

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

中華民國107年度決算

(107年1月1日至107年12月31日)



財團法人國土規劃及不動產資訊中心編

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

目 次

中華民國 107 年度

頁次

一、總說明

(一) 財團法人概況.....	1
(二) 年度各項工作計畫或方針之執行成果.....	4
(三) 決算概要	
1. 收支營運實況.....	15
2. 現金流量實況.....	16
3. 淨值變動實況.....	16
4. 資產負債實況.....	16
(四) 其他.....	17

二、主要表

(一) 收支營運決算表.....	19
(二) 現金流量決算表.....	20
(三) 淨值變動表.....	21
(四) 資產負債表.....	22

三、明細表

(一) 收入明細表.....	23
(二) 支出明細表.....	24
(三) 固定資產投資明細表.....	26
(四) 基金數額增減變動表.....	27

四、參考表

(一) 員工人數彙計表.....	29
(二) 用人費用彙計表.....	30
(三) 各項費用彙計表.....	31

總 說 明

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

總 說 明

中華民國 107 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

民國 90 年行政院推動之「健全房地產市場措施」中，含籌建「不動產資訊中心」，遂經行政院中美經濟社會發展基金捐助，由行政院經濟建設委員會(現改制為國家發展委員會，以下同)推動設立，於民國 91 年成立「財團法人台灣不動產資訊中心」。

民國 92 年 11 月「行政院國土規劃推動委員會」會議決議，行政院經濟建設委員會簽奉行政院核可，擴大本中心功能，納入國土規劃相關業務，於民國 94 年變更名稱為「財團法人國土規劃及不動產資訊中心」。

二、設立目的

依據本中心捐助章程第 3 條規定：本中心以永續發展的觀點，進行前瞻性、整合性及長期性的國土規劃研究工作，支援政策研擬，並提昇不動產資訊透明化、促進不動產之市場機制為宗旨。

三、組織概況

(一) 董監事會

目前本中心置董事 5 人(含兼任董事長)，且任一性別比例未低於三分之一，任期為 3 年，連選得連任，由國家發展委員會推舉，並經受推舉人同意後聘任之，且為本中心相關領域之學術、專業及政府相關部門人士擔任。

本中心置監事 1 人，任期為 3 年，監察本中心會務、業務、財務等一切事務之執行，其由國家發展委員會推舉聘任之。

（二）執行部門

本中心目前由兼任董事長及副執行長負責推動並執行中心各項業務。依部門業務性質，其執掌業務工作如下：

1. 國土規劃群

承攬有關國土計畫與功能分區、國土空間發展規劃、縣市國土計畫及研究規畫、海綿宜居城市實現策略規劃、都市計畫與公共設施保留地研析、氣候變遷及國土復育促進地區規劃、污水下水道建設績效指標清查及建設計畫總顧問等相關業務。

2. 不動產資訊群

承攬有關社會住宅整體發展策略、住宅需求動向調查及統計、都市更新系列研討會規劃、濕地諮詢輔導顧問、原住民族社會住宅興辦評估、以房養老實驗暨服務、電腦大量估價模型建置成果監審、住宅及不動產資訊系統建置等相關業務。

