國土計畫空間資訊整合及應用介紹



單 位:國土管理署城鄉發展分署



簡 報 人: 簡任正工程司 陳和斌



簡報日期:中華民國114年10月15日



簡報大綱



PART 1 資訊整合緣起



PART 3 圖資整合及應用



PART 2 業務範疇及需求



PART 4 未來發展與願景

PART 1 資訊整合緣起

資訊整合緣起









01 政府數位化歷程

NGIS十年計起跑 畫(95-104)

109年

資料治理

114年

80年

線上服務普及

基礎資通環境

整合服務



E化治理



智慧政府

資料即時更新、分析、處理

資訊整合緣起









PART 1

02 95-104國土資訊系統推動組織(NGIS1.0)

中

國家發展委員會國土資訊系統推動小組

(召集人:國家發展委員會主任委員)

國土資訊系統推動小組工作會議

副召集人:國家發展委員會副主委及內政部次長)

七 大 用推 廣 分

國家發展規劃應用分組

國家發展委員會

資料倉儲及標準制度分組

内政部資訊中心

人才與技術發展推廣分組

教育部

GIS產業應用與企劃分組

經濟部工業局

災害防救應用推廣分組

國家災害防救科技中心

旅遊應用推廣分組

交通部觀光局

永續評估應用分組

科技部

九大資料庫分組

行政院環境保護署環境品質分組 經濟部資訊中心自然環境分組 交通部管理資訊交通路網分組 行政院農業委員會林務局

內政部統計處 内政部地政司 地籍分組

内政部營建署城鄉發展分署

内政部營建署公共工程組 公共管線分組

內政部地政司 基本地形圖分組









NGIS建置及推動十年計畫(95-104)

>國土資訊系統(NGIS)9大資料庫分組之國土規劃資料庫分組。



蒐集與整合

•負責蒐集彙整國土 規劃所需相關圖資, 建立資料庫及圖台, 供各界應用。



維運與服務

•維運及發展國土規 劃應用圖台,提供 規劃分析、決策支 援、行政管理及查 詢服務。



更新與流通

•配合推動行政流程更 新,並建立土地使用 分區圖資更新及流通 供應機制。









04

維護及更新土地使用分區資料庫(任務1)



- 彙整全國都市計畫使用分區資料及更新作業
- 進行坐標轉換、格式轉換、各項圖資整彙、預切圖磚及匯入現行系統平台之資料庫
- 提供全國各公部門於圖台套疊應用



- 彙整全國9處國家公園使用分區資料及更新作業
- 進行坐標轉換、格式轉換、各項圖資整彙、預切圖磚及匯入現行系統平台之資料庫
- 提供全國各公部門於圖台套疊應用



- 彙整全國非都市土地使用分區及用地類別資料更新
- 每年至少更新地籍圖資一次。
- 進行地籍圖資料整彙及匯入現行系統平台之資料庫
- 製作非都市土地使用分區圖及用地類別圖





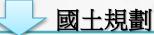




05 建立國土規劃資訊圖台供查詢應用(任務2)



國土規劃資料庫分組入口網 http://ngis.tcd.gov.tw 提供分組介紹、最新消息、文件下載 中本網站統一申請帳號



國土規劃地理資料倉儲平台 http://nsp.tcd.gov.tw/nsp 提供國土規劃圖資申請及管理

使用者:本署同仁



土地使用分區資料流通平台 http://luz.tcd.gov.tw/tcd 提供都市計畫及國家公園 土地使用分區及椿位上傳更新



國土規劃地理資訊圖台 http://nsp.tcd.gov.tw/tcdgis 提供國土規劃作業用網路圖台 分民眾版及公務版











PART 3

06 國土資訊系統推動歷程

- ◆95年行政院核定「國家地理資 訊系統建置及推動十年計畫」 於95至104年分十年期辦理國 家地理資訊系統。
- ◆104年國家發展委員會提出「落 實智慧國土之國家地理資訊系 統發展政策」(民國105年至 109年)。
- ◆110成立NGIS2.0強化跨域協作 及數位治理與應用能力。

105-109年 95-104年 資更新及維運

訊系統建置 及推動十年 ❸國土資訊系 計畫

建置計畫

統基礎環境

內政部成立 國土資訊系 統推動小組

110年

國土空間資訊 策略推動小組 (NGIS2.0)成立 110-114年 邁向3D智慧國

土-國家底圖空 間資料基礎建 設計畫

NGIS2.0 升級

資料建置

智慧應用發展

跨部會策略推動

- 國十測繪圖









07

跨機關資料及服務的整合

引導跨機關資料服務、應用程序及工具之共享與協作,建立具韌性、共通及共享的國土空間資訊應用發展環境。











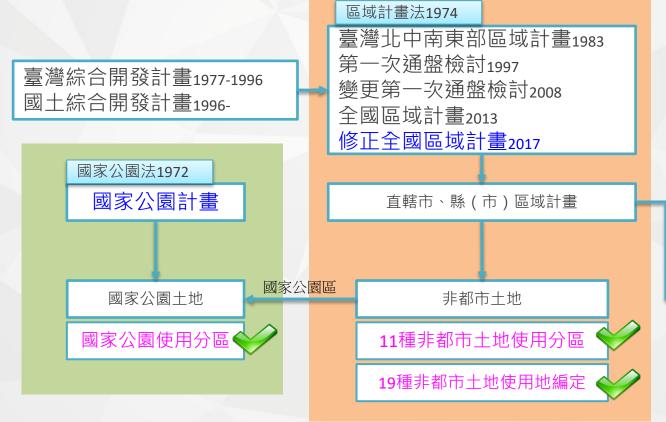




01

現行國土空間計畫體系與資料庫關係

為促進土地及 天然資源之保 育利用,人口 及產業活動之 合理分布,以 加速並健全經 濟發展,改善 生活環境,增 進公共福利, 特制定本法。 《區域計畫法 第1條》













國土規劃與土地使用分區資料庫架構(現行)

- 確立國十規劃資料供需體系,籌劃資 料庫系統架構
- 建置十地使用分區基礎資料庫
- 推動國土利用監測及管理資料庫計畫
- 建立及審議國土規劃資料庫標準制度 暨流涌供應機制 土地使用

國土資訊系統 NGIS 國家發展委員會 國土規劃分組 國十署 城鄉發展分署 國土規劃 基本底圖 十地基本圖 國土規劃資料庫 土地使用 使用分區資料庫 環境敏感地區 災害潛勢地區 環境保護 國土規劃入口網 海岸防護 共百餘項圖資

