

財團法人臺灣營建研究院

106年度預算

財團法人臺灣營建研究院 編

財團法人臺灣營建研究院

目次

頁次

一、總說明

(一)概況	1
(二)工作計畫或方針	7
(三)本年度預算概要	14
(四)前年度及上年度已過期間預算執行情形及成果概述	15
(五)其他	16

二、主要表

(一)收支營運預計表.....	17
(二)現金流量預計表	18
(三)淨值變動預計表	19

三、明細表

(一)收入明細表.....	21
(二)支出明細表.....	23
(三)固定資產投資明細表.....	26

四、參考表

(一)資產負債預計表	27
(二)員工人數彙計表	29
(三)用人費用彙計表	30

總說明

財團法人臺灣營建研究院

總說明

中華民國 106 年度

壹、概況

一、設立依據

依民法財團法人之規定組織之，並經內政部 70 年 3 月 11 日(70)台內營字第 11034 號函同意設立。

二、設立目的

(一)推動有關營建產業與經營管理之研究與服務為宗旨，辦理下列工作：

- 1、營建法規、制度之研究與服務。
- 2、營建產業與經營管理之分析、研究及諮詢服務。
- 3、營建技術與材料之研究與服務。
- 4、營建管理之研究與服務。
- 5、營建產業電子化、自動化等相關資訊技術之研究與服務。
- 6、營建資料之收集、分析及傳佈。
- 7、營建人才培訓、技術推廣與建教合作。
- 8、營建投資與營運管理之分析、財務規劃、研究與諮詢服務。
- 9、都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究。
- 10、綠建築、綠營建及生態工程等相關之研究與服務。
- 11、其他與營建工程或營建開發有關問題之研究、檢驗、審查、鑑定及證明。

(二)致力於聚合產業界、政府與學術界之力量，從事改善國內營建環境及提升國內營建技術水準之研究發展，開創營建業新的局面，俾進一步加強對世界營建市場之競爭能力。

三、組織概況

臺灣營建研究院為非營利性之財團法人組織，係由榮民工程股份有限公司（前行政院退輔會榮民工程事業管理處）、國立臺灣大學及國立臺灣科技大學（前國立臺灣工業技術學院）共同創立於民國 70 年 5 月，於民國 85 年 9 月擴大改制而成臺灣營建研究院，本院之組織架構採職能式為主體，最上層設有董事會，院長由董事會遴聘，其下主要分為工程技術與管理研究所、產業資訊與推廣處、公共工程技術資料庫整合中心、工程法務

與鑑識中心、兩岸營建合作交流中心，以及負責後勤支援的行政組。研究所其下設有工程技術一組、工程技術二組、工程技術三組、工程服務組及科技應用組，目前工程技術三組及科技應用組暫停運作；產業資訊與推廣處下設有教育訓練組、產業資訊組及營建管理組。

四、各單位業務職掌

(一) 工程技術一組

1、研究發展

- (1) 非破壞檢測技術研發。
- (2) 先進科技之應用與開發。
- (3) 工程材料技術研究發展。
- (4) 再生營建資源應用研究開發。
- (5) 交通設施維護管理策略及系統規劃。
- (6) 國內外研究合作。

2、技術服務

- (1) 結構檢測與安全評估。
- (2) 非破壞檢測技術應用。
- (3) 再生營建資源應用與廠商輔導。
- (4) 營建科技產業(含新材料、工法、設備、技術)。
- (5) 工程困難問題諮詢分析。
- (6) 新工程技術引進與本土化測試。

(二) 工程技術二組

- 1、大地工程災害調查與風險評估。
- 2、大地工程困難問題諮詢分析。
- 3、防災科技及系統研究發展。
- 4、設施營運及維護系統研發規劃。
- 5、國內外研究合作。

(三) 工程服務組

1、驗證

- (1) 中華民國預拌混凝土廠驗證制度(GRMC)。
- (2) 新材料新工法驗證(CETES)-中華民國營建科技審查制度。

- (3) 中華民國瀝青混凝土廠驗證(GAC)。
- (4) 自充填混凝土驗證制度(SCC)。
- (5) 代施營建類 ISO 9001/14001 及 OHSAS 18001 品質驗證及相關管理系統驗證。

2、研究與服務

- (1) 各類再生資源於土木工程之應用開發服務。
- (2) 工程產品應用規範之研擬服務。
- (3) 再生資源於土木工程應用之市場服務。
- (4) 工程產品檢驗方法之開發服務。
- (5) 工程問題之研究與對策研擬。

(四) 教育訓練組

本院除長期專職辦理營建產業需求與基礎的訓練課程外，也忠實反應營建業人才需求現況，建立營建業專屬的從業人員資料庫，是未來長期努力的目標之一，以確保基層從業人員的專業水準，並促進營建業內人才的流動，進而達到減少營建業主培訓人員的時間與人事訓練成本，從而提升公司發展整體經濟效益。

(五) 產業資訊組

- 1、營建產業調查與政策分析研究。
- 2、市場商情調查與分析。
- 3、營建工程物價與預算編列。
- 4、營建工程價格鑑定。
- 5、發行刊物。
- 6、營建產業資訊庫查詢服務。

