

# 營建建設基金

## 會計月報

中華民國113年3月份

主辦會計人員

主計室主任 陳艷娟

基金主持人

政務次長 敬群花

# 營建建設基金

## 目 次

中華民國113年度03月份

### 主要表

|                     |      |     |   |
|---------------------|------|-----|---|
| 收支餘絀表 .....         | 第 1  | —3  | 頁 |
| 業務收支執行增減原因表 .....   | 第 4  | —6  | 頁 |
| 收支餘絀表-分基金 .....     | 第 7  | —8  | 頁 |
| 平衡表 .....           | 第 9  | —11 | 頁 |
| 平衡表-分基金 .....       | 第 12 | —16 | 頁 |
| 營運量值表 .....         | 第 17 |     | 頁 |
| 業務計劃執行情形月報表 .....   | 第 18 | —23 | 頁 |
| 統計所需項目明細表 .....     | 第 24 | —25 | 頁 |
| 統計所需項目明細表-分基金 ..... | 第 26 | —27 | 頁 |
| 購建固定資產執行情形明細表 ..... | 第 28 |     | 頁 |
| 媒體政策及業務宣導費用明細分類帳    |      |     |   |
| 推展費明細分類帳            |      |     |   |
| 國有財產增減結存表           |      |     |   |

# 營建建設基金

## 收支餘絀表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 科目名稱           | 本年度法定<br>預算數             | 本 月 份                   |                         |                        |              | 本年度截至本月份累計數              |                         |                          |                 |
|----------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------|
|                |                          | 實際數                     | 預算數                     | 比較增減（－）                |              | 實際數                      | 預算數                     | 比較增減（－）                  |                 |
|                |                          |                         |                         | 金額                     | %            |                          |                         | 金額                       | %               |
| <b>業務收入</b>    | <b>24,826,167,000.00</b> | <b>109,373,254.00</b>   | <b>399,065,000.00</b>   | <b>-289,691,746.00</b> | <b>72.59</b> | <b>17,693,143,211.00</b> | <b>1,196,127,000.00</b> | <b>16,497,016,211.00</b> | <b>1,379.20</b> |
| 銷貨收入           | 21,060,000.00            | -                       | -                       | -                      | -            | -                        | -                       | -                        | -               |
| 營建及加工品銷貨收入     | 21,060,000.00            | -                       | -                       | -                      | -            | -                        | -                       | -                        | -               |
| 投融資業務收入        | 91,830,000.00            | 8,514,905.00            | 6,247,000.00            | 2,267,905.00           | 36.30        | 26,755,501.00            | 18,741,000.00           | 8,014,501.00             | 42.76           |
| 融資業務收入         | 74,971,000.00            | 8,514,905.00            | 6,247,000.00            | 2,267,905.00           | 36.30        | 26,755,501.00            | 18,741,000.00           | 8,014,501.00             | 42.76           |
| 政策性開發不動產收入     | 16,859,000.00            | -                       | -                       | -                      | -            | -                        | -                       | -                        | -               |
| 其他業務收入         | 24,713,277,000.00        | 100,858,349.00          | 392,818,000.00          | -291,959,651.00        | 74.32        | 17,666,387,710.00        | 1,177,386,000.00        | 16,489,001,710.00        | 1,400.48        |
| 其他補助收入         | 20,000,000,000.00        | -                       | -                       | -                      | -            | 17,549,091,281.00        | -                       | 17,549,091,281.00        | -               |
| 依法分配收入         | 4,697,100,000.00         | -                       | 391,425,000.00          | -391,425,000.00        | 100.00       | -                        | 1,174,275,000.00        | -1,174,275,000.00        | 100.00          |
| 雜項業務收入         | 16,177,000.00            | 100,858,349.00          | 1,393,000.00            | 99,465,349.00          | 7,140.37     | 117,296,429.00           | 3,111,000.00            | 114,185,429.00           | 3,670.38        |
| <b>業務成本與費用</b> | <b>40,533,886,000.00</b> | <b>3,489,042,044.00</b> | <b>2,496,873,000.00</b> | <b>992,169,044.00</b>  | <b>39.74</b> | <b>15,406,964,315.00</b> | <b>8,260,107,000.00</b> | <b>7,146,857,315.00</b>  | <b>86.52</b>    |
| 勞務成本           | 52,454,000.00            | 5,217,475.00            | 3,962,000.00            | 1,255,475.00           | 31.69        | 10,446,423.00            | 12,769,000.00           | -2,322,577.00            | 18.19           |
| 服務成本           | 52,454,000.00            | 5,217,475.00            | 3,962,000.00            | 1,255,475.00           | 31.69        | 10,446,423.00            | 12,769,000.00           | -2,322,577.00            | 18.19           |
| 銷貨成本           | 188,910,000.00           | -                       | -                       | -                      | -            | 168,000,000.00           | 168,000,000.00          | -                        | -               |
| 營建及加工品銷貨成本     | 20,910,000.00            | -                       | -                       | -                      | -            | -                        | -                       | -                        | -               |
| 其他銷貨成本         | 168,000,000.00           | -                       | -                       | -                      | -            | 168,000,000.00           | 168,000,000.00          | -                        | -               |
| 投融資業務成本        | 67,500,000.00            | 4,139,775.00            | 4,829,000.00            | -689,225.00            | 14.27        | 12,922,900.00            | 14,826,000.00           | -1,903,100.00            | 12.84           |
| 融資業務成本         | 222,000.00               | 27,788.00               | 15,000.00               | 12,788.00              | 85.25        | 42,977.00                | 45,000.00               | -2,023.00                | 4.50            |
| 政策性開發不動產成本     | 28,251,000.00            | -                       | -                       | -                      | -            | -                        | -                       | -                        | -               |

# 營建建設基金

## 收支餘絀表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 科目名稱            | 本年度法定<br>預算數              | 本 月 份                    |                          |                          |                  | 本年度截至本月份累計數             |                          |                         |               |
|-----------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------|
|                 |                           | 實際數                      | 預算數                      | 比較增減（－）                  |                  | 實際數                     | 預算數                      | 比較增減（－）                 |               |
|                 |                           |                          |                          | 金額                       | %                |                         |                          | 金額                      | %             |
| 手續費成本           | 39,027,000.00             | 4,111,987.00             | 4,814,000.00             | -702,013.00              | 14.58            | 12,879,923.00           | 14,781,000.00            | -1,901,077.00           | 12.86         |
| 其他業務成本          | 4,000.00                  | -                        | -                        | -                        | -                | -                       | -                        | -                       | -             |
| 雜項業務成本          | 4,000.00                  | -                        | -                        | -                        | -                | -                       | -                        | -                       | -             |
| 業務費用            | 38,351,921,000.00         | 3,462,767,832.00         | 2,486,905,000.00         | 975,862,832.00           | 39.24            | 11,567,397,612.00       | 7,252,137,000.00         | 4,315,260,612.00        | 59.50         |
| 業務費用            | 38,351,921,000.00         | 3,462,767,832.00         | 2,486,905,000.00         | 975,862,832.00           | 39.24            | 11,567,397,612.00       | 7,252,137,000.00         | 4,315,260,612.00        | 59.50         |
| 管理及總務費用         | 52,527,000.00             | 3,469,071.00             | 1,027,000.00             | 2,442,071.00             | 237.79           | 10,973,439.00           | 4,505,000.00             | 6,468,439.00            | 143.58        |
| 管理費用及總務費用       | 52,527,000.00             | 3,469,071.00             | 1,027,000.00             | 2,442,071.00             | 237.79           | 10,973,439.00           | 4,505,000.00             | 6,468,439.00            | 143.58        |
| 其他業務費用          | 1,820,570,000.00          | 13,447,891.00            | 150,000.00               | 13,297,891.00            | 8,865.26         | 3,637,223,941.00        | 807,870,000.00           | 2,829,353,941.00        | 350.22        |
| 雜項業務費用          | 1,820,570,000.00          | 13,447,891.00            | 150,000.00               | 13,297,891.00            | 8,865.26         | 3,637,223,941.00        | 807,870,000.00           | 2,829,353,941.00        | 350.22        |
| <b>業務賸餘(短絀)</b> | <b>-15,707,719,000.00</b> | <b>-3,379,668,790.00</b> | <b>-2,097,808,000.00</b> | <b>-1,281,860,790.00</b> | <b>61.10</b>     | <b>2,286,178,896.00</b> | <b>-7,063,980,000.00</b> | <b>9,350,158,896.00</b> | <b>132.36</b> |
| <b>業務外收入</b>    | <b>170,751,000.00</b>     | <b>212,433,572.00</b>    | <b>1,665,000.00</b>      | <b>210,768,572.00</b>    | <b>12,658.77</b> | <b>258,035,381.00</b>   | <b>25,936,000.00</b>     | <b>232,099,381.00</b>   | <b>894.89</b> |
| 財務收入            | 164,183,000.00            | 1,347,534.00             | 1,161,000.00             | 186,534.00               | 16.07            | 27,290,944.00           | 24,424,000.00            | 2,866,944.00            | 11.74         |
| 利息收入            | 164,183,000.00            | 1,347,534.00             | 1,161,000.00             | 186,534.00               | 16.07            | 27,290,944.00           | 24,424,000.00            | 2,866,944.00            | 11.74         |
| 其他業務外收入         | 6,568,000.00              | 211,086,038.00           | 504,000.00               | 210,582,038.00           | 41,782.15        | 230,744,437.00          | 1,512,000.00             | 229,232,437.00          | 15,160.88     |
| 違規罰款收入          | 6,001,000.00              | 106,124.00               | 457,000.00               | -350,876.00              | 76.78            | 314,160.00              | 1,371,000.00             | -1,056,840.00           | 77.09         |
| 雜項收入            | 567,000.00                | 210,979,914.00           | 47,000.00                | 210,932,914.00           | 448,793.43       | 230,430,277.00          | 141,000.00               | 230,289,277.00          | 163,325.73    |
| <b>業務外費用</b>    | <b>17,738,000.00</b>      | <b>561,556.00</b>        | <b>553,000.00</b>        | <b>8,556.00</b>          | <b>1.55</b>      | <b>2,115,379.00</b>     | <b>1,659,000.00</b>      | <b>456,379.00</b>       | <b>27.51</b>  |
| 財務費用            | 17,238,000.00             | 561,556.00               | 553,000.00               | 8,556.00                 | 1.55             | 1,651,418.00            | 1,659,000.00             | -7,582.00               | 0.46          |
| 利息費用            | 17,238,000.00             | 561,556.00               | 553,000.00               | 8,556.00                 | 1.55             | 1,651,418.00            | 1,659,000.00             | -7,582.00               | 0.46          |

