

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

99 年 2 月核發之建造執照件數計 1,889 件，較上月減少 13.7%，較上年同月增加 126.0%；總樓地板面積為 1,994 千平方公尺，較上月增加 17.6%，較上年同月增加 89.1%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，總樓地板面積以新竹縣占 15.4%最多，臺北縣占 12.5%次之，高雄縣占 10.6%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：新竹縣增加 176 千平方公尺，增幅為 134.8%；高雄縣增加 125 千平方公尺，增幅為 144.1%；苗栗縣增加 78 千平方公尺，增幅為 356.9%；減量最多之前三縣市分別為：新竹市減少 34 千平方公尺，減幅為 81.1%；高雄市減少 28 千平方公尺，減幅為 38.1%；臺南縣減少 25 千平方公尺，減幅為 26.4% (詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

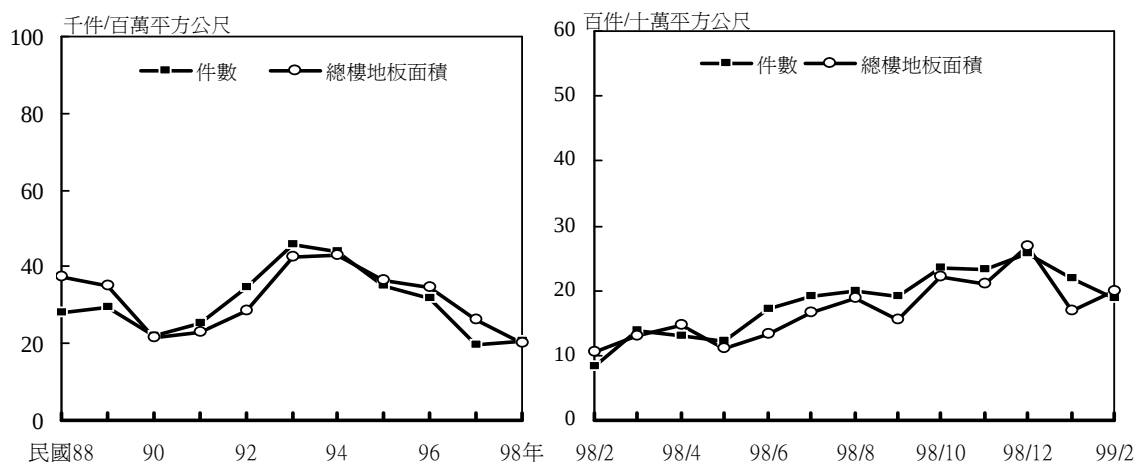


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	28,067	37,154	98 年 2009	20,516	19,915
89 年 2000	29,493	34,987	2 月 Feb.	836	1,054
90 年 2001	22,175	21,630	3 月 Mar.	1,384	1,312
91 年 2002	25,282	23,079	4 月 Apr.	1,313	1,469
92 年 2003	34,468	28,356	5 月 May	1,230	1,106
93 年 2004	45,934	42,497	6 月 June	1,708	1,334
94 年 2005	43,805	43,200	7 月 July	1,918	1,671
95 年 2006	35,184	36,664	8 月 Aug.	1,986	1,873
96 年 2007	31,704	34,732	99 年 2010	4,079	3,689
97 年 2008	19,484	26,166	1 月 Jan.	2,190	1,695
98 年 2009	20,516	19,915	2 月 Feb.	1,889	1,994

