

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國八十二年一月(第一三六期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

103 年 4 月核發之建造執照件數計 2,993 件，較上(3)月增加 10.8%，較去年同月(102 年 4 月)增加 9.6%；總樓地板面積為 365 萬 1 千平方公尺，較上月增加 11.8%，較去年同月增加 3.1%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 59.9%，以新北市占 21.9%最多，臺中市占 11.9%次之，五都以外之其他縣市占 39.9%，其中以桃園縣占 10.3%最多，雲林縣占 6.0%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積減少者僅有高雄市，減少 2 萬平方公尺，增加者則以新北市增加 50 萬 5 千平方公尺最多，臺北市增加 14 萬 3 千平方公尺次之，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為雲林縣，增加 7 萬 9 千平方公尺，增幅最大者為臺東縣，增幅 353.0%，總樓地板面積減少最多者為桃園縣，減少 18 萬 4 千平方公尺，減幅最大者為宜蘭縣，減幅 63.5%(詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

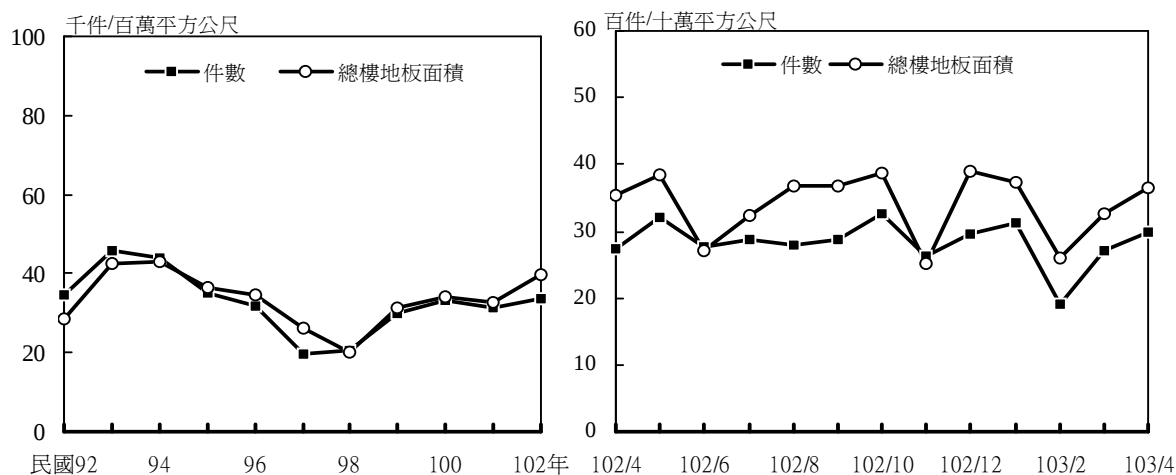


表 1-1 歷年建築物建造執照統計
Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	34,468	28,356	102 年 2013	33,531	39,760
93 年 2004	45,934	42,497	4 月 Apr.	2,730	3,541
94 年 2005	43,805	43,200	5 月 May	3,199	3,837
95 年 2006	35,184	36,664	6 月 Jun.	2,762	2,701
96 年 2007	31,704	34,732	7 月 Jul.	2,862	3,224
97 年 2008	19,484	26,166	8 月 Aug.	2,779	3,668
98 年 2009	20,517	19,916	103 年 2014	10,720	13,257
99 年 2010	29,696	31,174	1 月 Jan.	3,124	3,736
100 年 2011	33,161	34,148	2 月 Feb.	1,902	2,604
101 年 2012	31,237	32,883	3 月 Mar.	2,701	3,266
102 年 2013	33,531	39,760	4 月 Apr.	2,993	3,651