(六) 營建管理組

- 1、工程規劃與可行性評估之諮詢及審查專業服務。
- 2、工程設計之諮詢及審查專業服務。
- 3、工程招標發包之諮詢及審查專業服務。
- 4、工程施工督導與履約管理之諮詢及審查專業服務。
- 5、不動產開發與資產管理投資之研究與專業服務。
- 6、都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究。

- 7、民間參與公共建設案件之研究與專業服務。
- 8、工程法律與履約管理之研究與專業服務。
- 9、政府法規及產業政策之研究與服務。
- 10、專業營建管理制度、法規、財務、經濟等研究與專業服務。
- 11、工程保險、風險分析與損害防阻之研究與專業服務。

(七)兩岸營建合作交流中心

本院設立「兩岸營建合作交流中心」，以作為營建產業資訊交流平台為己任，加強兩岸營建產業合作交流，建構政府及產業界溝通橋梁，針對產業界需求以及國內營建產業發展方針，提供策略、方案一貫性建言。

(八)公共工程技術資料庫整合中心

- 1、公共工程施工綱要規範及細目編碼：透過編撰、增修、審議與推廣增修並維護公共工程施工綱要規範與細目編碼，近年來以逐步提供各單位客製化之施工規範建置與整編服務，如內政部土地重劃工程處以及新北市政府農業局等。
- 2、公共工程價格資料庫：透過蒐集標案資料統計分析提供標案資料統計資料庫提供預算編列參考，並提供有關大宗資材市場調查價格趨勢分析等增值服務，近年來依據各單位需求，亦逐步提供客製化服務，包含有工料分析手冊建置與整編、基本工項資料庫建置與整編等，相關服務機關包含內政部營建署下水道工程處、經濟部水利署等。
- 3、公共工程經費電腦估價系統（PCCES）：自公共工程技術資料庫之計畫執行以來，預算編列與執行已逐步朝向電子化邁進，並大幅度節省國家公帑，PCCES 近年已漸成熟，並依據各界意見修正系統功能，另亦依據業界需要提供客製化服務，以期擴大產業使用 PCCES 之意願。

(九)工程法務與鑑識中心

- 1、研究發展
 - (1) 鑑識工程理論及實務之技術研發。
 - (2) 公共工程法令及履約制度研究開發。

- (3) 爭議處理制度研究開發。
- (4) 國際著名契約之比較研究。
- (5) 國內外研究合作。

2、鑑識工程服務

- (1) 施工損害鄰房鑑定。
- (2) 建物結構安全評估、監測/監控鑑定。
- (3) 建物瑕疵修補及估價鑑定。
- (4) 給付訴訟之價格及數量鑑定。
- (5) 大地工程或特殊地質鑑定。
- (6) 建材規範衍生之爭議鑑定。
- (7) 跨領域之事故鑑定(土木工程事故涉及電機、化工或其他特殊領域)。