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 2 月		99 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,993,546	100.0	1,695,105	100.0	298,441	17.6
臺灣省	1,764,951	88.5	1,425,365	84.1	339,586	23.8
臺北縣	249,760	12.5	260,860	15.4	-11,100	-4.3
宜蘭縣	61,801	3.1	39,330	2.3	22,471	57.1
桃園縣	175,782	8.8	199,248	11.8	-23,466	-11.8
新竹縣	306,016	15.4	130,331	7.7	175,685	134.8
苗栗縣	99,674	5.0	21,813	1.3	77,861	356.9
臺中縣	159,647	8.0	106,075	6.3	53,572	50.5
彰化縣	62,426	3.1	59,254	3.5	3,172	5.4
南投縣	20,587	1.0	12,296	0.7	8,291	67.4
雲林縣	47,740	2.4	51,772	3.1	-4,032	-7.8
嘉義縣	22,289	1.1	27,255	1.6	-4,966	-18.2
臺南縣	68,784	3.5	93,466	5.5	-24,682	-26.4
高雄縣	211,089	10.6	86,459	5.1	124,630	144.1
屏東縣	40,734	2.0	32,901	1.9	7,833	23.8
臺東縣	7,905	0.4	11,311	0.7	-3,406	-30.1
花蓮縣	8,335	0.4	31,092	1.8	-22,757	-73.2
澎湖縣	7,014	0.4	6,591	0.4	423	6.4
基隆市	8,986	0.5	30,073	1.8	-21,087	-70.1
新竹市	7,863	0.4	41,600	2.5	-33,737	-81.1
臺中市	151,864	7.6	137,627	8.1	14,237	10.3
嘉義市	7,700	0.4	15,683	0.9	-7,983	-50.9
臺南市	38,955	2.0	30,328	1.8	8,627	28.4
臺北市	149,289	7.5	159,374	9.4	-10,085	-6.3
高雄市	45,975	2.3	74,303	4.4	-28,328	-38.1
福建省	8,818	0.4	17,453	1.0	-8,635	-49.5
金門縣	8,818	0.4	17,453	1.0	-8,635	-49.5
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	846	0.0	1,450	0.1	-604	-41.7
其他內政部 指定特設主 管建築機關	23,667	1.2	17,160	1.0	6,507	37.9

二、住宅建造執照核發情形：

99 年 2 月份住宅建造執照核發件數共計 1,524 件，較上月減少 11.9%，較上年同月增加 193.1%；戶數共計 5,865 戶，較上月增加 9.8%，較上年同月增加 212.1%；總樓地板面積為 1,172 千平方公尺，較上月增加 10.8%，較上年同月增加 181.2%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以新竹縣占 25.0%最多，臺北縣占 18.2%次之，桃園縣占 9.4%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：新竹縣增加 183 千平方公尺，增幅為 165.3%；彰化縣增加 15 千平方公尺，增幅為 58.3%；宜蘭縣增加 13 千平方公尺，增幅為 57.9%；減量最多之前三縣市分別為：新竹市減少 34 千平方公尺，減幅為 84.1%；高雄縣減少 21 千平方公尺，減幅為 38.7%；高雄市減少 18 千平方公尺，減幅為 30.3%（詳表 1-4）。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

