

調查結果摘要分析

本調查為蒐集最近一年營造業收支、完成工程價值、耗用材料總值、固定資產及存貨變動等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢。針對經主管機關核准登記有案，且於 98 年底仍繼續營業之甲等、乙等、丙等綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查對象。採分層隨機抽樣法及派員面訪方式，共完成 2,487 份有效樣本。茲將調查重要結果摘述如下：

- (一) 98 年底綜合營造業、專業營造業及土木包工業企業單位數總數為 1 萬 3,615 家，較 97 年的 1 萬 3,328 家增加 287 家。
- (二) 98 年底營造業之從業員工人數約 13 萬 8,261 人，與 97 年(13 萬 8,341 人)相當。其中工員(指工程技術工及普通工)人數占 52.4%，多於職員(指專門技術人員、管理及佐理人員)的 44.4%。另外每月最常使用 1 萬 777 位派遣勞工。
- (三) 98 年營造業全年勞動報酬支出為 853 億 728 萬 6 千元，與 97 年(830 億 9,946 萬 7 千元)相當。其中直接及間接人工成本與職工福利支出 627 億 4,132 萬 5 千元顯著高於薪資支出與福利津貼支出的 225 億 6,596 萬 1 千元。各等級中，以專業營造業平均每企業全年勞動報酬為 3,874 萬元居冠。
- (四) 98 年營造業全年收入總額為 5,228 億 4,967 萬 8 千元，與 97 年(5,548 億 889 萬 8 千元)相當。其中營業收入(扣除發包工程款)5,109 億 6,947 萬 4 千元，占收入總額之 97.7%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體收入總額 60.2% 為最多。
- (五) 98 年營造業全年各項支出總額為 4,969 億 3,585 萬 4 千元，較 97 年(5,600 億 7,036 萬 5 千元)減少。其中營業支出為 4,886 億 9,822 萬 4 千元，占全年支出總額之 98.3%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體支出總額的 61.0% 為最多。
- (六) 98 年底營造業實際運用資產淨額 1 兆 2,062 億 7,044 萬 8 千元，較 97 年(1 兆 3,175 億 3,750 萬 8 千元)減少。其中流動資產占 77.1% 為最高。各等級中，甲等綜合營造業占全體實際運用資產淨額達 75.5% 為最多。
- (七) 98 年營造業生產總額為 5,802 億 1,814 萬元，其中以承包工程收入(不含發包給本調查對象之發包工程款)5,470 億 471 萬 3 千元，占 94.3% 為最主要來源。各等級中，以專業營造業及乙等綜合營造業的承包工程收入(不含發包

給本調查對象之發包工程款)占生產總額的比例較低，分別是 89.8%及 91.0%，其他等級均約占生產總額的 94%以上。

- (八) 98 年底營造業使用土地總面積為 134 萬 9,578 平方公尺，而平均每企業所使用土地面積為 99.1 平方公尺，平均每員工使用土地面積為 9.8 平方公尺。
- (九) 98 年底營造業使用建築物樓地板總面積為 148 萬 3,759 平方公尺，平均每企業所使用建築物樓地板面積為 109.0 平方公尺，平均每員工使用建築物樓地板面積為 10.7 平方公尺。
- (十) 98 年全年各項工程施工價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)為 5,892 億 6,879 萬 1 千元。各等級中，以甲等綜合營造業占全體營建工程施工價值 62.4%為最多。
- (十一) 98 年各項直接營建工程收入約 5,675 億 7,623 萬 4 千元，其中公共設施工程占 38.0%最高，其次是住宅設施工程占 22.6%。
- (十二) 98 年營造業全年實際耗用材料價值為 3,209 億 1,936 萬 3 千元，較 97 年(3,750 億 7,425 萬 2 千元)減少。其中由廠方自行採購的部分有占 93.2%，由業主及營建同業提供的部分占 6.8%。平均每企業全年實際耗用材料價值為 2,357 萬 1 千元。
- (十三) 98 年底營造業存貨及存料價值為 4,987 億 7,598 萬 4 千元。存貨及存料週轉率為 88.8%，較 97 年 85.2%增加。(存貨及存料週轉率=營業成本÷存貨及存料價值 x 100。用以衡量一企業存貨週轉速度，存貨及存料週轉率愈高，表示存貨及存料愈低，資本運用效率也愈高。)
- (十四) 98 年底營造業整體負債及淨值總額 1 兆 1,273 億 8,990 萬 8 千元。其中負債占 74.6%，淨值占 25.4%。平均每企業負債及淨值總額為 8,280 萬 5 千元。
- (十五) 98 年營造業整體之財務結構，流動比率為 121.3%，負債比率為 74.6%，固定資產適合率為 26.7%，自有資本率為 25.4%，淨值總額(實收資本+公積及盈餘)/實收資本之比為 99.2%。與 97 年相比，負債比率由 77.9%略降至 74.6%，自有資本率由 22.1%略升至 25.4%，其他均與 97 年相當。(當流動資產超過流動負債的程度愈高，表示企業的短期償債能力愈佳。負債比率用以衡量企業之負債量占其總資產之比率，負債比率愈高表示廠商經營風險升高。自有資本率愈高表示企業之資金由股東提供之部份愈大，亦即其資本結構越健全。)

- (十六) 98 年營造業純益率由 97 年的 2.4% 增為 4.3%。
- (十七) 98 年營造業總資產週轉率為 45.3%，較 97 年略升，且有隨實際運用資產規模之增加而總資產週轉率下降的狀況。
- (十八) 98 年營造業勞動裝備率為 872 萬 5 千元，較 97 年 952 萬 4 千元低。其中甲等綜合營造業之勞動裝備率為 1,792 萬 8 千元，大於其他等級之營造業。
- (十九) 98 年營造業之勞動生產力 419 萬 7 千元。其中以甲等綜合營造業之勞動生產力居冠。
- (二十) 98 年營造業平均每元勞動報酬生產總額為 6.8 元，其中以甲等綜合營造業的 7.5 元較高。
- (二十一) 98 年營造業資本結構和 97 年相較，變動並不大。98 年營造業之自有資產占實際運用資產淨額的 93.5%，與 97 年的 95.0% 差不多。
- (二十二) 98 年營造業資本生產力為 48.1%，且有隨營造業等級及實際運用資產淨額規模之提高而呈遞減的狀況。
- (二十三) 98 年營造業實際運用資產獲利率為 1.9%，較 97 年的 1.0% 上升，其中以土木包工業之實際運用資產獲利率 9.1% 為最高。
- (二十四) 98 年營造業所遭遇的困難以「同行殺價競爭，得標困難」和「原材物料價格持續上漲」的比例最多，而需要政府優先協助的項目是「平抑原材物料價格」。