

檔 號：

保存年限：

內政部國土管理署 函

機關地址：105404臺北市松山區八德路2段
342號

聯絡人：陳玟君

聯絡電話：02-87712066

電子郵件：wenchun@nlma.gov.tw

傳真：02-27772358

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國113年6月11日

發文字號：國署計字第1131092683號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本署112年5月15日召開「非都市土地編定管制協調會報」第28次會議紀錄1份，請依結論事項辦理，不另行文，請查照。

說明：依本署113年5月1日國署計字第1131065577號開會通知單續辦。

正本：經濟部水利署、經濟部產業發展署、內政部國土測繪中心、各直轄市及縣(市)政府

副本：

「非都市土地編定管制協調會報」第 28 次會議紀錄

壹、會議時間：113 年 5 月 15 日（星期三）下午 2 時 30 分

貳、會議地點：本署 601 會議室

參、主持人：蘇組長崇哲

肆、出席人員：（簽到表如後附）

紀錄：柯人豪、陳玟君、郭婕瑩、薛博孺

伍、前（歷）次會議決定（議）辦理情形

決定：洽悉。

陸、討論事項

第一案：河川區檢討變更作業辦理情形

結論：

一、為避免土地使用分區與河川區範圍不一致導致誤發建照之情形，請各直轄市、縣（市）政府依規定配合目的事業主管機關公告之河川區域範圍，檢討變更非都市土地使用分區，並請依本署（改制前營建署）110 年 5 月 10 日內授營綜字第 1100807677 號函所定期限，於 113 年 10 月 31 日將轄內中央管河川區檢討變更案件函送本部核備，並請持續至雲端表單更新最新辦理進度。

二、本署已提供整筆土地位於中央管河川區域範圍內而未辦理河川區劃定之土地清冊，請各直轄市、縣（市）政府於 113 年 6 月 30 日前函復尚未劃定或檢討變更為河川區之原因態樣（得以河川水系（區分主、支流）為單位填寫），並請依本次會議建議處理方式儘速辦理。

三、請新竹縣政府再次將檢討變更範圍之土地清冊，函請經

濟部水利署第二河川分署協助確認是否位屬已公告之河川區域範圍，並請經濟部水利署協助轉知該分署儘速確認；另請經濟部水利署協助督請第三河川分署協助彰化縣政府確認河川區範圍及釐清相關圖資正確性，以維民眾權益。

四、請臺南市、彰化縣、南投縣、嘉義縣等因地方民眾抗爭致河川區分區檢討變更作業進度延宕之直轄市、縣(市)政府，整理民眾抗爭之事由及其態樣，並提供處理建議，俾業務單位綜整後另提會討論，供各直轄市、縣(市)政府後續執行參考。

五、請宜蘭縣政府提供近期河川區調整行政訴訟案須本署協助之具體事項，俾本署適時提供必要協助。

第二案：特定地區申請整體或個別變更為丁種建築用地興辦事業計畫辦理進度

結論：

一、因應國土功能分區圖即將於 114 年 4 月 30 日公告，區域計畫法將不再適用，屆時未完成使用地變更編定之案件應依國土計畫法相關規定重新提出申請，就高雄市（立州）及臺南市（凱田）各尚有 1 案未完成特定地區申請變更編定之興辦事業計畫，請高雄市及臺南市政府積極輔導業者儘速辦理相關申請作業，並請經濟部產業發展署提供必要協助及督促該府產發單位儘速辦理。

二、有關章格、兆偉、億東、耀裕等 4 案，彰化縣政府預計 113 年 5 月底前完成公告程序，請彰化縣政府於完成公告程序後儘速續辦異動登記，其餘辦理中案件，請彰化

縣政府積極辦理。

三、有關特定地區土地檢討變更恢復為特定農業區作業辦理期限至 113 年 10 月 31 日，請臺中市、彰化縣、臺南市及高雄市政府儘速辦理相關作業，並請持續至雲端表單更新最新辦理進度。

第三案：國土利用現況調查結果分析及因應作為—文化設施及政府機關

結論：

- 一、請業務單位分別將文化設施及政府機關彙整資料函送直轄市、縣（市）政府及本部國土測繪中心參考。
- 二、請直轄市、縣（市）政府檢視各該設施是否符合土地使用管制規定，並按區域計畫法相關規定辦理土地使用分區及使用地檢討變更或其他處置作業。

柒、討論事項

第一案：歷年國土利用監測作業執行情形

結論：

- 一、本案將持續追蹤直轄市、縣（市）政府及鄉（鎮、市、區）公所查報處理情形，並定期召開列管會議，請各直轄市、縣（市）政府及鄉（鎮、市、區）公所掌握時效積極辦理。
- 二、請新竹縣、彰化縣、嘉義縣、臺南市、屏東縣及高雄巿等尚未請領補助款之直轄市、縣（市）政府，儘速依相關規定請領 113 年度土地違規使用查處作業補助款，並請積極趕辦後續作業。

三、有關彰化縣政府建議後續年度土地違規使用查處補助作業期程提前，以利直轄市、縣（市）政府納入預算作業 1 節，請業務單位納入後續作業參考。

四、有關彰化縣政府提出變異點影像判釋是否可先行過濾農地除草或堆置雜物等情形 1 節，涉及技術執行，請本署城鄉發展分署納入「衛星影像監測與國土利用現況調查加值應用先期研究」委託專業服務案研議。

五、有關南投縣政府表示前年度補助土地違規使用查處作業尚未執行完畢，惟該府主計單位表示前年度剩餘款經凍結無法保留 1 節，考量本案補助計畫結案條件係指工作計畫書所載之預定清理變異點全數清查完竣，故就未達成結案條件者，原則得以前年度之補助經費繼續執行至達結案條件，並於結案時將賸餘款項繳回本部國土永續發展基金。

