【參、公務機關操作手冊】

供環境敏感地區查復機關承辦人參閱

105.01 版本

手冊指引

一、辦理程序說明 3

二、公文附件說明 4

三、平台線上操作說明 14

(一) 如何下載電子公文詳細版附件 14

(二) 如何解開附件壓縮檔 17

(三) 如何登入環境敏感地區單一窗口查詢平台 19

(四) 如果忘記帳號或密碼時應該如何處理？ 20

(五) 如何於環境敏感地區單一窗口查詢平台進行查復確認作業 24

(六) 如何用圖台工具檢視申請案與環境敏感地區區位關係 29

(七) 如何申請帳號 32

(八) 如何修改個人資料 35

(九) 如何修改密碼 36

(十) 如何進行定型稿文字資料維護 37

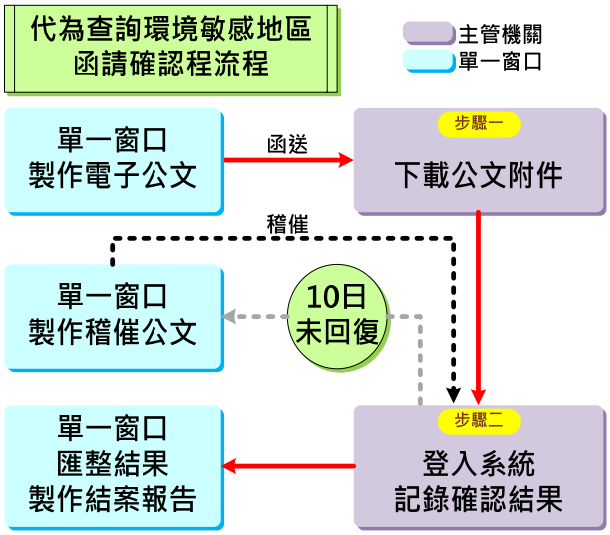
一、辦理程序說明

各機關或單位接獲單一窗口查詢公文，主要配合辦理事項如下：

(一)依公文說明下載附件（包含申請人檢附文件及單一窗口初步分析報告）。（如下圖步驟一）

(二)各主管機關確認申請案是否位於主管之環境敏感地區範圍內。

(三)確認後登入單一窗口查詢平台記錄確認結果。（如下圖步驟二）



申請者透過單一窗口申請環境敏感地區查詢與現行查詢作業之差異？

1. **透過各主管機關提供環境敏感地區圖資進行套疊分析，協助初步判斷申請案所在區位，節省機關查復作業時間。**
2. **主管機關於確認是否座落於環境敏感地後，僅需至單一窗口查詢平台進行查復確認作業，無須公文函復（除國防部），簡化行政機關公文流程。**