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	103 年 4 月		103 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	3,650,640	100.0	3,265,982	100.0	384,658	11.8
新北市	799,496	21.9	294,844	9.0	504,652	171.2
臺北市	193,806	5.3	50,566	1.5	143,240	283.3
臺中市	433,376	11.9	357,001	10.9	76,375	21.4
臺南市	346,453	9.5	259,988	8.0	86,465	33.3
高雄市	413,094	11.3	433,130	13.3	-20,036	-4.6
臺灣省	1,442,859	39.5	1,732,322	53.0	-289,463	-16.7
宜蘭縣	98,119	2.7	268,809	8.2	-170,690	-63.5
桃園縣	375,555	10.3	559,818	17.1	-184,263	-32.9
新竹縣	167,862	4.6	200,201	6.1	-32,339	-16.2
苗栗縣	137,734	3.8	167,915	5.1	-30,181	-18.0
彰化縣	126,471	3.5	96,554	3.0	29,917	31.0
南投縣	45,492	1.2	34,733	1.1	10,759	31.0
雲林縣	217,947	6.0	139,062	4.3	78,885	56.7
嘉義縣	44,229	1.2	76,760	2.4	-32,531	-42.4
屏東縣	73,503	2.0	59,304	1.8	14,199	23.9
臺東縣	31,460	0.9	6,945	0.2	24,515	353.0
花蓮縣	30,002	0.8	19,242	0.6	10,760	55.9
澎湖縣	9,282	0.3	16,890	0.5	-7,608	-45.0
基隆市	15,784	0.4	17,511	0.5	-1,727	-9.9
新竹市	53,536	1.5	31,456	1.0	22,080	70.2
嘉義市	15,883	0.4	37,122	1.1	-21,239	-57.2
福建省	12,391	0.3	21,445	0.7	-9,054	-42.2
金門縣	11,358	0.3	21,445	0.7	-10,087	-47.0
連江縣	1,033	0.0	-	-	1,033	-
內政部指定特設 主管建築機關	9,165	0.3	116,686	3.6	-107,521	-92.1
國家公園管理處	4,344	0.1	1,157	0.0	3,187	275.5
其他	4,821	0.1	115,529	3.5	-110,708	-95.8

二、住宅建造執照核發情形：

103 年 4 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 2,353 件，較上月增加 10.0%，較去年同月增加 7.4%；戶數共計 13,463 戶，較上月增加 34.7%，較去年同月增加 28.7%；總樓地板面積為 241 萬 3 千平方公尺，較上月增加 32.1%，較去年同月增加 8.2%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 71.9%，以新北市占 28.5%最多，高雄市占 13.9%次之，五都以外之其他縣市占 27.9%，其中以苗栗縣占 5.1%最多，桃園縣占 4.7%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積皆呈正成長，以新北市增加 42 萬 1 千平方公尺最多，臺北市增加 12 萬 4 千平方公尺次之，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為南投縣，增加 1 萬 2 千平方公尺，增幅最大者為臺東縣，增幅 99.9%，總樓地板面積減少最多者為桃園縣，減少 11 萬 5 千平方公尺，減幅最大者為澎湖縣，減幅 84.0%(詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