土地使用分區查詢系統 土地使用分區 APP

都市計畫

國家公園

非都市土地

計畫書圖上傳平台

全國土地

都市計畫使用分區核發 公版系統

計畫圖資整合平台 (都計雲)

國土規劃應用圖台









03

資料庫圖資服務與應用

辦理機關/單位

國土規劃/復育/保安事項

圖資供應/應用方式



內政部營建署 營建署城鄉分署

全國國土計畫 環境敏感地區單一窗口查詢

提供全國國土計畫所需規劃圖資



直轄市政府 縣(市)政府

直轄市、縣(市)國土計畫 劃設國土功能分區分類

統一提供版次相同之規劃圖資



都市計畫單位

都市計畫擬定、變更 都市計畫使用分區查詢

國土規劃圖台—都計變更模組國土規劃圖台—都計統計模組



非都土地管理違反使用查報

環境敏感地區初步套疊 非都市土地分區及用地查詢 | 國土規劃圖台—環敏套疊模組 | 國土規劃圖台—土地查詢模組



其他政府機關

國土規劃相關事項

國土規劃圖台—綜合查詢應用



圖資取得需求 圖資介接需求 都市計畫、非都使用分區及用地編定、其他可供應圖資

國土規劃圖資服務申請及介接









04 資料庫圖資蒐集類別

基本底圖

臺灣通用電子地圖

航拍影像、地形圖(1/000)

行政區界、地標

DTM、坡度、坡向、等高線

高潮線、水下地形...

土地管理

地段圖、地籍圖

土地標示部、所有權部

公有及民營事業土地分布圖

原住民保留地範圍圖

山坡地範圍圖.....

國土利用

國土利用調查成果圖

國土利用監測變異點

各年度歷史航拍影像

海岸地區特定區位許可

海域用地區位許可....

土地使用分區

都市計畫土地使用分區圖

非都市土地使用分區圖

非都市土地使用地編定圖

國家公園使用分區圖

都市計畫範圍圖...

環境敏感地區

環境敏感地區第1級26項圖資

如:特定水土保持區、自然保留區、古

蹟保存區等

環境敏感地區第2級34項圖資

如:嚴重地層下陷地區、礦業保留區等

環境及災害潛勢

土壤污染管制範圍圖

地下水污染管制區

活動斷層、海嘯潛勢、歷史坡地災害位

置、歷史淹水災害

土石流潛勢溪流及影響範圍...









05 圖資整合瓶頸

數位化 空間化

時效性

更新方式

- 空間圖資的價值在於它能反應現況。
- 有價值的空間圖資在於他能即時更新, 來延長他的生命週期。
- •空間圖資如何經濟、快速、永續更新? 是政府部門必須正視的課題。









06

圖資整合課題與對策



課題



對策

圖資類型不一致(類比、數位及座標系統)

標準

進行圖資數化、共用基本圖

各主管機關圖資未全面辦理數值化

建置

協助各主管機關建置相關圖資

各部門主管圖資未能及時更新

更新

建立土地使用分區自動更新機制

相關法令未能配合數位應用調適

法制

推動修改相關法令或相關行政規定









07

國土計畫法推動進程

國土計畫法為因應氣候變遷,確保國土安全,保育自然環境與人文資產,促進資源與產業合理配置,強化國土整合管理機制,並復育環境敏感與國土破壞地區,追求國家永續發展所制訂,原定114年4月30日全面上路,取代區域計畫法,因政策改變延期。

105/05/01 國土計畫法 施行 【第1階段】

107/04/30 全國國土計畫 公告實施 【第2階段】

110/04/30 縣市國土計畫 公告實施 【第3階段】延期

114/04/30 前 功能分區圖公告 國土計畫全面執行 區域計畫法廢止

-2-年 - - - 、

3-年

4年

NOW

113/12 子法全數發布





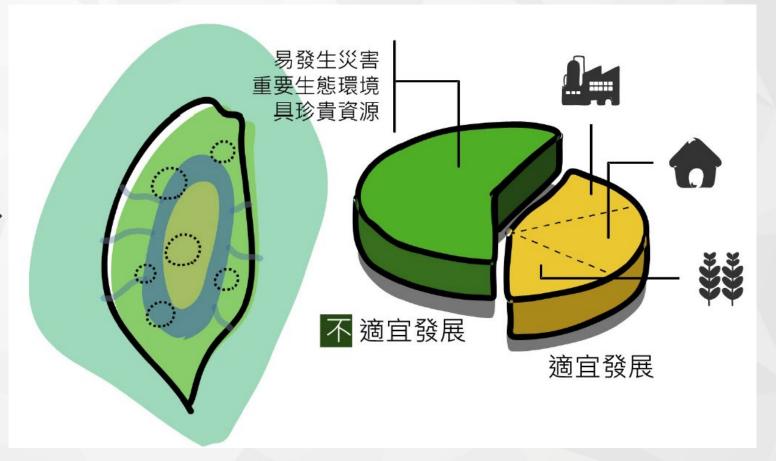




80

國土計畫之目的

● 為避免不適宜發展之地區受到 不當開發,透過國土全面的調 查和規劃,將適宜、不適宜發 展的土地界定出來, 並將產業、 公共設施、居住等需求, 配置 在適宜發展的區位,進行土地 使用管制,以有序引導國土利 用發展。





海域範圍及

管理(41)

重大共設施

認定(42)

推動國土規

劃研究(43)







國土計畫法之內涵

確認國土計畫優位



推動國土復育工作



計畫引導使用模式



研訂補償救濟機制



納入民眾參與監督



保留因地制宜彈性



立法目的 主管機關 用語定義 中央/地方 國土白皮書 國土規劃基 章 審議機制(7) (1)(2)分工(4) (5) 本原則(6) (3)總則 第二章 種類 國土計畫種類 國土計畫載明事項 (8)(9)(10)公告、章 國土規劃 擬定審議 通盤檢討 民眾參與 調查/勘 指導都市 協調部門 施 變 擬訂、 資訊系統 核定機關 復議(14) /適時檢 測(18) (12)(13)計畫(17) 計畫(16) /監測(19) 討(15) 使用許可相 使用許 國土功 國土功能 使用許 可民眾 關規定 補償或徵 國土功 影響費/ 能分區 劃設原 分區使用 可申請 公民訴 能分區 參與 國土保 (26)條件 訟(34) (32)(33)圖(22) 育費(28) (29)(30)(31 (25)(27)則(20) (21)(23)(24)劃定國土復 國土復育 擬定復育計畫 復育配套機制 育促進地區 (37)(36)(35)罰則 第六章 刑罰 民眾檢舉規定 罰鍰 (38)(39)(40)第七章