二、公文附件說明

各機關或單位接獲公文，依公文內容提供網址下載附件，附件內容如下：

(一)申請人檢具之申請表；

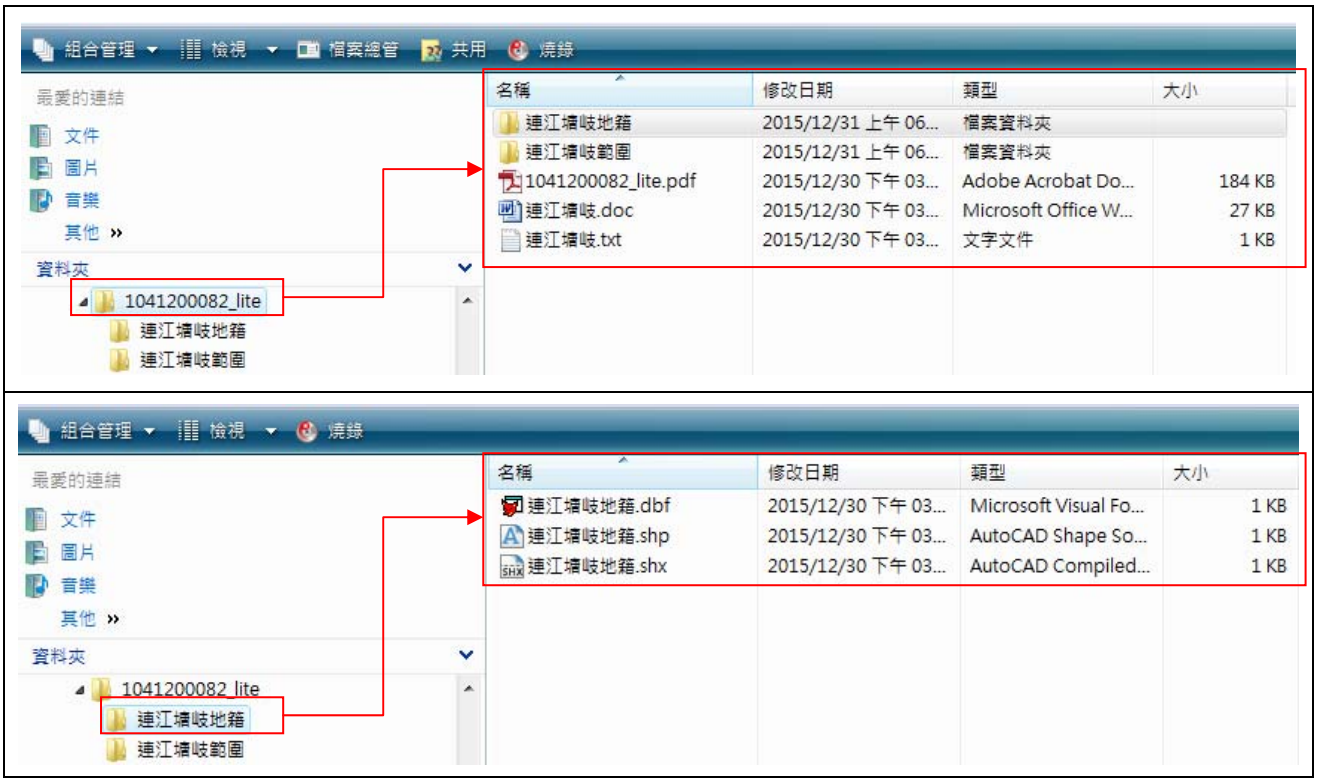
(二)申請範圍之地籍清冊及地籍圖；

(三)申請範圍圖；

(四)單一窗口協助分析之「環境敏感地區初步查詢結果」。

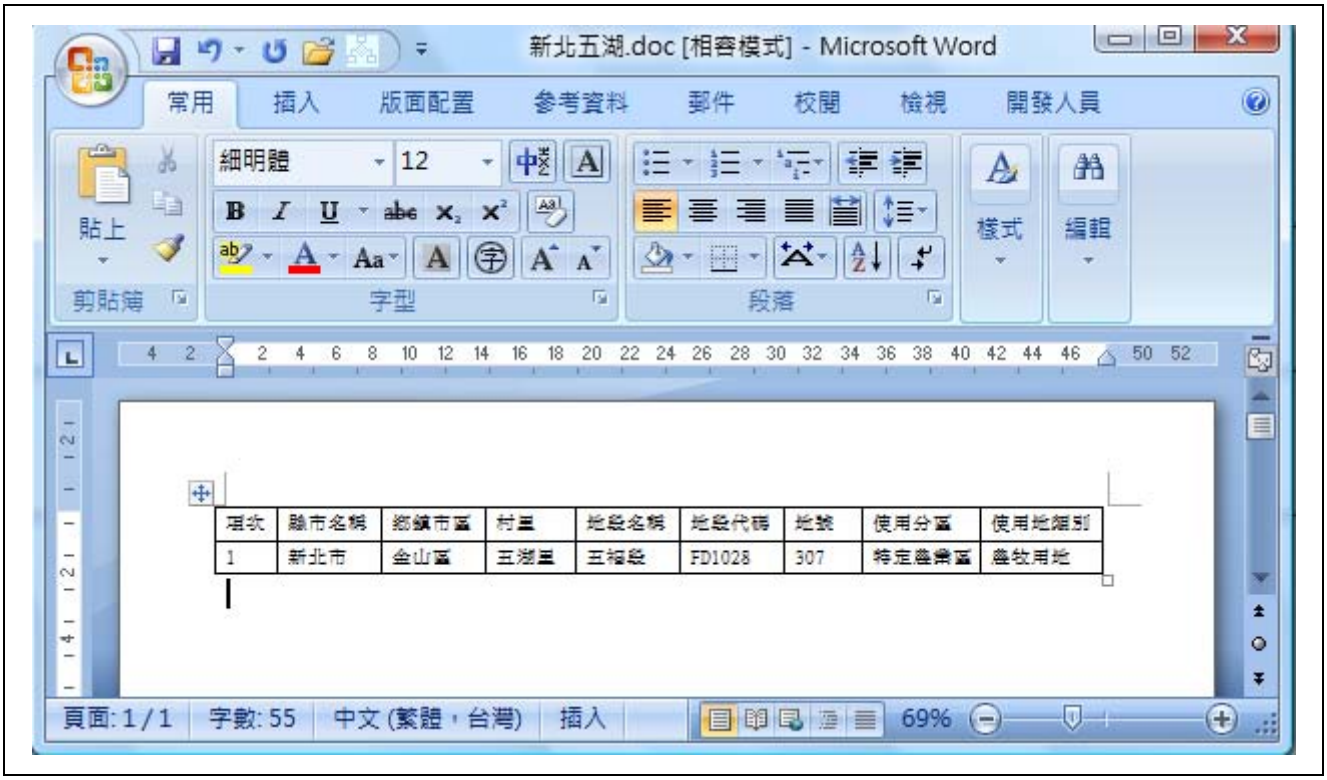
檔案類型	檔案格式	說明
1.申請範圍地籍清冊	DOC 或 PDF TXT	▪ Microsoft Office Word 或其他可閱讀 doc 的軟體。 ▪ Adobe Acrobat Reader 或其他可閱覽 PDF 的軟體。 ▪ 記事本、WordPad 或其他可以閱讀 txt 的軟體。
2.申請範圍地籍圖 GIS 檔	SHP、SHX、DBF	三個檔案為一組，需以地理資訊系統開啟。
3.申請範圍 GIS 檔	SHP、SHX、DBF	三個檔案為一組，需以地理資訊系統開啟。
4.申請人申請表	PDF	Adobe Acrobat Reader 或其他可閱讀 PDF 的軟體。
5.環境敏感地區初步查詢結果 ▪ 申請範圍基本位置圖 ▪ 申請範圍與各項環境敏感地區關係圖 ▪ 初步查詢結果表	PDF	▪ Adobe Acrobat Reader 或其他可閱讀 PDF 的軟體。 ▪ 透過各主管機關提供環境敏感地區圖資進行套疊分析，協助各機關或單位初步判斷申請案所在區位。