# 營建建設基金

## 收 支 餘 絀 表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱          | 本年度法定<br>預算數              | 本 月 份                    |                          |                          |                  | 本年度截至本月份累計數             |                          |                         |               |
|------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------|
|                  |                           | 實際數                      | 預算數                      | 比較增減（－）                  |                  | 實際數                     | 預算數                      | 比較增減（－）                 |               |
|                  |                           |                          |                          | 金 額                      | %                |                         |                          | 金 額                     | %             |
| 其他業務外費用          | 500,000.00                | -                        | -                        | -                        | -                | 463,961.00              | -                        | 463,961.00              | -             |
| 違約及處理費用          | 400,000.00                | -                        | -                        | -                        | -                | -                       | -                        | -                       | -             |
| 雜項費用             | 100,000.00                | -                        | -                        | -                        | -                | 463,961.00              | -                        | 463,961.00              | -             |
| <b>業務外賸餘(短絀)</b> | <b>153,013,000.00</b>     | <b>211,872,016.00</b>    | <b>1,112,000.00</b>      | <b>210,760,016.00</b>    | <b>18,953.24</b> | <b>255,920,002.00</b>   | <b>24,277,000.00</b>     | <b>231,643,002.00</b>   | <b>954.17</b> |
| <b>本期賸餘(短絀)</b>  | <b>-15,554,706,000.00</b> | <b>-3,167,796,774.00</b> | <b>-2,096,696,000.00</b> | <b>-1,071,100,774.00</b> | <b>51.09</b>     | <b>2,542,098,898.00</b> | <b>-7,039,703,000.00</b> | <b>9,581,801,898.00</b> | <b>136.11</b> |

備註：本年度法定預算數欄，在法定預算公(發)布前，中央政府各基金暫按行政院核定數編列。

## 營建建設基金

### 業務收支執行增減原因表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 科 目            | 本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數    |                         |                          |                 | 增 減 原 因                                                    |
|----------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|
|                | 實 際 數                    | 預 算 數                   | 增 減 數                    | 增減%             |                                                            |
| <b>業務收入</b>    | <b>17,693,143,211.00</b> | <b>1,196,127,000.00</b> | <b>16,497,016,211.00</b> | <b>1,379.20</b> |                                                            |
| 銷貨收入           | -                        | -                       | -                        | -               |                                                            |
| 營建及加工品銷貨收入     | -                        | -                       | -                        | -               |                                                            |
| 投融資業務收入        | 26,755,501.00            | 18,741,000.00           | 8,014,501.00             | 42.76           |                                                            |
| 融資業務收入         | 26,755,501.00            | 18,741,000.00           | 8,014,501.00             | 42.76           | 主要係住宅基金國宅貸款利息收入實際發生數較預期多，致實際數高於預算數。                        |
| 政策性開發不動產收入     | -                        | -                       | -                        | -               |                                                            |
| 其他業務收入         | 17,666,387,710.00        | 1,177,386,000.00        | 16,489,001,710.00        | 1,400.48        |                                                            |
| 其他補助收入         | 17,549,091,281.00        | -                       | 17,549,091,281.00        | -               | 係住宅基金112年度補助收入，依收入與費用配合原則，將尚未支用款項轉列為預收收入，並於113年度迴轉為其他補助收入。 |
| 依法分配收入         | -                        | 1,174,275,000.00        | -1,174,275,000.00        | -100.00         | 係住宅基金房地合一稅款收入未及於本月入帳，後續配合國稅局作業流程辦理入帳事宜。                    |
| 雜項業務收入         | 117,296,429.00           | 3,111,000.00            | 114,185,429.00           | 3,670.38        | 主要係住宅基金收取國有地租金收入及權利金收入所致。                                  |
| <b>業務成本與費用</b> | <b>15,406,964,315.00</b> | <b>8,260,107,000.00</b> | <b>7,146,857,315.00</b>  | <b>86.52</b>    |                                                            |
| 勞務成本           | 10,446,423.00            | 12,769,000.00           | -2,322,577.00            | -18.19          |                                                            |
| 服務成本           | 10,446,423.00            | 12,769,000.00           | -2,322,577.00            | -18.19          | 主要係住宅基金一般性支出視業務實際需要辦理並擇節開支。                                |
| 銷貨成本           | 168,000,000.00           | 168,000,000.00          | -                        | -               |                                                            |
| 營建及加工品銷貨成本     | -                        | -                       | -                        | -               |                                                            |
| 其他銷貨成本         | 168,000,000.00           | 168,000,000.00          | -                        | -               |                                                            |
| 投融資業務成本        | 12,922,900.00            | 14,826,000.00           | -1,903,100.00            | -12.84          |                                                            |
| 融資業務成本         | 42,977.00                | 45,000.00               | -2,023.00                | -4.50           |                                                            |

## 營建建設基金

### 業務收支執行增減原因表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 科 目        | 本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數 |                   |                  |            | 增 減 原 因                                                           |
|------------|-----------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------------------------------------|
|            | 實 際 數                 | 預 算 數             | 增 減 數            | 增減%        |                                                                   |
| 政策性開發不動產成本 | -                     | -                 | -                | -          | 主要係住宅基金國宅貸款手續費按實際發生金額撥付所致。                                        |
| 手續費成本      | 12,879,923.00         | 14,781,000.00     | -1,901,077.00    | -12.86     |                                                                   |
| 其他業務成本     | -                     | -                 | -                | -          |                                                                   |
| 雜項業務成本     | -                     | -                 | -                | -          |                                                                   |
| 業務費用       | 11,567,397,612.00     | 7,252,137,000.00  | 4,315,260,612.00 | 59.50      | 主要係住宅基金300億元租金補貼實際發生數較預期多，以及配合疫後特別條例辦理「中產以下自用住宅貸款戶支持方案」發放支持金作業所致。 |
| 業務費用       | 11,567,397,612.00     | 7,252,137,000.00  | 4,315,260,612.00 | 59.50      |                                                                   |
| 管理及總務費用    | 10,973,439.00         | 4,505,000.00      | 6,468,439.00     | 143.58     |                                                                   |
| 管理費用及總務費用  | 10,973,439.00         | 4,505,000.00      | 6,468,439.00     | 143.58     |                                                                   |
| 其他業務費用     | 3,637,223,941.00      | 807,870,000.00    | 2,829,353,941.00 | 350.22     | 主要係住宅基金依電腦軟體實際驗收期程，致無形資產攤銷數較預期高。                                  |
| 雜項業務費用     | 3,637,223,941.00      | 807,870,000.00    | 2,829,353,941.00 | 350.22     |                                                                   |
| 業務賸餘(短絀)   | 2,286,178,896.00      | -7,063,980,000.00 | 9,350,158,896.00 | -132.36    |                                                                   |
| 業務外收入      | 258,035,381.00        | 25,936,000.00     | 232,099,381.00   | 894.89     |                                                                   |
| 財務收入       | 27,290,944.00         | 24,424,000.00     | 2,866,944.00     | 11.74      | 主要係住宅基金補助教育部辦理「大專校院學生校內住宿補貼計畫」所致。                                 |
| 利息收入       | 27,290,944.00         | 24,424,000.00     | 2,866,944.00     | 11.74      |                                                                   |
| 其他業務外收入    | 230,744,437.00        | 1,512,000.00      | 229,232,437.00   | 15,160.88  |                                                                   |
| 違規罰款收入     | 314,160.00            | 1,371,000.00      | -1,056,840.00    | -77.09     |                                                                   |
| 雜項收入       | 230,430,277.00        | 141,000.00        | 230,289,277.00   | 163,325.73 | 主要係住宅基金國宅貸款違約金收入較預期少所致。                                           |
| 業務外費用      | 2,115,379.00          | 1,659,000.00      | 456,379.00       | 27.51      |                                                                   |
| 財務費用       | 1,651,418.00          | 1,659,000.00      | -7,582.00        | -0.46      |                                                                   |
|            |                       |                   |                  |            |                                                                   |

