

營建建設基金

收入明細表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
收入	2,181,489,000.00	5,839,044,516.00	3,657,555,516.00	167.66	
業務收入	1,644,626,000.00	5,120,697,678.00	3,476,071,678.00	211.36	
銷貨收入	829,630,000.00	4,370,610,742.00	3,540,980,742.00	426.81	
營建及加工品銷貨收入	829,630,000.00	4,370,610,742.00	3,540,980,742.00	426.81	主要係新市鎮開發基金高雄1期部分以前年度售出土地，配合區內公共工程完工與土地產權移轉等情形，辦理後壁田段281地號等11筆土地之銷貨收入認列所致。
住宅基金	144,630,000.00	130,449,570.00	-14,180,430.00	9.80	
新市鎮開發基金	685,000,000.00	4,240,161,172.00	3,555,161,172.00	519.00	
投融資業務收入	807,523,000.00	739,956,759.00	-67,566,241.00	8.37	
融資業務收入	807,523,000.00	739,956,759.00	-67,566,241.00	8.37	
住宅基金	807,523,000.00	739,956,759.00	-67,566,241.00	8.37	
其他業務收入	7,473,000.00	10,130,177.00	2,657,177.00	35.56	
雜項業務收入	7,473,000.00	10,130,177.00	2,657,177.00	35.56	主要係住宅基金國宅土地出租之租金收入高於預期所致。
住宅基金	7,473,000.00	10,130,177.00	2,657,177.00	35.56	
業務外收入	536,863,000.00	718,346,838.00	181,483,838.00	33.80	
財務收入	388,363,000.00	385,181,765.00	-3,181,235.00	0.82	
利息收入	388,363,000.00	385,181,765.00	-3,181,235.00	0.82	
住宅基金	388,354,000.00	372,264,723.00	-16,089,277.00	4.14	
新市鎮開發基金	9,000.00	12,917,042.00	12,908,042.00	143,422.	
其他業務外收入	148,500,000.00	333,165,073.00	184,665,073.00	124.35	
違規罰款收入	118,500,000.00	153,976,376.00	35,476,376.00	29.94	主要係住宅基金本年度認列國宅貸款轉銷呆帳違約金收入較預期增加所致。
住宅基金	118,500,000.00	146,924,678.00	28,424,678.00	23.99	

營建建設基金

收入明細表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
新市鎮開發基金		7,051,698.00	7,051,698.00		主要係住宅基金收回新北市及彰化縣國民住宅興建資金專戶餘款、國宅貸款呆帳戶之逾欠款項及轉銷102年度提列之國宅貸款手續費、青年安心成家利息補貼等之應付費用。
雜項收入	30,000,000.00	179,188,697.00	149,188,697.00	497.30	
住宅基金	30,000,000.00	178,446,757.00	148,446,757.00	494.82	
新市鎮開發基金		741,940.00	741,940.00		