/一貫道	洪曉吉 8771-2874

編號	基地	安置災戶	縣府提報日期	面積(公頃)	產權	規劃戶數	現勘	土地使用規劃	土地變更審查	土地取得(徵收/撥用)	土地變更登記	雜照建照	完工	認養團體	備註(承辦人)
			類策略分區，依規定原則禁止開發，已退請縣府再行檢討。							預定)					
10	嘉義縣阿里山鄉樂野村	阿里山鄉(樂野村)	98.11.04 縣府函復確定(註：位屬行政院核定「以國土保育為先之區域重劃網要計畫」之第1類策略分區，依規定原則禁止開發，退請縣府檢討)	10.8 (檢討中)	公有	49	98.09.10 98.10.19	98.12.31(預定) (委託規劃) 99.02.28(預定) 完成規劃	完成審議：99.05.10(預定) 核發開發許可：99.06.10(預定)	提送土地徵收計畫書：99.04.28(預定) 審議：99.05.15(預定) 公告：99.06.10(預定)	99.08.15 (預定)	建照：99.10.15 (預定)	100.2.10 (預定)	紅十字會世展會/佛光山法鼓山/一貫道	洪曉吉 8771-2874
11	南投縣水里鄉林務局宿舍(水里國中對面)(都市計畫區)	水里鄉新山村	98.11.12 縣府提報	0.23	公有	10	98.09.03	98.10.23 (完成規劃)	公展：98.11.19 說明會：98.11.27 都委會：98.12.8 核定：99.3.24 (預定) 發布：99.4.30 (預定)	99.5.30(預定)	99.6.30(預定)	99.7.15(預定)	99.12.31(預定)	張榮發基金會	楊欣常 8771-2601
				115.63		2,484									

註：本表所列基地均經縣府確認提報作為莫拉克颱風災後長期安置住宅地點；其他可能候選基地(計 46 處，詳如附表)尚待縣府辦理災民意願調查並提報後，方由內政部營建署協助辦理土地使用變更等相關作業。