3. 資訊技術室

辦理網站建置代管及本中心內部資訊系統管理等業務。

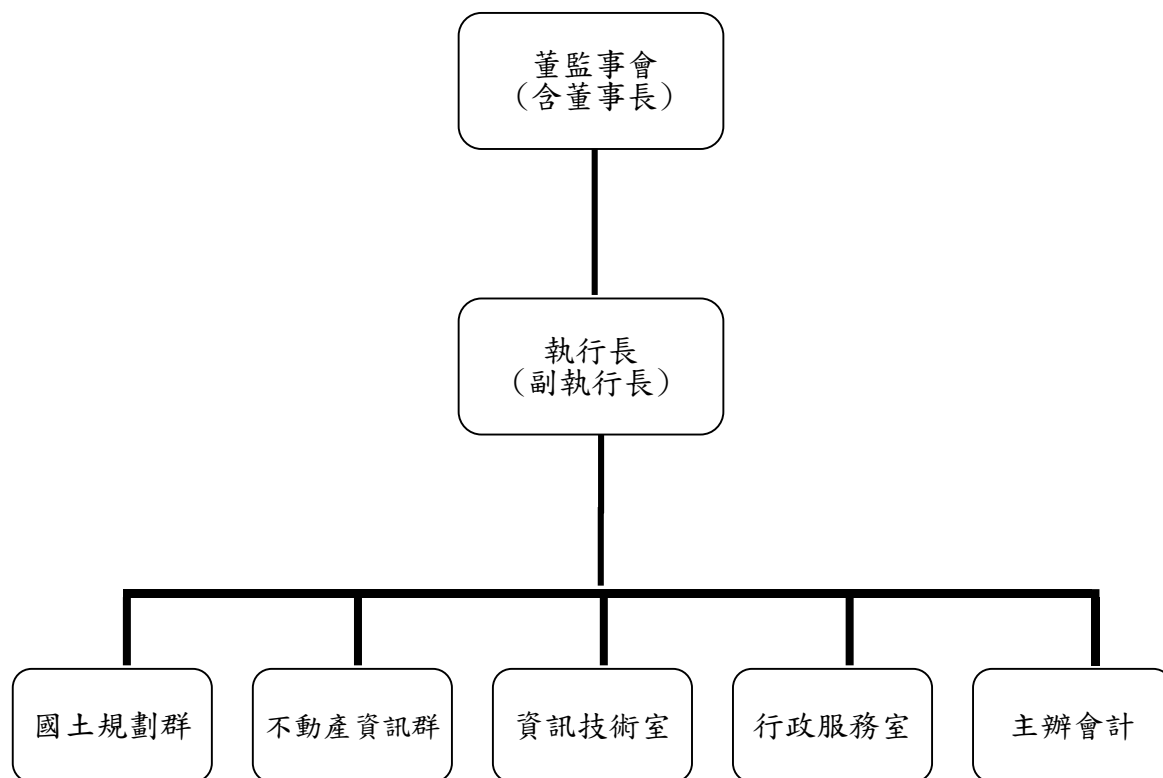
4. 行政服務室

掌理人事、文書、出納、總務、教育訓練、圖書、財產物品管理及其他不屬於各部門之應辦事項。

5. 主辦會計

掌理會計帳務、稅務申報、預決算彙編、營運資金計畫等相關事務。

(三) 組織系統圖



貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

一、國土規劃及區域發展相關計畫：

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
1	擬定新北市區域計畫及研究規劃	(1)依「區域計畫法」、「直轄市、縣(市)操作手冊」之規範內容，提供新北市發展構想與定位政策諮詢服務。 (2)依「直轄市、縣(市)區域計畫規劃手冊」規範進行現況與背景資料蒐集分析。 (3)針對新北市區域計畫與城鄉發展地區提出分析與預測。 (4)初步規劃採「成長管理方案」、「民眾參與方案」、「公私部門投資方案」、「配合國土計畫法(草案)轉換原則與推動方案」等四項為執行之工作項目。 (5)辦理至少 30 位地方意見及領袖訪談、2-4 場專家學者座談會、7 場次民眾座談會、200 份以上問卷調查、2 場次講習會等相關意見蒐集與彙整。	結案
2	105 年度國土計畫－國土防災及國土復育促進地區規劃	(1)蒐集彙整環境敏感地區圖資、易致災地區之環境調查及災害潛勢分析成果、土壤液化潛勢區、生態環境資源調查等國土防災所需資料。 (2)蒐集彙整國內各部門及地方政府因應氣候變遷調適之政策、計畫及建設等資料。 (3)國內外「國土復育促進地區」之研究。 (4)研擬易致災及環境敏感地區土地使用之指導原則。 (5)辦理國土容受力分析、生態足跡及脆弱度評估更新作業。 (6)研擬國土防災策略及氣候變遷調適策略。 (7)研擬「國土復育促進地區」劃定原則、復育策略及配套措施。	結案
3	105 年度國土計畫－城鄉發展模式與行政區劃關係檢討	(1)行政區劃定義研究範疇及評估方法。 (2)跨域治理定義研究範疇及評估方式。 (3)行政區劃歷程及空間演變分析。 (4)人口資料建置分析。 (5)土地使用計畫盤點與現況分析。 (6)跨域治理策略研提。	結案
4	105 年度國土計畫－國土功能分區規劃委託技術服務案	(1)國土規劃相關圖資彙整 (2)研訂國土功能分區分類劃設條件、順序 (3)新增分類之評估與建議 (4)研訂各國土功能分區及其分類下之各種使用地名稱	結案

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
		(5)評估圖資套疊可行性 (6)國土功能分區模擬 (7)國土功能分區示範區檢討	
5	污水下水道第五期建設計畫 總顧問委託專業服務案	(1)協助撰寫整體工作執行計畫書。 (2)協助辦理污水下水道建設現場評鑑相關作業。 (3)辦理2場國內研討會、1場公民咖啡論壇。 (4)污水下水道建設年度統計要覽加值分析及提出風險評估執行計畫書、成果報告書。 (5)研擬調查民眾對於污水下水道政策推動滿意度之問卷。	結案
6	國土空間發展工作坊	(1)辦理國土空間發展工作坊。 (2)參與本會及各領域趨勢分析委辦案之規劃討論會議。 (3)辦理北、中、南、東4場大型公民座談會及邀集產學研、中央部會、地方政府、相關團體等辦理1場全國性會議。	結案
7	2018 未來城鄉發展規劃委託辦理計畫	(1)邀請及協助國內都市計畫、都市設計及城鄉發展等相關空間規畫系所，以校為單位組成團隊(最多以10所學校為限)，並以「未來城鄉發展規劃」作為研討主題，透過實習課、相關課程或老師指導學生等方式參與，自由選定規劃主軸，運用圖、文或設計模擬等方式描繪出我國未來2050年城鄉發展情境後，再依所選定之規劃主軸、範疇及空間尺度提出未來城鄉發展之課題與策略及短期6年內可能之建設需求方向。 (2)舉辦至少3場特定議題工作坊、1場座談會、1場規劃成果聯展。 (3)協助提供各校諮詢服務、相關材料製作及參與工作坊、座談會與規劃成果聯展之交通費。	結案
8	多功能滯洪空間運用與推動策略之研究	(1)滯洪空間設置背景及規劃研究 (2)滯洪空間及跨域整合效益分析 (3)滯洪空間案例研討及推動機制	結案
9	擬定臺中市區域計畫及研究規劃	(1)區域機能、人口及經濟成長、相關政策與法令之現況調查與資料蒐集彙整。 (2)區域發展定位、相關法令政策、上位及相關計畫、產業經濟需求等資料分析與預測。 (3)區域性產業發展計畫、本市空間發展策略規劃及城鄉發展模式提出評估規劃。 (4)舉辦100人以上之研討會。 (5)參與區域計畫書圖審議。	已完成公告實施。 100年12月～ 107年6月
10	都市計畫公共設施保留地檢	(1)針對已劃定未取得、已取得未開闢、已取得及開闢之公共設施用地專案檢討。	104年10月～ 108年5月

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
	討變更計畫進度及工作統合作業總顧問	(2)建立協調諮詢平台並就公共設施檢討相關議題調查與分析。 (3)研擬「都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則補充說明」。 (4)辦理北、中、南、東部等各區域不得少於2次工作坊，並製作工作坊實錄。 (5)計畫執行進度考核、行政作業協助。 (6)辦理「都市計畫公共設施用地檢討變更作業」執行績效評鑑及整體執行成效分析。 (7)提出都市計畫相關法令檢討建議。 (8)派駐人員1名。	
11	桃園綠色城市設計發展計畫	(1)綠色城市概念及操作定義研析。 (2)環境資源調查及綠色城市課題分析。 (3)既成市區綠色城市發展策略。 (4)研提綠色城市建議供都市計畫通盤檢討參考。 (5)檢討現行本市都市設計審議相關規範制度。 (6)舉辦專家學者座談會2場、綠色講習1場。 (7)提供GIS相關資料分析作業、彙整氣象站資料，以供後續進行分析作業。	104年10月～ 108年6月
12	臺北市海綿宜居城市實現策略規劃與課題探討	(1)臺北市健全都市水循環策略規劃。 (2)臺北市排水系統「儲留設施」、鄰近抽水站集水區「抽水站聯合操作」可行性評估及規劃。 (3)海綿城市示範區規劃，包含示範區選址及原則、場址調查及原則、示範區設施規劃、監測系統規劃、水理分析模式建立。 (4)辦理海綿宜居城市推動工作坊。 (5)年度執行計畫成果彙整。	105年4月～ 108年6月
13	桃園市南崁綠色城市及龜山坪頂亮點計畫	(1)建立跨域平台機制，整合各單位意見，建立溝通平台。 (2)整體規劃之基礎資料綜整及辦理專家學者工作坊。 (3)邀請跨域專家成立顧問團隊，協助現地會勘、諮詢輔導及整合平台之協調與專業諮詢。 (4)亮點營運機制模型建立。	105年12月～ 108年6月
14	106年度協助直轄市、縣(市)政府辦理國土計畫規劃輔導團案	(1)提送國土、區域及都市計畫、土地使用等具實務經驗之相關專家學者成員至少5位，經機關同意後組成規畫輔導團；以提供直轄市、縣(市)政府政策方向、法規動態及規劃技術等之規劃資訊交流平台。 (2)研訂直轄市、縣(市)國土計畫規劃手冊。 (3)於北、中、南、東部地區辦理講習或研習會共計12場。	106年6月～ 108年6月

