

建築物高度檢討

按照建築技術規則實施容積管制地區建築物高度限制規定

建築物以三、六比一之斜率，依垂直建築線方向投影於面前道路陰影面積

不得超過基地臨接面前道路之長度與該道路寬度乘積之半

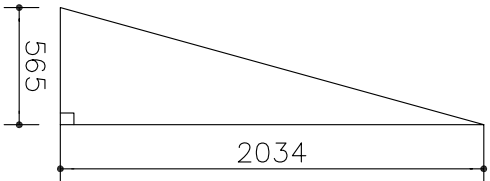
陰影及高度之計算：

1. $A_s \leq L * S_w / 2$

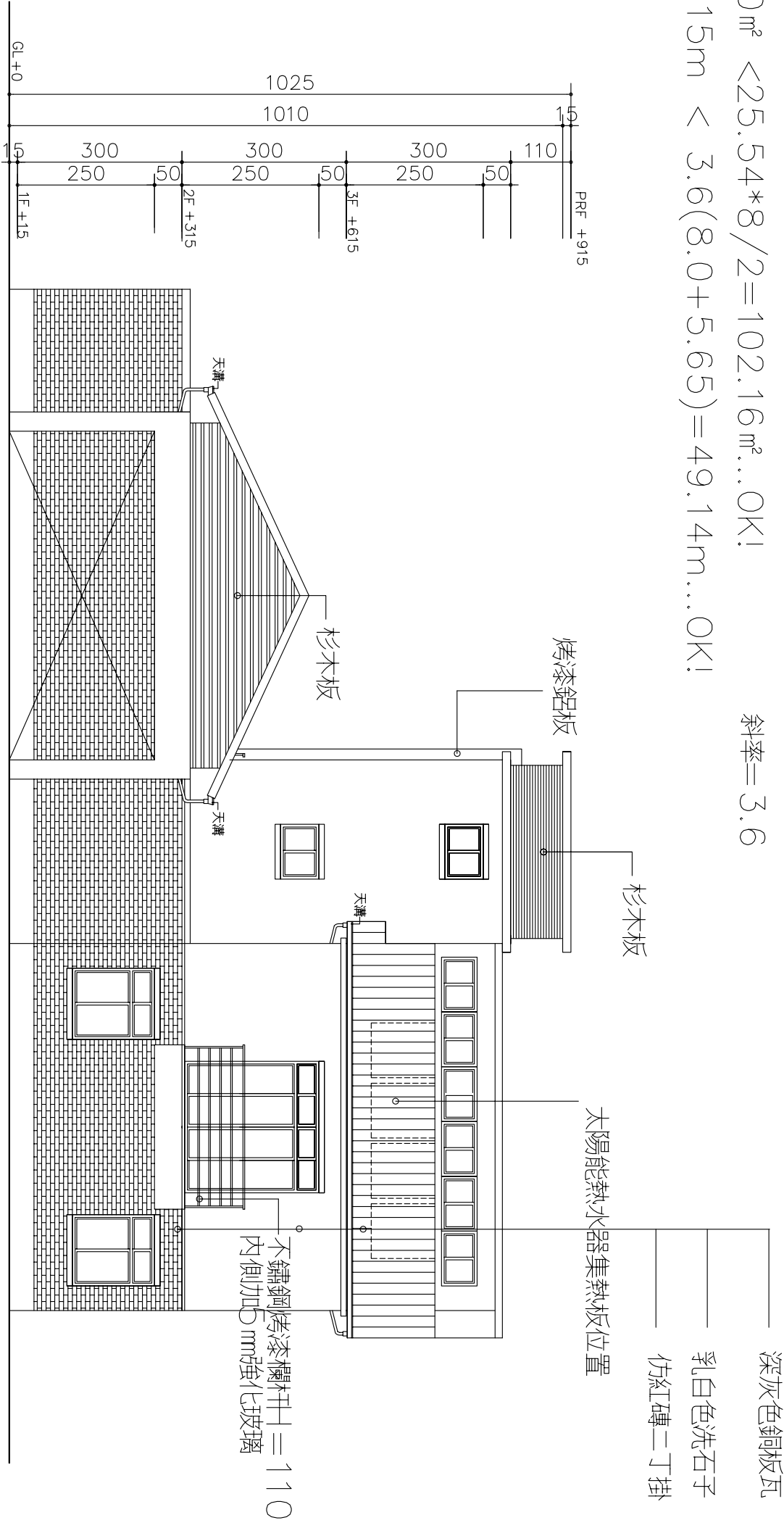
2. $H \leq 3.6 (S_w + D)$

$A_s = 0\text{ m}^2 < 25.54 * 8 / 2 = 102.16\text{ m}^2 \dots \text{OK!}$

$H = 9.15\text{ m} < 3.6 (8.0 + 5.65) = 49.14\text{ m} \dots \text{OK!}$



斜率=3.6



1
A3-1 正向立面圖 S:1/100

吳學軒 建築師事務所 建築師 吳學軒 地址：台北市信義路四段65號3樓 電話：02-27009877 傳真：02-27008577 電子郵件： 5 Group		印章	簽章	鄉村地區住宅標準建築圖樣 內政部營建署頒製桃竹苗地區 編號02-C型		工程名稱	建築工程	比例尺 1:100	圖號 A3-1
						圖號名稱	正向立面圖	單位 cm	
						業務編號		圖紙 A3	張數 8/24