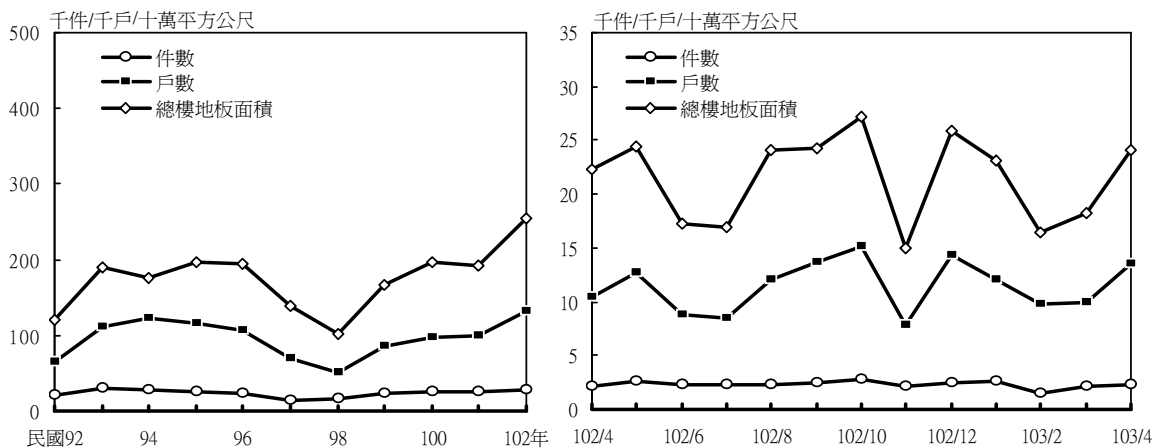


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	102 年 2013	27,234	133,072	25,417
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	4 月 Apr.	2,190	10,462	2,231
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	5 月 May	2,631	12,751	2,448
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	6 月 Jun.	2,239	8,738	1,732
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	7 月 Jul.	2,291	8,475	1,698
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	8 月 Aug.	2,310	12,088	2,402
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	103 年 2014	8,493	45,268	8,187
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	1 月 Jan.	2,555	12,094	2,304
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	2 月 Feb.	1,445	9,714	1,642
101 年 2012	24,576	98,663	19,319	3 月 Mar.	2,140	9,997	1,827
102 年 2013	27,234	133,072	25,417	4 月 Apr.	2,353	13,463	2,413

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	103 年 4 月		103 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,413,397	100.0	1,827,307	100.0	586,090	32.1
新北市	688,951	28.5	268,210	14.7	420,741	156.9
臺北市	167,966	7.0	43,937	2.4	124,029	282.3
臺中市	309,619	12.8	271,747	14.9	37,872	13.9
臺南市	233,155	9.7	121,724	6.7	111,431	91.5
高雄市	334,858	13.9	321,025	17.6	13,833	4.3
臺灣省	662,664	27.5	778,654	42.6	-115,990	-14.9
宜蘭縣	57,574	2.4	58,992	3.2	-1,418	-2.4
桃園縣	113,942	4.7	228,809	12.5	-114,867	-50.2
新竹縣	111,869	4.6	113,112	6.2	-1,243	-1.1
苗栗縣	123,255	5.1	118,699	6.5	4,556	3.8
彰化縣	48,044	2.0	50,015	2.7	-1,971	-3.9
南投縣	29,898	1.2	18,167	1.0	11,731	64.6
雲林縣	49,011	2.0	57,223	3.1	-8,212	-14.4
嘉義縣	18,180	0.8	15,853	0.9	2,327	14.7
屏東縣	22,036	0.9	31,394	1.7	-9,358	-29.8
臺東縣	9,035	0.4	4,519	0.2	4,516	99.9
花蓮縣	26,890	1.1	18,354	1.0	8,536	46.5
澎湖縣	2,408	0.1	15,086	0.8	-12,678	-84.0
基隆市	15,297	0.6	11,405	0.6	3,892	34.1
新竹市	24,694	1.0	24,838	1.4	-144	-0.6
嘉義市	10,531	0.4	12,188	0.7	-1,657	-13.6
福建省	11,340	0.5	17,611	1.0	-6,271	-35.6
金門縣	11,340	0.5	17,611	1.0	-6,271	-35.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	4,844	0.2	4,399	0.2	445	10.1
國家公園管理處	3,856	0.2	1,157	0.1	2,699	233.3
其他	988	0.0	3,242	0.2	-2,254	-69.5

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

103 年 4 月核發之使用執照件數計 2,257 件，較上月減少 1.0%，較去年同月增加 6.4%；總樓地板面積為 227 萬 7 千平方公尺，較上月增加 21.5%，較去年同月增加 36.9%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 56.6%，以臺中市占 17.2%最多，新北市占 12.6%次之，五都以外之其他縣市占 42.3%，其中以桃園縣占 18.6%最多，彰化縣占 5.2%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積減少者僅有高雄市，減少 3 萬 9 千平方公尺，增加者則以臺中市增加 14 萬 6 千平方公尺最多，新北市增加 12 萬 1 千平方公尺次之，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加 12 萬 5 千平方公尺，增幅最大者為澎湖縣，增幅 284.4%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少 5 萬 3 千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅 92.2%(詳表 2-2)。