3、工程法務服務

- (1) 工程履約爭議處理相關之分析及建議。
- (2) 展延工期事由評估、衍生費用評估。

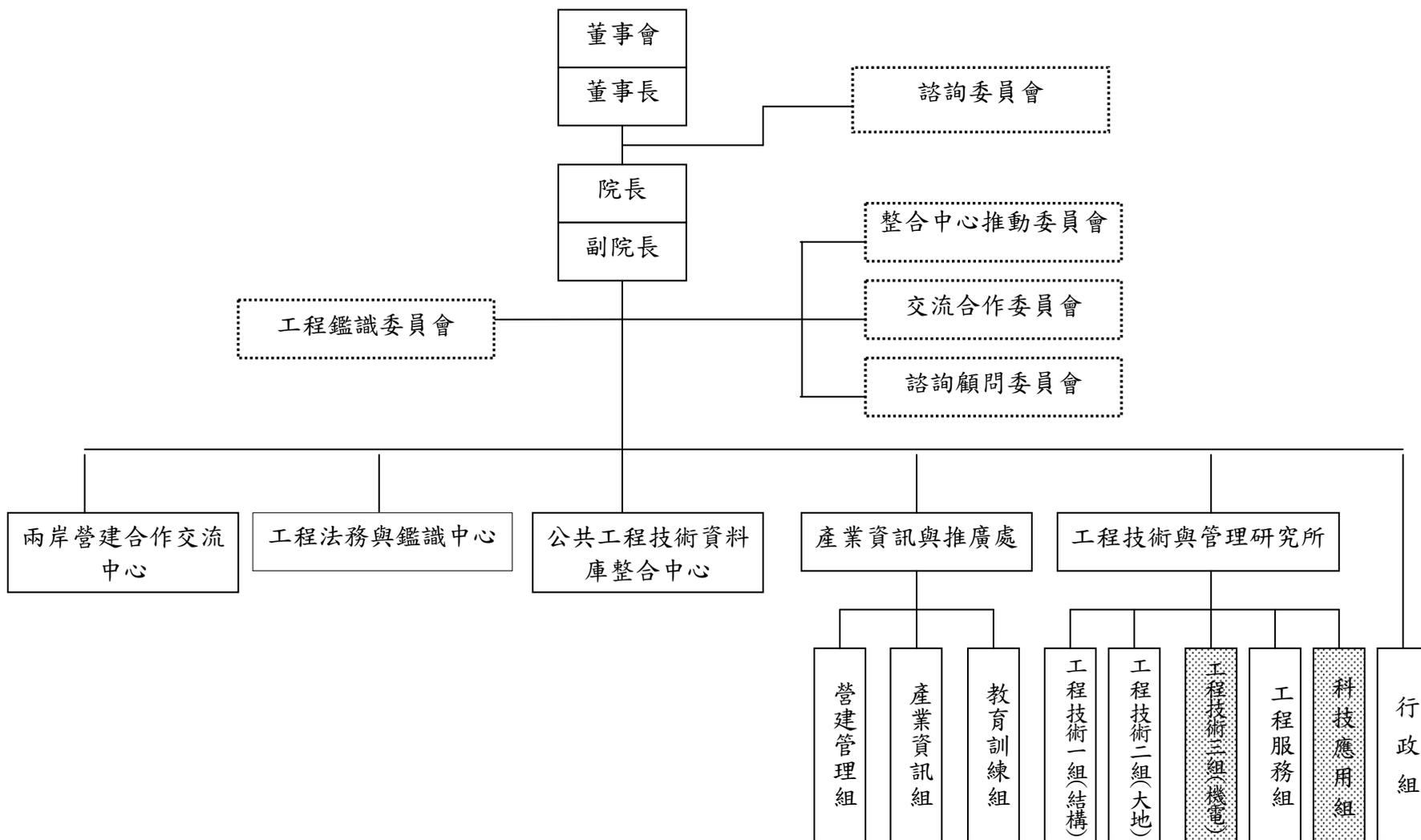
(十)行政組

- 1、文書制度建立、公文收發及稽催、檔案建檔與保管。
- 2、建教合作研究案、技術服務案及小型試驗案之協調連繫。
- 3、推動本院 ISO 品質管理系統。
- 4、總務制度建立及業務規劃及推動。
- 5、協助、辦理各組財產及物品之採購。
- 6、會計制度之建立、帳務處理、核銷及會計報表之編報。
- 7、資金管理及各項收支之辦理。
- 8、人事制度之建立、人員進用、考核與管理。
- 9、協助各組推行各項行政業務。

五、組織系統圖

財團法人臺灣營建研究院組織系統圖

(104.3.26 第11屆第9次董監聯席會議決議通過)



貳、工作計畫或方針

本院 106 年度預計執行之計畫或方針如下：

一. 計畫名稱：品質驗證及資源再利用專業服務

(一)計畫重點：(執行期間：106 年 1 月至 106 年 12 月)

1. 預拌混凝土廠驗證：(1)優質混凝土(GRMC)驗證。(2)混凝土規範與檢
試驗合理化研究。(3)混合水泥應用推廣計畫。
2. 營建材料及資源再利用技術發展：(1)辦理底渣資源化產品查核及檢
測方法評估專案計畫。(2)推動焚化底渣。(石)再生粒料使用於工程與
驗證管理專案計畫。(3)電弧爐氧化碴石道路工程應用成效評估計
畫。(4)資源再生產業推動及審查管理計畫-輔導剛爐碴再利用機構提
升營運管理擴大市場通路。
3. 臺灣砂石驗證：TSS 標章推廣計畫。
4. 結構評估、管理與鑑定：損鄰鑑定、結構安全鑑定及工程履約鑑定。
5. 工程法務顧問服務：(1)辦理律師公會會員研討會，討論爭議處理及
鑑定案例。(2)於臉書社團網站及重要營建刊物發布文章提高本院知
名度並促進工程法務知識交流。(3)開設免費合約顧問諮詢，增加與
營建業者互動機會，並解決業者實務問題。

(二)經費需求：2,574 萬元。

(三)預期效益：

1. 預拌混凝土廠驗證：(1)藉由驗證制度促進預拌產業之提升。(2)預拌
廠與工程單位之認同。(3)成為預拌公會智庫並增加委辦機會。

2. 營建材料及資源再利用技術發展：(1)暢通資源再利用管道，解決工業廢棄物去化問題。(2)辦理相關研究及手冊研議，有助再利用推廣。(3)建立本院資源再利用之專業地位。
3. 臺灣砂石驗證：(1)提升高品質砂石的產品價值。(2)提高房屋品質的安全性。
4. 結構評估、管理與鑑定：(1)提供法院及民眾鑑定服務。(2)建立本院專業鑑定單位之地位。
5. 工程法務顧問服務：(1)提高本院於社會之影響力與能見度。(2)增加鑑定案件及顧問費用收入。

二. 計畫名稱：設施維護管理相關專案

(一)計畫重點：(執行期間：106年1月至106年12月)

1. 設施維護管理：(1)馬祖港碼頭檢測系統建置。(2)防波堤檢測系統建置。
2. 橋梁檢監測技術與系統建立：(1)振動量測。(2)基礎沖刷監測。(3)橋梁安全評估、監測。(4)無人機檢測技術研發。
3. 工程困難問題研析：(1)針對業界工程施作所遭遇之困難進行協助。(2)地滑之安全評估與對策研擬。
4. 工程事故之原因探討與工程鑑定：(1)建物之安全檢、監測。(2)結構物鑑識工程。(3)大地工程災害鑑識。(4)液化潛能分析與補強工法研析。(5)碼頭拋石量評估。
5. 混凝土材料研發：(1)活性粉混凝土。(2)巨積混凝土。(3)輕質骨材混