## 營建建設基金

### 業務收支執行增減原因表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 科 目              | 本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數   |                          |                         |                | 增 減 原 因                              |
|------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|--------------------------------------|
|                  | 實 際 數                   | 預 算 數                    | 增 減 數                   | 增減%            |                                      |
| 利息費用             | 1,651,418.00            | 1,659,000.00             | -7,582.00               | -0.46          | 主要係住宅基金註銷溢提之整合住宅補貼及青年安心成家租金補貼應收帳款所致。 |
| 其他業務外費用          | 463,961.00              | -                        | 463,961.00              | -              |                                      |
| 違約及處理費用          | -                       | -                        | -                       | -              |                                      |
| 雜項費用             | 463,961.00              | -                        | 463,961.00              | -              |                                      |
| <b>業務外賸餘(短絀)</b> | <b>255,920,002.00</b>   | <b>24,277,000.00</b>     | <b>231,643,002.00</b>   | <b>954.17</b>  |                                      |
| <b>本期賸餘(短絀)</b>  | <b>2,542,098,898.00</b> | <b>-7,039,703,000.00</b> | <b>9,581,801,898.00</b> | <b>-136.11</b> |                                      |

## 營建建設基金

### 收支餘絀表(分基金累計數)

截至113年3月底止累計數

單位：新台幣元

| 科 目 名 稱         | 住 宅 基 金                  |                          | 新市鎮開發基金                |                        | 中央都市更新基金              |                       | 合 計                      |                          |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
|                 | 實際數                      | 預算數                      | 實際數                    | 預算數                    | 實際數                   | 預算數                   | 實際數                      | 預算數                      |
| <b>業務收入</b>     | <b>17,691,986,465.00</b> | <b>1,195,016,000.00</b>  | -                      | -                      | <b>1,156,746.00</b>   | <b>1,111,000.00</b>   | <b>17,693,143,211.00</b> | <b>1,196,127,000.00</b>  |
| 投融資業務收入         | 26,755,501.00            | 18,741,000.00            | -                      | -                      | -                     | -                     | 26,755,501.00            | 18,741,000.00            |
| 融資業務收入          | 26,755,501.00            | 18,741,000.00            | -                      | -                      | -                     | -                     | 26,755,501.00            | 18,741,000.00            |
| 其他業務收入          | 17,665,230,964.00        | 1,176,275,000.00         | -                      | -                      | 1,156,746.00          | 1,111,000.00          | 17,666,387,710.00        | 1,177,386,000.00         |
| 其他補助收入          | 17,549,091,281.00        | -                        | -                      | -                      | -                     | -                     | 17,549,091,281.00        | -                        |
| 依法分配收入          | -                        | 1,174,275,000.00         | -                      | -                      | -                     | -                     | -                        | 1,174,275,000.00         |
| 雜項業務收入          | 116,139,683.00           | 2,000,000.00             | -                      | -                      | 1,156,746.00          | 1,111,000.00          | 117,296,429.00           | 3,111,000.00             |
| <b>業務成本與費用</b>  | <b>15,218,092,776.00</b> | <b>8,079,941,000.00</b>  | <b>168,286,921.00</b>  | <b>168,030,000.00</b>  | <b>20,584,618.00</b>  | <b>12,136,000.00</b>  | <b>15,406,964,315.00</b> | <b>8,260,107,000.00</b>  |
| 勞務成本            | 10,446,423.00            | 12,769,000.00            | -                      | -                      | -                     | -                     | 10,446,423.00            | 12,769,000.00            |
| 服務成本            | 10,446,423.00            | 12,769,000.00            | -                      | -                      | -                     | -                     | 10,446,423.00            | 12,769,000.00            |
| 銷貨成本            | -                        | -                        | 168,000,000.00         | 168,000,000.00         | -                     | -                     | 168,000,000.00           | 168,000,000.00           |
| 其他銷貨成本          | -                        | -                        | 168,000,000.00         | 168,000,000.00         | -                     | -                     | 168,000,000.00           | 168,000,000.00           |
| 投融資業務成本         | 12,922,900.00            | 14,826,000.00            | -                      | -                      | -                     | -                     | 12,922,900.00            | 14,826,000.00            |
| 融資業務成本          | 42,977.00                | 45,000.00                | -                      | -                      | -                     | -                     | 42,977.00                | 45,000.00                |
| 手續費成本           | 12,879,923.00            | 14,781,000.00            | -                      | -                      | -                     | -                     | 12,879,923.00            | 14,781,000.00            |
| 業務費用            | 11,564,973,913.00        | 7,250,174,000.00         | 145,000.00             | -                      | 2,278,699.00          | 1,963,000.00          | 11,567,397,612.00        | 7,252,137,000.00         |
| 業務費用            | 11,564,973,913.00        | 7,250,174,000.00         | 145,000.00             | -                      | 2,278,699.00          | 1,963,000.00          | 11,567,397,612.00        | 7,252,137,000.00         |
| 管理及總務費用         | 9,329,540.00             | 3,722,000.00             | 141,921.00             | 30,000.00              | 1,501,978.00          | 753,000.00            | 10,973,439.00            | 4,505,000.00             |
| 管理費用及總務費用       | 9,329,540.00             | 3,722,000.00             | 141,921.00             | 30,000.00              | 1,501,978.00          | 753,000.00            | 10,973,439.00            | 4,505,000.00             |
| 其他業務費用          | 3,620,420,000.00         | 798,450,000.00           | -                      | -                      | 16,803,941.00         | 9,420,000.00          | 3,637,223,941.00         | 807,870,000.00           |
| 雜項業務費用          | 3,620,420,000.00         | 798,450,000.00           | -                      | -                      | 16,803,941.00         | 9,420,000.00          | 3,637,223,941.00         | 807,870,000.00           |
| <b>業務賸餘(短絀)</b> | <b>2,473,893,689.00</b>  | <b>-6,884,925,000.00</b> | <b>-168,286,921.00</b> | <b>-168,030,000.00</b> | <b>-19,427,872.00</b> | <b>-11,025,000.00</b> | <b>2,286,178,896.00</b>  | <b>-7,063,980,000.00</b> |
| <b>業務外收入</b>    | <b>250,033,671.00</b>    | <b>23,259,000.00</b>     | <b>3,068,834.00</b>    | <b>2,109,000.00</b>    | <b>4,932,876.00</b>   | <b>568,000.00</b>     | <b>258,035,381.00</b>    | <b>25,936,000.00</b>     |
| 財務收入            | 23,678,556.00            | 21,888,000.00            | 3,068,834.00           | 2,109,000.00           | 543,554.00            | 427,000.00            | 27,290,944.00            | 24,424,000.00            |

## 營建建設基金

### 收支餘絀表(分基金累計數)

截至113年3月底止累計數

單位：新台幣元

| 科 目 名 稱          | 住 宅 基 金                 |                          | 新市鎮開發基金                |                        | 中央都市更新基金              |                       | 合 計                     |                          |
|------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------|
|                  | 實際數                     | 預算數                      | 實際數                    | 預算數                    | 實際數                   | 預算數                   | 實際數                     | 預算數                      |
| 利息收入             | 23,678,556.00           | 21,888,000.00            | 3,068,834.00           | 2,109,000.00           | 543,554.00            | 427,000.00            | 27,290,944.00           | 24,424,000.00            |
| 其他業務外收入          | 226,355,115.00          | 1,371,000.00             | -                      | -                      | 4,389,322.00          | 141,000.00            | 230,744,437.00          | 1,512,000.00             |
| 違規罰款收入           | 312,664.00              | 1,371,000.00             | -                      | -                      | 1,496.00              | -                     | 314,160.00              | 1,371,000.00             |
| 雜項收入             | 226,042,451.00          | -                        | -                      | -                      | 4,387,826.00          | 141,000.00            | 230,430,277.00          | 141,000.00               |
| <b>業務外費用</b>     | <b>463,961.00</b>       | -                        | -                      | -                      | <b>1,651,418.00</b>   | <b>1,659,000.00</b>   | <b>2,115,379.00</b>     | <b>1,659,000.00</b>      |
| 財務費用             | -                       | -                        | -                      | -                      | 1,651,418.00          | 1,659,000.00          | 1,651,418.00            | 1,659,000.00             |
| 利息費用             | -                       | -                        | -                      | -                      | 1,651,418.00          | 1,659,000.00          | 1,651,418.00            | 1,659,000.00             |
| 其他業務外費用          | 463,961.00              | -                        | -                      | -                      | -                     | -                     | 463,961.00              | -                        |
| 雜項費用             | 463,961.00              | -                        | -                      | -                      | -                     | -                     | 463,961.00              | -                        |
| <b>業務外賸餘(短絀)</b> | <b>249,569,710.00</b>   | <b>23,259,000.00</b>     | <b>3,068,834.00</b>    | <b>2,109,000.00</b>    | <b>3,281,458.00</b>   | <b>-1,091,000.00</b>  | <b>255,920,002.00</b>   | <b>24,277,000.00</b>     |
| <b>本期賸餘(短絀)</b>  | <b>2,723,463,399.00</b> | <b>-6,861,666,000.00</b> | <b>-165,218,087.00</b> | <b>-165,921,000.00</b> | <b>-16,146,414.00</b> | <b>-12,116,000.00</b> | <b>2,542,098,898.00</b> | <b>-7,039,703,000.00</b> |