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
		(4)派駐點人員 1 名。	
15	污水下水道建設績效指標清查總顧問	(1)檢討地方政府清查作業執行方式及進度。 (2)建置污水下水道建設績效指標資料管理系統。 (3)研擬「污水下水道建設績效指標管理作業要點」。 (4)輔導地方政府辦理污水下水道建設績效指標清查作業。 (5)協助機關辦理清查執行進度查核及督導作業。 (6)辦理全國性成果說明會。	106 年 6 月～ 108 年 6 月
16	變更基隆市中正公園-中正路所圍地區及信二路兩側地區細部計畫通盤檢討案【基本資料調查及分析推計作業】	基本資料調查及分析推計-包含自然環境及人文景觀資源、人口規模成長及組成、人口密度分布、產業結構及發展、土地使用與建築發展、都市計畫容積總量檢討、公共設施現況分析、交通運輸及道路系統、都市災害、土地權屬、地區發展方向研析等資料研析。	106 年 6 月～ 108 年 12 月
17	桃園市林口特定區都市計畫保護區檢討暨發展策略研究計畫案	(1)環境資源及基礎資料蒐集分析。 (2)提出發展課題與策略。 (3)本案保護區變更或開發可行性評估。 (4)研擬本案保護區發展構想與實質計畫。 (5)推動機制及各機關分工計畫。 (6)重點地區空拍航測作業。 (7)配合發展規劃製作 3D 模擬透視圖。	106 年 8 月～ 108 年 6 月
18	新竹縣國土計畫暨新竹市國土計畫【國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區之規劃服務】	(1)有關國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區之規劃服務。 (2)出席相關會議及諮詢服務。	106 年 10 月～ 109 年 6 月
19	擬定臺中市國土計畫及研究規劃【國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區之規劃服務】	(1)有關國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區之規劃服務。 (2)出席相關會議及諮詢服務。	106 年 10 月～ 109 年 6 月
20	擬訂臺南市國土計畫及研究	(1)有關國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區之規劃服務。	106 年 10 月～ 109 年 6 月

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
	規劃【國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區之規劃服務】	(2)出席相關會議及諮詢服務。	
21	106 年度城鎮風貌形塑整體計畫學習輔導暨專案管理中心	(1)建立本服務案具體操作理念、組織架構、人力配置、學習及諮詢服務機制等；協助辦理「城鎮風貌型塑整體計畫」及「城鎮之心工程計畫」相關提案計畫審查會議及分區(或個別縣市)輔導會議。 (2)協助進行「城鎮風貌型塑整體計畫」、「城鎮之心工程計畫」之審查作業、核定計畫執行進度及有關行政工作統合、執行進度管考、協調與諮詢服務、會議安排、會議紀錄繕打與整理；運用已建置「魅力城鄉主題網」，並彙整相關執行資料，供業主上網建置及公告。 (3)辦理 105 年度及 106 年度「工程督導考核及執行績效評鑑」。 (4)辦理 1 場研討會。 (5)協助辦理 106-107 年度「城鎮之心工程計畫」競爭型評選會議，並彙整各直轄市、縣(市)政府「城鎮之心工程計畫」所報計畫內容及相關簡報等資料，並作成彙編本。 (6)辦理 102-107 年「城鎮風貌型塑整體計畫」實施成效總結評估報告及「均衡城鄉發展推動方案」執行檢討報告。 (7)依實際需要，協助修訂 106-109 年「城鎮之心工程計畫」先期作業計畫內容及擬定新一期中長程計畫草案。 (8)撰寫以推動之「城鎮風貌型塑整體計畫」、「城鎮之心工程計畫」等相關專題報導刊物。 (9)製作各階段報告書及結案報告書、活動實錄，並出席期初、期中及期末階段審查，另依需求召開工作會議或討論會議，以掌握各項工作推動方向與進度。 (10)駐署人員 1 名。	106 年 11 月～ 109 年 6 月
22	高雄市國土計畫規劃案【國土保育地區構想及策略、中央相關法令與	(1)全國國土計畫之指示事項。 (2)基本調查及發展預測：包含環境敏感地區及海域地區現況分析及圖資、國土保育地區發展課題。 (3)空間發展及成長計畫： 1. 天然災害、自然生態、文化景觀及自然資源分	106 年 11 月～ 109 年 6 月

