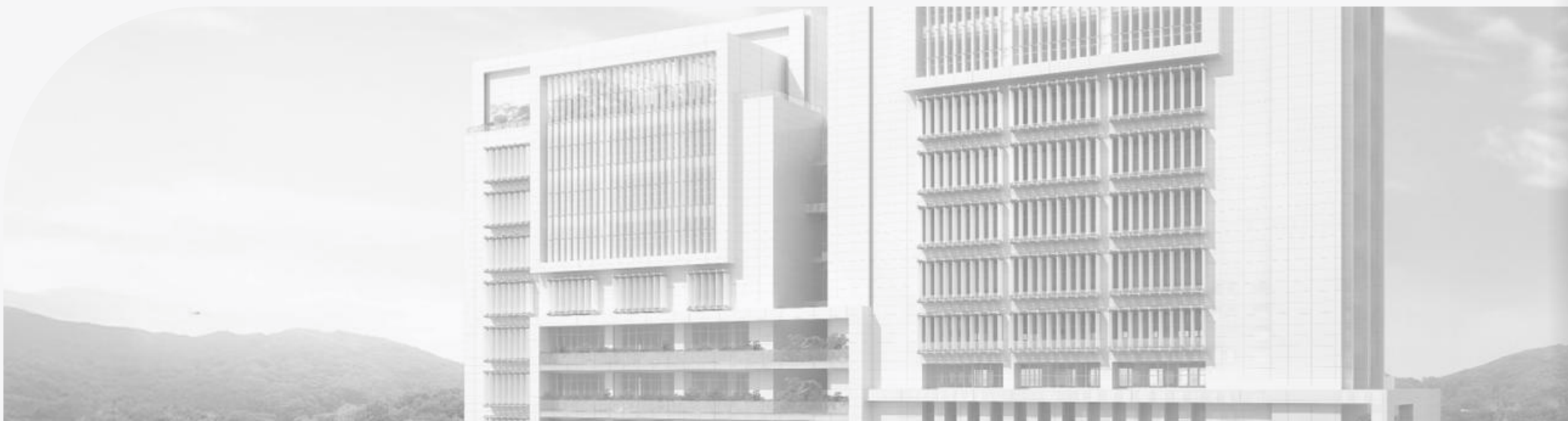


日台労働安全衛生交流会



Offering professional building and construction to people is our mission

As humans and buildings work together in harmony, we care about the interaction in between them; therefore, we listen to the clients' expectation and requirements, throughout the planning, design, construction and completion we offer our professional suggestions to jointly achieve the most ideal work with you.

豐譽企業團隊

誠信負責 · 堅持專業 · 服務至上



豐譽企業團隊組織圖

集團員工 914 人
含技術操作員工 382 人



營造事業 / 營造技術

- 營造施工
- 系統模開發應用
- PMIS數位管理



建設事業

- 危老
- 都更



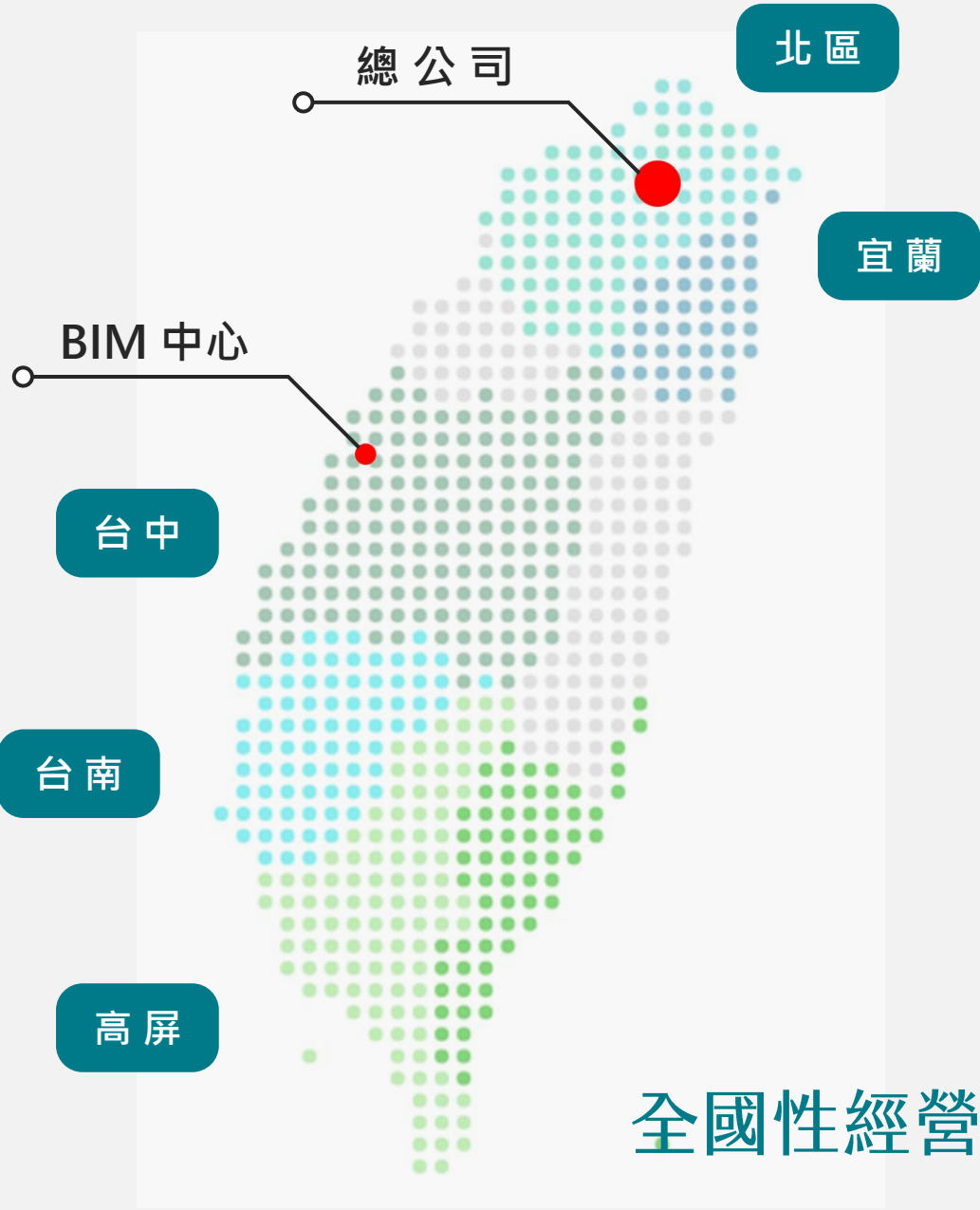
永續事業

- 智慧節能
- 循環永續



休閒事業

- 零碳旅遊
- 休閒農場





高鐵車站



清水模



高層建築



百貨商場



集合住宅



企業商辦



系統模板



BIM

VERA KEY

榮莊建設大武崙住宅新建工程 ▶

三

待辦事項

工作排程

會議管理

公告區

文件管理

收發文紀錄

檔案文件管理

進度管理

進度執行計畫

每日施工紀錄

估驗計價管理

施工日誌

品質管理

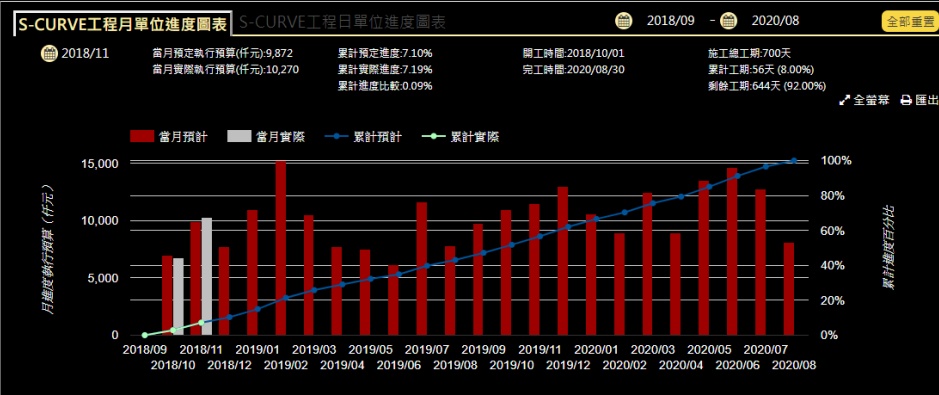
品質管理

職安管理

品質地圖

查核督導

工作議題



出工

2018-11-01至 2018-11-30

數位管理



現代化食品藥物國家級實驗大樓 暨行政及訓練大樓興建工程

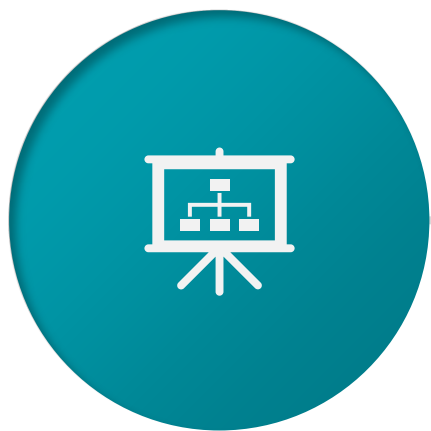
114 / 04月份參訪報告

日期：2025年4月25日

- 洽辦機關：衛生福利部食品藥物管理署
- 代辦機關：內政部國土署北工分署
- 設計廠商：潘正華建築師事務所
- 監造廠商：喻台生建築師事務所
- 施工廠商：豐譽聯合工程股份有限公司