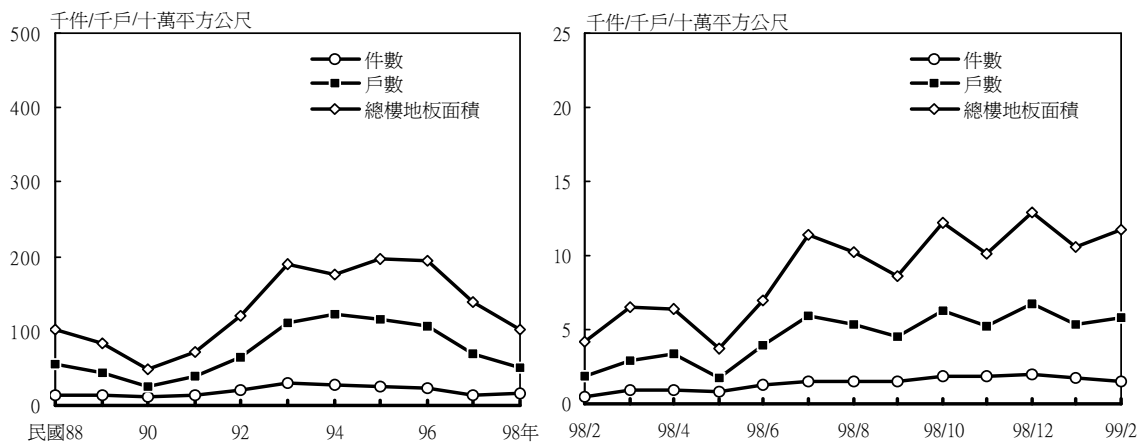


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit: Case; Household; Km²

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	14,071	56,608	10,287	98 年 2009	15,389	51,180	10,088
89 年 2000	14,718	44,880	8,429	2 月 Feb.	520	1,879	417
90 年 2001	10,682	24,461	4,855	3 月 Mar.	956	2,901	651
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	4 月 Apr.	937	3,340	644
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	5 月 May	833	1,721	368
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	6 月 June	1,252	3,981	696
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	7 月 July	1,497	5,935	1,134
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	8 月 Aug.	1,563	5,353	1,023
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	99 年 2010	3,253	11,205	2,230
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	1 月 Jan.	1,729	5,340	1,058
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	2 月 Feb.	1,524	5,865	1,172

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 2 月		99 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,172,057	100.0	1,057,577	100.0	114,480	10.8
臺灣省	1,040,798	88.8	908,776	85.9	132,022	14.5
臺北縣	213,811	18.2	228,043	21.6	-14,232	-6.2
宜蘭縣	36,279	3.1	22,970	2.2	13,309	57.9
桃園縣	110,020	9.4	113,347	10.7	-3,327	-2.9
新竹縣	293,451	25.0	110,626	10.5	182,825	165.3
苗栗縣	22,859	2.0	15,403	1.5	7,456	48.4
臺中縣	54,129	4.6	69,518	6.6	-15,389	-22.1
彰化縣	39,490	3.4	24,942	2.4	14,548	58.3
南投縣	19,958	1.7	6,807	0.6	13,151	193.2
雲林縣	33,970	2.9	29,004	2.7	4,966	17.1
嘉義縣	3,819	0.3	16,582	1.6	-12,763	-77.0
臺南縣	44,485	3.8	54,407	5.1	-9,922	-18.2
高雄縣	32,676	2.8	53,275	5.0	-20,599	-38.7
屏東縣	11,602	1.0	12,018	1.1	-416	-3.5
臺東縣	4,011	0.3	7,491	0.7	-3,480	-46.5
花蓮縣	7,598	0.6	7,403	0.7	195	2.6
澎湖縣	5,774	0.5	6,577	0.6	-803	-12.2
基隆市	1,691	0.1	1,600	0.2	91	5.7
新竹市	6,350	0.5	39,974	3.8	-33,624	-84.1
臺中市	70,082	6.0	58,462	5.5	11,620	19.9
嘉義市	2,685	0.2	9,341	0.9	-6,656	-71.3
臺南市	26,058	2.2	20,986	2.0	5,072	24.2
臺北市	80,594	6.9	79,489	7.5	1,105	1.4
高雄市	41,017	3.5	58,859	5.6	-17,842	-30.3
福建省	8,802	0.8	10,183	1.0	-1,381	-13.6
金門縣	8,802	0.8	10,183	1.0	-1,381	-13.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	846	0.1	-	-	846	-
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	270	0.0	-270	-100.0

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

99 年 2 月核發之使用執照件數計 1,377 件，較上月減少 14.6%，較上年同月增加 33.0%；總樓地板面積為 2,433 千平方公尺，較上月增加 29.1%，較上年同月增加 42.5%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 17.0% 最多，高雄縣占 12.7% 次之，臺北市占 9.7% 再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄縣增加 249 千平方公尺，增幅為 411.5%；臺中市增加 83 千平方公尺，增幅為 66.7%；臺南市增加 45 千平方公尺，增幅為 175.3%；減量最多之前三縣市分別為：桃園縣減少 138 千平方公尺，減幅為 54.3%；臺南縣減少 75 千平方公尺，減幅為 63.1%；臺北市減少 57 千平方公尺，減幅為 19.6%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