第二案：112 年度非都市土地使用分區更正與劃定或檢討變更案件委辦直轄市縣（市）政府核定及評鑑

結論：請作業單位依評鑑要點相關規定辦理核定事宜，並另案函送有關機關及直轄市、縣（市）政府配合辦理敘獎作業。

捌、臨時動議：無

玖、散會：下午 5 時整

附件 1、報告事項一：河川區檢討變更作業辦理情形

◎新北市政府

本市未完成檢討計 1 案，係因辦理地籍圖重測作業，經水利單位表示有偏移情形，爰俟水利單位重新公告圖資後再配合辦理分區檢討作業；又本案未涉及重測土地共計 526 筆，業於 113 年 2 月 1 日辦理公告，並於同年 3 月 13 日辦理異動登記，另有 3 個地段將俟第十河川分署公告圖資後，配合辦理後續作業。

◎臺中市政府

本府因人力和資源有限，致尚未辦理完成，惟相關作業仍持續辦理中，並將配合更新雲端表單，目前以公有土地優先辦理。

◎臺南市政府

目前由於人力較為吃緊，且河川區未來將劃設為國土保育地區第 1 類，已於地方引起紛爭，故本府先行清查辦理公有地（約 1,000 多筆）檢討變更作業，目前已在簽辦中。

◎新竹縣政府

經濟部水利署第二河川分署就本府所送地號清冊迄今未能函復確認，致本府未能續辦相關檢討變更作業，另因相關筆數眾多、作業負擔較大，惟本府將加速趕辦相關作業。

◎苗栗縣政府

近期因地所人員退休及異動造成人力短缺，已持續

輔導新進同仁加速辦理。

◎彰化縣政府

- (一) 本府於 111 年間已先完成 3,000 多筆河川區公告，惟因遇地方抗爭、配合國土功能分區劃設作業，以及轄區水利主管機關提供資料錯誤較多等因素，造成作業困擾。
- (二) 本府目前優先辦理公有土地檢討變更（共計 2,140 筆），因筆數較多需較長審查時間，將加速辦理相關作業。
- (三) 實務上係因河川圖籍公告時間較早或地籍坐標系統不同等原因，故需水利主管機關就檢討變更後之土地清冊再協助確認，惟各河川分署間協助配合意願有別，仍請經濟部水利署代表轉請所轄第三河川分署就本府提供之土地清冊協助確認，以利相關作業遂行。

◎南投縣政府

本縣總計 14 案中，有 3 案全區皆屬公有地，其中 1 案近期將完成備查，另 2 案業於 4 月底完成公告，待地所檢送編定清冊後辦理備查；其餘 11 案因涉及私有地，民眾抗爭較大，目前暫緩相關檢討變更作業。

◎嘉義縣政府

本縣前於去（112）年底因河川區檢討變更公告及劃設為國土保育地區第 1 類之通知書同時寄發，造成民眾抗爭，致河川區檢討變更作業中斷，不得不先行撤銷原公告；目前就公有土地及民眾自願辦理部分優先處理。

◎宜蘭縣政府

- (一) 本府提報 6 案，其中 2 案業於今(113)年 3 月 7 日公告期滿，刻辦理通知書公示送達作業，另去(112)年河川分署新公告之河川區域，已交下地政事務所辦理相關作業，期能於期限前辦理完成。
- (二) 另本府近期有 1 件河川區調整之行政訴訟案敗訴，理由涉及「非都市土地使用分區更正劃定或檢討變更案件委辦直轄市縣(市)政府核定作業要點」是否違反區域計畫法第 15 條等相關疑義，本案刻正整理上訴理由中，請國土管理署協助就本案提供相關意見，俾利本府補充上訴資料。

◎花蓮縣政府

本府尚未完成案件計 9 件，其中 3 件於今(113)年 4 月完成地籍異動程序，另 6 件預計在今(113)年 6 月召開府內審議會進行審議。

◎經濟部水利署

各河川分署將河川區公告圖籍提供予各直轄市、縣(市)政府後，即可由其據以辦理檢討變更作業，後續即使有地籍重測或分割合併情形，因土地地籍屬地政單位權管範圍，故檢討變更成果應無須再交由水利主管機關再作確認。

◎本署國土計畫組

- (一) 由各直轄市、縣(市)政府配合水利主管機關公告河川區域圖籍，辦理非都市土地河川區檢討變更相關作業已行之有年，已建立單位間之作業分工及處

理流程，各直轄市、縣（市）政府在套疊河川圖籍與地籍圖所完成之成果清冊，皆會交由水利主管機關再行檢視，俾確認清冊中各筆土地是否確屬河川區範圍，建議後續仍依循原處理模式辦理，請經濟部水利署轉請所轄各河川分署配合辦理。

- （二）有關宜蘭縣政府所提行政訴訟 1 案，本署已協助提供相關立法緣由及補充意見，後續將適時協助縣府或提供相關書面意見供行政法院判決參考。

附件 2、報告事項二：特定地區申請整體或個別變更為丁種建築用地興辦事業計畫辦理進度

◎經濟部產業發展署（書面意見）

- （一）本案特定地區申請整體、個別變更編定為丁種建築用地興辦事業計畫案件（特定農業區調整為一般農業區）共核准 44 處，截至 113 年 4 月，辦理變更編定為丁種建築用地進度為：已完成 43 處、辦理中 1 處（高雄市，據瞭解該案經公共設施分割、興辦事業計畫變更、地籍重測等，目前尚未完成丁種建築用地變更編定作業）。本中心已請高雄市政府積極輔導個案加速趕辦相關程序。
- （二）有關臺南市政府提出該府有 1 案改採產創條例第 65 條毗連擴廠方式辦理是否可行，回歸相關規定及輔導產業合法化的角度，難以表示不合規定，惟考慮國土計畫土地使用管制上路期程，請臺南市政府協助向業者說明相關規定及辦理期程。