圖 2-1 建築物使用執照

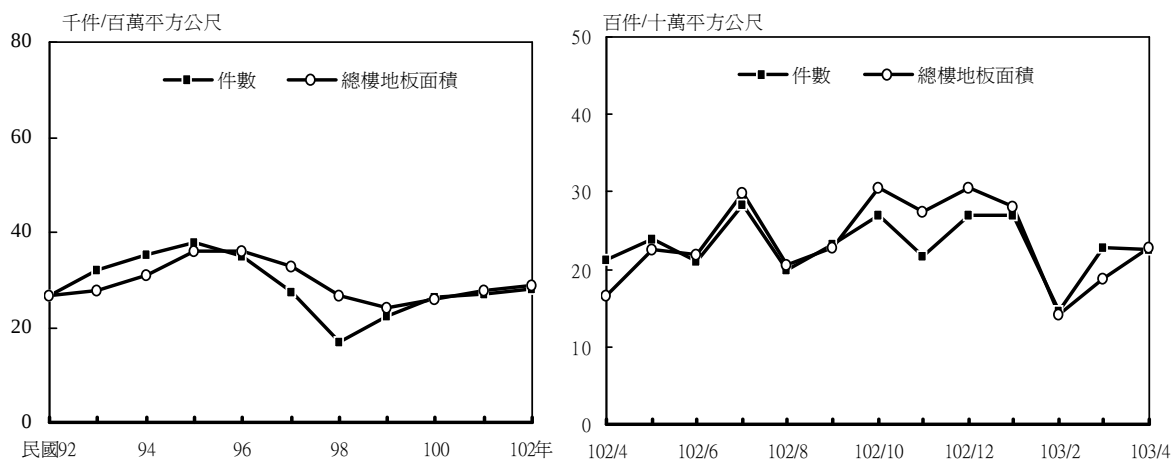


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	26,579	26,497	102 年 2013	28,014	28,772
93 年 2004	31,902	27,873	4 月 Apr.	2,121	1,664
94 年 2005	35,271	31,028	5 月 May	2,390	2,248
95 年 2006	37,978	36,202	6 月 Jun.	2,108	2,186
96 年 2007	34,797	36,024	7 月 Jul.	2,841	2,979
97 年 2008	27,376	32,717	8 月 Aug.	1,998	2,050
98 年 2009	16,770	26,535	103 年 2014	8,682	8,369
99 年 2010	22,293	24,014	1 月 Jan.	2,689	2,803
100 年 2011	26,250	25,885	2 月 Feb.	1,457	1,415
101 年 2012	26,903	27,761	3 月 Mar.	2,279	1,874
102 年 2013	28,014	28,772	4 月 Apr.	2,257	2,277

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	103 年 4 月		103 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,277,059	100.0	1,873,980	100.0	403,079	21.5
新北市	287,007	12.6	166,466	8.9	120,541	72.4
臺北市	209,752	9.2	132,981	7.1	76,771	57.7
臺中市	392,546	17.2	246,719	13.2	145,827	59.1
臺南市	209,828	9.2	180,614	9.6	29,214	16.2
高雄市	189,617	8.3	229,000	12.2	-39,383	-17.2
臺灣省	958,272	42.1	878,400	46.9	79,872	9.1
宜蘭縣	43,946	1.9	52,317	2.8	-8,371	-16.0
桃園縣	422,613	18.6	297,709	15.9	124,904	42.0
新竹縣	44,656	2.0	97,358	5.2	-52,702	-54.1
苗栗縣	53,767	2.4	51,896	2.8	1,871	3.6
彰化縣	117,610	5.2	55,229	2.9	62,381	112.9
南投縣	18,820	0.8	27,710	1.5	-8,890	-32.1
雲林縣	68,949	3.0	85,747	4.6	-16,798	-19.6
嘉義縣	23,618	1.0	33,472	1.8	-9,854	-29.4
屏東縣	46,201	2.0	49,399	2.6	-3,198	-6.5
臺東縣	12,946	0.6	18,231	1.0	-5,285	-29.0
花蓮縣	16,225	0.7	14,868	0.8	1,357	9.1
澎湖縣	51,369	2.3	13,365	0.7	38,004	284.4
基隆市	2,847	0.1	36,666	2.0	-33,819	-92.2
新竹市	23,494	1.0	18,825	1.0	4,669	24.8
嘉義市	11,211	0.5	25,608	1.4	-14,397	-56.2
福建省	3,833	0.2	9,480	0.5	-5,647	-59.6
金門縣	3,833	0.2	9,480	0.5	-5,647	-59.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	26,204	1.2	30,320	1.6	-4,116	-13.6
國家公園管理處	634	0.0	6,833	0.4	-6,199	-90.7
其他	25,570	1.1	23,487	1.3	2,083	8.9

