

# 決標公告

公告日:115/03/24

[機關代碼]A.1.2.3

[機關名稱]內政部國土管理署中區都市基礎工程分署

[單位名稱]建築工程科/工務職安科

[機關地址] 401臺中市 東區 和平街121號

[聯絡人]張小姐/何小姐

[聯絡電話] (04) 22188270

[傳真號碼] (04) 22188260

[電子郵件信箱]yuhsin750620@nlma.gov.tw

[標案案號]114-C305-0105-6615-0201

[招標方式]經公開評選或公開徵求之限制性招標

[決標方式]準用最有利標

[新增公告傳輸次數]01

[公告更正序號]02

[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理] 否

[標案名稱]衛生福利部豐原醫院后里分院興建工程委託規劃設計及監造技術服務作業

[決標資料類別]決標公告

[是否屬共同供應契約採購] 否

[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)] 否

[是否複數決標] 否

[是否共同投標] 否

[是否依據採購法第99條] 否

[是否屬契約變更] 否

[標的分類] <勞務類> 8671 建築服務

[是否屬統包] 否

[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證] 否

[是否屬國際競圖之採購] 否

[開標時間]115/02/24 14:30

[原公告日期]115/01/28 原公告日期係指最近1次招標公告或更正日期

[採購金額] 62,779,714元

[採購金額級距] 巨額

[有無已簽准預期使用情形及效益目標] 有

[傳輸已簽准之內容檔案名稱] ATTACH\$437292\_1140014177-1.pdf

[辦理方式] 代辦

[洽辦機關代碼]A.21.100.35

[洽辦機關名稱]衛生福利部豐原醫院

[限制性招標依據之法條]採購法第22條第1項第9款

[是否適用條約或協定之採購]

[是否適用WTO政府採購協定(GPA)]否

[WTO政府採購協定排除理由]16.適用GPA之機關代理非適用GPA機關所辦理之採購。

[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)]否

[臺紐經濟合作協定排除理由]16.適用ANZTEC之機關代理非適用ANZTEC機關所辦理之採購。

[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)]否

[臺星經濟夥伴協定排除理由]16.適用ASTEP之機關代理非適用ASTEP機關所辦理之採購。

[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購] 否

[本採購是否屬「涉及國家安全」採購] 否

[預算金額是否公開] 是

[預算金額] 62,779,714元

[是否訂有底價] 否

[未訂底價依據] 採購法第47條第1項第2款

[是否受機關補助] 否

[履約地點]臺中市(非原住民地區)

[履約地點(含地區)]臺中市 - 后里區

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本] 是

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本] 是

[本案評選項目是否包含廠商企業社會責任 ( CSR ) 指標] 是

[是否為政策及業務宣導業務] 否

[本採購是否屬中央政府計畫型案件] 否

[投標廠商家數]4

[投標廠商1]

[廠商代碼]K1202\*\*\*\*\*

[廠商名稱]余曉嵐建築師事務所

[是否得標] 是

[組織型態]自然人

[廠商業別] 建築師事務所

[廠商地址] 408 臺中市 南屯區 五權西路二段666號10F之5

[廠商電話] (04) 23822068

[決標金額] 62,779,714元

[得標廠商國別] 中華民國(Republic of China (Taiwan))

[是否為中小企業] 否

[預估分包予中小企業之金額] 0元

[是否為原住民個人或政府立案之原住民團體] 否

[預計分包予原住民個人或政府立案之原住民團體之金額] 0元

[履約起迄日期] 115/03/25 - 115/12/31 (預估)

[雇用員工總人數是否超過100人] 否

[領標資訊] 電子領標，領標電子憑據序號為 915000000000003537622

[投標廠商2]

[廠商代碼] G2201\*\*\*\*\*

[廠商名稱] 景雅琦建築師事務所

[是否得標] 否

[組織型態] 自然人

[領標資訊] 電子領標，領標電子憑據序號為 915000000000003527972

[投標廠商3]

[廠商代碼] M1006\*\*\*\*\*

[廠商名稱] 洪清安建築師事務所

[是否得標] 否

[組織型態] 自然人

[領標資訊] 電子領標，領標電子憑據序號為 915000000000003488495

[投標廠商4]