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
	政策】	布空間之保育計畫。 2. 國土功能分區及其分類之劃設、調整、土地使用管制原則。 3. 國土復育促進地區之策略及構想建議。 4. 管轄海域範圍內港口航運、漁業、礦產、觀光旅遊、海岸工程、海洋保護、特殊用途分布空間之保育或發展計畫。 (4)重要議題規劃：盤點國土保育地區範圍內之建築用地規模及分布情形，以納為後續估算補償經費基礎。 (5)出席相關會議及諮詢服務。	
23	屏東縣國土計畫相關圖資處理、彙整、分析及現地調查【成長管理計畫】	(1)以屏東縣全縣轄區之陸域及海域範圍為規劃範圍，並以鄰近直轄市、縣（市）轄區為研究範圍，蒐集基礎資料及中央至地方相關建設、計畫投入，作為相關課題分析、預測，建議後續區域空間可採行之土地利用、觀光遊憩、各項產業發展、交通運輸、水利、國土保育、防災等行動策略及具體計畫。 (2)出席相關會議及諮詢服務。	106 年 11 月～ 109 年 6 月
24	國土功能分區及分類與使用地劃設作業手冊	(1)評估圖資套疊可行性。 (2)國土功能分區示範區檢討。 (3)研訂國土功能分區及其分類劃設條件、順序。 (4)研訂國土功能分區模擬及操作步驟。	106 年 11 月～ 108 年 6 月
25	106 年度全國國土計畫之都會區域計畫前置作業委託案	(1)都會區域性議題資料蒐集、篩選及共識凝聚。 (2)都會區域計畫之優先議題內容，除說明議題所涉範疇、議題形成的現況分析外，應研擬處理優先議題所預期應達到的目標與因應策略。 (3)都會區域計畫的推動執行機制之建議，包含研議都會區域計畫規劃平台、都會區域協調推動組織及執行計畫、檢討及管控機制。 (4)議題指認論壇召開至少 5 場。 (5)都會區域計畫規劃平台會議召開至少 2 場。	106 年 12 月～ 108 年 12 月
26	苗栗縣國土計畫規劃案【國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區】	(1)撰寫本案契約規定之各階段報告書，及國土計畫草案有關國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區規劃內容，並製作前述內容簡報。 (2)配合出席本案必要之相關會議、簡報答詢及計畫修正(如工作會議、期初、期中、期末審查、各階段國土計畫草案審查、專家學者座談會、苗栗縣政府訪談等)	107 年 4 月 ~109 年 6 月
27	新北市國土計畫規劃案【國土保育、海洋	(1)撰寫本案契約規定之各階段報告書，及國土計畫草案有關國土保育、海洋資源、氣候變遷及國土復育促進地區規劃內容，並製作前述內容簡報。	107 年 4 月 ~109 年 6 月

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
	資源、氣候變遷及國土復育促進地區】	(2)配合出席本案必要之相關會議、簡報答詢及計畫修正(如工作會議、期初、期中、期末審查、各階段國土計畫草案審查、專家學者座談會、新北市政府訪談等) (3)協助執行本案創意回饋「鏈結本市大專院校資源及在地專家學者等意見，反饋於本計畫落實」，與本市大專院校之規劃相關系所合作舉辦國土計畫相關意見交流活動	
28	「污水下水道第五期建設計畫-總顧問委託專業服務第二期計畫」	(1)撰寫本案契約規定之各階段報告書，污水評鑑，污水圖書典藏，污水系統風險評估，污水統計大數據分析規劃內容，並製作前述內容簡報。 (2)配合出席本案必要之相關會議、簡報答詢及計畫修正(如工作會議、期初、期中、期末審查、各階段污水評鑑與工作會議、專家學者座談會、新北市政府訪談等) (3)協助執行本案辦理污水國際研討會，國內研討會與咖啡論壇，彙整未來前瞻污水建設議題。	107 年 4 月 ~109 年 12 月
29	中央管防洪計畫治理推動績效評估及新興計畫推動策略研究	(1)辦理防洪教育訓練與新興防洪議題彙整。	107 年 4 月 ~108 年 12 月

二、住宅及不動產資訊相關計畫：

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
1	臺中市社會住宅整體發展策略暨宣傳計畫潛力分析暨開發管理財務計畫案	(1)臺中市社會住宅總體需求分析與規劃建議。 (2)社會企業或相關社會團體參與可行性分析及未來政策制定。 (3)臺中市社會住宅租金訂定機制。 (4)專責機構規劃。 (5)社會住宅開發管理財務計畫。 (6)研擬社會住宅社區規劃及空間設計規範。 (7)辦理社會住宅相關議題專家學者研討會 1 場。 (8)提供住宅政策相關諮詢服務。	結案
2	106 年度政府主導都市更新系列研討會暨招商說明會	(1)辦理 2 天大型都市更新國際研討會(預計 250 人)及 1 天工作坊(預計 30 人)。 (2)辦理政府主導都市更新推動及招商作業講習會(預計 150 人)。 (3)舉辦 106 年度都市更新投資說明會(預計 300 人)。	結案

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
3	花蓮縣社會住宅推動計畫	(1)住宅政策案例蒐集與分析。 (2)現況住宅課題與需求分析。 (3)研提住宅協助策略。 (4)社會住宅興辦方式之評估與策略研擬。 (5)住宅相關工作推動策略研擬。	結案
4	社會住宅納入促進民間參與公共建設法之重大公共建設範圍稅式支出評估	(1)依據「稅式支出作業應注意事項」及「稅式支出基本規範格式」等相關規定，撰擬社會住宅納入「促進民間參與公共建設法之重大公共建設範圍」稅式支出評估報告及評估方案或研提替代方案。 (2)出席相關會議並提供相關資料。	結案
5	107 年度住宅資訊統計彙報編定	(1)研提 106 年度第 4 季至 107 年度第 3 季「住宅資訊統計彙報」 (2)定期蒐集、分析及更新「住宅資訊統計彙報」表單資料 (3)報告書新增住宅大事紀；規劃社會住宅及包租代管計畫相關項目統計表單 (4)於各季彙報通過審查後，提供彙報全文及提要分析之電子檔於「內政部不動產資訊平台」發布使用，並協助辦理發布新聞稿等相關事宜。	結案
6	107 年住宅需求動向調查	(1)無自有住宅者調查，以臺灣 6 個直轄市(包含臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市、高雄市)為調查範圍。107 年 7 月 1 日至 7 月 31 日進行通信調查。應完成至少 2,310 份有效樣本，且各直轄市應完成至少 385 份有效問卷。 (2)租屋服務事業調查，以臺灣 6 個直轄市(包含臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市、高雄市)為調查範圍。調查對象為依據住宅法第 19 條第 1 項第 6 款及第 52 條第 2 項所指之「租屋服務事業」，以不動產經紀仲介業者為訪問對象。107 年 6 月 1 日至 6 月 30 日進行通信調查。整體調查地區應完成至少 385 份有效樣本。	結案
7	委託辦理臺北市以房養老實驗暨服務方案	(1)個案管理及媒合服務 (2)每組個案特殊處遇模式研究 (3)廣續社會局 103 年至 106 年之以房養老實驗方案內容，並配合不定期所需研提相關資料，經工作會議討論為青銀共居政策研究 (4)配合以房養老方案相關政策及高齡住宅相關政策推廣及研究	結案