◎彰化縣政府

有關章格、兆偉、億東、耀裕等 4 案暫緩辦理分區檢討變更，係因本府經發單位此前曾表示此 4 案可能續辦用地變更。目前耀裕預定於 5 月 17 日公告，其於 3 案預計 5 月底公告。另外 1 案今日已送到署裡，1 案簽核中，其餘案件會儘速依期程報送。

◎臺中市政府

本府轄內有 1 案已於 113 年 2 月 22 日報部核備，後續將循程序辦理公告，並請轄區地政事務所通知土地所有權人。

◎臺南市政府

本府轄內有 1 案未結案件原訂於 109 年結案，經向經發單位瞭解該案不是依工廠管理輔導法申請，而是採產業創新條例第 65 條毗連擴廠方式辦理，該案興辦事業計畫仍在審理中，致未能辦理恢復原分區為特定農業區作業，惟特定地區案件可否改採產業創新條例第 65 條規定辦理仍有疑義，請產發署協處釐清。

◎本署國土計畫組

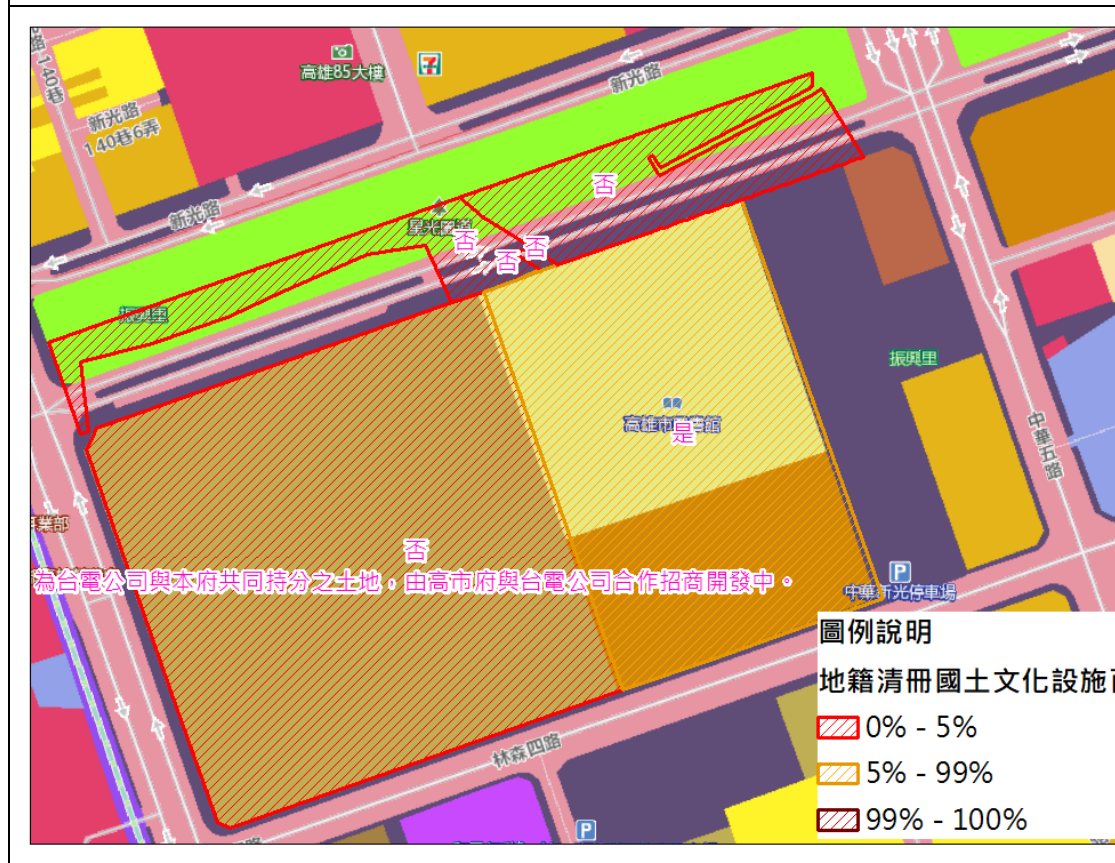
依據修正全國區域計畫規定，特定地區內土地經由特定農業區檢變更為一般農業區後，其申請變更編定為丁種建築用地過程中，如工業主管機關未核准其興辦事業計畫，或經變更編定為丁種建築用地，工業主管機關廢止原核准之興辦事業計畫，其使用分區應循法定程序，恢復為特定農業區。至於工業主管機關核准其興辦事業計畫之適用法令依據，原則尊重工業主管機關認定。惟恢復原分區檢討變更作業之辦理期限為 113 年 10 月 31 日，請臺南市政府應預留作業時間，加緊趕辦相關作業。