# 營建建設基金

## 平 衡 表

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱                 | 金額                       | %             | 科 目 名 稱     | 金額                       | %            |
|-------------------------|--------------------------|---------------|-------------|--------------------------|--------------|
| <b>資產</b>               | <b>81,237,743,592.00</b> | <b>100.00</b> | <b>負債</b>   | <b>42,513,709,566.00</b> | <b>52.33</b> |
| <b>流動資產</b>             | <b>45,613,047,371.00</b> | <b>56.15</b>  | <b>流動負債</b> | <b>2,188,358,921.00</b>  | <b>2.69</b>  |
| 現金                      | 2,994,930,869.00         | 3.69          | 應付款項        | 90,479,038.00            | 0.11         |
| 銀行存款                    | 2,994,930,869.00         | 3.69          | 應付代收款       | 28,183,390.00            | 0.03         |
| 流動金融資產                  | 7,050,000,000.00         | 8.68          | 應付費用        | 59,990,312.00            | 0.07         |
| 其他金融資產－流動               | 7,050,000,000.00         | 8.68          | 應付利息        | 2,305,336.00             | -            |
| 應收款項                    | 301,043,742.00           | 0.37          | 預收款項        | 2,097,879,883.00         | 2.58         |
| 應收帳款                    | 17,357,136.00            | 0.02          | 預收收入        | 2,097,879,883.00         | 2.58         |
| 應收分期帳款                  | 271,964,143.00           | 0.33          | <b>長期負債</b> | <b>8,601,060,498.00</b>  | <b>10.59</b> |
| 應收利息                    | 11,722,463.00            | 0.01          | 長期債務        | 8,601,060,498.00         | 10.59        |
| 存貨                      | 31,087,925,593.00        | 38.27         | 長期借款        | 6,201,146,099.00         | 7.63         |
| 在建工程                    | 22,890,208,327.00        | 28.18         | 其他長期負債      | 2,399,914,399.00         | 2.95         |
| 營建及加工品                  | 8,216,843,207.00         | 10.11         | <b>其他負債</b> | <b>31,724,290,147.00</b> | <b>39.05</b> |
| 備抵存貨跌價短絀                | 19,125,941.00            | 0.02          | 遞延負債        | 31,654,222,898.00        | 38.96        |
| 預付款項                    | 4,179,147,167.00         | 5.14          | 遞延收入        | 31,654,222,898.00        | 38.96        |
| 預付費用                    | 4,179,147,167.00         | 5.14          | 什項負債        | 70,067,249.00            | 0.09         |
| <b>投資、長期應收款、貸墊款及準備金</b> | <b>30,595,884,781.00</b> | <b>37.66</b>  | 存入保證金       | 25,366,928.00            | 0.03         |
| 其他長期投資                  | 23,122,440,736.00        | 28.46         | 應付保管款       | 5,948.00                 | -            |
| 政策性開發不動產                | 20,390,821,617.00        | 25.10         | 暫收及待結轉帳項    | 44,694,373.00            | 0.06         |
| 什項長期投資                  | 2,731,619,119.00         | 3.36          | <b>淨值</b>   | <b>38,724,034,026.00</b> | <b>47.67</b> |
| 長期貸款                    | 5,800,228,194.00         | 7.14          | <b>基金</b>   | <b>37,039,952,442.00</b> | <b>45.59</b> |
| 應收分期房屋貸款                | 5,442,839,280.00         | 6.70          | 基金          | 37,039,952,442.00        | 45.59        |

# 營建建設基金

## 平 衡 表

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱          | 金額                      | %           | 科 目 名 稱     | 金額                    | %           |
|------------------|-------------------------|-------------|-------------|-----------------------|-------------|
| 備抵呆帳－應收分期房屋貸款    | 142,611,086.00          | 0.18        | 基金          | 37,039,952,442.00     | 45.59       |
| 其他長期貸款           | 500,000,000.00          | 0.62        | 公積          | <b>814,322,369.00</b> | <b>1.00</b> |
| 長期墊款             | 1,673,215,851.00        | 2.06        | 資本公積        | 814,322,369.00        | 1.00        |
| 長期墊款             | 1,673,215,851.00        | 2.06        | 受贈公積        | 33,250.00             | -           |
| <b>不動產、廠房及設備</b> | <b>5,624,867.00</b>     | <b>0.01</b> | 其他資本公積      | 814,289,119.00        | 1.00        |
| 機械及設備            | 4,081,025.00            | 0.01        | <b>累積餘絀</b> | <b>869,759,215.00</b> | <b>1.07</b> |
| 機械及設備            | 9,780,262.00            | 0.01        | 累積賸餘        | 2,542,098,898.00      | 3.13        |
| 累計折舊－機械及設備       | 5,699,237.00            | 0.01        | 本期賸餘        | 2,542,098,898.00      | 3.13        |
| 交通及運輸設備          | 1,420,139.00            | -           | 累積短絀        | 1,672,339,683.00      | 2.06        |
| 交通及運輸設備          | 2,768,953.00            | -           | 累積短絀        | 1,672,339,683.00      | 2.06        |
| 累計折舊－交通及運輸設備     | 1,348,814.00            | -           |             | -                     | -           |
| 什項設備             | 123,703.00              | -           |             | -                     | -           |
| 什項設備             | 248,960.00              | -           |             | -                     | -           |
| 累計折舊－什項設備        | 125,257.00              | -           |             | -                     | -           |
| <b>無形資產</b>      | <b>76,824,531.00</b>    | <b>0.09</b> |             | -                     | -           |
| 無形資產             | 76,824,531.00           | 0.09        |             | -                     | -           |
| 電腦軟體             | 62,698,811.00           | 0.08        |             | -                     | -           |
| 發展中之無形資產         | 14,125,720.00           | 0.02        |             | -                     | -           |
| <b>其他資產</b>      | <b>4,946,362,042.00</b> | <b>6.09</b> |             | -                     | -           |
| 什項資產             | 4,946,362,042.00        | 6.09        |             | -                     | -           |
| 存出保證金            | 132,807,082.00          | 0.16        |             | -                     | -           |
| 催收款項             | 590,112,463.00          | 0.73        |             | -                     | -           |

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

備註：1. 信託代理與保證資產(負債)48,466,686元(保管品5元係債權憑證、保證品48,466,681元)。  
2. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出事項(包括或有負債)13,523,114元。  
3. 本基金無經管珍貴動產、不動產。

# 營建建設基金

## 平 衡 表

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱                 | 住 宅 基 金                  | 新市鎮開發基金                  | 中央都市更新基金                | 總 計                      |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>資產</b>               | <b>38,227,540,884.00</b> | <b>37,649,952,141.00</b> | <b>5,360,250,567.00</b> | <b>81,237,743,592.00</b> |
| <b>流動資產</b>             | <b>12,815,440,580.00</b> | <b>32,621,635,753.00</b> | <b>175,971,038.00</b>   | <b>45,613,047,371.00</b> |
| 現金                      | 1,203,019,754.00         | 1,669,889,243.00         | 122,021,872.00          | 2,994,930,869.00         |
| 銀行存款                    | 1,203,019,754.00         | 1,669,889,243.00         | 122,021,872.00          | 2,994,930,869.00         |
| 流動金融資產                  | 7,000,000,000.00         | -                        | 50,000,000.00           | 7,050,000,000.00         |
| 其他金融資產－流動               | 7,000,000,000.00         | -                        | 50,000,000.00           | 7,050,000,000.00         |
| 應收款項                    | 297,291,140.00           | 3,745,104.00             | 7,498.00                | 301,043,742.00           |
| 應收帳款                    | 17,357,136.00            | -                        | -                       | 17,357,136.00            |
| 應收分期帳款                  | 271,964,143.00           | -                        | -                       | 271,964,143.00           |
| 應收利息                    | 7,969,861.00             | 3,745,104.00             | 7,498.00                | 11,722,463.00            |
| 存貨                      | 154,499,987.00           | 30,933,425,606.00        | -                       | 31,087,925,593.00        |
| 在建工程                    | 45,179,557.00            | 22,845,028,770.00        | -                       | 22,890,208,327.00        |
| 營建及加工品                  | 128,446,371.00           | 8,088,396,836.00         | -                       | 8,216,843,207.00         |
| 備抵存貨跌價短絀                | 19,125,941.00            | -                        | -                       | 19,125,941.00            |
| 預付款項                    | 4,160,629,699.00         | 14,575,800.00            | 3,941,668.00            | 4,179,147,167.00         |
| 預付費用                    | 4,160,629,699.00         | 14,575,800.00            | 3,941,668.00            | 4,179,147,167.00         |
| <b>投資、長期應收款、貸墊款及準備金</b> | <b>25,002,462,613.00</b> | <b>518,865,313.00</b>    | <b>5,074,556,855.00</b> | <b>30,595,884,781.00</b> |
| 其他長期投資                  | 18,029,018,568.00        | 18,865,313.00            | 5,074,556,855.00        | 23,122,440,736.00        |
| 政策性開發不動產                | 15,316,264,762.00        | -                        | 5,074,556,855.00        | 20,390,821,617.00        |
| 什項長期投資                  | 2,712,753,806.00         | 18,865,313.00            | -                       | 2,731,619,119.00         |
| 長期貸款                    | 5,300,228,194.00         | 500,000,000.00           | -                       | 5,800,228,194.00         |
| 應收分期房屋貸款                | 5,442,839,280.00         | -                        | -                       | 5,442,839,280.00         |
| 備抵呆帳－應收分期房屋貸款           | 142,611,086.00           | -                        | -                       | 142,611,086.00           |
| 其他長期貸款                  | -                        | 500,000,000.00           | -                       | 500,000,000.00           |