國土永續發

展基金(44)

國土計畫制

定時程(45)

訂定施行細

則(46)

施行日期

(47)









11

國土功能分區及其分類

● 依據107年公告實施之「全國國土計畫」,將4大國土功能分區分為19種分類。

| | 國土保育地區 | 海洋資源地區 | 農業發展地區 | 城鄉發展地區 | | |
|--|---------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--|--|
| | 第1類 (敏感程度較高) | 第 1-1 類 (保護區) | 第1類 (優良農地) | 第1類 (都市計畫區) | | |
| | 第2類 | 第 1-2 類 (排他性) | 第2類 (良好農地) | 第 2-1 類 (鄉村區等) | | |
| | (敏感程度次高) 第 3 類 (國家公園) 第 4 類 (都市計畫保護區) | 第 1-3 類 (儲備用地) | 第3類 (坡地農地) | 第 2-2 類 (開發許可) | | |
| | | 第 2 類 (相容性) | 第 4 類 (鄉村區、原民聚落) | 第 2-3 類 (重大計畫) | | |
| | | 第 3 類 (待定區) | 第5類(都市計畫農業區) | 第3類 (原民鄉村區) | | |



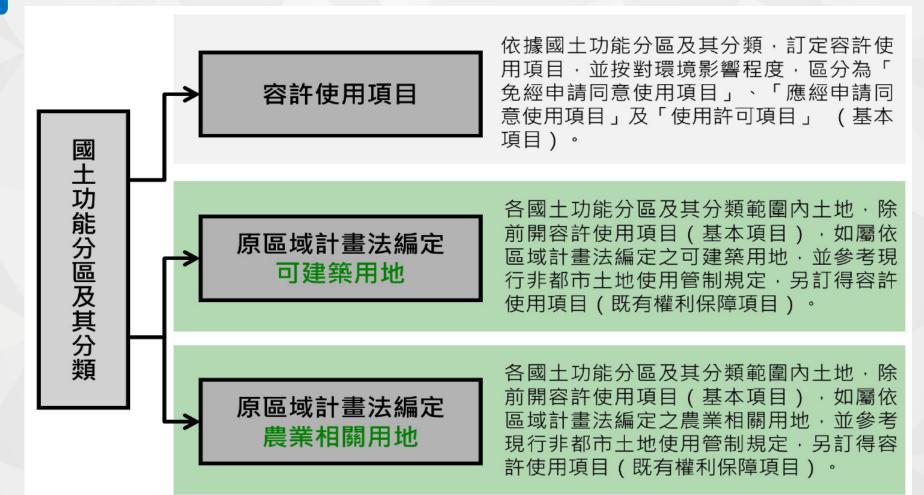






PART 2

12 土地使用管制内涵











13 土地使用管制內涵-容許使用項目概要

| 分區及其分類 項目 | 國保1 | 國保2 | 農1 | 農2 | 農3 | 農4 | 城2-1 | 城3 | |
|----------------------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--|
| 1.基礎維生公共設施 (如運輸、能源、水 利設施等) | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | |
| 2.國防 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | |
| 3.一般公共設施 (如教育、行政、安 全設施等) | 附條件 申請 | 得申請 | 附條件 申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | |
| 4.居住、零售、餐飲遊憩等設施 | 、附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | |
| 5.工業 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | |
| 6.農、林、漁、牧等 農產業之產、製、 儲、銷設施 | 附條件 申請 | 附條件 申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | 得申請 | |
| 7.既有合法使用 (既有建築物或設施) | 得繼續維持原來合法使用 | | | | | | | | |

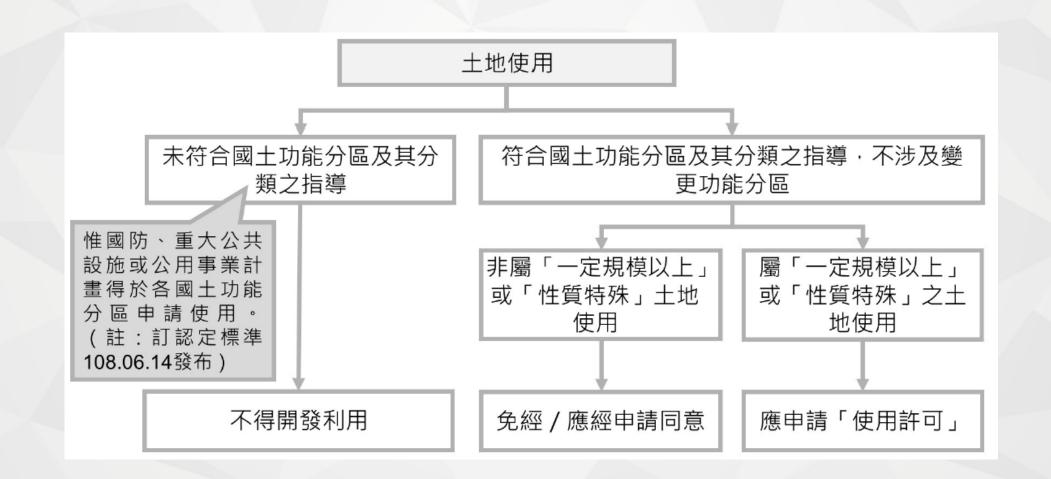








14 土地使用管制內涵-容許使用申請機制











15 土地使用違規查處

法源

區域計畫法

機關

地政司

系統

土地使用圖資整合查詢系統 (違規查處子系統)

裁罰依據

區域計畫法§21、22 非都市土地使用管制規則

- 區域計畫法違規查報法令
- 區域計畫法違規查報流程
- 既有違規案件資料轉移



取代現有違查系統

減少制度轉換落差

國土計畫法

國土管理署

國土計畫土地使用違規查報系統

國土計畫法§38-40

國土計畫土地使用管制規則 (草案) §25

國土計畫土地違規使用檢舉獎勵辦法

- 區域計畫法違規查報法令
- 國土計畫法違規查報流程
- 納入區域計畫法違規案件
- 新增疑似違規地點比對
- 新增檢舉人制度
- 新增違規地點公開圖台
- 新增土地使用管制書圖
- 研議委託民團辦理查處作業









