

原住民族特定區域計畫之規劃—— 泰雅族司馬庫斯與鎮西堡部落

[期中簡報]

主辦單位：內政部營建署

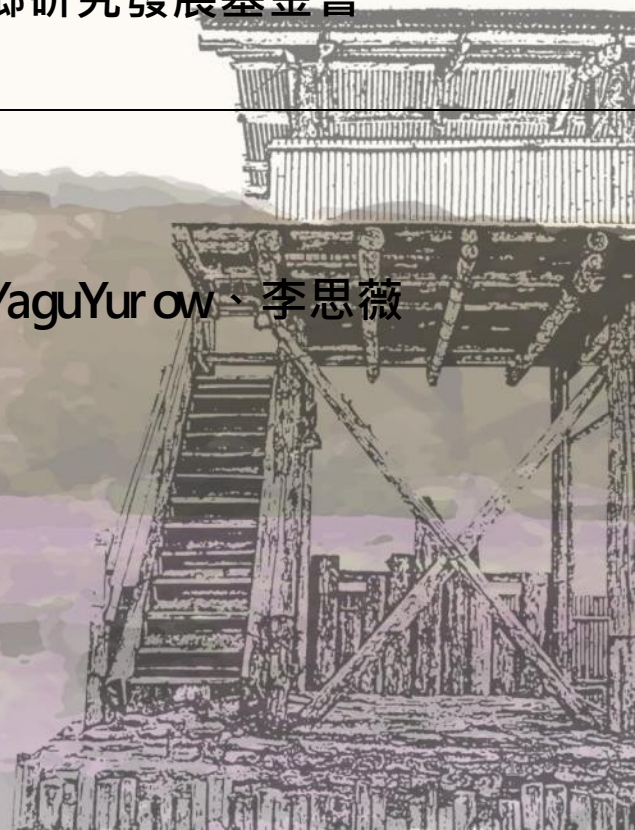
規劃單位：財團法人台灣大學建築與城鄉研究發展基金會

中華民國 104 年 6 月

計畫主持人：陳育貞

專案負責人：吳亭樺

團隊成員：黃若慈、Wattan Basaw、YaguYuraw、李思薇





簡報大綱

壹、前提

貳、特定區域計畫範圍的評估結論

參、泰雅族司馬庫斯與鎮西堡環境發展背景

肆、泰雅族司馬庫斯與鎮西堡部落土地使用現況及
適宜性分析

伍、泰雅族司馬庫斯與鎮西堡部落傳統生態智慧與
土地使用模式

陸、後續工作計畫

壹、前提

壹. 將泰雅族 gaga 精神納入特定區域計畫

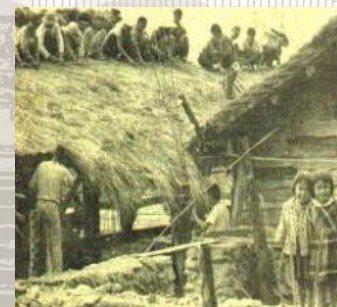
貳. 以司馬庫斯與鎮西堡部落作為本階段計畫對象

參. 規劃方法及進度說明

壹. 將泰雅族 g a g a 精神納入特定區域計畫

泰雅族的 g a g a

泰雅族的 g a g a ，其實就是一切習慣規範的總合，指泰雅社會應遵守祖訓的社會群體，而是以血緣、共約、共祭為基礎發展而成，深深存在於泰雅族人的生命之中；又因泰雅族的分布地區遼闊，g a g a 之意各有偏重不同，反映泰雅族的社會組織與生活智慧。

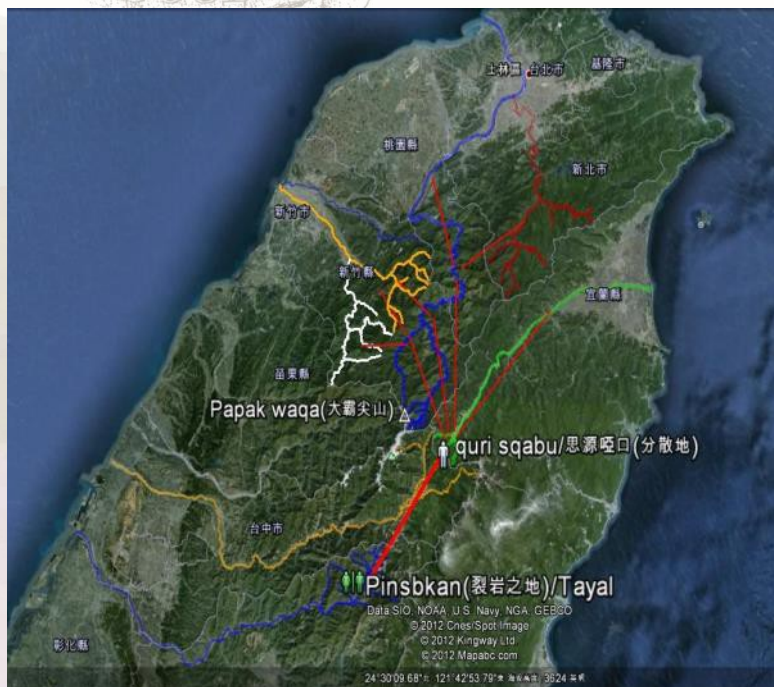


泰雅族傳統生活

壹. 將泰雅族 gaga 精神納入特定區域計

符合 Gaga 精神的土地使用

- ◆ 泰雅族的地域及族群觀念以流域為主軸，流域為族群合作、共管機制的基礎。
- ◆ **Gaga——社會空間、網絡維持、人與土地、人與物種的關係**：泰雅族的社會組織鑲嵌於水系流域的方式，使得部落間在自然資源的使用上得以監控和調節。



二、以司馬庫斯與鎮西堡部落為本階段實施對象

(一) 大原則：泰雅族土地不能分割的特性

(二) 以三層級治理架構銜接自治願景

土地管理的自治性組織模式（對等協商之權責主體）

民族議會 — 區議會 — 部落會議
泰雅族 — 流域 — 部落（gaga 的基底 / 落實

領袖體制）

(三) 選擇實施部落原則

1. 原住民族（或部落）之意願
2. 是否有需求
3. 該需求事項無法依現行法令規定具體落實

規劃方法

參與式
規劃



工作進度說明

- 1/30 期初簡報
- 3/25 顧問會議
- 4/2、4/24 工作會議
- 4/6、4/20 司馬庫斯工作坊
- 4/27、4/28 鎮西堡工作坊
- 5/15 專家座談

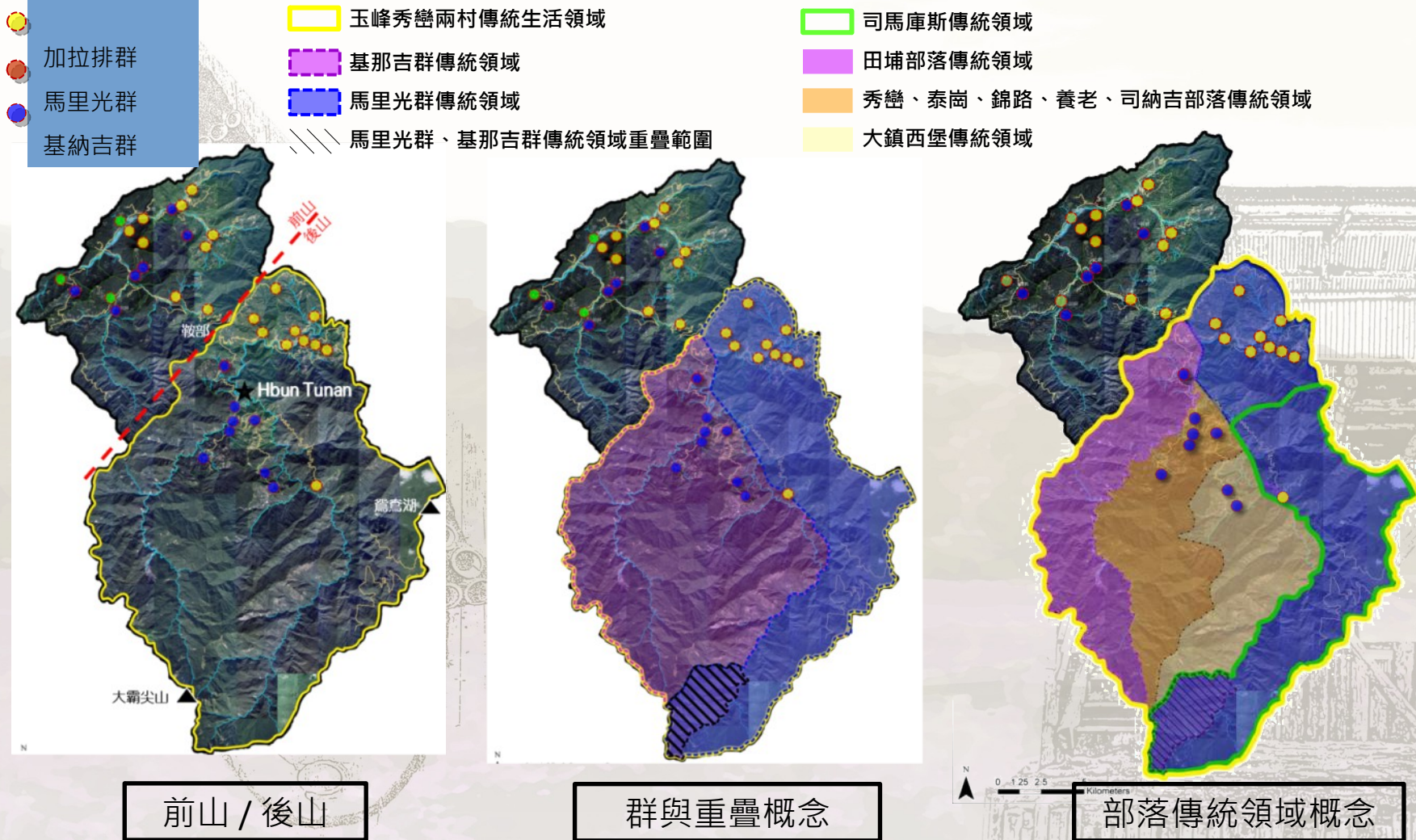




貳、特定區域計畫範圍的評估結論

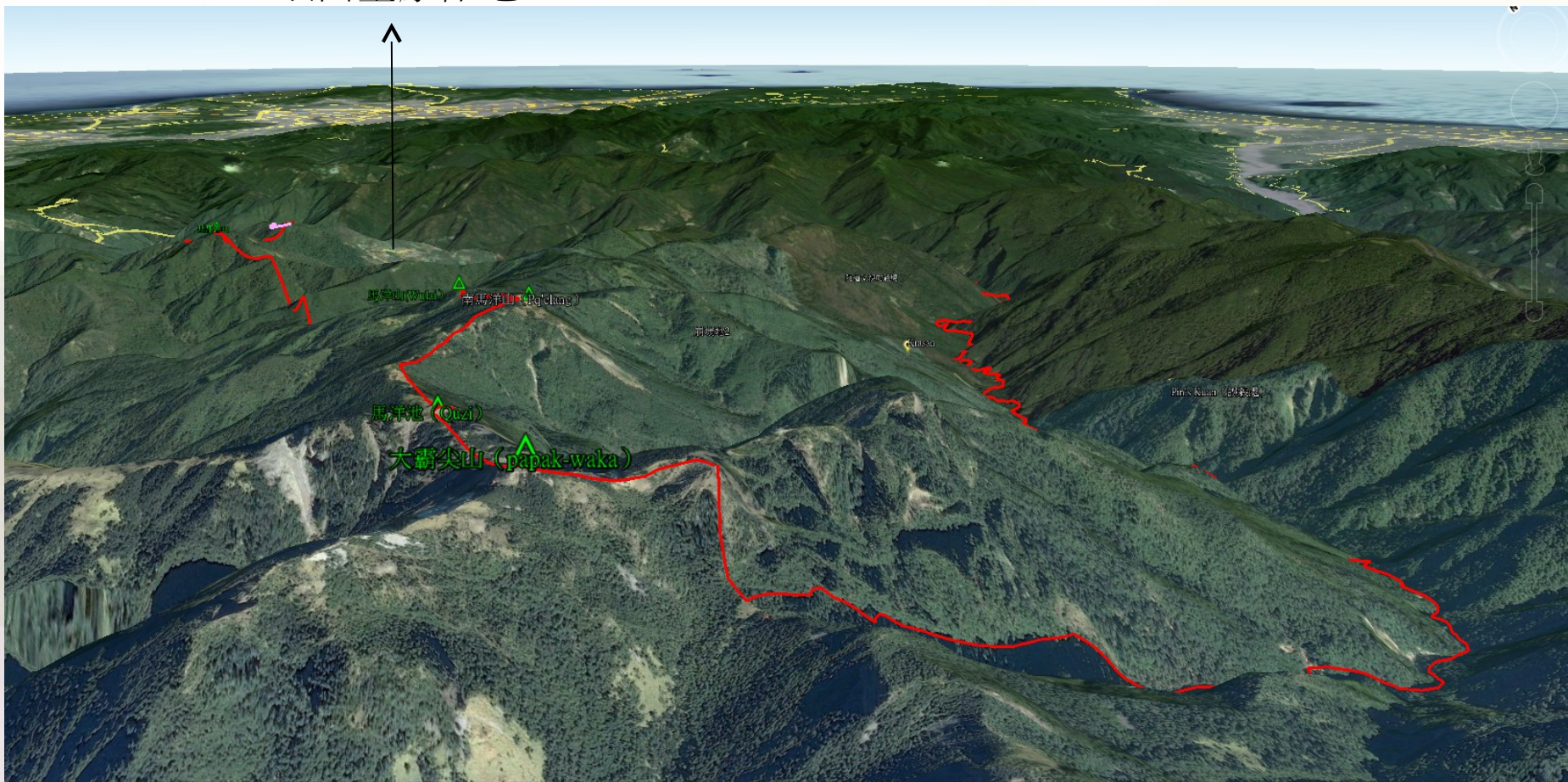
尖石後山傳統領域的概念

汪明輝教授：領域為原住民族自然主權行使下之最大空間範圍，領域不應只理解為土地財，領域為民族賴以生存之空間，民族建立其生活方式、文化價值以及實踐生命意義之處所，領域為民族宇宙觀之空間舞台，全球觀點言，領域為民族立足全球之惟一位置。



尖石後山傳統領域的概念

鎮西堡原保地



從大霸尖山鳥瞰鎮西堡傳統領域

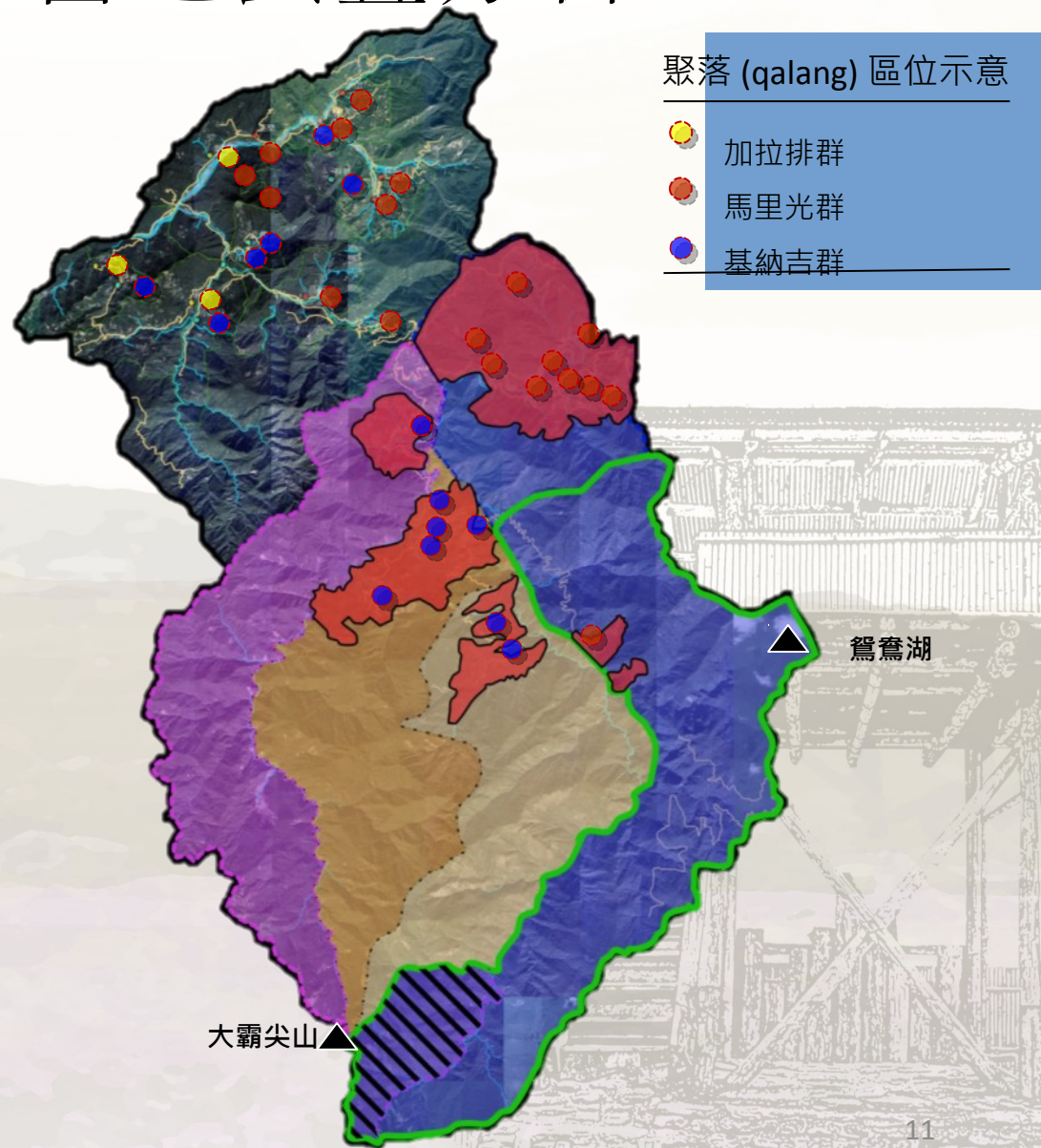
原住民保留地套疊分析

- ◆聚落範圍：居住及公共設施密集地區
- ◆原保地範圍：居住及耕作密集區
- ◆傳統領域：漁獵及採集範疇

- 馬里光傳統領域
- 大鎮西堡傳統領域
- 田埔部落傳統領域
- 秀巒、泰崗、錦路、養老部落傳統領域
- 司馬庫斯傳統領域
- 馬里光、基納吉傳統領域重疊範圍
- 原住民保留地

聚落 (qalang) 區位示意

- 加拉排群
- 馬里光群
- 基納吉群



特定區域計畫範圍之評估

方案	評估	操作課題
以傳統領域為範圍	1. 部落普遍認同以傳統領域作為計畫範圍，在個別部落內部較無爭議。 2. 須回應原住民保留地不足同時兼顧國土保育之議題。	面對共享 / 重疊區域時，涉及部落間之協商、流域中的協商，需啟動傳統協商機制。
以原住民保留地為範圍	1. 範圍較小，較容易進行規劃。 2. 保留地外之土地使用問題則無法處理。也因此減少部落參與意願。	部落意願為優先處理課題。
以原住民保留地為核心擴延至生產與生活相關範圍	1. 範圍小於傳統領域，含括原住民保留地。 2. 須回應原住民保留地不足同時兼顧國土保育之議題	範圍界定應透過規劃團隊與公部門協助部落會議決策。

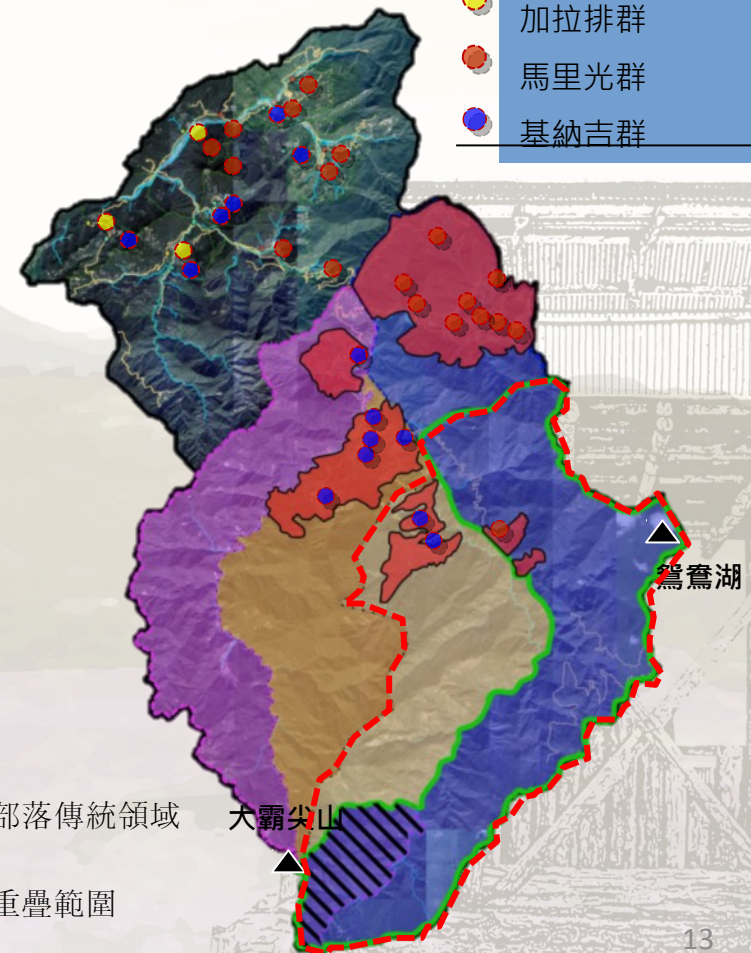
特定區域計畫範圍之結論

- 以傳統領域為界進行探討。
- 以原住民保留地為核心，針對居住、農耕、殯葬等土地進行檢視。在部落共識的基礎之下，加速解決合理卻不合法的問題。
- 由部落會議做最後確認。

聚落 (qalang) 區位示意

- 加拉排群
- 馬里光群
- 基納吉群

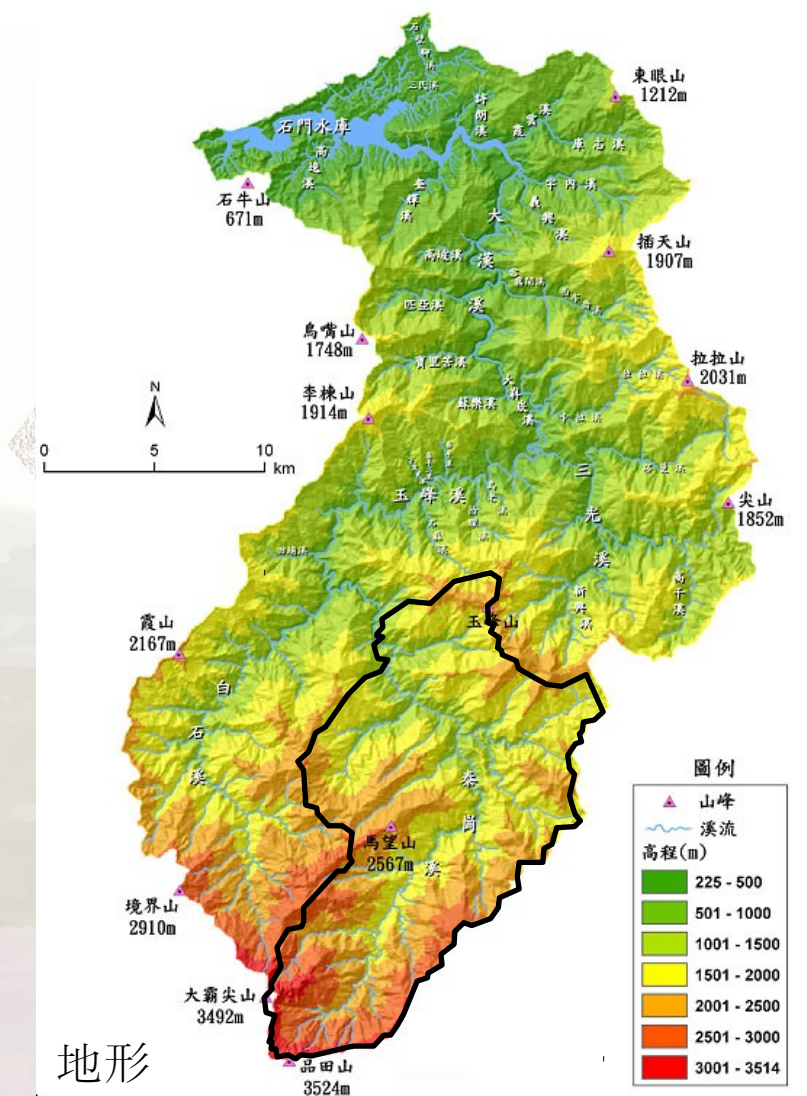
- 馬里光傳統領域
- 大鎮西堡傳統領域
- 田埔部落傳統領域
- 秀鑾、泰崗、錦路、養老部落傳統領域
- 司馬庫斯傳統領域
- 馬里光、基納吉傳統領域重疊範圍
- 原住民保留地



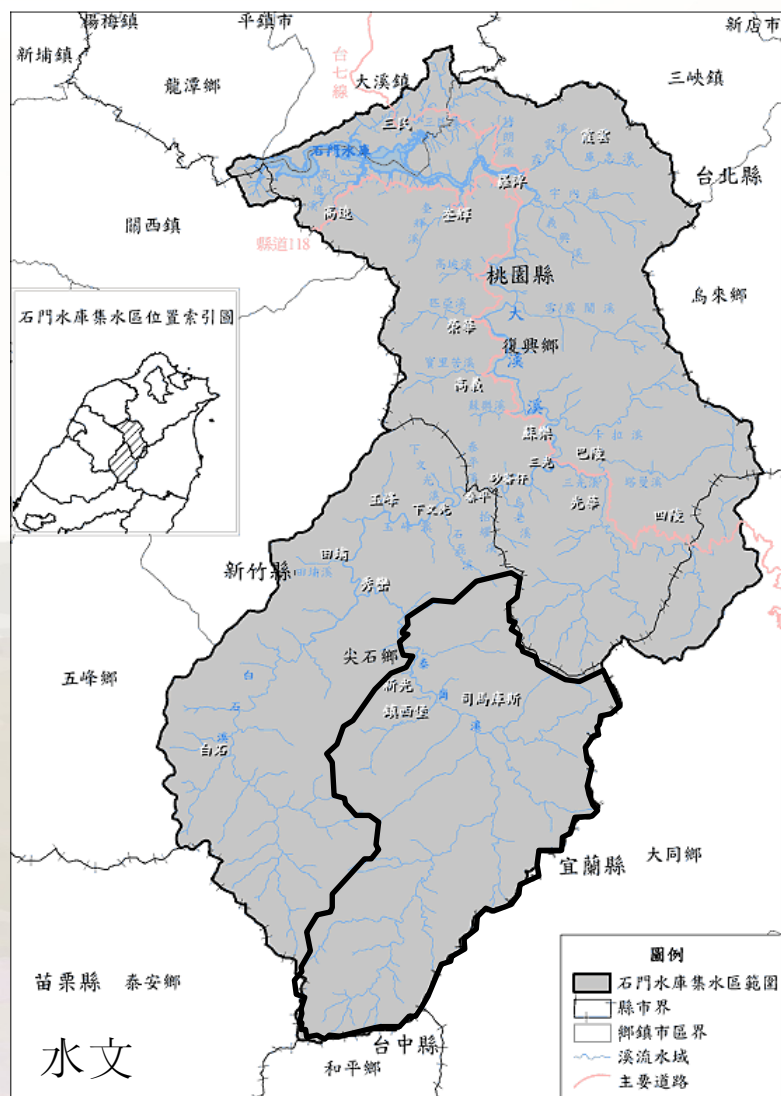
- 
- 壹. 自然環境
貳. 土地使用管制現況
參. 環境敏感地區

參、司馬庫斯與鎮西堡部落 環境發展背景分析

一、自然環境

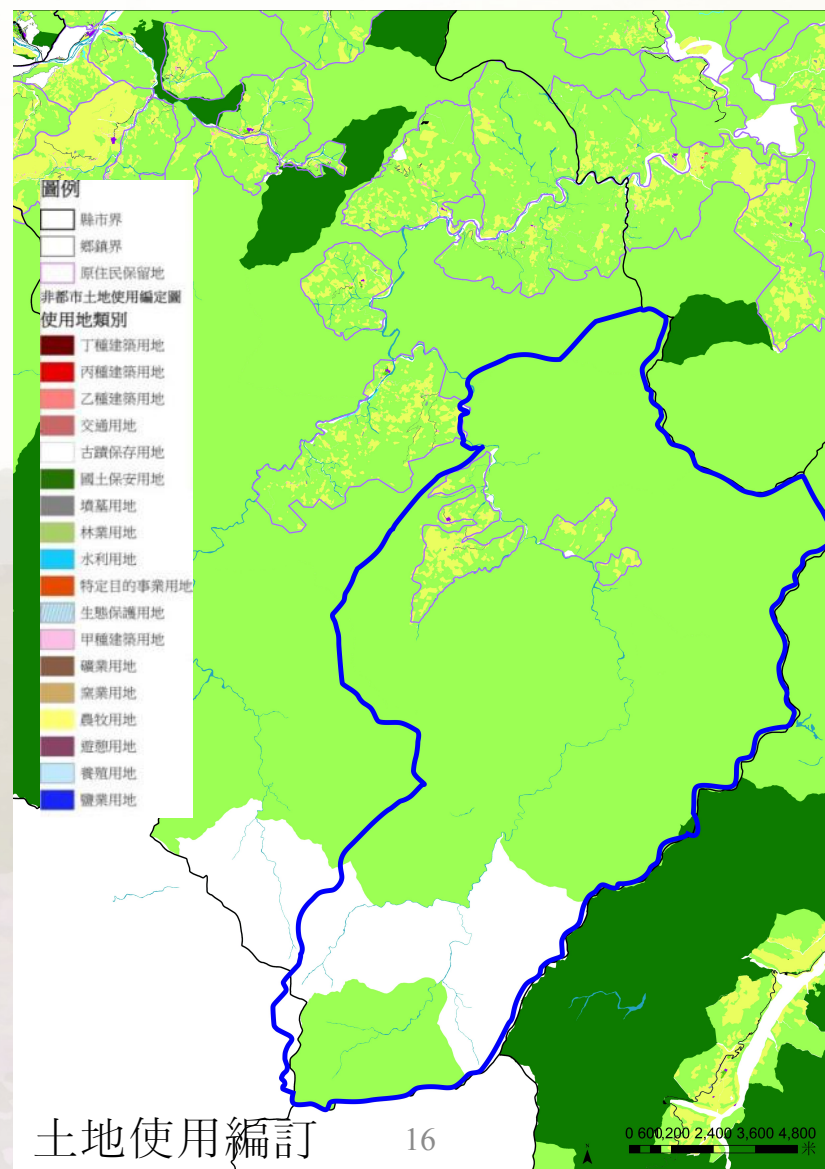
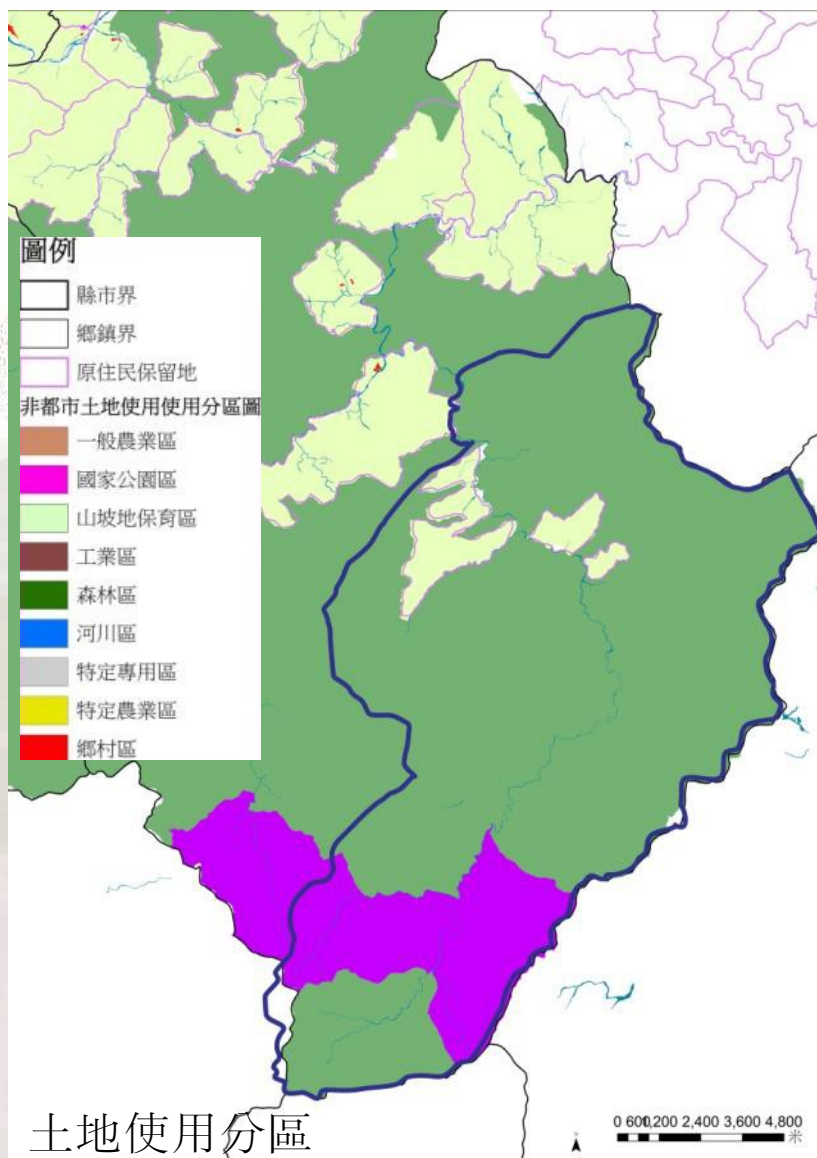