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
8	INTA41 及英國 國土規劃參訪 計畫案	(1)參訪前置作業事宜，包含安排出國相關事宜、代訂機位、住宿、餐飲、交通工具安排及入場註冊等事宜。 (2)專題演講簡報製作及翻譯，製作 15 分鐘專題演講中、英文簡報檔及講稿。配合 INTA41 會議需要製作專題演講摘要、部長簡介等相關中、英文資料 (3)參訪交流及拜會行程，蒐集瑞典國土空間規劃案例、相關政府機關、開發廠商、專責機構之名單，接洽拜訪關政府機關、開發廠商、專責機構，並準備相關書面資料翻譯。包含 INTA 會議及簡報資料翻譯、瑞典參訪相關資料翻譯、製作行程說明資料。 (4)將活動紀錄彙整成成果計畫書。 (5)準備紀念禮品。	結案
9	臺灣銀行股份有限公司捷運 圓山站西側地區都市更新案 整合、規劃及招商	(1)辦理本案都市更新先期規劃及整合作業。 (2)擬訂都市更新計畫並提報都市計畫委員會審議通過，並供函送臺北市政府發布實施，劃定更新地區及重建區段。 (3)檢討並擬訂變更都市計畫書圖之可行性。 (4)擬訂都市設計審議圖說、建築物交通影響評估報告、都市更新事業計畫及權利變換計畫書圖等草案。 (5)配合辦理都市設計審議圖說、建築物交通影響評估報告、都市更新事業計畫及權利變換計畫審查作業。 (6)研擬本案都市更新實施者招商文件。 (7)協助辦理招商及評選作業。	102 年 5 月～ 108 年 12 月 解約清算中
10	106 -107 年度 濕地諮詢輔導 顧問團	(1)組成濕地顧問團：擔任「國家重要濕地保育行動計畫」整體諮詢及協調工作，提供濕地保育法制研擬、修訂及諮詢意見。 (2)輔導推動「國家重要濕地保育行動計畫」：辦理補助計畫諮詢、審查及協調作業、核定補助計畫現地輔導、進度管理及評核作業。 (3)重要濕地保育利用計畫及暫定重要濕地評定檢討等案件之進度管理。 (4)配合國際級、國家級重要濕地委託經營管理業務，辦理現地督導至少 12 處。 (5)辦理「濕地保育電子公報」。 (6)辦理 107 年溼地日活動，以展現溼地復育成果推廣濕地保育理念為主要目標。 (7)更新重要濕地彙編(中英文版)及重要濕地地圖摺頁(中英文版)。	106 年 11 月～ 108 年 4 月

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
		(8)駐點人員 1 名。	
11	原住民族社會住宅興辦之全方位評估	(1)原住民族社會住宅意願調查及需求推估與意見徵詢會。預計於北中南東四區，各召開 1 場意見徵詢座談會議，邀請專家學者與原住民族居住有關之利害關係人或在地從事原住民部落、聚落等相關服務的團體代表參加，其中專家學者每場次至少 2 人、團體代表每場次至少 10 人。 (2)供原住民承租的社會住宅可行性研究推估需求及分析設籍於六都之原住民家戶租金負擔能力。 (3)供原住民承租的社會住宅可行性研究。 (4)研擬原住民承租社會住宅之相關規範。 (5)本會與地方住宅主管機關及相關單位協力機制及後續推動方式規劃。 (6)規劃原住民參與社會住宅社區事務之鼓勵計畫。 (7)辦理執行作業檢討協調會及工作會報（每月召開 1 次），必要時邀請地方政府或專家學者進行跨平臺討論（至少 6 場）。	106 年 12 月～ 107 年 12 月
12	原住民族四年計畫	(1)國土計畫法與原住民土地及建築專題研究 (2)專家學者顧問團隊建立 (3)建置資訊整合平台 (4)研提原住民族家庭居住現況與居住協助需求調查計畫草案 (5)研擬中長程個案計畫 1. 興辦原住民族住宅中長程計畫草案 2. 原住民族住宅四年計畫第二期(110 年至 113 年)中程個案計畫草案 (6)研擬國土計畫、住宅、地政及建築管理相關法令修正建議 (7)協助推動「原住民族地區外原住民族部落公共設施補助計畫」 (8)協助原民會召開國土計畫、原住民住宅、土地及建築等議題之跨平台會議 (9)研提原住民族住宅（107—109 年）教育訓練計畫，辦理居住協助相關人員之教育訓練 (10) 辦理原住民族住宅業務訪查及輔導工作 (11) 行政及管考工作。	107 年 3 月～ 108 年 3 月
13	林口世大運選手村社會住宅資格審查暨資訊系統建置服務案	(1)資訊系統系統整合業務，包含整合新北市社會住宅相關資源及資訊，包括以下新北市政府城鄉發展局（下稱機關）局現有社會住宅相關網站平台之整合，並建置為單一之系統；以提供民眾一站式服務（One Stop Shopping）之前端平台，並提供市府操作人員整合之操作功能介面及資料庫。	107 年 5 月～ 108 年 1 月

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
		1. 新北市不動產資訊服務網 2. 新北市青年社會住宅網 3. 浮洲社會住宅承租資格申請系統 (2)林口世大運選手村等社會住宅線上查詢前後台建置、軟硬體採購及系統安全需求 (3)林口世大運選手村等社會住宅招租申請受理及資格審核 (4)研擬社會住宅租賃作業規範及文件。 (5)聘用派駐人員至少 12 人辦理林口世大運選手村社會住宅申辦、審核、資料建檔、管理與維護作業、民眾現場及電話諮詢服務業務、收發件作業管理服務及其他機關交辦事項。 (6)應針對前述使用同仁及管理人員分別辦理多場教育訓練。 (7)配合新北市政府實際宣傳業務申辦需要項目並檢據核銷。	
14	107 年電腦大量估價模型建置成果監審案	(1)彙整建置案廠商工作執行進度、工作協調事項及工作遭遇困難等資料。 (2)提供建置案廠商報告書書面審查意見，並參加建置案期中及期末審查工作會議。 (3)設計審核報表，評估建置案研究成果良窳及穩定度，每個月定期邀集本部及建置案廠商舉行工作會議。督促建置案廠商作業進度並提出改善方案。 (4)審核建置案成果內容「樣本資料篩選流程」、「房地與土地大量估價模型」、「地價區域及個別因素調整表」、「樓層別效用比與地價分配率」、「房地分離方式研究」、「地價區段劃分電腦化研究」、「基準地選定方式電腦化研究」。 (5)綜整 3 建置案辦理成果與方法之優劣，建議精進地價查估作業之可行方案及作業標準流程。 (6)建置電腦大量估價作業工作流程及操作手冊。 (7)辦理電腦大量估價成果發表會 1 場及北中南各 1 場教育訓練每場次 24 小時。	107 年 6 月 ~108 年 3 月