16 原住民族土地使用規劃及管制

為維護原住民族傳統慣習及土地利用方式,依據國土計畫法第23條第3項規定,涉及原住民 族土地及海域之使用管制者,應依原住民族基本法第 21 條規定辦理,政策目標為輔導原住 民取得原住民族土地合法使用。

建物合法化

- 城3、農4住宅簡化申請同意使用
- 區外(國1、2、農1、2、3)105年5月1日前既有建物輔導合法
- 區外(國1、2、農1、2、3)105年5月1日以後建物及空地新建住宅, 保障基本居住權利 (一生一次)
- 公所可辦理建地統一規劃,提供住宅預備地

國保1、2使用需求

- 保障國保1、2公有原住民保留地可以興設公共設施
- 確認非屬歷史災害範圍
- 納入部落同意機制

原住民傳統慣俗使用

- 規劃耕作慣俗專區, 混農林的耕作方式輔導合法
- 傳統文化、祭儀設施認定及規範
- 傳統用海慣俗相關使用規定













01 資訊系統建置作業方向

- 城鄉發展分署負責國土資訊系統國土規劃分組多年,已蒐集彙整國土規劃所需圖資, 並建立國土規劃資料庫及國土規劃圖台供各界應用。
- 未來將以現有國土規劃資料庫為基礎,配合國土計畫各階段辦理進程,結合國土計畫 規劃、審議及管理等需求,建置國土計畫所需各項資訊系統。



一、配合國土計畫業務進程,建置 國土功能分區業務系統。



依據國土計畫業務需求,研議 國土規劃系統整合架構。



三、提供國土規劃所需各項圖資。



配合業務需求,建置各項後台 資料更新機制。









02 依據國土計畫法第19條規定

《國土計畫法第19條》

 依據辦理國土計畫需要,系統 化蒐集、協調、整合辦理國土 計畫所需圖資,納入國土規劃 資料庫

- 圖資需求項目
- 圖資蒐集及清理
- 圖資版本管理
- 圖資介接管理

國土規劃資料庫主要支援業務

- 中央國土計畫之圖資供應
- 縣市國土計畫之圖資供應
- 環境敏感地區查詢單一窗口











03

因應國土功能分區圖劃設依據及需求

▶各主管機關多 數已建置資料 庫及空間資訊 系統,但長期 缺乏整合,在 行政流程更新 及資料流通 方面,仍有待 改善。

基本圖資

地籍圖、臺灣通用電子地圖、國土利用現況調查、平均高潮線、縣市界、鄉鎮界、縣市海域管轄範圍等.....

空間計畫

非都市土地使用分區及使用地編定、都市計畫、國家公園計畫、開發許可、農村再生計畫、濕地保育利用計畫等......

社會經濟

未登記工廠、農地盤查成果、原住民族土地範圍、重要農業發展地區、農地生產力等級、戶籍人口空間資料等......

環境敏感

野生動物保護區、國土保安區 保安林地水庫蓄水範圍、飲用 水水源水質保護區或飲用水取 水口一定距離內之地區、一級 海岸保護區國際、國家級重要 濕地等.....











圖資清理目標



- 1.盤點、蒐集及更新國土規劃圖資
- 2.協助各目的事業主管機關,建立數位化圖資
- 3.盤點釐清現有圖資產製權責單位及法源依據
- 4. 檢討相關法令,以利結合行政流程蒐集資料
- 5. 研擬相關機關圖資互惠及更新流通機制



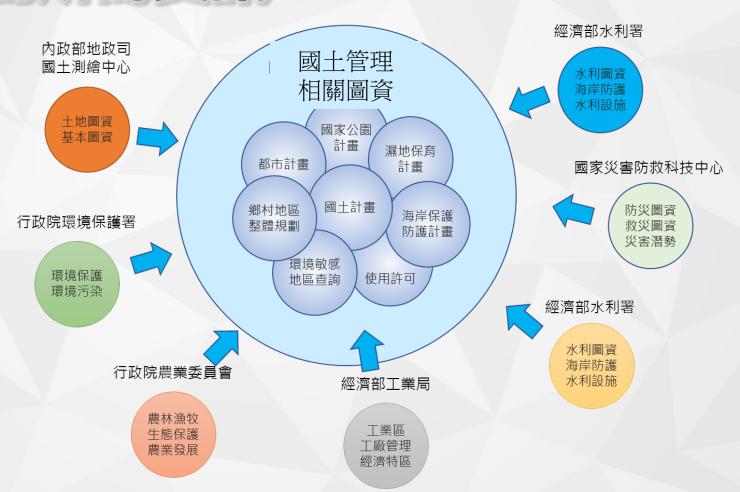






05 國土規劃所需資訊

• 盤點國土管理署國 土規劃相關業務及 相關部門,依據法 令及計畫需要,進 行圖資蒐集、更新 與共用,整建共用 之圖資資料庫。



外

文

圖資整合及應用









ART 1

PART 2

PART 3 PART 4

國土規劃所需 全國國土計畫 06 縣市國土計畫 國土法定計 鄉村地區整體規劃 規劃作業手冊:國土功能分區及分類與使用地 劃設作業手冊、鄉村地區整體規劃手冊等 内政部國土計畫審議 國土法定計畫、 國土相關審 縣市國土計畫審議 審議與重要 議會議 非都市土地開發審議 技術報告 海域用地區位許可審議等 都會區域計畫推動平台及先期研究計畫 重要技術報 流域特定計畫 圖資 原住民族特定計畫等 需求導向 國十重大政 已公告或正推動之重大政策 策、 政策白皮書 國土重大政策、 重大建設 需求 其他重大政策規劃需求議題 三面向 建設與環境資 自然生態 文化資產 氣候變遷 料 環境資料 社會與人文 基礎設施 產業資源 ● 災害敏感 國土研究應用圖資 國土規劃加值 應用 其他加值與新興數據

