環境敏感地區單一窗口機制推動作業

營建署

104.10.2

為何要推動環境敏感地區單一窗口機制

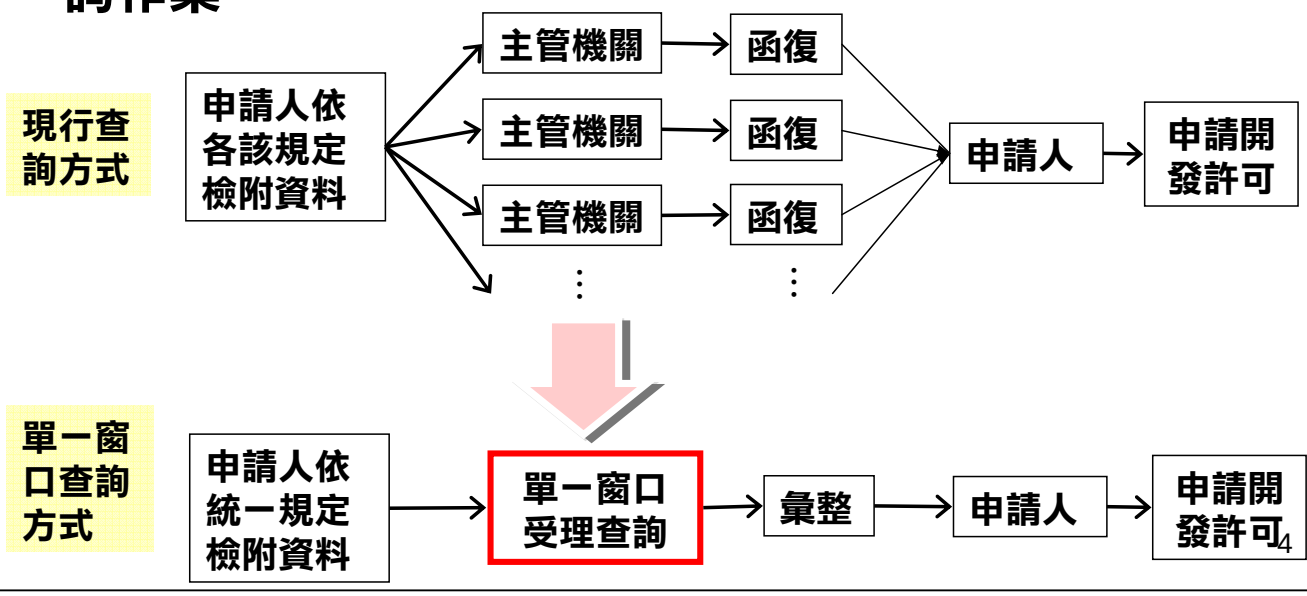
- 依現行區域計畫及區域計畫法第15條之2授權訂定之非都市土地開發審議作業規範規定，現行非都市土地申請開發許可於進入實質審查階段前均需先查詢有無位於第1級或第2級環境敏感地區。
- 計52個查詢項目，至少涉及28個相關查復機關。

為何要推動環境敏感地區單一窗口機制

- 基於行政協助，節省各主管機關查復所耗行政作業時間。
- 提供簡政便民服務。

為何要推動環境敏感地區單一窗口機制

- 建置環境敏感地區查詢單一窗口，未來申請人可向單一窗口申請查詢，免再逐一向各該管主管機關申請查詢，可將查詢時間縮短為一周至二周，簡化申請人查詢作業。



環境敏感地區單一窗口推動過程

102.08.23
↓
103.04.02
↓
103.07.31
↓
104.02.03
↓
104.05.15

- 邀集各環境敏感地區主管機關及地方政府召開5場協商會議，確認下列事項：
  - 各項環境敏感地區圖資建置情形
  - 納入單一窗口意願
  - 未來單一窗口查詢作業流程及方式
  - 各環境敏感地區主管機關應配合注意事項
  - 「環境敏感地區單一窗口查詢申請作業要點」(草案)及「環境敏感地區單一窗口查詢結果通知書收費標準」(草案)
- 103年委託中華民國航空測量及遙感探測學會辦理代為執行環境敏感地區單一窗口計畫。

環境敏感地區單一窗口推動過程

↓
104.07.22/24
↓
104.08.24
↓
104.08.26
↓
104.09.11
↓
104.10.2
↓
104.10.6
↓
104.10

- 召開環境敏感地區單一窗口說明會(公務機關場次，2場)。
- 針對查詢系統平台進行線上測試。
- 「環境敏感地區單一窗口查詢結果通知書收費標準」，本部法規會已審竣，本署另訂於10/6召開「環境敏感地區單一窗口查詢收費標準研商會議」。
- 9/11「環境敏感地區單一窗口查詢申請作業要點」發布，生效日期另定之。
- 預定於104年10月開始正式營運。

