

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月(第136期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 八、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

106年5月核發之建造執照件數計2,015件，較上月增加16.6%，較去年同月(105年5月)減少3.3%；總樓地板面積為203萬1千平方公尺，較上月減少5.2%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占60.8%，以臺中市占19.8%最多，桃園市占9.9%次之，六都以外之其他縣市占38.0%，其中以彰化縣占5.9%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市及新北市，分別增加14萬平方公尺及2萬平方公尺，減少者依序為臺北市、桃園市、臺南市及高雄市，分別減少18萬1千平方公尺、16萬9千平方公尺、7萬4千平方公尺及5萬8千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義縣，增加7萬5千平方公尺，增幅最大者亦為嘉義縣，增幅317.3%，總樓地板面積減少最多者為基隆市，減少2萬8千平方公尺，減幅最大者亦為基隆市，減幅93.1%(詳表1-2)。

圖1-1 建築物建造執照

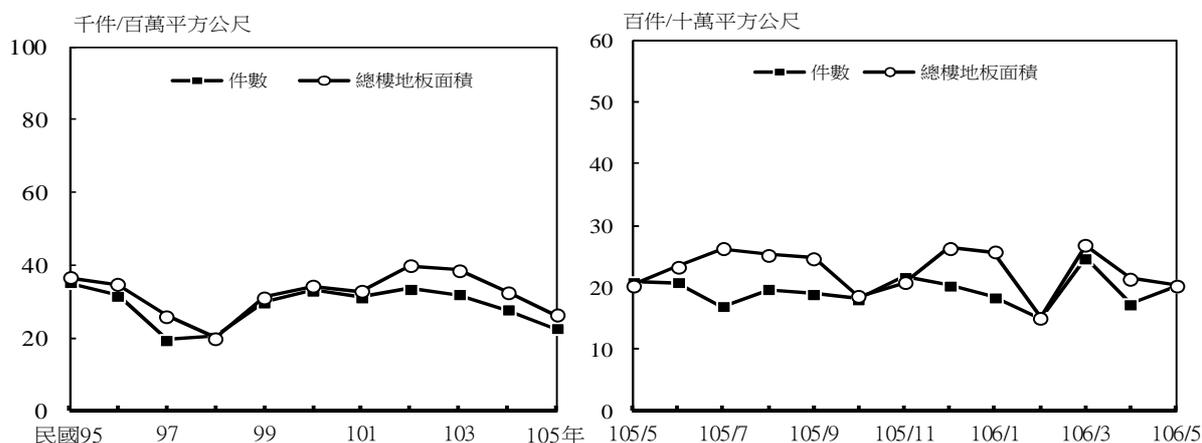


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
95年 2006	35,184	36,664	105年 2016	22,511	26,235
96年 2007	31,704	34,732	5月 May	2,083	2,032
97年 2008	19,484	26,166	6月 June	2,066	2,331
98年 2009	20,517	19,916	7月 July	1,687	2,617
99年 2010	29,696	31,174	8月 Aug.	1,960	2,525
100年 2011	33,161	34,148	106年 2017	9,555	10,924
101年 2012	31,237	32,883	1月 Jan.	1,842	2,570
102年 2013	33,531	39,760	2月 Feb.	1,499	1,505
103年 2014	31,994	38,635	3月 Mar.	2,471	2,676
104年 2015	27,643	32,596	4月 Apr.	1,728	2,143
105年 2016	22,511	26,235	5月 May	2,015	2,031