完備「國土規劃資料庫」需求





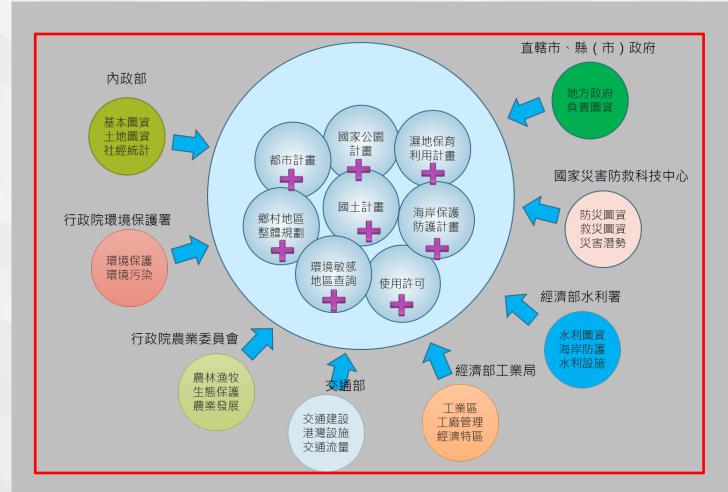




3 PARI

07 圖資授權

- 資料庫蒐集 彙整國土規 劃相關圖資 建立統一版 本。
- 利於提供全國及縣市國 世規劃圖資 應用,減少 資訊落差。



提供統一版本圖資











08 資料庫的推動目標

- 一、配合國土計畫業務進程,建置國土功能分區相關業務系統
- 二、依據國土計畫業務需求,研議國土規劃系統整合架構
- 三、維運及擴充國土規劃及土地使用分區資料庫及應用系統

四、推廣公版都市計畫使用分區證明核發系統









PART 1

PART 2

09 未來國土空間計畫體系

國家公園法1972

國家公園計畫

為因應氣候變遷, 確保國土安全,保 育自然環境與人文 資產,促進資源與 產業合理配置,強 化國土整合管理機 制,並復育環境敏 感與國土破壞地區 追求國家永續發展, 特制定本法。《國 土計畫法第1條》

都會區域計畫 特定區域計畫

全國國土計畫2018.05

國十計畫法2016

直轄市、縣(市)國土計畫2021.05

劃設國土功能分區分類2025.05

國十保育地區

第1類 環境敏感度較高

第2類 環境敏感度較低

第3類 國家公園計畫地區

第4類 都計保護區保育區

海洋資源地區

第1類之1 法定保護區

第1類之2 使用性質具排他性

第1類之3 重大建設排他使用

第2類 使用性質具相容性

> 第3類 其他

農業發展地區

第1類 優良農業牛產環境

第2類 良好農業生產環境

第3類 山坡地官農牧林地

第4類 農業發展型鄉村區

第5類 都市計畫農業區

城鄉發展地區

第1類 都市計畫土地

第2類之1 都市化程度較低

第2類之2 核發開發許可地區

第2類之3 城鄉發展需求地區

第3類 原住民族鄉村區 都市計畫法1937

都市計畫









10 資訊系統建置作業方向

縣市、直轄市

地籍異動資料

共用土地清冊資料庫、API、國土規劃圖資資料庫



皷

土

計

書

務

系

統



縣市、直轄市 國土計畫、國 土功能分區圖



國土功能分區及 使用地資訊系統

國土功能分區圖 審議比對圖台

國土功能分區及

使用地資料庫

國土功能分區

通知書列印系統



使用許可與 應經申請同意 案件



使用許可與應經申 請同意審議作業及 書件查詢系統

使用許可與應經 申請同意資料庫

特域規劃



原住民部(聚)落 調查資料



原住民部(聚)落 調查圖台

原住民族建物調 查資料庫

土地使用違規 查報案件



國土計畫土地使用 違規查報系統

土地使用違規 查報資料庫

使用管制

國土計畫

使用許可









11 資料庫的現況+ING

國土規劃入口網

單一登入

帳號管理

權限控管

國家地理資訊系統 計畫書圖上傳平台

都市計畫 ← 國家公園 書圖上傳

匯入

國家公園 計畫書圖資料庫

土地使用分區資料庫

提供圖資

(都計、國家公園)

提供圖資

使用分區查詢系統 (含公版、行動版)

公版都市計畫使用 分區證明核發系統 國土規劃 圖資匯入

國土規劃資料庫

提供圖資

國土規劃應用圖台 (含公版)

國土規劃入口網 (擴充内容)

帳號管理 單一登入 權限控管

國土計畫及國土功能 分區書圖上傳平台

) 匯入

國土計書書圖資料庫

提供圖資

國土功能分區圖 比對圖台

國土計畫 國土功能分區圖 書圖上傳

更新

國土功能分區資料庫

提供圖資

國土功能分區圖 查詢系統

縣市國土功能 分區證明核發系統 國土規劃 圖資匯入

國土規劃資料庫 (納入國土計畫圖資)

提供圖資

國土規劃圖資查詢及 流通供應平台

原住民族聚落建物 設施調查系統









國土計畫資訊系統整合架構(業務需求為主)

都市計畫及國家公園計畫

單一登入 權限控管

國土規劃入口網

使用者管理資料庫

國土功能分區及使用地資訊系統

國土計畫及國土功能一科 分區書圖上傳平台

公務用

國土功能分區圖 比對圖台

一科 公務用

國土功能分區圖 查詢系統

一科 民眾用

國土功能分區 通知單列印系統 一科 民眾用

國土功能分區 通知單資料庫

公務用 一科

國土規劃圖資系統

國土規劃圖資查詢及 流通供應平台

民眾用 公務用

分署

國土規劃應用圖台 (含公版)

分署 民眾用 公務用 國土計畫書圖資料庫

系統共用核心資料庫

分署

土地使用分區資料庫 (都計、非都、國家公園)

> 國土功能分區及 使用地資料庫

一科 22縣市每日上傳 地籍異動資料

分署

國土規劃資料庫

二科

使用許可暨應經申請 同意資料庫

國土計畫相關業務系統

使用許可審議作業及 書件查詢系統

民眾用 公務用

應經申請同意審議作 業及書件查詢系統

二科 民眾用 公務用

原住民族聚落建物 設施調查系統

三科 公務用

原住民族聚落建物設 施調查資料庫

三科

國土計畫土地使用違 規查報系統

公務用

四科

土地使用違規查報 資料庫

四科

更









13 圖資更新及供應機制

圖資產製機關

內政部國土管理署

城鄉發展分署

內政部地政司

內政部國家公園署

內政部國土測繪中心

經濟部

交通部

國家災害防救科技中心

圖資更新機制

圖磚介接服務

圖資介接服務

API介接服務

清冊資料上傳

實體圖資

城鄉發展分署



國土規劃 圖資共用平台 圖資供應機制

圖資項目檢索

圖資介接服務

API介接服務

實體圖資下載

圖資使用機關

國土計畫主管機關

內政部國土管理署

城鄉發展分署

直轄市、縣(市)政府

部門計畫擬定機關

災害防救機關

國土規劃學研單位

民眾(限開放資料)