地勢起伏的山岳地帶，自南向北傾斜。



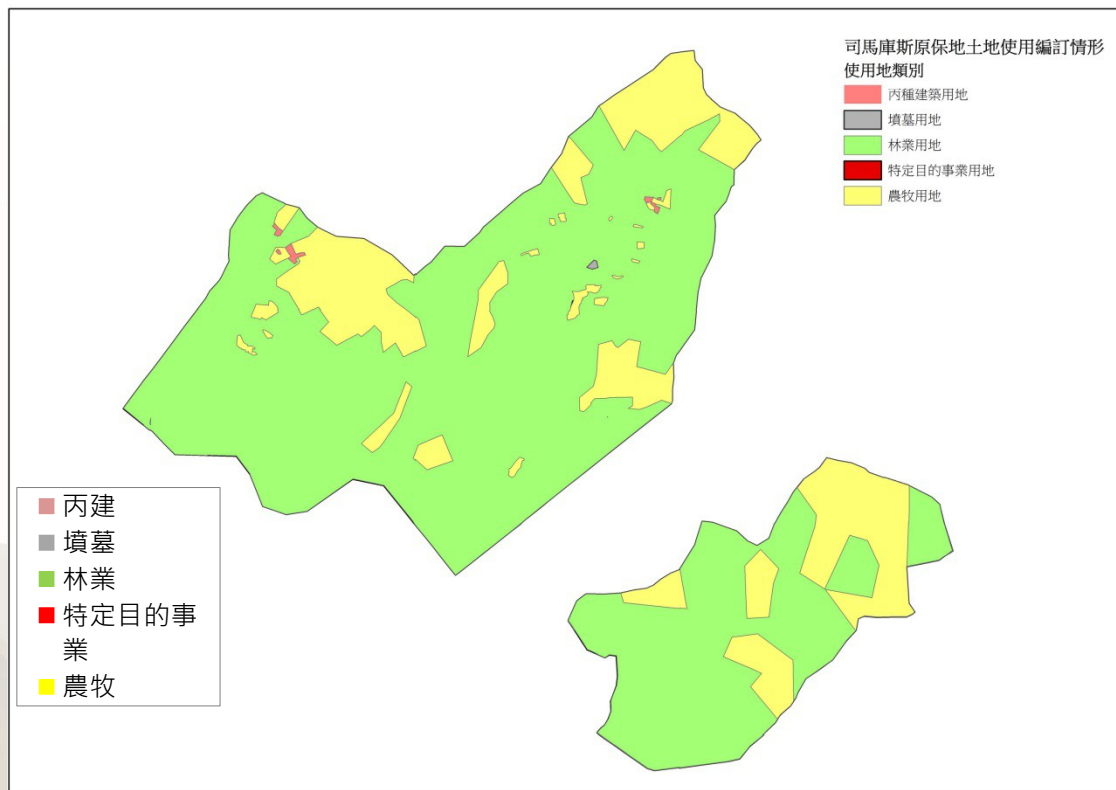
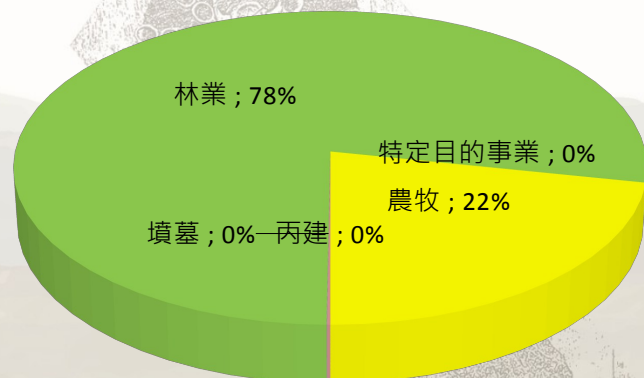
全區屬於石門水庫集水區，大漢溪上游。泰崗溪上游（塔克金溪）穿越本計畫範圍

二、土地使用分區及編訂現況



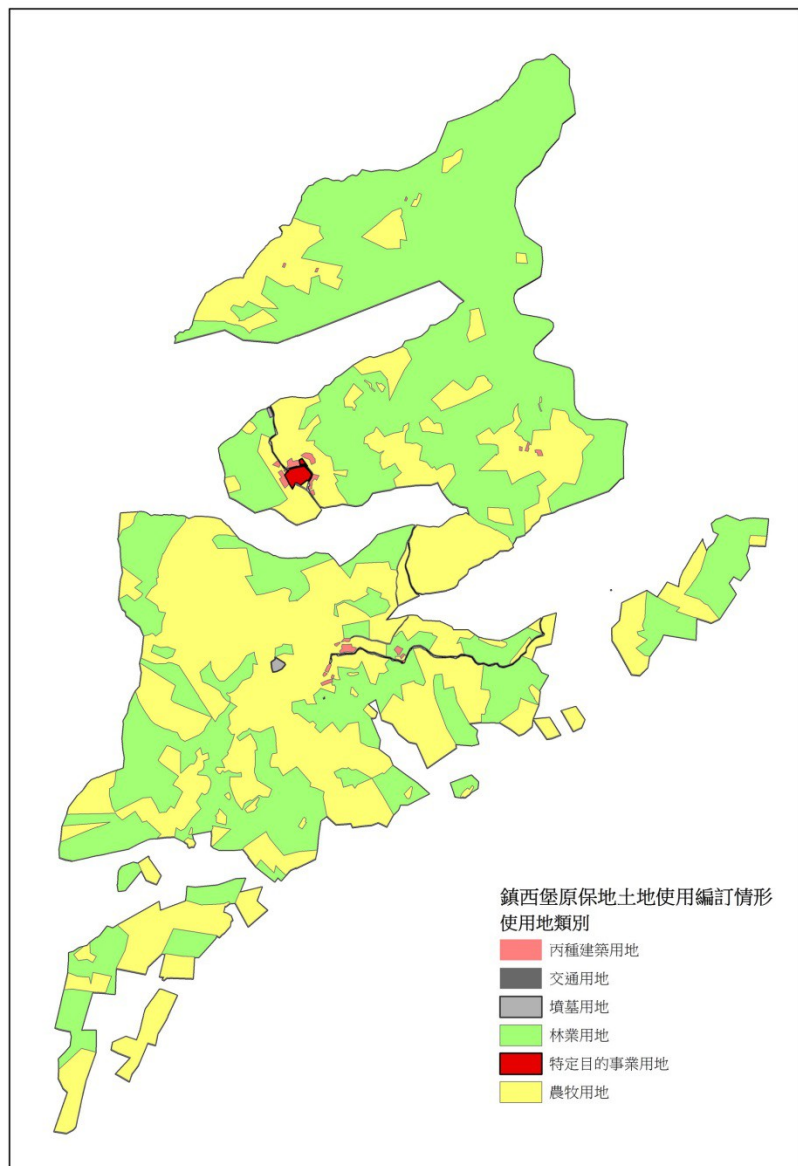
二、土地使用分區及編訂現況

司馬庫斯土地使用編訂

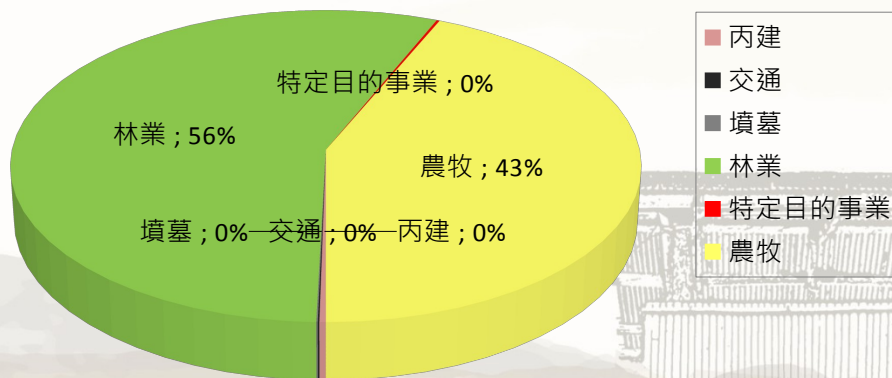


類別	面積 (公頃)	百分比 %
丙種建築用地	0.38	0.15%
墳墓用地	0.08	0.03%
林業用地	202.04	77.92%
特定目的事業用地	0.00030	0.00012%
農牧用地	56.64	21.84%
原保地面積	259.28	100.00%

二、土地使用分區及編訂現況



鎮西堡土地使用編訂



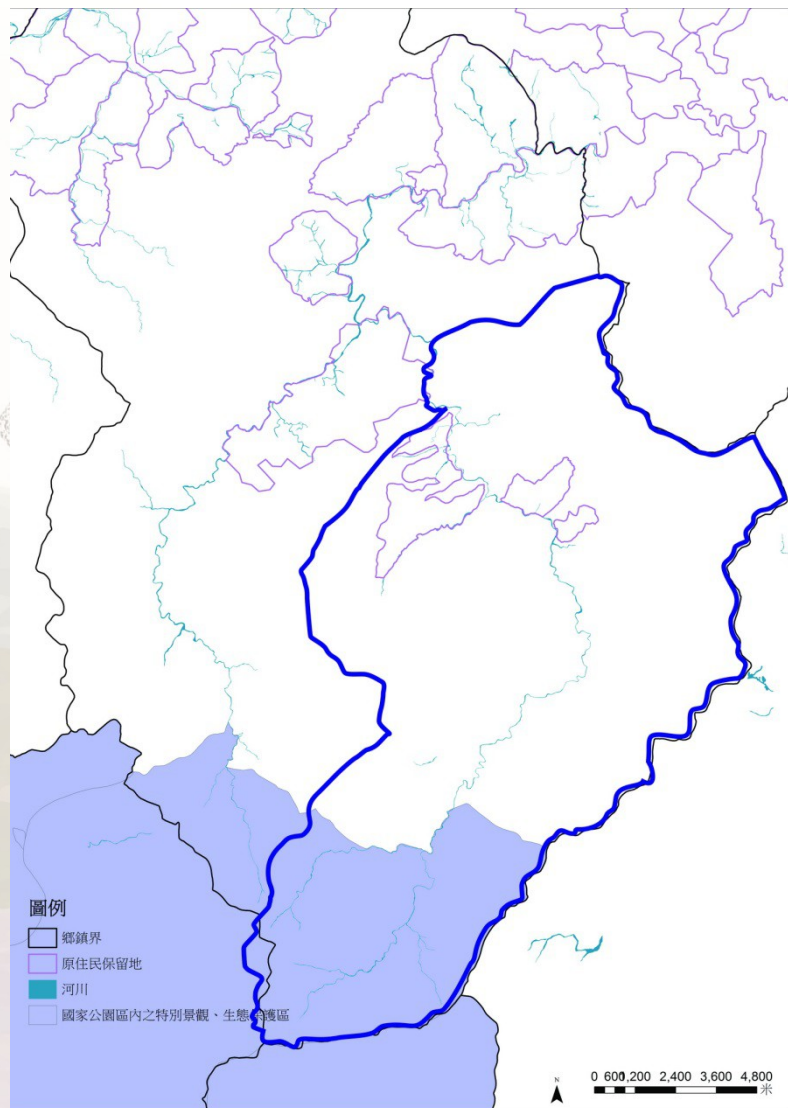
類別	面積 (公頃)	百分比 %
丙種建築用地	1.47	0.29%
交通用地	0.36	0.07%
墳墓用地	0.35	0.07%
林業用地	280.17	55.80%
特定目的事業用地	0.82	0.16%
農牧用地	218.01	43.42%
原保地面積	502.13	100.00%

三、環境敏感地區

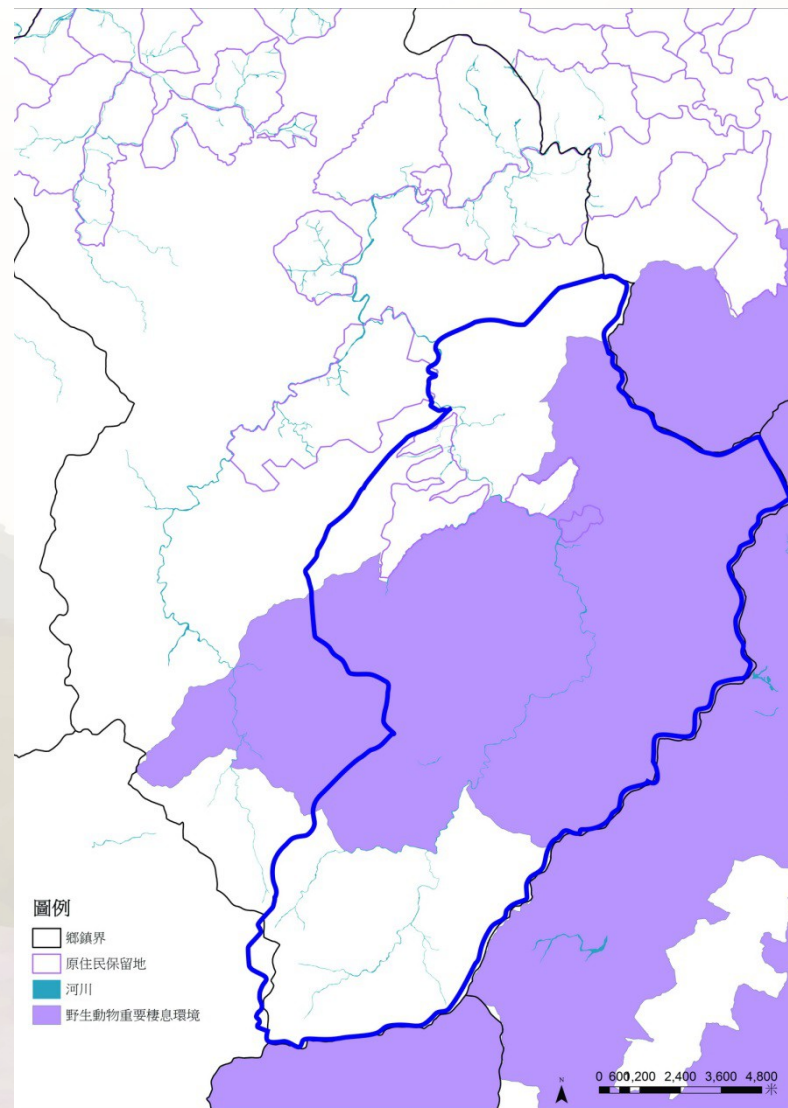
[illegible]

第一屆「臺南市第一屆」																	
第一屆「臺南市第一屆」				第一屆「臺南市第一屆」		第一屆「臺南市第一屆」				第一屆「臺南市第一屆」							
地質敏感區（活動斷層、山崩與地滑、土石流）					山坡地									自來水水質水量保護區			

