

110年1月27日

內政部營建署新聞

發言人：陳繼鳴 副署長

聯絡電話：0918-248-117、02-8771-2354

■新聞稿 1 則 背景資料 份 照片

單位主管：高文婷 組長

■請立即發布 請於 年 月 日發布

聯絡電話：0927-887-841、02-8771-2682

發稿單位：建築管理組

樓板衝擊音法規上路，還給住戶寧靜宅

您是否曾因樓板隔音不足的噪音糾紛，而與鄰居交相惡？內政部於今年1月1日施行的樓板衝擊音隔音法規，要求新掛號申請建造執照的建案，連棟住宅與集合住宅的分戶樓板應具有一定品質的隔音性能。法規適用範圍為分戶樓板，屋頂、陽台、露台及浴廁因為易有積水，隔音材容易受潮，因此不受限制。

我國樓板衝擊音訂為 58 分貝，新建案將降噪 17 分貝以上

如果是 15 公分混凝土樓板，其上必須有降噪 17 分貝的緩衝材；12 公分混凝土樓板，則是必須降噪 20 分貝，或者可以選用經內政部認可整組樓板，其試驗結果符合樓板衝擊音為 58 分貝以下者。政府透過法規強制要求樓板隔音性能，雖然整體施工成本會有增加，但如果使用國內自製的材料，每坪造價約增加 600 至 1200 元，絕對是在可接受的範圍內，卻可以換來非常明顯的居住品質提升。

隔音材料開創新藍海，共享三贏市場價值

這幾年內政部為了推動樓板衝擊音隔音法令，已經指定該部建築研究所（性能實驗中心）、國立屏東科技大學（綠建材技術服務中心）、明道學校財團法人（明道大學聲學實驗室）等 3 家性能試驗機構，也指定財團法人台灣建築中心及臺灣建築學會 2 家性能評定專業機構。內政部營建署表示，目前通過試驗的產品逾 500 件以上，經評定認可案件達到 67 件，相關業者正陸續向內政部申請認可，由於認可材

料種類多元，也開創建材業的一片新藍海，其效益也將使所有消費者受惠，亦成為建築產業各界之重要市場策略。