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 5 月		106 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,030,524	100.0	2,142,515	100.0	-111,991	-5.2
新北市	185,889	9.2	165,835	7.7	20,054	12.1
臺北市	70,860	3.5	252,069	11.8	-181,209	-71.9
桃園市	201,264	9.9	370,046	17.3	-168,782	-45.6
臺中市	402,611	19.8	262,849	12.3	139,762	53.2
臺南市	172,921	8.5	246,751	11.5	-73,830	-29.9
高雄市	201,275	9.9	259,452	12.1	-58,177	-22.4
臺灣省	753,226	37.1	567,667	26.5	185,559	32.7
宜蘭縣	95,638	4.7	64,885	3.0	30,753	47.4
新竹縣	46,774	2.3	62,847	2.9	-16,073	-25.6
苗栗縣	34,022	1.7	24,218	1.1	9,804	40.5
彰化縣	119,333	5.9	136,527	6.4	-17,194	-12.6
南投縣	71,732	3.5	23,811	1.1	47,921	201.3
雲林縣	86,692	4.3	69,413	3.2	17,279	24.9
嘉義縣	99,273	4.9	23,787	1.1	75,486	317.3
屏東縣	57,684	2.8	44,312	2.1	13,372	30.2
臺東縣	19,928	1.0	17,248	0.8	2,680	15.5
花蓮縣	12,403	0.6	11,016	0.5	1,387	12.6
澎湖縣	11,012	0.5	10,561	0.5	451	4.3
基隆市	2,039	0.1	29,613	1.4	-27,574	-93.1
新竹市	55,988	2.8	29,431	1.4	26,557	90.2
嘉義市	40,708	2.0	19,998	0.9	20,710	103.6
福建省	17,359	0.9	11,193	0.5	6,166	55.1
金門縣	17,359	0.9	11,193	0.5	6,166	55.1
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	25,119	1.2	6,653	0.3	18,466	277.6
國家公園管理處	350	0.0	308	0.0	42	13.6
其他	24,769	1.2	6,345	0.3	18,424	290.4

二、住宅建造執照核發情形：

106年5月住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,493件，較上月增加15.1%，較去年同月增加3.3%；戶數共計6,184戶，較上月增加0.8%，較去年同月增加1.9%；總樓地板面積為100萬1千平方公尺，較上月增加0.4%，較去年同月增加0.1%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占69.9%，以臺中市占32.4%最多，新北市占15.3%次之，六都以外之其他縣市占30.0%，其中以彰化縣與宜蘭縣占5.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市、新北市及臺北市，分別增加13萬1千平方公尺、6萬4千平方公尺及3千平方公尺，減少者依序為高雄市、桃園市及臺南市，分別減少12萬平方公尺、9萬平方公尺及2萬3千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為宜蘭縣，增加3萬9千平方公尺，增幅最大者亦為宜蘭縣，增幅213.4%，總樓地板面積減少最多者為基隆市，減少2萬8千平方公尺，減幅最大者亦為基隆市，減幅94.6%(詳表1-4)。