環境敏感地區第 1 級

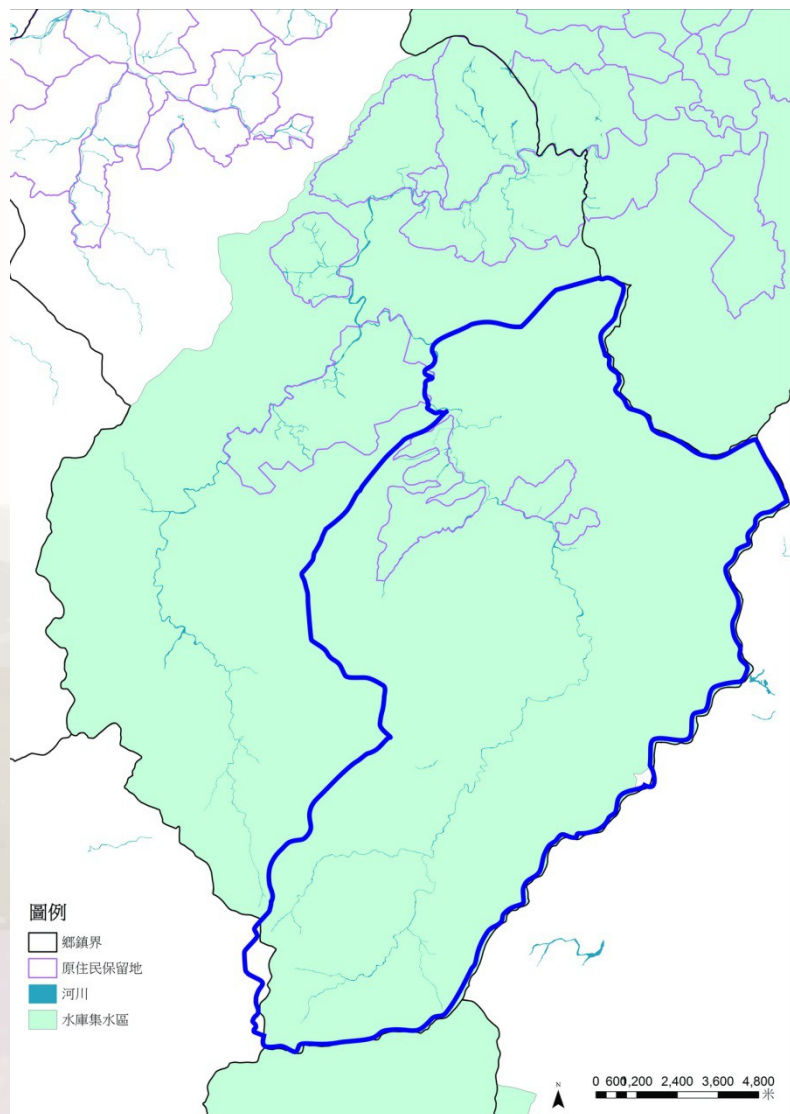


國家公園特別景觀、生態保護區

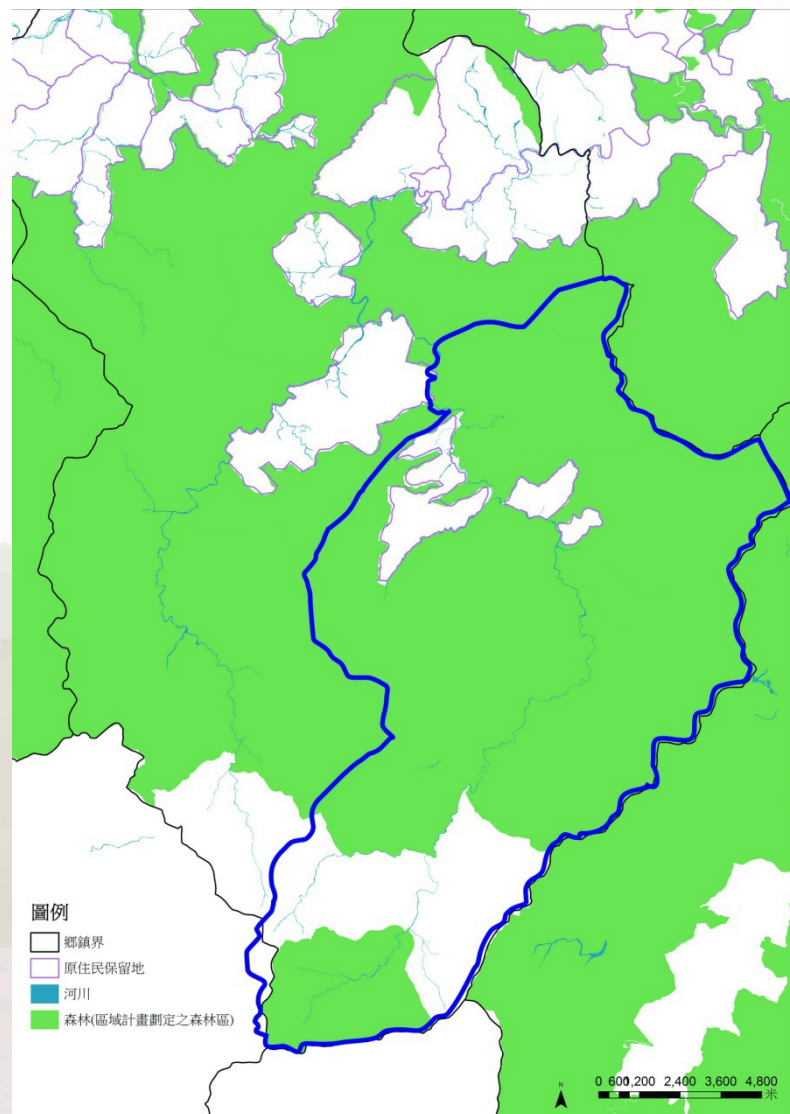


野生動物棲息環境

環境敏感地區第 1 級

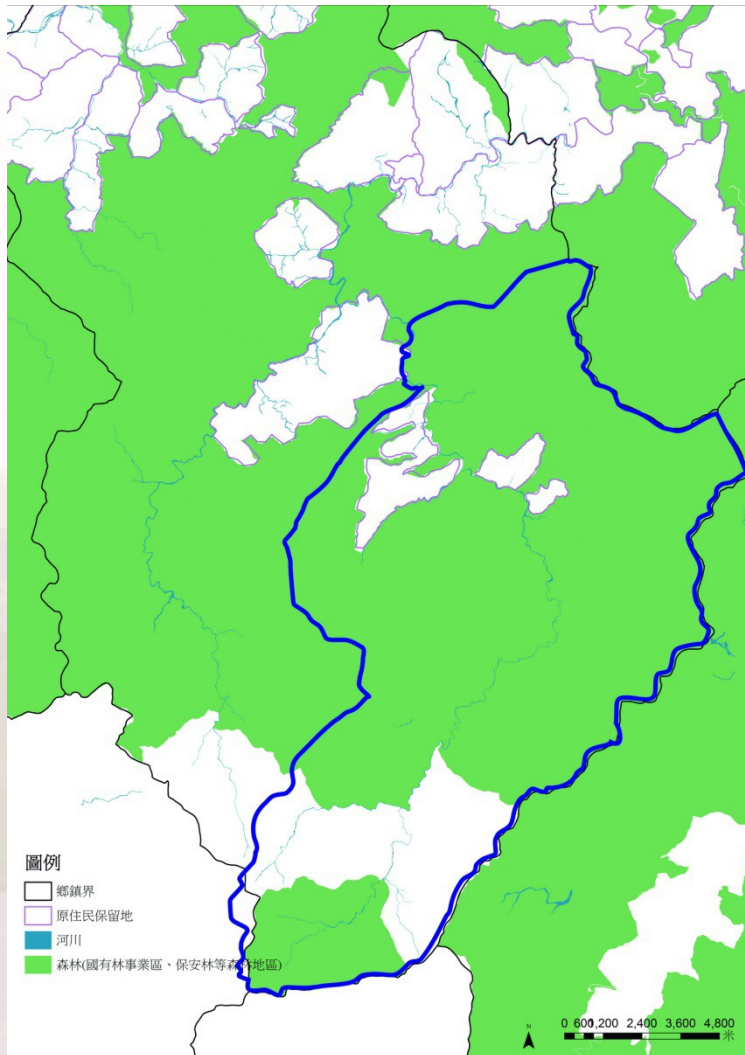


水庫集水區

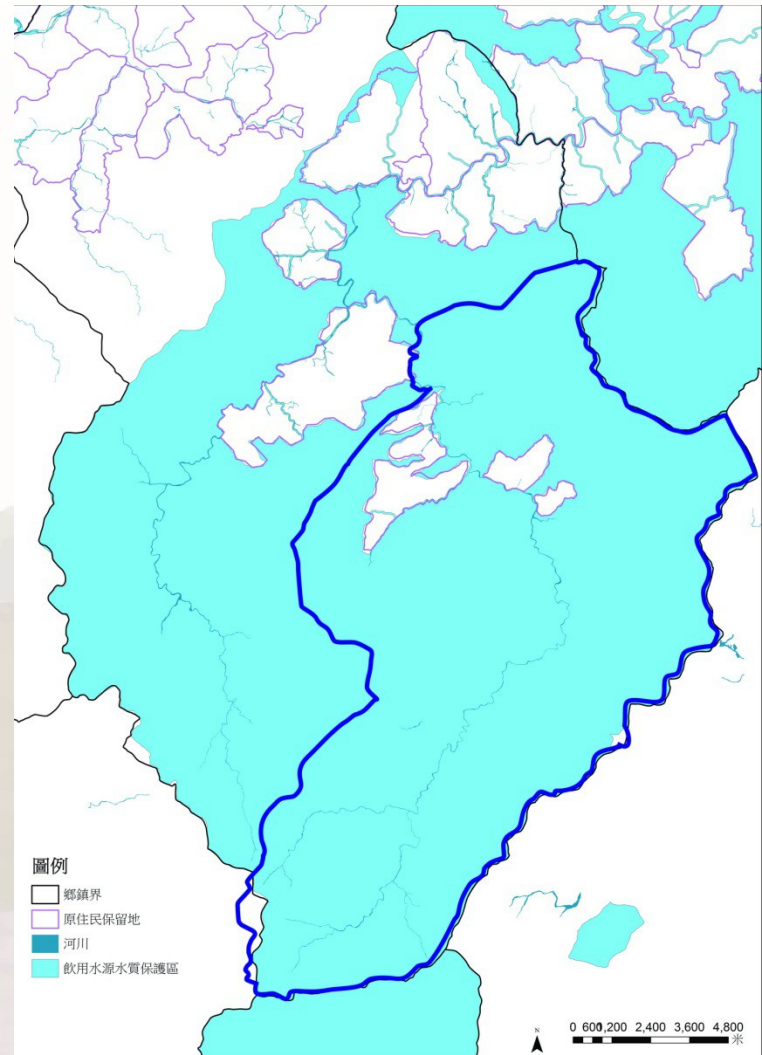


森林區

環境敏感地區第 1 級

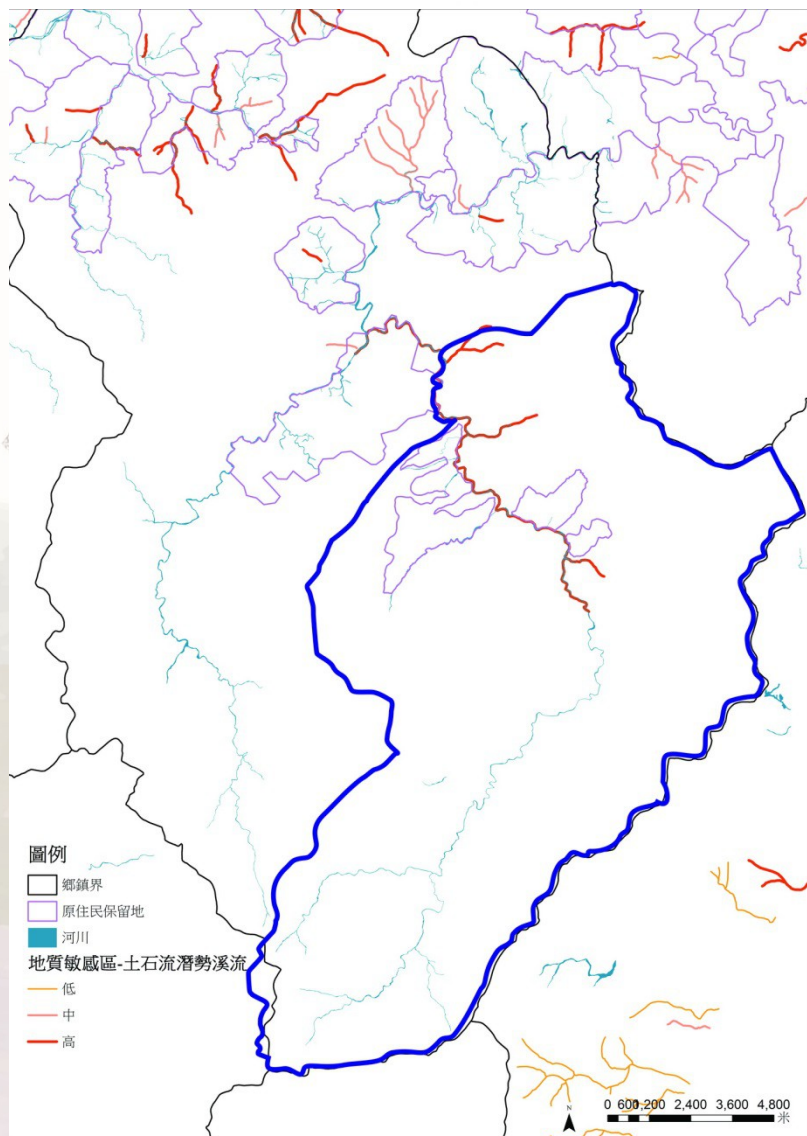


森林（國有事業林區、保安林區）

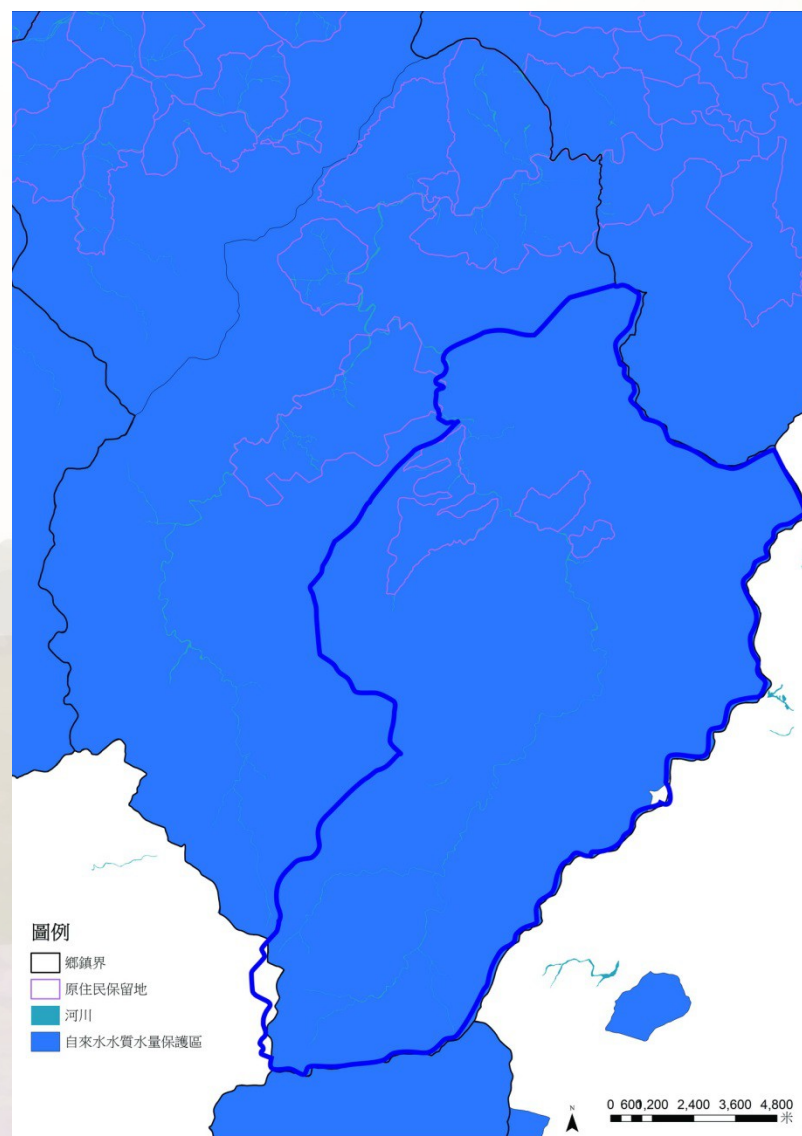


飲用水水源水質保護區

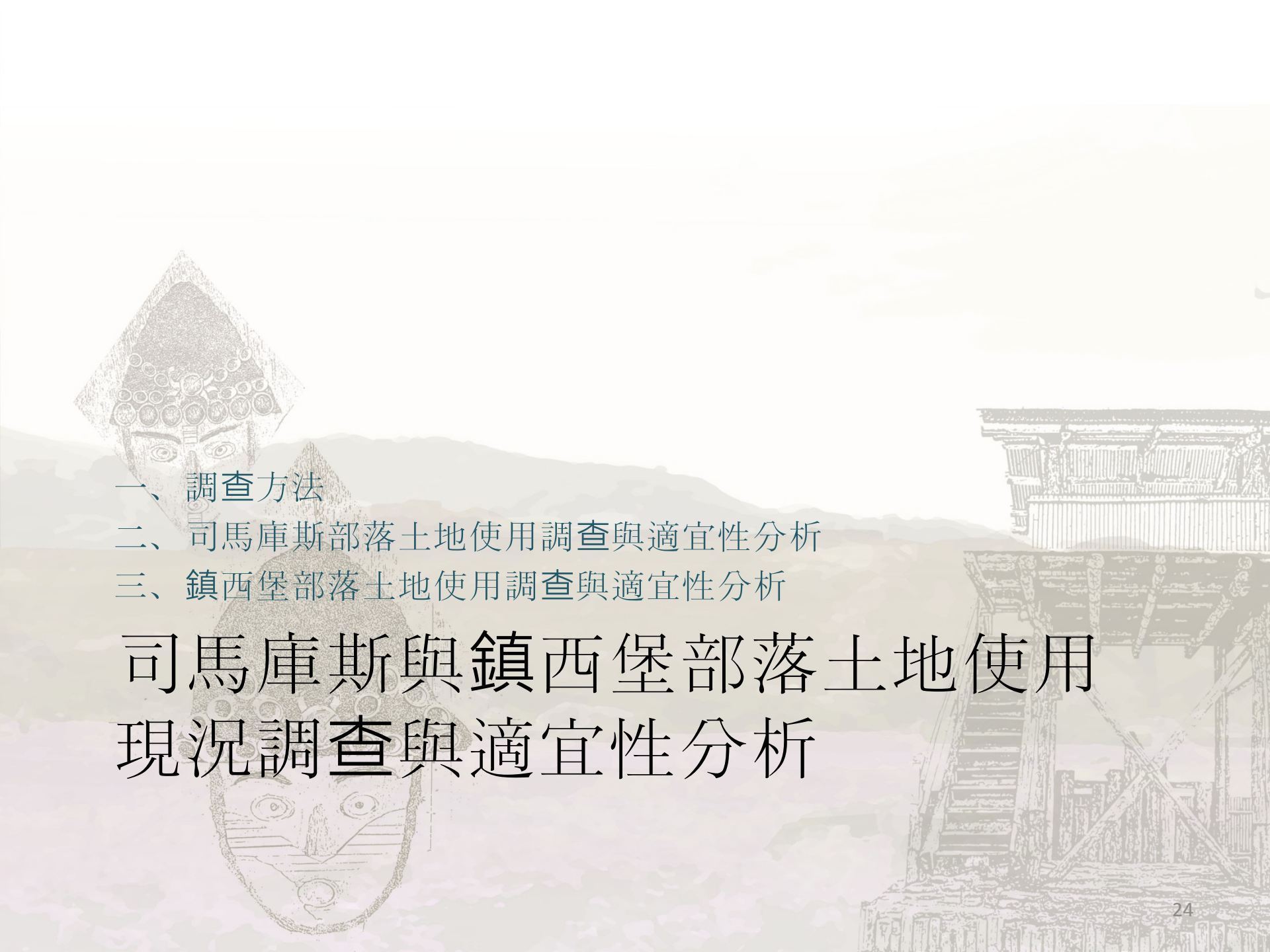
環境敏感地區第 2 級



地質敏感區-土石流潛勢



自來水水質水量保護區



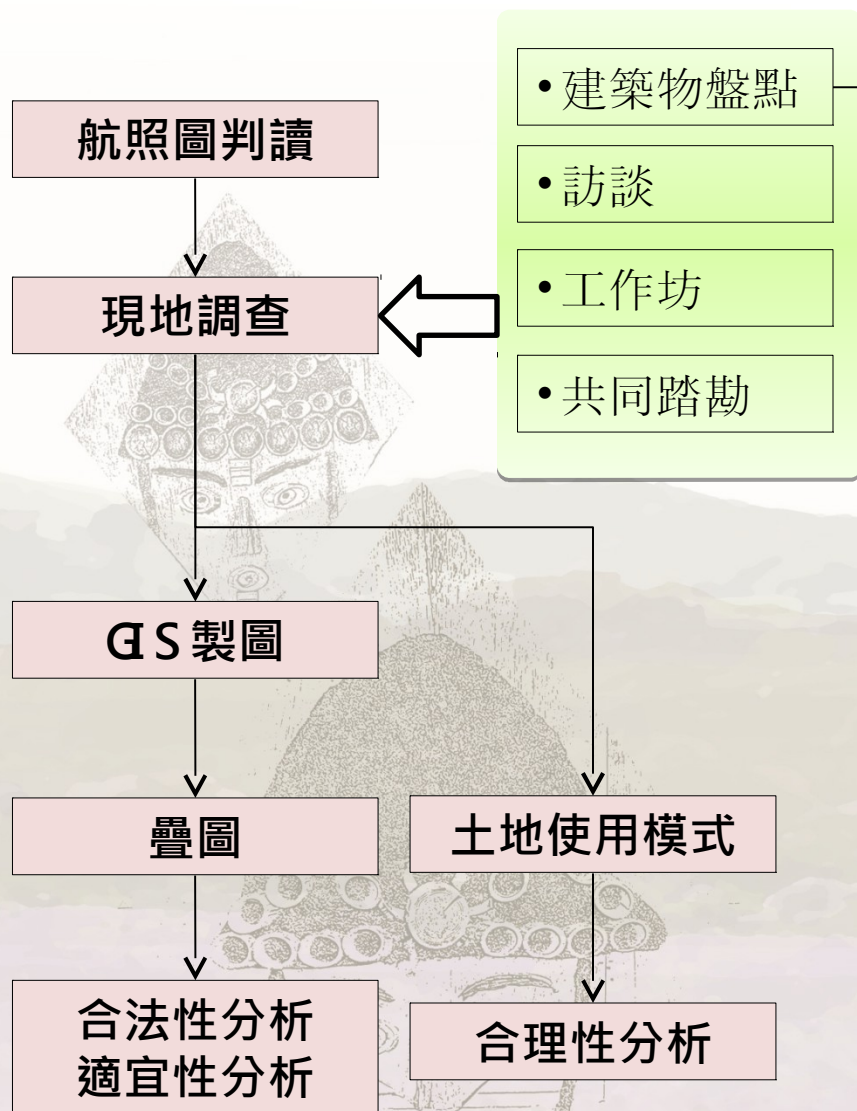
一、調查方法

二、司馬庫斯部落土地使用調查與適宜性分析

三、鎮西堡部落土地使用調查與適宜性分析

司馬庫斯與鎮西堡部落土地使用 現況調查與適宜性分析

調查及分析方法



結構 (建材)		
樓層		
功能		
類別	項目	
A 商業	01 服務業 (民宿、餐廳、美髮...)	
	02 批發零售	
	03 其他	
B 公設	01 政府機關 (警察局、衛生所、郵局)	
	02 學校 (托兒所、中小學)	
	03 環保設施 (汙水處理、廢棄物處理)	
	04 電力	
	05 供水 / 淨水系統	
	06 電信設施	
	07 宗教 (教會、教堂)	
	08 圖書館	
	09 公廁	
	10 傳統建築 (集會所、瞭望台、穀倉)	
	11 活動中心	
	12 社區廚房	
	13 緊急避難空間	
	14 其他	
C 住宅	01 純住宅	04 住兼農產
	02 住兼工業	05 住兼其他
	03 住兼商業	06 住宅附屬
D 產業設施	01 集貨	05 溫室
	02 銷售	06 畜禽舍
	03 加工	07 其他
	04 倉儲	
E 遊憩	01 涼亭	03 博物館
	02 旅遊中心	04 生態教室

司馬庫斯 (Smangus)

1. 基本資料

尖石鄉玉峰村 14 鄰。

101 年 12 月底登記有 38 戶， 159 人。全為泰雅族。

傳統領域面積：約 9400 公頃。

原保地面積：189.45 公頃及 74.51 公頃，共 263.96 公頃。

2. 部落環境

位於新竹山區雪山山脈主稜的山腰，面朝塔克金溪溪谷，海拔約 1500 公尺。

3. 產業

居民早期主要以農業為主，農產品有小米、水蜜桃、蔬菜等。近年來觀光業開始發展，居民轉向以觀光業為主，並且有民宿、餐廳等漸次成立。

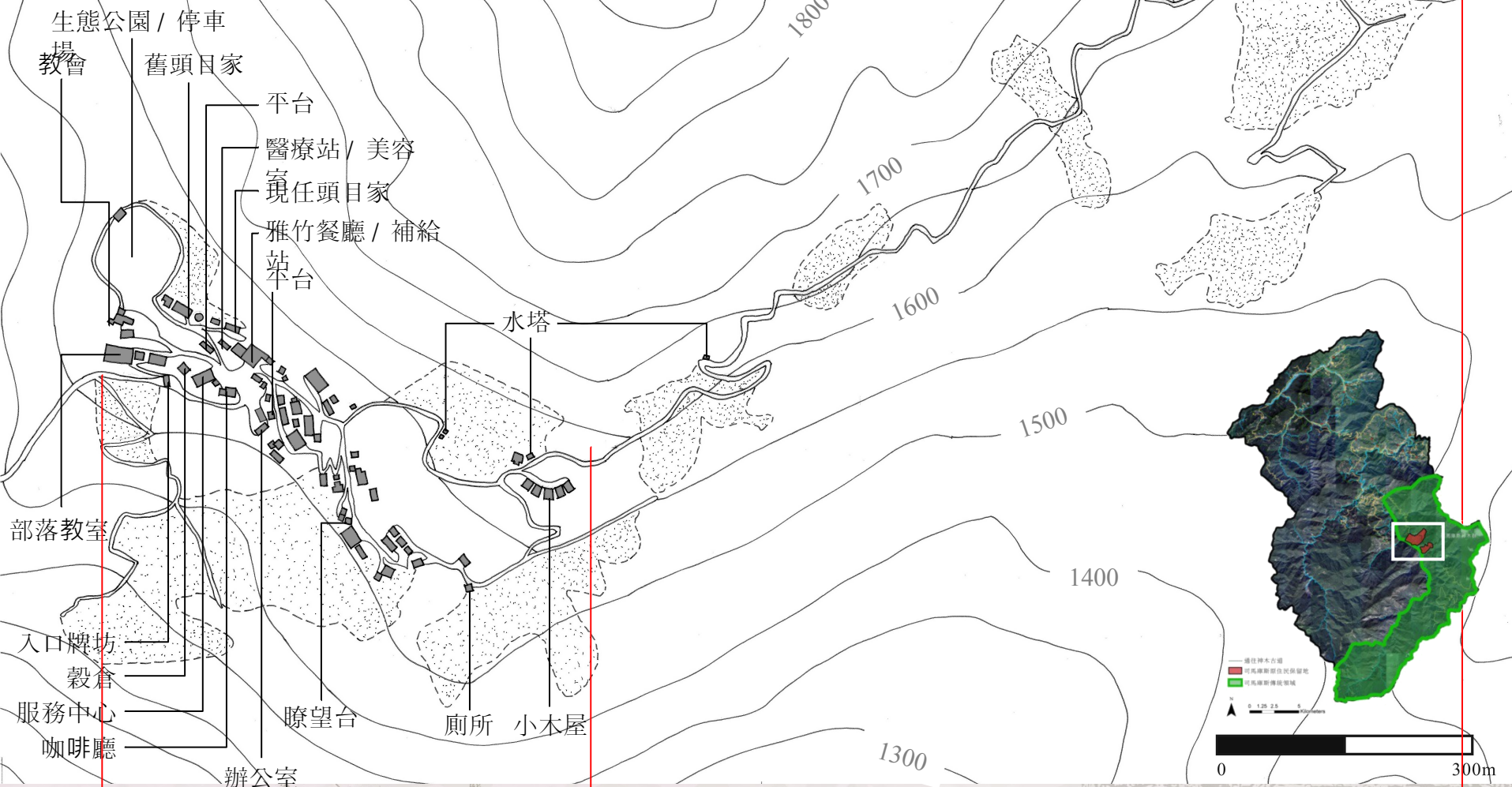
4. 共同經營模式

- 共同經濟實體轉型，將「土地」納入共有制度的資源範疇。並制訂部落公約 Tnunan 規範。
- 部落成員共食、共做。降低減少婦女工作負擔。實施盈餘公共福利制度，包含教育、醫療、老弱、婚喪喜宴、建屋等。