兆弘機電股份有限公司





工程概述及組織架構



空間規劃



施工作為概述

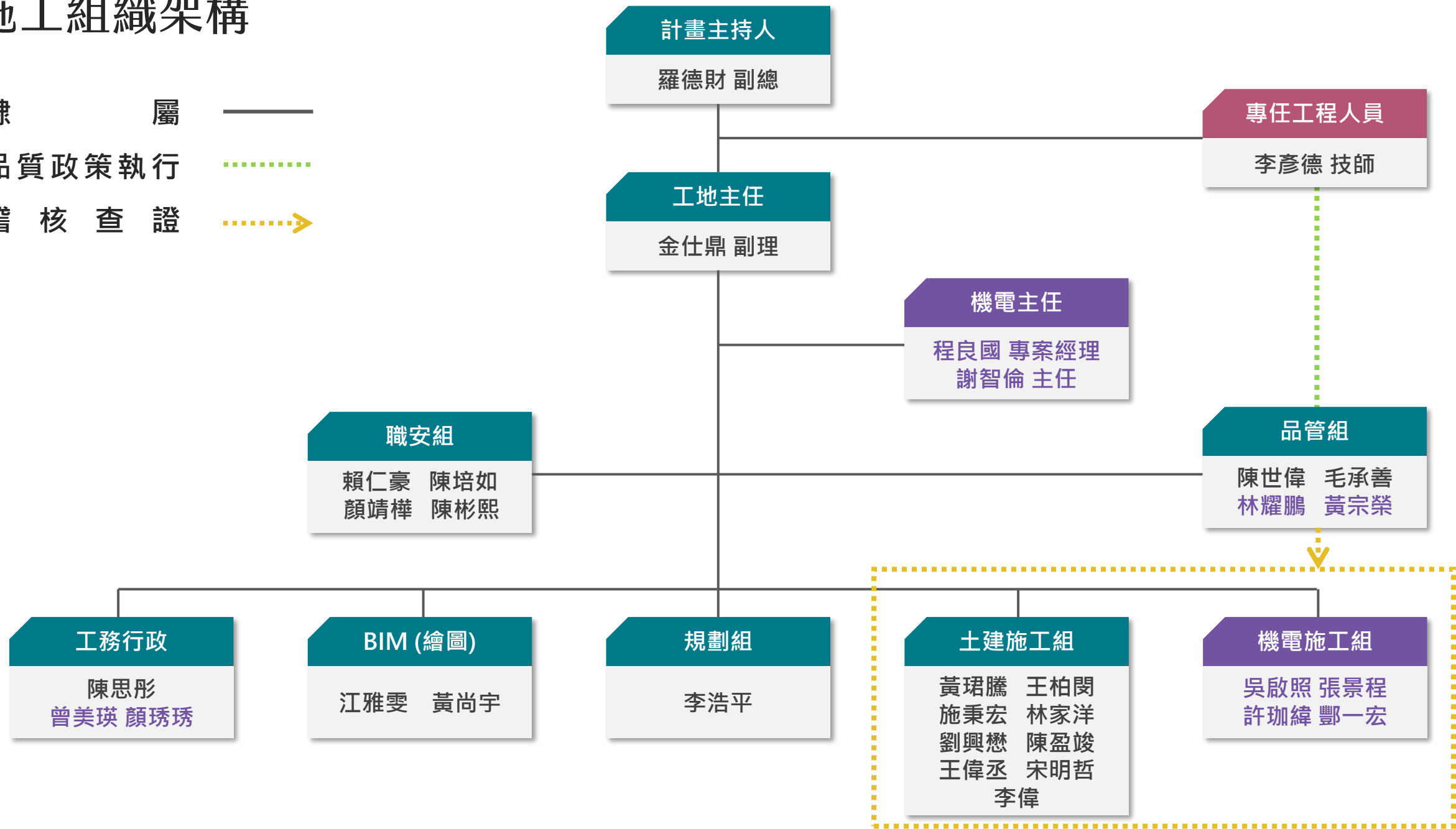
工程概述

- 計畫金額：39億7,114萬7,531元
- 工程契約金額：31億671萬4,247元
- 考量本案屬前瞻基礎建設計劃且實驗室設計具特殊性，為加速辦理期程，由食藥署辦理先期規畫(含都市設計審議、環境影響評估、文資審查與樹保審查)、細部設計、基地既有建築拆除與管線遷移，另委託內政部國土管理署專業代辦監造採購、工程採購及工程督導與履約管理等事宜。



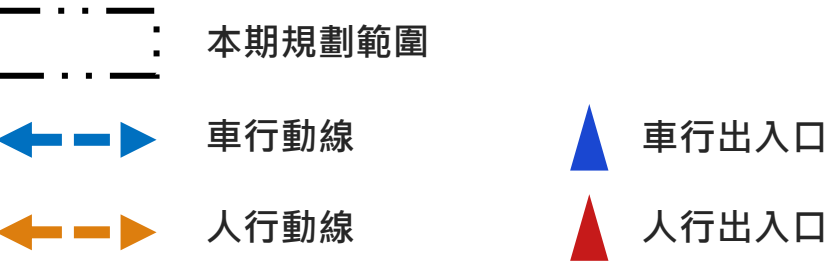
施工組織架構

隸屬 ———
品質政策執行
稽查證➡

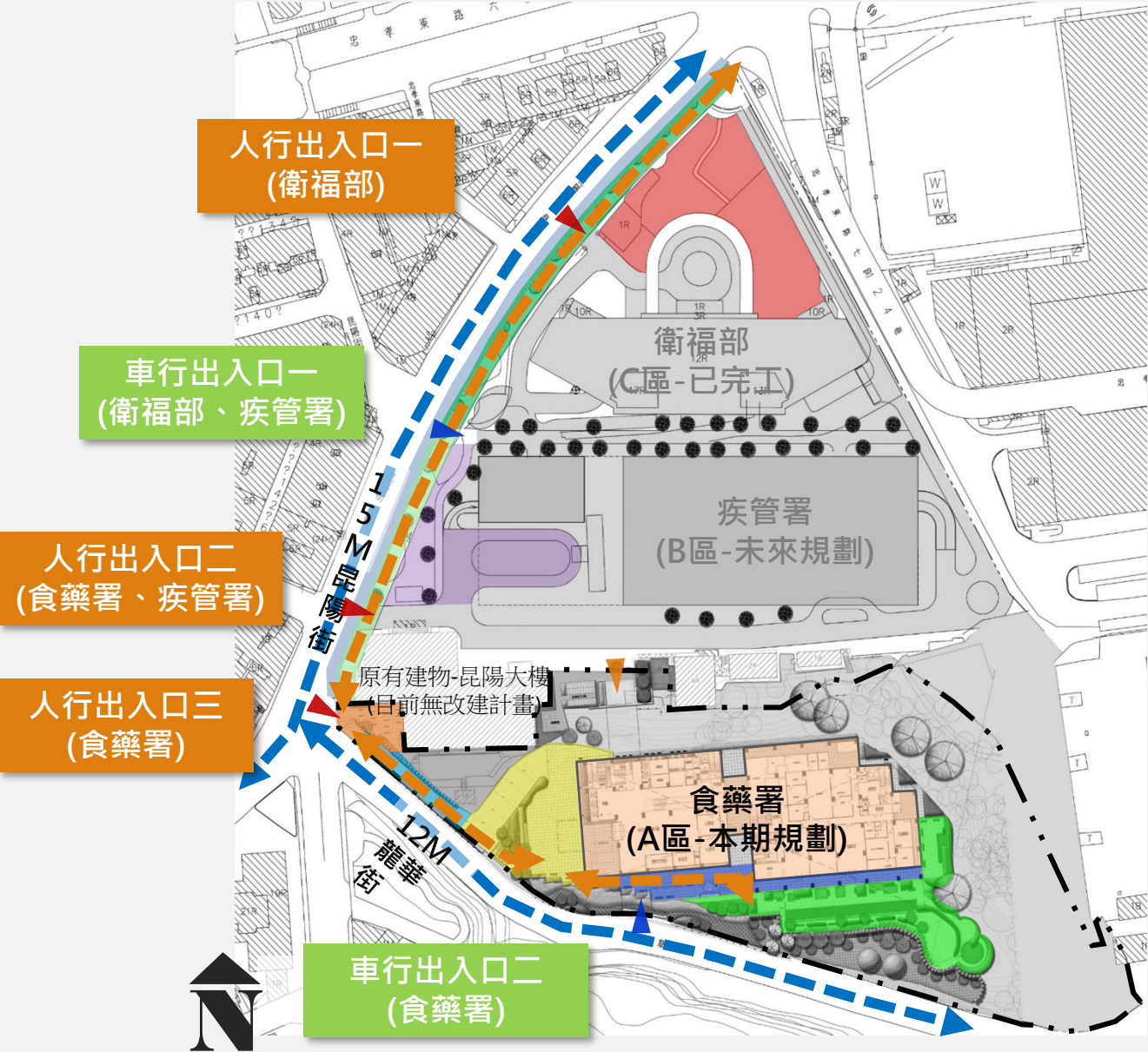


工程整體配置說明

- 1) 基地座落：
「臺北市南港區新光段一小段115-1地號
等23筆土地」
- 2) 土地面積：38,767.4m²
- 3) 本期A區基地面積：14,899.38m²
- 4) 使用分區：機關用地(公共設施用地)
- 5) 面臨道路：
 - 15米計畫道路(昆陽街)
 - 12米計畫道路(龍華街)