圖1-2 住宅建築物建造執照

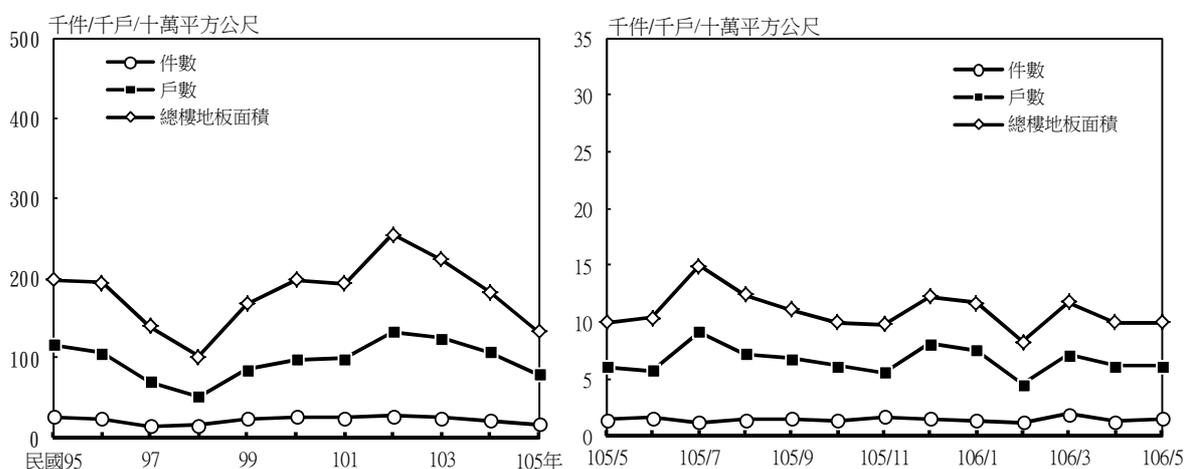


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
95年 2006	25,663	116,831	19,738	105年 2016	16,590	79,490	13,264
96年 2007	24,060	106,270	19,359	5月 May	1,445	6,070	1,000
97年 2008	14,072	69,941	13,912	6月 June	1,564	5,736	1,035
98年 2009	15,389	51,180	10,088	7月 July	1,205	9,168	1,490
99年 2010	23,501	84,518	16,737	8月 Aug.	1,407	7,168	1,244
100年 2011	26,538	97,755	19,787	106年 2017	5,754	25,296	4,166
101年 2012	24,576	98,663	19,319	1月 Jan.	1,373	7,502	1,166
102年 2013	27,234	133,072	25,417	2月 Feb.	1,188	4,510	824
103年 2014	25,261	124,127	22,231	3月 Mar.	1,896	7,151	1,180
104年 2015	21,440	106,752	18,233	4月 Apr.	1,297	6,133	996
105年 2016	16,590	79,490	13,264	5月 May	1,493	6,184	1,001

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 5 月		106 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,000,557	100.0	996,317	100.0	4,240	0.4
新北市	152,653	15.3	88,175	8.9	64,478	73.1
臺北市	18,796	1.9	15,478	1.6	3,318	21.4
桃園市	67,279	6.7	157,565	15.8	-90,286	-57.3
臺中市	324,326	32.4	193,712	19.4	130,614	67.4
臺南市	79,461	7.9	102,143	10.3	-22,682	-22.2
高雄市	56,828	5.7	176,844	17.7	-120,016	-67.9
臺灣省	287,652	28.7	255,630	25.7	32,022	12.5
宜蘭縣	56,848	5.7	18,139	1.8	38,709	213.4
新竹縣	24,933	2.5	24,784	2.5	149	0.6
苗栗縣	20,005	2.0	15,228	1.5	4,777	31.4
彰化縣	57,329	5.7	38,287	3.8	19,042	49.7
南投縣	13,495	1.3	15,158	1.5	-1,663	-11.0
雲林縣	22,322	2.2	15,708	1.6	6,614	42.1
嘉義縣	8,006	0.8	8,327	0.8	-321	-3.9
屏東縣	23,488	2.3	23,377	2.3	111	0.5
臺東縣	3,715	0.4	12,625	1.3	-8,910	-70.6
花蓮縣	6,344	0.6	9,236	0.9	-2,892	-31.3
澎湖縣	10,976	1.1	10,030	1.0	946	9.4
基隆市	1,590	0.2	29,613	3.0	-28,023	-94.6
新竹市	18,685	1.9	16,462	1.7	2,223	13.5
嘉義市	19,916	2.0	18,656	1.9	1,260	6.8
福建省	12,993	1.3	6,770	0.7	6,223	91.9
金門縣	12,993	1.3	6,770	0.7	6,223	91.9
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	569	0.1	-	-	569	-
國家公園管理處	350	0.0	-	-	350	-
其他	219	0.0	-	-	219	-

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

106 年 5 月核發之使用執照件數計 1,952 件，較上月增加 25.1%，較去年同月減少 9.2%；總樓地板面積為 255 萬 7 千平方公尺，較上月增加 22.2%，較去年同月減少 1.8%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 73.2%，以臺中市占 23.4%最多，新北市占 16.6%次之，六都以外之其他縣市占 26.1%，其中以苗栗縣占 4%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市、新北市、高雄市、臺南市及桃園市，分別增加 35 萬 1 千平方公尺、18 萬 3 千平方公尺、8 萬 9 千平方公尺、6 萬平方公尺及 4 萬 7 千平方公尺，僅臺北市減少 1 萬 4 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹市，增加 5 萬 6 千平方公尺，增幅最大者亦為新竹市，增幅 213.4%，總樓地板面積減少最多者為嘉義縣，減少 9 萬 4 千平方公尺，減幅最大者亦為嘉義縣，減幅 73.7%(詳表 2-2)。