司馬庫斯土地使用現況

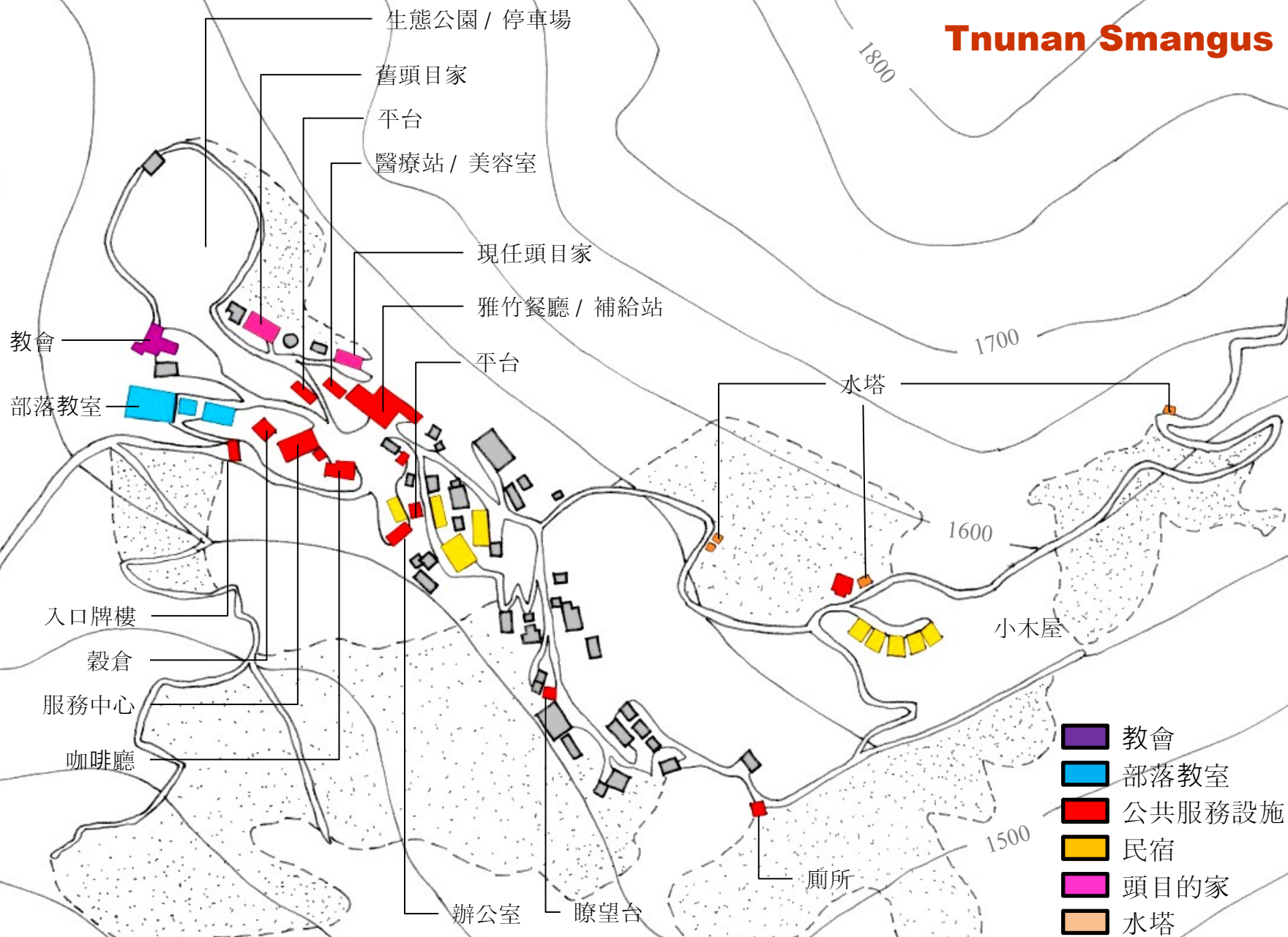
司馬庫斯



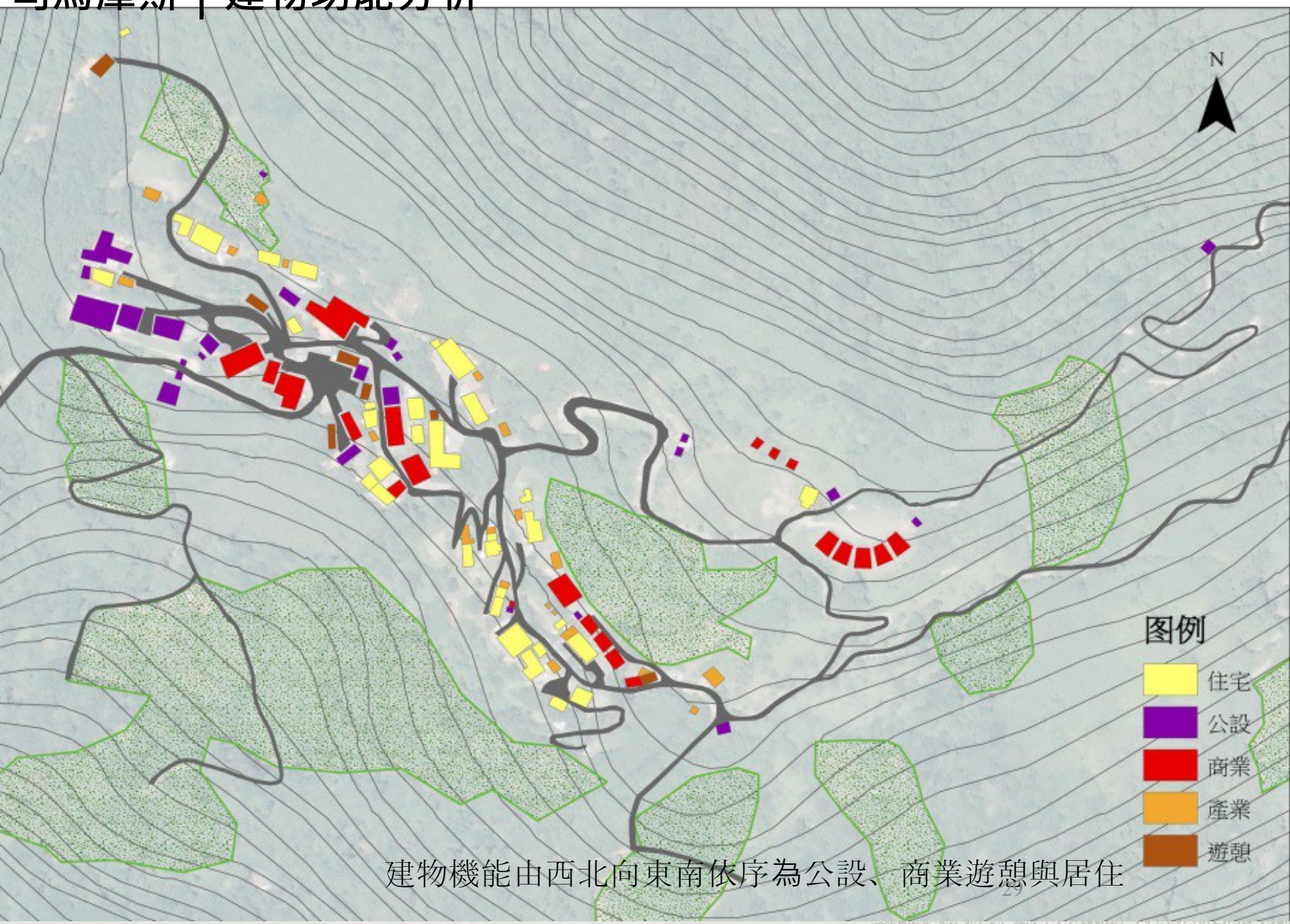
以部落休閒產業經營為主
和部落公共服務空間共構

以族人生活、農耕空間為主
依 gaga 原則輪作燒耕 / 共同規劃事宜農作

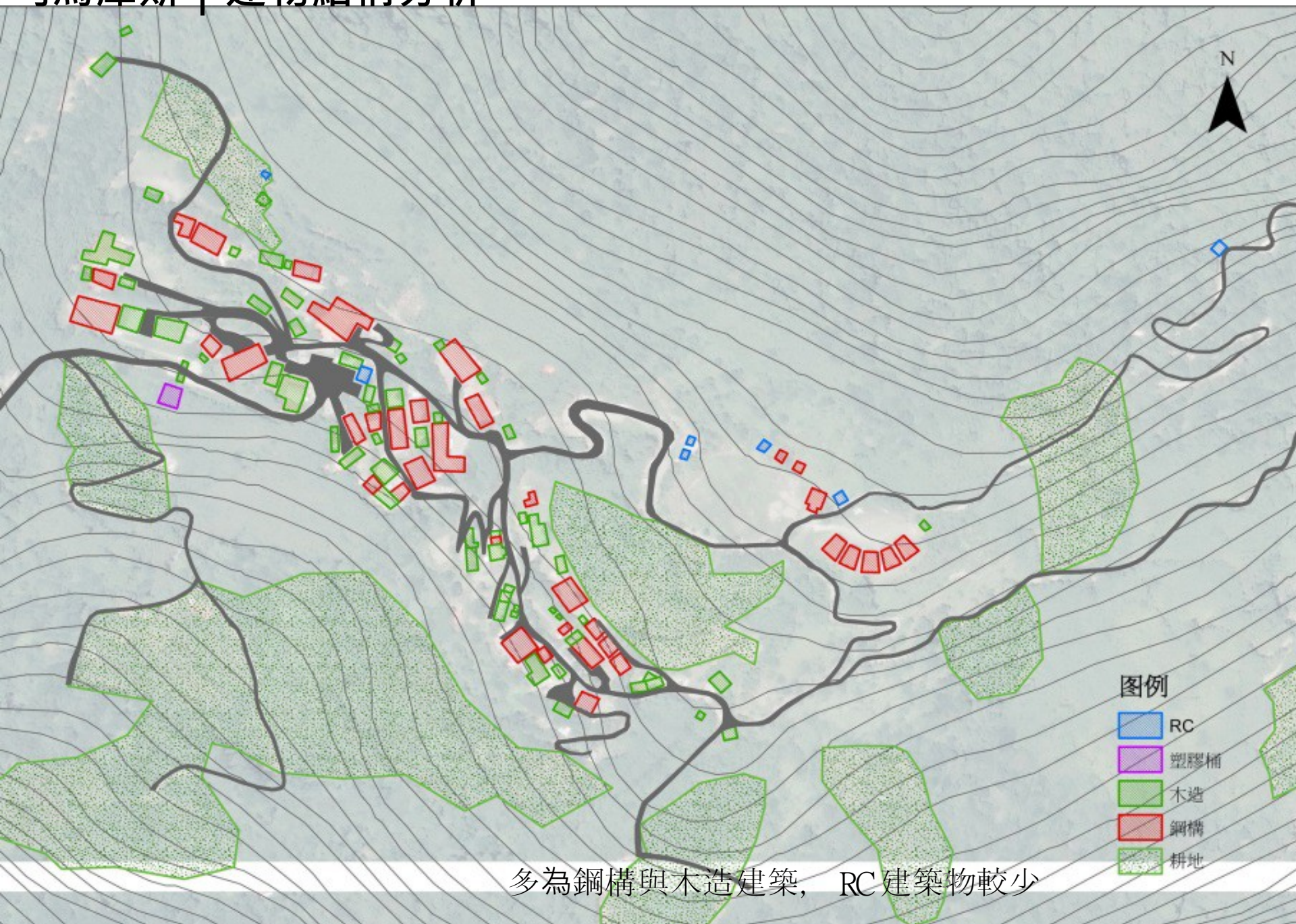
Tnunan Smangus



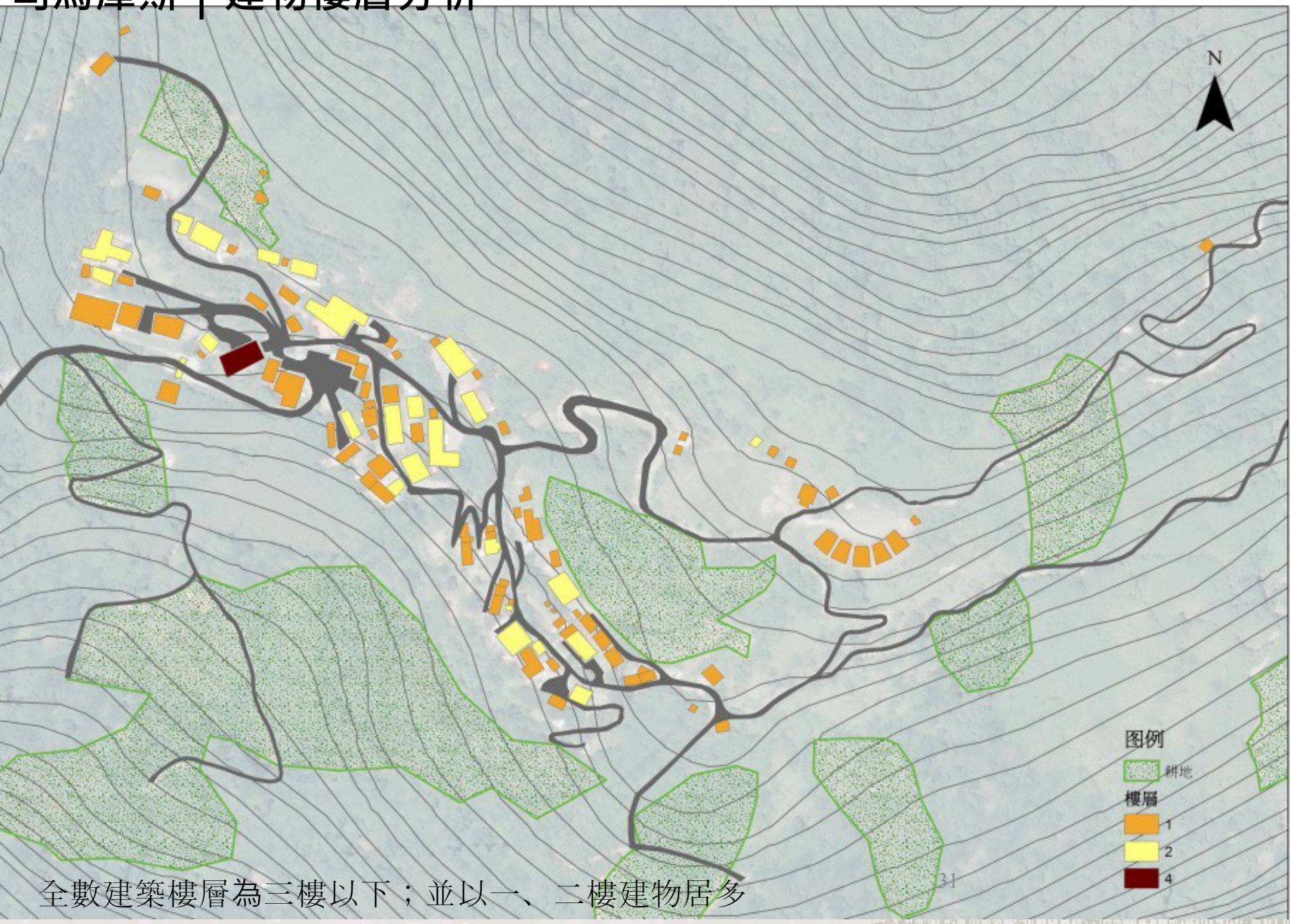
司馬庫斯 | 建物功能分析



司馬庫斯 | 建物結構分析

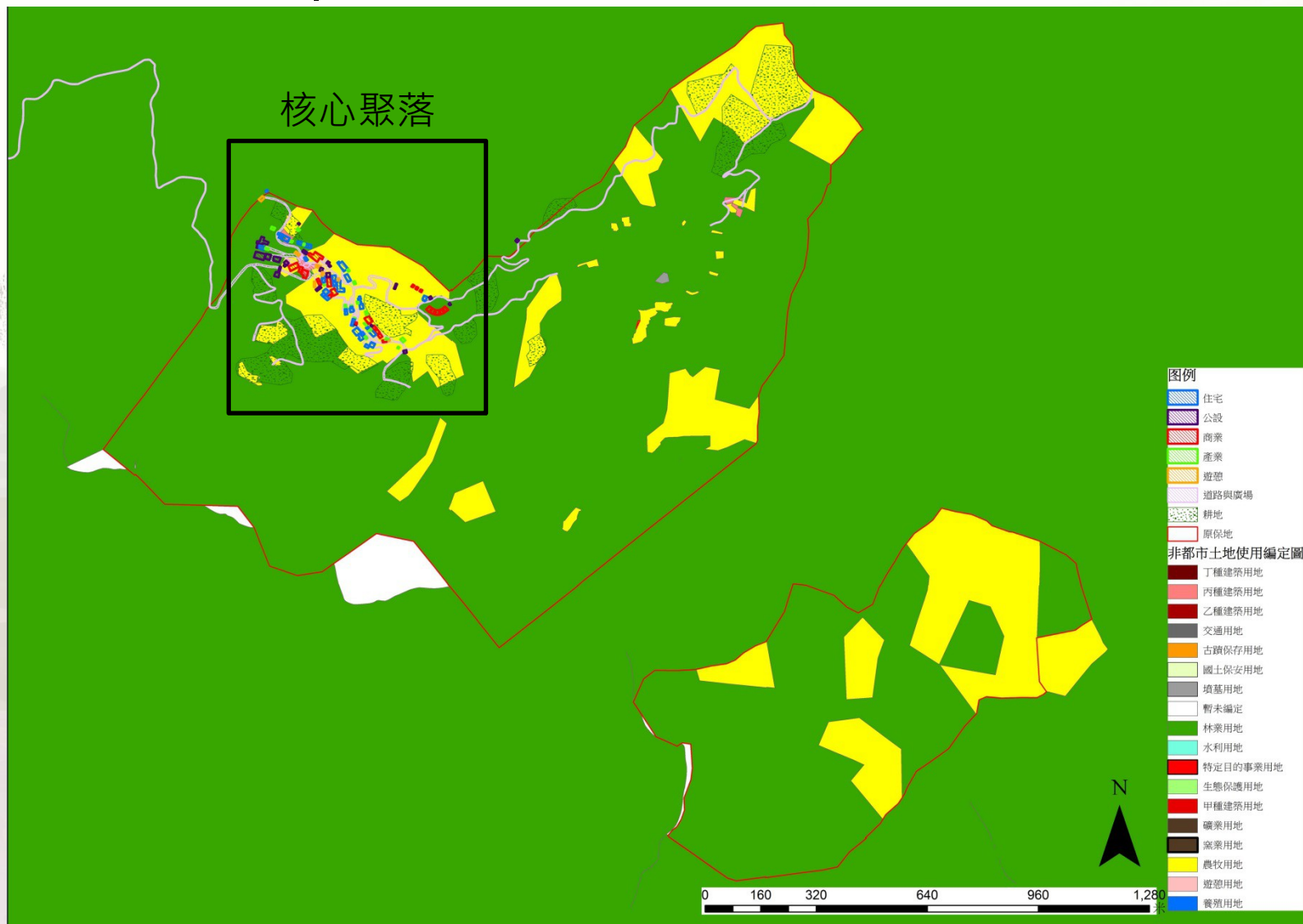


司馬庫斯 | 建物樓層分析



全數建築樓層為三樓以下；並以一、二樓建物居多

合法性分析 | 編訂與土地使用現況套疊



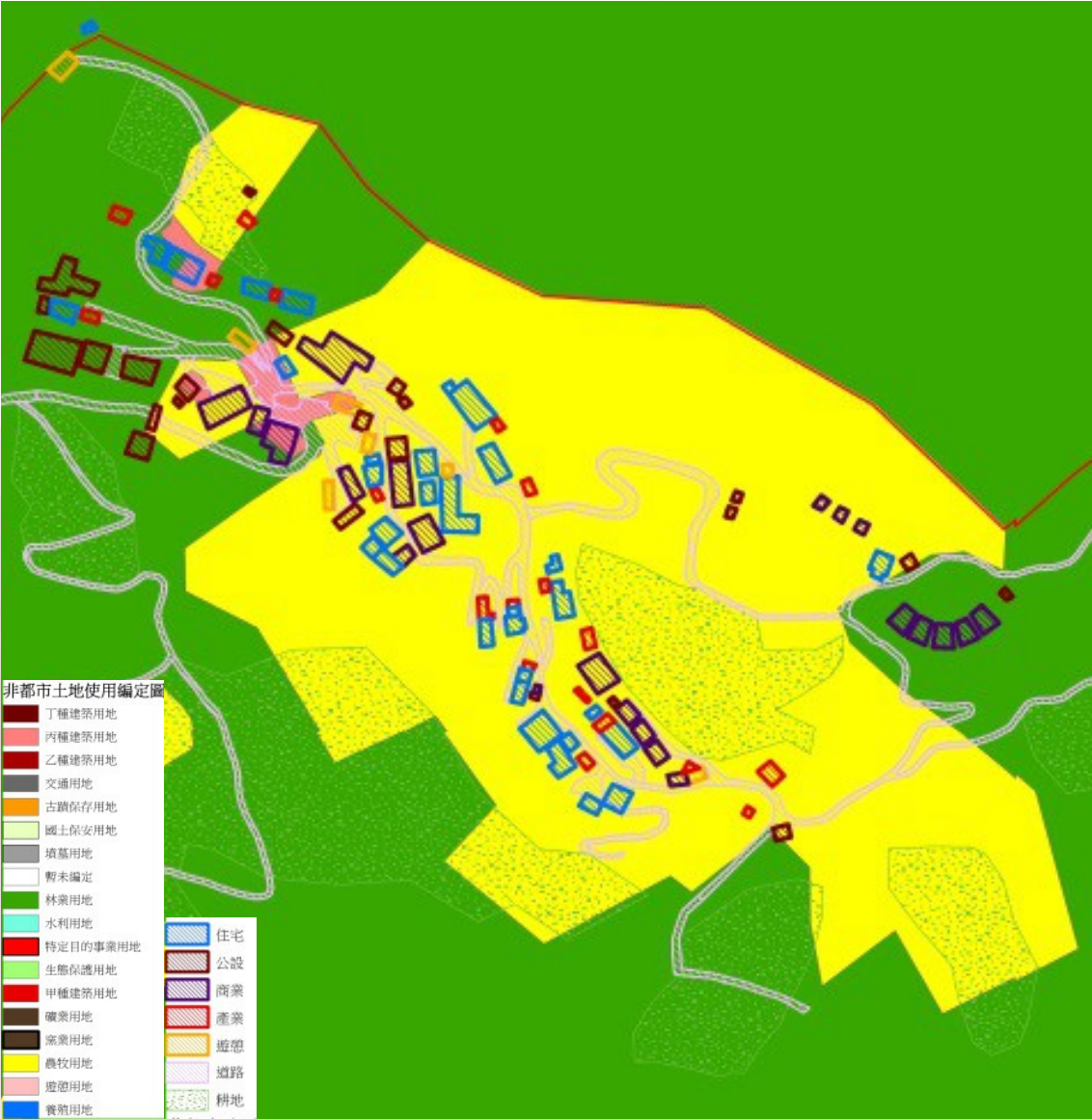
合法性分析 | 編訂與土地使用現況套疊

非都市土地使用管制規則

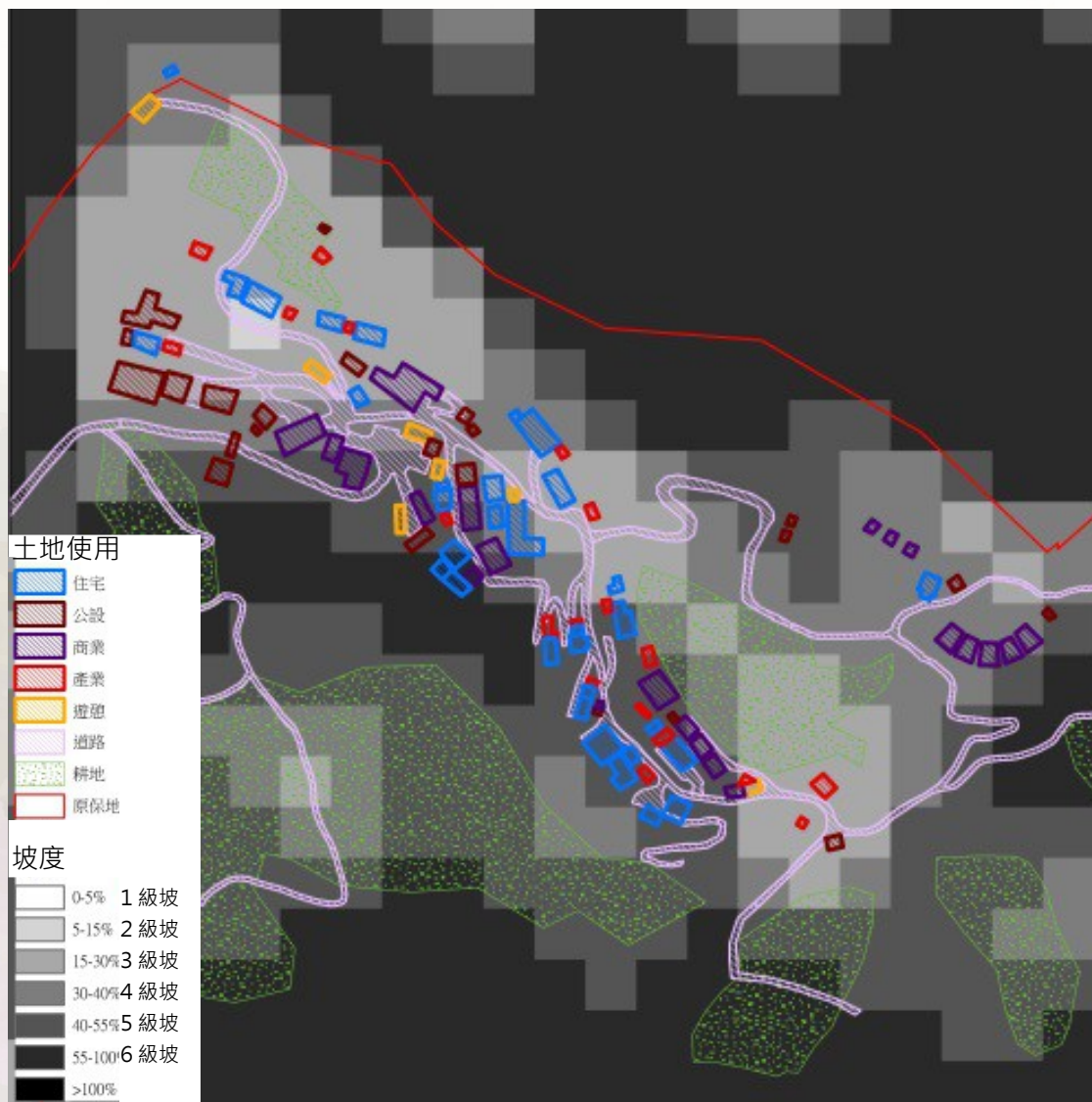
使用現況	分區	編定	非都許可使用細目
------	----	----	----------

是否違法

停車場	山坡地保育區	丙建	觀光遊憩管理服務設施—風景區管理服務設施(停車場)
咖啡廳	山坡地保育區	丙建	日用品零售及服務設施—營業及辦公處所
教會	山坡地保育區	丙建	宗教建築



適宜性分析 | 土地使用現況套疊坡度分析



1. 多數建築位於 4 級坡與 5 級坡。
2. 依山坡地可利用限度標準，5 級坡以上為宜林地與加強保育地。
3. 依此分析，有 1/2 之建築位於不適宜開發之地區。

司馬庫斯聚落



- 內政部國土測繪中心之等高線之通用版電子地圖，最細緻可以標出 100m 間距等高線，約略為十萬分之一地形圖的等高線間距。
- 依照水土保持技術規範之坡度分析以方格坵塊分析坡度，區分成七級坡。

鎮西堡 (Cinsbu)

1. 基本資料

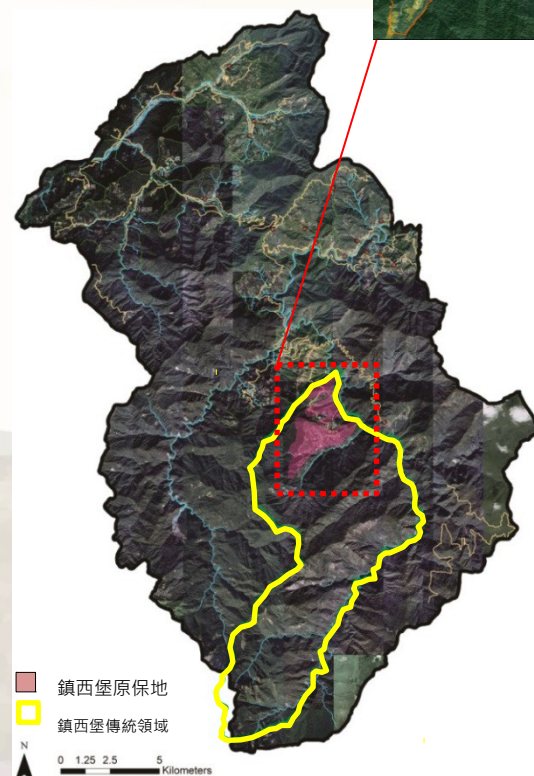
鎮西堡包括兩個聚落：(1) 新光－秀巒村 8 鄰；現 49 戶、198 人 (2) 鎮西堡－秀巒村 9 鄰，現有 44 戶、172 人，兩者相加共 93 戶，370 人。新光聚落原先由鎮西堡聚落遷徙而出。兩聚落屬同一塊原保地範圍，面積為 593.06 公頃。

2. 部落環境

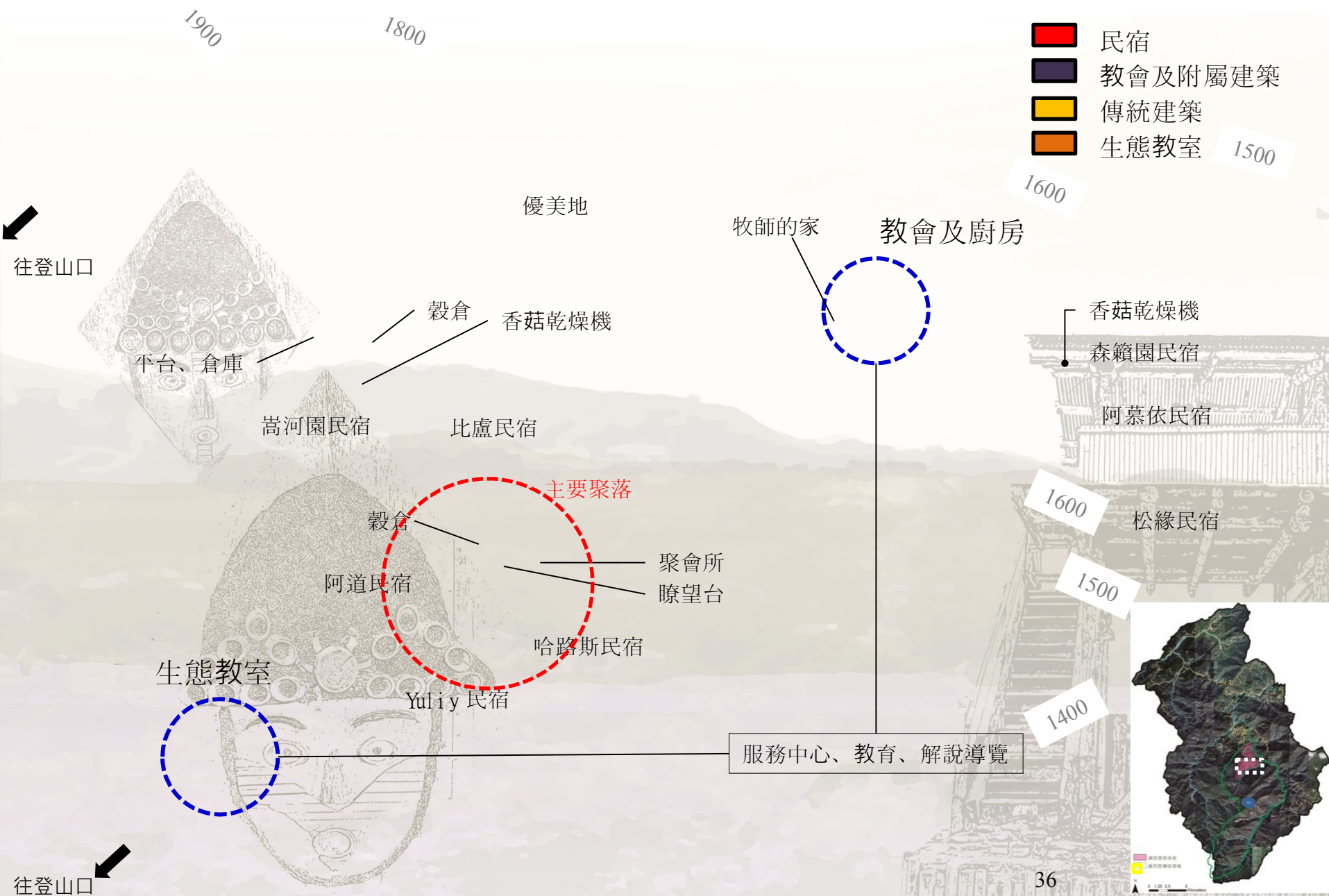
位於塔克金溪左岸，為一東向傾斜地，海拔約 1,700 公尺。

3. 產業

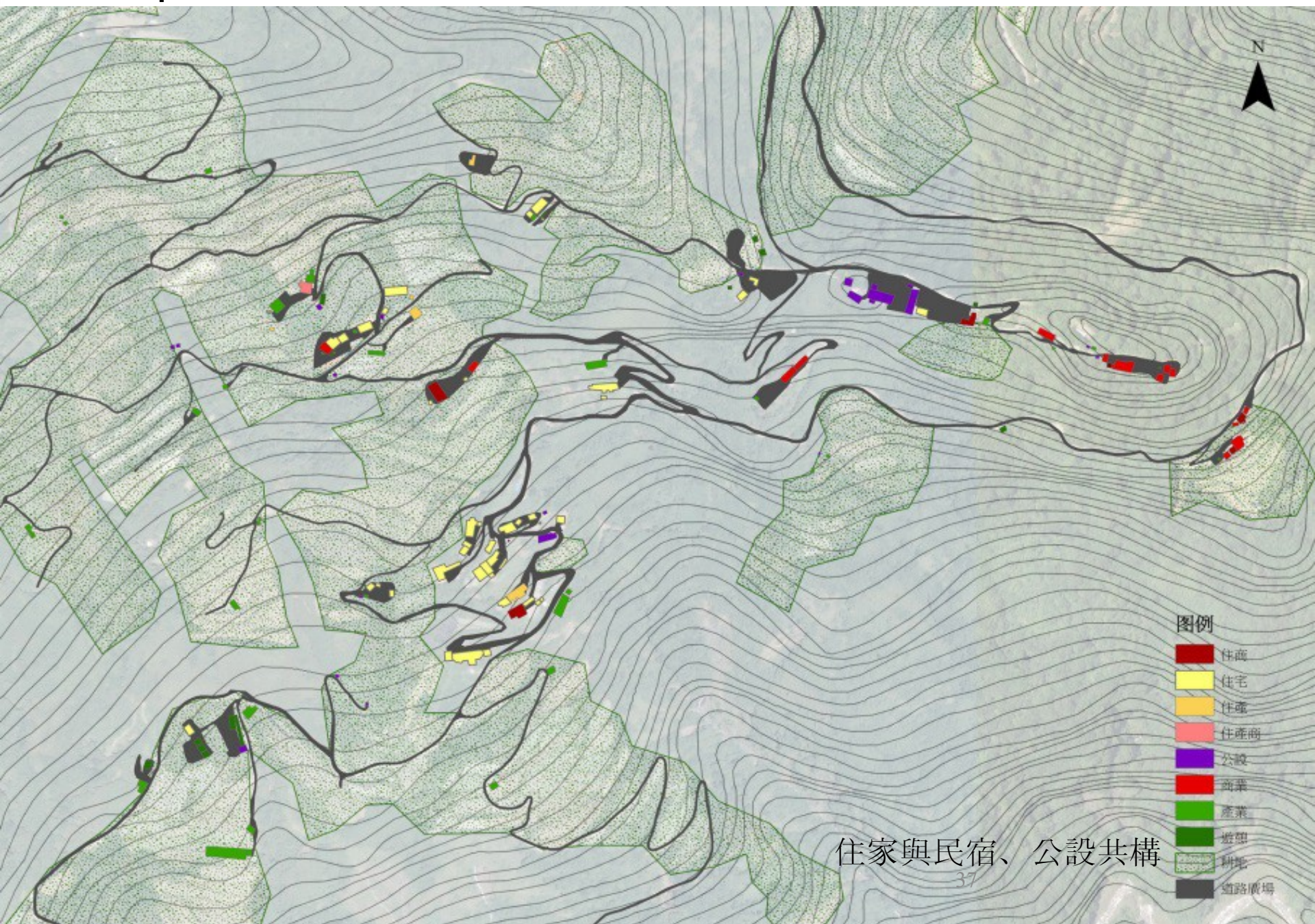
- 農業：有水梨、水蜜桃、高冷蔬菜、青椒、香菇與番茄等經濟作物。
- 生態旅遊：近年逐漸朝文化生態旅遊發展，部落開始經營神木資源。個別民宿經營也逐漸興盛。