公文附件經解壓縮後，透過檔案總管可以看到如下之結果。



1. 申請範圍地籍清冊

以Microsoft Office Word開啟後其內容如下：

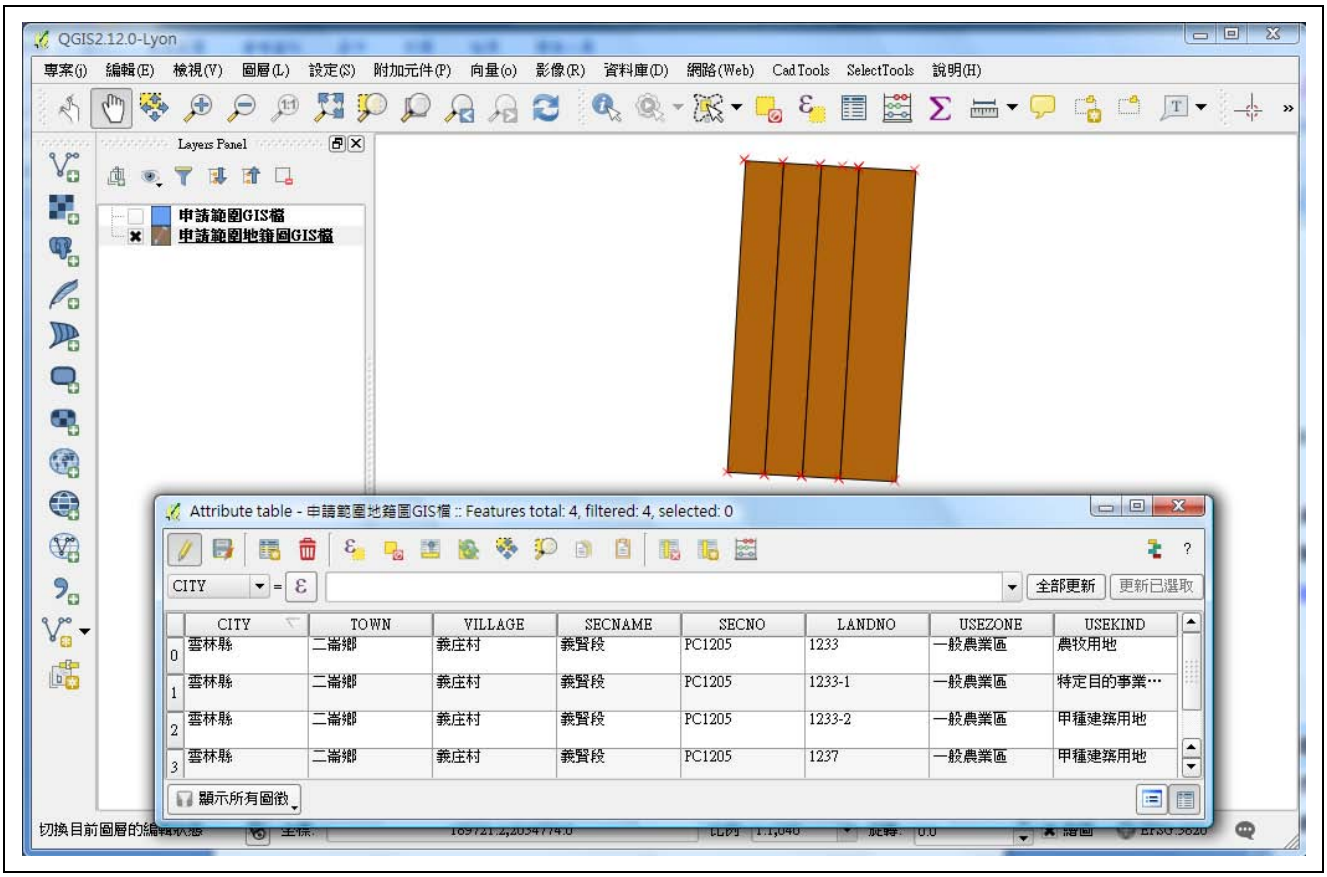


以記事本及WordPad開啟後其內容分別如下：



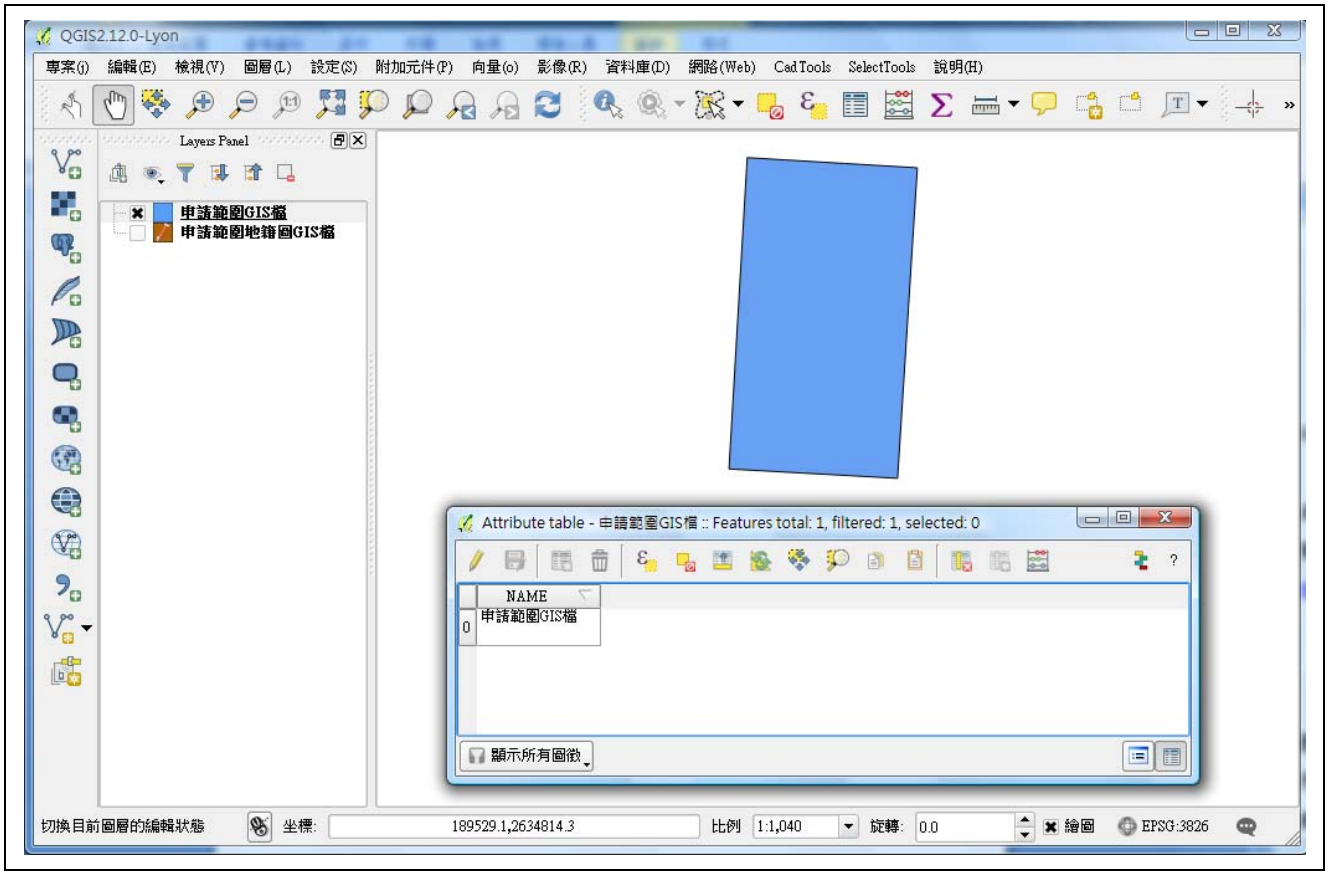
2. 申請範圍地籍圖 GIS 檔

以QGIS2.12.0開啟後其圖形與屬性內容分別如下：



3. 申請範圍 GIS 檔

以QGIS2.12.0開啟後其圖形與屬性內容分別如下：



【圖資運用注意事項】

- 環境敏感地區查復確認機關或單位， 如需自行以申請範圍GIS檔或申請地籍圖GIS檔套疊環境敏感地區，請**務必確認圖檔座標系統，以避免因座標系統不同而導致判定錯誤**。
- 環境敏感地區圖資與申請人檢附圖資內容，因製作方式、比例此、精度等因素有其誤差，請機關或單位**針對套疊結果，請務必詳細確認，以避免判定錯誤。**

4. 申請人申請表

附件一　環境敏感地區單一窗口查詢申請表

申請案編號	1041200080	申請日期	104	年	12	月	28	日

申請人基本資料			
申請人姓名	黃怡平	聯絡電話	+886229311112
聯絡地址	臺北市羅斯福路5段113號3樓		
E-MAIL	csprsdemo003@gmail.com		

申請人基本資料

說明：E-MAIL請依大小寫正確填寫。

申請區位						
土地座落	縣市	鄉鎮市區	村里	地段	筆數	面積(平方公尺)
	澎湖縣	湖西鄉	成功村	太武西段	1	1649.12
	合計				1	1649.12

土地座落資料

說明：請按申請查詢土地座落地段統計各地段之土地筆數與面積。

檢附文件檔案								
項目	是否檢附		檔案上傳日期時間					檔案大小
	是	否	年	月	日	時	分	
申請範圍地籍清冊(PDF檔或WORD檔)	V		104	12	28	12	10	26.5 KB
申請範圍地籍清冊(TXT文字檔)	V		104	12	28	12	10	131 B
申請範圍地籍圖	V		104	12	28	12	10	26.5 KB
申請範圍圖	V		104	12	28	12	10	658 B

上傳檢附文件檔案

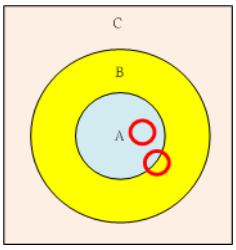
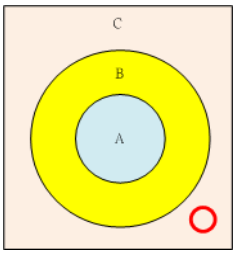
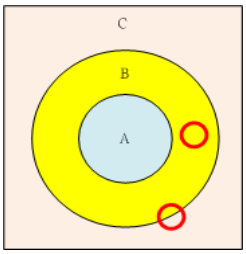
繳費資料									
是否繳費	是	否	繳費日期					收據編號	
	V		104	年	12	月	28	[illegible]30460040080	
繳費金額	5500 元								

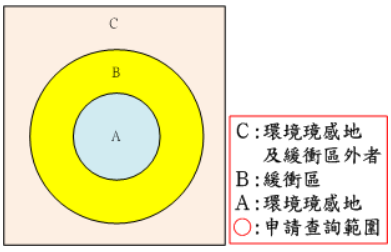
繳費情形

5. 環境敏感地區初步查詢結果

透過各主管機關提供環境敏感地區圖資進行套疊分析，協助各機關或單位初步判斷申請案所在區位，有關單一窗口判定原則及各主管機關應配合辦理事項如下表說明：

表 1　單一窗口查詢環境敏感地區之判定原則及各主管機關應配合辦理事項

<table>
<tr><th>類別</th><th>初步判定結果</th><th>判定原則</th><th>圖例說明</th><th>機關配合辦理事項</th></tr>
<tr><td rowspan="2">提供圖資或地籍清冊之查詢項目</td><td>位於環境敏感地區</td><td>1. 位於環境敏感地區土地清冊及所屬行政區範圍之土地。
2. 完全或部分座落於環境敏感地區數值圖檔範圍內。</td><td>  </td><td rowspan="2">於文到<u>十日內</u>至單一窗口查詢平臺查復確認結果，以利後續彙整作業。</td></tr>
<tr><td>無位於環境敏感地區</td><td>1. 完全位於環境敏感地區數值圖緩衝區範圍外。
2. 完全或部分座落於環境敏感地區數值圖檔緩衝區範圍內。</td><td> 
  </td></tr>
<tr><td>未具圖資之查詢項目</td><td>待確認</td><td>位於環境敏感地區應查範圍，或非位於環境敏感地區免查範圍。</td><td colspan="2">於文到<u>十日內</u>至單一窗口查詢平臺查復確認結果，以利後續彙整作業。</td></tr>
</table>



（1）申請範圍基本位置圖

申請查詢範圍套疊地形圖。



（2）初步查詢結果表

透過各主管機關提供環境敏感地區圖資進行套疊分析，協助各機關或單位初步判斷申請案是否位於環境敏感地區。

表2 環境敏感地區初步查詢結果

有無位於環境敏感地區	第1級	第2級
有	3項	3項
無	23項	33項
待確認	5項	5項

單一窗口協助初步判示結果

一、第1級環境敏感地區

項次	環境敏感地區項目	初步查詢結果 有無位於環境敏感地區	判定原則				查復確認機關單位	備註
			位於免查詢範圍	環境敏感地區內	環境敏感地區之緩衝區內	環境敏感地區之緩衝區外		
1	是否位屬特定水土保持區？	有□ 無■ 待確認□				V	臺中市政府水利局	
2	是否位屬河川區域？	有□ 無□ 待確認■					臺中市政府水利局	未具圖資
3-1	是否位屬洪氾區一級管制區？	有□ 無■ 待確認□	V					未具圖資
3-2	是否位屬洪水平原一級管制區？	有□ 無■ 待確認□	V					提供應查範圍，未具圖資
4	是否位屬區域排水設施範圍？	有□ 無□ 待確認■					臺中市政府水利局	未具圖資
5	是否位屬活動斷層兩側一定範圍？	有□ 無□ 待確認■					臺中市政府都市發展局	
6	是否位屬國家公園區內之特別景觀區、生態保護區？	有□ 無■ 待確認□				V	太魯閣國家公園管理處	