圖 2-1 建築物使用執照

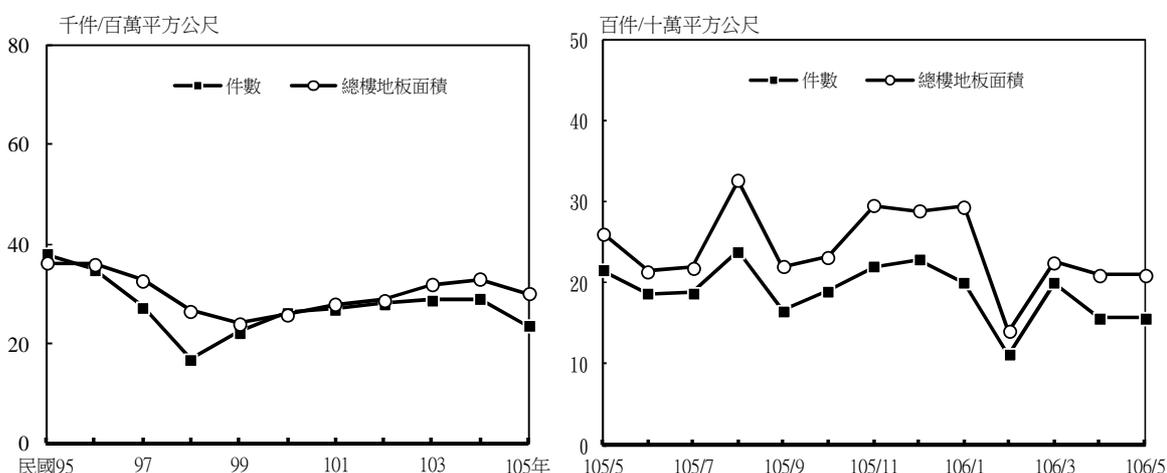


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
95 年 2006	37,978	36,202	105 年 2016	23,552	29,988
96 年 2007	34,797	36,024	5 月 May	2,149	2,603
97 年 2008	27,376	32,717	6 月 June	1,859	2,137
98 年 2009	16,770	26,535	7 月 July	1,875	2,185
99 年 2010	22,293	24,014	8 月 Aug.	2,380	3,255
100 年 2011	26,250	25,885	106 年 2017	8,620	11,232
101 年 2012	26,903	27,761	1 月 Jan.	2,001	2,934
102 年 2013	28,014	28,772	2 月 Feb.	1,109	1,400
103 年 2014	28,806	31,718	3 月 Mar.	1,998	2,248
104 年 2015	28,837	32,868	4 月 Apr.	1,560	2,092
105 年 2016	23,552	29,988	5 月 May	1,952	2,557

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 5 月		106 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,556,960	100.0	2,092,132	100.0	464,828	22.2
新北市	424,623	16.6	241,832	11.6	182,791	75.6
臺北市	112,219	4.4	126,432	6.0	-14,213	-11.2
桃園市	345,084	13.5	297,954	14.2	47,130	15.8
臺中市	597,208	23.4	245,975	11.8	351,233	142.8
臺南市	222,759	8.7	162,700	7.8	60,059	36.9
高雄市	169,091	6.6	80,507	3.8	88,584	110.0
臺灣省	655,767	25.6	545,629	26.1	110,138	20.2
宜蘭縣	89,765	3.5	47,759	2.3	42,006	88.0
新竹縣	56,251	2.2	56,102	2.7	149	0.3
苗栗縣	101,772	4.0	52,421	2.5	49,351	94.1
彰化縣	81,111	3.2	98,386	4.7	-17,275	-17.6
南投縣	41,936	1.6	20,951	1.0	20,985	100.2
雲林縣	49,419	1.9	36,963	1.8	12,456	33.7
嘉義縣	33,621	1.3	128,046	6.1	-94,425	-73.7
屏東縣	49,703	1.9	17,596	0.8	32,107	182.5
臺東縣	20,711	0.8	12,380	0.6	8,331	67.3
花蓮縣	18,961	0.7	13,033	0.6	5,928	45.5
澎湖縣	6,502	0.3	8,223	0.4	-1,721	-20.9
基隆市	16,436	0.6	13,060	0.6	3,376	25.8
新竹市	82,286	3.2	26,252	1.3	56,034	213.4
嘉義市	7,293	0.3	14,457	0.7	-7,164	-49.6
福建省	12,896	0.5	9,160	0.4	3,736	40.8
金門縣	12,896	0.5	9,160	0.4	3,736	40.8
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	17,313	0.7	381,943	18.3	-364,630	-95.5
國家公園管理處	1,123	0.0	1,262	0.1	-139	-11.0
其他	16,190	0.6	380,681	18.2	-364,491	-95.7