各項環境敏感地區數值圖資建置及提供情形

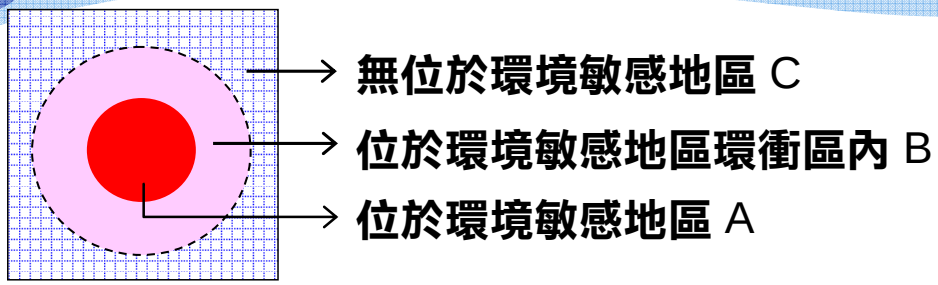
	1級	2級	小計
已提供數值圖資	16	23	39
未提供圖資	5	7	12
提供部分數值圖資	1	0	1
總計			52

- **提供部分數值圖資**：溫泉露頭及其一定範圍。
- **未提供數值圖資**：洪氾區一級管制區及洪水平原一級管制區、洪氾區二級管制區及洪水平原二級管制區、河川區域、區域排水範圍、海堤區域、水庫蓄水範圍 、水庫集水區(供家用或公共給水) 、水庫集水區(非供家用或公共給水) 、公路兩側禁建限建地區(省道、縣道、鄉道)、民用航空法之禁止或限制建築地區或高度管制範圍、海岸管制區、山地管制區、重要軍事設施管制區之禁建、限建地區、要塞堡壘地帶。

協助主管機關代為數值化圖資

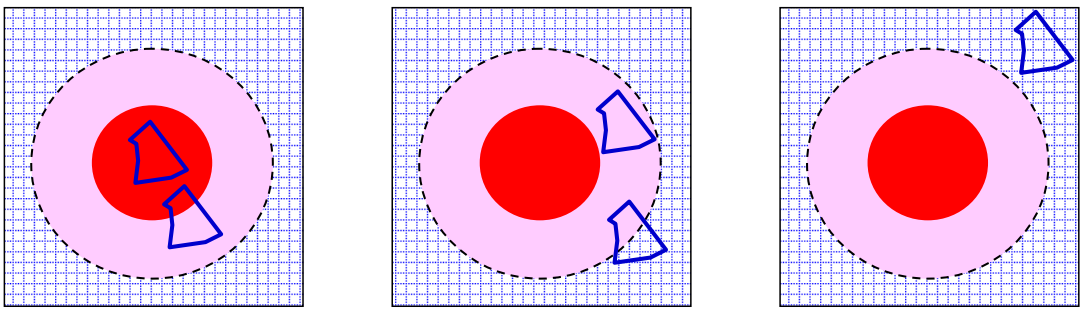
- 活動斷層兩側一定範圍
- 氣象法之禁止或限制建築地區(座標)
- 電信法之禁止或限制建築地區(座標)
- 航空噪音防制區(村里)
- 核子反應器設施周圍之禁制區及低密度人口區(座標)
- 大專院校實驗林地(地籍)
- 公路兩側禁建限建地區(國道部分)(地籍)

為何環境敏感地區圖資須劃設環衝區範圍



- 環境敏感地區圖資數值化均**存有比例尺與精度限制問題**，為避免上開限制所導致之誤差問題，針對環境敏感地區範圍邊界向外一定距離劃設**緩衝區**。
- 建議緩衝距離可依各項環境敏感地區圖資數值化比例尺與精度而異，例如比例尺1/25,000之圖資則建議緩衝距離為250公尺；1/5,000 之圖資則建議緩衝距離為 50 公尺。