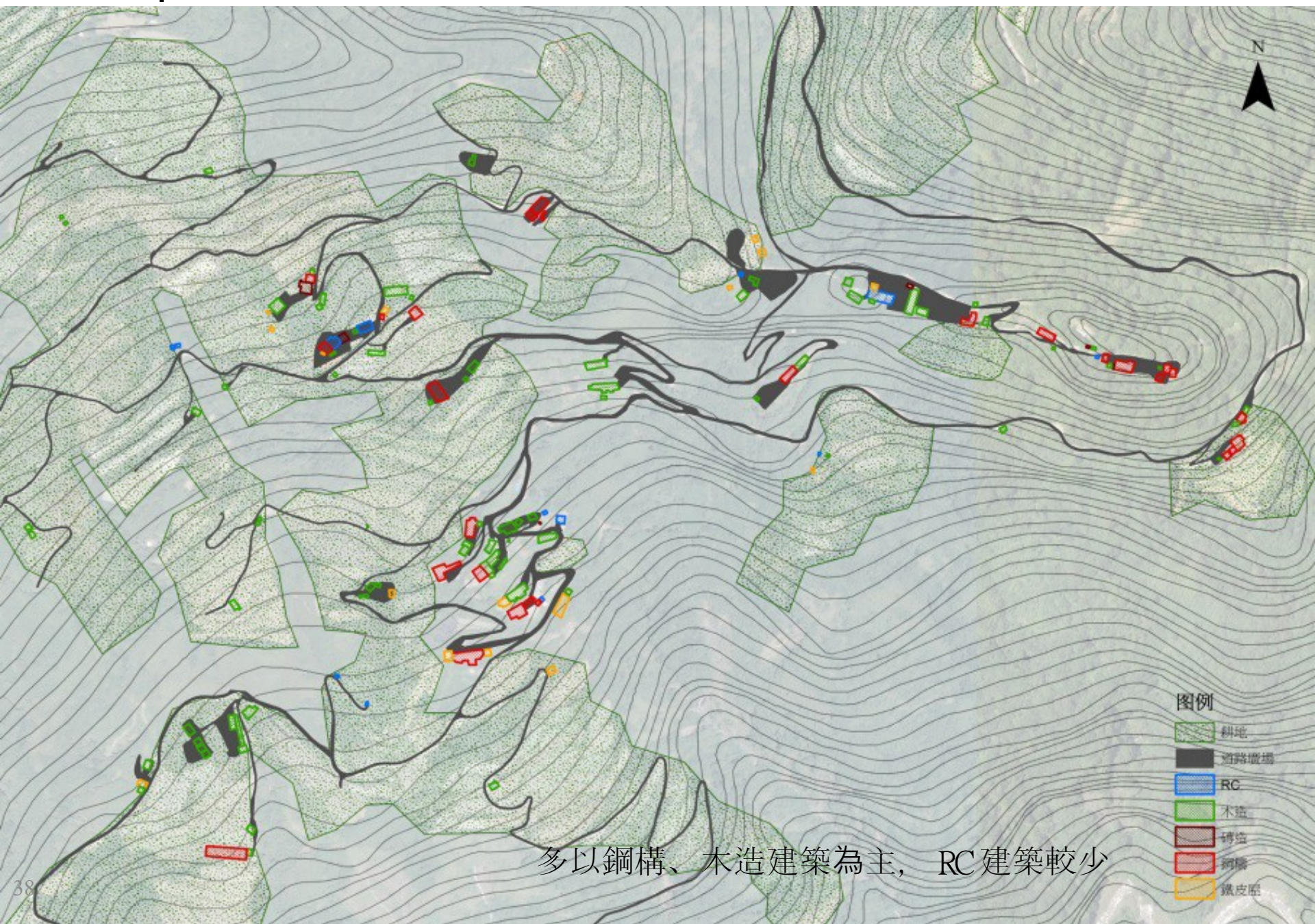
鎮西堡 | 核心聚落 | 土地使用現況



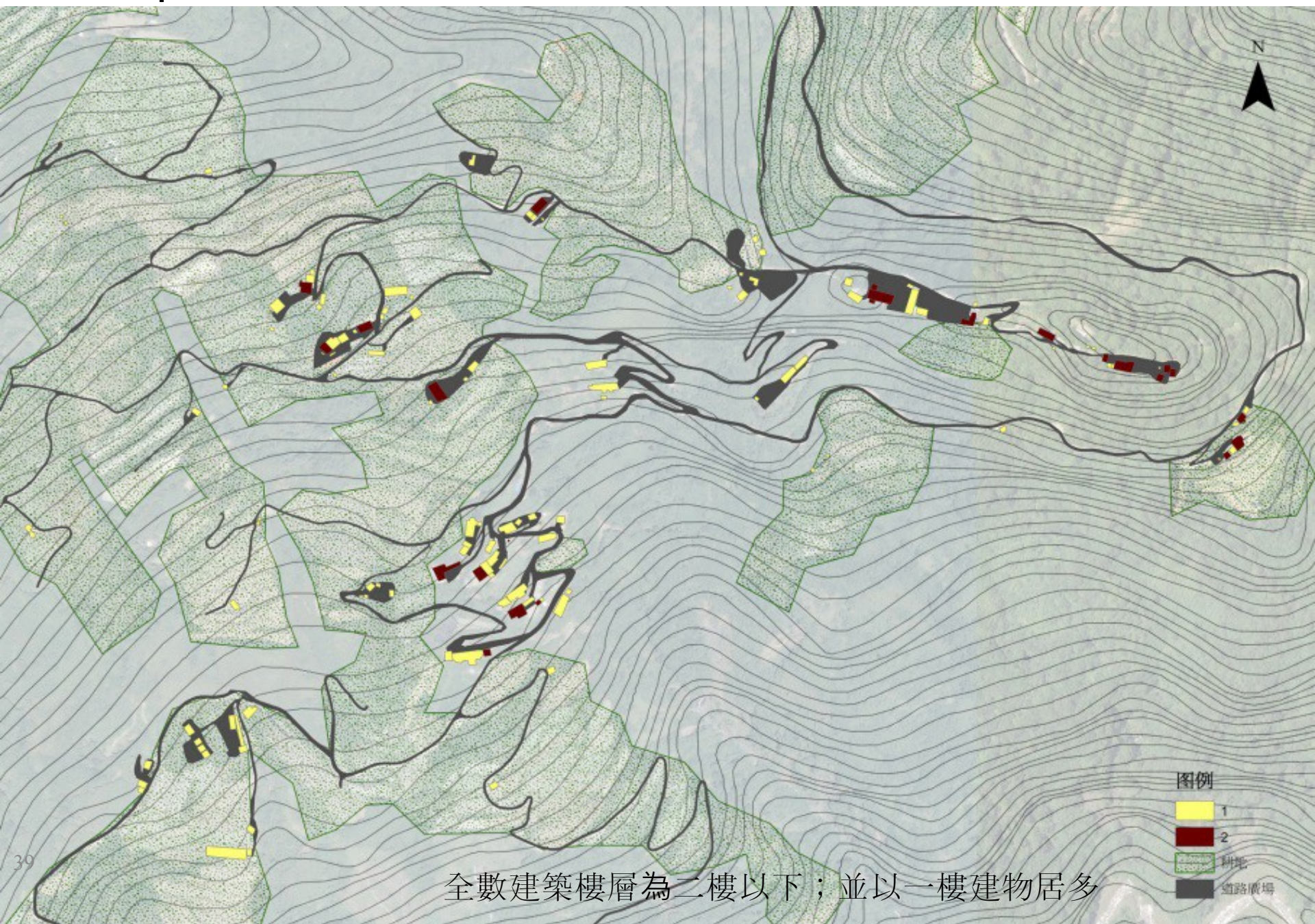
鎮西堡 | 建物功能分析



鎮西堡 | 建物結構分析

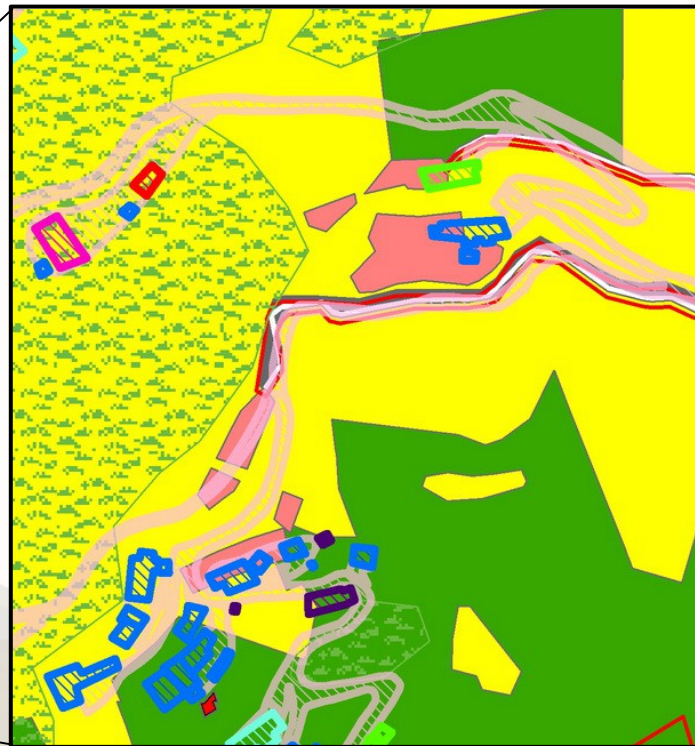
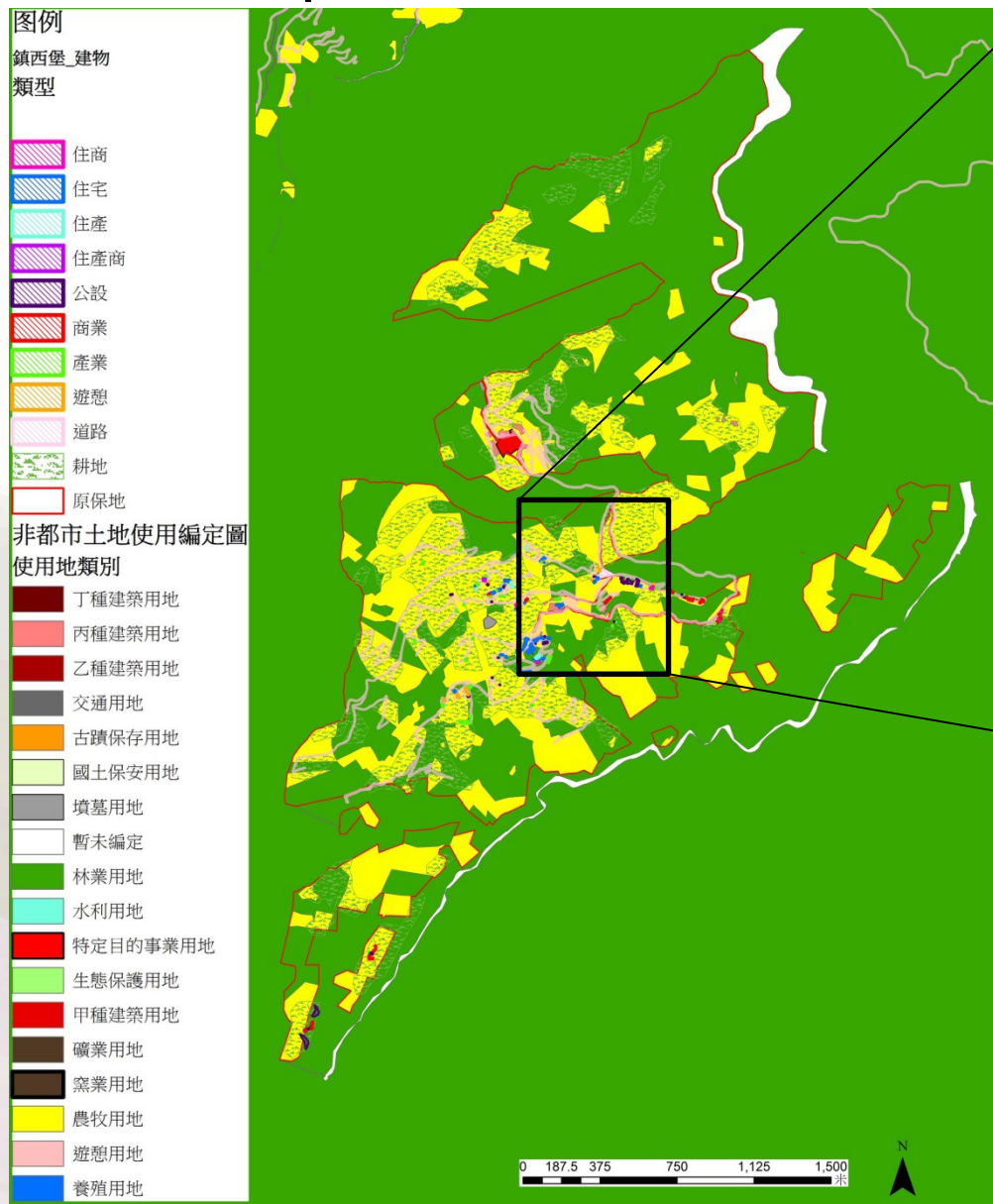


鎮西堡 | 建物樓層分析



全數建築樓層為二樓以下；並以一樓建物居多

合法性分析 | 編訂與土地使用現況套疊



丙種建築用地分布

合法性分析 | 編訂與土地使用現況套疊



使用現況	非都使用分區	非都市土地使用管制規則 非都使用編定	非都許可使用細目	是否違法
教會	山坡地保育區	農牧用地	無（依據原保地開發管理辦法申請宗教建築之土地使用）	
公共廚房	山坡地保育區	農牧用地	無	★
香菇工廠	山坡地保育區	農牧用地	農業設施—自產農產品加工設施	
商店	山坡地保育區	農牧用地	農舍—農作物生產資材及日用品零售	
小吃店	山坡地保育區	農牧用地	無	★
民宿	山坡地保育區	農牧用地、林業用地	農舍—民宿（需申請許可）	★
聚會所	山坡地保育區	林業用地	無	★
瞭望臺	山坡地保育區	農牧用地	休閒農業設施（限休閒農業區或休閒農場）	★
穀倉	山坡地保育區	農牧用地	農業設施—倉庫、儲藏室	
平台	山坡地保育區	農牧用地	無	★
部落生態教室	山坡地保育區	農牧用地、林業用地	無	★
耕地	山坡地保育區	農牧用地	農作使用	
		林業用地	無	★

適宜性分析 | 土地使用現況套疊坡度分析

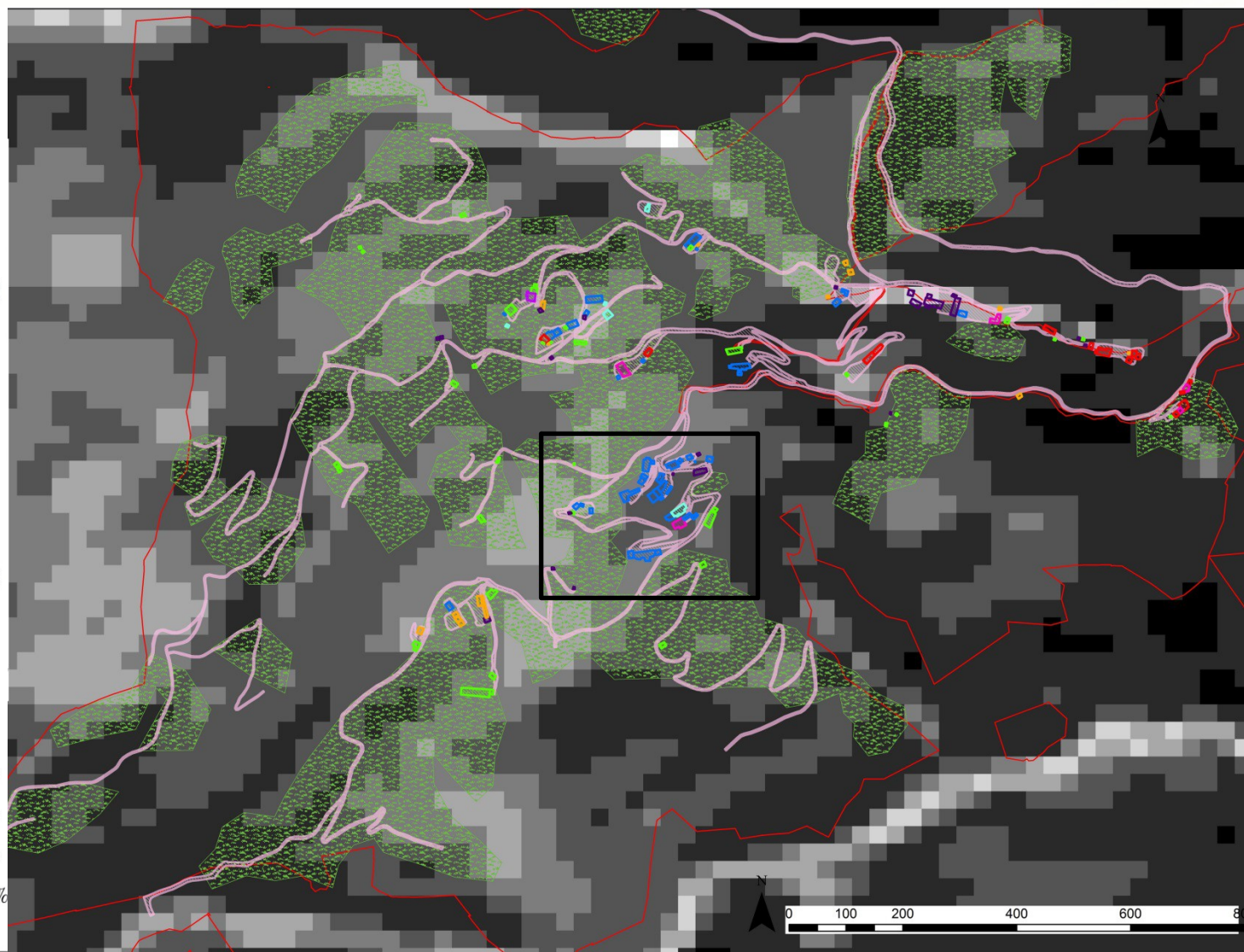
图例

鎮西堡_建物
類型

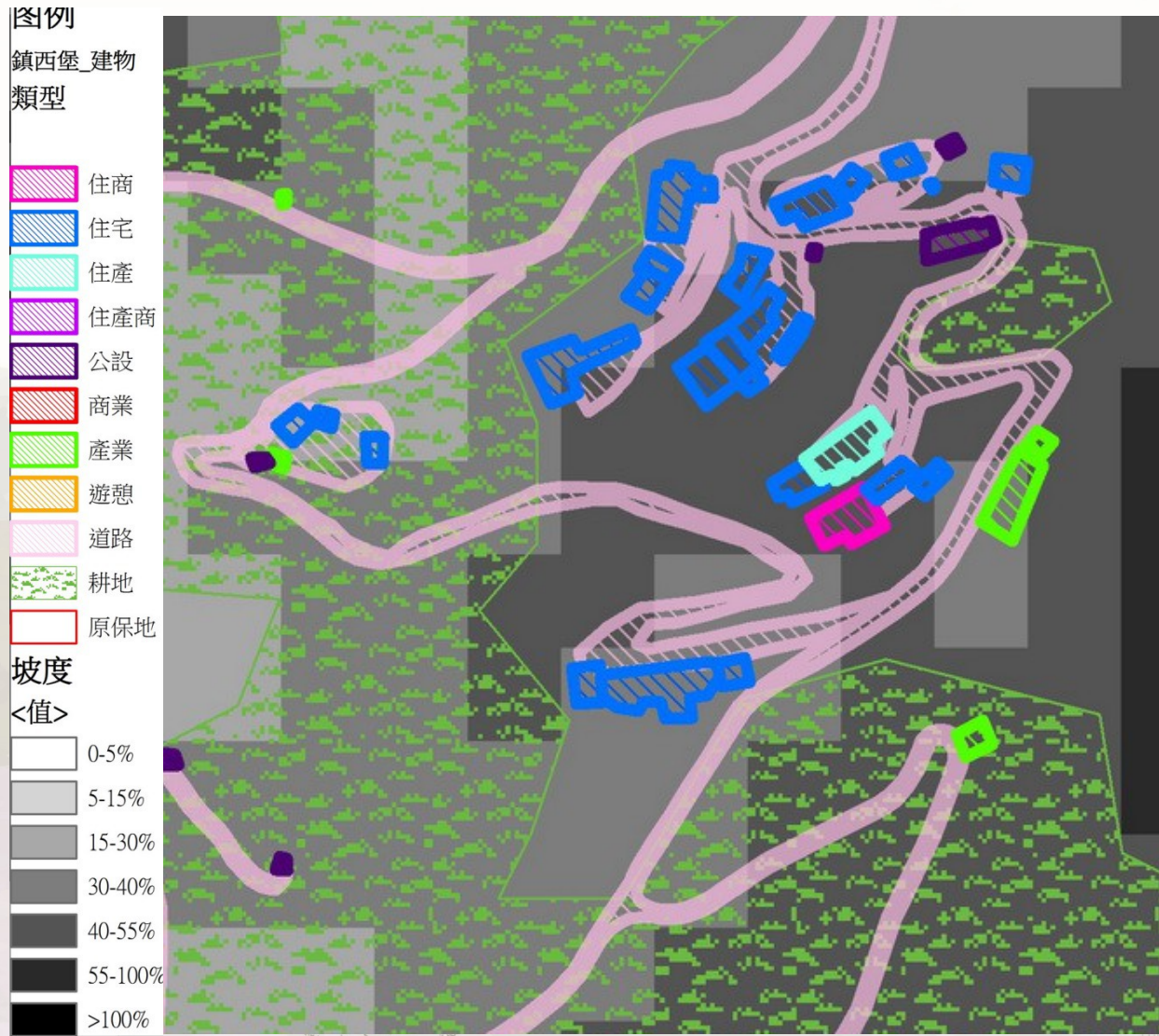
- 住商
- 住宅
- 住產
- 住產商
- 公設
- 商業
- 產業
- 遊憩
- 道路
- 耕地
- 原保地

坡度
<值>

- 0-5%
- 5-15%
- 15-30%
- 30-40%
- 40-55%
- 55-100%
- >100%

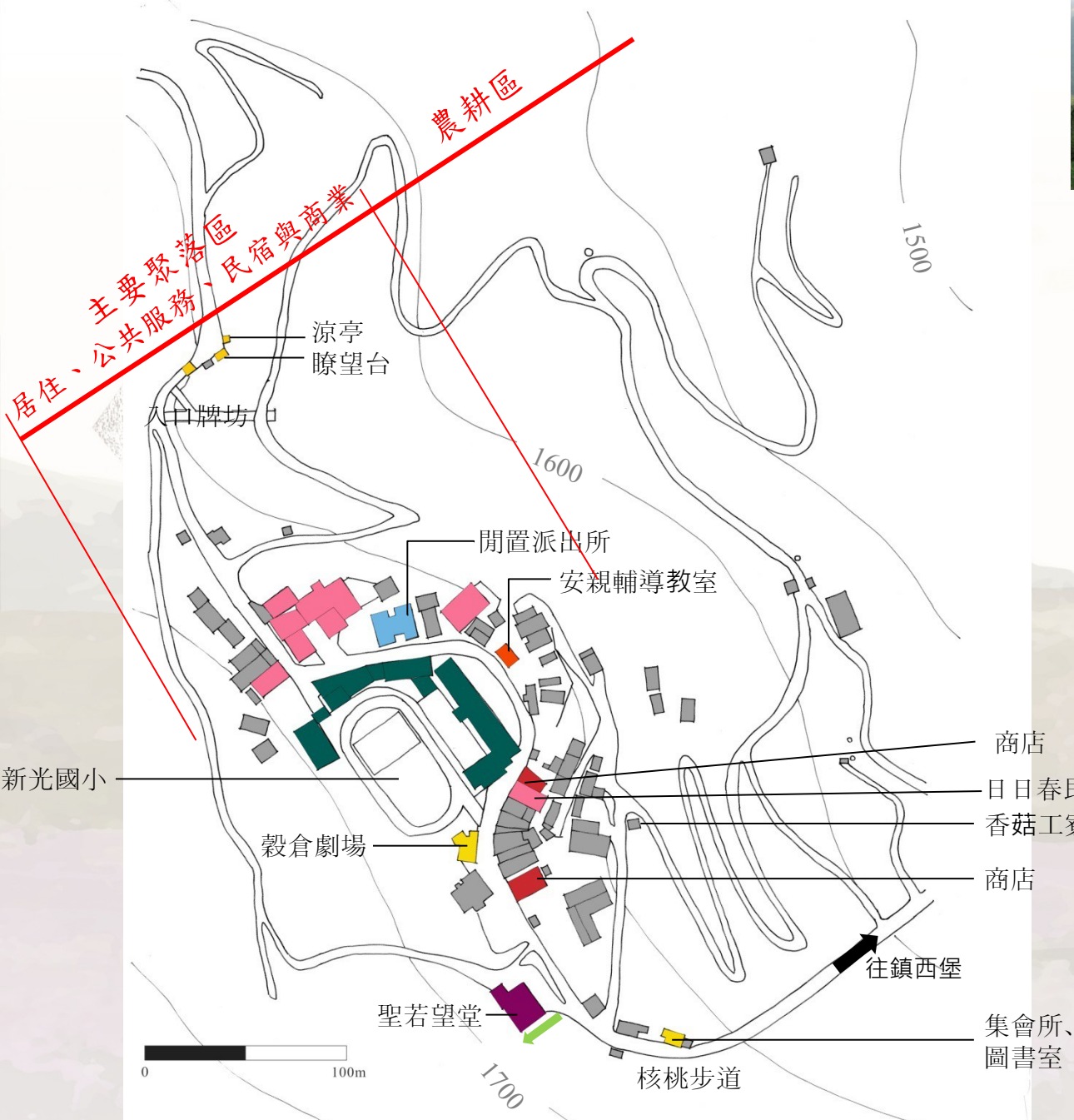


適宜性分析 | 土地使用現況套疊坡度分析

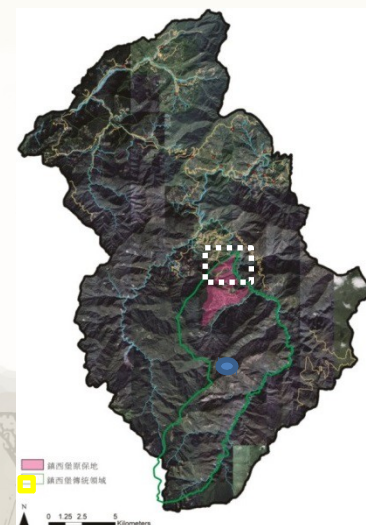


1. 多數建築位於三級坡與四級坡。
2. 依山坡地可利用限度標準，為宜農牧用地。
3. 依此分析，核心聚落建築位於不適宜開發之地區。

新光 | 土地使用現況

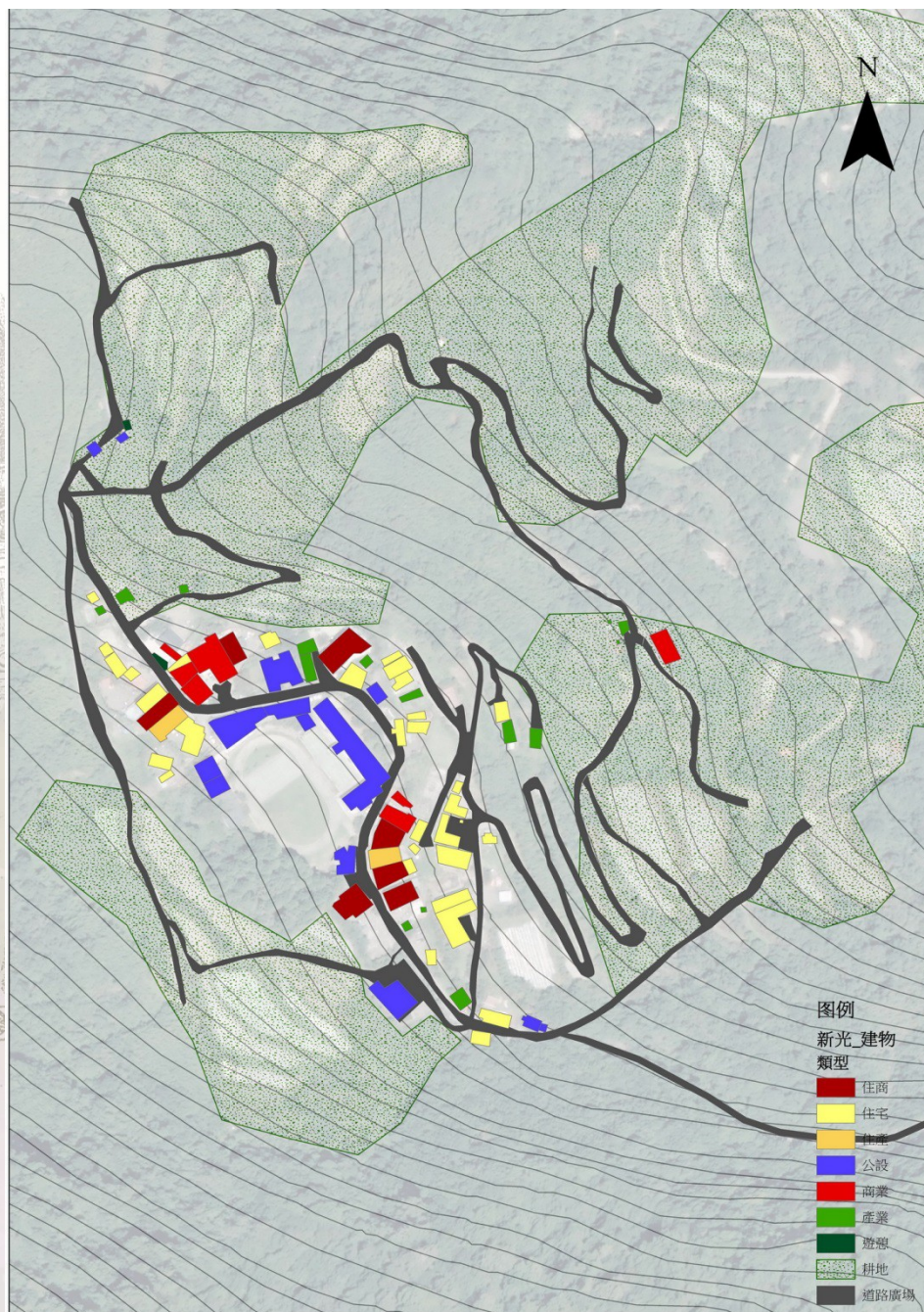


新光部落聚落分布景觀

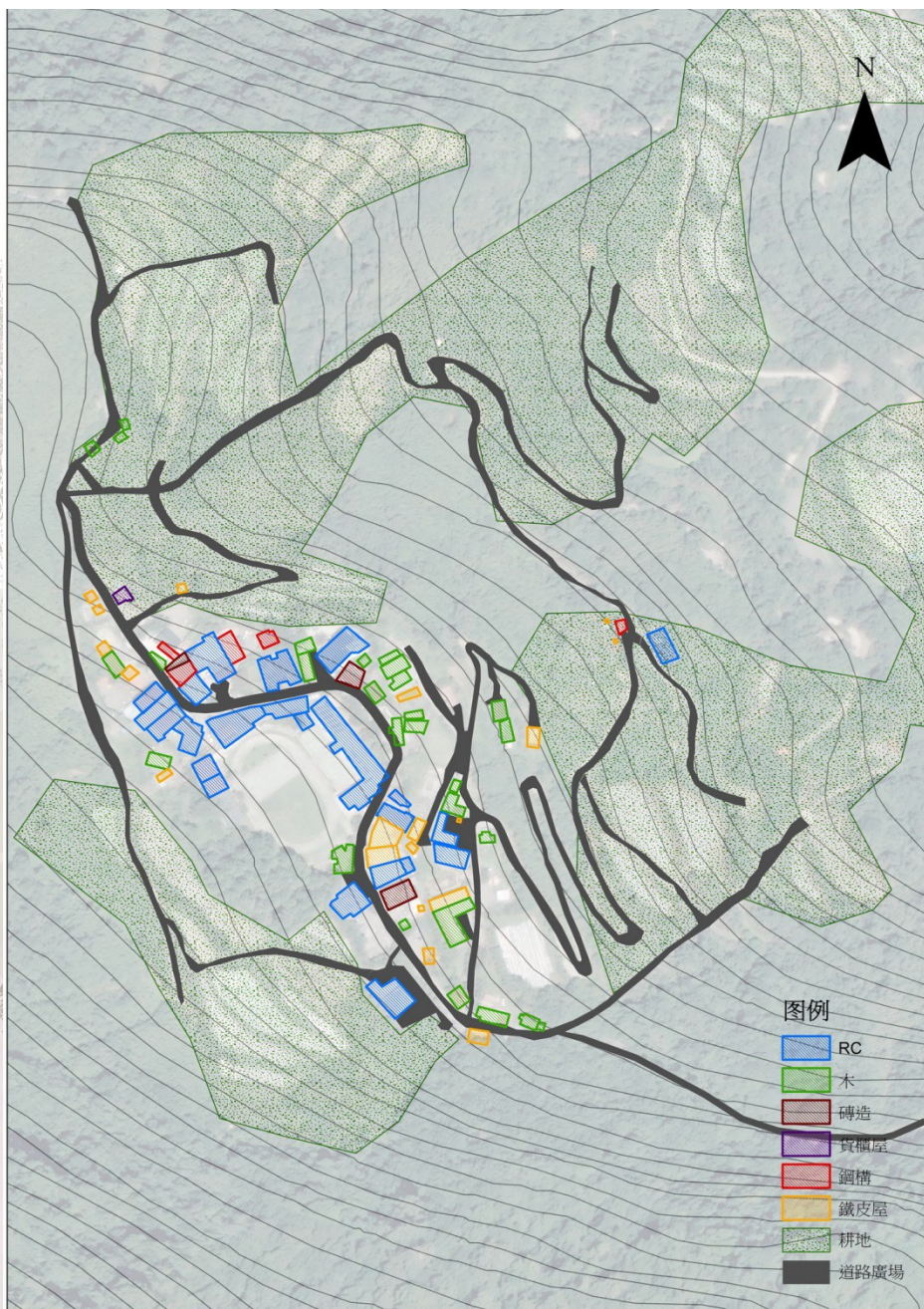


- 商店
- 日日春民宿 / 客家人經營
- 香菇工寮
- 商店
- 往鎮西堡
- 集會所、圖書室
- 閒置派出所
- 傳統建築
- 教堂
- 新光國小
- 商店
- 民宿