凝土。(4)纖維混凝土。

(二)經費需求：2,885 萬 5 千元。

(三)預期效益：

1. 設施維護管理：作為未來臺灣地區港灣設施維護管理系統之準備。
2. 橋梁基礎之檢監測：(1)建立橋梁檢監測之量能。(2)評估橋梁沖刷安全。
3. 工程困難問題研析：(1)累積工程經驗持續協助業界。(2)探討邊坡滑動所造成之災害。
4. 工程事故之原因探討與工程鑑定：(1)整合資源作為工程鑑識之平台。(2)提高本院於社會之影響力與能見度。
5. 混凝土材料研發：(1)技術移轉與服務。(2)新材料、新技術與新工法驗證平台。

三. 計畫名稱：營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務

(一)計畫重點：(執行期間：106 年 1 月至 106 年 12 月)

1. 掌握產業脈動及趨勢，促進資訊整合與應用：(1)定期蒐集及分析產業資訊，掌握及預測產業趨勢，並依據產業環境之改變與需求與特定事件之發生，發展產業所關注之議題。(2)不定期辦理論壇，研討會及座談會，促成產官學研之共同參與，促進資訊整合發展與擴散。
2. 培育產業人才、提升產業整體水平：(1)配合國家專業人才培訓機制發展相關訓練課程。(2)依據產業特性與產業需求，開發及發展相關訓練課程。(3)持續關注及研究產業人才之職能需求，發展及延伸各

系列及各階段之訓練課程。(4)提高專業課程之頻率。(5)增加專業課程之深度與廣度。

3. 促進策略聯盟：(1)因應特定對象之需求，提供特定課程或訓練計畫。
- (2)拓展通路，擴大市場規模。

(二)經費需求：680萬元。

(三)預期效益：

1. 掌握產業脈動及趨勢，促進資訊整合與應用：(1)整合國內外產業資訊與情報，促進資訊與情報之應用。(2)發掘議題，促成相關政策之改變與調整。(3)提高影響力，促使本院成為營建產業之智庫。
2. 培育產業人才、提升產業整體水平：(1)提高產業各環節之技術與品質管理能耐，促進產業各環節之經營管理綜效，促成產業全生命周期之垂直整合。(2)促進整體產業之競爭力與國際化。(3)提高競爭力，成為營建產業教育訓練之領導品牌。
3. 促進策略聯盟：(1)提高經營能耐，提升專業角色之形成。(2)促進產業之平行整合。(3)提高競爭力及市占率。

四. 計畫名稱：營建管理相關專案

(一)計畫重點：(執行期間：106年1月至106年12月)

1. 推動工程技術資料庫：(1)工程規範持續維護與檢討。(2)工程價格資料庫持續維護與新增。(3)工程編碼推廣及落實應用。
2. 全方案專案管理系統之建立：(1)建立全方位專案管理之運作方式。(2)建立工程業進度、品質、成本、資源之推廣與應用。

3. 專案預算編列建立輔導：全方位專案管理之基本資料庫、工料分析、系統連結客製化之建立與輔導。
4. 新領域開發：(1)推動工程估價師制度之研擬與規劃。(2)推動有關工程永續、碳排、節能等業務發展。
5. 重大工程委託專案管理(含監造)技術服務案：專案管理、監造業務。

(二)經費需求：2,025 萬元。

(三)預期效益：

1. 推動工程技術資料庫：(1)擴大工程規範內容並加強深度與實用性。(2)持續擴大工程價格資料庫內容。(3)工程編碼落實於主辦機關。
2. 全方案專案管理系統之建立：(1)推廣全方位專案管理之重要性。(2)加強全方位專案管理廣度與深入度。(3)建立全方位專案管理執行專案管理程序。
3. 專案預算編列建立輔導：(1)加強行銷計畫與推廣。(2)推廣與持續建置基本資料庫之方式，拓展相關市場。
4. 新領域開發：向上整合技術資料庫、營建物價調查等基礎技術，發展產業制度。
5. 重大工程委託專案管理(含監造)技術服務案：爭取國內、外大型工程專案管理與監造業務，在既有業務特性下，增進業務。

五. 計畫名稱：營建產業資訊諮詢服務相關專案

(一)計畫重點：(執行期間：106 年 1 月至 106 年 12 月)

1. 民間參與公共建設：參與政府招商可行性與先期規劃招商顧問計畫。

2. 執行污水下水道總顧問業務建立專業度：(1)系統規劃、促參系統先期規劃及實施計畫基本資料建置。(2)法令、要點及相關機制之研訂與修訂。(3)污水處理廠污泥處理單元之設計量採最大日或平均日設計。(4)協助政策推動(產業分析、推進工班機具普查)。(5)協助推動下水道工程執行。(6)教育訓練之推動(研討會、訓練班以及宣導工作等)。(7)協助促參業務推動。
3. 建築資訊模型建置：(1)研擬 BIM 技術規範、準則架構與法規。(2)研擬建築資訊模型算量模式與雲台串接。(3)建物資訊模型之標準與資訊交換機制。
4. 促參政策與都市更新之執行與服務：(1)常態性促參輔導業務之持續爭取與執行。(2)政府規劃案件之可行性評估與先期規劃顧問。(3)都市更新業務之拓展與專業之加強。