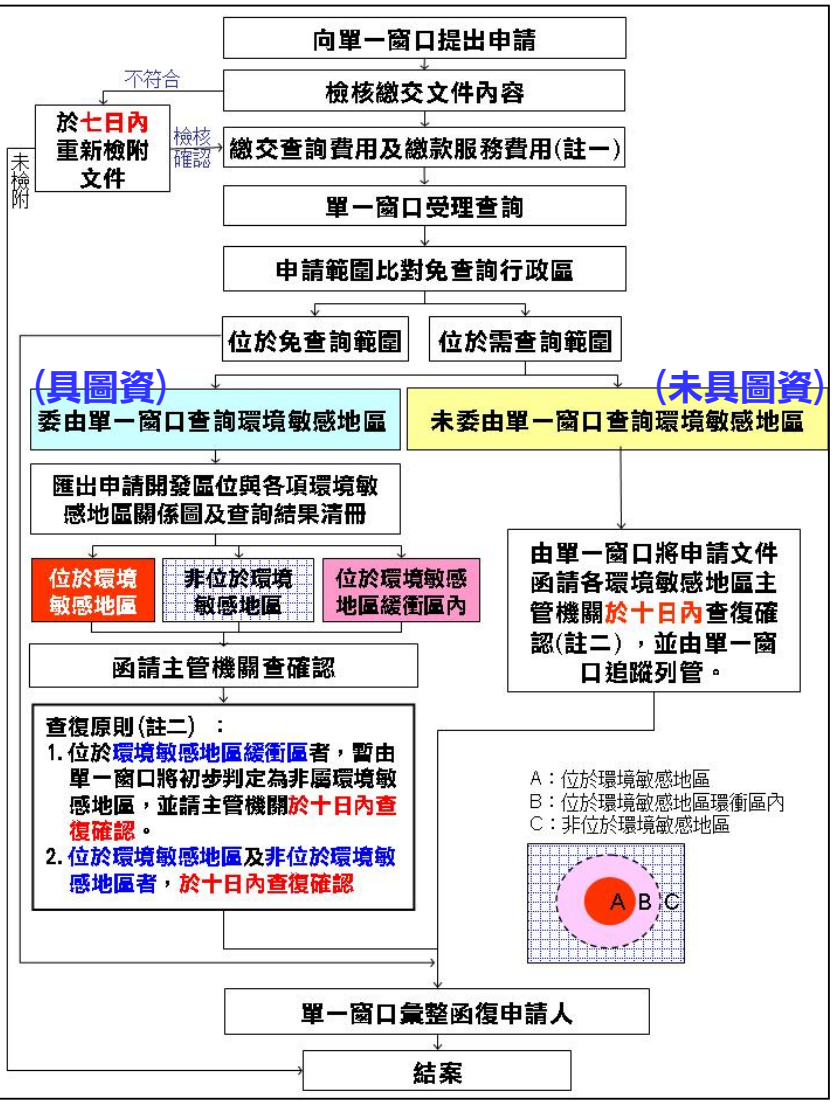
為何環境敏感地區圖資須劃設環衝區範圍



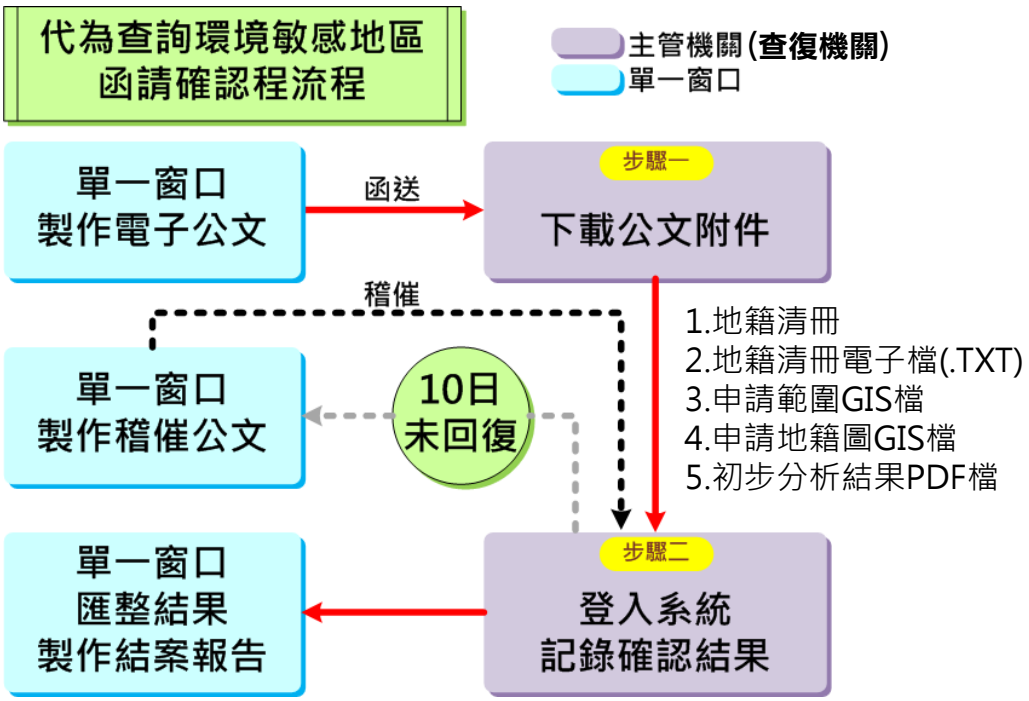
YES　　NO　　NO

- **位於環境敏感地區緩衝區者**，暫由單一窗口初步判定為「非屬」環境敏感地區。
- **針對具數值化圖資的查詢項目**，經單一窗口初步判定結果後，各主管機關須再予查復確認。