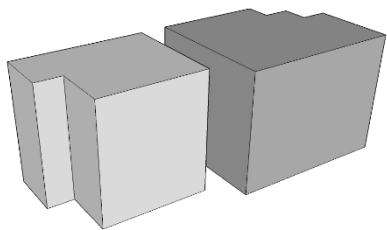


全區配置圖

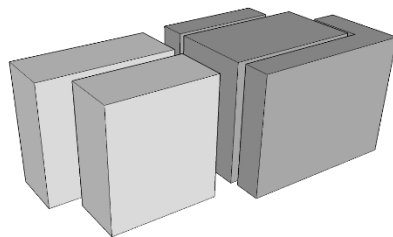


造型說明

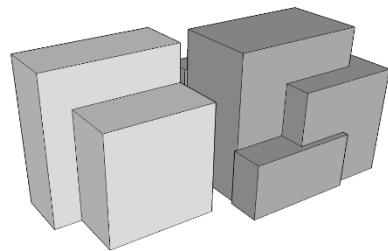
本案坐落於山坡地形之上，以保留、融合環境為訴求，並且建築量體面臨新東陂之都市紋理，故採量體堆砌方式來配置，利用幾何語彙來降低對自然之衝擊性。



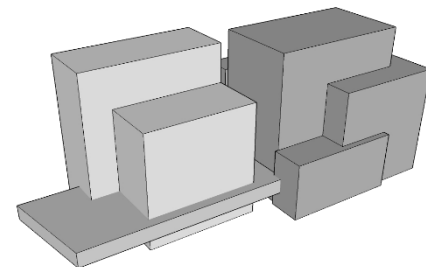
根據功能面積需求形成基本量體



一棟分區且量體裁切



利用屋頂造型將主體高度拉高，形成高低錯落



增加橫向量體，加強分區連結語彙

色彩計畫

- 配合基地周遭環境，建築主體以白色為主軸
- 白色結晶化玻璃搭配超白玻璃及金屬隔柵
- 入口則以淺灰色石材增加人文意象
- 符合中高明度、中低彩度之原則

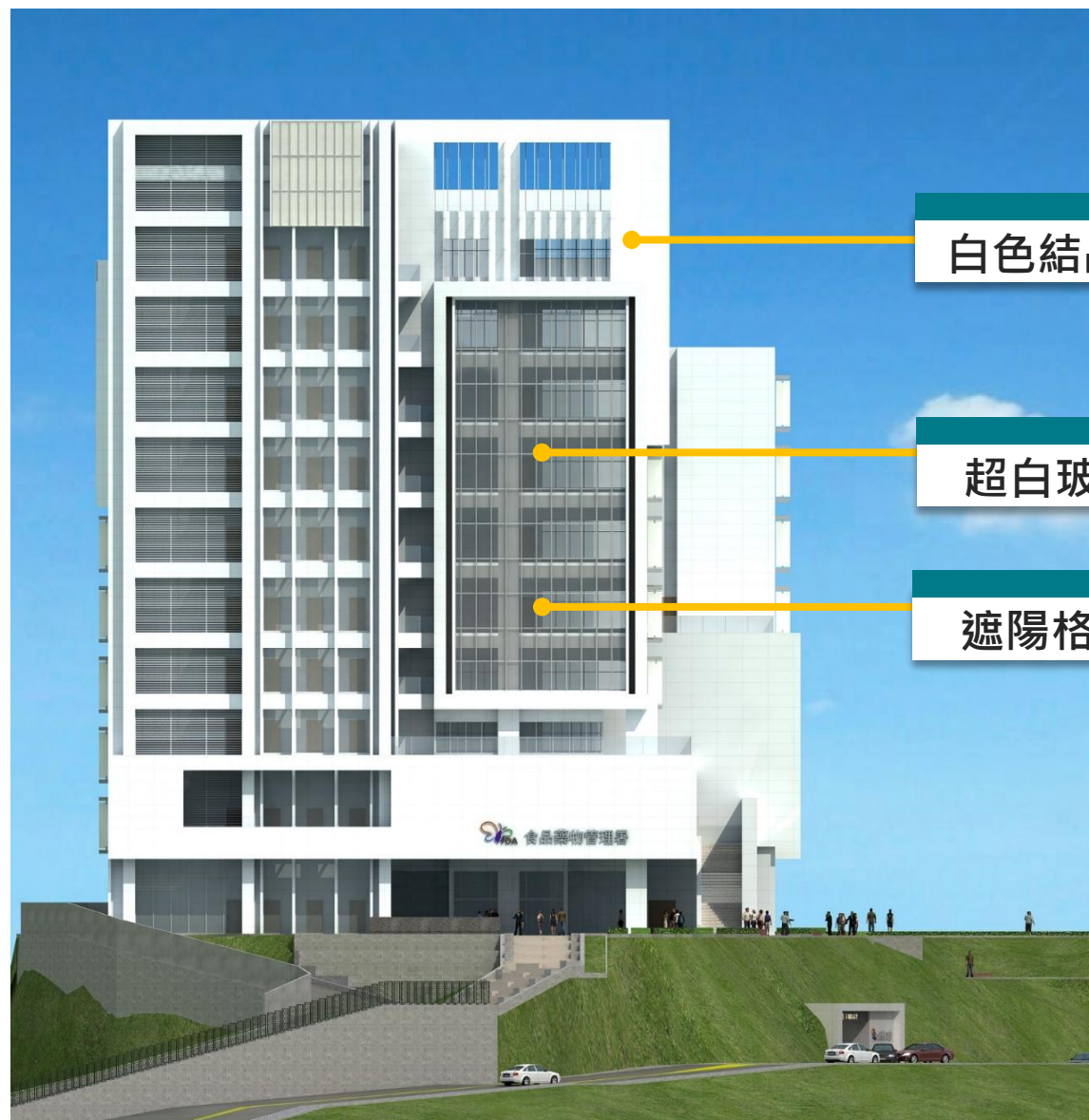


模擬圖說及色彩計畫

南向立面圖 (龍華街側)



模擬圖說及色彩計畫

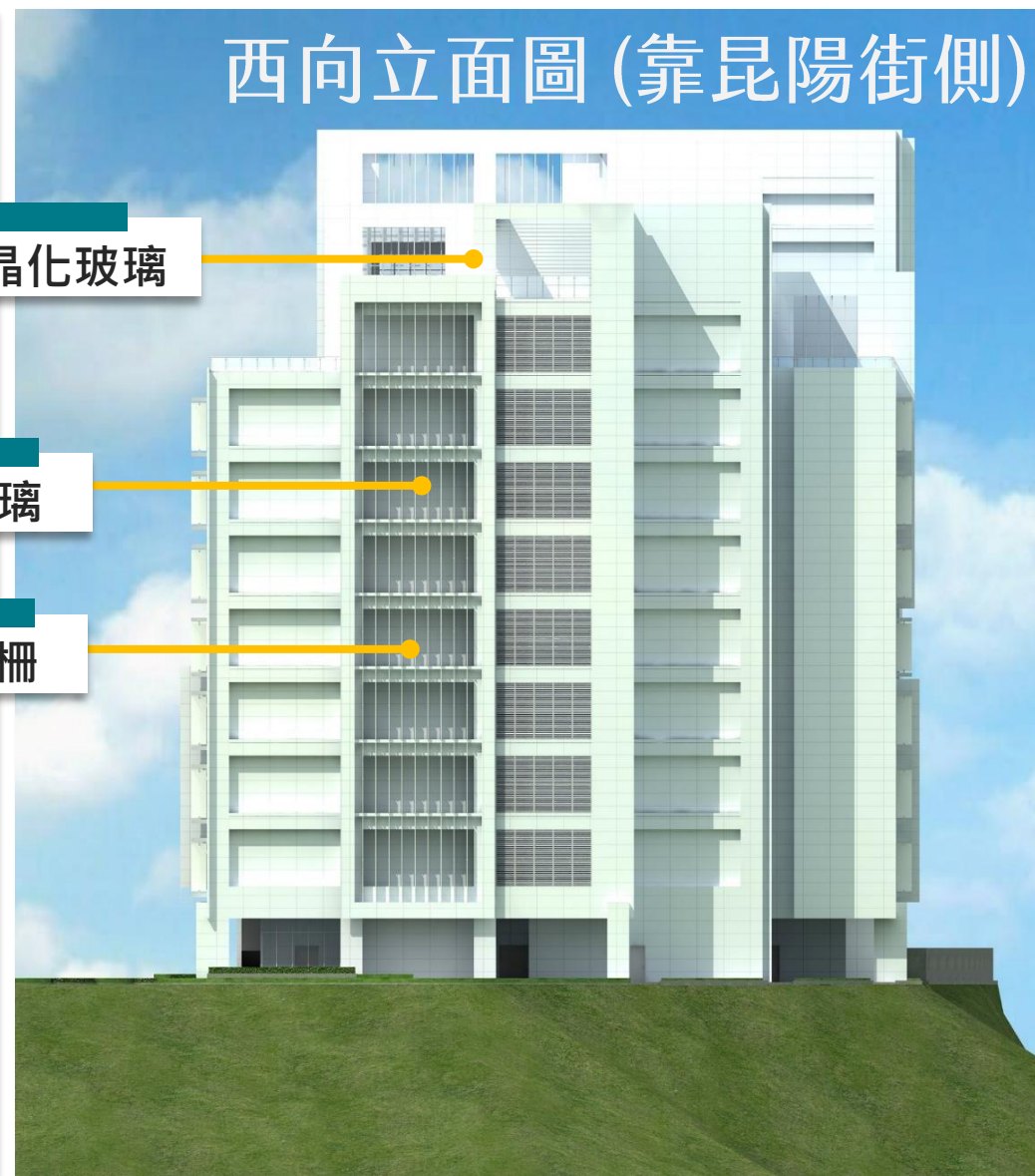


白色結晶化玻璃

超白玻璃

遮陽格柵

西向立面圖 (靠昆陽街側)