(二)經費需求：1,785 萬元。

(三)預期效益：

1. 民間參與公共建設計畫：(1)深化長期照顧及社會住宅民間參與先期規劃與招商之能力。(2)落實深化協助政府辦理民間參與公共建設先期規劃及招商作業。(3)持續開發促參履約計畫服務機會。
2. 污水下水道總顧問業務建立專業度：(1)加強基本資料建置調查作業。(2)加強法令要點之研析與修正作業。(3)加強有助於提升污水下水道工程業務推展之工作。(4)協助教育訓練之執行與宣導。(5)協助產業分析調查之內容與專業知識之提升作業。

3. 建築資訊模型建置：(1)加強本院建築資訊模型之能力與推廣。(2)全方位專案管理系統之串接。(3)全過程算量與算價模式之串聯。
4. 促參政策與都市更新之執行與服務：(1)各縣市政府常態性促參輔導業務之爭取。(2)各縣市政府都市更新業務之爭取。

參、本年度預算概要

一、收支營運概況

- (一) 本年度勞務收入 1 億 2,200 萬元，較上年度預算數 1 億 1,900 萬元，增加 300 萬元，約 2.52%，主要係增加設施維護管理、營建管理相關專案收入所致。
- (二) 本年度銷貨收入 300 萬元，較上年度預算數 270 萬元，增加 30 萬元，約 11.11%，主要係增加發行專刊收入所致。
- (三) 本年度財務收入 301 萬元，較上年度預算數 311 萬元，減少 10 萬元，約 3.22%，主要係減少利息收入所致。
- (四) 本年度勞務成本 9,949 萬 5 千元，較上年度預算數 9,787 萬 7 千元，增加 161 萬 8 千元，約 1.65%，主要係勞務收入增加，相對勞務成本增加所致。
- (五) 本年度銷貨成本 448 萬元，較上年度預算數 415 萬 3 千元，增加 32 萬 7 千元，約 7.87%，主要係銷貨收入增加，相對銷貨成本增加所致。
- (六) 本年度管理費用 2,403 萬 5 千元，較上年度預算數 2,278 萬元，增加 125 萬 5 千元，約 5.51%，主要係增加一名員工用人費所致。
- (七) 以上總收支相抵後，計賸餘 0 元，較上年度預算數 0 元，增加 0 元。

二、現金流量概況

- (一) 業務活動之淨現金流入 190 萬 7 千元。
- (二) 投資活動之淨現金流出 106 萬元，包括增加固定資產 106 萬元。
- (三) 融資活動之淨現金流入 0 元。
- (四) 現金及約當現金之淨增 84 萬 7 千元，係期末現金 1 億 622 萬 9 千元，較期初現金 1 億 538 萬 2 千元增加之數。

三、淨值變動概況

本年度期初淨值 1 億 4,872 萬 3 千元，增加本年度賸餘 0 元，期末淨值為 1 億 4,872 萬 3 千元。

肆、前年度及上年度已過期間預算執行情形及成果概述

一、前年度決算結果及成果概述

(一) 決算結果：

1. 勞務收入決算數 1 億 1,262 萬 3 千元，較預算數 1 億 1,900 萬元，減少 637 萬 7 千元，約 5.36%。主要係減少人才培訓推廣等收入所致。
2. 銷貨收入決算數 331 萬 5 千元，較預算數 250 萬元，增加 81 萬 5 千元，約 32.60%，主要係增加發行專刊收入所致。
3. 財務收入決算數 310 萬 5 千元，較預算數 315 萬元，減少 4 萬 5 千元，約 1.43%，主要係減少利息收入所致。
4. 勞務成本決算數 9,473 萬 8 千元，較預算數 9,716 萬 3 千元，減少 242 萬 5 千元，約 2.5%，主要係勞務收入減少，相對勞務成本減少所致。
5. 銷貨成本決算數 448 萬 8 千元，較預算數 408 萬 6 千元，增加 40 萬 2 千元，約 9.84%，主要係銷貨收入增加，相對銷貨成本增加所致。
6. 管理費用決算數 1,973 萬 2 千元，較預算數 2,340 萬 1 千元，減少 366 萬 9 千元，約 15.68%，主要係擰節開支費用減少所致。
7. 所得稅費用決算數 3 萬 1 千元，較預算數 0 元，增加 3 萬 1 千元，主要係遞延所得稅資產減少所致。
8. 以上總收支相抵後，計賸餘 5 萬 4 千元，較預算數 0 元，增加 5 萬 4 千元，主要係費用減少所致。

(二) 計畫執行成果概述：

1. 規劃辦理公開訓練班 109 班次。
2. 出版營建知訊(電子版)12 期，訂戶數 1,832 戶；營建物價 6 期，訂戶數 795 戶。
3. 執行八八水災重建永久屋工程 PCM 工程。
4. 配合紅十字會災後臨時住宅重建專業營建管理計畫。
5. 進行與完成共計約 108 件技術服務與研究案。