附件 3、報告事項三：國土利用現況調查結果分析及因應作為—文化設施及政府機關

◎國土測繪中心：

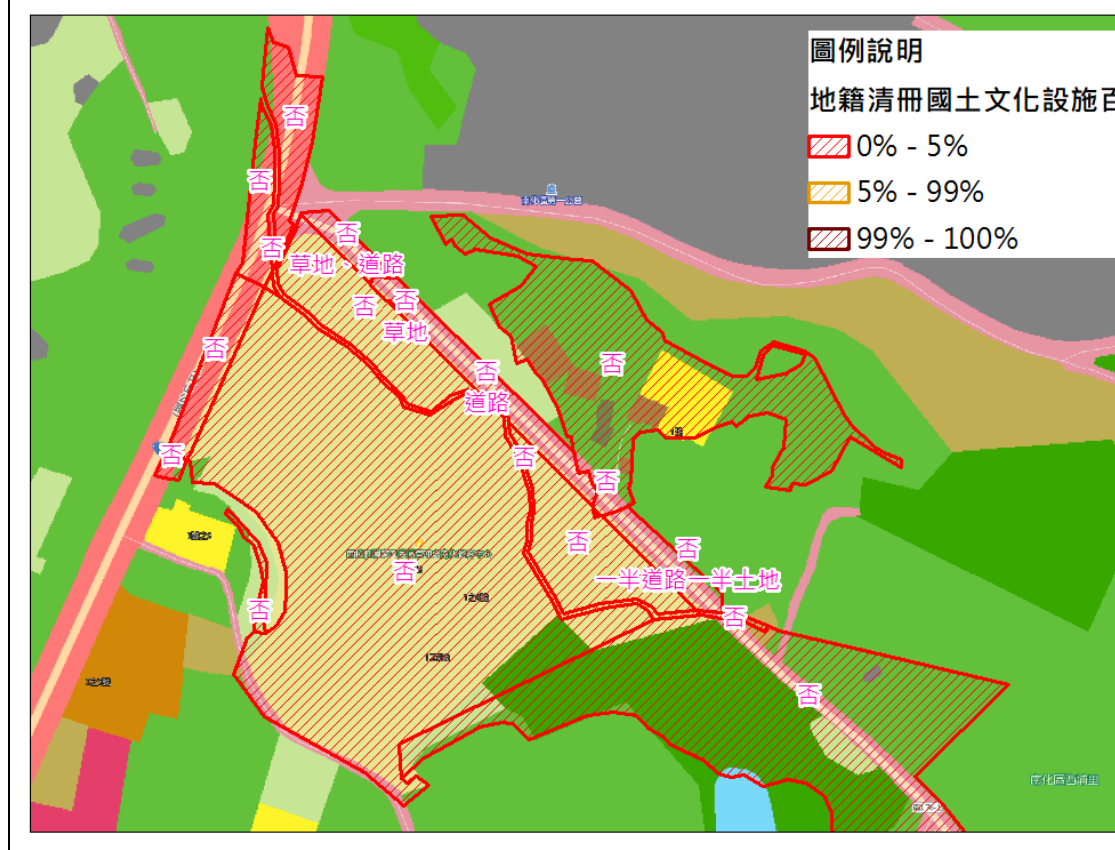
- (一) 感謝國土管理署提供本案套疊分析及各機關清查資料，本中心將盤點資料納入作業參考，並針對國土利用現況調查成果缺失處進行修正。
- (二) 另本中心已初步針對清查盤點結果不符合部分進行分析，有一定比例係屬圖資套疊誤差或不同機關清查原則不一所致，建議後續圖資分析方式應考慮不同圖資測製方法差異性，可使分析結果更符合使用目的並提升其應用成效。