# 營建建設基金

## 平 衡 表

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱          | 住 宅 基 金                  | 新市鎮開發基金                  | 中央都市更新基金                | 總 計                      |
|------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 長期墊款             | 1,673,215,851.00         | -                        | -                       | 1,673,215,851.00         |
| 長期墊款             | 1,673,215,851.00         | -                        | -                       | 1,673,215,851.00         |
| <b>不動產、廠房及設備</b> | <b>5,225,776.00</b>      | -                        | <b>399,091.00</b>       | <b>5,624,867.00</b>      |
| 機械及設備            | 3,681,934.00             | -                        | 399,091.00              | 4,081,025.00             |
| 機械及設備            | 8,341,424.00             | -                        | 1,438,838.00            | 9,780,262.00             |
| 累計折舊－機械及設備       | 4,659,490.00             | -                        | 1,039,747.00            | 5,699,237.00             |
| 交通及運輸設備          | 1,420,139.00             | -                        | -                       | 1,420,139.00             |
| 交通及運輸設備          | 2,768,953.00             | -                        | -                       | 2,768,953.00             |
| 累計折舊－交通及運輸設備     | 1,348,814.00             | -                        | -                       | 1,348,814.00             |
| 什項設備             | 123,703.00               | -                        | -                       | 123,703.00               |
| 什項設備             | 248,960.00               | -                        | -                       | 248,960.00               |
| 累計折舊－什項設備        | 125,257.00               | -                        | -                       | 125,257.00               |
| <b>無形資產</b>      | <b>72,587,940.00</b>     | <b>1,518.00</b>          | <b>4,235,073.00</b>     | <b>76,824,531.00</b>     |
| 無形資產             | 72,587,940.00            | 1,518.00                 | 4,235,073.00            | 76,824,531.00            |
| 電腦軟體             | 58,462,220.00            | 1,518.00                 | 4,235,073.00            | 62,698,811.00            |
| 發展中之無形資產         | 14,125,720.00            | -                        | -                       | 14,125,720.00            |
| <b>其他資產</b>      | <b>331,823,975.00</b>    | <b>4,509,449,557.00</b>  | <b>105,088,510.00</b>   | <b>4,946,362,042.00</b>  |
| 什項資產             | 331,823,975.00           | 4,509,449,557.00         | 105,088,510.00          | 4,946,362,042.00         |
| 存出保證金            | 30,049,079.00            | -                        | 102,758,003.00          | 132,807,082.00           |
| 催收款項             | 590,112,463.00           | -                        | -                       | 590,112,463.00           |
| 備抵呆帳－催收款項        | 295,932,992.00           | -                        | -                       | 295,932,992.00           |
| 暫付及待結轉帳項         | 7,595,425.00             | 4,503,963,557.00         | 2,330,507.00            | 4,513,889,489.00         |
| 其他什項資產           | -                        | 5,486,000.00             | -                       | 5,486,000.00             |
| <b>資 產 合 計</b>   | <b>38,227,540,884.00</b> | <b>37,649,952,141.00</b> | <b>5,360,250,567.00</b> | <b>81,237,743,592.00</b> |

# 營建建設基金

## 平 衡 表

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱   | 住 宅 基 金       | 新市鎮開發基金      | 中央都市更新基金      | 總 計           |
|-----------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| 備忘科目      |               |              |               |               |
| 信託代理與保證資產 | 14,434,649.00 | 2,313,066.00 | 31,718,971.00 | 48,466,686.00 |
| 信託代理與保證資產 | 14,434,649.00 | 2,313,066.00 | 31,718,971.00 | 48,466,686.00 |
| 保管品       | 1.00          | -            | 4.00          | 5.00          |
| 保證品       | 14,434,648.00 | 2,313,066.00 | 31,718,967.00 | 48,466,681.00 |

# 營建建設基金

## 平 衡 表

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱     | 住 宅 基 金                  | 新市鎮開發基金                  | 中央都市更新基金                | 總 計                      |
|-------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>負債</b>   | <b>162,128,458.00</b>    | <b>37,414,888,668.00</b> | <b>4,936,692,440.00</b> | <b>42,513,709,566.00</b> |
| <b>流動負債</b> | <b>105,063,732.00</b>    | <b>46,734,622.00</b>     | <b>2,036,560,567.00</b> | <b>2,188,358,921.00</b>  |
| 應付款項        | 41,421,732.00            | 46,734,622.00            | 2,322,684.00            | 90,479,038.00            |
| 應付代收款       | 2,755,978.00             | 25,410,064.00            | 17,348.00               | 28,183,390.00            |
| 應付費用        | 38,665,754.00            | 21,324,558.00            | -                       | 59,990,312.00            |
| 應付利息        | -                        | -                        | 2,305,336.00            | 2,305,336.00             |
| 預收款項        | 63,642,000.00            | -                        | 2,034,237,883.00        | 2,097,879,883.00         |
| 預收收入        | 63,642,000.00            | -                        | 2,034,237,883.00        | 2,097,879,883.00         |
| <b>長期負債</b> | <b>9,146,099.00</b>      | <b>5,692,000,000.00</b>  | <b>2,899,914,399.00</b> | <b>8,601,060,498.00</b>  |
| 長期債務        | 9,146,099.00             | 5,692,000,000.00         | 2,899,914,399.00        | 8,601,060,498.00         |
| 長期借款        | 9,146,099.00             | 5,692,000,000.00         | 500,000,000.00          | 6,201,146,099.00         |
| 其他長期負債      | -                        | -                        | 2,399,914,399.00        | 2,399,914,399.00         |
| <b>其他負債</b> | <b>47,918,627.00</b>     | <b>31,676,154,046.00</b> | <b>217,474.00</b>       | <b>31,724,290,147.00</b> |
| 遞延負債        | -                        | 31,654,222,898.00        | -                       | 31,654,222,898.00        |
| 遞延收入        | -                        | 31,654,222,898.00        | -                       | 31,654,222,898.00        |
| 什項負債        | 47,918,627.00            | 21,931,148.00            | 217,474.00              | 70,067,249.00            |
| 存入保證金       | 3,218,306.00             | 21,931,148.00            | 217,474.00              | 25,366,928.00            |
| 應付保管款       | 5,948.00                 | -                        | -                       | 5,948.00                 |
| 暫收及待結轉帳項    | 44,694,373.00            | -                        | -                       | 44,694,373.00            |
| <b>淨值</b>   | <b>38,065,412,426.00</b> | <b>235,063,473.00</b>    | <b>423,558,127.00</b>   | <b>38,724,034,026.00</b> |
| <b>基金</b>   | <b>35,339,952,027.00</b> | <b>600,000,500.00</b>    | <b>1,099,999,915.00</b> | <b>37,039,952,442.00</b> |
| 基金          | 35,339,952,027.00        | 600,000,500.00           | 1,099,999,915.00        | 37,039,952,442.00        |
| 基金          | 35,339,952,027.00        | 600,000,500.00           | 1,099,999,915.00        | 37,039,952,442.00        |
| <b>公積</b>   | <b>-</b>                 | <b>-</b>                 | <b>814,322,369.00</b>   | <b>814,322,369.00</b>    |

# 營建建設基金

## 平 衡 表

中華民國113年3月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱              | 住 宅 基 金                  | 新市鎮開發基金                  | 中央都市更新基金                 | 總 計                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 資本公積                 | -                        | -                        | 814,322,369.00           | 814,322,369.00           |
| 受贈公積                 | -                        | -                        | 33,250.00                | 33,250.00                |
| 其他資本公積               | -                        | -                        | 814,289,119.00           | 814,289,119.00           |
| <b>累積餘絀</b>          | <b>2,725,460,399.00</b>  | <b>-364,937,027.00</b>   | <b>-1,490,764,157.00</b> | <b>869,759,215.00</b>    |
| 累積賸餘                 | 2,725,460,399.00         | -                        | -                        | 2,725,460,399.00         |
| 累積賸餘                 | 1,997,000.00             | -                        | -                        | 1,997,000.00             |
| 本期賸餘                 | 2,723,463,399.00         | -                        | -                        | 2,723,463,399.00         |
| 累積短絀                 | -                        | 364,937,027.00           | 695,775,597.00           | 1,060,712,624.00         |
| 累積短絀                 | -                        | 199,718,940.00           | 679,629,183.00           | 879,348,123.00           |
| 本期短絀                 | -                        | 165,218,087.00           | 16,146,414.00            | 181,364,501.00           |
| <b>負 債 及 淨 值 合 計</b> | <b>38,227,540,884.00</b> | <b>37,649,952,141.00</b> | <b>5,360,250,567.00</b>  | <b>81,237,743,592.00</b> |
| <b>備忘科目</b>          |                          |                          |                          |                          |
| <b>信託代理與保證負債</b>     | <b>14,434,649.00</b>     | <b>2,313,066.00</b>      | <b>31,718,971.00</b>     | <b>48,466,686.00</b>     |
| 信託代理與保證負債            | 14,434,649.00            | 2,313,066.00             | 31,718,971.00            | 48,466,686.00            |
| 應付保管品                | 1.00                     | -                        | 4.00                     | 5.00                     |
| 應付保證品                | 14,434,648.00            | 2,313,066.00             | 31,718,967.00            | 48,466,681.00            |