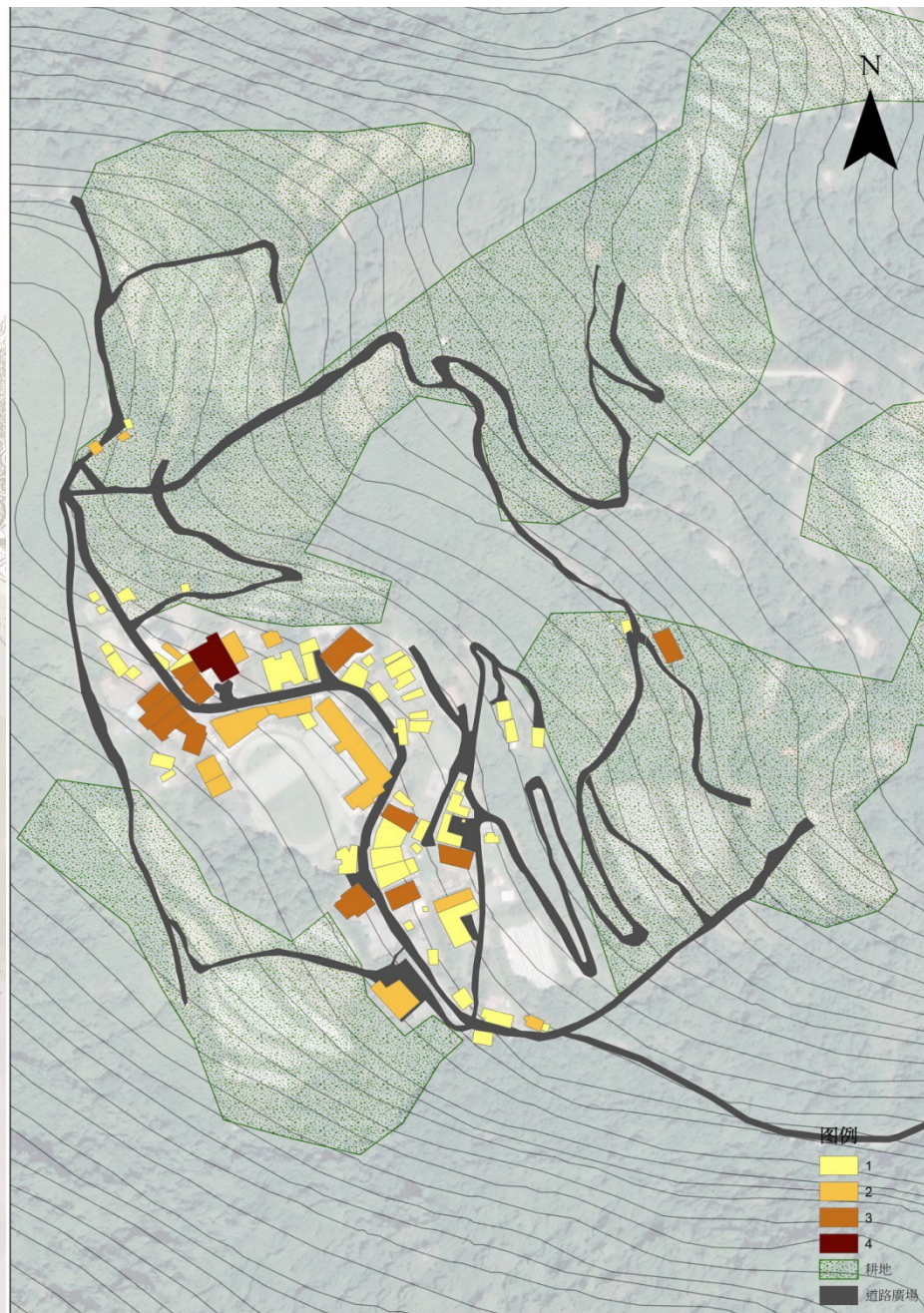
新光 | 建物功能分析



以公共設施及居住、商業建築為主。



整體以 RC、木造居多，且 RC 建築數量較多，多為學校與公設建物。



樓層相對較高，整體維持 4 樓以下。民宿與公設建築多為 2 樓以上。

新光 | 合法性分析 | 編訂與土地使用現況套疊

建物類型

住商

住宅

住產

公設

商業

產業

遊憩

道路

耕地

原保地

非都市土地使用編定使用地類別

丁種建築用地

丙種建築用地

乙種建築用地

交通用地

古蹟保存用地

國土保安用地

墳墓用地

暫未編定

林業用地

水利用地

特定目的事業用地

生態保護用地

甲種建築用地

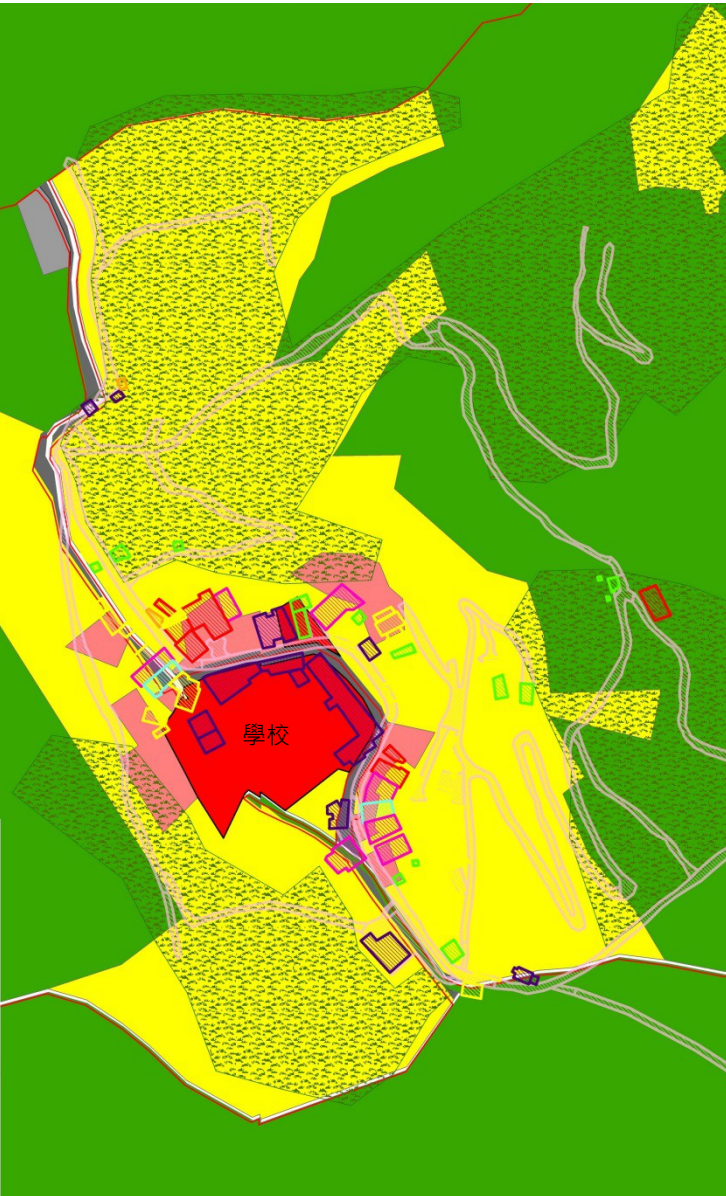
礦業用地

窯業用地

農牧用地

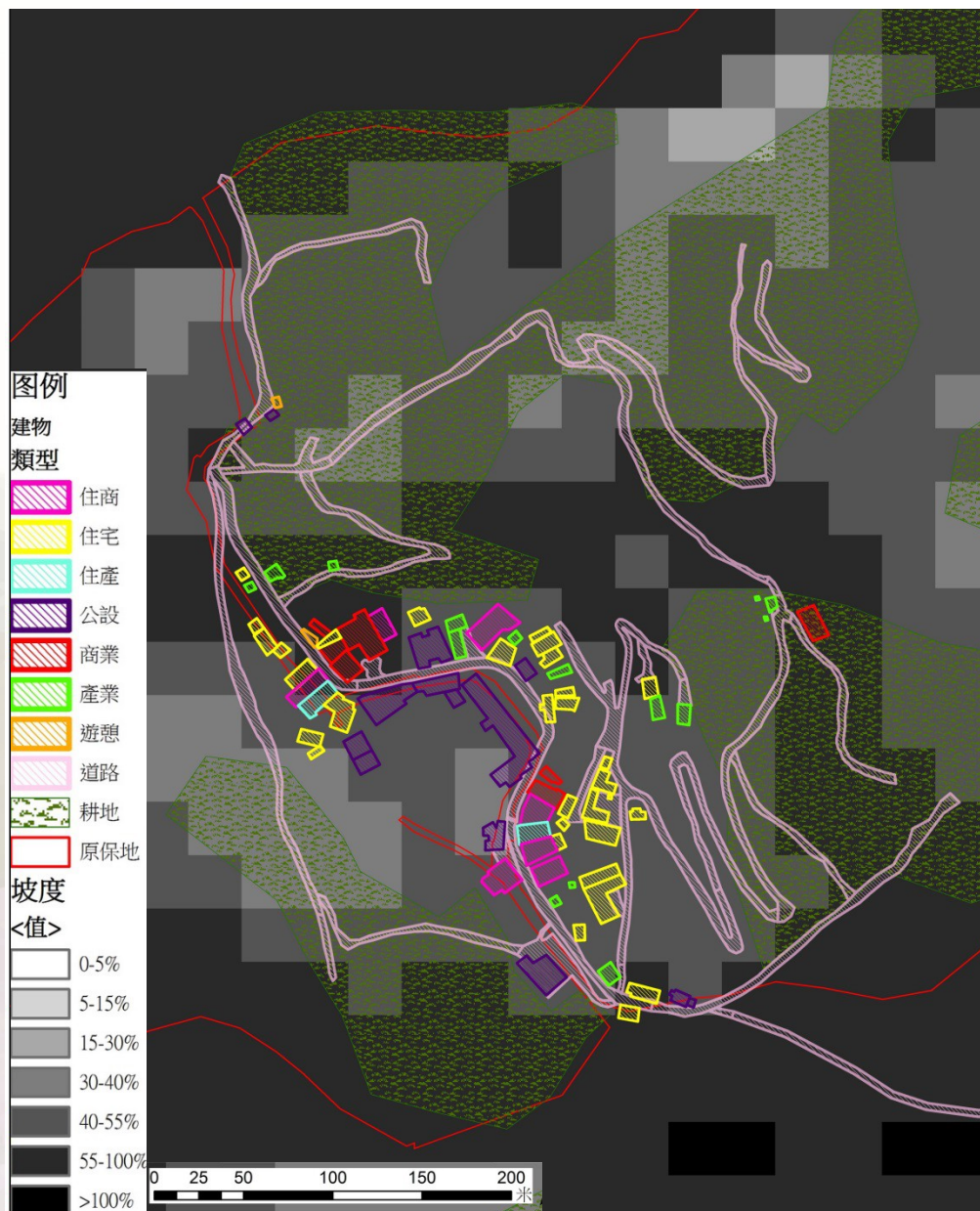
遊憩用地

養殖用地



使用現況	非都市土地使用管制規則			是否違法
	非都使用分區	非都使用編定	非都許可使用細目	
新光國小	山坡地保育區	特定目的事業用地		
教堂	山坡地保育區	農牧用地	依據原保地開發管理辦法申請宗教建築之土地使用	
商店	山坡地保育區	丙建	日用品零售及服務設施—零售設施	
香菇工寮	山坡地保育區	農牧用地	農業設施—自產農產品加工設施	
輔導教室	山坡地保育區	農牧用地	無	★
多功能集會所	山坡地保育區	農牧用地	無	★
民宿	山坡地保育區	丙建	餐飲住宿設施	僅一家合法
		農牧用地	農舍—民宿（需申請許可）	★
涼亭	山坡地保育區	農牧用地	休閒農業設施（限休閒農業區或休閒農場）	★
瞭望臺	山坡地保育區	農牧用地	休閒農業設施（限休閒農業區或休閒農場）	★
住宅	山坡地保育區	丙建	住宅	
		農牧用地	農舍	★

新光 | 適宜性分析 | 坡度與土地使用現況套疊



1. 多數建築位於三級坡。少數位於四級、五級坡。
2. 依山坡地可利用限度標準，為宜農牧用地。
3. 相對於鎮西堡聚落較為平坦且集中。



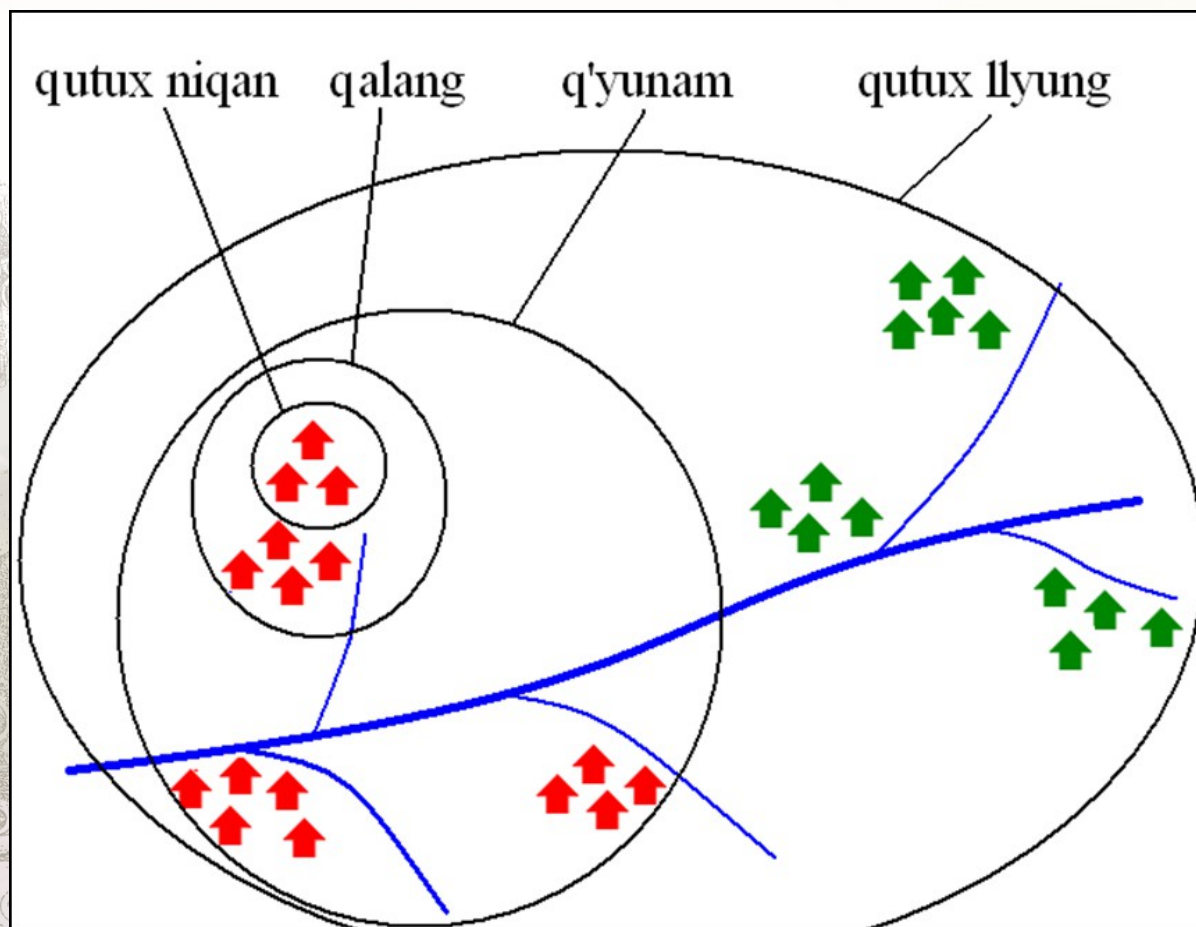
肆、司馬庫斯與鎮西堡土地使用模式

- 一、泰雅族的土地生態知識 (官大偉)
- 二、跟水源有關的 gaga
- 三、司馬庫斯部落土地使用模式分析
- 四、鎮西堡部落土地使用模式分析

一、泰雅族的土地生態知識

泰雅語的空間名詞	意涵	和河流的關係
Kinholan	出生地	沿河流遷移過程中產生
Qutux niqan	聚落中一起分享食物的人	食物的生產和河流有關 / niqan 則是以親屬關係為基礎所形成
Qalang	聚落	沿河流和支流建立
Qutux Ilyung	一起分享一條河流的聚落群	共享河流和支流的一個聚落群 / 共享上游和下游的不同聚落群
Q'yunam	聚落群存放資源的地方	流域

一、泰雅族的土地生態知識

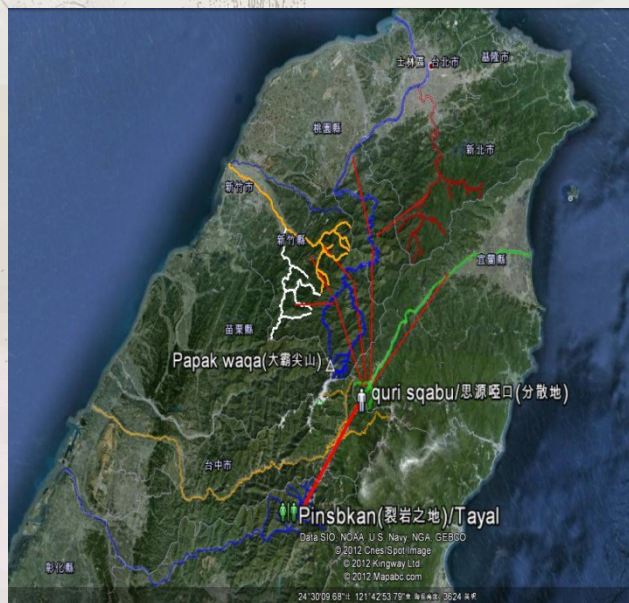


- *Gaga* 在流域中的作用 (官大偉提供)

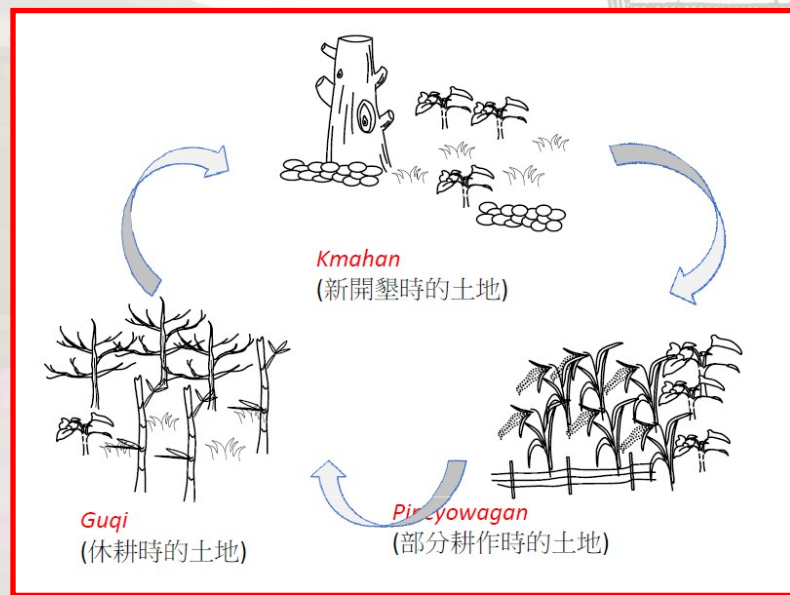
一、泰雅族的土地生態知識

• 三個層次的動態知識

1. 在流域間遷移的土地知識與生態意義
2. 在流域中移動的土地知識與生態意義
3. 在一塊土地上動態維護的知識與生態意義

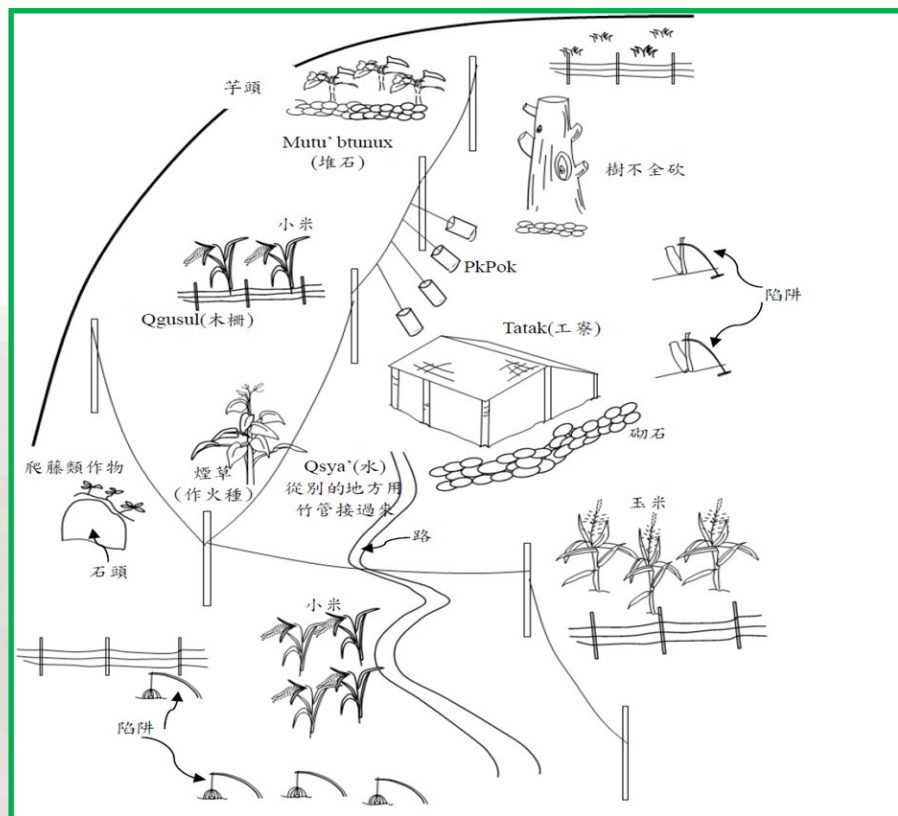


流域間遷徙 (資料來源：林益仁)

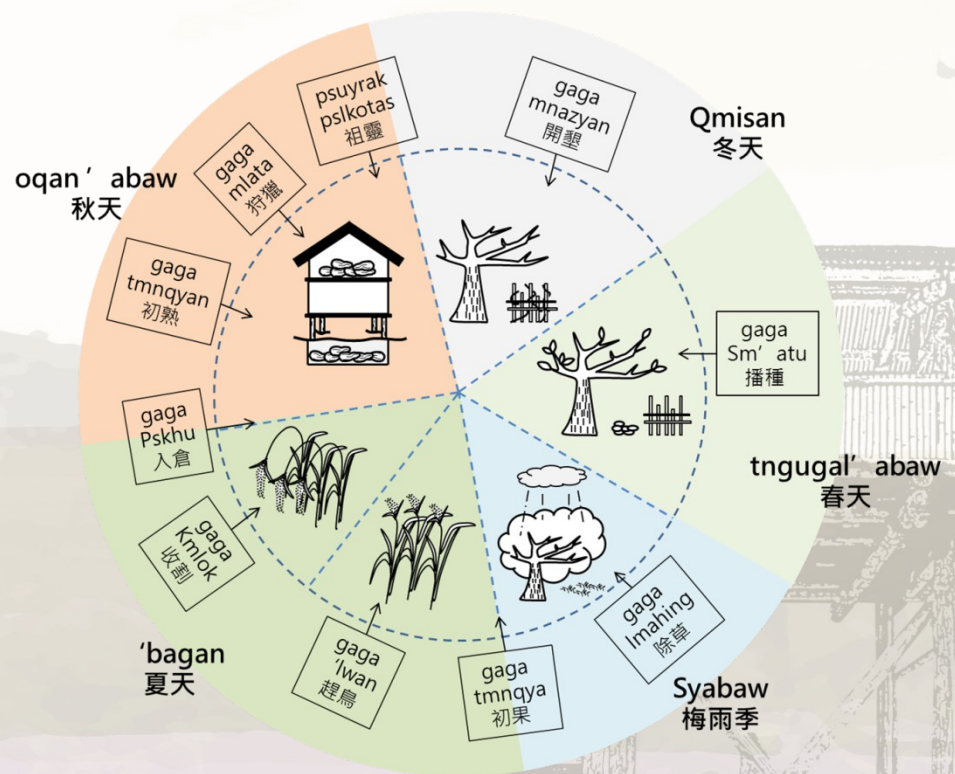


流域中移動 | 土地的生命週期 (官大偉)

一、泰雅族的土地生態知識



在一塊土地上耕作的空間模式
(官大偉提供)



在一塊土地上耕作的時間模式
(官大偉提供)

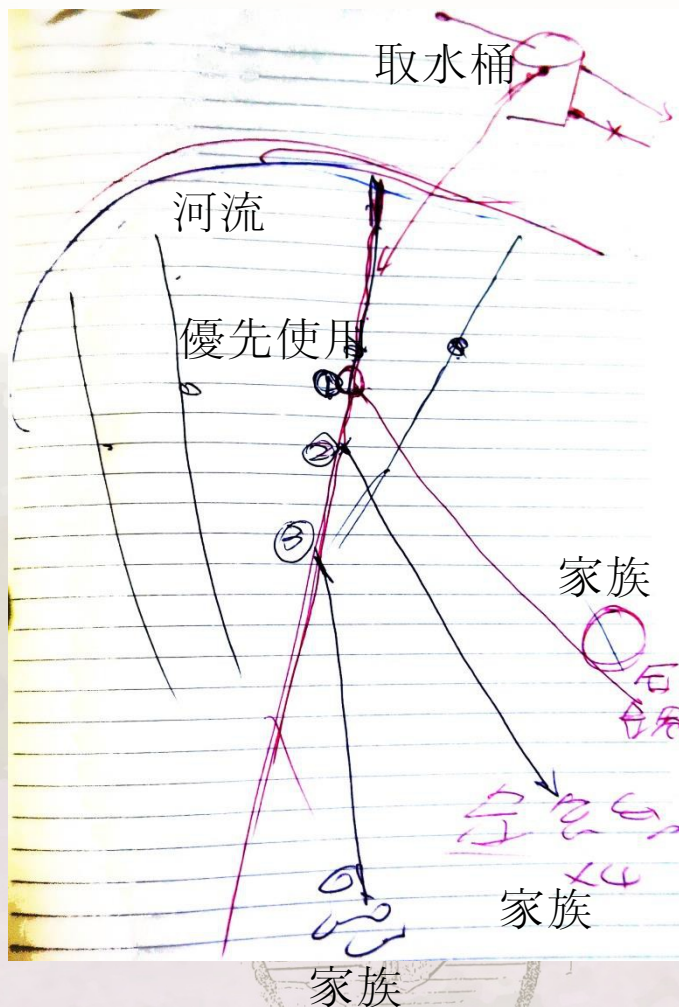
二、跟水源有關的 gaga



水源地應受到絕對的保護

尖石後山水源分析圖

二、跟水源有關的 gaga



1. 水源是共享的資源，但有先來後到的優先使用權利。
2. 優先找到水源的家族獲得使用水源的權利，其他家族若要從同一個水源引水，依照先後順序不能在前者的上游。（以此類推）
3. 上游取水設備所有的溢水都必須回到河川，讓其他從下游取水的人都有水可用。

三、司馬庫斯土地使用模式分析

(合理性分析)

[建地] 1. 產業、公共設施與居住集中的聚落型態

2. 文化生態旅遊的環境經營模式

[農
耕]

3. 適地適種的耕地使用

4. 維持傳統燒耕方法的小米田

5. 符合生態循環法則的輪耕

[墓
地]