二、住宅使用執照核發情形：

106年5月住宅(含農舍)使用執照核發件數共計1,456件，較上月增加23.9%，較去年同月減少10.6%；戶數共計6,942戶，較上月增加45.1%，較去年同月減少5.7%；總樓地板面積為122萬1千平方公尺，較上月增加40.4%，較去年同月減少10.2%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占78.2%，以新北市占25.9%最多，臺中市占17.4%次之，六都以外之其他縣市占21.7%，其中以苗栗縣占4.2%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、臺中市、臺南市、高雄市及桃園市，分別增加19萬8千平方公尺、9萬6千平方公尺、6萬5千平方公尺、4萬4千平方公尺及3萬平方公尺，僅臺北市減少4萬6千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為南投縣，增加1萬7千平方公尺，增幅最大者亦為南投縣，增幅132.1%，總樓地板面積減少最多者為嘉義縣，減少6萬7千平方公尺，減幅最大者亦為嘉義縣，減幅86.5%(詳表2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

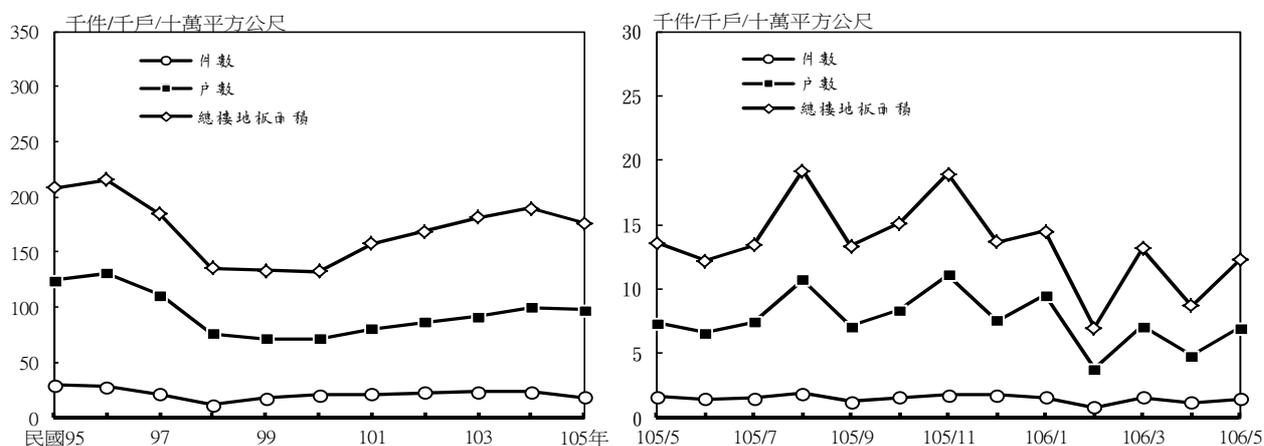


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
95年 2006	29,177	124,120	20,803	105年 2016	18,315	97,620	17,646
96年 2007	27,608	130,596	21,578	5月 May	1,629	7,362	1,360
97年 2008	20,804	111,202	18,415	6月 June	1,414	6,559	1,219
98年 2009	11,777	75,870	13,518	7月 July	1,476	7,436	1,335
99年 2010	17,418	71,875	13,315	8月 Aug.	1,844	10,717	1,915
100年 2011	20,642	71,565	13,253	106年 2017	5,086	25,096	4,331
101年 2012	21,135	80,653	15,744	1月 Jan.	1,548	9,481	1,448
102年 2013	22,372	86,438	16,888	2月 Feb.	796	3,767	698
103年 2014	23,032	91,883	18,109	3月 Mar.	1,567	7,065	1,315
104年 2015	23,217	99,421	18,982	4月 Apr.	1,175	4,783	870
105年 2016	18,315	97,620	17,646	5月 May	1,456	6,942	1,221