二、上年度已過期間預算執行情形(截至 105 年 6 月 30 日止執行情形)

- (一) 勞務收入：全年度預算數 1 億 1,900 萬元，截至 105 年 6 月 30 日止實收 6,023 萬 8 千元，占全年度預算數 50.62%，主要係增加專案委託鑑定收入所致。

- (二) 銷貨收入：全年度預算數 270 萬元，截至 105 年 6 月 30 日止實收 127 萬 5 千元，占全年度預算數 47.22%，主要係依執行期間按實認列收入所致。
- (三) 財務收入：全年度預算數 311 萬元，截至 105 年 6 月 30 日止實收 137 萬 2 千元，占全年度預算數 44.12%，主要係依執行期間按實認列收入所致。
- (四) 勞務成本：全年度預算數 9,787 萬 7 千元，截至 105 年 6 月 30 日止實支 4,935 萬 5 千元，占全年度預算數 50.43%，主要係依勞務收入相對認列成本所致。
- (五) 銷貨成本：全年度預算數 415 萬 3 千元，截至 105 年 6 月 30 日止實支 196 萬 2 千元，占全年度預算數 47.24%，主要係依銷貨收入相對認列成本所致。
- (六) 管理費用：全年度預算數 2,278 萬元，截至 105 年 6 月 30 日止實支 951 萬 8 千元，占全年度預算數 41.78%，主要係依執行期間按實認列費用所致。
- (七) 以上總收支相抵後，全年度預算數賸餘（短絀）0 元，截至 105 年 6 月 30 日止實際執行數賸餘 205 萬元，主要係增加專案委託鑑定收入所致。

伍、其他

無

主要表

財團法人臺灣營建研究院

收支營運預計表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增(減-)數		說 明
金額	%		金額	%	金額	%	金額	%	
119,043	100.00	收入	128,010	100.00	124,810	100.00	3,200	2.56	詳細表。
115,938	97.39	業務收入	125,000	97.65	121,700	97.51	3,300	2.71	
112,623	94.61	勞務收入	122,000	95.31	119,000	95.34	3,000	2.52	
3,315	2.78	銷貨收入	3,000	2.34	2,700	2.16	300	11.11	
3,105	2.61	業務外收入	3,010	2.35	3,110	2.49	-100	-3.22	
3,105	2.61	財務收入	3,010	2.35	3,110	2.49	-100	-3.22	
0	0.00	其他業務外收入	0	0.00	0	0.00	0	-	
118,989	99.95	支出	128,010	100.00	124,810	100.00	3,200	2.56	詳細表。
118,958	99.93	業務支出	128,010	100.00	124,810	100.00	3,200	2.56	
94,738	79.58	勞務成本	99,495	77.72	97,877	78.42	1,618	1.65	
4,488	3.77	銷貨成本	4,480	3.50	4,153	3.33	327	7.87	
19,732	16.58	管理費用	24,035	18.78	22,780	18.25	1,255	5.51	
0	0.00	業務外支出	0	0.00	0	0.00	0	-	
31	0.03	所得稅費用(利益-)	0	0.00	0	0.00	0	-	
54	0.05	本期賸餘(短絀-)	0	0.00	0	0.00	0	-	

財團法人臺灣營建研究院

現金流量預計表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

項目	預算數	說明
業務活動之現金流量		
本期賸餘(短絀-)	0	
調整非現金項目		
折舊	1,325	
攤提	511	
應收款項減少(增加-)	-635	
預付款項減少(增加-)	-252	
應付款項增加(減少-)	1,229	
預收款項增加(減少-)	-535	
負債準備增加(減少-)	264	
業務活動之淨現金流入(流出-)	1,907	
投資活動之現金流量		
增加固定資產	-1,060	
投資活動之淨現金流入(流出-)	-1,060	
融資活動之現金流量		
融資活動之淨現金流入(流出-)	0	
現金及約當現金之淨增(淨減-)	847	
期初現金及約當現金	105,382	
期末現金及約當現金	106,229	

註：

1. 折舊預算數 1,325 千元=房屋及建築提列折舊 643 千元+機械及設備提列折舊 517 千元+交通及運輸設備提列折舊 15 千元+什項設備提列折舊 150 千元。
2. 攤提預算數為無形資產攤銷數 511 千元。

財團法人臺灣營建研究院

淨值變動預計表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科目	上年度餘額	本年度增(減-)數	截至本年度餘額	說明
基金	1,000	0	1,000	
創立基金	1,000	0	1,000	
累積餘絀(-)	147,723	0	147,723	
累積賸餘	147,723	0	147,723	
合 計	148,723	0	148,723	

