

調查結果摘要分析

本調查為蒐集最近一年營造業收支、完成工程價值、耗用材料總值、不動產廠房及設備及存貨變動等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢。針對經主管機關核准登記有案，且於 108 年底仍繼續營業之甲等、乙等、丙等綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查對象。採分層系統抽樣法及派員面訪方式，並提供網路填報，共完成 2,448 份有效樣本。茲將調查結果摘述如下：

- (一) 108 年底綜合營造業、專業營造業及土木包工業總家數為 1 萬 5,649 家，較 107 年的 1 萬 5,487 家增加 162 家。
- (二) 108 年底營造業之從業員工人數約 14 萬 1,368 人，其中職員(指專門技術人員、管理及佐理人員)人數占 54.9%，多於工員(指工程技術工及普通工)的 41.7%。從業員工年齡以 35~未滿 65 歲為主。另外每月最常使用 1 萬 7,037 位派遣勞工。
- (三) 108 年營造業全年勞動報酬支出為 1,132 億 3 千 3 百萬元，較 107 年(986 億 4 百萬元)增加。以甲等綜合營造業平均每企業全年勞動報酬為 2,771 萬 7 千元居冠。
- (四) 108 年營造業全年收入總額為 6,359 億 7 千 6 百萬元，較 107 年(5,983 億 1 千 8 百萬元)增加。其中營業收入(扣除發包工程款)6,231 億 4 千 5 百萬元，占收入總額之 98.0%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體收入總額 58.5% 為最多。
- (五) 108 年營造業全年各項支出總額為 6,022 億 5 千 9 百萬元，較 107 年(5,589 億 1 千 3 百萬元)增加。其中營業支出為 5,950 億 5 千 7 百萬元，占全年支出總額之 98.8%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體支出總額的 59.6% 為最多。
- (六) 108 年底營造業實際運用資產淨額 2 兆 1,275 億 5 千 4 百萬元，較 107 年(1 兆 9,194 億 1 千 5 百萬元)增加，其中流動資產占 77.8%。各等級中，甲等綜合營造業占全體實際運用資產淨額達 72.2% 為最多。
- (七) 108 年底營造業整體負債及權益總額 1 兆 9,736 億 9 千 7 百萬元。其中負債占 76.1%，權益占 23.9%。平均每企業負債及權益總額為 1 億 2,612 萬 3 千元。
- (八) 108 年營造業生產總額為 6,452 億 6 千 9 百萬元，較 107 年(5,957 億 7 百萬元)增加，其中以承包工程收入(不含發包工程)5,957 億 5 千 5 百萬元，占 92.3% 為最主要來源。各等級中，以甲等綜合營造業生產總額占全體的 57.9% 為最高；各地區中，以北部地區營造業生產總額，占 47.3% 為最高。