## 營建建設基金

### 營運量值表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 產品(營運項目)           |    | 本月數及<br>累計數 | 數量(營運量) |     |       | 單位售價(元)(利、費率) |     |        | 銷售(營運)總值       |               |          |
|--------------------|----|-------------|---------|-----|-------|---------------|-----|--------|----------------|---------------|----------|
| 名 稱                | 單位 |             | 實際數     | 預算數 | 占預算數% | 實際數           | 預算數 | 增減(-)% | 實際數            | 預算數           | 增減(-)%   |
| 住宅貸款利息差額及租金補貼－住宅基金 |    | 本月數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 2,791,816,962  | 2,309,893,000 | 20.86    |
|                    |    | 累計數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 9,513,695,952  | 6,860,038,000 | 38.68    |
| 社會住宅興辦計畫－住宅基金      |    | 本月數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 482,854,742    | 70,333,000    | 586.53   |
|                    |    | 累計數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 1,398,658,523  | 70,333,000    | 1,888.62 |
| 土地開發－新市鎮開發基金       |    | 本月數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 148,306,081    | 87,005,000    | 70.46    |
|                    |    | 累計數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 2,099,527,553  | 2,073,613,000 | 1.25     |
| 都市更新推動工作－中央都市更新基金  |    | 本月數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 13,500,900     | 150,000       | 8,900.60 |
|                    |    | 累計數         | -       | -   | -     | -             | -   | -      | 16,935,706     | 9,420,000     | 79.78    |
|                    |    | 本月數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
|                    |    | 累計數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
|                    |    | 本月數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
|                    |    | 累計數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
|                    |    | 本月數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
|                    |    | 累計數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
|                    |    | 本月數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
|                    |    | 累計數         |         |     |       |               |     |        |                |               |          |
| 合 計                |    | 本月數         | -       | -   | -     |               |     |        | 3,436,478,685  | 2,467,381,000 | 39.28    |
|                    |    | 累計數         | -       | -   | -     |               |     |        | 13,028,817,734 | 9,013,404,000 | 44.55    |

備註：預算數欄，在法定預算公(發)布前，中央政府各基金暫按行政院核定數編列。

營建建設基金

業務計畫執行情形月報表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 項 目                  | 本年度<br>預算數        | 本年度截至本月份止        |                  |                  |        | 增減原因說明                                                              |
|----------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|
|                      |                   | 實 際 數            | 預 算 數            | 增 減 數            | 增減%    |                                                                     |
| <b>住宅貸款利息差額及租金補貼</b> | 30,070,135,000.00 | 9,513,695,952.00 | 6,860,038,000.00 | 2,653,657,952.00 | 38.68  |                                                                     |
| 補貼人民貸款自購房貸利息         | 10,711,000.00     | 2,785,040.00     | 2,520,000.00     | 265,040.00       | 10.52  | 1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數高於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。 |
| 補助勞工建購、修繕住宅貸款利息補貼    | 65,059,000.00     | 11,838,793.00    | 14,250,000.00    | -2,411,207.00    | -16.92 | 1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數低於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。 |
| 補助原住民建購、修繕住宅貸款利息補貼   | 3,452,000.00      | 650,307.00       | 720,000.00       | -69,693.00       | -9.68  |                                                                     |
| 農村改建方案之住宅修繕及興建補貼     | 128,000.00        | 23,021.00        | 30,000.00        | -6,979.00        | -23.26 | 1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數低於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。 |
| 貼補公教同仁貸款利息支出         | 913,000.00        | 156,643.00       | 204,000.00       | -47,357.00       | -23.21 | 1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數低於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關                    |

## 營建建設基金

### 業務計畫執行情形月報表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 項 目           | 本年度<br>預算數     | 本年度截至本月份止     |                |                |        | 增減原因說明                                                                                     |
|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                | 實 際 數         | 預 算 數          | 增 減 數          | 增減%    |                                                                                            |
| 四千億元優惠購屋利息補貼  | 322,584,000.00 | 45,143,313.00 | 75,000,000.00  | -29,856,687.00 | -39.81 | 影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。<br>1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數低於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。 |
| 整合住宅-利息補貼     | 809,464,000.00 | 74,023,678.00 | 137,810,000.00 | -63,786,322.00 | -46.29 | 1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數低於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。                        |
| 整合住宅-租金補貼     | -              | 445,822.00    | -              | 445,822.00     | -      | 1. 差異原因：因地方政府租金補貼作業多數已執行完畢，惟部分縣市未及於112年度辦理核銷作業所致。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算數與執行數差異。       |
| 青年安心成家-利息補貼   | 114,515,000.00 | 24,717,281.00 | 24,000,000.00  | 717,281.00     | 2.99   |                                                                                            |
| 健全房地產市場措施利息補貼 | 30,287,000.00  | 2,731,373.00  | 5,490,000.00   | -2,758,627.00  | -50.25 | 1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數低於                                                                 |

## 營建建設基金

### 業務計畫執行情形月報表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 項 目                 | 本年度<br>預算數        | 本年度截至本月份止        |                  |                  |         | 增減原因說明                                                                                                                         |
|---------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                   | 實 際 數            | 預 算 數            | 增 減 數            | 增減%     |                                                                                                                                |
| 0206臺南震災利息補貼        | 4,481,000.00      | -                | -                | -                | -       | 預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。                                                                                      |
| 0206花蓮震災利息補貼        | 1,082,000.00      | -                | -                | -                | -       |                                                                                                                                |
| 補助重建工程貸款利息補貼        | 490,000.00        | -                | 14,000.00        | -14,000.00       | -100.00 |                                                                                                                                |
| 林肯大郡全毀受災戶購宅貸款專案利息補貼 | 36,000.00         | -                | -                | -                | -       | 1. 差異原因：按實際發生金額撥付銀行，致實際數低於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。                                                            |
| 莫拉克颱風受災戶住宅貸款利息補貼    | 433,000.00        | -                | -                | -                | -       |                                                                                                                                |
| 300億元租金補貼           | 28,706,500,000.00 | 7,829,520,681.00 | 6,600,000,000.00 | 1,229,520,681.00 | 18.63   |                                                                                                                                |
| 中產以下貸款戶支持金          | -                 | 1,521,660,000.00 | -                | 1,521,660,000.00 | -       | 1. 差異原因：按實際發生金額發放租金補貼，致實際數高於預算數。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。<br>本專案係依112年2月16日行政院第3843次院會決議，編列中央政府疫後強化經濟與社會韌性及全民共享經濟成 |

營建建設基金

業務計畫執行情形月報表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 項 目              | 本年度<br>預算數       | 本年度截至本月份止        |               |                  |          | 增減原因說明                                                             |
|------------------|------------------|------------------|---------------|------------------|----------|--------------------------------------------------------------------|
|                  |                  | 實 際 數            | 預 算 數         | 增 減 數            | 增減%      |                                                                    |
| 社會住宅興辦計畫         | 6,716,886,000.00 | 1,398,658,523.00 | 70,333,000.00 | 1,328,325,523.00 | 1,888.62 | 果特別預算辦理，因有跨年度執行需要，業已於第82次營建基金管理會同意併年度決算辦理。                         |
| 包租代管計畫           | 1,656,000,000.00 | 792,855,270.00   | -             | 792,855,270.00   | -        | 1. 差異原因：主要係地方政府依實際進度辦理請款作業所致。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。 |
| 行銷業務推動費          | 3,000,000.00     | -                | -             | -                | -        |                                                                    |
| 土地租金、融資利息及非自償性經費 | 2,005,050,000.00 | 57,480,267.00    | 23,108,000.00 | 34,372,267.00    | 148.75   | 1. 差異原因：主要係地方政府依實際進度辦理請款作業所致。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。 |
| 社會住宅政策等宣導費用      | 6,000,000.00     | -                | -             | -                | -        |                                                                    |
| 社會住宅政策出席審查及國內旅費  | 100,000.00       | -                | -             | -                | -        |                                                                    |
| 興辦社會住宅業務推動費      | 42,659,000.00    | 6,346,500.00     | -             | 6,346,500.00     | -        | 1. 差異原因：主要係地方政府依實際進度辦理請款作業所致。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關                    |