二、住宅使用執照核發情形：

103 年 4 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 1,811 件，較上月減少 1.9%，較去年同月增加 6.3%；戶數共計 7,068 戶，較上月增加 18.8%，較去年同月增加 45.4%；總樓地板面積為 132 萬 3 千平方公尺，較上月增加 12.2%，較去年同月增加 37.8%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 58.6%，以新北市占 18.9%最多，臺中市占 14.8%次之，五都以外之其他縣市占 41.2%，其中以桃園縣占 23.5%最多，其餘縣市所占比例均不到 3.0%；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、臺南市及臺中市，分別增加 11 萬 3 千平方公尺、4 萬 6 千平方公尺及 2 萬 6 千平方公尺，減少者依序為高雄市及臺北市，分別減少 2 萬 2 千平方公尺及 1 萬 4 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加 11 萬 8 千平方公尺，增幅最大者為嘉義縣，增幅 217.3%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少 6 萬 7 千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅 99.1%(詳表 2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

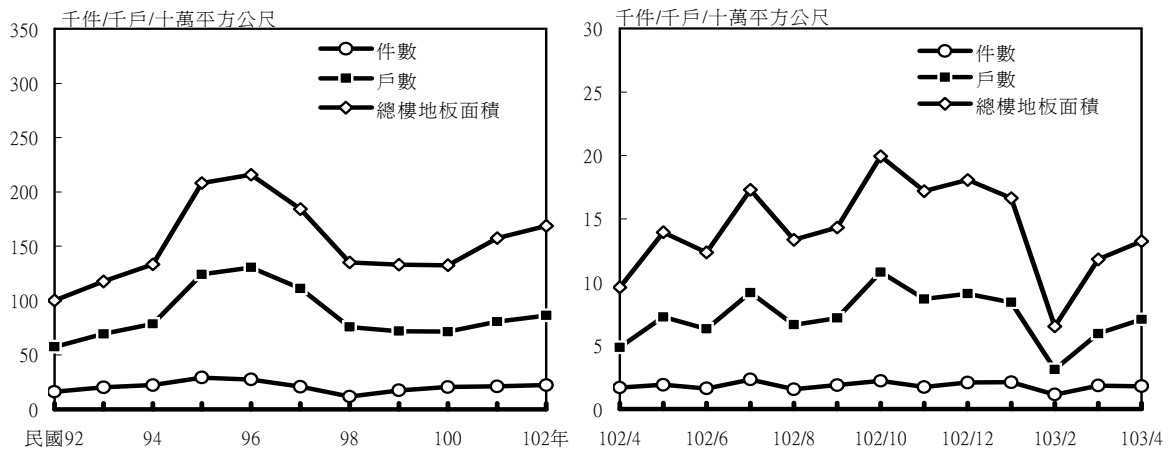


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	102 年 2013	22,372	86,438	16,888
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	4 月 Apr.	1,704	4,861	960
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	5 月 May	1,911	7,275	1,394
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	6 月 Jun.	1,625	6,312	1,235
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	7 月 Jul.	2,330	9,179	1,730
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	8 月 Aug.	1,569	6,660	1,335
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	103 年 2014	6,920	24,561	4,819
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	1 月 Jan.	2,107	8,404	1,663
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	2 月 Feb.	1,155	3,137	653
101 年 2012	21,135	80,653	15,744	3 月 Mar.	1,847	5,952	1,180
102 年 2013	22,372	86,438	16,888	4 月 Apr.	1,811	7,068	1,323