說明二

說明一

說明一：

- **請表2「查復確認機關單位」之機關或單位，確認該環境敏感地區項目是否位於環境敏感地區。**
- **依本案為例，臺中市政府水利局涉及3項確認項目-「特定水土保持區」、「河川區域」、「區域排水設施範圍」，經查案涉2個管理科室（坡地管理科及水利管理科），請機關內部依權責分會辦理，切勿1個科室辦完就簽存。**

說明二：依各機關所提供之免查詢範圍，已由單一窗口協助確認（查復確認機

關為空白）。

（3）申請範圍與各項環境敏感地區關係圖

以地形圖為基礎，申請查詢範圍套疊各項環境敏感地區範圍並劃設緩衝範圍。



- 紅色框線為申請案查詢範圍。
- **藍色框線**為環境敏感地區設定之查詢緩衝區。
- 圖例為環境敏感地區(特定水保區)，以本案例而言，申請範圍無位於環境敏感地區。



- 紅色框線為申請案查詢範圍
- 藍色框線為環境敏感地區設定之查詢緩衝區
- 圖例為環境敏感地區(遺址)，以本案例而言，申請範圍位於環境敏感地區。

三、平台線上操作說明

(一) 如何下載電子公文詳細版附件

1. 各查復確認之機關或單位承辦人複製公文說明二網址，進行附件下載。

主旨：有關王大明君申請臺中市新社區七分段水井子小段160-2地號等6筆土地（面積：1,000平方公尺）有無位於環境敏感地區1案，請查照。

說明：

一、依據王大明君104年08月18日申請書（案號：1040800007）辦理。

二、旨揭申請範圍經本單一窗口初步查詢結果及申請人檢附之相關文件，請至網址（http://60.248.163.236/SEPortal/?k=1PY6LIJPaGV）下載。

三、本案公文具時效性，請貴機關(單位)務必於文到10日內至環境敏感地區單一窗口查詢平臺查復確認完成（網址：http://60.248.163.236/SEPortal/Web_Anno）。

四、各環境敏感地區圖資若有更新，該主管機關應於公告日起7日內提供內政部營建署及本單一窗口更新圖資資料，以利查詢作業。

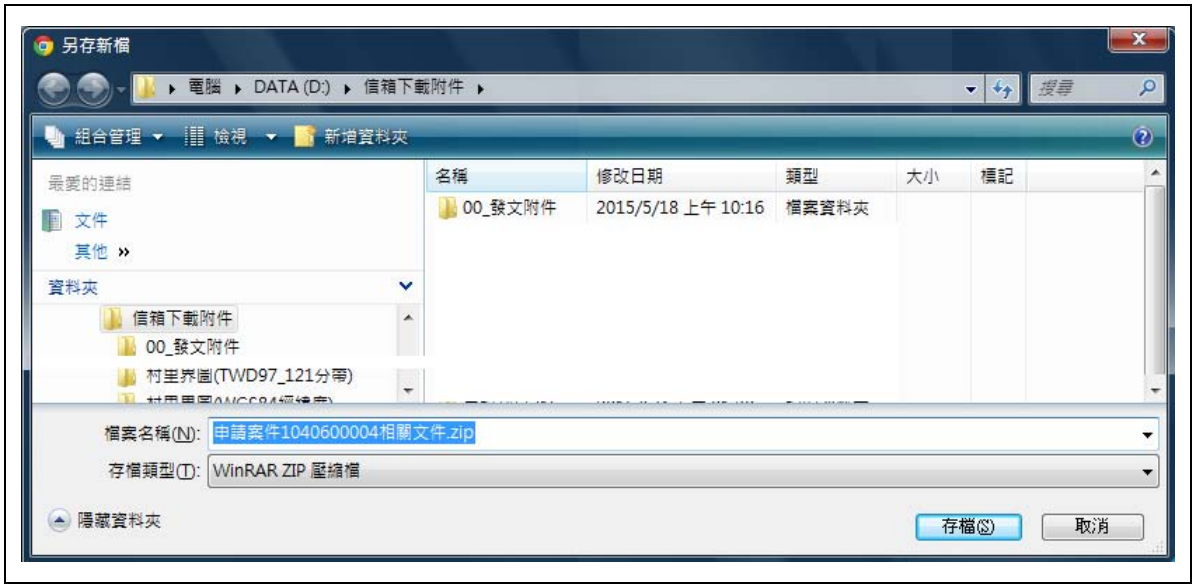
2. 執行瀏覽器(Google Chrome、IE、Mozilla Firefox)，將複製的網址貼在瀏覽器的網址列中，並按Enter鍵；或者在瀏覽器網址列輸入該網址。


Google
http://60.248.163.236/SEPortal/?k=1PY6LIJPaGV
Google
歡迎來到 Facebook...
環境敏感地區單一窗...
區域計畫e化網 nulp...
新北市政府地政局共...
其他書籤
Google+
搜尋
圖片
地圖
Play
YouTube
新聞
Gmail
更多
Google
台灣
Google 搜尋
好手氣


Google - Windows Internet Explorer
http://60.248.163.236/SEPortal/?k=1PY6LIJPaGV
Live Search
檔案(F)
編輯(E)
檢視(V)
我的最愛(A)
工具(T)
說明(H)
Google
網頁(P)
工具(O)
搜尋
圖片
地圖
Play
YouTube
新聞
Gmail
雲端硬碟
更多
登入
提供更棒的網路瀏覽體驗
下載 Google Chrome
Google
台灣
進階搜尋
語言工具
Google 搜尋
好手氣
廣告服務
商業解決方案
Google 完全手冊
Google.com
© 2015 - 隱私權 - 服務條款
網頁發生錯誤。
網際網路 | 受保護模式: 關閉
100%