## 營建建設基金

### 業務計畫執行情形月報表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 項 目                                       | 本年度<br>預算數       | 本年度截至本月份止      |               |                |          | 增減原因說明                                                                                    |
|-------------------------------------------|------------------|----------------|---------------|----------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           |                  | 實 際 數          | 預 算 數         | 增 減 數          | 增減%      |                                                                                           |
| 國家住宅及都市更新中心辦理中央興辦社會住宅事業計畫研擬作業費            | 48,000,000.00    | 15,600,000.00  | -             | 15,600,000.00  | -        | 影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。<br>1. 差異原因：主要係住都中心依實際進度辦理請款作業所致。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。 |
| 國家住宅及都市更新中心辦理中央興辦社會住宅事業計畫土地租金、融資利息及非自償性經費 | 511,402,000.00   | -              | 5,780,000.00  | -5,780,000.00  | -100.00  | 1. 差異原因：主要係住都中心依實際進度辦理請款作業所致。<br>2. 改進意見：將督導該中心辦理進度。                                      |
| 國家住宅及都市更新中心興辦社會住宅業務推動費                    | 225,000.00       | -              | -             | -              | -        |                                                                                           |
| 委託國家住宅及都市更新中心辦理包租代管(公會版)作業                | 1,188,450,000.00 | 404,728,867.00 | 18,845,000.00 | 385,883,867.00 | 2,047.67 | 1. 差異原因：主要係住都中心依實際進度辦理請款作業所致。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。                        |
| 包租代管(公會版)補貼民眾租金及修繕等相關費用                   | 1,226,000,000.00 | 121,647,619.00 | 22,600,000.00 | 99,047,619.00  | 438.26   | 1. 差異原因：主要係住都中心依實際進度辦理請款作業所致。<br>2. 改進意見：爾後考慮相關                                           |

## 營建建設基金

### 業務計畫執行情形月報表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 項 目             | 本年度<br>預算數       | 本年度截至本月份止        |                  |                |          | 增減原因說明                        |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|----------------|----------|-------------------------------|
|                 |                  | 實 際 數            | 預 算 數            | 增 減 數          | 增減%      |                               |
| 第2階段社會住宅用地先期作業費 | 30,000,000.00    | -                | -                | -              | -        | 影響，儘量降低預算分配數與執行數差異。           |
| <b>土地開發</b>     | 4,555,777,000.00 | 2,099,527,553.00 | 2,073,613,000.00 | 25,914,553.00  | 1.25     |                               |
| 淡海新市鎮土地開發建設     | 14,932,000.00    | 35,344,355.00    | 1,655,000.00     | 33,689,355.00  | 2,035.61 | 主要係依進度核撥港平營區遷建後舊址公共工程之工程經費所致。 |
| 高雄新市鎮土地開發建設     | 4,415,941,000.00 | 2,038,654,929.00 | 2,062,717,000.00 | -24,062,071.00 | -1.17    |                               |
| 林口新市鎮土地開發建設     | 124,904,000.00   | 25,528,269.00    | 9,241,000.00     | 16,287,269.00  | 176.25   | 主要係依進度核撥機場捷運A7站區工程經費所致。       |
| <b>都市更新推動工作</b> | 200,150,000.00   | 16,935,706.00    | 9,420,000.00     | 7,515,706.00   | 79.78    |                               |

備註：預算數欄，在法定預算公(發)布前，中央政府各基金暫按行政院核定數編列。

# 營建建設基金

## 統計所需項目明細表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣千元

| 科 目 名 稱          | 本年度法定預算數  | 本年度截至本月份累計數 |           |
|------------------|-----------|-------------|-----------|
|                  |           | 實 際 數       | 預 算 數     |
| 統計所需項目           | 7,220,237 | 5,248,432   | 1,203,998 |
| 員工通勤交通費          | -         | -           | -         |
| 宿舍電費             | -         | -           | -         |
| 宿舍水費             | -         | -           | -         |
| 宿舍修護費            | -         | -           | -         |
| 宿舍保險費            | -         | -           | -         |
| 義（志）工服務費         | -         | -           | -         |
| 計時與計件人員酬金        | -         | -           | -         |
| 專技人員酬金           | -         | -           | -         |
| 講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費 | 1,900     | 115         | 245       |
| 商品               | 49,161    | -           | -         |
| 一般土地租金           | -         | -           | -         |
| 宿舍基地租金           | -         | -           | -         |
| 宿舍折舊             | -         | -           | -         |
| 土地增值稅            | -         | -           | -         |
| 宿舍基地地價稅          | -         | -           | -         |
| 宿舍房屋稅            | -         | -           | -         |
| 關稅               | -         | -           | -         |
| 貨物稅              | -         | -           | -         |
| 證券交易稅            | -         | -           | -         |

# 營建建設基金

## 統計所需項目明細表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣千元

| 科 目 名 稱      | 本年度法定預算數  | 本年度截至本月份累計數 |           |
|--------------|-----------|-------------|-----------|
|              |           | 實 際 數       | 預 算 數     |
| 商港服務費        | -         | -           | -         |
| 補（協）助政府機關（構） | 6,481,761 | 5,225,900   | 1,166,473 |
| 捐助國內團體       | 687,415   | 22,417      | 37,280    |
| 捐助私校         | -         | -           | -         |
| 獎助學員生給與      | -         | -           | -         |
| 磅(現金分)差      | -         | -           | -         |
| 運輸及搬運短絀      | -         | -           | -         |
| 停工短絀         | -         | -           | -         |
| 損壞工作         | -         | -           | -         |
| 災害短絀         | -         | -           | -         |

## 營建建設基金

### 統計所需項目明細表(分基金)

中華民國113年3月份

單位：新台幣千元

| 科 目 名 稱          | 住 宅 基 金          |                  | 新市鎮開發基金        |                | 中央都市更新基金      |              | 合 計              |                  |
|------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|--------------|------------------|------------------|
|                  | 實際數              | 預算數              | 實際數            | 預算數            | 實際數           | 預算數          | 實際數              | 預算數              |
| <b>統計所需項目</b>    | <b>5,063,552</b> | <b>1,026,408</b> | <b>168,029</b> | <b>168,020</b> | <b>16,851</b> | <b>9,570</b> | <b>5,248,432</b> | <b>1,203,998</b> |
| 員工通勤交通費          | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍電費             | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍水費             | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍修護費            | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍保險費            | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 義(志)工服務費         | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 計時與計件人員酬金        | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 專技人員酬金           | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費 | 39               | 75               | 29             | 20             | 47            | 150          | 115              | 245              |
| 商品               | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 一般土地租金           | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍基地租金           | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍折舊             | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 土地增值稅            | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍基地地價稅          | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 宿舍房屋稅            | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 關稅               | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 貨物稅              | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 證券交易稅            | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 商港服務費            | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |
| 補(協)助政府機關(構)     | 5,041,096        | 989,053          | 168,000        | 168,000        | 16,804        | 9,420        | 5,225,900        | 1,166,473        |
| 捐助國內團體           | 22,417           | 37,280           | -              | -              | -             | -            | 22,417           | 37,280           |
| 捐助私校             | -                | -                | -              | -              | -             | -            | -                | -                |

營建建設基金

### 統計所需項目明細表(分基金)

中華民國113年3月份

單位：新台幣千元

[illegible]

# 營建建設基金

## 購建固定資產執行情形明細表

中華民國113年3月份

單位：新臺幣元

| 計畫(科目)名稱  | 本年度可用預算數        |                  |                        |             |           | 累計預<br>算分配<br>數<br>(2) | 執行情形      |           |           |                  |                       |                  |              | 結餘款 | 累計工<br>程進度<br>(%) |        | 差異或<br>落後原因                  | 改進<br>措施              |
|-----------|-----------------|------------------|------------------------|-------------|-----------|------------------------|-----------|-----------|-----------|------------------|-----------------------|------------------|--------------|-----|-------------------|--------|------------------------------|-----------------------|
|           | 以前年<br>度保留<br>數 | 本年<br>度法定<br>預算數 | 本年<br>度奉准<br>先行辦<br>理數 | 調<br>整<br>數 | 合計<br>(1) |                        | 實 際 執 行 數 |           |           |                  | 比較增減 (一)              |                  | 契 約<br>責 任 數 |     | 預<br>估            | 實<br>際 |                              |                       |
|           |                 |                  |                        |             |           |                        | 實支數       | 應付<br>未付數 | 合計<br>(3) | %<br>(3)/<br>(2) | 金額<br>(4)=<br>(3)-(2) | %<br>(4)/<br>(2) |              |     |                   |        |                              |                       |
| 一般建築及設備計畫 | -               | 3,656,000        | -                      | -           | 3,656,000 | -                      | 56,951    | -         | 56,951    | -                | 56,951                | -                | -            | -   | -                 | -      | 主要係配合<br>實際需求辦<br>理採購程序<br>。 | 未來將加強<br>預算分配準<br>確性。 |
| 機械及設備     | -               | 3,656,000        | -                      | -           | 3,656,000 | -                      | 56,951    | -         | 56,951    | -                | 56,951                | -                | -            | -   | -                 |        |                              |                       |
| 住宅基金      | -               | 3,451,000        | -                      | -           | 3,451,000 | -                      | 56,951    | -         | 56,951    | -                | 56,951                | -                | -            | -   | -                 |        |                              |                       |
| 中央都市更新基金  | -               | 205,000          | -                      | -           | 205,000   | -                      | -         | -         | -         | -                | -                     | -                | -            | -   | -                 |        |                              |                       |
| 總 計       | -               | 3,656,000        | -                      | -           | 3,656,000 | -                      | 56,951    | -         | 56,951    | -                | 56,951                | -                | -            | -   | -                 |        |                              |                       |