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 5 月		106 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,221,236	100.0	869,591	100.0	351,645	40.4
新北市	316,272	25.9	118,646	13.6	197,626	166.6
臺北市	59,749	4.9	106,162	12.2	-46,413	-43.7
桃園市	133,554	10.9	103,226	11.9	30,328	29.4
臺中市	212,614	17.4	116,413	13.4	96,201	82.6
臺南市	133,428	10.9	68,087	7.8	65,341	96.0
高雄市	99,946	8.2	55,624	6.4	44,322	79.7
臺灣省	253,960	20.8	291,631	33.5	-37,671	-12.9
宜蘭縣	12,976	1.1	17,706	2.0	-4,730	-26.7
新竹縣	22,846	1.9	21,232	2.4	1,614	7.6
苗栗縣	51,004	4.2	40,272	4.6	10,732	26.6
彰化縣	37,232	3.0	33,947	3.9	3,285	9.7
南投縣	29,427	2.4	12,676	1.5	16,751	132.1
雲林縣	19,032	1.6	23,436	2.7	-4,404	-18.8
嘉義縣	10,446	0.9	77,456	8.9	-67,010	-86.5
屏東縣	17,941	1.5	9,920	1.1	8,021	80.9
臺東縣	7,109	0.6	4,722	0.5	2,387	50.6
花蓮縣	15,784	1.3	10,823	1.2	4,961	45.8
澎湖縣	6,502	0.5	6,180	0.7	322	5.2
基隆市	9,485	0.8	10,353	1.2	-868	-8.4
新竹市	7,937	0.6	10,865	1.2	-2,928	-26.9
嘉義市	6,239	0.5	12,043	1.4	-5,804	-48.2
福建省	10,590	0.9	8,540	1.0	2,050	24.0
金門縣	10,590	0.9	8,540	1.0	2,050	24.0
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	1,123	0.1	1,262	0.1	-139	-11.0
國家公園管理處	1,123	0.1	1,262	0.1	-139	-11.0
其他	-	-	-	-	-	-

三、總樓地板面積按高度別分：

106年5月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占25.8%最多，其次依序為「超過30公尺-45公尺以下」及「超過15公尺-30公尺以下」分別占21.4%及15.9%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加373.4%最多，「超過30公尺-45公尺以下」增加113.3%次之，呈負成長者以「超過45公尺-60公尺以下」減少53.9%最多，「超過15公尺-30公尺以下」減少6.1%次之(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加251.5%最多，「超過90公尺」增加248.0%次之，呈負成長者以「超過45公尺-60公尺以下」減少47.9%最多，「超過15公尺-30公尺以下」減少34.4%次之(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

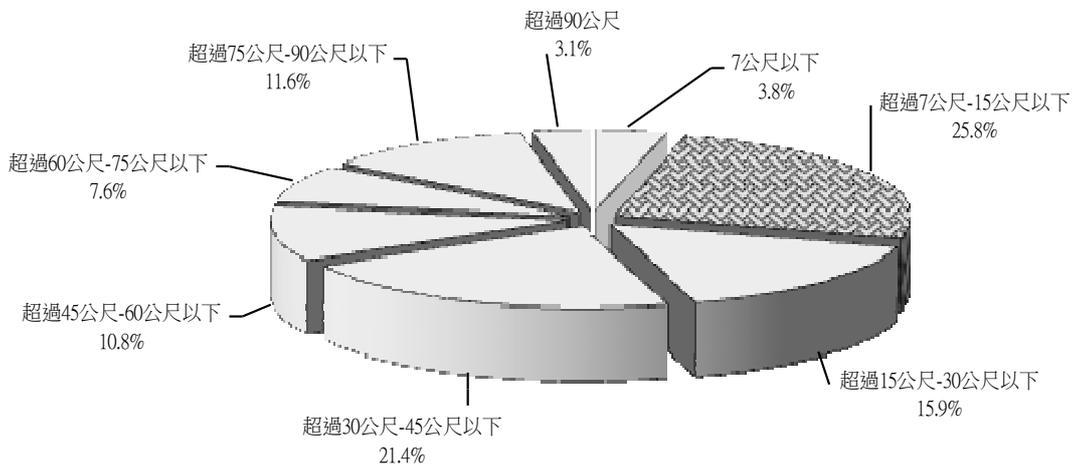


表2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit: Km ² ; %							
	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
102年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
103年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
104年 2015	1,700	8,883	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
105年 2016	1,274	7,219	6,589	3,703	5,329	2,052	2,269	1,553
5月 May	97	711	618	376	531	162	84	23
106年 2017	524	2,594	2,393	1,567	2,174	802	834	344
4月 Apr.	96	485	432	257	601	113	63	46
5月 May	98	659	406	547	277	194	297	80
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	1.8	35.9	-6.1	113.3	-53.9	72.4	373.4	72.9
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	1.1	-7.4	-34.4	45.4	-47.9	20.1	251.5	248.0