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	103 年 4 月		103 年 3 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,323,194	100.0	1,179,553	100.0	143,641	12.2
新北市	250,581	18.9	137,318	11.6	113,263	82.5
臺北市	58,094	4.4	71,867	6.1	-13,773	-19.2
臺中市	196,306	14.8	170,025	14.4	26,281	15.5
臺南市	124,212	9.4	78,195	6.6	46,017	58.8
高雄市	146,054	11.0	167,944	14.2	-21,890	-13.0
臺灣省	541,975	41.0	545,259	46.2	-3,284	-0.6
宜蘭縣	32,805	2.5	47,911	4.1	-15,106	-31.5
桃園縣	311,298	23.5	192,979	16.4	118,319	61.3
新竹縣	23,638	1.8	90,793	7.7	-67,155	-74.0
苗栗縣	28,510	2.2	31,219	2.6	-2,709	-8.7
彰化縣	29,840	2.3	20,163	1.7	9,677	48.0
南投縣	15,645	1.2	12,587	1.1	3,058	24.3
雲林縣	18,411	1.4	21,724	1.8	-3,313	-15.3
嘉義縣	9,377	0.7	2,955	0.3	6,422	217.3
屏東縣	24,136	1.8	28,257	2.4	-4,121	-14.6
臺東縣	11,427	0.9	6,774	0.6	4,653	68.7
花蓮縣	10,207	0.8	12,545	1.1	-2,338	-18.6
澎湖縣	5,212	0.4	12,250	1.0	-7,038	-57.5
基隆市	334	0.0	36,666	3.1	-36,332	-99.1
新竹市	10,273	0.8	16,863	1.4	-6,590	-39.1
嘉義市	10,862	0.8	11,573	1.0	-711	-6.1
福建省	3,294	0.2	7,076	0.6	-3,782	-53.4
金門縣	3,294	0.2	7,076	0.6	-3,782	-53.4
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	2,678	0.2	1,869	0.2	809	43.3
國家公園管理處	240	0.0	1,869	0.2	-1,629	-87.2
其他	2,438	0.2	-	-	2,438	-

三、總樓地板面積按高度別分：

103 年 4 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 32.8% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 45 公尺-60 公尺以下」分別占 20.5% 及 18.1%。(詳圖 2-3)

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 90 公尺」增加 650.8% 最多，「超過 60 公尺-75 公尺以下」增加 192.6% 次之；呈負成長者以「超過 75 公尺-90 公尺以下」減少 72.5% 最多，「7 公尺以下」減少 33.8% 次之。(詳表 2-5)

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 90 公尺」增加 504.7% 最多，「超過 60 公尺-75 公尺以下」增加 85.5% 次之；呈負成長者以「超過 75 公尺-90 公尺以下」減少 50.0% 最多，「7 公尺以下」減少 27.8% 次之。(詳表 2-5)

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

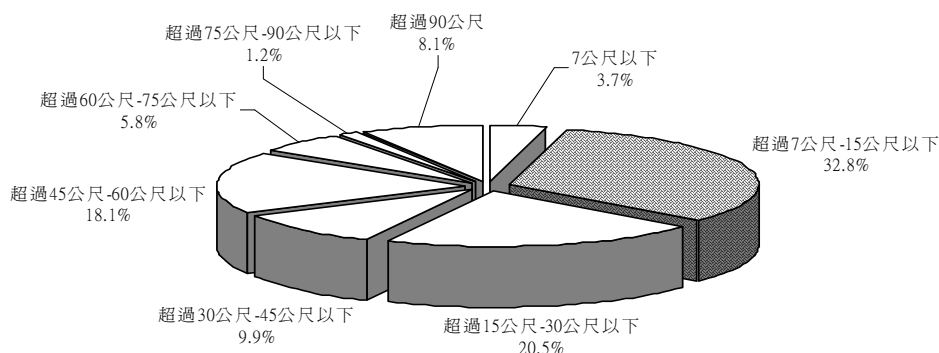


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit：Km ² ；%							
	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
99 年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100 年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
101 年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
102 年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
4 月 Apr.	116	607	384	158	245	71	53	30
103 年 2014	440	2,716	1,823	791	1,382	257	266	693
3 月 Mar.	126	730	396	141	315	45	97	25
4 月 Apr.	84	748	466	225	412	131	27	184
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-33.8	2.5	17.9	59.4	30.8	192.6	-72.5	650.8
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-27.8	23.3	21.5	42.7	67.9	85.5	-50.0	504.7