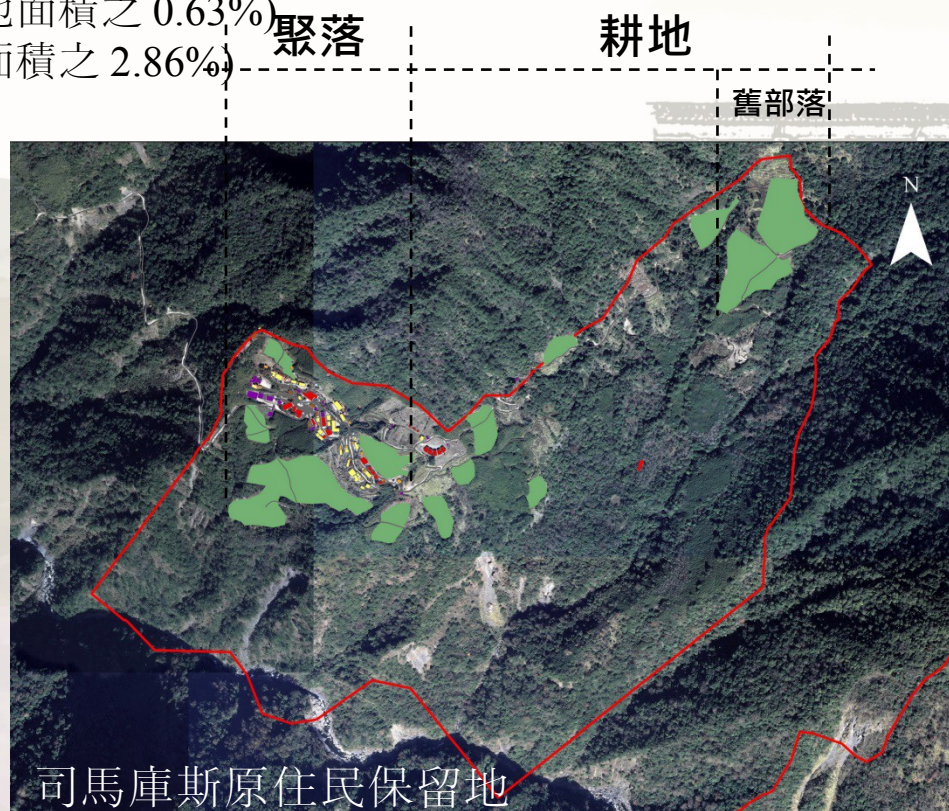
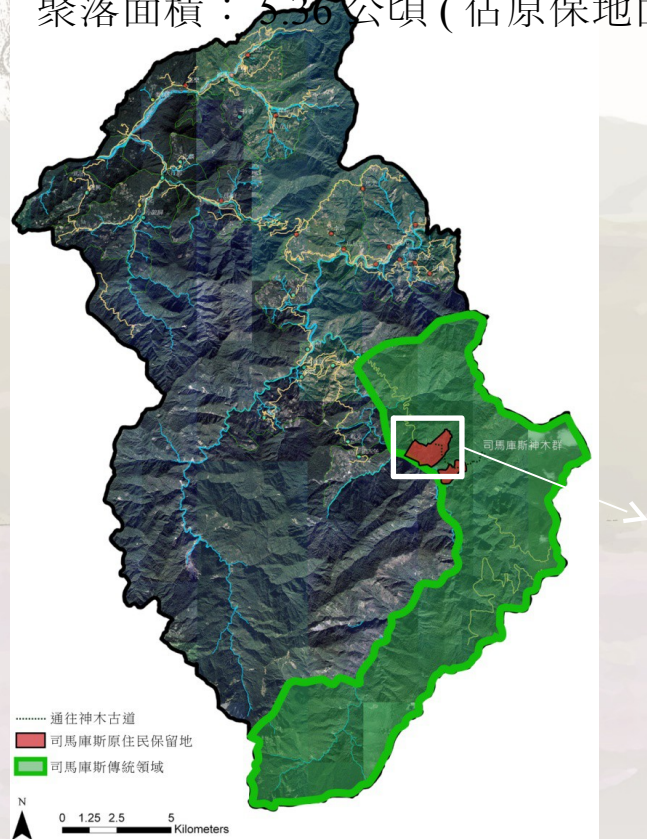
6. 不築墓的墓葬型態

[治
理]

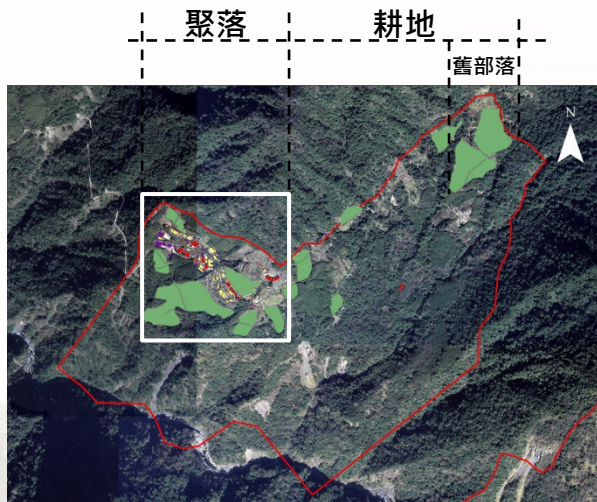
7. 部落治理的模式

1. 產業、公共設施與居住集中的聚落型態

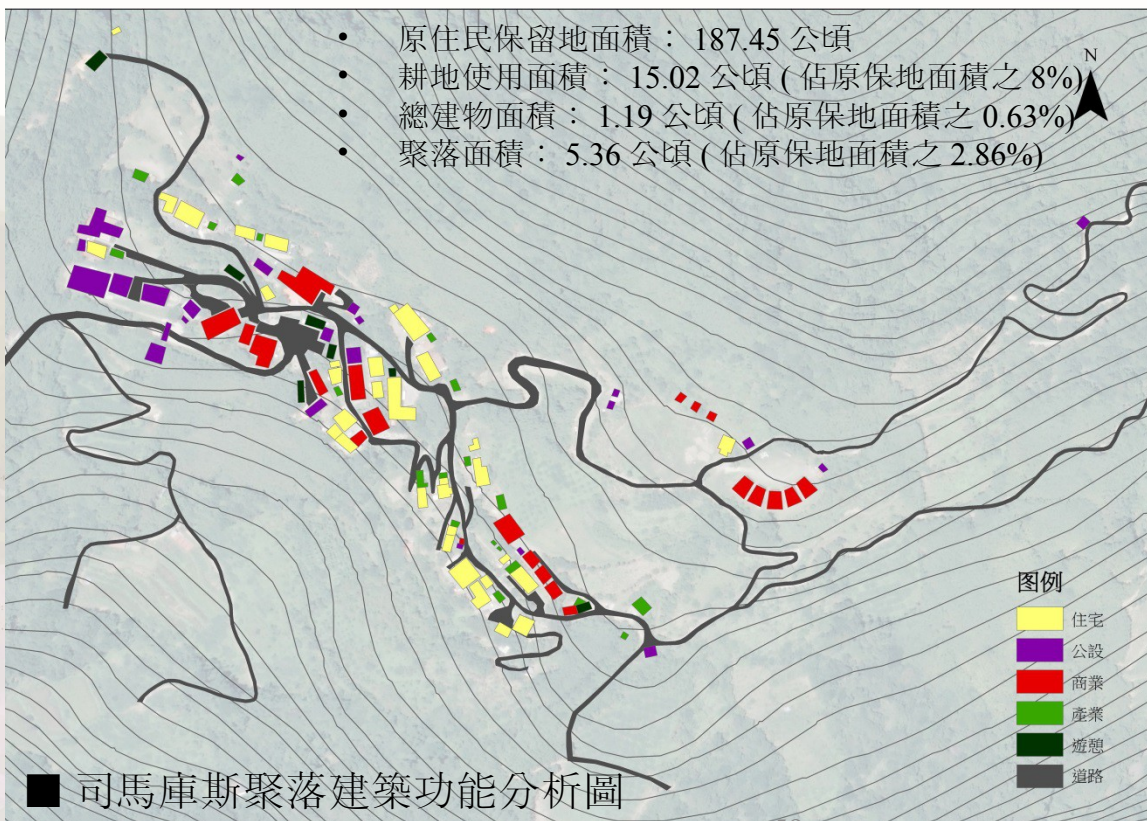
- 傳統領域面積：9400 公頃
- 原住民保留地面積：187.45 公頃
- 耕地使用面積：15.02 公頃 (佔原保地面積之 8%)
- 總建物面積：1.19 公頃 (佔原保地面積之 0.63%)
- 聚落面積：5.36 公頃 (佔原保地面積之 2.86%)



1. 產業、公共設施與居住集中的聚落型態

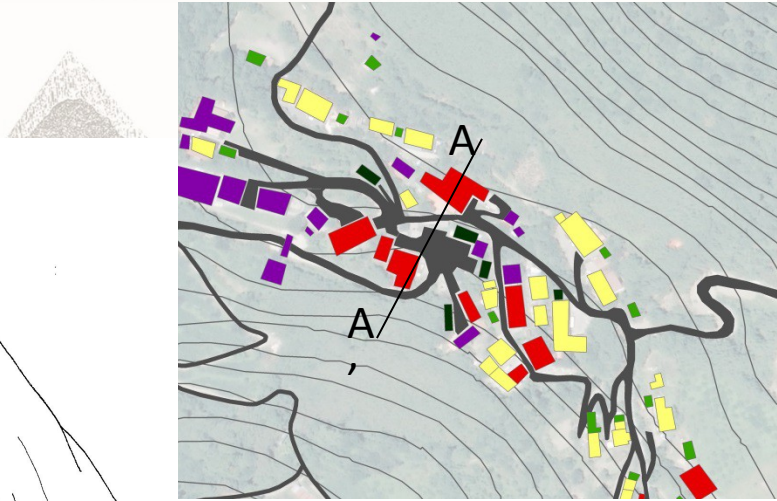


- 聚落規模小而集中。產業、公設與居住集中。
- 聚落區內由平台構成，迥異於一般坡度分析所反映之適宜性結論。



建築功能類別	面積 (平方公尺)	百分比
產業 (工寮)	846.47	7.1%
商業 (民宿及其服務)	3567.80	29.9%
住宅	4441.45	37.3%
景觀遊憩 (涼亭、平台)	562.42	4.7%
公設建築	2498.33	21.0%

1. 產業、公共設施與居住集中的聚落型態

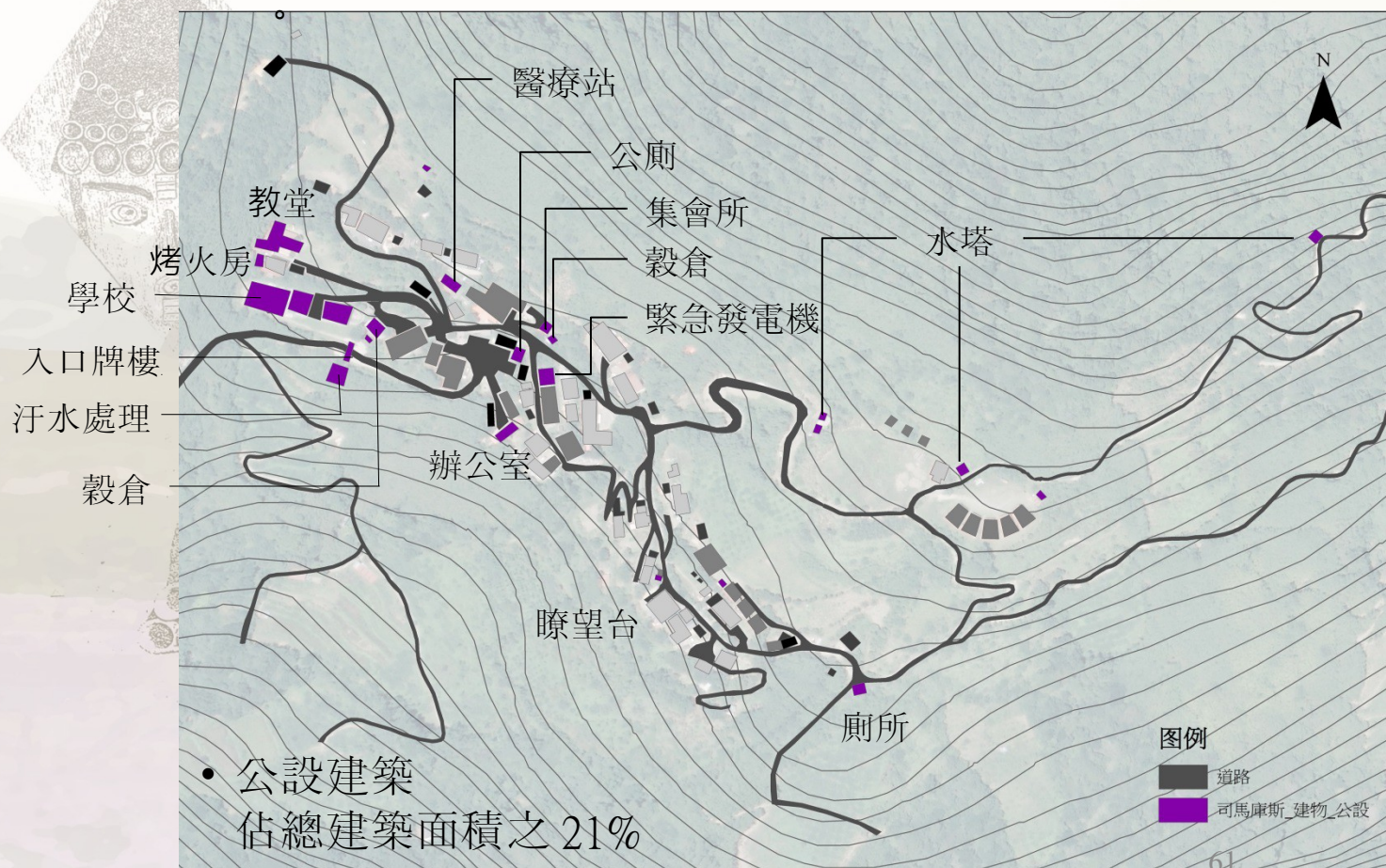


■ 聚落範圍內之平台地形

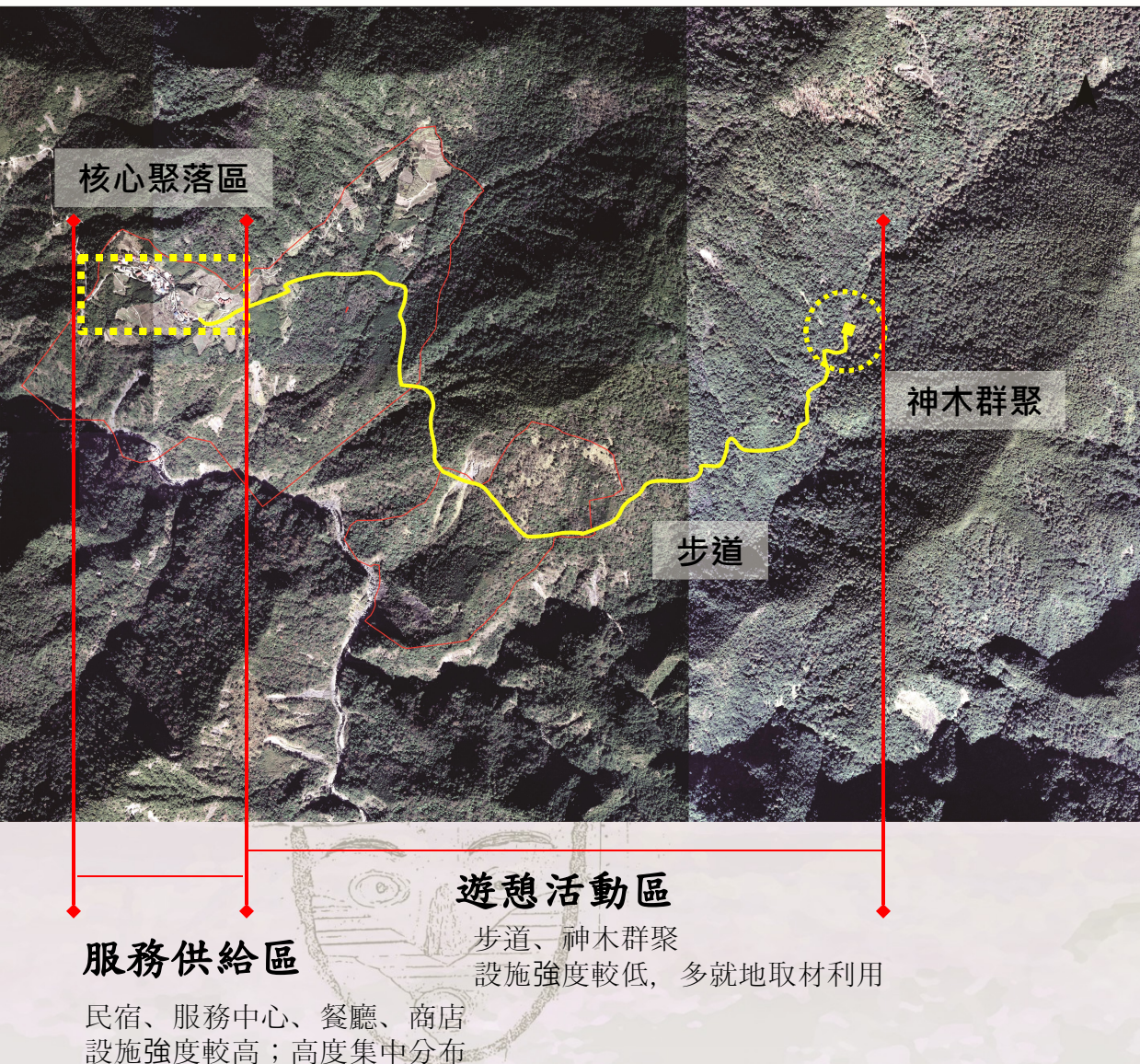


1. 產業、公共設施與居住集中的聚落型態

- 公共設施高度集中，如整個聚落共用一套汙水處理系統



2. 文化生態旅遊的環境經營



1) 服務供給區

提供遊客住宿、餐飲之相關旅遊服務之區域。其設施強度相對較高，包括民宿、服務中心、餐廳、商店等等。上述皆位於司馬庫斯的主要核心聚落區，呈現高度集中分佈。

2) 遊憩活動區

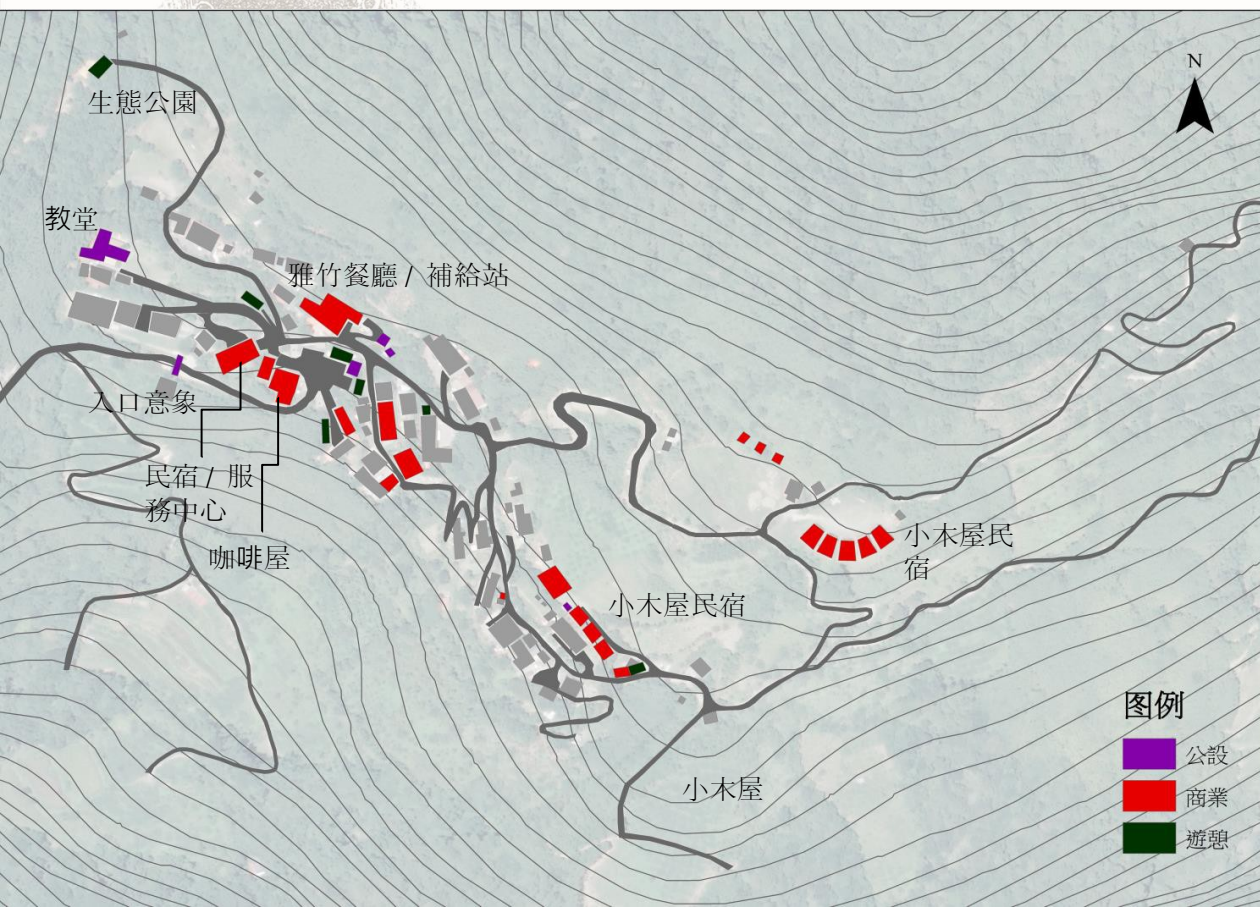
為遊客從事登山、生態導覽等遊憩活動的主要區塊，包括線性的步道空間，與位於終點的神木群聚。其設施強度極低，僅有鋪面、涼亭、簡易廁所等，且皆為就地取材。

■ 旅遊經營的土地使用：上述兩大區塊皆呈現集中發展、避免蔓延。

2. 文化生態旅遊的環境經營

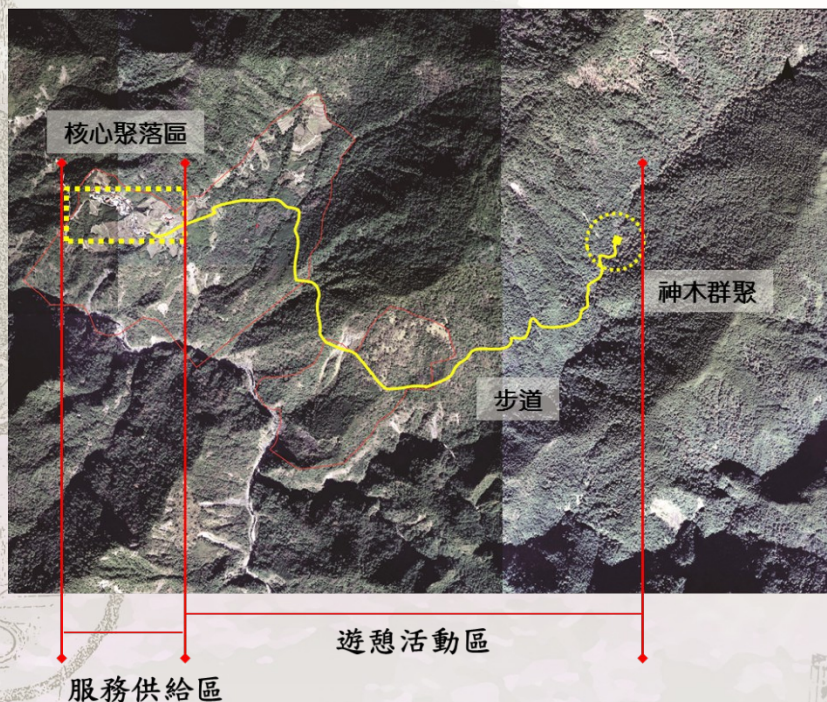
服務供給區

旅遊服務設施分布高度集中，且設施型態皆為小規模、多功能；可於小單元內提供最多服務。



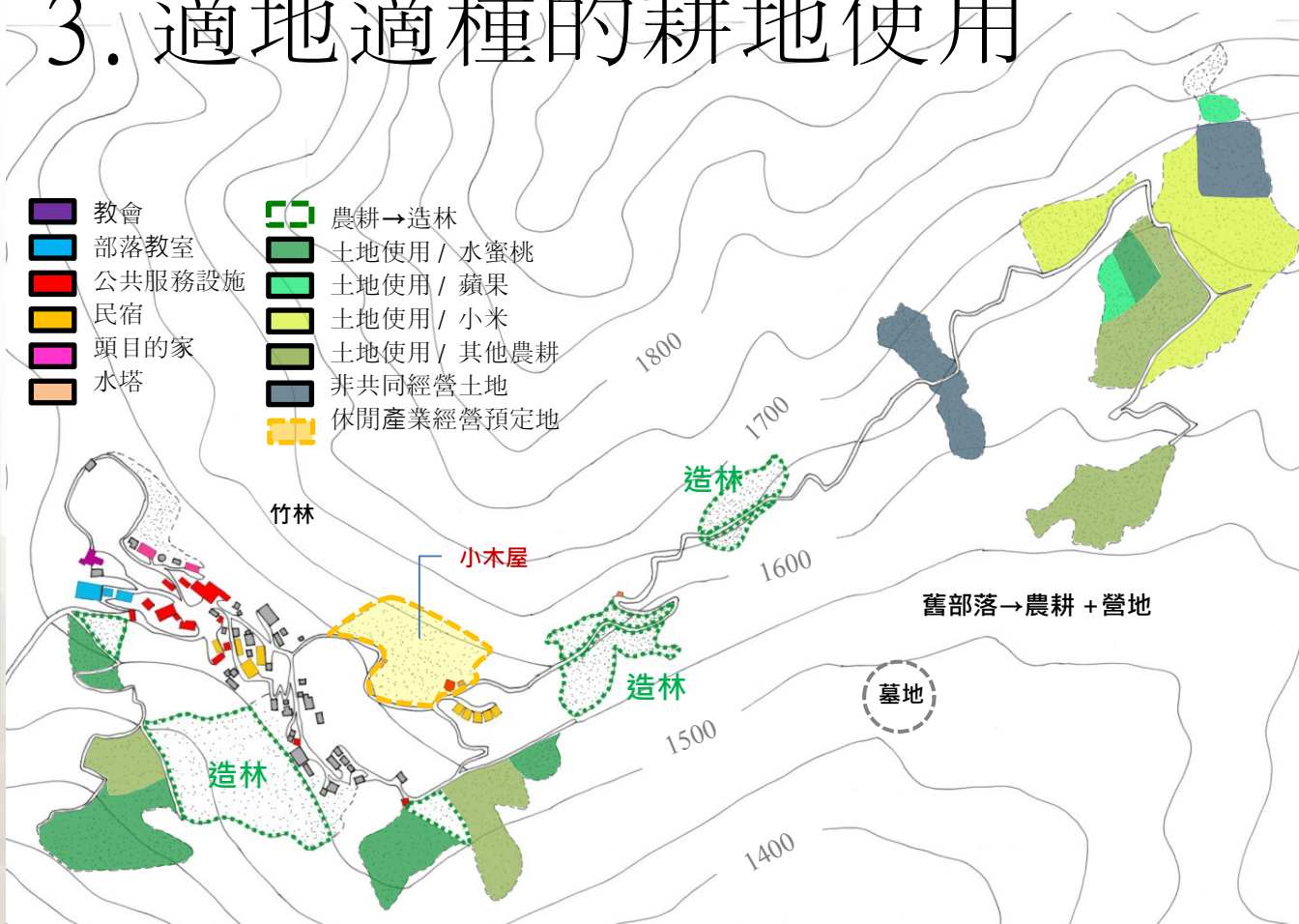
2. 文化生態旅遊的環境經營

生態人文遊程



- 以兩天一夜的遊程為主。
- 遊程活動以體驗生態、傳統泰雅文化為主題。
- 遊客活動受到高度引導，且活動集中於規劃之遊憩空間範圍內，以減少遊憩行為所帶來的相關環境衝擊。

3. 適地適種的耕地使用



1. 塔克金溪沿線有許多舊部落沿線分布，同時也是良好的耕地所在。
2. 耕地的規劃評估過地形、氣候，經過幾年的耕種、實驗，決定土地使用的內容。
3. 在共同經營的情況下，不適宜農耕的土地得以轉為造林使用。



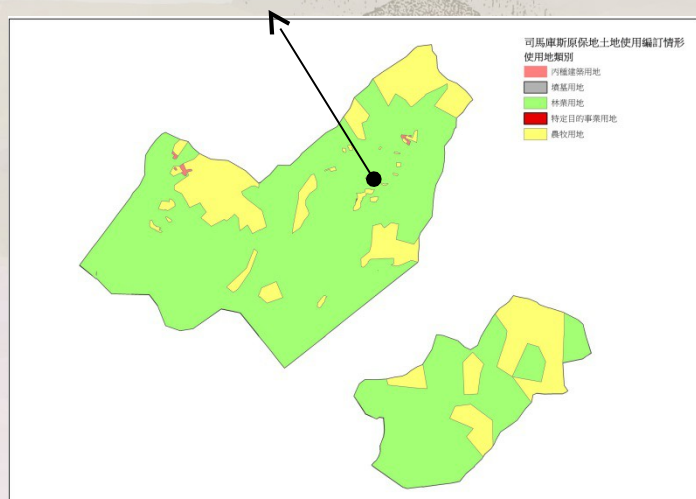
不適宜農耕的土地則在部落共議之下轉為造林使用。



6. 不築墓的墓葬型態

1. 墳墓聚集於墳墓用地。
2. 個別墳墓沒有 RC 築墓，僅以木頭或石頭設置墓碑，符合自然的原則。
3. 以目前的墓葬型態，墳墓用地尚無用地不足之虞。

墳墓用地編訂 0.08 公頃。



墓園整體環境：位於往神木的竹林



個別墓地情形



墓碑材質

7. Tnunan Smangus 司馬庫斯共同經營模式

透過
部落公約
實踐
保育、永續...
等 gaga 傳統價值

共同經濟實體轉型，將「土地」納入共有制度的資源範疇。並制訂部落公約 Tnun 規範。

部落成員共食、共做。降低減少婦女工作負擔。實施盈餘公共福利制度，包含教育、醫療、老弱、婚喪喜宴、建屋等。



每天早上由長老分配工作、牧師帶領禱告開啟工作的一天

生	0-2 歲月領 4 千 2-3 歲月領 2 千	婚	5 頭豬 20 萬	老	60 歲退休 月領七千元
病	每月健保費 3-6 歲升領 5 千掛號費健保不給付相關醫費	歿	25 萬協助 完成後事	食	中午共餐
住	蓋房子夫妻補助 40 萬	行	部落交通車 九座行車 考汽車駕照	育	學雜費、生活費員額補助 書籍文具費 設部落獎學金
薪水	1.6 萬 / 月 年終獎金	樂	一年共 8 天 年假		