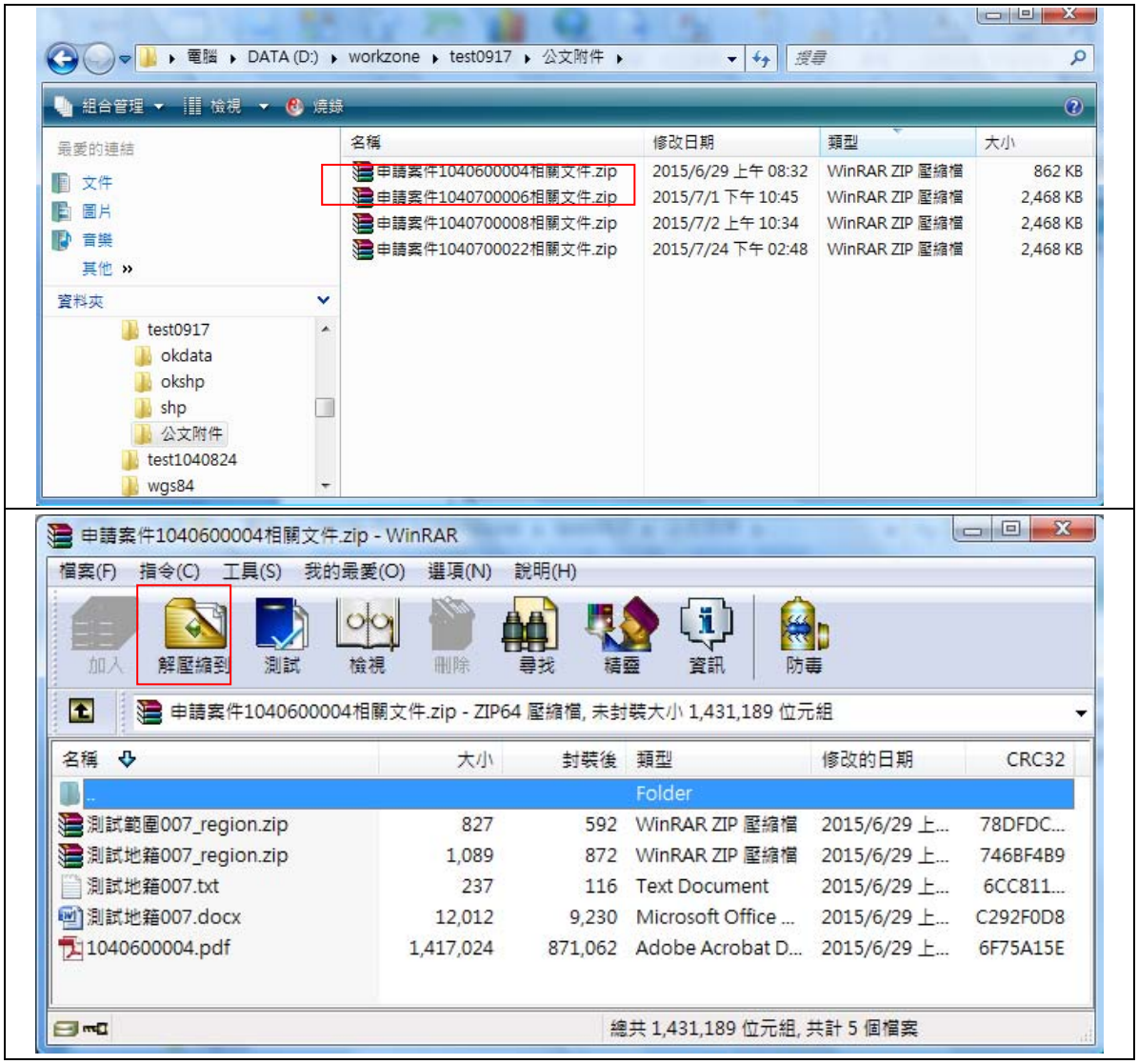


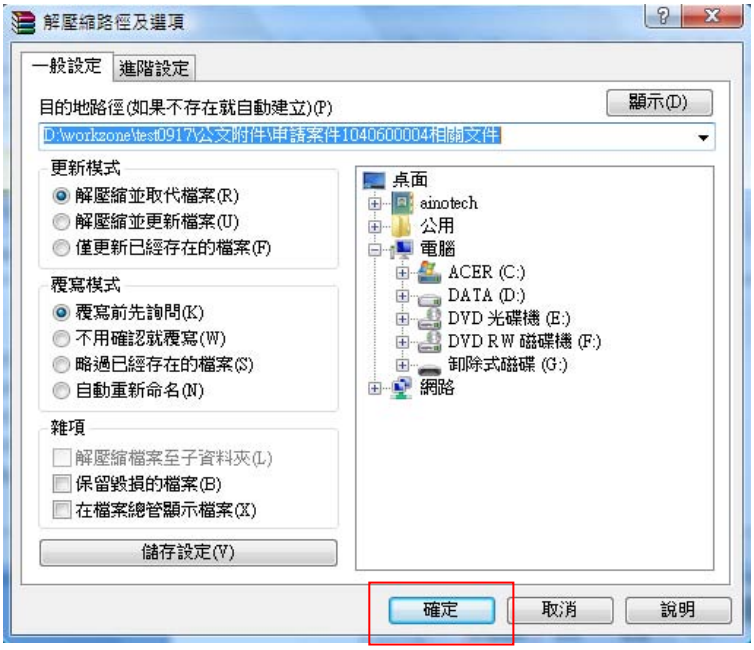
3. 設定儲存的目錄及檔名後按存檔按鈕。



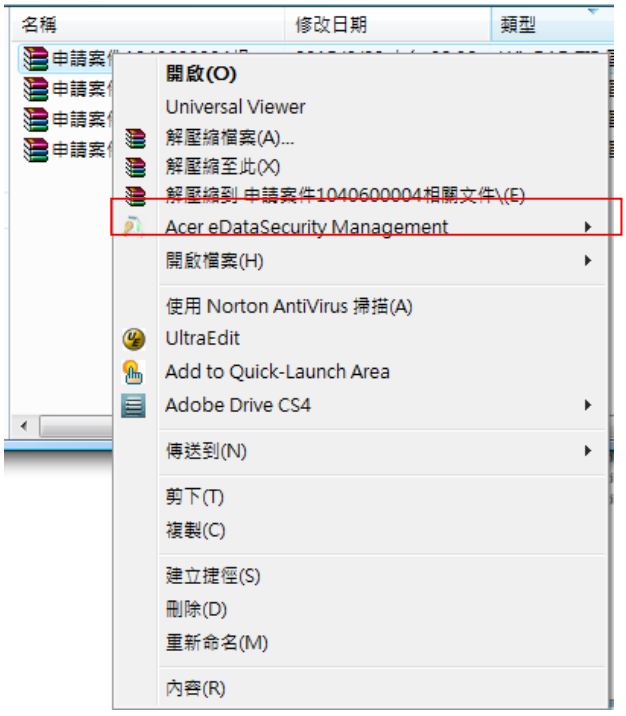
(二) 如何解開附件壓縮檔

1. 並用滑鼠左鍵雙點該檔案
2. 並在解壓縮的軟體(以WINRAR為例)中按解壓縮到按鈕
3. 設定好儲存的目錄後按確定按鈕即可。





4. 或以滑鼠右鍵點選公文附件檔後，在出現的的功能選項中點選解壓縮到的項目，此時會自動將檔案解壓縮到檔案所在的目錄中。



(三) 如何登入環境敏感地區單一窗口查詢平台

1. 開啟瀏覽器在網址列中輸入http://60.248.163.236/SEPortal。

2. 以滑鼠左鍵點在首頁右上角之登入按鈕。

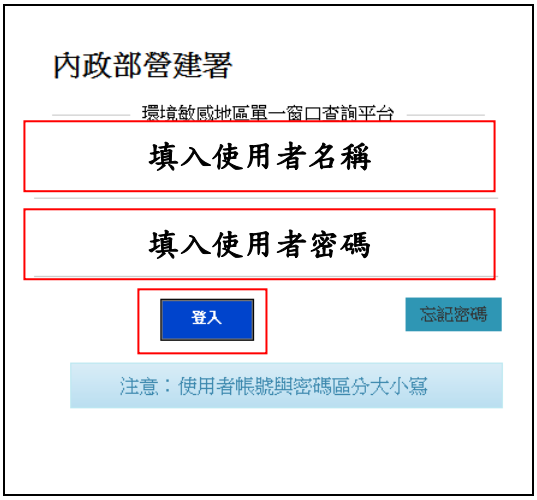


3. 輸入使用者名稱(帳號)與密碼後按登入按鈕。

Google Chrome 47.0.2526.106 m



I.E. 7.0.6001.18000



(四) 如果忘記帳號或密碼時應該如何處理？

1. 開啟瀏覽器在網址列中輸入http://60.248.163.236/SEPortal。
2. 以滑鼠左鍵點在首頁右上角之登入按鈕。



3. 以滑鼠左鍵點選忘記密碼按鈕。



4. 如果只是忘記密碼，則在忘記密碼的對話框中輸入帳號與電子郵件，再以滑鼠左鍵點選送出資料按鈕。



5. 按下送出資料後，系統發送電子郵件至所填電子郵件信箱，依信件指示，用滑鼠左鍵點選**重設密碼**，如果點選後沒有出現新密碼的輸入框，則請選取複製**藍色底線之文字**，並在瀏覽器之網址列中貼上按ENTER鍵。