模擬圖說及色彩計畫

北向立面圖 (衛福部側)

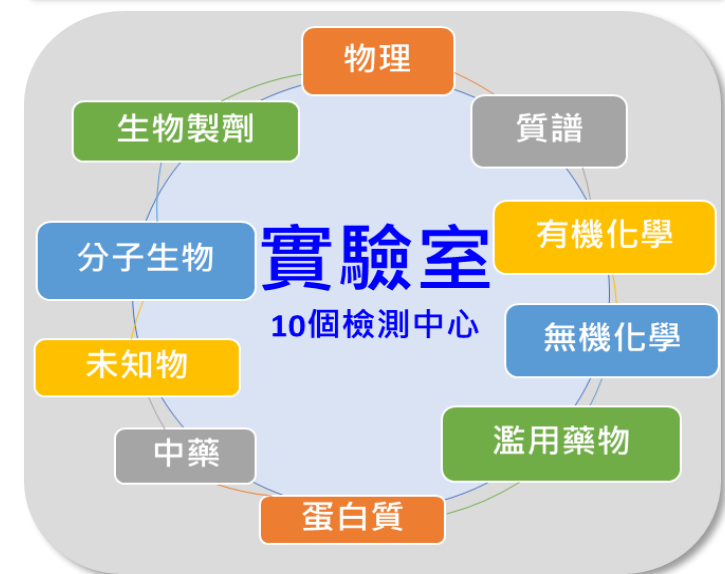
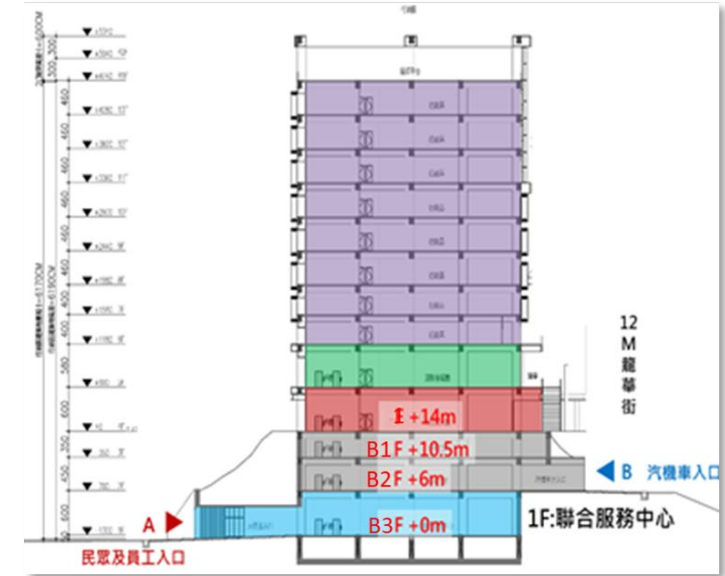
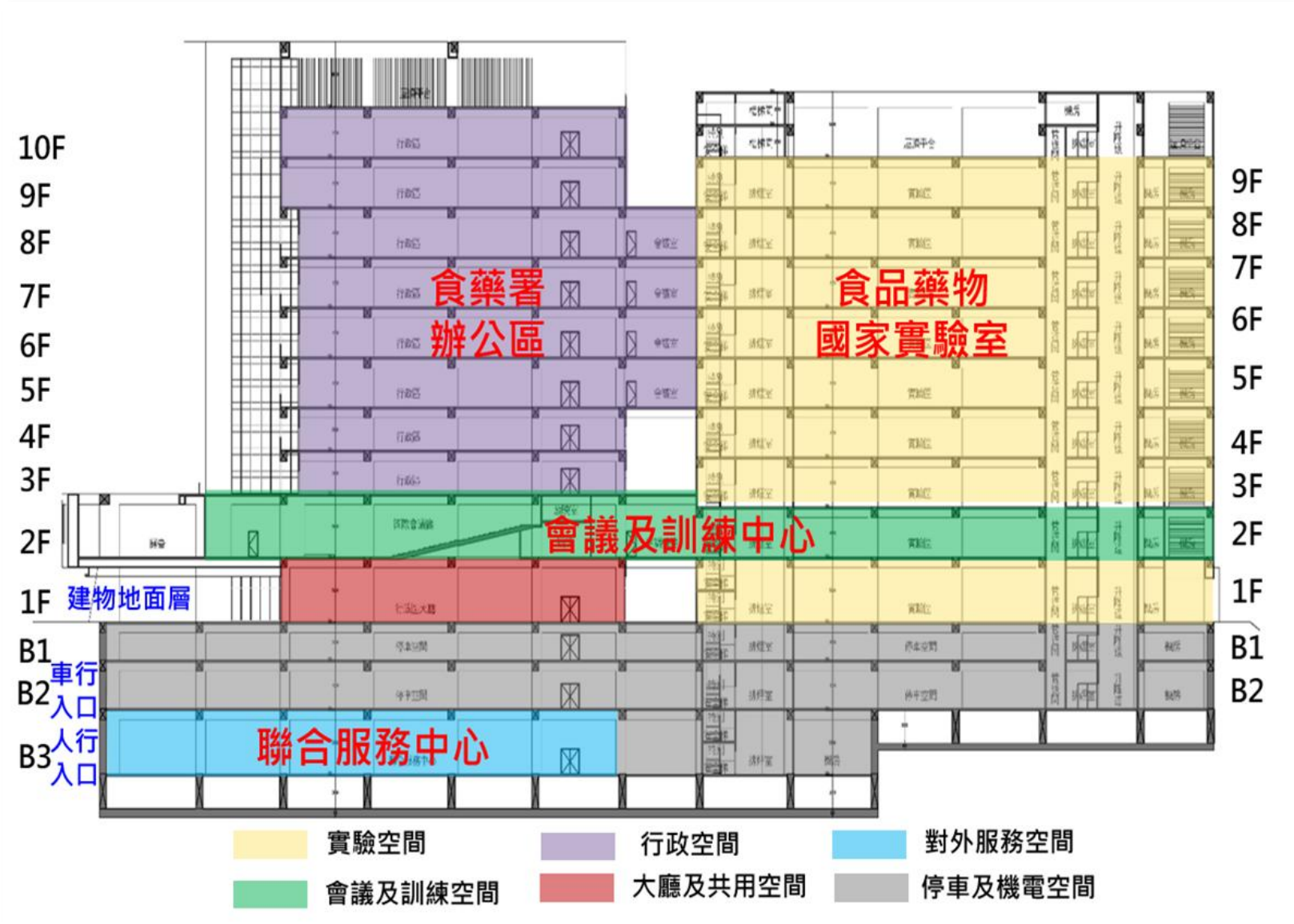
白色結晶化玻璃

超白玻璃

遮陽格柵



大樓空間規劃及使用目標



工程目標

食品藥物管理署：藥求安全有效，食在安心健康

在多次重大食安事件皆克服困難，成功抓出事件元凶，因現有實驗室其空間與環境已無法設置高端儀器，為面對未來50年食安管理之挑戰在食藥政策的研訂、稽查、檢驗等教育訓練有大量需求。