Tnunan Smangus 司馬庫斯組織架構

四、鎮西堡土地使用模式分析

[建地] 1. 一個兼具居住、生產與服務的生活空間 (類型 1)

[農耕] 2. 一個兼具居住、生產與服務的生活空間 (類型 2)

3. 一個兼具生態考量與多元發展的耕地經營

4. 適地適種的耕地使用

5. 符合生態循環法則的輪耕

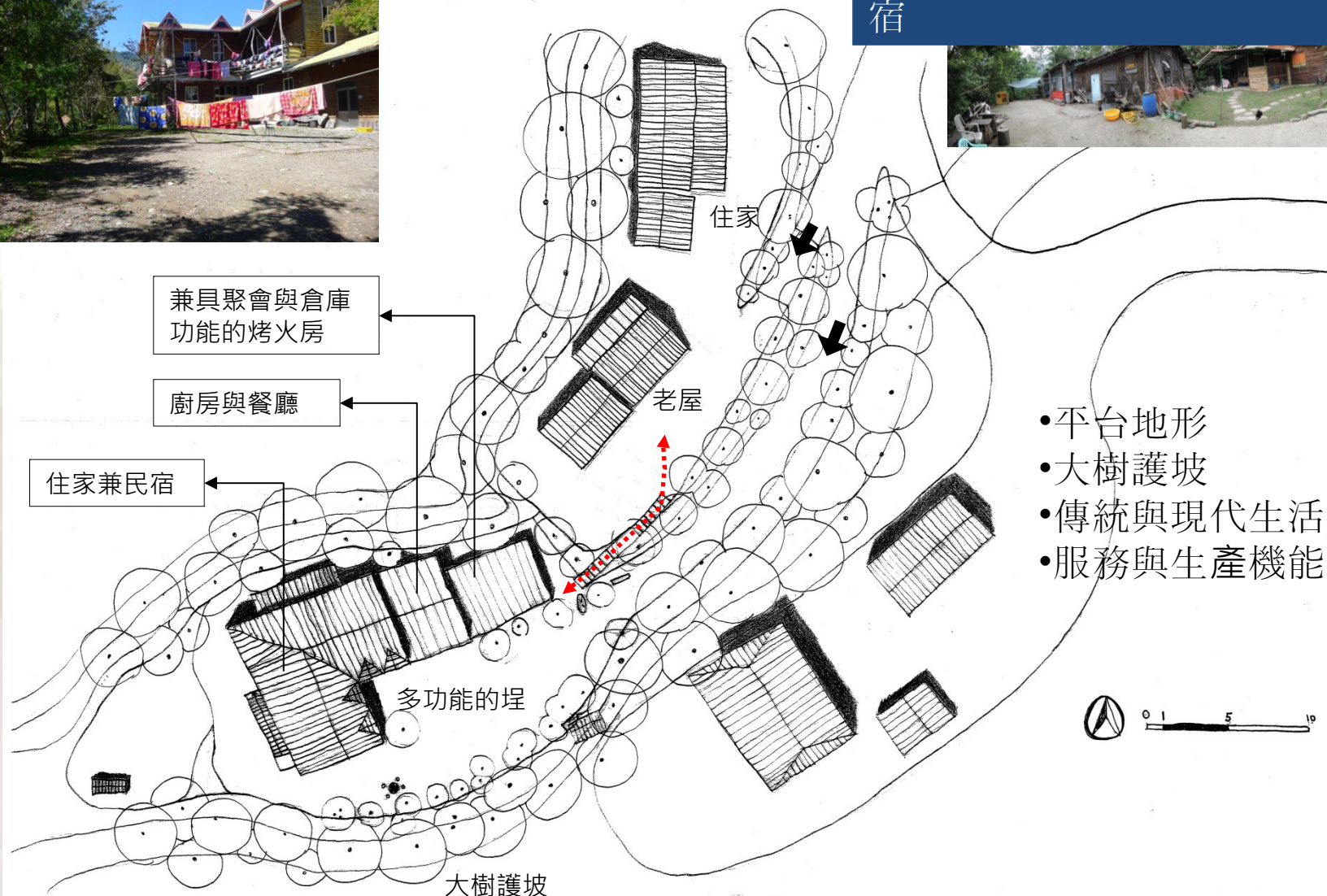
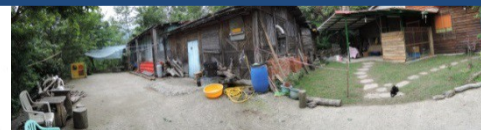
[墓地] 6. (待調查)

[治理] 7. 部落組織運作模式

1. 一個兼具居住、生產與服務的生活空間

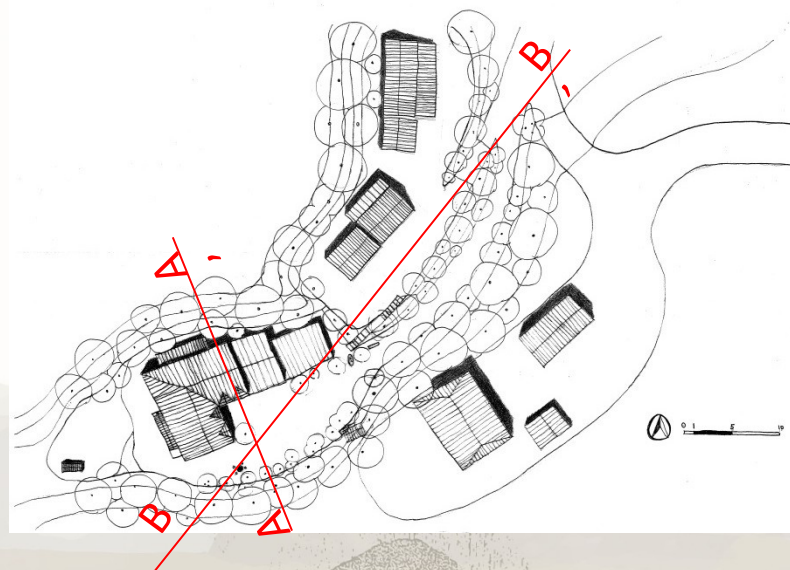


傳統家屋 + 現代住家 + 民宿

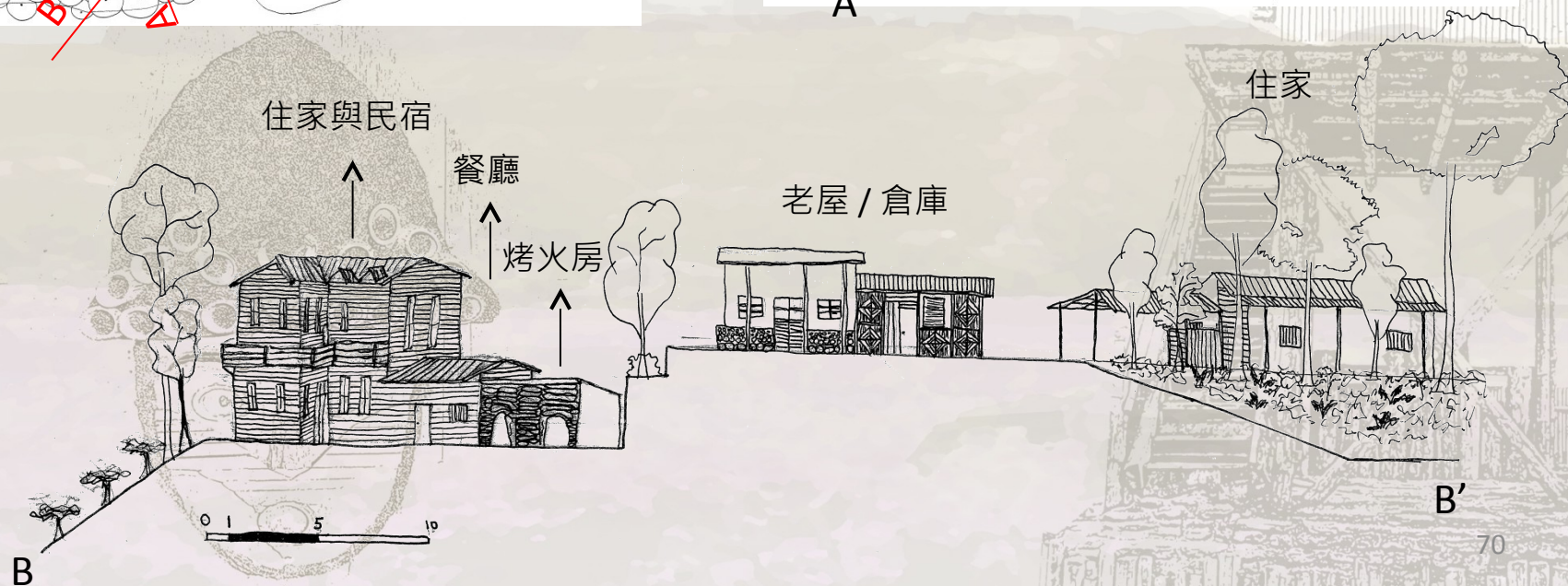


- 平台地形
- 大樹護坡
- 傳統與現代生活兼具
- 服務與生產機能兼具

1. 一個兼具居住、生產與服務的生活空間

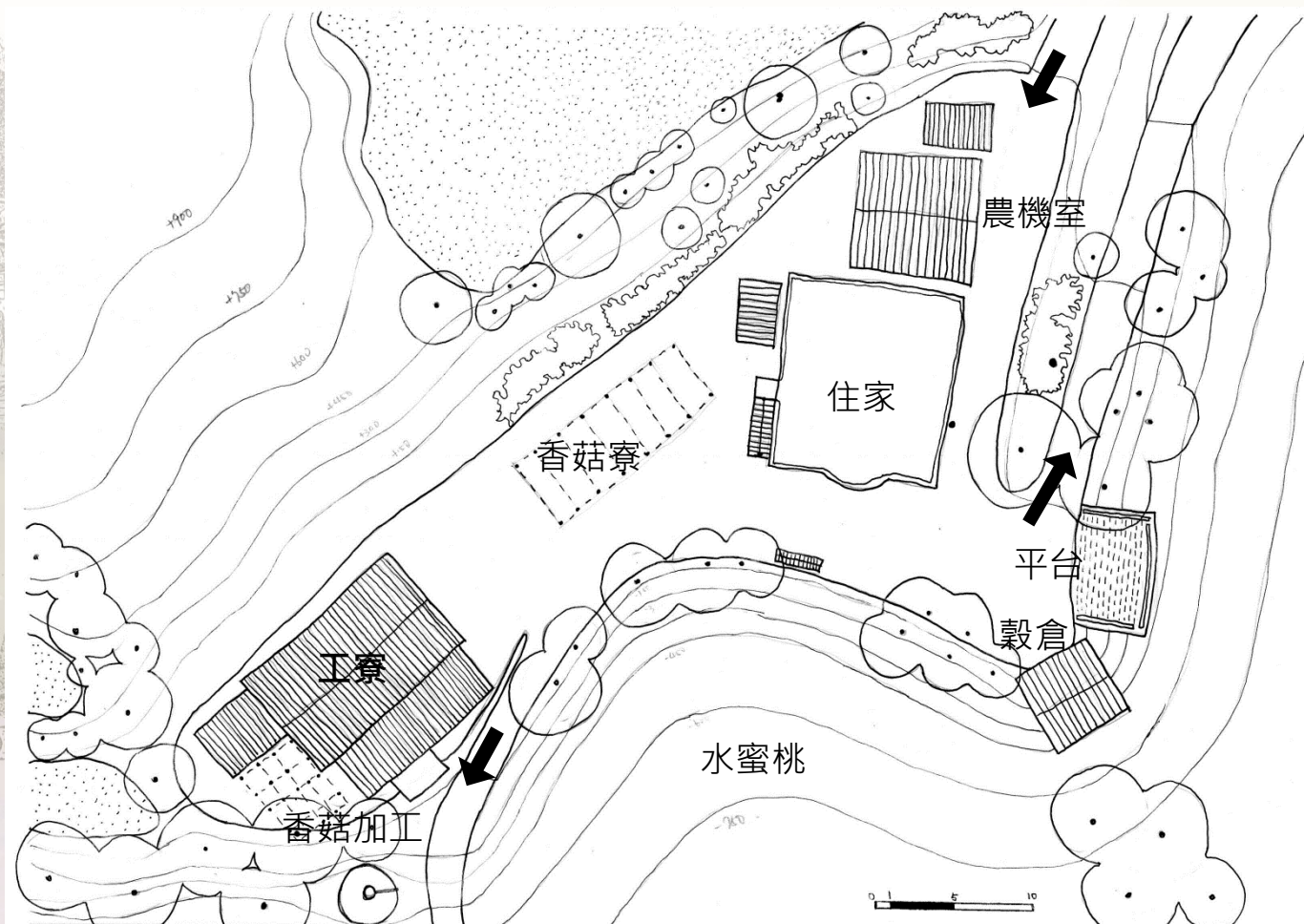


傳統家屋 + 現代住家 + 民宿



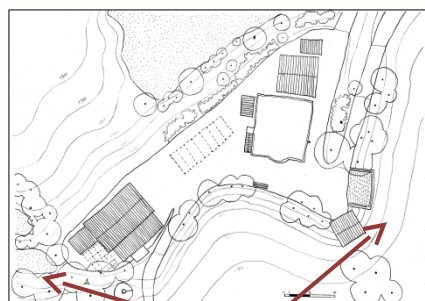
2. 一個兼具居住、生產與服務的生活空間

住家 + 傳統建築 + 生產加工空間

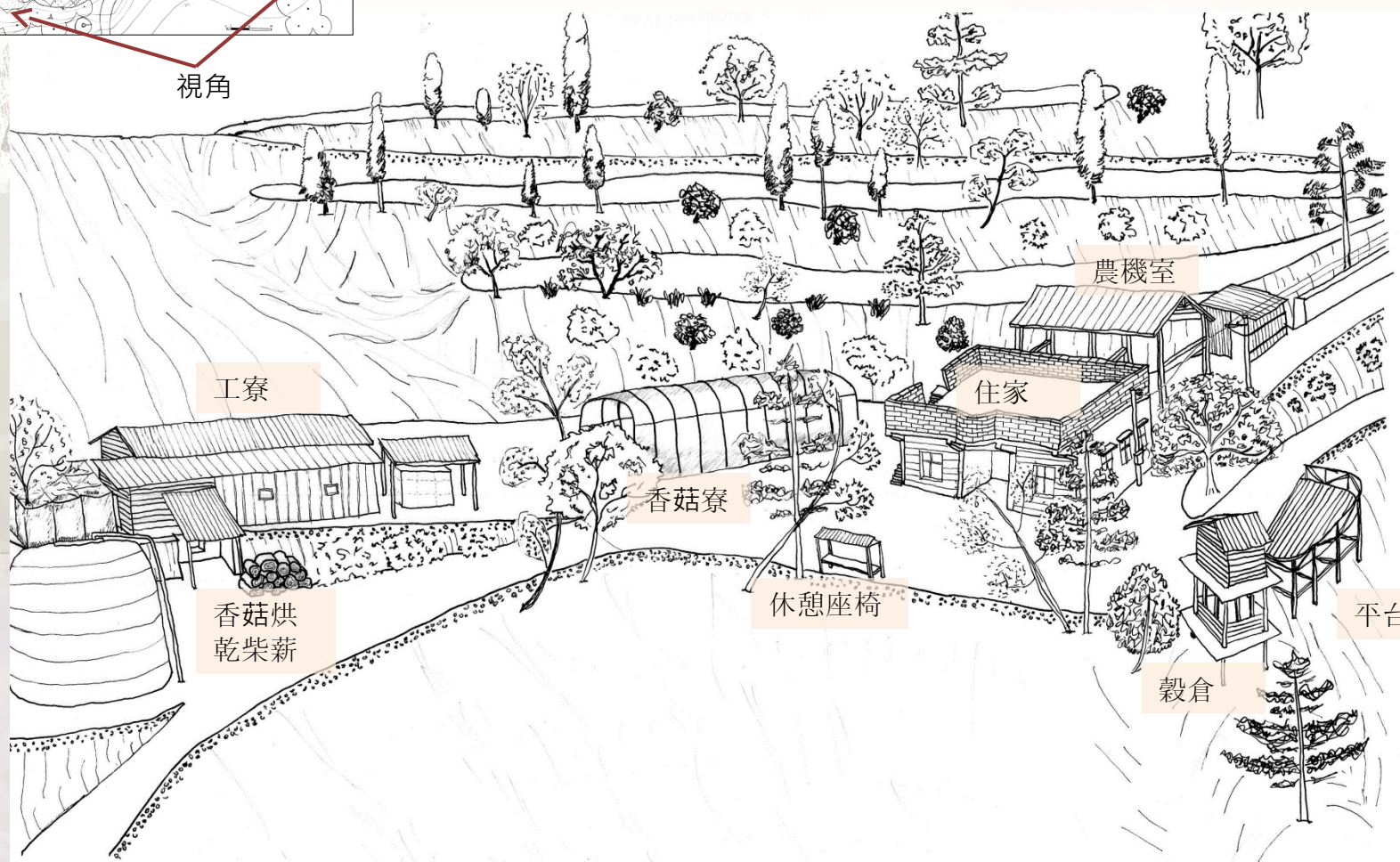


2. 一個兼具居住、生產與服務的生活空間

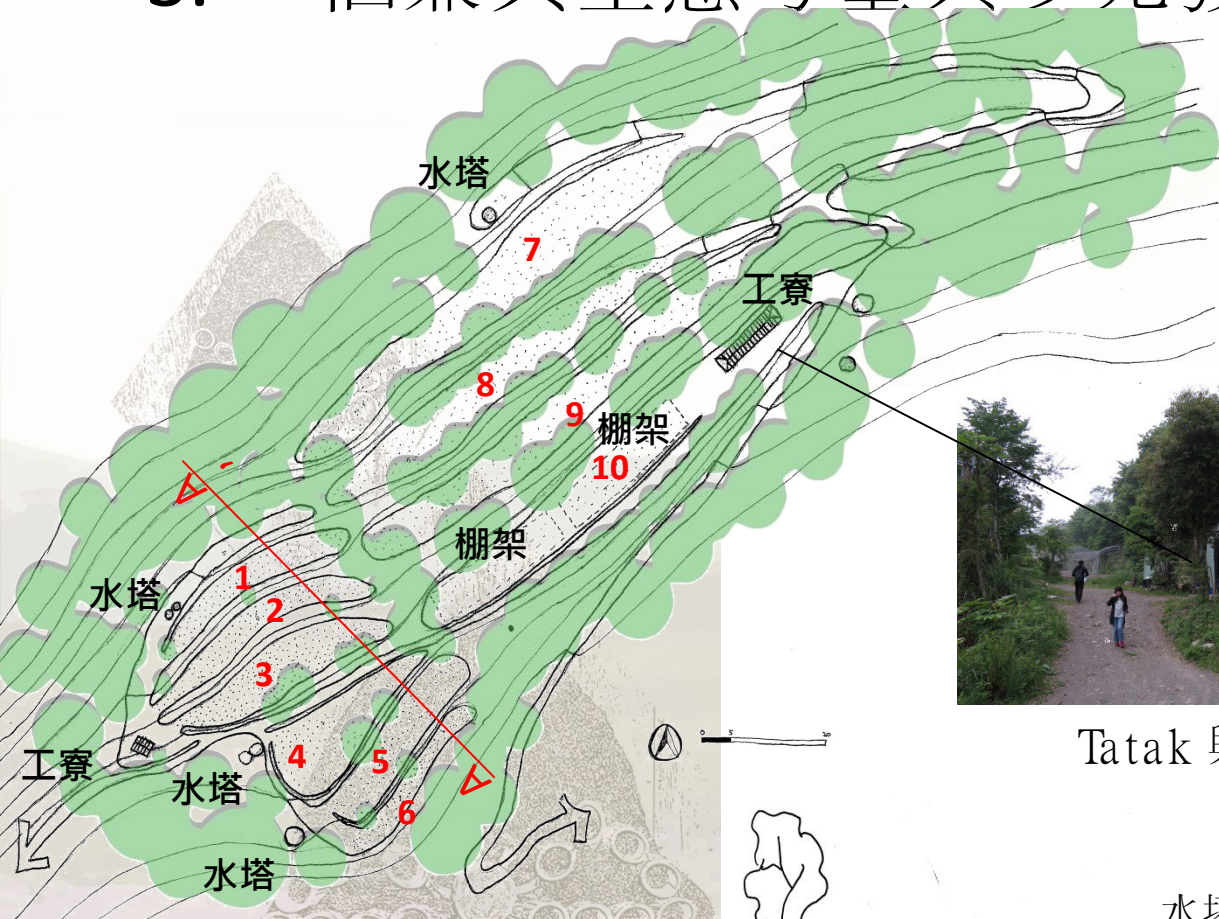
住家 + 傳統建築 + 生產加工空間



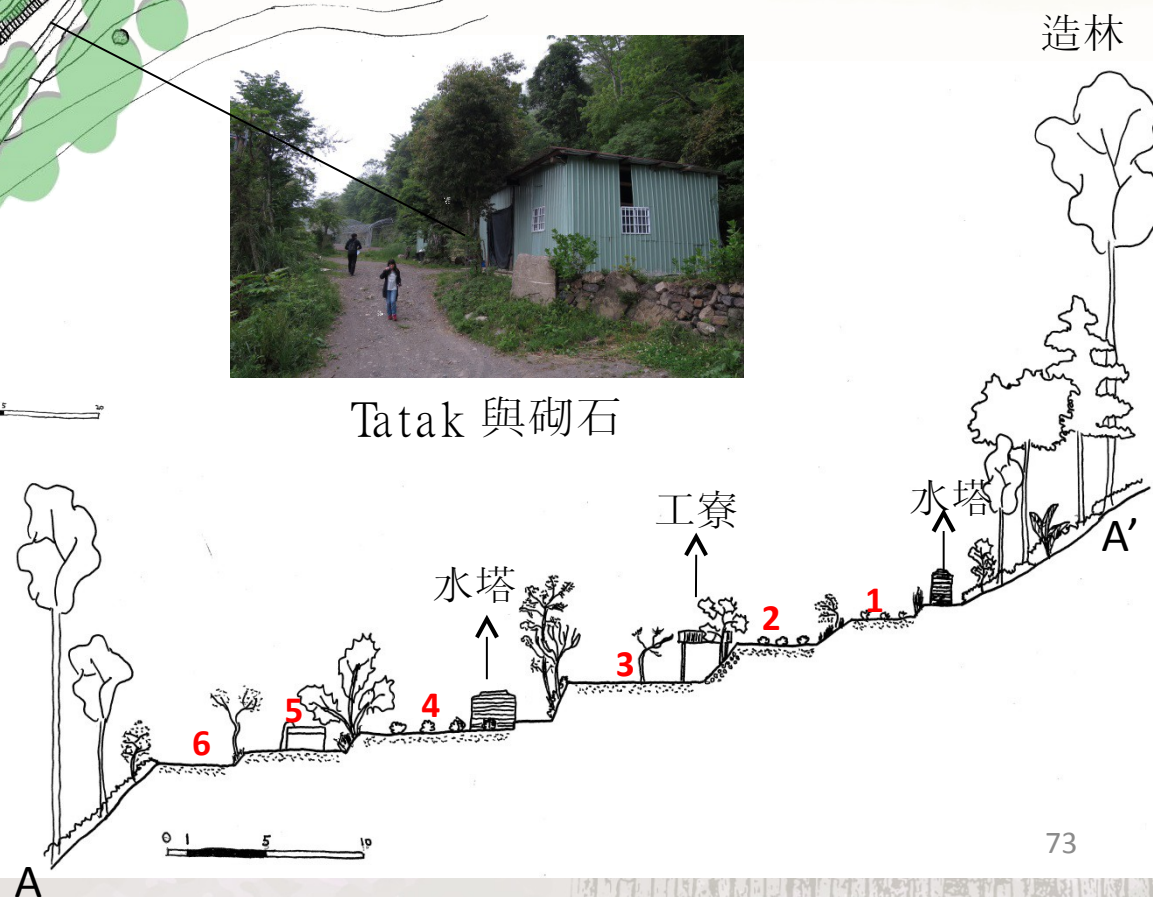
視角



3. 一個兼具生態考量與多元發展的耕地經營



Tatak 與砌石



- 適宜坡度的梯田型態
- 水塔與工寮設施分布
- 分區規劃管理 (育苗、耕作、造林)
- 每層梯田有植物護坡

3. 一個兼具生態考量與多元發展的耕地經營

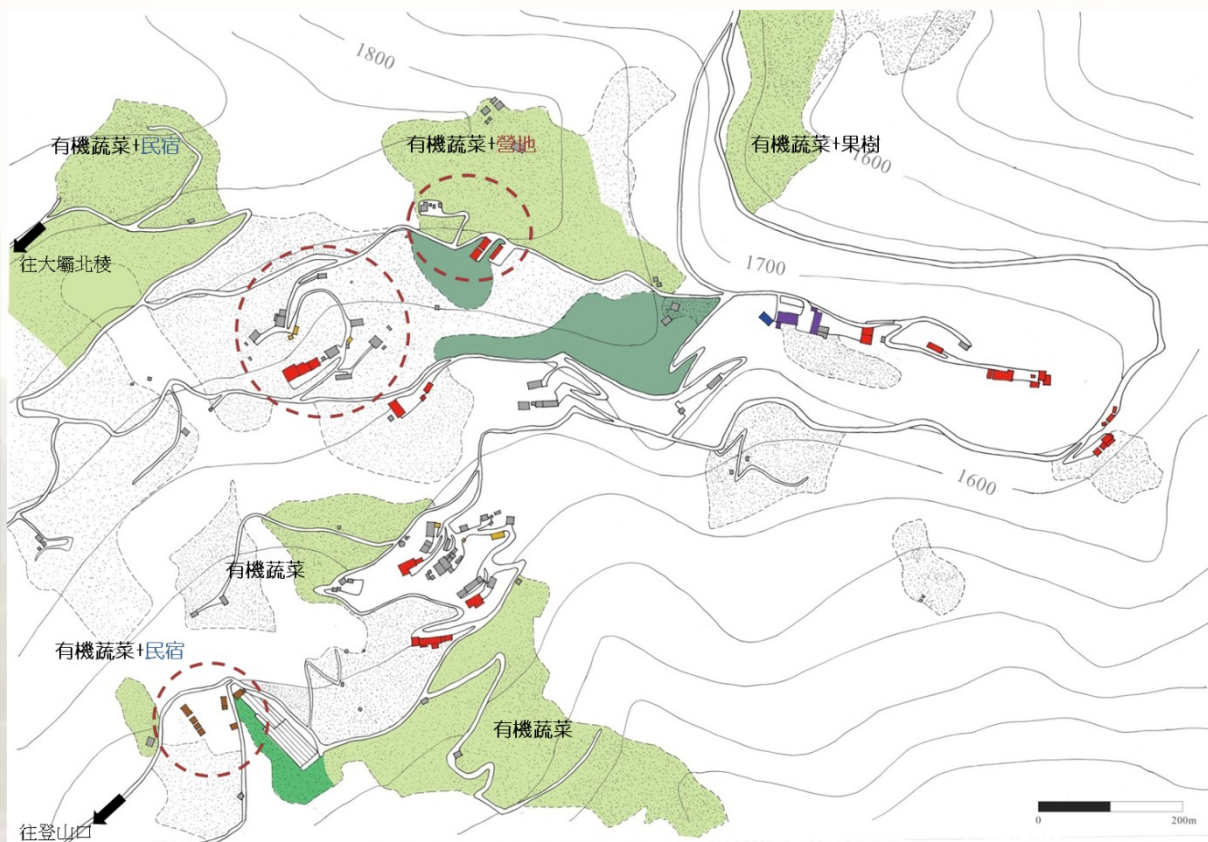
- 配合地形種多種作物



- 田邊混植不同樹種
- 田間不完全除草



4. 適地適種的耕地使用



鎮西堡目前成立產業組織，以發展泰雅文化、生態旅遊、觀光產業、守護檜木森林為部落族人共同目標：

1. 推展有機耕種

部落耕地共同規劃作為有機耕作，因應耕地特性選擇蔬菜或果樹作為栽培作物。不適宜耕作之土地，則做為造林使用。

2. 生態旅遊共同土地經營

結合有機農業的生產與地形環境特色，部分土地共識作為營地使用。民宿經營者共同維持部落環境。針對主要交通幹道規劃種植櫻花與茶花的種植，形塑景觀意象。

小結

一、合法性：

將土地使用現況調查套疊土地使用編定，多數建築與部分耕地與現行非都市土地使用管制規定衝突。建築、產業與公設用地明顯不足。

二、適宜性：

將土地使用現況調查套疊坡度分析圖，多數建築位於 3 級、4 級與 5 級坡。即宜農牧、宜林與加強保育地。

反應出 . . . 1 . 基礎資料的精準度問題

2 . 坡度與坡度圖不足以判別適宜性問題：

■ 30 m * 30 m 之坵塊大小即無法處理微地形變化

■ 平台、梯田運用用於坡地地形

三、合理性：

透過現地調查了解土地使用現況與土地經營模式。聚落建築用地關乎居住、生產與公共設施，耕地經營生態循環。在部落族人共同治理的模式下，土地合理運用永續經營。

後續工作計畫

1. 補充現地踏勘：

補充耕地使用、墓地使用現況調查與分析方法。

2. 補充土地使用模式：

司馬庫斯傳統小米田、輪耕模式；鎮西堡輪耕模式、部落組織運作模式……等等。

3. 辦理工作坊：

探討部落空間計畫、規劃構想、治理及經營管理規劃、土地利用管理原則。

4. 辦理座談會與平台會議：

配合主辦單位邀請各目的事業主管機關進行溝通。