圖 資 用 授









國土規劃圖資查詢及流通共應平台

海岸管理外單位圖資 例如:漁港位置圖

圖資負責單位 例如國家公園署

圖資上架 圖資更新 設定圖資 下載權限

圖資更新 到期提醒 圖資收納通則,依照:

1「國土規劃需求圖資」盤點綜整表之圖資編號 2 圖資分類:基礎圖資、審議圖資、一般圖資

3 使用性質:必要性、常用性、選用性

國土規劃圖資共用平台





























海岸管理自有圖資 例如平均高潮線

國土規劃單位 例如:國土管理署

> 圖資下載 系統介接

外部規劃單位

授權圖資下載 授權圖資介接

-般免登錄 例如:民眾

圖資項目檢索 開放圖資下載 GIS圖台瀏覽

平台管理單位 分署資管科

使用管理

帳號、群組、權限管理 使用紀錄、問題回覆 服務監控

下載次數、介接流量統計 圖資管理

OGC 圖資服務設定 版本管理、備份 未更新自動提醒承辦 圖資更新現況清單









15 國土計畫個業務系統

| | 序號 | 系統名稱 | 類別 | 主管單位 | 系統用途 | 業務使用 | 對民眾 |
|---|-----|----------------------------|--------|-------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| | | 國土計畫及國土功能分區書圖上傳平台 | 國土計畫審議 | 國土規劃科 | 縣市政府上傳國土計畫及國土功能分區書圖 | 縣市政府國土單位 | 無 |
| | A-2 | 國土功能分區圖審議比對圖台 | 國土計畫審議 | 國土規劃科 | 比對報部國土功能分區圖是否符合計畫及劃設原則 | 國土署國土計畫組 | 無 |
| | A-3 | 國土功能分區圖隨時調整案件出圖系統 | 國土計畫審議 | 國土規劃科 | 縣市政府辦理國土功能分區圖變更之隨時調整及案 件出圖 | 縣市政府國土單位 | 無 |
| | A-4 | 國土功能分區圖查詢系統 (含公展、報部、公告) | 國土計畫審議 | 國土規劃科 | 1國土功能分區圖查詢 2公展、報部、公告書圖清冊查詢 | 國土署國土計畫組 縣市政府國土單位 | 提供民眾查詢功能分區及 使用地 |
| | A-5 | 國土功能分區通知書列印系統 | 國土計畫審議 | 國土規劃科 | 1民眾上網申請及下載通知書 2民眾至地所、公所地政便民工作站申請及列印通知 書 3縣市更新維護土地國土功能分區 | 縣市政府國土單位 地政事務所 公所地政便民工作站 | 提供民眾申請通知書 |
| | B-1 | 國土規劃入口網(新版納入國土計畫) | 國土計畫資訊 | 國土規劃科 | 1提供民眾查詢國土計畫資訊 2提供公務機關單一登入進入各系統 | 國土署國土計畫組 公務機關 | 提供民眾使用及查詢 |
| | B-2 | 國土計畫書圖全文檢索系統 | 國土計畫資訊 | 國土規劃科 | 提供國土計畫書圖、會議記錄等全文檢索 | 國土署國土計畫組 | 無 |
| 1 | B-3 | 國土計畫相關事項管考系統 | 國土計畫資訊 | 國土規劃科 | 1提供縣市政府填報管考事項辦理情形及進度 2提供中央統計管考事項辦理進度 | 國土署國土計畫組 縣市政府國土單位 | 無 |
| | B-4 | 國土規劃圖資查詢及流通供應平台 | 國土計畫資訊 | 分署資管科 | 提供國土計畫各業務所需各項圖資服務 | 國土署國土計畫組 城鄉發展分署 公務機關 | 無 |
| | C-1 | 使用許可暨應經申請同意審議作業及書 件查詢系統 | 國土使用許可 | 國土發展科 | 1使用許可審議作業及書件查詢 2應經申請同意審議作業及書件查詢 | 國土署國土計畫組 縣市政府國土單位 | 提供民眾申請許可 |
| | D-1 | 原住民族聚落建物設施調查系統 | 特定區域規劃 | 特域規劃科 | 提供原住民族聚落建物設施調查之圖資、調查圖台、統計、調查成果檢查 | 國土署國土計畫組 縣市政府原民單位 | 無 |
| | E-1 | 國土計畫土地使用違規查報系統 | 國土使用管制 | 國土管制科 | 1原區域計畫違規案件匯入 2違規查報案件輸入、介接、查處、裁處等 | 國土署國土計畫組 縣市政府國土單位 | 提供民眾檢舉土地使用違規 |
| | E-2 | 國土計畫土地使用管制系統 | 國土使用管制 | 國土管制科 | 國土計畫土地使用管制事項查詢 | 國土署國土計畫組 | 無 |









16 國土規劃入口網

- 入口網具單一簽入機制, 註冊登入後可使用授權 之應用系統,目前約8,000個有效公務學術帳號。
- 未來將改版「國土規劃入口網」,納入國土計畫 體系範圍相關資訊系統。
- 各公務機關可依權限使用圖資流通供應平台、書 圖上傳平台、國土功能分區圖查詢系統、原住民 族聚落調查作業平台等系統。



| 業務類別 | 相關系統名稱 | 建置單位 |
|---------|---------------------------|-------|
| | 1-1國家地理資訊統計畫圖資上傳平台 | 城鄉分署 |
| 1都市計畫、 | 1-2都市計畫圖資整合平台 (都計雲) | 城鄉分署 |
| 國家公園 | 1-3全國使用分區資料查詢系統 | 城鄉分署 |
| | 1-4公版都市計畫分區證明核發系統 | 城鄉分署 |
| 2國土規劃圖資 | 2-1國土規劃圖資查詢及流通供應平台 | 城鄉分署 |
| 2四上戏副回貝 | 2-2國土規劃地理資訊圖台 | 城鄉分署 |
| | 3-1國土計畫及國土功能分區書圖上傳平台 | 城鄉分署 |
| | 3-2國土功能分區圖比對圖台 | 城鄉分署 |
| 3國土計畫 | 3-3國土功能分區圖查詢系統(含草案公展) | 城鄉分署 |
| | 3-4國土功能分區通知單列印系統 | 城鄉分署 |
| | 3-5原住民族聚落建物設施調查系統 | 城鄉分署 |
| 4使用許可 | 4-1使用許可及應經申請同意審議作業及書件查詢系統 | 國土組2科 |
| 5環境敏感 | 5-1環境敏感地區單一窗口查詢平台 | 國土組2科 |
| 6海岸管理 | 6-1海岸地區基本資料庫資訊服務平台 | 國家公園署 |