四、總樓地板面積按使用分區別分：

103 年 4 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 110 萬 3 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 48.5%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 24 萬 9 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 10.9%。(詳圖 2-4、表 2-6)

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以行政區增加 1,350.6%最多，風景區增加 287.6%次之(由 420 平方公尺增加至 1,628 平方公尺)，呈負成長者以農業區減少 21.6%最多，工業區減少 8.4%次之；都市計畫區域外，住宅增加 8.2%、非住宅增加 5.6%。(詳表 2-6)

與去年同月比較，都市計畫區域內僅有文教區呈負成長，減幅為 35.6%，呈正成長者則以行政區增加 4,247.7%最多，風景區增加 359.9%次之(由 354 平方公尺增加至 1,628 平方公尺)；都市計畫區域外，住宅減少 37.8%、非住宅增加 9.9%。(詳表 2-6)

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

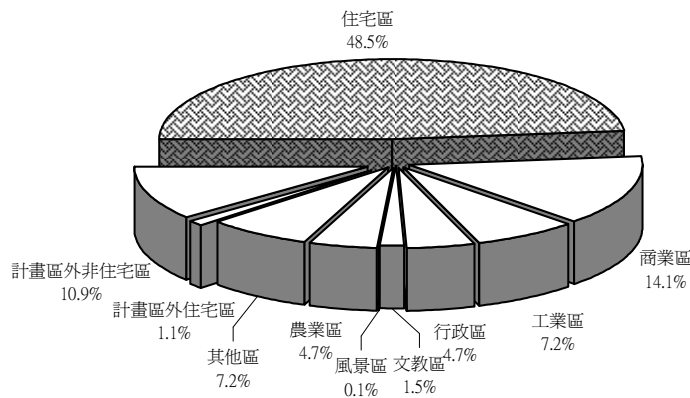


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
99 年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277	785	2,714
100 年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255	443	2,961
101 年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
102 年 2013	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
4 月 Apr.	685	209	147	2	55	0.4	93	179	39	226
103 年 2014	3,718	1,190	742	233	210	4	474	732	105	960
3 月 Mar.	1,031	86	179	7	23	0.4	137	153	22	236
4 月 Apr.	1,103	321	164	107	35	1.6	108	164	24	249
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	7.1	275.1	-8.4	1,350.6	51.7	287.6	-21.6	7.8	8.2	5.6
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	61.0	53.9	11.2	4,247.7	-35.6	359.9	15.5	-8.2	-37.8	9.9

五、總樓地板面積按層樓別分：

103 年 4 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 55.4%之比例最高，「11-15 層」占 17.6%次之，「16-20 層」占 9.9%再次之。(詳圖 2-5)

與上月比較，總樓地板面積皆呈正成長，以「16-20 層」增加 517.5%最多，「21 層以上」增加 33.3%次之，「11-15 層」增加 20.0%再次之。(詳表 2-7)

與去年同月比較，總樓地板面積亦皆呈正成長，以「16-20 層」增加 218.2%最多，「21 層以上」增加 164.5%次之，「6-10 層」增加 73.1%再次之。(詳表 2-7)