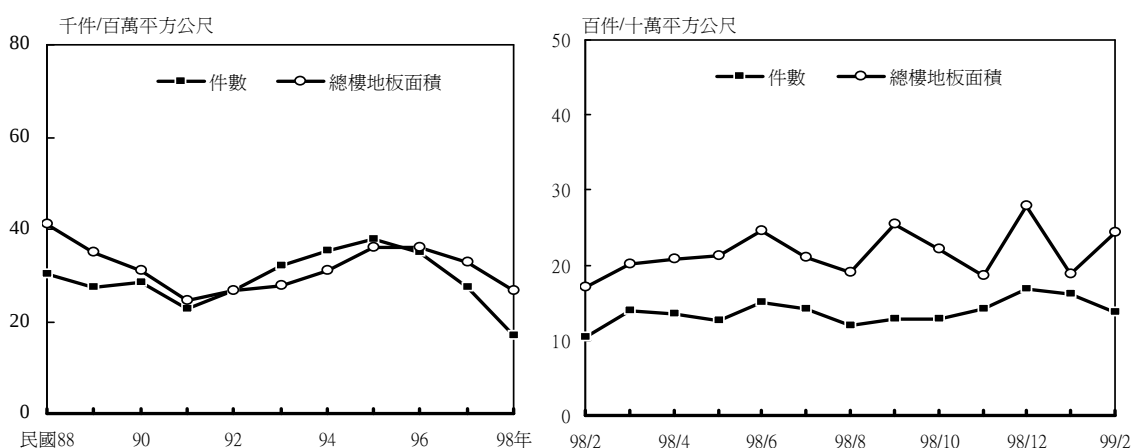


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	30,404	41,240	98 年 2009	16,770	26,535
89 年 2000	27,370	35,024	2 月 Feb.	1,035	1,707
90 年 2001	28,507	31,168	3 月 Mar.	1,386	2,007
91 年 2002	22,786	24,386	4 月 Apr.	1,351	2,081
92 年 2003	26,579	26,497	5 月 May	1,259	2,130
93 年 2004	31,902	27,873	6 月 June	1,504	2,466
94 年 2005	35,271	31,028	7 月 July	1,423	2,108
95 年 2006	37,978	36,202	8 月 Aug.	1,203	1,912
96 年 2007	34,797	36,024	99 年 2010	2,990	4,318
97 年 2008	27,376	32,717	1 月 Jan.	1,613	1,885
98 年 2009	16,770	26,535	2 月 Feb.	1,377	2,433

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 2 月		99 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,433,489	100.0	1,884,752	100.0	548,737	29.1
臺灣省	1,602,285	65.8	1,461,633	77.6	140,652	9.6
臺北縣	412,801	17.0	398,165	21.1	14,636	3.7
宜蘭縣	28,268	1.2	15,642	0.8	12,626	80.7
桃園縣	116,339	4.8	254,434	13.5	-138,095	-54.3
新竹縣	100,787	4.1	120,932	6.4	-20,145	-16.7
苗栗縣	17,087	0.7	25,705	1.4	-8,618	-33.5
臺中縣	74,190	3.0	92,681	4.9	-18,491	-20.0
彰化縣	23,307	1.0	36,534	1.9	-13,227	-36.2
南投縣	28,598	1.2	28,861	1.5	-263	-0.9
雲林縣	45,477	1.9	28,307	1.5	17,170	60.7
嘉義縣	20,071	0.8	17,127	0.9	2,944	17.2
臺南縣	44,141	1.8	119,478	6.3	-75,337	-63.1
高雄縣	309,749	12.7	60,555	3.2	249,194	411.5
屏東縣	24,717	1.0	50,327	2.7	-25,610	-50.9
臺東縣	7,704	0.3	9,302	0.5	-1,598	-17.2
花蓮縣	17,726	0.7	7,429	0.4	10,297	138.6
澎湖縣	2,310	0.1	2,908	0.2	-598	-20.6
基隆市	22,972	0.9	10,342	0.5	12,630	122.1
新竹市	17,417	0.7	25,337	1.3	-7,920	-31.3
臺中市	207,689	8.5	124,562	6.6	83,127	66.7
嘉義市	9,974	0.4	7,227	0.4	2,747	38.0
臺南市	70,961	2.9	25,778	1.4	45,183	175.3
臺北市	235,085	9.7	292,378	15.5	-57,293	-19.6
高雄市	46,928	1.9	97,307	5.2	-50,379	-51.8
福建省	9,107	0.4	32,751	1.7	-23,644	-72.2
金門縣	8,846	0.4	32,751	1.7	-23,905	-73.0
連江縣	261	0.0	-	-	261	-
國家公園管理處	320	0.0	41	0.0	279	680.5
其他內政部 指定特設主 管建築機關	539,764	22.2	642	0.0	539,122	83975.4

