

# 調查結果摘要分析

本調查為蒐集最近一年營造業收支、完成工程價值、耗用材料總值、固定資產及存貨變動等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢。針對經主管機關核准登記有案，且於 107 年底仍繼續營業之甲等、乙等、丙等綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查對象。採分層系統抽樣法及派員面訪方式，共完成 2,453 份有效樣本。茲將調查重要結果摘述如下：

- (一) 107 年底綜合營造業、專業營造業及土木包工業企業單位數總數為 1 萬 5,487 家，較 106 年 1 萬 5,829 家減少 342 家。
- (二) 107 年底營造業之從業員工人數約 13 萬 1,243 人，其中職員(指專門技術人員、管理及佐理人員)人數占 55.4%多於工員(指工程技術工及普通工)的 41.2%。從業員工年齡以 35~未滿 65 歲為主。另外每月最常使用 11,467 位派遣勞工。
- (三) 107 年營造業全年勞動報酬支出為 986 億 4 百萬元，較 106 年(942 億 4 千 6 百萬元)增加。以甲等綜合營造業平均每企業全年勞動報酬為 2,569 萬 6 千元居冠。
- (四) 107 年營造業全年收入總額為 5,983 億 1 千 8 百萬元，較 106 年(5,475 億 4 千萬元)增加。其中營業收入(扣除發包工程款) 5,845 億 6 千萬元，占收入總額之 97.7%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體收入總額 61.4%為最多。
- (五) 107 年營造業全年各項支出總額為 5,589 億 1 千 3 百萬元，較 106 年(5,204 億 4 千 9 百萬元)增加。其中營業支出為 5,509 億 9 千 7 百萬元，占全年支出總額之 98.6%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體支出總額的 60.8%為最多。
- (六) 107 年底營造業實際運用資產淨額 1 兆 9,194 億 1 千 5 百萬元，較 106 年(1 兆 7,094 億 1 千 3 百萬元)增加，其中流動資產占 80.5%。各等級中，甲等綜合營造業占全體實際運用資產淨額達 75.7%為最多。
- (七) 107 年底營造業整體負債及權益總額 1 兆 8,026 億 7 千 4 百萬元。其中負債占 76.5%，權益占 23.5%。平均每企業負債及權益總額為 1 億 1,639 萬 9 千元。
- (八) 107 年營造業生產總額為 5,957 億 7 百萬元，較 106 年(5,671 億 2 百萬元)增加，其中以承包工程收入(不含發包工程)5,556 億 7 千 6 百萬元，占 93.3%為最主要來源。各等級中，以甲等綜合營造業生產總額占全體的 59.6%為最高；各地區中，以北部地區營造業生產總額，占 50.5%為最高。

- (九) 107 年底營造業使用土地總面積為 168 萬 2,623 平方公尺，而平均每企業所使用土地面積為 108.6 平方公尺，平均每員工使用土地面積為 12.8 平方公尺。
- (十) 107 年底營造業使用建築物樓地板總面積為 195 萬 1,049 平方公尺，平均每企業所使用建築物樓地板面積為 126.0 平方公尺，平均每員工使用建築物樓地板面積為 14.9 平方公尺。
- (十一) 107 年全年各項營建工程價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)為 7,398 億 3 千萬元，較 106 年(7,103 億 4 千 7 百萬元)增加。各等級中，以甲等綜合營造業占全體營建工程施工價值 60.8% 為最多。
- (十二) 107 年各項直接營建工程收入約 7,260 億 4 千 7 百萬元，以住宅工程(31.3%) 比例最高。
- (十三) 107 年營造業全年實際耗用材料價值為 3,337 億 2 千 2 百萬元，較 106 年 (3,184 億 6 千 2 百萬元)增加；平均每企業全年實際耗用材料價值為 2,154 萬 9 千元。
- (十四) 107 年底營造業存貨及存料價值為 9,663 億 7 千 6 百萬元。存貨及存料週轉率為 50.9%，較 106 年 59.4% 降低。(存貨及存料週轉率=營業成本÷存貨及存料價值 x100%。用以衡量一企業存貨週轉速度，存貨及存料週轉率愈高，表示存貨及存料愈低，資本運用效率也愈高。)
- (十五) 107 年營造業整體之財務結構，流動比率為 121.0%，負債比率為 76.5%，固定長期資產適合率為 40.2%，自有資本率為 23.5%，淨值總額/實收資本之比為 121.1%。與 106 年相比，負債比率、固定長期資產適合率上升，流動比率、自有資本率、淨值總額/實收資本之比下降。(當流動資產超過流動負債的程度愈高，表示企業的短期償債能力愈佳。負債比率用以衡量企業之負債量占其總資產之比率，負債比率愈高表示廠商經營風險升高。自有資本率愈高表示企業之資金由股東提供之部份愈大，亦即其資本結構越健全。)
- (十六) 107 年營造業純益率 6.9%，較 106 年的 5.0% 增加。
- (十七) 107 年營造業總資產週轉率為 32.4%，較 104 年(34.2%)下降，且有隨實際運用資產淨額規模之增加而總資產週轉率下降的狀況。
- (十八) 107 年營造業勞動裝備率為 1,462 萬 5 千元，較 106 年(1,280 萬 7 千元)高；其中甲等綜合營造業之勞動裝備率為 2,487 萬 9 千元，大於其他等級之營造業。

- (十九) 107 年營造業之勞動生產力 453 萬 9 千元，其中以甲等綜合營造業之勞動生產力居冠。
- (二十) 107 年營造業平均每元勞動報酬生產總額為 6.0 元，其中乙等綜合營造業的 7.3 元最高。
- (二十一) 107 年營造業之自有資產占實際運用資產淨額的 93.9%，較 106 年(91.7%) 增加。
- (二十二) 107 年營造業資本生產力為 31.0%，且隨實際運用資產淨額規模增加而遞減的狀況。
- (二十三) 107 年營造業實際運用資產淨額獲利率為 2.2%，較 106 年的 1.6%略增，其中以土木包工業之實際運用資產淨額獲利率 6.8%為最高。
- (二十四) 107 年營造業所遭遇的困難以「勞力工短缺」的比例最多，而需要政府優先協助的項目是「解決勞工短缺問題」。
- (二十五) 企業對今年(108 年)營造業景氣的看法，有 42.1%營造業者認維持平、29.2%不看好。
- (二十六) 107 年營造業勞工人力管道來源以「自行招募」每百家有 74.4 家最高。
- (二十七) 42.9%的營造業同意建議營造業適用勞動基準法第 36 條規定，與 106 年比較，同意的比率增加 16.5 個百分點。
- (二十八) 14.0%的營造業男女性薪資有差異，女性薪資偏低之原因主要為「工作性質」(每百家有 68.1 家)。