三、 資訊服務相關計畫：

編號	計畫名稱	執行項目/內容	辦理情形/ 執行期間
1	財團法人土地改革紀念館虛擬主機服務案	網站維護及代管。	結案
2	都市更新資訊系統開發計畫採購案暨後續擴充	(1)建置都市更新資訊系統。 (2)辦理教育訓練課程、輔導上線及系統維護管理。 (3)接續進行資料分類與資料轉置。 (4)建置模組及系統軟硬體安裝。 (5)現行各資訊系統與本系統介接方案規劃。 (6)提供駐點人員 1 名。	結案

叁、決算概要

一、 收支營運實況：

(一)收入：

本年度收入總額 5,964 萬 788 元，較預算數 5,803 萬元，增加 161 萬 788 元，即增加 2.78%，增減原因說明如下：

1. 勞務收入決算數 5,891 萬 5,873 元，較預算數 5,760 萬元，增加 131 萬 5,873 元，主要係承攬國土計畫相關子法研究規劃、各縣市之國土計畫及研究計畫案等案量增加，故收入相對增加所致。
2. 財務收入決算數 38 萬 792 元，較預算數 43 萬元，減少 4 萬 9,208 元，係銀行定期存款利率降低，故利息收入相對減少所致。
3. 其他業務外收入決算數 34 萬 4,123 元，主要係舊制勞工退休金退回。

(二)支出：

本年度支出總額 5,646 萬 172 元，較預算數 5,682 萬元，減少 35 萬 9,828 元，即減少 0.63%，增減原因說明如下：

1. 勞務成本決算數 4,782 萬 235 元，較預算數 4,534 萬元，增加 248 萬 235 元，主要係住宅及不動產資訊建置案收入增加，故支出相對增加所致。

2. 管理費用決算數 808 萬 9,858 元，較預算數 1,138 萬元，減少 329 萬 142 元，主要係因業務策略調整人力、辦公室保全費用、水電費、辦公用品及雜項購置等項費用支出減少所致。
3. 財務費用決算數 21 萬 7,904 元，較預算數 10 萬元，增加 11 萬 7,904 元，係向銀行短期借款金額增加，故利息費用相對增加所致。
4. 其他業務外支出決算數 33 萬 2,175 元，係 91-100 年固定資產已達耐用年限之機械及設備報廢之殘值損失。

(三)餘絀：

收支相抵，本年度預算數賸餘 121 萬元，執行結果，本期稅後賸餘 318 萬 616 元，較預算數增加 197 萬 616 元。

二、現金流量實況：

本年度業務活動之淨現金流出 103 萬 8,181 元，投資活動之淨現金流出 29 萬 6,905 元，籌資活動之淨現金流入 478 萬 3,655 元，故本年度現金淨增 344 萬 8,569 元，加計期初現金及約當現金 213 萬 3,441 元，本年度期末現金及約當現金為 558 萬 2,010 元。

三、淨值變動實況：

本年度期初淨值 4,462 萬 5,114 元，包含創立基金 2,000 萬元、捐贈基金 1,850 萬元及累積賸餘 612 萬 5,114 元，加計本年度決算數賸餘 318 萬 616 元，本年度期末淨值為 4,780 萬 5,730 元。

四、資產負債實況：

1. 資產：資產總額 6,639 萬 4,112 元，包含流動資產 2,656 萬 8,065 元、不動產、廠房及設備餘額 56 萬 4,597 元、其他資產 3,926 萬 1,450 元，資產總額較上年度 5,826 萬 6,687 元，增加 812 萬 7,425 元。

其增減原因說明：

- (1)本年度流動資產較上年度增加，其中「現金」科目增加主要係短期借款增加所致。
 - (2)不動產、廠房及設備餘額較上年度減少主要係提列折舊所致。
 - (3)其他資產較上年度增加，主要係因存出保證金增加所致。
2. 負債：負債總額 1,858 萬 8,382 元，即為流動負債 1,858 萬 8,382 元，負債總額較上年度 1,364 萬 1,573 元，增加 494 萬 6,809 元。

其增減原因說明：

- (1)本年度流動負債較上年度增加，主要係短期借款增加所致。應付款項減少，主要係部分專案已完成驗收應付予廠商之貨款已付款。其他流動負債增加主要係代收款項下個人代扣所得稅、二代健保增加所致。
3. 淨值：淨值總額 4,780 萬 5,730 元，包含創立基金 2,000 萬元、捐贈基金 1,850 萬元及累積餘絀 930 萬 5,730 元，淨值總額較上年度 4,462 萬 5,114 元，增加 318 萬 616 元。

肆、其他

無。

本 頁 空 白

主 要 表

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

收支營運決算表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
57,180,936	收入	58,030,000	59,640,788	1,610,788	2.78
56,826,408	業務收入	57,600,000	58,915,873	1,315,873	2.28
56,826,408	勞務收入	57,600,000	58,915,873	1,315,873	2.28
-	其他業務收入	-	-	-	-
354,528	業務外收入	430,000	724,915	294,915	68.58
350,900	財務收入	430,000	380,792	(49,208)	11.44
3,628	其他業務外收入	-	344,123	344,123	-
57,608,986	支出	56,820,000	56,460,172	(359,828)	0.63
57,392,230	業務支出	56,720,000	55,910,093	(809,907)	1.43
47,897,778	勞務成本	45,340,000	47,820,235	2,480,235	5.47
9,494,452	管理費用	11,380,000	8,089,858	(3,290,142)	28.91
216,756	業務外支出	100,000	550,079	450,079	450.08
144,681	財務費用	100,000	217,904	117,904	117.90
72,075	其他業務外支出	-	332,175	332,175	-
-428,050	本期賸餘(短絀-)	1,210,000	3,180,616	1,970,616	162.86