備註：預算數欄，在法定預算公(發)布前，中央政府各基金暫按行政院核定數編列。

營建建設基金

科目：514002 業務費用  
用途別科目：2A01  
服務費用  
媒體政策及業務宣導費  
媒體政策及業務宣導費

明 細 分 類 帳

中華民國113年03月01日至113年03月31日 第1頁

| 113年 |   | 傳 票 |     | 摘 要     | 金 額  |      |     |     |
|------|---|-----|-----|---------|------|------|-----|-----|
| 月    | 日 | 種類  | 號 數 |         | 借 方  | 貸 方  | 借或貸 | 餘 額 |
|      |   |     |     |         |      |      |     |     |
|      |   |     |     | 本 月 合 計 | 0.00 | 0.00 |     |     |
|      |   |     |     | 截至本月累計  |      |      |     |     |
|      |   |     |     |         |      |      |     |     |

## 明 細 分 類 帳

中華民國113年03月01日至113年03月31日

第1頁

| 113年 |    | 傳 票 |         | 摘 要                                           | 金 額        |      |     |            |
|------|----|-----|---------|-----------------------------------------------|------------|------|-----|------------|
| 月    | 日  | 種類  | 號 數     |                                               | 借 方        | 貸 方  | 借或貸 | 餘 額        |
| 03   | 01 | 支出  | 1320316 | 支112年度住宅補貼文宣品印製案(案號:112A-052)費用-300億元租金補貼[一般] | 98,334.00  | 0.00 | 借   | 98,334.00  |
| 03   | 01 | 支出  | 1320316 | 支112年度住宅補貼文宣品印製案(案號:112A-052)費用-整合住宅[一般]      | 102,150.00 | 0.00 | 借   | 200,484.00 |
|      |    |     |         | 本 月 合 計                                       | 200,484.00 | 0.00 |     | 200,484.00 |
|      |    |     |         | 截至本月累計                                        | 200,484.00 | 0.00 | 借   | 200,484.00 |
|      |    |     |         |                                               |            |      |     |            |

# 內政部國土管理署 國有財產增減結存表

中華民國113年3月1日起至113年3月31日

管理機關(基金)名稱：營建建設基金

製表日期：113年4月8日

| 分 項 項 目   | 單位    | 上期結存      |                | 本期增加 |    | 本期減少     |             | 本期折舊       | 本期結存      |                |
|-----------|-------|-----------|----------------|------|----|----------|-------------|------------|-----------|----------------|
|           |       | 數量        | 價值             | 數量   | 價值 | 數量       | 價值          |            | 數量        | 價值             |
| 土 地       | 筆     | 831       | 20,368,920,137 | -    | -  | 5        | 351,236,740 |            | 826       | 20,017,683,397 |
|           | 公頃    | 65.238944 |                | -    |    | 2.842256 |             |            | 62.396688 |                |
| 土地改良物     | 個     | -         | -              | -    | -  | -        | -           |            | -         | -              |
| 房屋建築及設備   | 辦公房屋  | 棟         | 13,915,282,044 | -    | -  | -        | -           | 25,633,841 | 4         | 13,889,648,203 |
|           |       | 平方公尺      |                | -    |    | -        |             |            | 413.14    |                |
|           | 宿 舍   | 棟         |                | -    |    | -        |             |            | 16        |                |
|           |       | 平方公尺      |                | -    |    | -        |             |            | 1222.68   |                |
|           | 其 他   | 個         |                | -    |    | -        |             |            | 3,493     |                |
|           |       |           |                | -    |    | -        |             |            |           |                |
| 機 械 及 設 備 | 件     | 305       | 7,190,529      | -    | -  | -        | -           | 158,323    | 305       | 7,032,206      |
| 交通及運輸設備   | 船     | 艘         | 1,487,269      | -    | -  | -        | -           | 22,605     | -         | 1,464,664      |
|           | 飛 機   | 架         |                | -    |    | -        |             |            | -         |                |
|           | 汽(機)車 | 輛         |                | -    |    | -        |             |            | 4         |                |
|           | 其 他   | 件         |                | -    |    | -        |             |            | 3         |                |
|           |       |           |                | -    |    | -        |             |            |           |                |
| 雜項設備      | 圖 書   | 冊(套)      | 1,269,294      | -    | -  | -        | -           | 2,938      | -         | 1,266,356      |
|           | 其 他   | 件         |                | -    |    | -        |             |            | 49        |                |
| 有 價 證 券   | 股     |           |                |      |    |          |             |            |           |                |
| 權 利       |       |           |                |      |    |          |             |            |           |                |
| 總 值       |       | 4,705     | 34,294,149,273 |      |    | 5        | 351,236,740 | 25,817,707 | 4,700     | 33,917,094,826 |

製表 約用何宛育  
人員

覆核

主辦財產管理人員

科長張世宏

主辦會計人員

蕭郁萱

機關首長

國土管理署  
署長吳欣修(丁)

聯絡電話：02-87712524

說明：1.財產價值以新臺幣元計算，不滿一元者，四捨五入。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.「本期折舊」欄部分，填寫本期折舊或攤銷數。

秘書室潘麗莉  
主任

視察張

科長游士嫻

主計室陳艷娟(丙)  
主任

NPQ\_TCLS\_RPT18

內政部國土管理署A01020000G000  
國有財產增減結存表

管理機關(基金)名稱：內政部國土管理署(營建建設基金)  
財產別：基金用

中華民國 113 年 01 月 01 日起至 113 年 03 月 31 日

列印人：何宛育

列印日期：113年04月09日

頁次：第1頁共1頁

| 分類項目    |       | 單位   | 上期結存      |                | 本期增加     |             | 本期減少     |             | 本期折舊       | 本期結存      |                |
|---------|-------|------|-----------|----------------|----------|-------------|----------|-------------|------------|-----------|----------------|
|         |       |      | 數量        | 價值             | 數量       | 價值          | 數量       | 價值          |            | 數量        | 價值             |
| 土地      | 筆     |      | 822       |                | 9        |             | 5        |             |            | 826       |                |
|         | 公頃    |      | 65.225490 | 20,111,109,764 | 0.013454 | 257,810,373 | 2.842256 | 351,236,740 |            | 62.396688 | 20,017,683,397 |
| 土地改良物   |       | 個    |           |                |          |             |          |             |            |           |                |
| 房屋建築及設備 | 辦公房屋  | 棟    | 3         |                | 1        |             |          |             |            | 4         |                |
|         |       | 平方公尺 | 308.36    |                | 104.78   |             |          |             |            | 413.14    |                |
|         | 宿舍    | 棟    | 16        | 13,959,492,475 |          | 7,057,251   |          |             | 76,901,523 | 16        | 13,889,648,203 |
|         |       | 平方公尺 | 1,222.68  |                |          |             |          |             |            | 1,222.68  |                |
|         | 其他    | 個    | 3,493     |                |          |             |          |             |            | 3,493     |                |
| 機械及設備   |       | 件    | 304.00    | 7,448,344      | 1.00     | 56,951      |          |             | 473,089    | 305.00    | 7,032,206      |
| 交通及運輸設備 | 船     | 艘    |           |                |          |             |          |             |            |           |                |
|         | 飛機    | 架    |           | 1,532,479      |          |             |          |             | 67,815     |           | 1,464,664      |
|         | 汽(機)車 | 輛    | 4.00      |                |          |             |          |             |            | 4.00      |                |
|         | 其他    | 件    | 3.00      |                |          |             |          |             |            | 3.00      |                |
| 雜項設備    | 圖書    | 冊(套) |           | 1,275,170      |          |             |          |             | 8,814      |           | 1,266,356      |
|         | 其他    | 件    | 49.00     |                |          |             |          |             |            | 49.00     |                |
| 有價證券    |       | 股    |           |                |          |             |          |             |            |           |                |
| 權利      |       |      |           |                |          |             |          |             |            |           |                |
| 總值      |       |      |           | 34,080,858,232 |          | 264,924,575 |          | 351,236,740 | 77,451,241 |           | 33,917,094,826 |

製表人：何宛育

覆核

主辦財產管理人員

主辦會計人員

機關首長

聯絡電話：02-87712524

說明：

- 1.財產價值以新臺幣元計算，不滿一元者，四捨五入。
- 2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
- 3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
- 4.「本期折舊」欄部分，填寫折舊或攤銷數。

秘書室主任潘麗莉(甲)

蕭郁萱  
視察顏瑋廷  
科長游士嫻

國土管理署署長吳欣修(丁)

主計室主任陳艷娟(丙)

製表

科員林宏信

覆核

視察顏瑋廷

科長游士嫻