17

國土功能分區書圖上傳平台

• 依據國土功能分區圖及使用地繪製作業辦法及國土功能分區及使用地資訊系統上傳作業手冊」上傳相關書圖資料。

直轄市、縣(市)國土功能分區圖繪製、檢討變更、通盤檢討上傳流程 繪製國土功能分區圖、製作使用地 土地清冊(圖)及研擬繪製說明書 直轄市 公開展覽30日及舉行公聽會 縣 直轄市、縣(市)國土計畫審議會審議 繪製作業辦法第7條規定 報請中央主管機關核定 級部審議時上傳規定書件電子檔 内政部國土計畫審議會審議 中央 中央主管機關核定國土功能分區圖 繪製作業辦法第10條規定 直轄市 直轄市、縣(市)主管機關收到核定函 核定後公告前上傳規定書件電子檔 繪製作業辦法第12條規定 縣 30日内公告及公開展管90日 公告次日起90日内上傳規定書件電子檔 (市)

| 部國土管理署 功能分區及使用地 | 也資訊 🦸 | 內取部營建署核鄉發展 分署 集何管理員包括: | 首页 | 案件上 報節核 定時 | 核定後公告前 | 公告灾日90日内 | |
|--------------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------------|------------------------|------------|----------|--|
| 報部核定案件 | 版本編修 | | | | | | |
| 詳細資料 | 縣市 | 编號 | 類型 | 案名 | 總面積 | 上傳者 | |
| 展園/收合 | 新竹市 | O20241001 | 第一次繪製 | 新竹市國土功能分區 | 48667 | 系統管理員 | |
| 繪製機關: 新竹市政府 | 陸城面積 檢討變更 頃) | : 10415 (公頃) 陸域分區面積: 10415 (公 | 海域面積382 檢討變更海域 頃) | 52(公頃) 分區面積:38252(公 | 辦理依據: 條 | 國土計畫法第22 | |
| 版本" | | 版本說明 * 例如「初次上傳」、「依內取斷OC | O號品重新報節核定 | . 8 | | | |
| 第1版 | ٠ | 請輸入版本説明 | | | | | |
| 報部日期 * 填寫報節日期 | | | 報部文號 * 項際報節文號 | | | | |
| 報部日期 | | | 請輸入報部 | 文號 | | | |
| 地籍国日期 * 填高地器国日期 | | | 地籍国資訊 * 填寫上傳地器圖S | HP資訊 | | | |
| 請輸入地額国 | 日期 | | 請輸入地籍 | 圖資訊 | | | |
| | | 繪製說明書 | (草案) pdf檔 | | | | |
| 繪製說明書。 | | | 電子檔案(PDF | 格式)* | | | |
| 填寫書件全名 | | | (Inches to the control of | 選擇任何檔案 | | | |

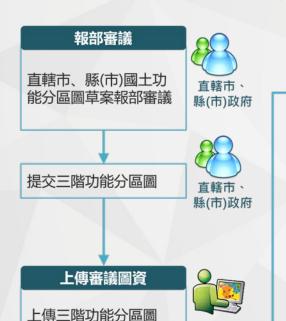








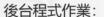
18 國土功能分區圖審議比對圖台



國土管理署

初審單位

圖形差異分析



- 三階圖匯入資料庫 三階與二階圖差異分析
- 三階與通案版差異分析

圖台比對及註記意見

針對與二階/通案版差異

多邊形進行比對並註記

審查意見



後台程式

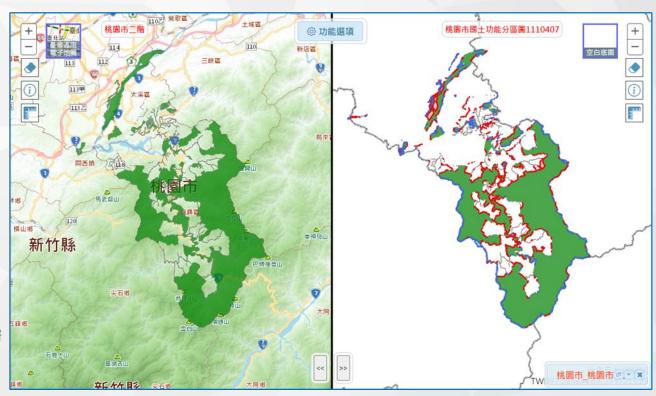
初審單位

輸出圖檔及清冊

輸出比對差異圖檔及審 查意見清冊檔



國土管理署 初審單位





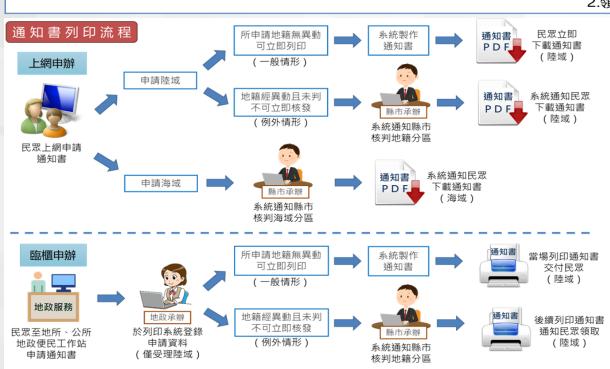


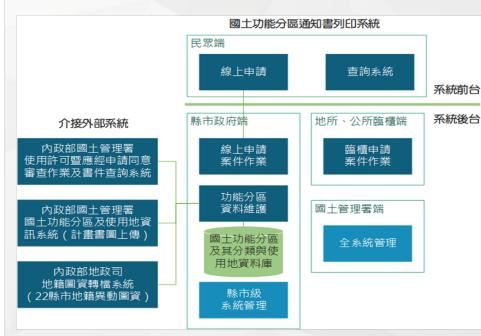




19 國土功能分區通知書列印系統

申請方式 申請管道 申請範圍 申請流程 線上申請 上網至國土功能分區通知書列印系統 1.全國陸域區地籍 1.以自然人憑證登入通知書列印系統民眾申請端 民眾端線上申請 2.全國海域區區位 2.線上填寫陸域/海域申請單 3.線上下載通知書 臨櫃申請 至地政事務所、鄉(鎮、市、區)公 1.至地所、鄉(鎮、市、區)公所地政便民工作站填寫「地籍謄本及相 全國陸域區地籍 所地政便民工作站臨櫃申請 關資料申請書 | , 勾選 「國土功能分區通知書 | 2.領取紙本證明書