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

現金流量決算表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	1,210,000	3,180,616	1,970,616	162.86
利息股利之調整	(330,000)	(162,888)	167,112	50.64
未計利息股利之稅前賸餘	880,000	3,017,728	2,137,728	242.92
調整非現金項目	2,075,000	(4,933,784)	(7,008,784)	337.77
折舊	380,000	237,232	(142,768)	37.57
各項攤銷	170,000	213,644	43,644	25.67
資產報廢損失	-	332,175	332,175	-
應收款項減少(增加)	1,660,000	(5,878,803)	(7,538,803)	454.14
預付款項減少(增加)	75,000	308,751	233,751	311.67
其他流動資產減少(增加)	70,000	(93,592)	(163,592)	233.70
應付款項增加(減少)	(200,000)	(157,039)	42,961	21.48
其他流動負債增加(減少)	(80,000)	103,848	183,848	229.81
未計利息股利之現金流入(流出)	2,955,000	(1,916,056)	(4,871,056)	164.84
收取利息	430,000	879,434	449,434	104.52
支付利息	-	(1,559)	(1,559)	-
業務活動之淨現金流入(流出-)	3,385,000	(1,038,181)	(4,423,181)	130.67
投資活動之現金流量				
增加不動產、廠房及設備	(510,000)	-	510,000	100.00
增加遞延資產	(475,000)	(171,905)	303,095	63.81
存出保證金(增加)	-	(125,000)	(125,000)	-
投資活動之淨現金流入(流出-)	(985,000)	(296,905)	688,095	69.86
籌資活動之現金流量				
短期債務增加(減少)	(2,000,000)	5,000,000	7,000,000	350.00
支付利息	(100,000)	(216,345)	(116,345)	116.35
籌資活動之淨現金流入(流出)	(2,100,000)	4,783,655	6,883,655	327.79
現金及約當現金之淨增(淨減)	300,000	3,448,569	3,148,569	1,049.52
期初現金及約當現金	2,500,000	2,133,441	(366,559)	14.66
期末現金及約當現金	2,800,000	5,582,010	2,782,010	99.36

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

淨值變動表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度期初餘額	本年度		本年度期末餘額	說 明
		增 加	減 少		
基金	38,500,000	-	-	38,500,000	
創立基金	20,000,000	-	-	20,000,000	
捐贈基金	18,500,000	-	-	18,500,000	行政院經濟建設委員會於94年捐助
累積餘絀(-)	6,125,114	3,180,616	-	9,305,730	
累積賸餘	6,125,114	3,180,616	-	9,305,730	增加數為107年度稅後賸餘金額
合 計	44,625,114	3,180,616	-	47,805,730	

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

資產負債表

中華民國 107年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產				
流動資產	26,568,065	17,954,494	8,613,571	47.97
現金	5,582,010	2,133,441	3,448,569	161.64
應收款項	20,534,217	15,154,056	5,380,161	35.50
預付款項	257,608	566,359	(308,751)	54.52
其他流動資產	194,230	100,638	93,592	93.00
不動產、廠房及設備	564,597	1,134,004	(569,407)	50.21
機械及設備	2,153,714	4,389,813	(2,236,099)	50.94
累計折舊-機械及設備	(1,597,624)	(3,371,300)	1,773,676	52.61
什項設備	69,550	643,827	(574,277)	89.20
累計折舊-什項設備	(61,043)	(528,336)	467,293	88.45
其他資產	39,261,450	39,178,189	83,261	0.21
遞延資產	275,150	316,889	(41,739)	13.17
什項資產	38,986,300	38,861,300	125,000	0.32
資 產 合 計	66,394,112	58,266,687	8,127,425	13.95
負 債				
流動負債	18,588,382	13,641,573	4,946,809	36.26
短期債務	14,000,000	9,000,000	5,000,000	55.56
應付款項	4,402,475	4,559,514	(157,039)	3.44
其他流動負債	185,907	82,059	103,848	126.55
負 債 合 計	18,588,382	13,641,573	4,946,809	36.26
淨 值				
基金	38,500,000	38,500,000	-	-
創立基金	20,000,000	20,000,000	-	-
捐贈基金	18,500,000	18,500,000	-	-
累積餘絀	9,305,730	6,125,114	3,180,616	51.93
累積賸餘	9,305,730	6,125,114	3,180,616	51.93
淨 值 合 計	47,805,730	44,625,114	3,180,616	7.13
負債及淨值合計	66,394,112	58,266,687	8,127,425	13.95

明 細 表

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

收入明細表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說 明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	57,600,000	58,915,873	1,315,873	2.28	
(一)國土規劃及區域發展相關計畫	29,000,000	33,407,430	4,407,430	15.20	主要係承攬國土計畫相關子法研究規劃、各縣市之國土計畫及研究計畫案等案量增加，故收入相對增加。
(二)住宅及不動產相關計畫	24,200,000	25,279,871	1,079,871	4.46	主要係住宅及不動產資訊建置案案量增加。
(三)資訊服務相關計畫	4,400,000	228,572	(4,171,428)	94.81	資訊技術室因業務策略調整人力減少，故收入相對減少。
財務收入	430,000	380,792	(49,208)	11.44	
利息收入	430,000	380,792	(49,208)	11.44	銀行定存利率降低，故利息收入相對減少。
其他業務外收入	-	344,123	344,123	-	
其他業務外收入	-	344,123	344,123	-	主要係舊制勞工退休金退回。
合 計	58,030,000	59,640,788	1,610,788	2.78	