精進實驗室操作環境

建置新興及精密設備所需空間環境



整合食安藥安訓練基地

整合法規、稽查及檢驗能力培訓



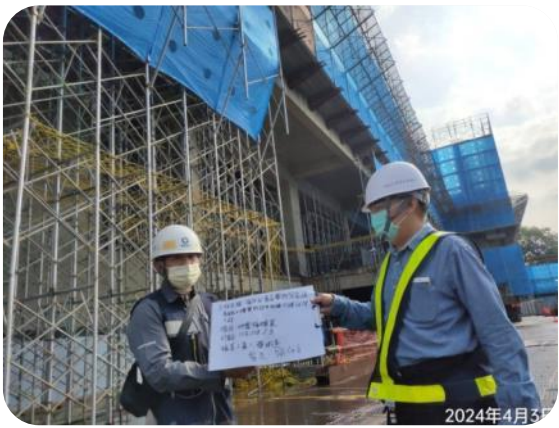
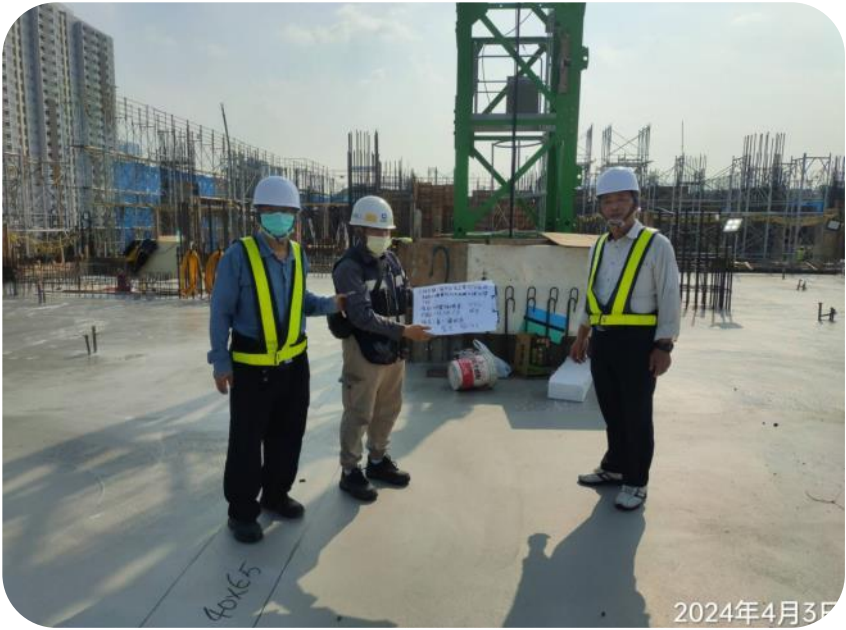
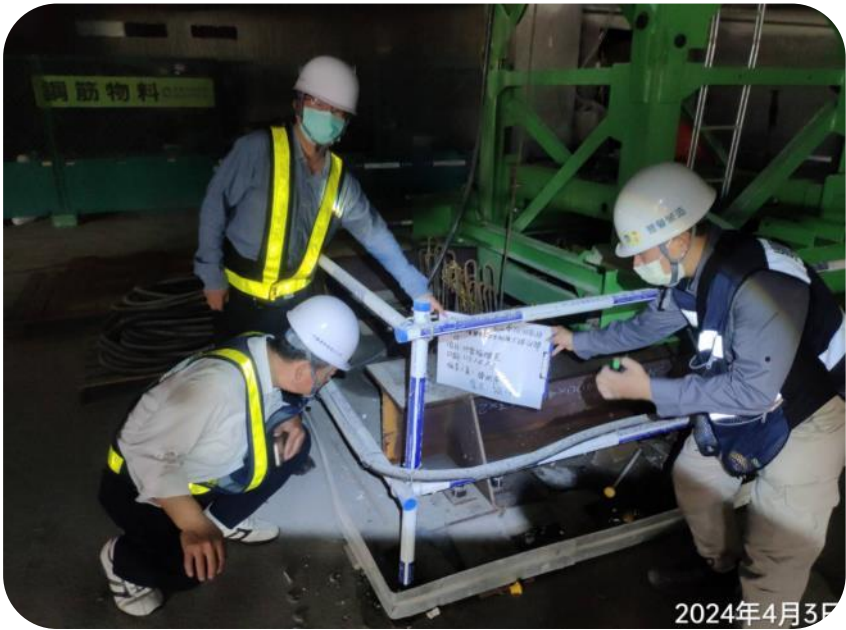
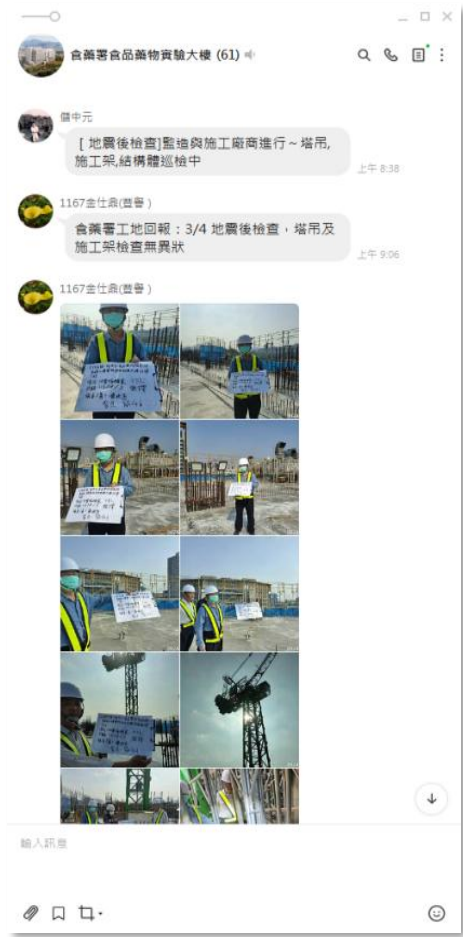
友善辦公服務空間

集中食藥署各業務單位提升
為民服務

品質及施工管理執行-113.04.03地震後檢查

■ 4/3地震後當日巡視

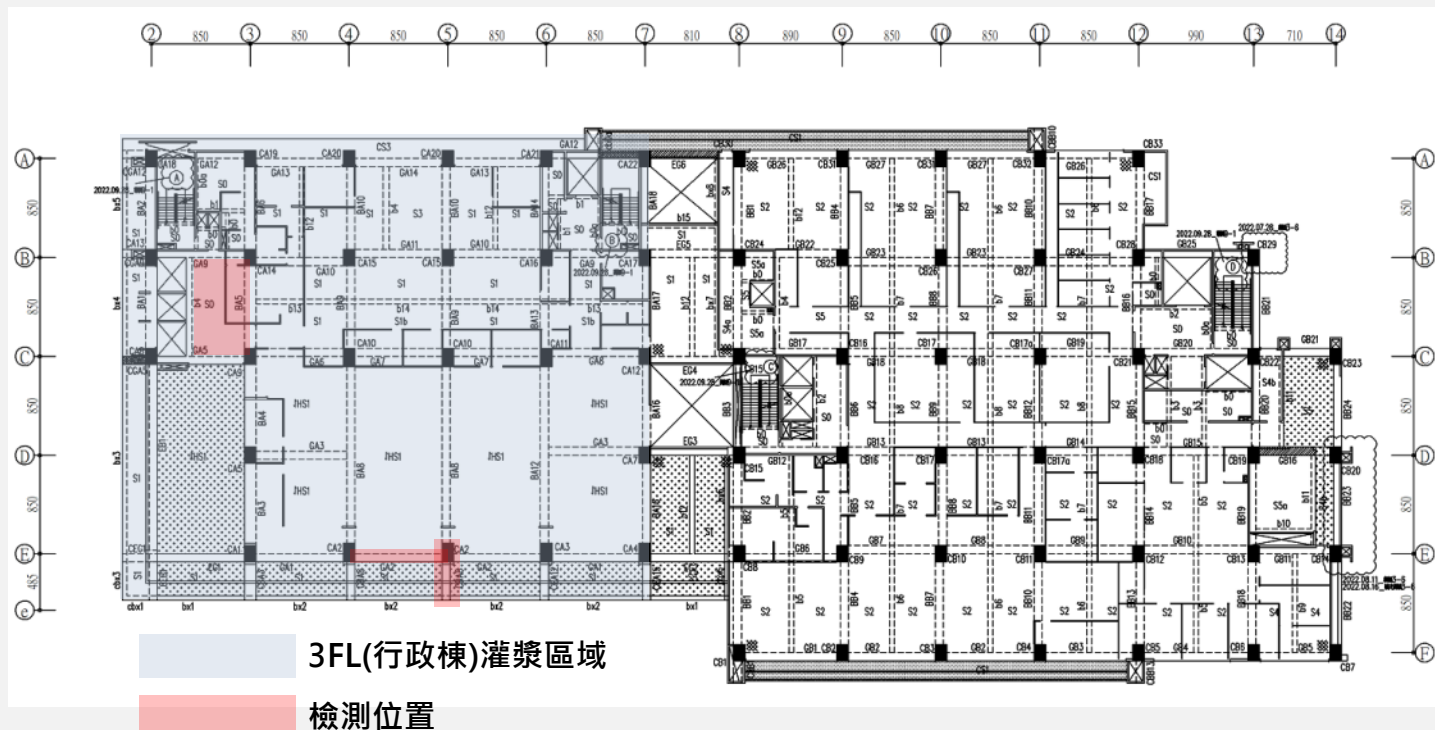
- 1) 會同監造單位進行現場巡檢
- 2) 當日09:00於群組回報尚無異狀





- 1) 本工程於113.04.02進行3FL(行政棟)灌漿作業，故依**公共工程遭受地震後，各機關檢查公共工程設施應注意事項**：地震前 7日內澆置之混凝土應進行相關檢測。
- 2) 本公司**專任工程人員**於113.04.09會同**監造單位**及**台北市土木技師公會**進行地震後相關**鋼筋握裹力、混凝土強度檢測**。