本頁空白

明細表

財團法人臺灣營建研究院

收入明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	科目名稱	本年度 預算數	上年度 預算數	說明
112,623	勞務收入	122,000	119,000	一. 品質驗證及資源再利用專業服務： 1. 預拌混凝土廠驗證。 2. 營建材料及資源再利用技術發展計畫。 3. 臺灣砂石驗證推廣計畫。 4. 結構評估、管理與鑑定。 5. 工程法務顧問服務。
28,058	一、品質驗證及資源再利用專業服務	33,000	33,000	二. 設施維護管理相關專案： 1. 設施維護管理。 2. 橋梁檢監測技術與系統建立。
30,198	二、設施維護管理相關專案	33,000	32,000	3. 工程困難問題研析。 4. 工程事故之原因探討與工程鑑定。 5. 混凝土材料研發。
6,792	三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	8,000	7,000	三. 營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務： 1. 培育產業人才、提升產業整體水平。 2. 促進策略聯盟。 3. 掌握產業脈動及趨勢，促進資訊整合與應用。
27,046	四、營建管理相關專案	27,000	26,000	四. 營建管理相關專案： 1. 推動工程技術資料庫。 2. 全方案專案管理系統之建立。 3. 專案預算編列建立輔導。 4. 新領域開發。
20,529	五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	21,000	21,000	5. 營建產業資訊諮詢服務相關專案： 1. 民間參與公共建設。 2. 污水下水道總顧問業務建立專業度。 3. 建築資訊模型建置。 4. 促參政策與都市更新之執行與服務。

財團法人臺灣營建研究院

收入明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	科目名稱	本年度 預算數	上年度 預算數	說明
3,315	銷貨收入	3,000	2,700	
3,315	出版品收入	3,000	2,700	為銷售營建物價等出版品之銷貨收入。
3,105	財務收入	3,010	3,110	
903	利息收入	850	950	基金及存款孳息收入。
2,200	租賃收入	2,160	2,160	房舍出租收入。
2	兌換賸餘	0	0	
0	其他業務外收入	0	0	
119,043	總 計	128,010	124,810	

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	科目名稱	本年度 預算數	上年度 預算數	說明
94,738	勞務成本	99,495	97,877	一、勞務成本本年度預算數 9,949 萬 5 千元，較上年度預算數 9,787 萬 7 千元，增加 161 萬 8 千元，主要係品質驗證及資源再利用專業服務增列 82 萬 3 千元、設施維護管理相關專案增列 101 萬 5 千元、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務增列 85 萬元、營建管理相關專案減列 107 萬元，預算數明細如下： 1. 品質驗證及資源再利用專業服務 2,574 萬元，包括勞務用人費 1,270 萬元，依據執行人員費用編列，勞務業務費 1,304 萬元，依據歷史成本率等估算編列。 2. 設施維護管理相關專案 2,885 萬 5 千元，包括勞務用人費 1,462 萬 1 千元，依據執行人員費用編列，勞務業務費 1,423 萬 4 千元，依據歷史成本率等估算編列。 3. 營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務 680 萬元，包括勞務用人費 324 萬 8 千元，依據執行人員費用編列，勞務業務費 355 萬 2 千元，依據歷史成本率等估算編列。 4. 營建管理相關專案 2,025 萬元，包括勞務用人費 1,242 萬元，依據執行人員費用編列，勞務業務費 783 萬元，依據歷史成本率等估算編列。 5. 營建產業資訊諮詢服務相關專案 1,785 萬元，包括勞務用人費 899 萬 8 千元，依據執行人員費用編列，勞務業務費 885 萬 2 千元，依據歷史成本率等估算編列。
23,713	一、品質驗證及資源再利用專業服務	25,740	24,917	
9,202	勞務用人費	12,700	13,265	
14,511	勞務業務費	13,040	11,652	
27,785	二、設施維護管理相關專案	28,855	27,840	
11,158	勞務用人費	14,621	11,602	
16,627	勞務業務費	14,234	16,238	
6,080	三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	6,800	5,950	
2,845	勞務用人費	3,248	2,328	
3,235	勞務業務費	3,552	3,622	
18,900	四、營建管理相關專案	20,250	21,320	
11,877	勞務用人費	12,420	10,382	
7,023	勞務業務費	7,830	10,938	
18,260	五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	17,850	17,850	
8,628	勞務用人費	8,998	8,160	
9,632	勞務業務費	8,852	9,690	

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	科目名稱	本年度 預算數	上年度 預算數	說明
4,488	銷貨成本	4,480	4,153	二、銷貨成本本年度預算數 448 萬元，較上年度預算數 415 萬 3 千元，增加 32 萬 7 千元，主要係增列出版品成本 16 萬 1 千元，增列用人費 16 萬 6 千元所致。預算數明細如下： 1. 出版品成本 161 萬 5 千元，包括出版品之稿費、印刷及郵寄費等，依據歷史成本率估算編列。 2. 銷貨用人費 286 萬 5 千元，包括編輯出版人員之薪資、勞健保費、退休金及獎金等費用，依據執行人員費用編列。
1,896	出版品成本	1,615	1,454	
2,592	銷貨用人費	2,865	2,699	
19,732	管理費用	24,035	22,780	三、管理費用本年度預算數 2,403 萬 5 千元，較上年度預算數 2,278 萬元，增加 125 萬 5 千元，主要係增列管理用人費 91 萬元，增列管理事務費 34 萬 5 千元所致。預算數明細如下： 1. 管理用人費 1,514 萬 7 千元，包括首長及行政管理人員之薪資、勞健保費、退休金及獎金等費用。 2. 管理事務費 888 萬 8 千元，包括首長及行政管理單位之事務費用，及本院未攤計之公共事務費用如董事會費用、雜費、水電費、勞務費、稅捐、折舊費用、攤銷費用及事務機器費等。
13,002	管理用人費	15,147	14,237	
6,730	管理事務費	8,888	8,543	
177	董事會費用	500	500	
1,206	雜費	1,421	1,350	
455	雜項購置	290	353	
412	郵電費	443	452	
415	勞務費	380	380	
1,172	水電費	1,230	1,275	
14	旅運費	90	90	
136	廣告費	160	160	
295	稅捐	300	300	
35	文具用品	80	80	