二、住宅使用執照核發情形：

99 年 2 月住宅使用執照核發件數計 1,046 件，較上月減少 16.5%，較上年同月增加 45.1%；戶數共計 5,953 戶，較上月減少 2.5%，較上年同月增加 40.8%；總樓地板面積為 1,042 千平方公尺，較上月減少 3.5%，較上年同月增加 69.9%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 29.9%最多，臺中市占 16.3%次之，臺北市占 12.9%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺北市增加 69 千平方公尺，增幅為 106.2%；高雄縣增加 63 千平方公尺，增幅為 193.1%；臺中市增加 54 千平方公尺，增幅為 46.6%；減量最多之前三縣市分別為：新竹縣減少 58 千平方公尺，減幅為 51.4%；臺北縣減少 35 千平方公尺，減幅為 10.1%；高雄市減少 34 千平方公尺，減幅為 68.7%（詳表 2-4）。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

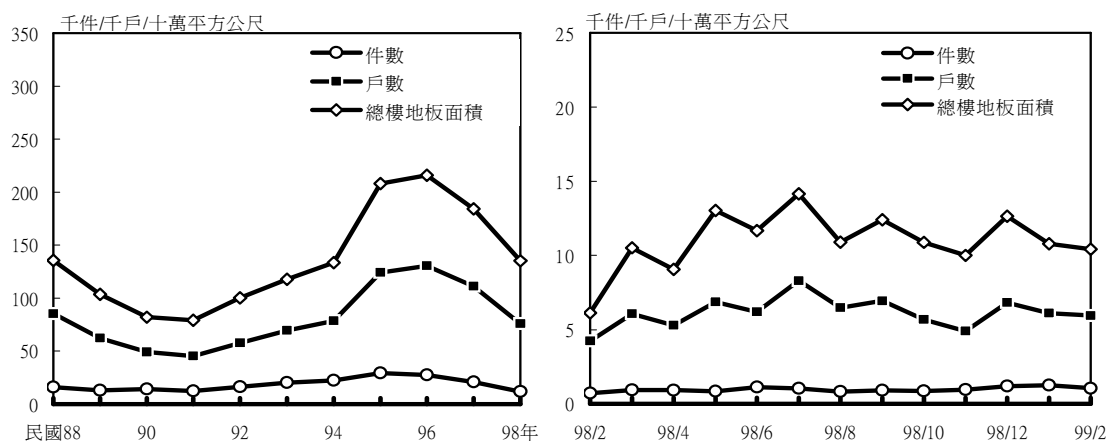


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	15,821	85,233	13,561	98 年 2009	11,777	75,870	13,518
89 年 2000	12,977	62,273	10,368	2 月 Feb.	721	4,227	613
90 年 2001	14,042	49,177	8,192	3 月 Mar.	934	6,051	1,052
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	4 月 Apr.	914	5,278	907
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	5 月 May	852	6,859	1,303
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	6 月 June	1,114	6,183	1,167
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	7 月 July	1,026	8,305	1,416
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	8 月 Aug.	828	6,477	1,090
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	99 年 2010	2,299	12,057	2,122
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	1 月 Jan.	1,253	6,104	1,080
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	2 月 Feb.	1,046	5,953	1,042