四、總樓地板面積按土地使用分區別分：

106年5月總樓地板面積按土地使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在「住宅區」，總樓地板面積為89萬1千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為34.8%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為24萬3千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為9.5%（詳圖2-4、表2-6）。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「商業區」增加57.4%最多，「文教區」增加34.6%次之，呈負成長者以「行政區」減少59.0%最多，「工業區」減少53.1%次之；都市計畫區域外，住宅減少51.3%、非住宅增加27.4%（詳表2-6）。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「文教區」增加242.9%最多，「商業區」增加2.6%次之，呈負成長者以「行政區」減少82.7%最多，「風景區」減少33.2%次之；都市計畫區域外，住宅減少3.3%、非住宅增加2.3%（詳表2-6）。

圖2-4 建築物使用執照土地使用分區別總樓地板面積

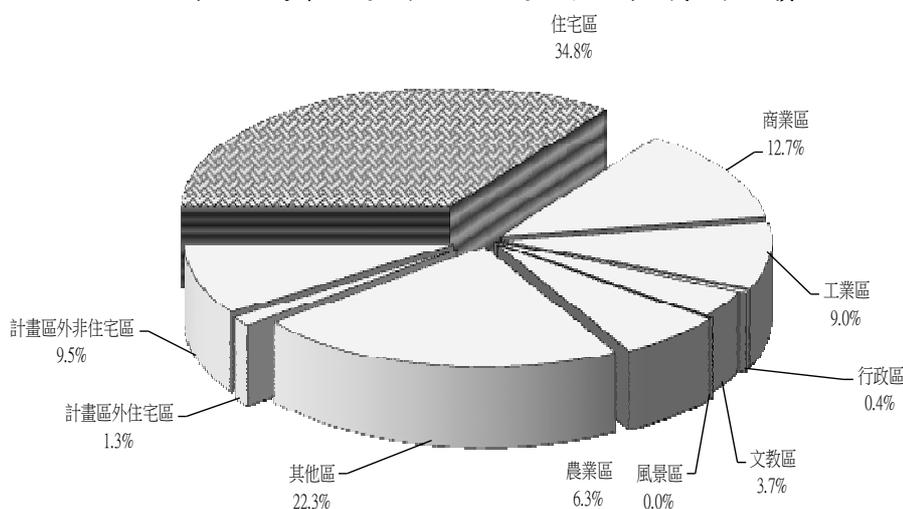


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-土地使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
102年 2012	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
103年 2013	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316
104年 2014	13,654	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412	631	3,768
105年 2016	13,253	4,022	2,851	334	589	22	1,605	3,333	609	3,370
5月 May	916	316	326	56	27	1	219	470	34	238
106年 2017	4,206	1,273	1,685	91	344	6	824	1,465	229	1,109
4月 Apr.	672	206	489	24	69	0	200	174	67	191
5月 May	891	324	229	10	93	1	161	571	33	243
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	32.5	57.4	-53.1	-59.0	34.6	0.0	-19.2	227.5	-51.3	27.4
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-2.8	2.6	-29.5	-82.7	242.9	-33.2	-26.3	21.6	-3.3	2.3

五、總樓地板面積按層樓別分：

106年5月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占42.6%之比例最高，「6-10層」占21.9%次之，「11-15層」占15.4%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「21層以上」增加147.2%最多，「11-15層」增加33.5%次之，僅「6-10層」呈負成長減少5.2%(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「21層以上」增加162.2%最多，「6-10層」增加94.1%次之，呈負成長者以「11-15層」減少32.0%最多，「1-5層」減少26.0%次之(詳表2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