6. 使用者在重設密碼的對話框輸入新密碼及確認新密碼，按重設密碼即完成重設程序，系統將回到登入畫面，使用者以帳號與新設定密碼進入系統。



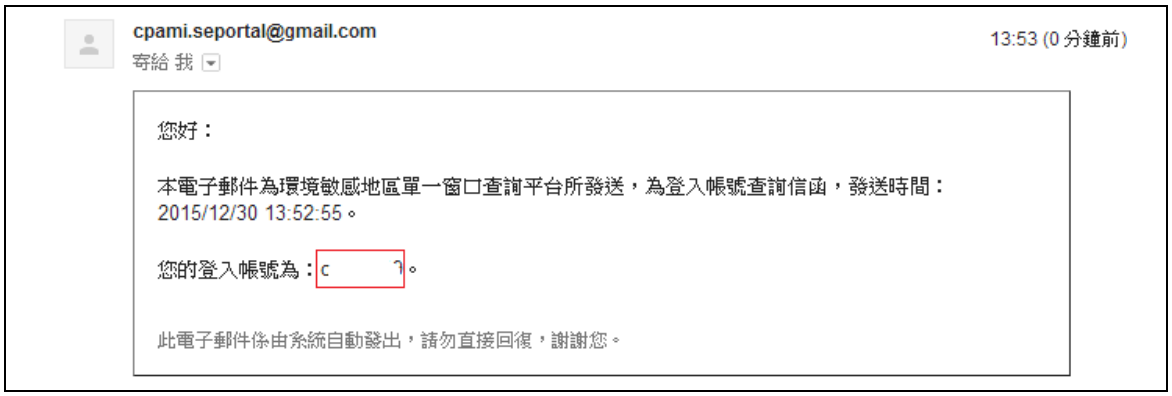
7. 如果只是忘記帳號的話，則以滑鼠左鍵點選忘記帳號按鈕。



8. 輸入電子郵件，再按送出資料按鈕。



9. 按下送出資料後，系統發送電子郵件至所填的電子郵件信箱，提供使用者原登入帳號 (下圖紅框處)。



(五) 如何於環境敏感地區單一窗口查詢平台進行查復確認作業

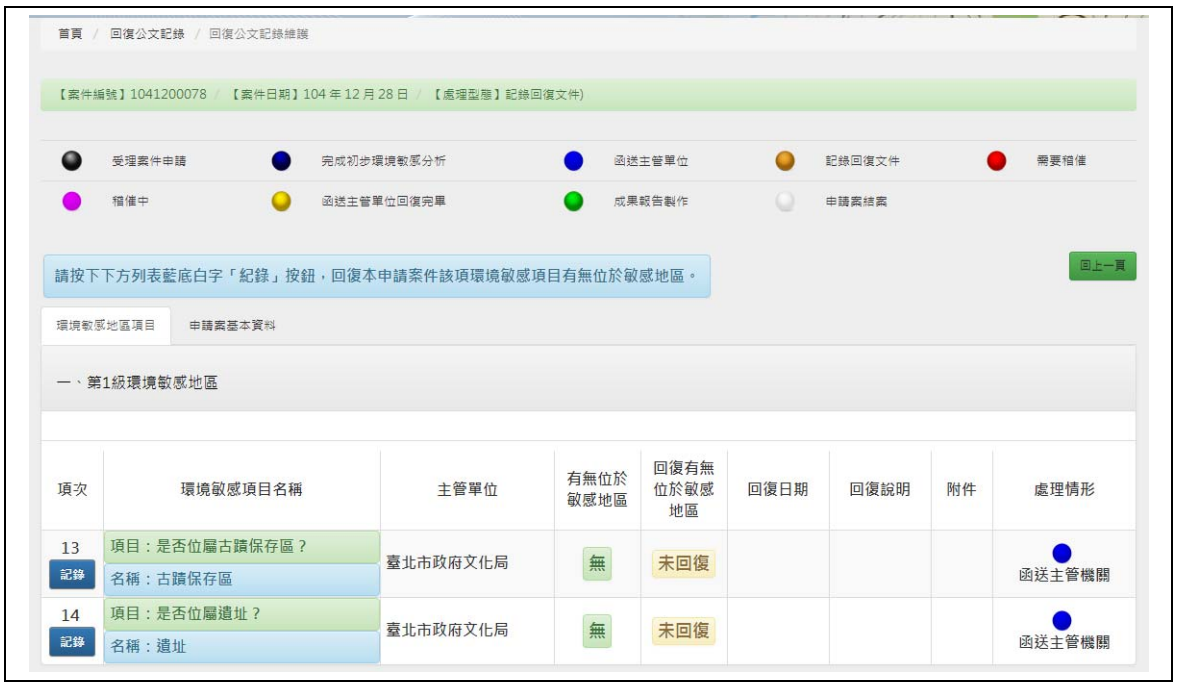
1. 登入環境敏感地區單一窗口查詢平台。

2. 以滑鼠左鍵點在首頁左上角之回復公文記錄，使用者依公文所載「申請案號」案件，就個案內容進行進行填列，**如果沒看到申請案表示使用者目前沒有案件需要回復。**

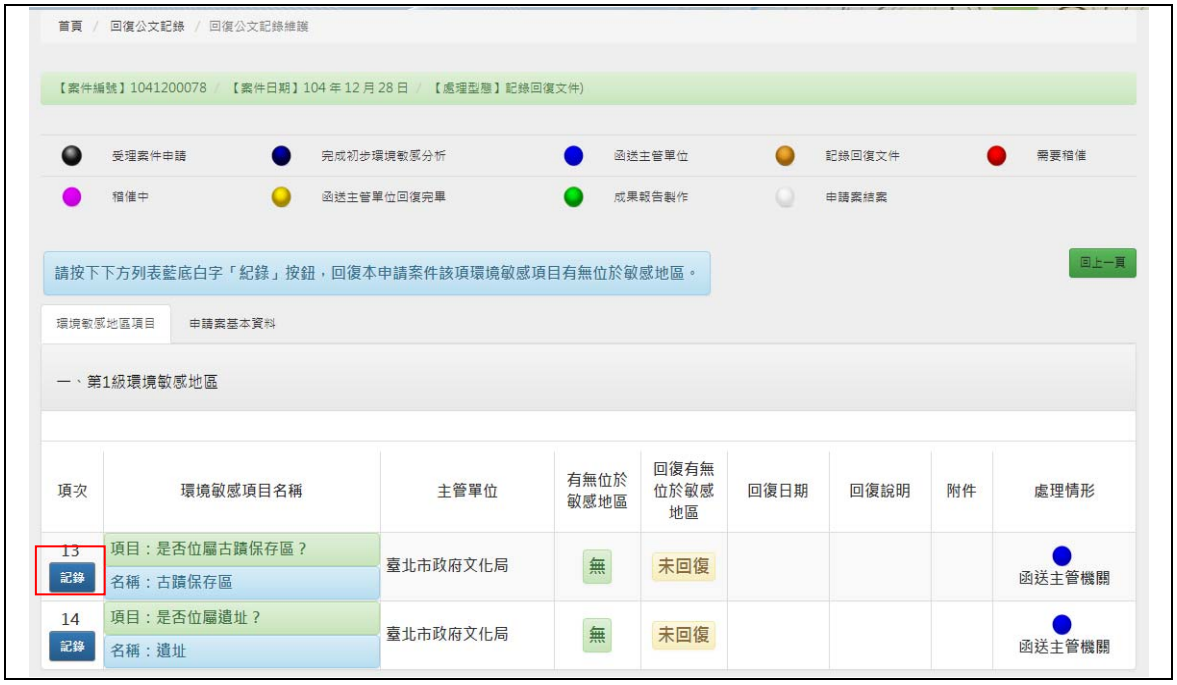


3. 以滑鼠左鍵點選回復公文紀錄，於畫面中將出現該申請案需回復之環境敏感地區項目

（如環境敏感地區項目經分析，申請案位於免查範圍或非應查範圍時，讓環境敏感地項目即不會顯示，見本使用手冊第11頁「（2）初步查詢結果表」補充說明。）



4. 以滑鼠左鍵點選記錄，即進入查復確認畫面，各機關及單位依據查復確認結果進行填寫。





(1) 機關或單位確認所填列的環境敏感地區項目。

(2) 經機關或單位確認後，勾選「有」位於環境敏感地區或「無」位於環境敏感地區。

(3) 需提醒申請者事項：機關或單位若有需提醒申請者注意事項，得於該對話框輸入相關提醒文字，舉例說明相關內容以下：

A.本項係依附件土籍清冊所載土地使用分區及使用地類別認定，如載列有誤申請人應自行負責。

B. 瑞芳區(魚桀)魚坑段八分寮小段148-4地號等1筆土地部分座落於106縣道計畫寬度範圍，實際範圍應以現況實測及建築線指示（定）結果為依據，另非屬都市計畫區域，本府所轄管縣、鄉道尚無依「公路兩側公私有建築物與廣告物禁建限辦法」第3條規定所劃定限建範圍。