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 2 月		99 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,041,722	100.0	1,079,834	100.0	-38,112	-3.5
臺灣省	883,927	84.9	946,787	87.7	-62,860	-6.6
臺北縣	311,184	29.9	346,166	32.1	-34,982	-10.1
宜蘭縣	19,931	1.9	13,631	1.3	6,300	46.2
桃園縣	59,415	5.7	92,725	8.6	-33,310	-35.9
新竹縣	54,438	5.2	112,080	10.4	-57,642	-51.4
苗栗縣	12,160	1.2	14,257	1.3	-2,097	-14.7
臺中縣	22,005	2.1	42,288	3.9	-20,283	-48.0
彰化縣	9,791	0.9	13,558	1.3	-3,767	-27.8
南投縣	5,965	0.6	20,478	1.9	-14,513	-70.9
雲林縣	6,742	0.6	10,613	1.0	-3,871	-36.5
嘉義縣	7,823	0.8	11,089	1.0	-3,266	-29.5
臺南縣	23,377	2.2	43,388	4.0	-20,011	-46.1
高雄縣	95,265	9.1	32,503	3.0	62,762	193.1
屏東縣	7,225	0.7	12,054	1.1	-4,829	-40.1
臺東縣	6,566	0.6	6,518	0.6	48	0.7
花蓮縣	6,458	0.6	7,086	0.7	-628	-8.9
澎湖縣	2,310	0.2	2,908	0.3	-598	-20.6
基隆市	5,476	0.5	2,377	0.2	3,099	130.4
新竹市	4,009	0.4	23,510	2.2	-19,501	-82.9
臺中市	169,421	16.3	115,548	10.7	53,873	46.6
嘉義市	7,213	0.7	3,516	0.3	3,697	105.1
臺南市	47,153	4.5	20,494	1.9	26,659	130.1
臺北市	134,039	12.9	65,011	6.0	69,028	106.2
高雄市	15,665	1.5	50,080	4.6	-34,415	-68.7
福建省	7,935	0.8	17,781	1.6	-9,846	-55.4
金門縣	7,674	0.7	17,781	1.6	-10,107	-56.8
連江縣	261	0.0	-	-	261	-
國家公園管理處	156	0.0	-	-	156	-
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	175	0.0	-175	-100.0

三、總樓地板面積按高度別分：

99 年 2 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 45 公尺-60 公尺以下」占 34.3% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 7 公尺-15 公尺以下」分別占 22.0% 及 16.6%。

若與上月(99 年 1 月)比較，樓地板面積呈正成長者以「超過 60 公尺-75 公尺以下」最多，達 679.6%，「超過 15 公尺-30 公尺以下」增加 106.5%次之，「超過 45 公尺-60 公尺以下」增加 92.7%再次之；呈負成長者則以「超過 75 公尺-90 公尺以下」減少 100.0% 最多，其次依序為「超過 90 公尺」及「7 公尺以下」分別減少 39.4%及 34.4%。

若與上年同月(98 年 2 月)比較，呈正成長者亦以「超過 60 公尺-75 公尺以下」增加 157.7%最多，其次為「超過 45 公尺-60 公尺以下」及「超過 15 公尺-30 公尺以下」分別增加 55.8%及 36.9%；呈負成長者則以「7 公尺以下」減少 4.4%最多，「超過 30 公尺-45 公尺以下」減少 3.3%次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