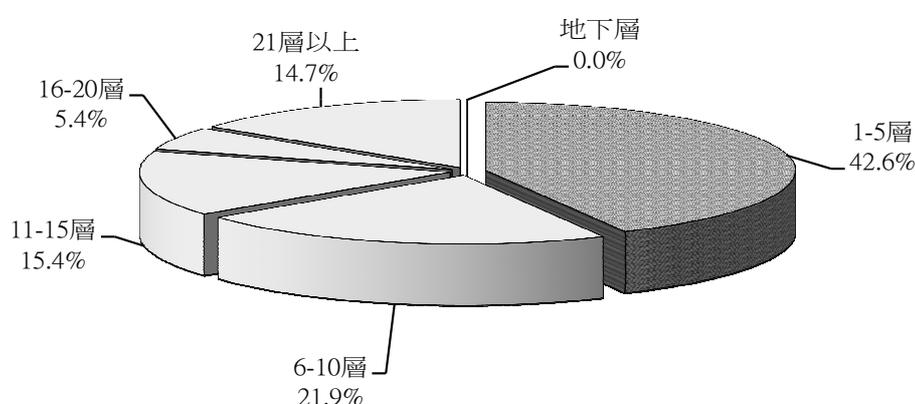


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
102 年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
103 年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	-
104 年 2015	17,299	3,516	6,427	1,596	4,019	11
105 年 2016	14,381	3,465	6,018	1,369	4,754	1
5 月 May	1,472	289	578	120	144	-
106 年 2017	5,162	1,908	2,248	681	1,232	-
4 月 Apr.	916	591	294	138	152	-
5 月 May	1,089	560	393	138	377	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	18.9	-5.2	33.5	0.1	147.2	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-26.0	94.1	-32.0	14.6	162.2	-

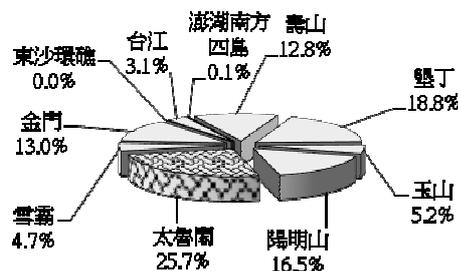
參、國家(自然)公園經營管理概況

106年5月國家(自然)公園51個遊憩據點總遊客人次為175萬3,923人次，其中以太魯閣國家公園之45萬1,193人次最多，占總遊客人次的25.7%(詳圖3-1)。5月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為26萬4,185輛次，其中以太魯閣國家公園之6萬6,989輛次最多，占總車輛次之25.4%(詳圖3-2)。

106年5月國家(自然)公園區域內違反法案件數共91件，以車輛禁止進入地區之29件最多，違建8件次之(詳圖3-3)。

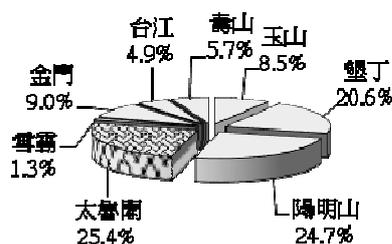
106年5月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計3萬9,651團次，62萬1,728人次，其中以服務一般遊客之3萬1,075團次，47萬3,825人次最多；依參訪活動內容分共計4萬7,538團次，74萬2,551人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之3萬8,259團次，62萬5,082人次最多(詳表3-1)。

圖 3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次



總計1,753,923人次

圖 3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛次



總計264,185輛次

圖 3-3 國家(自然)公園違反法案件數

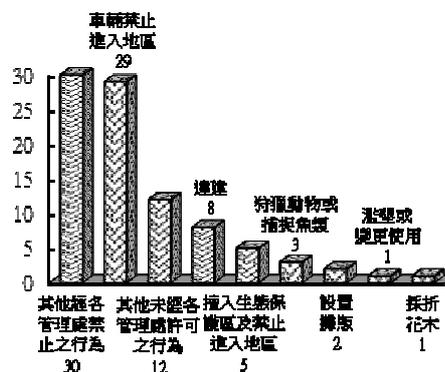


表 3-1 106年5月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 May 2017 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic					
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	39,651	513	2,676	136	31,075	5,251	3,573	47,538	38,259	4,839	3,389	1,051
人次 Visitor	621,728	19,970	44,444	2,709	473,825	80,780	71,133	742,551	625,082	75,389	27,962	14,118

國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。