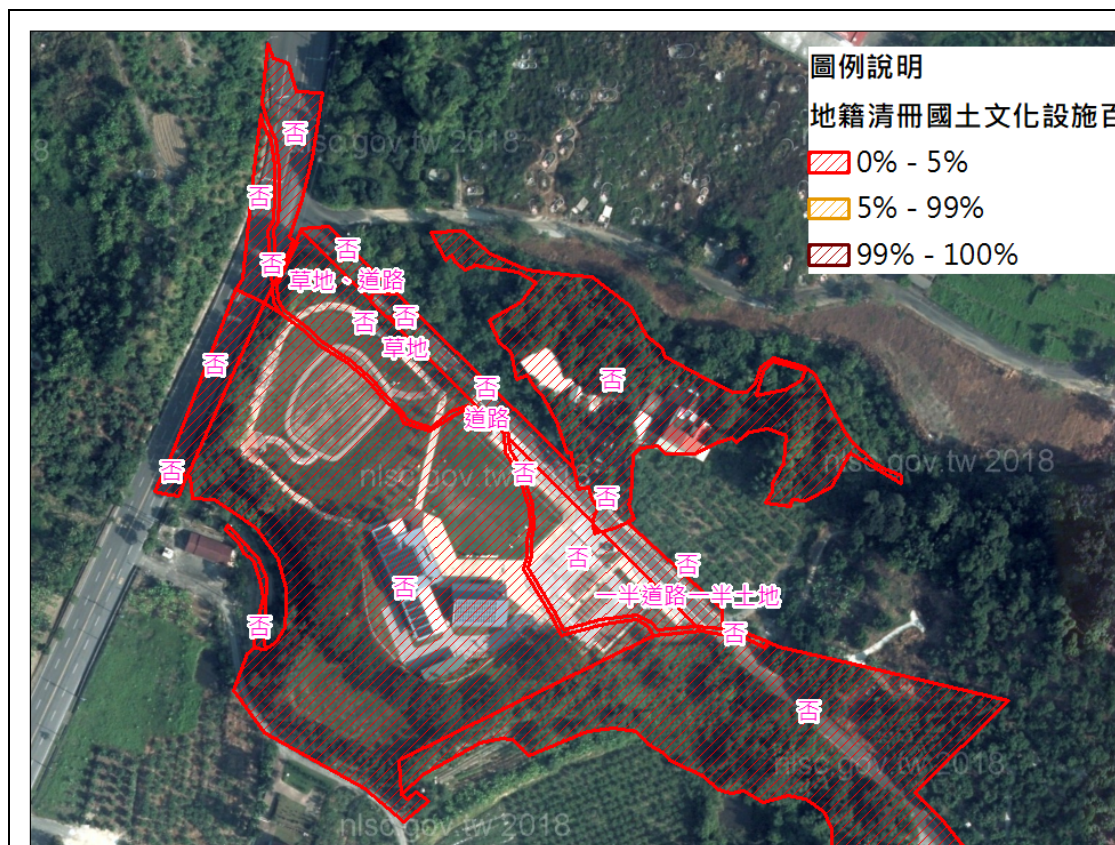
案例 1、地籍資料國土文化設施面積比例 5%以下-高雄市立圖書館總館



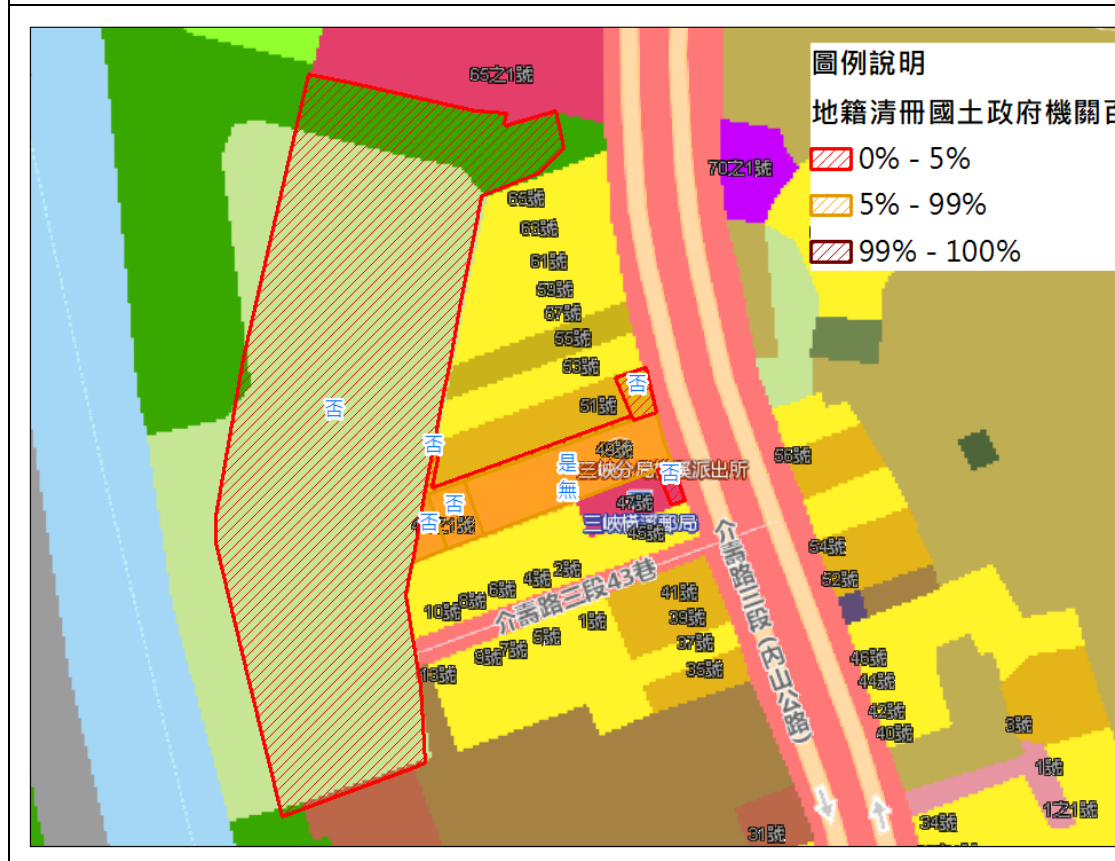


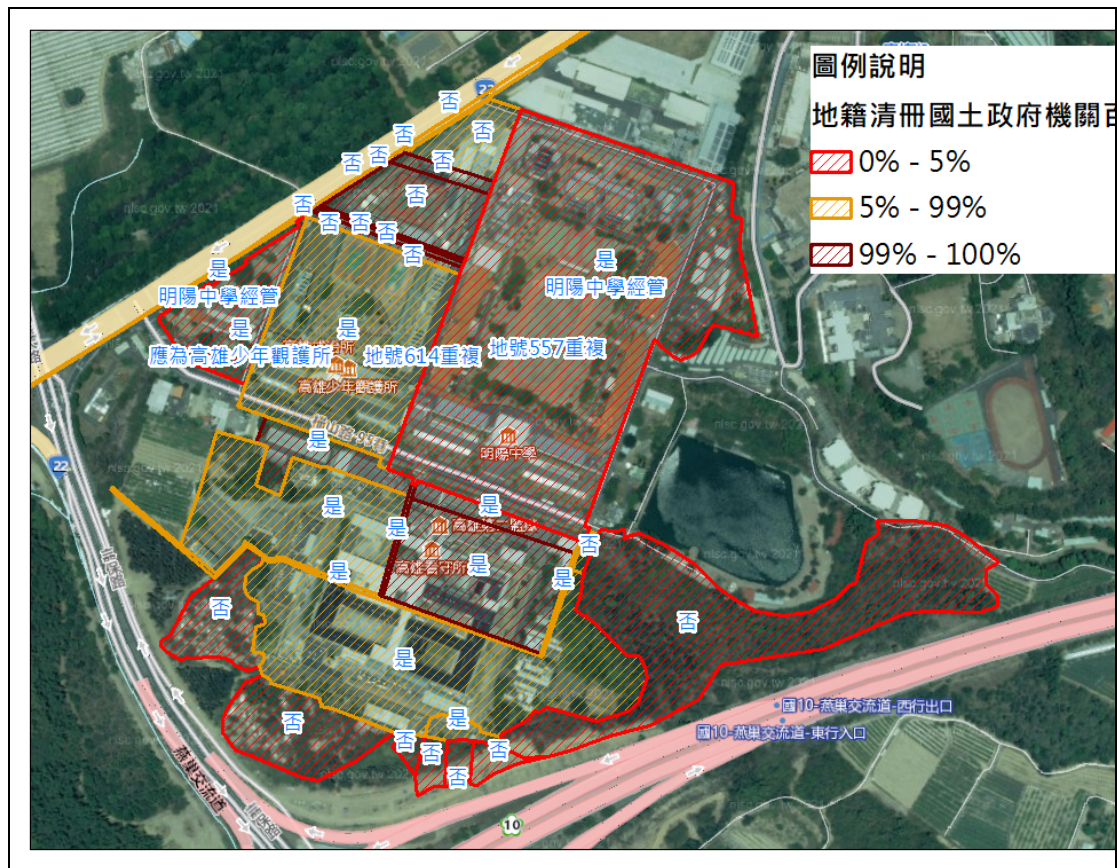
案例 2、地籍資料國土文化設施面積比例 100%-交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處南化遊客中心