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

支出明細表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說 明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	45,340,000	47,820,235	2,480,235	5.47	
(一)國土規劃及區域發展相關計畫	22,387,000	22,108,060	(278,940)	1.25	
人事費	10,832,000	6,716,098	(4,115,902)	38.00	主要係正式人員離職不再遞補，因專案聘用臨時人員，人事費用減少所致。
業務費	11,555,000	15,391,962	3,836,962	33.21	主要係承攬國土計畫相關子法研究規劃、各縣市之國土計畫及研究計畫案等案量及收入增加，故支出相對增加。
(二)住宅及不動產相關計畫	17,470,000	24,195,456	6,725,456	38.50	
人事費	9,707,000	13,278,955	3,571,955	36.80	主要係住宅及不動產資訊建置案107年人事費用預算估列較少所致。
業務費	7,763,000	10,916,501	3,153,501	40.62	主要係住宅及不動產資訊建置案收入增加，故支出相對增加。
(三)資訊服務相關計畫	5,483,000	1,516,719	(3,966,281)	72.34	
人事費	3,958,000	1,280,530	(2,677,470)	67.65	因業務策略調整減少人力，故人事費用支出減少。
業務費	1,525,000	236,189	(1,288,811)	84.51	因業務策略調整收入減少，故業務費支出相對減少。
管理費用	11,380,000	8,089,858	(3,290,142)	28.91	
人事費	5,931,000	3,290,756	(2,640,244)	44.52	因業務策略調整減少人力，故人事費用支出減少。

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

支出明細表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說 明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
業務費	5,449,000	4,799,102	(649,898)	11.93	主要係辦公室 保全費用、水 電費、辦公用 品及雜項購置 等項費用支出 減少。
財務費用	100,000	217,904	117,904	117.90	
利息費用	100,000	217,904	117,904	117.90	短期借款金額 增加，故利息 費用相對增加 。
其他業務外支出	-	332,175	332,175	-	
其他業務外支出	-	332,175	332,175	-	機械及設備報 廢之殘值損失 。
總 計	56,820,000	56,460,172	(359,828)	0.63	

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

固定資產投資明細表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說 明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
不動產、廠房及設備					
機械及設備	510,000	-	(510,000)	100.00	因業務策略調整電腦機房汰舊換新部分延後辦理。
合 計	510,000	-	(510,000)	100.00	

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

基金數額增減變動表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助 基金金額	本年度期初基金 金額 (1)	本年度基金增 (減-)金額 (2)	本年度期末基金 金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐 助基金金額占 其總額比率	本年度期末 基金金額占 其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府							
中美經濟社會發展基金	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000	100.00	51.95	
行政院經濟建設委員會	-	18,500,000	-	18,500,000	-	48.05	
二、地方政府	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
四、其他	-	-	-	-	-	-	
政府捐助小計	20,000,000	38,500,000	-	38,500,000	100.00	100.00	
民間捐助							
一、其他團體機構	-	-	-	-	-	-	
二、個人	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
民間捐助小計	-	-	-	-	-	-	
合 計	20,000,000	38,500,000	-	38,500,000	100.00	100.00	

本 頁 空 白

參 考 表

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

員工人數彙計表

中華民國 107年度

單位:人

職 類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說 明
副執行長	1	1	0	
副管理師	1	1	0	
主辦會計	1	0	(1)	
行政秘書	1	0	(1)	
行政助理	1	0	(1)	
工程師	1	0	(1)	
副工程師	3	0	(3)	
助理工程師	1	1	0	
研究員	5	7	2	增聘因應專案執行
副研究員	4	3	(1)	
助理研究員	13	9	(4)	
研究助理	4	8	4	增聘因應專案執行
合 計	36	30	(6)	

財團法人國土規劃及不動產資訊中心

用人費用彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項目名稱 職類（稱）	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時工作 報酬	津貼	獎金	退休、卹 償金及 資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時工作 報酬	津貼	獎金	退休、卹 償金及 資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (2)		
董監事	-	-	-	-	-	-	-	600,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	288,000	288,000	(312,000)	
副執行長	1,204,000	-	-	150,000	72,000	145,000	10,000	-	1,581,000	1,204,320	-	-	100,360	72,792	98,136	6,000	-	1,481,608	(99,392)	
協理	1,407,000	50,000	-	177,000	85,000	265,000	20,000	-	2,004,000	1,418,400	30,381	-	146,040	102,384	163,653	12,000	-	1,872,858	(131,142)	
職員	19,231,000	650,000	-	2,403,000	1,152,000	2,211,000	596,000	-	26,243,000	15,825,154	581,049	-	810,097	1,128,331	2,195,725	383,517	-	20,923,873	(5,319,127)	
合計	21,842,000	700,000	-	2,730,000	1,309,000	2,621,000	626,000	600,000	30,428,000	18,447,874	611,430	-	1,056,497	1,303,507	2,457,514	401,517	288,000	24,566,339	(5,861,661)	

各項費用彙計表

中華民國 107年度

單位：新臺幣元

科 目	勞務成本	管理費用	財務費用	合 計
1. 人事費	21,275,583	3,290,756	-	24,566,339
薪資	16,241,657	2,494,217	-	18,735,874
超時工作報酬	611,430	-	-	611,430
獎金	904,272	152,225	-	1,056,497
退休及恤償金	1,158,549	139,149	-	1,297,698
資遣費	5,809	-	-	5,809
分擔保險費	2,169,366	288,148	-	2,457,514
福利費	184,500	217,017	-	401,517
2. 業務費	26,544,652	4,799,102	-	31,343,754
水電費	1,200	202,570	-	203,770
郵電費	138,595	6,476	-	145,071
租金支出	1,501,423	1,546,547	-	3,047,970
數據通信費	36,832	203,373	-	240,205
旅運費	3,177,453	254,883	-	3,432,336
維護費	-	908,310	-	908,310
印刷費	1,948,843	259,850	-	2,208,693
廣告費	-	30,000	-	30,000
保險費	126,626	17,102	-	143,728
勞務費	8,793,336	368,877	-	9,162,213
辦公用品	213,830	197,956	-	411,786
雜項購置	362,138	113,482	-	475,620
會議餐費	730,012	49,479	-	779,491
委託辦理費	9,019,237	-	-	9,019,237
公共關係費	72,264	6,704	-	78,968
稅捐	31,753	-	-	31,753
雜費	391,110	182,617	-	573,727
折舊	-	237,232	-	237,232
各項攤銷	-	213,644	-	213,644
3. 財務費用	-	-	217,904	217,904
利息費用	-	-	217,904	217,904
4. 其他業務外支出	-	-	332,175	332,175
其他業務外支出	-	-	332,175	332,175
總 計	47,820,235	8,089,858	550,079	56,460,172

本 頁 空 白

主 辦 會 計：江 瑞 祥(代)



首 長：董 建 宏