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	科目名稱	本年度 預算數	上年度 預算數	說明
212	修繕維護費	809	410	
88	租金費用	202	214	
23	影印印刷費	160	184	
108	交際費	236	236	
12	保險費	12	12	
505	車輛使用費	553	563	
74	事務機器費	186	430	
1,100	折舊費用	1,325	1,290	
291	攤銷費用	511	264	
31	所得稅費用(利益-)	0	0	
118,989	總 計	128,010	124,810	

財團法人臺灣營建研究院

固定資產投資明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數	說明
機械及設備	620	增購反垃圾郵件系統設備、儲存系統設備及不斷電系統等。
什項設備	440	增購冷氣冰水機組。
總計	1,060	

參考表

財團法人臺灣營建研究院

資產負債預計表

中華民國 106 年 12 月 31 日

單位：新臺幣千元

104 年(前年) 12 月 31 日實際數	科 目	106 年 12 月 31 日 預計數	105 年(上年)12 月 31 日 預計數	比較增(減-)數
	資 產			
125,832	流動資產	127,325	125,591	1,734
107,266	現金	106,229	105,382	847
13,537	應收款項	16,232	15,597	635
4,914	預付款項	4,864	4,612	252
115	其他流動資產	0	0	0
101,998	固定資產	102,089	102,354	-265
79,264	土地	79,264	79,264	0
21,594	房屋及建築	20,308	20,951	-643
32,792	房屋及建築	32,792	32,792	0
-11,198	累計折舊-房屋及建築	-12,484	-11,841	643
655	機械及設備	1,836	1,733	103
2,334	機械及設備	4,396	3,776	620
-1,679	累計折舊-機械及設備	-2,560	-2,043	517
103	交通及運輸設備	0	15	-15
533	交通及運輸設備	533	533	0
-430	累計折舊-交通及運輸設備	-533	-518	15
382	什項設備	681	391	290
697	什項設備	1,267	827	440
-315	累計折舊-什項設備	-586	-436	150
1,390	無形資產	938	1,449	-511
1,390	無形資產	938	1,449	-511
7,244	其他資產	6,871	6,871	0
371	遞延資產	371	371	0
6,873	什項資產	6,500	6,500	0
236,464	資產合計	237,223	236,265	958

財團法人臺灣營建研究院

資產負債預計表

中華民國 106 年 12 月 31 日

單位：新臺幣千元

104 年(前年) 12 月 31 日實際數	科 目	106 年 12 月 31 日 預計數	105 年(上年)12 月 31 日 預計數	比較增(減-)數
	負 債			
85,316	流動負債	85,566	84,872	694
65,494	應付款項	74,246	73,017	1,229
15,659	預收款項	7,320	7,855	-535
4,163	其他流動負債	4,000	4,000	0
2,425	其他負債	2,934	2,670	264
1,828	負債準備	2,344	2,080	264
597	什項負債	590	590	0
87,741	負債合計	88,500	87,542	958
	淨 值			
1,000	基金	1,000	1,000	0
1,000	創立基金	1,000	1,000	0
147,723	累積餘絀(-)	147,723	147,723	0
147,723	累積賸餘	147,723	147,723	0
148,723	淨值合計	148,723	148,723	0
236,464	負債及淨值合計	237,223	236,265	958

財團法人臺灣營建研究院

員工人數彙計表

中華民國 106 年度

單位：人

職 類 (稱)	本 年 度 員 額 預 計 數	說 明
院長	1	
副院長	1	
資深工程師	2	
研究員	2	
正工程師	1	
正管理師	2	
副研究員	1	
副工程師	5	較 105 年度預算增加 1 人，係因業務需要，增加人員 1 人。
副管理師	0	
助理研究員	2	較 105 年度預算增加 1 人，係因業務需要，增加人員 1 人。
計畫工程師	9	較 105 年度預算增加 1 人，係因業務需要，增加人員 1 人。
計畫管理師	1	
研發工程師 (一)	4	較 105 年度預算增加 3 人，係因業務需要，增加人員 3 人。
助理工程師 (一)	22	較 105 年度預算增加 2 人，係因業務需要，增加人員 2 人。
助理管理師 (一)	5	
助理工程師 (二)	2	
助理管理師 (二)	7	
司機	1	
總 計	68	

財團法人臺灣營建研究院

用人費用彙計表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科目名稱	本年度預算數	說明
薪資	49,924	
超時工作報酬	980	
獎金	8,321	
退休及恤償金	4,383	
分擔保險費	5,437	
福利費	750	
其他	204	
總計	69,999	