案例 3、地籍資料國土政府機關面積比例 5%以下-新北市政府警察局三峽分局





附件 4、討論事項一：歷年國土利用監測作業執行情形

◎雲林縣政府（書面意見）

（一）目前人力及辦理業務狀況

1. 本處目前辦理除辦理國土計畫、公有土地管理、公有耕地承租等業務外，另有土地違規及裁罰案件、變更編定、更正編定等業務皆於本府地政處地用科，目前人力編制為 3 人及 1 位臨時人員協助辦理，人力及業務上分配實為相當吃緊。
2. 本府於 113 年 1 月 18 日向鈞部提出申請土地違規使用查處作業經費，鈞部於 113 年 2 月 7 日函同意補助在案，本府旋即於向本縣議會申請墊付案並經本縣議會於 113 年 3 月 26 日同意核定墊付案，本府於 113 年 4 月中辦理徵才作業，其聘僱人員於 113 年 5 月 1 日報到。

（二）土地違規處理機制

1. 先前囿於本處人員編制及業務上之繁重，承辦人員負荷過重以及其他臨時交辦事務繁多，壓制承辦人員工作時程。鑒於鈞部補助經費本府亦聘僱人員，本府就變異點系統(112 年以前)未回報或未辦結之情形，於 113 年 5 月 14 日統計併繕造清冊函本縣各公所全面清查辦理。
2. 後續持續督導所轄鄉鎮市公所儘速就未回報之變異點現地檢查、通報系統相關事宜，並請使用地主管機關查證確認違規，再移請本府地政處依區域計畫法辦理裁罰。

◎屏東縣政府（書面意見）

就本案非都市土地未回報變異點統計表(4-2)，有關本縣變異點未查報之理由及後續預估期程說明如下：

(一) 未查報資料列管及稽催情形：

本縣持續清查掌控未查報變異點(詳下列管資料)，且每月皆函請公所配合辦理，並於公文內敘明尚未完成回報之公所督請其加速完成。就目前評估仍未全數完成變異點查報之原因如下：

1. 公所配合度消極：極少數公所長年消極配合。
2. 公所內部原因，例如承辦人員職務異動、業務銜接不熟捻或業務交接不當。

111 年度未回報列管資料										
#	變異點編號	變異點地址	土地所有權人	參考地籍	備註	瀏覽日期	查核狀態	登錄日期	查核	功能操作
1	111112	T0611112035(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	增子寮段791號	09/18/2023 15:36	移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
2	111112	T0611112092(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	增子寮段1183號		移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
3	111112	T2611112143	屏東縣三地門鄉公所	非都市土地	西寮段394號	12/09/2022 08:19	未回報			查報 圖資下載
4	111111	T0611111077(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	增子寮段1131號		移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
5	111111	T1311111012(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	隘寮段726-3號		移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
6	111110	T0611110186(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	增子寮段976-1號		移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
7	111110	T1311110052(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	隘寮段774號		移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
8	111110	T1311110055(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	隘寮段810-1號		移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
9	111110	T1311110182(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	200號段1047號		移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
10	111109	T0611109115(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	增子寮段1275-1號	11/21/2022 09:17	移移-審核通過			查報 圖資下載 歷史回報
11	111109	T0611109091	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	隘寮段11662-16	08/01/2022 08:36				查報 圖資下載
12	111109	T0611109092	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	隘寮段11662-16	07/27/2022 08:10				查報 圖資下載
13	111107	T0611107081	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	隘寮段11662-16	07/27/2022 08:10				查報 圖資下載