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

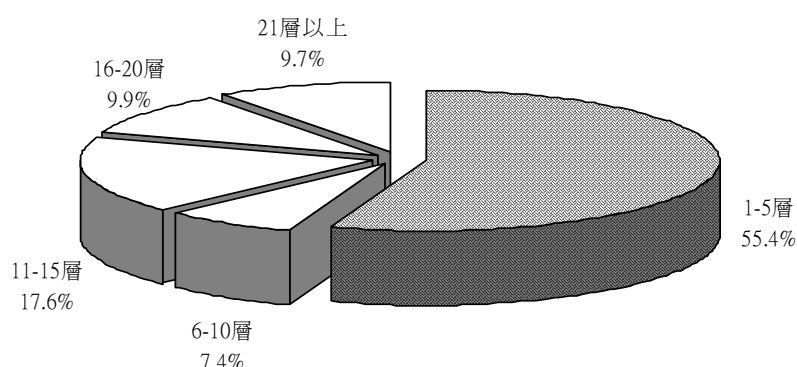


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
99 年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296	12
100 年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
101 年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
102 年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
4 月 Apr.	1,061	98	350	71	84	-
103 年 2014	4,782	615	1,539	375	1,059	0
3 月 Mar.	1,194	144	334	36	166	-
4 月 Apr.	1,261	169	401	225	222	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	5.6	17.5	20.0	517.5	33.3	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	18.8	73.1	14.3	218.2	164.5	-

參、國家(自然)公園經營管理概況

103 年 4 月國家(自然)公園遊憩據點總遊客人次為 252 萬 8,279 人次，其中以墾丁國家公園之 83 萬 7,589 人次最多，占總遊客人次的 33.1%(詳圖 3-1)。4 月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為 21 萬 5,038 輛次，其中以墾丁國家公園之 4 萬 2,683 輛次最多，占總輛次之 19.8%(詳圖 3-2)。

103 年 4 月國家(自然)公園區域內違反法案件數共 41 件，以車輛禁止進入地區之 14 件最多，擅入生態保護區及禁止進入地區之 7 件次之(詳圖 3-3)。

103 年 4 月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 3 萬 8,884 團次，111 萬 5,008 人次，其中以服務一般遊客之 3 萬 4,147 團次，101 萬 9,437 人次最多；依參訪活動內容分共計 4 萬 4,107 團次，120 萬 6,881 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 3 萬 6,866 團次，110 萬 332 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

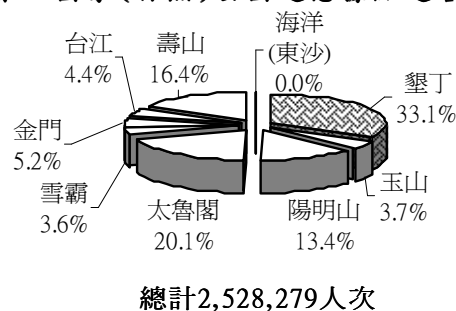


圖 3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

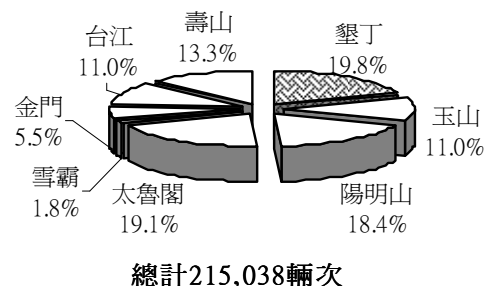


圖 3-3 國家(自然)公園違反法案件數

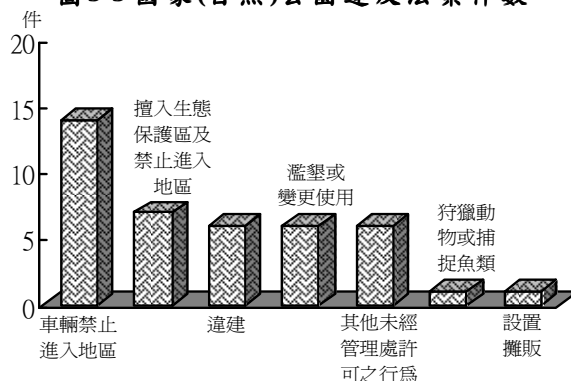


表 3-1 103 年 4 月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 April 2014 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國 遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	38,884	295	1,380	158	34,147	2,904	44,107	36,866	4,358	2,353	530
人次 Visitor	1,115,008	9,896	36,323	3,948	1,019,437	45,404	1,206,881	1,100,332	74,871	24,034	7,644