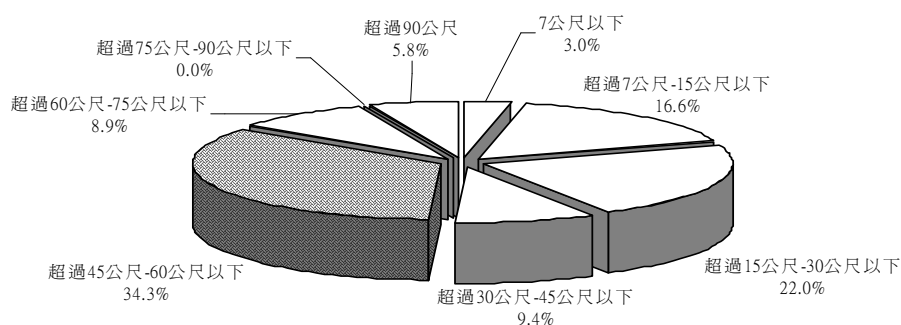


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；%		Unit：Km ² ；%						
年月別 Year & Month	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺 -15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺 -30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺 -45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺 -60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺 -75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺 -90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
95 年 2006	996	12,681	9,146	5,806	5,918	659	476	520
96 年 2007	1,009	11,249	9,039	6,361	6,215	916	609	627
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
2 月 Feb.	76	384	391	236	536	84	-	-
99 年 2010	184	893	794	499	1,269	244	59	375
1 月 Jan.	111	490	259	271	434	28	59	233
2 月 Feb.	73	404	535	228	836	217	-	141
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-34.4	-17.5	106.5	-15.7	92.7	679.6	-100.0	-39.4
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-4.4	5.2	36.9	-3.3	55.8	157.7	-	-

四、總樓地板面積按使用分區別分：

99 年 2 月總樓地板面積按使用分區別觀察，主要集中在都市計畫區域外非住宅區、都市計畫區域內住宅區及商業區，樓地板面積為 1,783 千平方公尺，占總樓地板面積達 73.3%，其中以都市計畫區域外非住宅區占 29.4%之比例最高，都市計畫區域內住宅區占 26.8%次之，商業區占 17.1%再次之。

若與上月(99 年 1 月)比較，樓地板面積呈正成長者以都市計畫區域外住宅區增加 1050.6%最多，風景區增加 897.7%次之(由 0.17 千平方公尺增加為 1.71 千平方公尺)，都市計畫區域外非住宅區增加 439.4%再次之；呈負成長者以工業區減少 61.7%最多，農業區減少 47.6%次之，其他區減少 30.1%再次之。

若與上年同月(98 年 2 月)比較，呈正成長者亦以都市計畫區域外住宅區增加 432.0%最多，商業區增加 175.5%次之；呈負成長者則以工業區減少 53.4%最多，風景區減少 34.7%次之。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

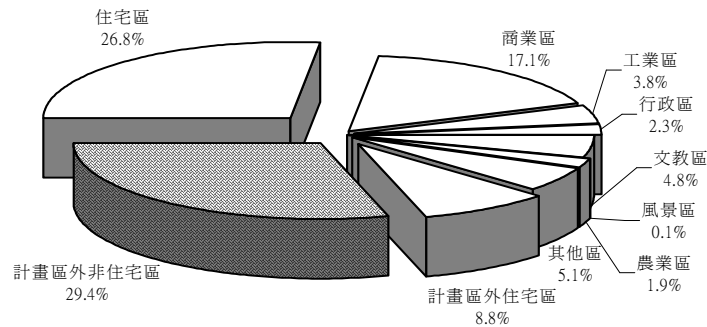


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District									都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others		住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
95 年 2006	18,006	3,755	3,847	307	1,250	37	1,645	4,269		1,103	1,982
96 年 2007	17,123	3,524	3,845	447	1,655	26	1,639	3,018		1,116	3,721
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053		689	3,966
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645		610	3,110
2 月 Feb.	562	151	197	22	77	3	38	87		40	529
99 年 2010	1,496	703	332	95	175	2	137	299		232	848
1 月 Jan.	843	288	240	39	58	0	90	176		19	133
2 月 Feb.	653	415	92	55	118	2	47	123		213	715
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-22.5	44.1	-61.7	41.4	103.5	897.7	-47.6	-30.1		1,050.6	439.4
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	16.1	175.5	-53.4	150.0	52.1	-34.7	23.5	40.9		432.0	35.1

五、總樓地板面積按層樓別分：

99 年 2 月總樓地板面積按層樓別觀察，以 1-5 層占 39.5%之比例最高，6-10 層占 27.9%次之，11-15 層占 17.8%再次之。

若與上月(99 年 1 月)比較，樓地板面積呈正成長者以 16-20 層增加 497.7%最多，6-10 層增加 330.8%次之；呈負成長者以 21 層以上減少 34.4%最多，11-15 層減少 19.0%次之。

若與上年同月(98 年 2 月)比較，呈正成長者以 21 層以上增加 128.5%最多，11-15 層增加 50.0%次之，1-5 層增加 35.8%再次之。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