C. 依《文化資產保存法》第50條第2項規定略以：「營建工程或其他開發行為進行中，發見疑似遺址時，應即停止工程或開發行為之進行，並報所在地直轄市、縣（市）主管機關處理。」請

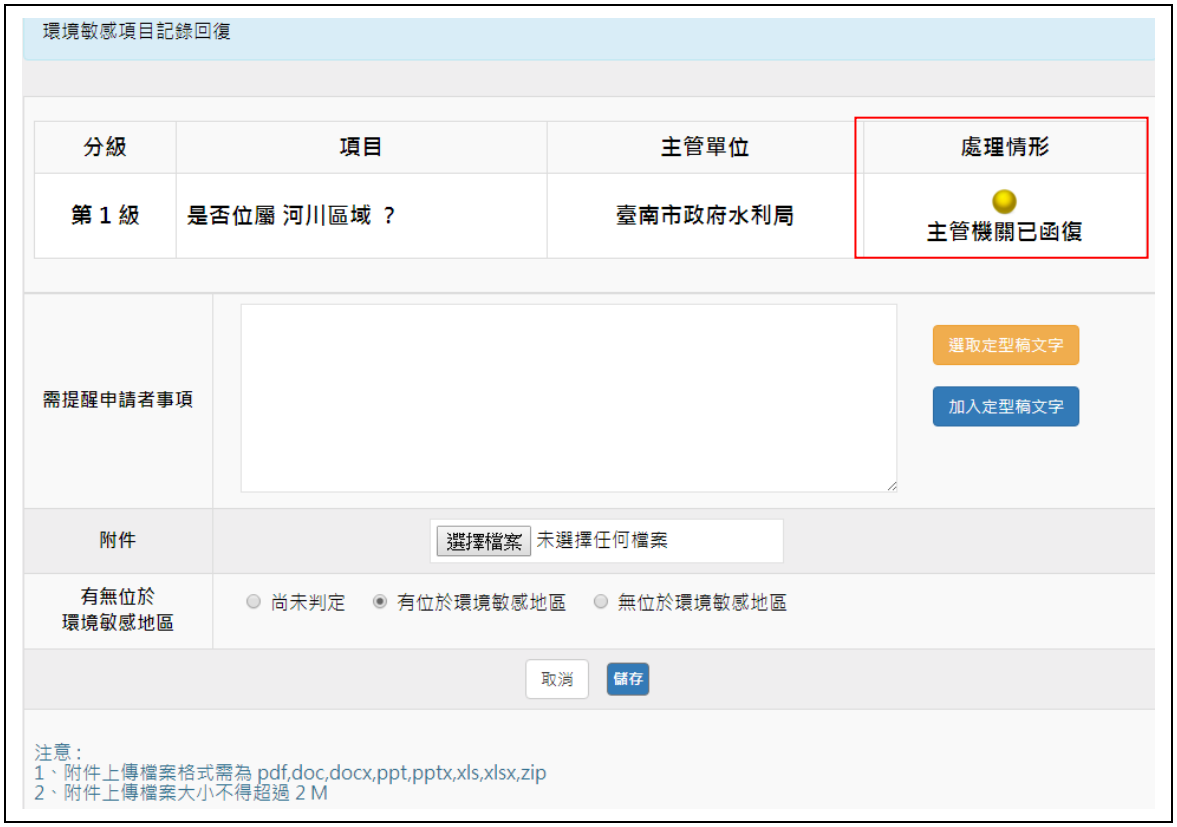
進行前開地段開發時，確實依上開規定辦理。

D. 本場址爾後若有地上物興建計畫高度60公尺以上者，請提供基地高程及建物高度等資料，俾利本局評估儀航程序。

■ **所填寫文字可按右方之加入定型稿文字按鈕，平台將文字內容記錄於資料庫，機關或單位日後則可選擇選取定稿型文字以選單方式選取要所需文字內容，系統將自動帶入。**

(4) 如有附件（例如：查詢案件相關簽核文件）得以滑鼠左鍵點選選擇檔案按鈕，進行上傳作業。

(5) 使用者**按儲存即完成該申請案該環境敏感地區項目之回復記錄**，如下圖範例中該項目處理情形燈號變更顯示為「主管機關已函復」，同時系統將併同結果寄送電子郵件至使用者的電子郵件信箱。



確認結果後，電子郵件內容如下：

編號： 10409000231041028095251

主旨：有關貴單位確認王大明申請臺南市大內區二重溪段521-17地號等1筆土地（面積：1794平方公尺）有無位於環境敏感地區1案

，請查照。

說明：貴單位於中華民國104年10月28日09時52分51秒，於環境敏感地區查詢平台完成查復確認作業（案號：1040900023號），針對第1級，項目：2、是否位屬河川區域？（河川區域），查復確認結果如下：

1.是否位於環境敏感地區：無位於環境敏感地區

2.需提醒申請者事項：

3.附件：無

此電子郵件係由系統自動發出，請勿直接回復，謝謝您。

機關與單位查復確認記錄於該申請案結案前均可修改結果，針對每次修正內容，系統均會以電子信件寄送修正記錄，使用者應詳加確認電子郵件內容，並妥善保管該電子郵件，如發現有誤或並未進行記錄之作業，請立即通知窗口進行查核。

(六) 如何用圖台工具檢視申請案與環境敏感地區區位關係

1. 登入環境敏感地區單一窗口查詢平台。

2. 以滑鼠左鍵點在首頁左上角之國台工具按鈕，再點選審核輔助圖台。



3. 以滑鼠左鍵點選申請案件分析按鈕。



4. 選擇申請案件編號、環境敏感圖層及環境分析距離後按環境敏感分析，圖台將顯示該案之申請範圍GIS檔。





5. 圖台依據使用者設定之內容進行分析，如果查詢項目與申請案範圍重疊，則查詢結果內將以紅色顯示，使用者可以以滑鼠左鍵點選紅色之環境敏感地區項目，圖台顯示該項範圍區位，使用者可再次點選申請案件編號右方定位按鈕讓圖台回復顯示申請案完整範圍。


環境敏感地區單一窗口查詢平台
內政部營建署
登出
首頁
相關聯結
聯絡
環境敏感分析
申請案件編號：
1040700013
環境敏感圖層：
全部
環境分析距離：
50公尺
清除
環境敏感分析
環境敏感地區查詢結果
環境敏感地區
結果
自然保留區
位於環境敏感地區之緩衝區(50公尺)外
野生動物保護區
位於環境敏感地區之緩衝區(50公尺)外
野生動物重要棲息環境
位於環境敏感地區之緩衝區(50公尺)外
自然保護區
位於環境敏感地區之緩衝區(50公尺)外
國有林事業區
位於環境敏感地區之緩衝區(50公尺)內
保安林
位於環境敏感地區之緩衝區(50公尺)內
TGOS地圖
東層路
水井街
WGS84 緯度 : 24.22295 : 經度 : 120.76410
TWD97 / TM2 : X : 226040.52 : Y : 2679735.10
©2015環境敏感地區單一窗口查詢平台 | ©2015 內政部資訊中心TGOS圖台--TGOS地圖