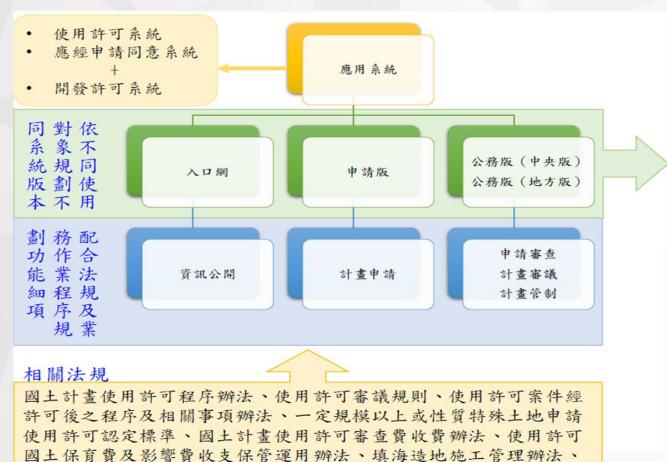








20 使用許可暨應經申請同意審議作業及書件查詢系統



國土計畫土地使用管制規則等。

| 應經申請計畫書 # Home / 書件下載 | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------|-----|------------|-----------|---------------|--------|----|--|
| Q、施斯中語計畫集件 | 微跳 | | | | | | | |
| 計畫案件指號 | | 計画 | 案件所在秘市 | | 計畫案件新屬功 | 龍分區 | | |
| 請報人計畫案件備 | 1 | 28 | 展用 | ~ | 36年1年 | | ~ | |
| 計畫家件名稱 | | +10 | 日時區間 | | 申請人名稱 | | | |
| 誘輪人計畫集件名) | 開發字 | 28 | 輸入中請日期起日 - | 消輸人中減日期信日 | 进舱入中进入 | 5有開發字 | | |
| | | | Qii | EDN: | | | | |
| 田 使把中部計畫案件 | 西海林軍 | | | | | | | |
| 中終日期 | 計畫來件編號 | 申請人 | 計畫亦作所在時7 | 5 計畫案件弁 | 新雕功能分区 | 計畫案件名稱 | 下帷 | |
| 112/07/03 | A000000001 | MAR | 基中市 | (R) + 6 | A 在世區 | | @ | |

| | 美及書件查詢系 | NO 24 979 FBX | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|--------------------|---------------|-----|-------|------|------------------|--------------|---------------|
| 中請應經同意 #Home / 中排序 | 案件 5円章 / 中漢傳6円章 | 主案件 / 中流 | | | | | | | 与 日西共和 |
| 案件實料能人 | | | | | | | | | 100 |
| 0 +#A | 位面於前面 | 上海附件 日 | 3.中核單 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 〇 中請人列 | 1表 | | | | | | | | |
| ❸ 申請人列 | 1表 | | | | 日祖人中的 | 6人消他 | ♣ 新港法人(公司) | 2. #1 | 人間報 |
| ● 申請人多 申請人身份 | 法人成公司名稱/ 個人姓名 | 稅頭集號/ 國民身分擔統一艦碼 | 文件字號/ 出生日期 | 竞直人 | □ (水) | 8人调带 | ♪ 新規主人(公司) 物社 | J. Comment | 発信人 無fe |
| | 法人或公司名稱/ | | | | | | | (82) | |









21 其他國土相關業務管理系統

國土功能分區容許使用項目

■ 配合「國土計畫土地使用管制規則 (草案)」修正,更新本系統「國土 功能分區容許使用項目」查詢功能及 内容,並持續滾動調整修正。



更新「國土計畫書圖全文檢索系統」

■ 國土管理署已建置「國土計畫書圖全文檢索系統」,可檢索國土計畫相關書圖之內付內文,進而查詢所需要之書件資料,本案將更新系統介面,加入GIS欄位查詢以及調整檢索呈現方式。

新增登載臨時性設施資訊功能

由於直轄市、縣(市)政府目前無系統可於使用地土地清冊登載臨時使用之用途及期限等備註資料,因此,國土功能分區及使用地資訊系統新增一子系統介面功能,使直轄市、縣(市)政府可以進行上開作業。

國土功能分區圖隨時調整案件出圖系統

■ 由於國土保育地區相關圖資變更,需要 變更國土功能分區圖;本案新增「國土 功能分區圖隨時調整案件出圖系統」, 提供直轄市、縣(市)政府套疊國土保 育地區相關圖資,並製作國土功能分區 圖調整前後之差異區位、範圍及面積等 統計圖表。

建置國土計畫相關事項管考系統

- 針對各級國土計畫應辦事項、審議會決議事項,核定補助案件,建置管考系統,提供本部及各直轄市、縣(市)政府填報國土計畫相關列管事項辦理情形。
- 針對歷年鄉規案建立圖層及進度管考系統,包括補助案、示範案及縣市自辦案之空間區位分布、規劃團隊、辦理進度、經費請款情形等相關事項。











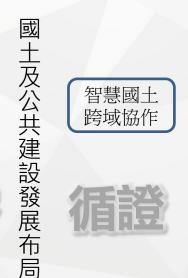
01 政策面:配合智慧國土發展願景(NGIS2.0)

• 動機: 以國土永續發展為出發點。

• 任務: 運用空間資通訊及數位孿生技術,強化空間數位基礎建設、治理與應用能力

• 效益: 提升公共建設服務效能,促進數位產業轉型與發展















02 法規面: 符合國土管理相關法規

- 依據國土管理體系 之相關法規及作業 規範蒐收集建立圖 資。
- •提升建置效益及使 用率

都市計 畫法

國土計畫法

濕地保育法

國土規劃 資料庫

國土功能 分區劃設 作業

國家公園法

鄉村地區 整體規劃









03 管理面:與各機關互惠之更新機制





導入AI相

關應用







04 應用面:建立智慧化應用模式

配合智慧國土 結合數位孿生 技術及大數據 分析應用,驗 證及強化各部 門資料之可用 件。

配合智慧 國土相關 配套側施

理智慧

化應用 開發決策 支援分析 模組

建立數位

孿生跨域

整合機制

國土管理法 定程序相關 數位應用(規 劃、審議)











- 結合行政流程規範,建構及更新國土計畫行政 及空間管理面相關資訊,完整典藏各級國土計 畫擬定、通檢、個變案件資料,推動國土計畫 全面資訊化作業。
- 整合現行國土規劃資料庫相關系統,強化建構國土計畫相關數位圖資,運用數位孿生技術,強化數位治理與應用服務。