[廠商代碼] D1013\*\*\*\*\*

[廠商名稱] 寶國昌建築師事務所

[是否得標] 否

[組織型態] 自然人

[領標資訊] 電子領標，領標電子憑據序號為 915000000000003490215

[決標品項數] 1

[第1品項]

[品項名稱] 衛生福利部豐原醫院后里分院興建工程委託規劃設計及監造技術服務作業

[是否以單價及預估需求數量之乘積決定最低標] 否

[得標廠商1]

[得標廠商] 余曉嵐建築師事務所

[參與評選] 是

[評選序位或總評分] 1

[預估需求數量] 1

[得標廠商原始投標金額] 62,779,714元

[決標金額] 62,779,714元

[原產地國別1] 中華民國(Republic of China (Taiwan))

[原產地國別得標金額1] 62,779,714元

[未得標廠商1]

[未得標廠商] 景雅琦建築師事務所

[是否合格] 是

[標價金額] 62,779,714元

[未得標原因] 資格、規格合於招標文件但非最有利標或最優勝廠商

[參與評選] 是

[評選序位或總評分] 4

[未得標廠商2]

[未得標廠商] 洪清安建築師事務所

[是否合格] 是

[標價金額] 62,779,714元

[未得標原因] 資格、規格合於招標文件但非最有利標或最優勝廠商

[參與評選] 是

[評選序位或總評分] 2

[未得標廠商3]

[未得標廠商] 竇國昌建築師事務所

[是否合格] 是

[標價金額] 62,779,714元

[未得標原因] 資格、規格合於招標文件但非最有利標或最優勝廠商

[參與評選] 是

[評選序位或總評分] 3

[評選委員]

出席會議	姓名	職業	與採購案相關之學經歷	滿意度
是	吳宏	已退休	學歷： 國立成功大學建築研究所碩士	滿意
是	李仲彬	湛勻工程顧問有限公司技師	學歷： 美國Marquette University土木工程研究所碩士	滿意
是	廖述溥	公務員	經歷1： 服務機關(構)名稱：衛生福利部豐原醫院 職稱：秘書 所任工作：秘書 學歷： 東海大學工業工程與經營資訊學研究所博士	滿意
是	郭秋諒	公務員	經歷1： 服務機關(構)名稱：內政部國土管理署中區都市基礎工程分署 職稱：副分署長 所任工作：副分署長 學歷： 國立中興大學應用數學研究所碩士	滿意
是	廖峯震	公務員	經歷1： 服務機關(構)名稱：內政部國土管理署中區都市基礎工程分署 職稱：主任工程司 所任工作：主任工程司 學歷： 中原大學土木工程研究所碩士	滿意

[決標公告序號]001

[決標日期]115/03/11

[契約編號]國土中(115)-技001

[是否刊登公報] 是

[是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組] 否

[招標文件是否包括使用建築資訊建模BIM(Building Information Modeling)之技術] 是

[總決標金額] 62,779,714元

[決標金額是否係依預估條件估算之預估金額] 否

[總決標金額是否公開] 是

[契約是否訂有依物價指數調整價金規定] 否，招標文件未訂物價指數調整條款

其他：設計監造委託案件

[履約執行機關代碼]A.21.100.35

[履約執行機關名稱]衛生福利部豐原醫院

[採購監辦] 依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦

[上級機關是否派員監辦] 否

[上級機關不派員監辦之理由]未派員監辦

[機關主（會）計是否派員監辦] 是，實地監辦

[機關有關單位（機關內之政風、監查（察）、督察、檢核或稽核單位）是否派員監辦] 是，實地監辦

[是否屬「公共工程生態檢核注意事項」規定應辦理生態檢核] 否

1. 規劃取得綠建築標章並納入生態範疇相關指標之建築工程

[是否屬「公共工程節能減碳檢核注意事項」規定應辦理節能減碳檢核] 否，依「公共工程節能減碳檢核注意事項」第2點除外條款無須辦理

規劃取得綠建築標章之建築工程

[附加說明]