112 年度未回報列管資料

非都市土地(47)									
#	案號	坐落地點	地籍區段	土地權利人	參考地籍	備註	瀏覽日期	資料狀態	功能操作
1	T0611212212(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1496-2號	12/06/2023 06:35			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
2	T0611212212(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1373號	01/18/2024 14:12			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
3	T0611212213(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1327號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
4	T1311212010(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段839-1號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
5	T1311212214(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段773號	01/19/2024 09:14			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
6	T2511212078	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	謝利段288號	01/24/2024 09:08			未回報	查詢 圖資下載 歷史回報
7	T2511212159	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	曾仕段1305號				未回報	查詢 圖資下載 歷史回報
8	T2511212182	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	加神段820-1號				未回報	查詢 圖資下載 歷史回報
9	T2511212183	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	以味段91號				未回報	查詢 圖資下載 歷史回報
10	T2511212184	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	以味段747號	02/02/2024 15:56			未回報	查詢 圖資下載 歷史回報
11	T2311212107	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	楊永段2-1號	12/01/2023 09:24				圖資下載
12	T26112121060	屏東縣三港鄉公所	非都市土地	楊福段前埔路26號	11/16/2023 10:09				圖資下載
13	T26112121061	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	楊福段32號	11/22/2023 09:07				圖資下載
14	T23112121030	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	二港段1號	10/27/2023 08:39				圖資下載
15	T26112121021	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	楊福段12號	10/27/2023 09:20				圖資下載
16	T1311210017(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段810-1號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
17	T1311210018(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段764號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
18	T1311210067(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	新農段154號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
19	T0611209028(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1426號	11/20/2023 15:10			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
20	T1311209029(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段847-1號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
21	T1311209094(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	?頭段1153-1號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
22	T0611208076(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1170號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
23	T0611208077(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段956-1號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
24	T2411208000	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	22車段952號	07/26/2023 15:40				圖資下載
25	T0611207061(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1-707號	07/21/2023 10:42			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
26	T0611207064(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1278-1號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
27	T1311207015(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段838號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
28	T0611206013(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1-603號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
29	T0611206149(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段956號	11/21/2023 11:46			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
30	T0611206156(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1317號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
31	T0611206157(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1357號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
32	T1311206014(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段815-2號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
33	T1311205003(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段726-3號	07/20/2023 11:10			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
34	T0611204098(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1172號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
35	T1311204042(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	溫寶段783號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
36	T2311204056	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	楊福段128號	04/26/2023 10:11				圖資下載
37	T0611203055(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1410號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
38	T0611202081(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1-9號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
39	T0611202082(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1173號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
40	T0611202083(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1323號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
41	T0611202084(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1-599號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
42	T0611202090(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1278-2號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
43	T1311202092(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	?頭段1070號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
44	T0611201152(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1410號	11/16/2023 17:10			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
45	T0611201153(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1381-1號	11/16/2023 17:10			移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
46	T0611201154(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1173號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報
47	T0611201165(移移)	屏東縣萬家鄉公所	非都市土地	曾子豪段1303號				移移-審核通過	查詢 圖資下載 歷史回報

113 年度未回報列管資料

非都市土地(14)										
#	變異地點	變異地點	土地用途	參考地籍	備註	瀏覽日期	查詢狀態	審核日期	審核	功能操作
1	11303	T0611303105	屏東縣長治鄉公所	非都市土地	准予登段976-1號	04/22/2024 09:19	轉移-待審			查詢 圖資下載
2	11303	T0611303106	屏東縣長治鄉公所	非都市土地	准予登段956號		轉移-待審			查詢 圖資下載
3	11303	T0611303107	屏東縣長治鄉公所	非都市土地	准予登段1146號		轉移-待審			查詢 圖資下載
4	11303	T1311303117	屏東縣內埔鄉公所	非都市土地	7頭網段1153-1號	03/20/2024 08:12	轉移-待審			查詢 圖資下載
5	11302	T0611302123	屏東縣麟游鄉公所	非都市土地	准予登段1122號		轉移-待審			查詢 圖資下載
6	11302	T0611302124	屏東縣麟游鄉公所	非都市土地	准予登段1152號		轉移-待審			查詢 圖資下載
7	11302	T0611302125	屏東縣麟游鄉公所	非都市土地	准予登段1092-1號	02/21/2024 11:18	轉移-待審			查詢 圖資下載
8	11302	T1311302166	屏東縣內埔鄉公所	非都市土地	路邊段40號	02/21/2024 09:50	轉移-待審			查詢 圖資下載
9	11302	T2511302105	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	勿等段213號	02/21/2024 11:48	未回報			查詢 圖資下載
10	11302	T2511302106	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	勿等段527號	02/21/2024 11:47	未回報			查詢 圖資下載
11	11302	T2511302107	屏東縣枋山鄉公所	非都市土地	平埔南段530號	02/21/2024 11:45	未回報			查詢 圖資下載
12	11302	T3011302096	屏東縣來義鄉公所	非都市土地	南河段1075號	04/19/2024 08:08	未回報			查詢 圖資下載
13	11301	T0411301172	屏東縣崁頂鄉公所	非都市土地	隆盛段1724號	01/31/2024 02:34				查詢 圖資下載
14	11301	T0611301091	屏東縣麟游鄉公所	非都市土地	准予登段1092-1號	01/31/2024 09:09	轉移-待審			查詢 圖資下載

(二) 後續改進做為及預估期程：

本府後續將加大稽催力度，輔請政風單位共同協助，擬於近期內辦理研商會議，函請未配合完成變異點查報之公所(瑪家鄉公所、枋山鄉公所等)到府說明是項作業未辦原因，並協助排除困難點，共同擬定具體辦理期程並持續追蹤辦理情形。