3) 檢測位置：line5/E-梁、柱；line4-5/E牆、line2-3/B-C版

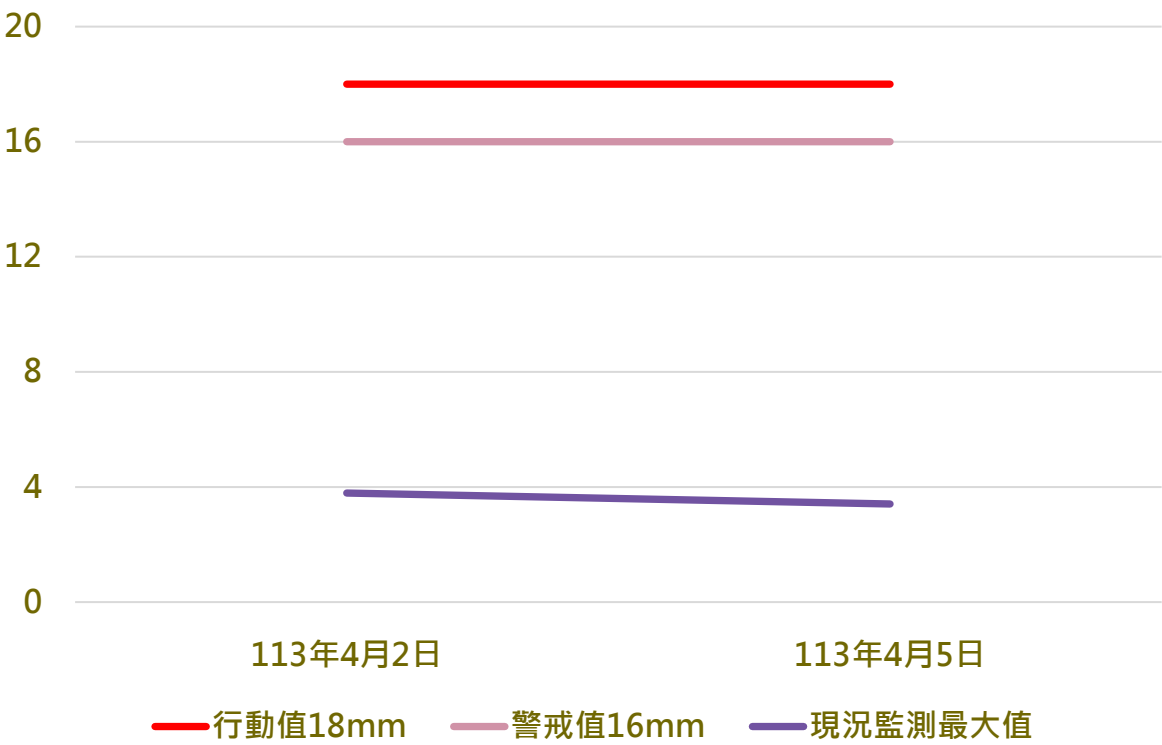


品質及施工管理各階段執行成果-例113.04.03地震後檢查

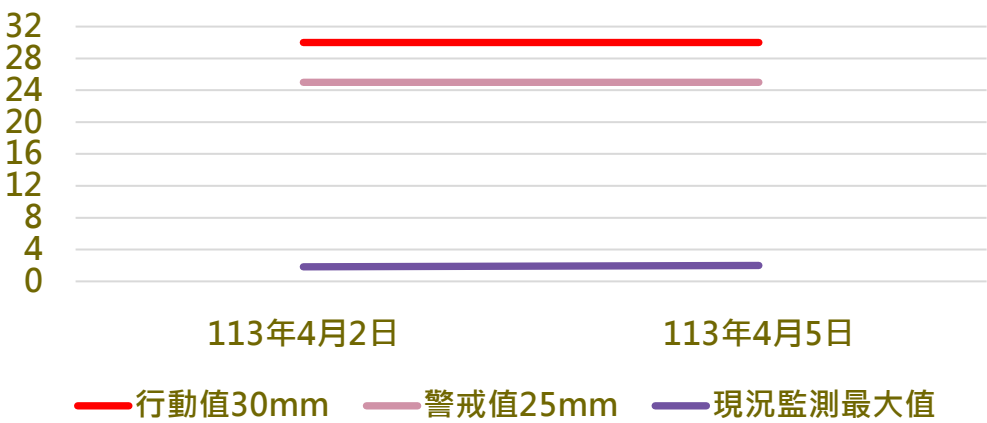
■ 4/5安全觀測數據檢視

各項數據均在安全範圍內

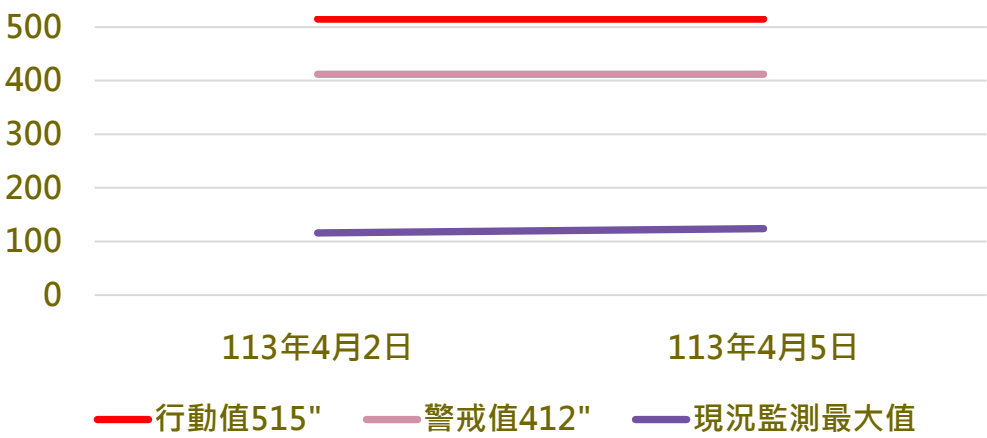
沉陷觀測點



歷史建物沉陷點



歷史建物傾斜計



科技防災 智慧工地

林銘祥 Johnny Lin.

豐譽智慧動能

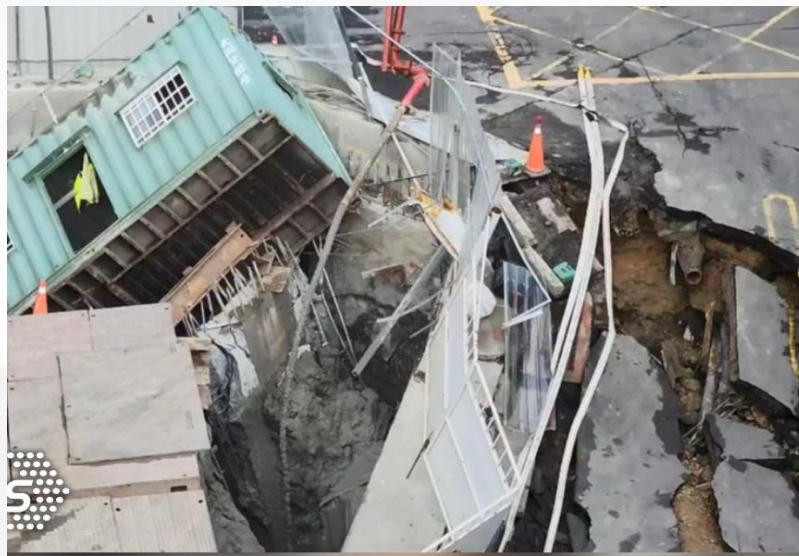
近年營造工程案件朝向大規模、高樓層及深開挖之趨勢，
致施工風險增加，職災比例逐年攀升，以建築工程之墜落職災為主。



科技減災、減汙、減碳



導入IOT, 減少災害的發生！



樓傾斜住戶疑與新建案有關



熱危害/寒冷通知
空氣品質
風速/風向
噪音
雨量計
建築傾斜監測
排放水質監測
地下水位監測
用電使用監測
遠端開關控制

場域 監控

影像 監視

雲端縮時
監視系統
電子圍籬
移動監視
移動電圍
移動熱成像

門禁 管制

人臉辨識
車牌辨識
整合現有門禁系統

智慧工地系統

安全科技 智慧守護

安全 科技

AI電梯井吊掛
柵門開啟監視
垃圾傾倒口狀態監視
平面開口欄杆監視
臨時電箱使用監視
局限空間氣體監測
火災監測預警系統
感應即時危害提醒
塔吊作業影像監視
支撐應變監測
裝備辨識
人員定位

節能

祛水節電
風機節電
節能服務

客製 化



豐譽智慧動能智慧財產 已完成專利申請！

資訊儀表板

氣候資訊

溫度: 37.7 °C
濕度: 40 %
噪音: 57 dB
空氣品質: 良好

熱危害



今日累積用電

185kWh ↑ 35.04 %

昨日同期累積: 137kWh



警報資訊

熱危害達 第三級 請現場主管注意
勞工健康狀況



緊急警示

工程名稱: 臺中市北區雙十路二段2-1號
熱危害達 第三級 請現場主管注意勞工健康狀況
地理位置: 台中市北區雙十路二段2-1號

工地人數統計



現場

112 人

進 198 人 出 86 人

2023 | 11 | 06
MON 14:46

施工進度

預 實
5.77% 8.198% + 2.43%

開工日期: 2022/11/19

預定完工: 2028/11/20

無災害天數

346 天 | 目標 1400 天



施作項目 第二階段總處前水溝水溝挖掘

危害告知 3.重機具作業圍圍

豐譽智慧動能智慧財產 已完成專利申請!