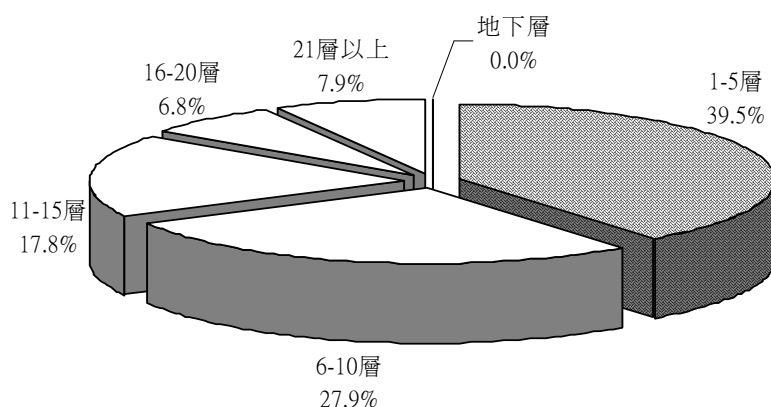


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages
95 年 2006	21,327	4,467	8,651	589	1,157
96 年 2007	19,528	5,733	8,591	801	1,371
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411
2 月 Feb.	708	626	289	-	84
99 年 2010	1,834	838	969	194	485
1 月 Jan.	871	158	535	28	293
2 月 Feb.	962	680	433	166	192
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	10.4	330.8	-19.0	497.7	-34.4
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	35.8	8.6	50.0	-	128.5

參、國家公園經營管理概況

99年2月國家公園遊憩據點總遊客人次為1,671,177人次，其中以陽明山國家公園之600,037人次最多，占總遊客人次的35.9%(詳圖3-1)。2月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為183,034輛次，其中以墾丁國家公園之77,908輛次最多，占總輛次之42.6%(詳圖3-2)。

99年2月國家公園內違法案件數共27件，其中以設置攤販之9件最多；違建之6件次之(詳圖3-3)。

99年2月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計27,939團次，655,151人次，其中以服務一般遊客之25,989團次，614,758人次最多；依參訪活動內容分共計32,417團次，716,431人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之25,610團次，639,509人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

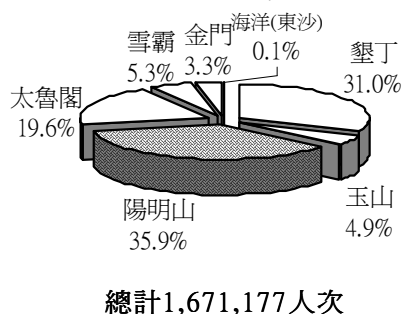


圖3-2 國家公園遊憩據點車輛數

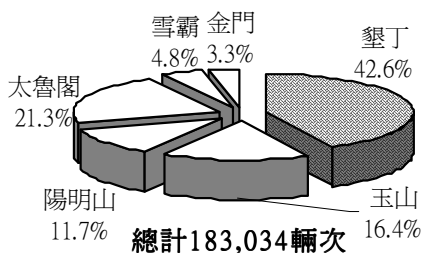


圖3-3 國家公園違法案件數

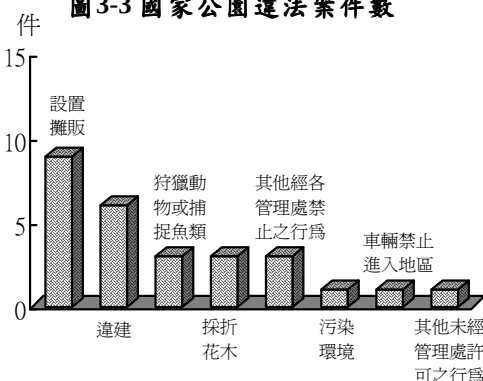


表 3-1 99 年 2 月國家公園簡報及解說服務

Table 3-1 February 2010 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	27,939	283	955	125	25,989	587	32,417	25,610	4,676	1,143	988
人次 Visitor	655,151	4,916	29,487	2,338	614,758	3,652	716,431	639,509	57,993	11,553	7,376