◎南投縣政府（書面意見）

本府轄內尚未回報案件(附件一)，業以本府 113 年 5 月 6 日府地用字第 1130112961 號函(附件二)通知公所儘速回報在案。

參考附件一 未回報案件清單

#	變遷期別	變異點編號	權責單位	所在縣市	土地使用類型	參考地籍	備註	未查報理由及預估辦理期程
1	11212	M1211212001	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	桐林段109號		以本府113年5月6日府地用字第1130112961號函請所轄公所於3個月內完成查報作業。
2	11212	M1211212002	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	桐林段167號		
3	11212	M1211212003	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	桐林段254號		
4	11212	M1211212004	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	桐林段92號		
5	11212	M1211212005	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	松山段79號		
6	11212	M1211212022	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	愛國段122號		
7	11212	M1211212023	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	愛國段144號		
8	11212	M1211212024	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	桐林段85號		
9	11211	M1211211002	南投縣信義鄉公所	南投縣信義鄉	非都市土地	神木段164號		
10	11211	M1311211002	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	松岡段507號		
11	11206	33311206002	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	麻加拉路28-14號		
12	11204	M1311204001	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	松岡段511-90號		
13	11204	M1311204054	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	惠蓀段46號		
14	11210	M1311210001	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	幼獅段253號		
15	11208	M1111208008	南投縣水里鄉公所	南投縣水里鄉	非都市土地	坪林段195號		本案屬台大實驗林範圍，經與公所聯繫表示，已由實驗林管理處到現場勘查無違規事項，後續將協助公所向實驗林管理處取得涉案地號勘查資料後結案(預計7月底完成)。
16	11207	M1111207002	南投縣水里鄉公所	南投縣水里鄉	非都市土地	玉峰段34號		本案屬台大實驗林範圍，經與公所聯繫表示，已由實驗林管理處到現場勘查無違規事項，後續將協助公所向實驗林管理處取得涉案地號勘查資料後結案(預計7月底完成)。
17	11205	M1111205057	南投縣水里鄉公所	南投縣水里鄉	非都市土地	坪林段96號		本案屬台大實驗林範圍，經與公所聯繫表示，已由實驗林管理處到現場勘查無違規事項，後續將協助公所向實驗林管理處取得涉案地號勘查資料後結案(預計7月底完成)。
18	11207	80111207004	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	清流段1284號	案號:M13-001 案名:榮高育樂園	以本府113年5月6日府地用字第1130112961號函請所轄公所於3個月內完成查報作業。
19	11207	80111207005	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	清流段1249號	案號:M13-001 案名:榮高育樂園	
20	11207	80111207006	南投縣仁愛鄉公所	南投縣仁愛鄉	非都市土地	清流段1254號	案號:M13-001 案名:榮高育樂園	

參考附件二 稽催辦理公文

	檔 號: 保存年限: 南投縣政府 函 地址：54001南投市中興路660號 承辦人：藍仁宏 電話：049-2222072 電子信箱：jhl1013@nantou.gov.tw 受文者：南投縣政府地政處 發文日期：中華民國113年5月6日 發文字號：府地用字第1130112961號 速別：普通件 密等及解密條件或保密期限： 附件：如說明三 主旨：有關內政部國土管理署112年度「國土利用監測整合查報作業」，貴所轄內尚有未通報案件，請於文到3個月內依規定完成查報工作，請查照。 說明： 一、依據內政部國土管理署113年1月5日國署計字第1131001776號函辦理。 二、查本縣轄內尚有未回報案件計20案： （一）水里鄉：未回報案件總計3案。 （二）信義鄉：未回報案件總計9案。 （三）仁愛鄉：未回報案件總計8案，一般案件5案，開發許可案件3案。 三、檢附未回報案件資料清單供參。 正本：南投縣水里鄉公所、南投縣信義鄉公所、南投縣仁愛鄉公所 副本：南投縣政府地政處 地政處 文 交 換 章 第 1 頁，共 1 頁	
--	---	--

◎嘉義縣政府（書面意見）

（一）辦理情形：截至 113 年 3 月 31 日止，嘉義縣原有未回報變異點共有 6 點，分別為 109 年 1 點，112 年 1 點及 113 年 4 點，經查目前 113 年 4 點業經公所完成回報。

（二）提升作為：本府將函知相關轄區公所就舊有(109 年、112 年)未回報之變異點進行現勘查核及系統填報作業。

◎臺東縣政府（書面意見）

本府(臺東縣政府)113 年度未回報變異點 2 件，經查轄管公所業於 113 年 5 月 2 日完成查報。

◎新竹縣政府（書面意見）

有關本縣 112 年以前變異點系統僅查有 6 點，皆屬副知變異點，已查無未回報變異點。

內政部國土管理署「非都市土地編定管制協調會報」

第 28 次會議簽到表

時 間：113 年 5 月 15 日（星期三）下午 2 時 30 分

地 點：本署 601 會議室

主持人：蘇組長崇哲

蘇崇哲

紀錄：柯人豪

出席人員	簽到處
經濟部水利署	黃怡寧
經濟部產業發展署	李秋賢
內政部國土測繪中心	黃華尉 黃慧亭
臺北市政府	請假
新北市政府	朱佳慧
桃園市政府	張大偉、莊曉華、張明
臺中市政府	鄭鴻臻
臺南市政府	張書哲
高雄市政府	楊偉豪
宜蘭縣政府	吳啟賢 陳子文
新竹縣政府	鄒怡明 江俊豪
苗栗縣政府	薛慶芳

出席人員	簽到處
彰化縣政府	王連山 宋彥忠
南投縣政府	藍仁義
雲林縣政府	李春娥 謝俊亨
嘉義市政府	
嘉義縣政府	阮天文
屏東縣政府	劉普君 洪雅筑
花蓮縣政府	吳國貞
臺東縣政府	謝承毅
基隆市政府	林宜欣
新竹市政府	林新運
澎湖縣政府	
金門縣政府	
連江縣政府	請假

出席人員	簽到處
本署國土計畫組	
廖副組長文弘	
朱簡任視察偉廷	
蔡簡任正工程司玉滿	蔡玉滿
國土規劃科	
	郭煥榮
	許世雄
	薛博瑞
國土管制科	廖雅虹
	陳文君
	柯人豪
	謝秉辰
	邱慧萍
	張瑞珊