- (九) 108 年底營造業使用土地總面積為 167 萬 9,275 平方公尺，而平均每企業所使用土地面積為 107.3 平方公尺，平均每員工使用土地面積為 11.9 平方公尺。
- (十) 108 年底營造業使用建築物樓地板總面積為 197 萬 5,989 平方公尺，平均每企業所使用建築物樓地板面積為 126.3 平方公尺，平均每員工使用建築物樓地板面積為 14.0 平方公尺。
- (十一) 108 年全年各項營建工程價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)為 7,993 億 1 千萬元，較 107 年(7,398 億 3 千萬元)增加。各等級中，以甲等綜合營造業占全體營建工程施工價值 61.0%為最多。
- (十二) 108 年各項直接營建工程收入約 7,786 億 8 千 3 百萬元，以住宅工程(31.1%)比例最高。
- (十三) 108 年營造業全年實際耗用材料價值為 3,411 億 9 千 1 百萬元，較 107 年(3,337 億 2 千 2 百萬元)增加；平均每企業全年實際耗用材料價值為 2,180 萬 3 千元。
- (十四) 108 年底營造業存貨及存料價值為 1 兆 103 億 6 千 6 百萬元。存貨及存料週轉率為 52.4%，較 107 年 50.9%降低。(存貨及存料週轉率=營業成本÷存貨及存料價值 x100%。用以衡量一企業存貨週轉速度，存貨及存料週轉率愈高，表示存貨及存料愈低，資本運用效率也愈高。)
- (十五) 108 年營造業整體之財務結構，流動比率為 119.9%，負債比率為 76.1%，固定長期資產適合率為 40.0%，自有資本率為 23.9%，權益總額/實收資本之比為 122.2%。與 107 年相比，自有資本率、權益總額/實收資本上升，流動比率、負債比率、固定長期資產適合率之比下降。(當流動資產超過流動負債的程度愈高，表示企業的短期償債能力愈佳。負債比率用以衡量企業之負債量占其總資產之比率，負債比率愈高表示廠商經營風險升高。自有資本率愈高表示企業之資金由股東提供之部份愈大，亦即其資本結構越健全。)
- (十六) 108 年營造業純益率 6.2%，較 107 年的 6.9%減少。
- (十七) 108 年營造業總資產週轉率為 31.6%，較 107 年(32.4%)下降，且有隨實際運用資產淨額規模之增加而總資產週轉率下降的狀況。
- (十八) 108 年營造業勞動裝備率為 1,505 萬元，較 107 年(1,462 萬 5 千元)高；其中甲等綜合營造業之勞動裝備率為 2,505 萬 8 千元，大於其他等級之營造業。

- (十九) 108 年營造業之勞動生產力 456 萬 4 千元，其中以甲等綜合營造業之勞動生產力居冠。
- (二十) 108 年營造業平均每元勞動報酬生產總額為 5.7 元，其中乙等綜合營造業的 6.8 元最高。
- (二十一) 108 年營造業之自有資產占實際運用資產淨額的 92.8%，較 107 年(93.9%)減少。
- (二十二) 108 年營造業資本生產力為 30.3%，且隨實際運用資產淨額規模增加而遞減的狀況。
- (二十三) 108 年營造業實際運用資產淨額獲利率為 1.9%，較 107 年的 2.2%略減，其中以乙等綜合營造業之實際運用資產淨額獲利率 7.7%為最高。
- (二十四) 108 年營造業所遭遇的困難以「業主預算單價偏低，致利潤偏低」的比例最多，而需要政府優先協助的項目是「解決勞工短缺問題」。
- (二十五) 108 年營造業勞工缺工總人數有 48,809 人，以基層勞工缺工 37,173 人最多(其中勞力工為 17,460 人、技術性勞工為 19,712 人)，而後依序是技術士 7,296 人、工地主任 2,015 人、專任工程人員 1,331 人、公司內部管理人員 994 人。(本報告所列缺工數係以抽樣調查後推估之，因營造業實際缺工數為動態性，仍應依廠商至官方就業媒合網站實際登錄缺工數據為主。)
- (二十六) 企業對今年(109 年)營造業景氣的看法，有 46.6%營造業者認維持平、13.4%不看好。
- (二十七) 108 年營造業勞工人力管道來源以「自行招募」每百家有 74.2 家最高。
- (二十八) 3 成 6 的營造業同意建議營造業適用勞動基準法第 36 條規定，與 106 年比較，與 107 年比較，同意的比率減少 6.4 個百分點。
- (二十九) 1 成 2 的營造業男女性薪資有差異，女就業人數偏低之原因，主要為「工作性質」(每百家有 62.3 家)，而女性薪資偏低之主因亦為「工作性質」(每百家有 77.0 家)。
- (三十) 專業營造業純益率逐年減少，由 104 年之 9.5%減至 107 年之 6.3%，108 年則增至 9.6%。108 年以從事「環境保護工程」占 30.6%居多，「地下管線工程」(13.2%)次之。就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有七成(70.0%)為 50 人以上之中大型專業營造業，有六成五(65.0%)收入總

額達 3 億元以上，有七成(70.0%)生產總額達 3 億元以上。