(七) 如何申請帳號

1. 登入環境敏感地區單一窗口查詢平台首頁。

2. 滑鼠左鍵點選首頁左方之訊息查詢→申請案相關文件下載。

3. 針對「環境敏感地區主管機關使用者帳號申請書」訊息，以滑鼠左鍵點選下載，即下載申請書word文件。



4. 開啟下載的「環境敏感地區主管機關使用者帳號申請書」，並填寫相關內容如下：

(1) 填寫申請人基本資料：填寫時應注意大小寫。

一、申請人基本資料：

機關名稱		申請日期	年　月　日
申請人姓名		聯絡電話	
申請人帳號		E-Mail	
申請項目	□新增環境敏感地區查詢帳號　□刪除環境敏感地區查詢帳號		

備註：申請人達 2 人以上者，請依需求自行增列表格。

(2) 勾選查復確認的環境敏感地項目

（灰色框底為中央主管機關查詢項目，請各機關或單位依權責勾選，可複選）。

（一）第 1 級環境敏感地區

□ 特定水土保持區	□ 是否位屬河川區域
□ 洪氾區一級管制區及洪水平原一級管制區（洪氾區一級管制區）	□ 是否位屬洪氾區一級管制區及洪水平原一級管制區（洪水平原一級管制

	區）
□ 區域排水設施範圍	□ 活動斷層兩側一定範圍
□ 國家公園區內之特別景觀區、生態保護區	□ 自然保留區
□ 野生動物保護區	□ 野生動物重要棲息環境
□ 自然保護區	□ 沿海自然保護區
□ 國際級重要濕地或國家級重要濕地核心保護區、生態復育區	□ 古蹟保存區
□ 遺址	□ 重要聚落保存區
□ 國家公園內之史蹟保存區	□ 飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定距離內之地區
□ 水庫集水區（供家用或公共給水）	□ 水庫蓄水範圍
□ 森林（國有林事業區、保安林等森林地區）	□ 森林（區域計畫劃定之森林區）
□ 森林（大專院校實驗林地）	□ 森林（林業試驗林地）
□ 溫泉露頭及其一定範圍	□ 水產動植物繁殖保育區

（二）第 2 級環境敏感地區

□ 地質敏感地區（活動斷層、山崩與地滑、土石流）	□ 洪氾區二級管制區及洪水平原二級管制區（洪氾區二級管制區）
□ 洪氾區二級管制區及洪水平原二級管制區（洪水平原二級管制區）	□ 嚴重地層下陷地區
□ 海堤區域	□ 山坡地
□ 土石流潛勢溪流	□ 沿海一般保護區
□ 海域區	□ 國家級重要溼地核心保護區、生態復育區以外分區以及地方級重要溼地核心保護區、生態復育區
□ 歷史建築	□ 聚落保存區
□ 文化景觀保存區	□ 地質敏感區（地質遺跡）
□ 國家公園內之一般管制區及遊憩區	□ 水庫集水區（非供家用或公共給水）
□ 自來水水質水量保護區	□ 優良農地
□ 礦區（場）、礦業保留區、地下礦坑分布地區	□ 地質敏感區（地下水補注）
□ 人工魚礁區及保護礁區	□ 氣象法之禁止或限制建築地區
□ 電信法之禁止或限制建築地區	□ 民用航空法之禁止或限制建築地區或高度管制範圍
□ 航空噪音防制區	□ 核子反應器設施周圍之禁制區及低密度人口區

☐ 公路兩側禁建限建地區（高速公路）	☐ 公路兩側禁建限建地區（省道）
☐ 公路兩側禁建限建地區（縣道、鄉道）	☐ 大眾捷運系統兩側禁建限建地區
☐ 高速鐵路兩側限建地區	☐ 要塞堡壘地帶
☐ 海岸管制區、山地管制區、重要軍事設施管制區之禁建、限建地區	

5. 申請書以**正式公函**至內政部營建署辦理使用者帳號申請作業。

【注意事項】

- **使用者查復確認環境敏感地區項目異動或離職時，亦請各機關或單位填寫本申請單進行帳號刪除，並正式公函至內政部營建署辦理。**
- **帳號啟用後請各機關與使用者妥善保管帳號與密碼避免為人盜用，同時為確保資訊安全，請每隔一段時間修改密碼。**

(八) 如何修改個人資料

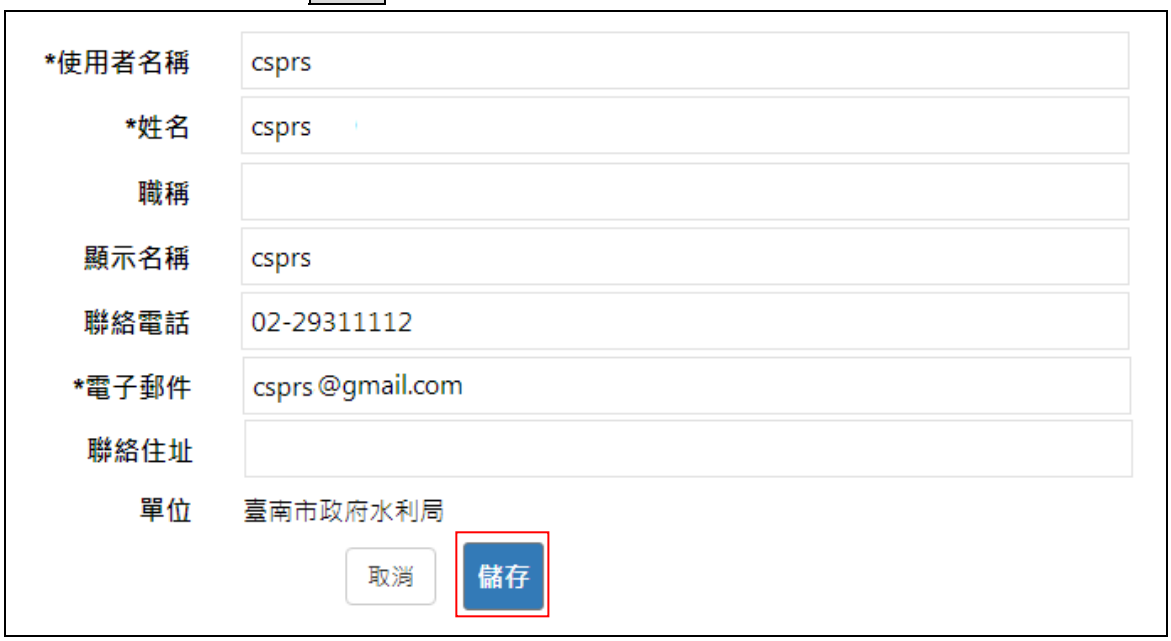
1. 登入環境敏感地區單一窗口查詢平台。
2. 滑鼠左鍵點在首頁左上角之系統使用者維護，並按個人資料維護選單。



3. 點選修改個人資料按鈕。



4. 修改個人資料後按儲存按鈕，**＊項目為必要資料，請勿空白**。



(九)如何修改密碼

1. 登入環境敏感地區單一窗口查詢平台。
2. 以滑鼠左鍵點在首頁左上角之系統使用者維護，並按個人資料維護選單。



3. 以滑鼠左鍵點選下方修改密碼按鈕。



4. 輸入目前密碼及新密碼後，在確認新密碼處重複輸入新的密碼，再按變更密碼按鈕。



✱ **請各機關與使用者妥善保管帳號與密碼避免為人盜用，同時為確保資訊安全，請每隔一段時間修改密碼。**

(十) 如何進行定型稿文字資料維護

1. 登入環境敏感地區單一窗口查詢平台。

2. 以滑鼠左鍵點在首頁左上角之系統使用者維護按鈕，並按定型稿文字資料維護選單。



3. 使用者可新增進行定型稿文字的填寫。



(1) 在定型稿文字資料框內填寫內容。

(2) 設定是否要開放給其他使用者使用。

(3) 按儲存按鈕。





4.如果要修改文字內容，可以按左方之編輯按鈕，進行文字內容修改或編輯開放他人使用之設定。