門禁系統 出勤管理



(資源循環 永續利用)



- ✓ 人臉辨識進場
- ✓ 工班人數掌握
- ✓ 資料移轉快速
- ✓ 工區動線規劃



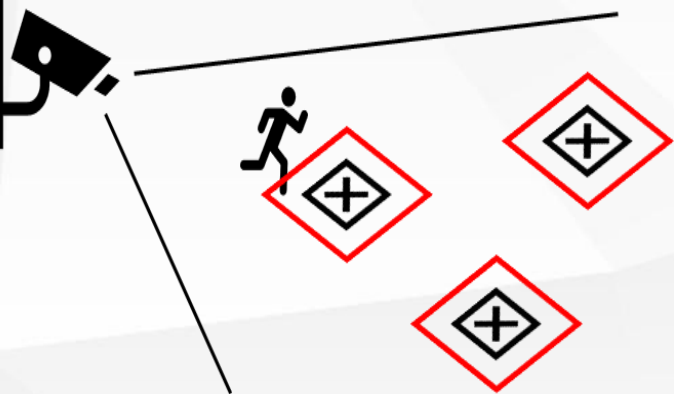
影像監視

1

雲端縮時攝影

高風險區域電子圍籬

火災監視預警



雲端縮時攝影

隨時觀看 工地畫面
即時產生 縮時影片

豐譽企業團隊
FENGYU GROUP

門禁管理 ▾ 安全管理 ▾ 場域監控 ▾ 現場看板 ▾ 記錄查詢 ▾ 登出

[< Back](#) 場域監控 / 縮時攝影

畫面觀看

影片製作

自動儲存

01 (865167063561345) ▾

照片記錄 : 2023-03-03 ~ 2023-03-14

日期 2023/03/14 ☐ 查詢

1. CMOS感光元件
2. 可視範圍105° (水平)
3. 1600萬畫質，每30分鐘拍一張照
4. 全無太陽光可充電下，可運作3天
5. 硬體+4G月租
6. 內建4000Ah鋰電池搭配12V12Ah太陽能充電模組



新光南港BOT新建大樓 2023-03-07 07:00 至 2023-03-17 19:00

高風險區域監視電子圍籬

- ✓ 限制區域電子圍籬
- ✓ 避免誤闖
- ✓ 現場警報與LINE發報
- ✓ 單鏡頭可選取多範圍

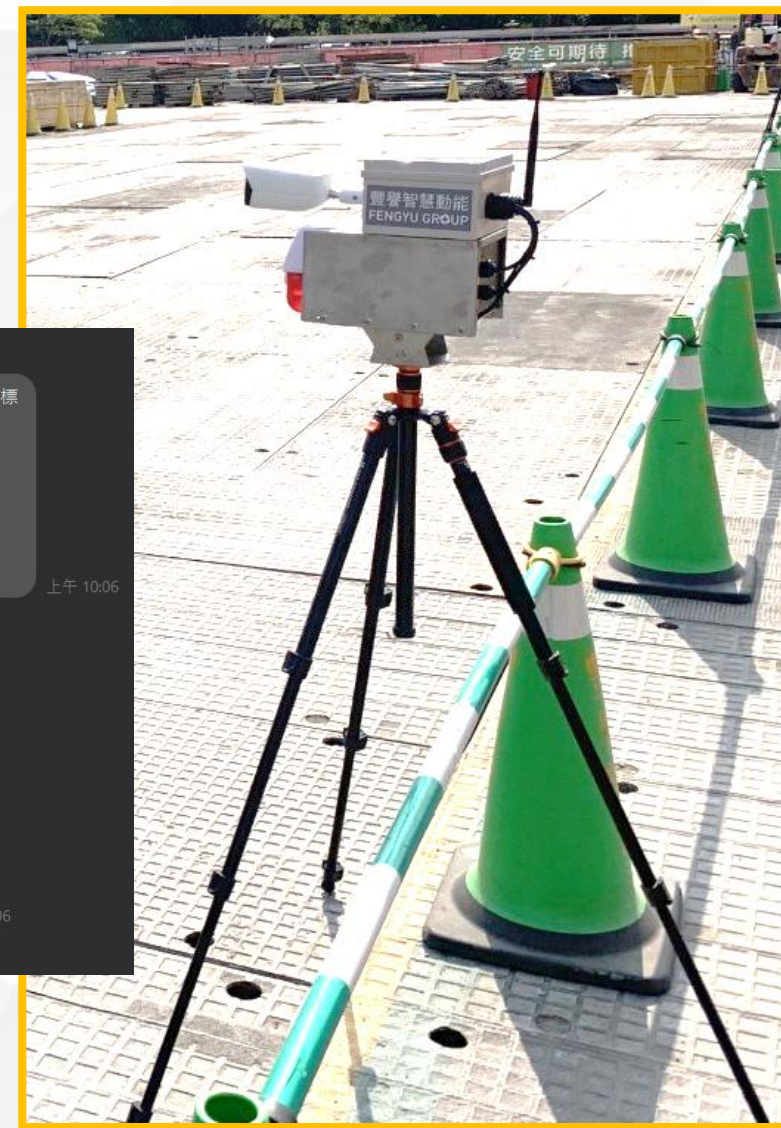
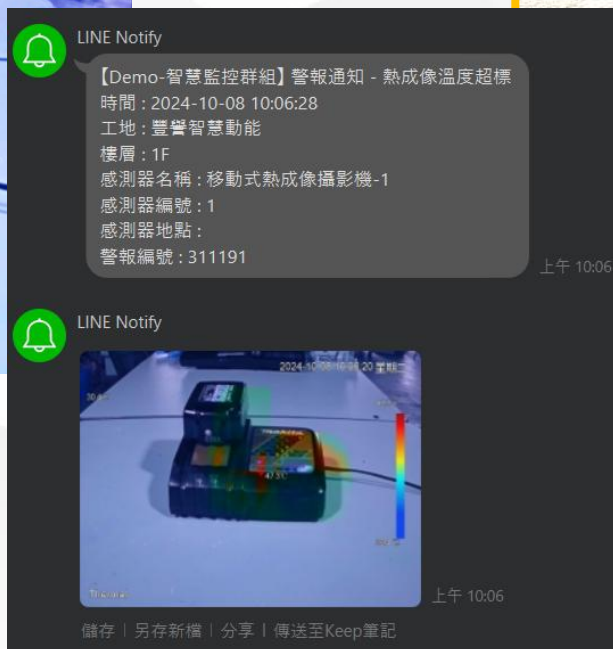
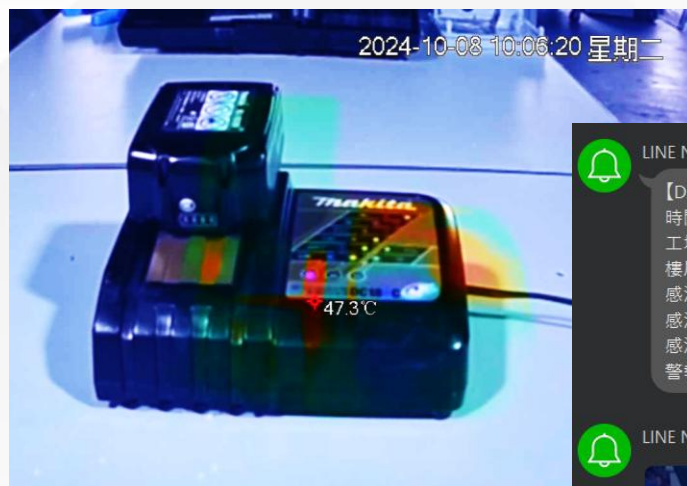


高風險區域監視

移動式火災偵測預警



Source: DIY手作學堂



場域監控

1

環境冷熱危害偵測警報

空氣品質監控

噪音監測

風速警報

豐譽智慧動能 熱危害監控系統!

當熱危害達三級以上-連動灑水器/風扇設備

8合1感測器，產品經環保局認證。
(溫度/濕度/PM2.5/PM10/噪音/風速/風向/雨量)

專利產品



豐譽智慧動能智慧財產 已完成專利申請!

休息區
熱危害三級以上連動灑水



即時電子看板

- ✓ 工區外：告知鄰里近期施工注意事項
- ✓ 工區內：電子式安衛看板，節省人力
- ✓ 看板內容客製化



戶外型LED商用看板



安全科技

安全護具偵測
開口墜落預防
感電危害預防



安全第一

AI電梯井吊料智能管制

一律採申請制

通過申請且配戴個人防護具才能通過辨識開啟

吊料過程如拆除個人防護具系統
自動警報且發簡訊至管理人手機

消防局
FIRE DEPT

危險作業中略單

申請日期: 113 年 02 月 23 日

申請作業範圍	地點	申請人	簽名
申請作業地點	11-215	施慶豐	約印在內
申請作業時間	113年02月27日 4:00	在辦單位	覽覽
作業內容	注意事項		承辦人員確認
1. 危險作業	1. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 2. 危險作業之計畫書必須經核准。 3. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 4. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。		
2. 危險作業	1. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 2. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 3. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 4. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。		
3. 危險作業	1. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 2. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 3. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 4. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。		
4. 危險作業	1. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 2. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 3. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 4. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。		
5. 危險作業	1. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 2. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 3. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。 4. 危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。		

檢閱:

1. 申請危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。
2. 申請危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。
3. 申請危險作業之計畫書必須經核准。工作人員須依照計畫書之規定作業。

檢閱日期: 113年02月27日 14:00 檢閱人: 施慶豐 檢閱地點: 11-215



確認正確勾掛後 遠端開啟監控門



即時監控不安全行為

AI電梯井吊料智能管制

一律採申請制

通過申請且配戴個人防護具才能通過辨識開啟

吊料過程如拆除個人防護具系統自動警報且發簡訊至管理人手機



< Back

施工安全 / 平面開口欄杆監視

感測器偵測

AI影像辨識



- ✓ 即時監控開口狀態
- ✓ 連動中央監控系統
- ✓ 即時警報
- ✓ 避免危險發生
- ✓ 減少巡檢人力

AI影像辨識科技



樓層

開口狀態

6F

關閉

5F

關閉

4F

關閉

3F

 開啟

2F

關閉

1F

關閉

B1

關閉

B2

關閉

豐譽智慧動能智慧財產 已完成專利申請！

IOT安全護欄拆除監視

工區平面開口監視

- 開口狀態
- 連動中央監控系統
- 即時警報
- 避免危險發生
- 減少巡檢人力



豐譽智慧動能

臨時電箱開啟監視

電箱小哨兵 電箱監視不可少 工地安全免煩惱

適用各式電箱即時監控

-   電箱門開啟
-   電箱漏電
-   電箱電源跳電
-  遠端控制開關
-  LINE 即時發報通知
-  現場蜂鳴警示燈



豐譽智慧動能 關心您

高雄郵局 關心您

臨時電箱使用管制

工務



電盤設備開啟警示(配電盤)

門禁管理 ▾ 安全管理 ▾



LINE Notify

【FYTest】警報通知 - 電箱開啟

時間：2023-01-15 15:42:05

工地：林口國家檔案館

樓層：B2

地點：Line-E4

感測器：1

警報編號：15387

下午 3:42

樓層

4F

3F

2F

1F

B1

B2

9F

8F

7F

6F

5F



2023/03/18 17:14

- ✓ 監控臨時電盤箱門開關資訊
- ✓ 依案場規劃有線/無線傳輸方案
- ✓ 杜絕偷接電、維護現場用電安全
- ✓ 即時訊息發報與中央系統觀看
- ✓ 減少巡檢人力

< Back 場域監控 / 電子地圖

遠端開關控制

✓ 不用再為了開關設備而煩惱

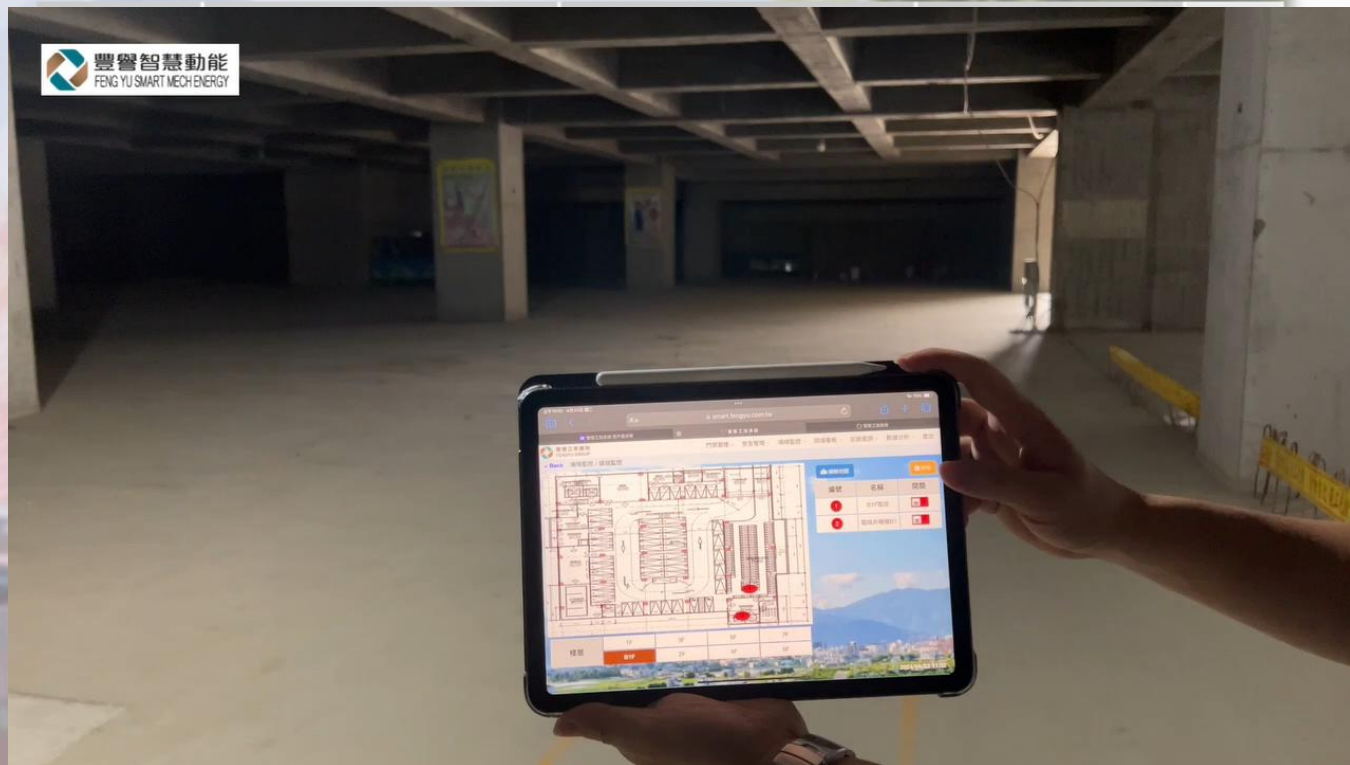
• 室內照明/夜間灌漿照明

• 空調系統

• 抽水泵浦



現場手動/遠端控制/排程設定/現場感應



7	B2 探照燈-		ON
8	B2 探照燈-3	無	OFF

2022/05/05 11:32

智慧節能應用

1
工地節能

工廠節能

工地祛水 節電服務

➤ 水位全時監測

- 即時水位資訊
- 減少人力量測

➤ 泵浦智能控制

- 依工進調整水位
- 異常告警遠端排除
- 省下人力巡檢

➤ 節電又節水

- 節電率約 30%~50%

2年電費約可省下 **1,000**萬

共減碳約 **871,005** 公斤

共減少約 **61**公頃的森林碳吸收量

2年約可減少 **493**萬立方米的排水量

共省下約 **2.6%**德基水庫有效蓄水量

(中部案場)

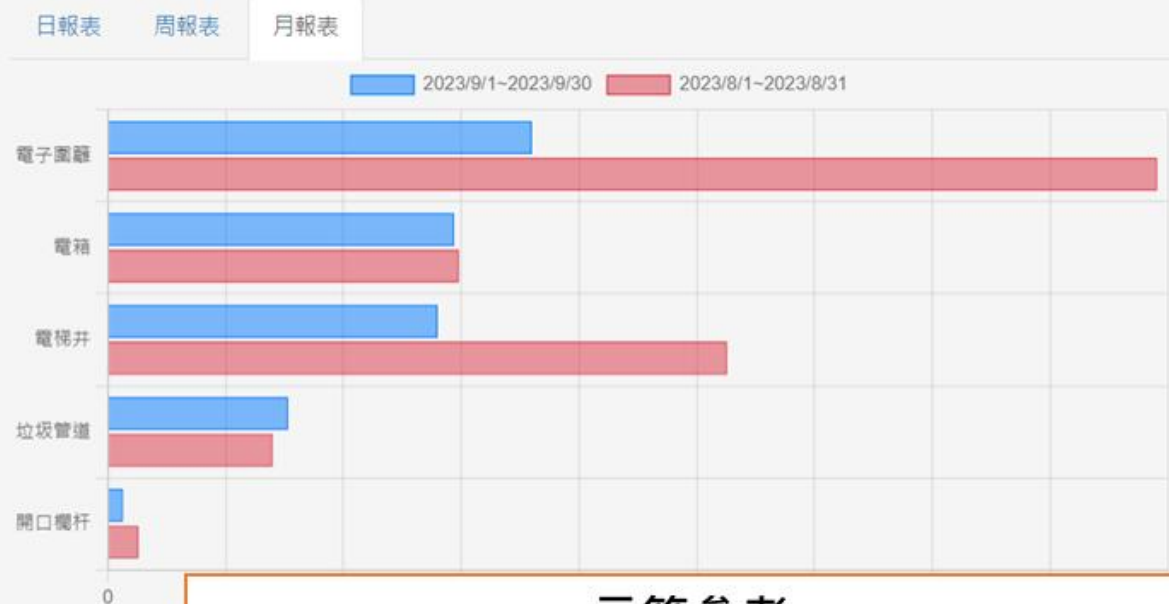
數據應用 管理結合

< Back 數據分析 / 自動安全監察報表

危害明細表

下載

歷史發報統計圖



示範參考

安全風險評估與建議

項目	危害內容
垃圾管道	開啟 ▾
電梯井	未掛安全繩 ▾
電箱	開啟 ▾
開口欄杆	拆除 ▾
電子圍籬	警報 ▾

2023/10/23 17:31

豐譽智慧動能股份有限公司

林 銘 祥

Tel : 02-2218-8678 # 5306

Mobile : 0978-019536

Email : johnny@fengyu.com.tw

Add : 260 宜蘭縣宜蘭市宜科南路15號5樓之3 (宜蘭科學園區)



Thank You!



豐譽企業團隊
FENGYU GROUP