環境敏感地區查詢流程



各環境敏感地區主管機關查復作業流程



單一窗口推動對各環境敏感地區主管機關的好處

- 針對申請案位於**免查詢範圍**或位於**非屬應查詢範圍**內，將由單一窗口協助直接查復(有關機關無需再確認)。

特定水土保持區

1：第 1 項特定水土保持區之免查詢範圍：臺北市、桃園市、彰化縣、雲林縣、新竹市、嘉義市、澎湖縣、金門縣、基隆市（仁愛區、安樂區、七堵區、暖暖區）、新北市（三芝區、三重區、三峽區、中和區、平溪區、永和區、

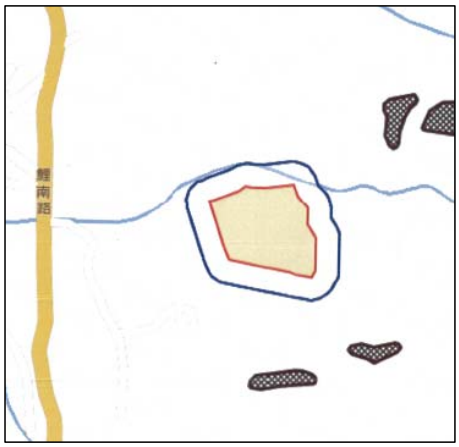
國家公園-特別景觀…

註 6：第 6 項國家公園區內之特別景觀區、生態保護區以及第 14 項國家公園之史蹟保存區查詢範圍包括：臺北市（士林區、北投區）、新北市（萬里區、金山區、石門區、三芝區、淡水區）、新竹縣（[illegible]尖石鄉）、苗栗縣（泰安鄉）、臺中市（和平鄉）、南投縣（仁愛鄉、信義鄉）、嘉義縣（阿里山鄉）、臺南市（安南區、七股區）、高雄市（桃源區、楠梓區、鼓山區、左營區、旗津區）、屏東縣（恆春鎮、車城鎮、滿洲鄉）、花蓮縣（卓溪鄉、秀林鄉）、金門縣（金城鎮、金湖鎮、金沙鎮、金寧鄉、烈嶼鄉）。其餘鄉（鎮、市、區）得免查詢。

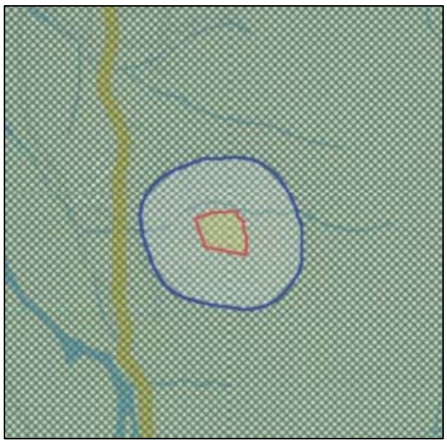
(應查詢範圍)

單一窗口推動對各環境敏感地區主管機關的好處

- 單一窗口**協助各主管機關進行數值化圖資套疊**，其套疊成果及其他相關文件，可至環境敏感地區查詢平台下載。



地質敏感區(山崩與地滑)



山坡地



自來水水質水量保護區

單一窗口推動對各環境敏感地區主管機關的好處

❖簡化公文函覆流程，採以線上確認方式辦理。

項次	環境敏感地區項目	初步查詢結果，有無位於環境敏感地區	判定原則：位於免查詢範圍	判定原則：環境敏感地區內	判定原則：環境敏感地區之緩衝區內	判定原則：環境敏感地區之緩衝區外	查復確認機關/單位	備註
1	是否位屬特定水土保持區？	有□ 無■ 待確認□	✓① 由單一窗口直接確認				○○縣政府農業局	
2	是否位屬河川區域？	有□ 無□ 待確認■					水利署、○○縣政府水利局	未具圖資
3	是否位屬洪氾區一級管制區及洪[illegible]原一級管[illegible]	有□ 無□ 待確認■					水利署、○○縣政府水利局	提供應查範圍，未具圖資
4		有□ 無□ 待確認■					水利署、○○縣政府水利局	提供應查範圍，未具圖資
5	是否位屬活動斷層兩側一定範圍內？	有■ 無□ 待確認□		✓②			○○縣政府建設局	
6	否位屬國家公園區內之特別景觀區、生態保護區？	有□ 無■ 待確認□				✓④	○○管理	
7	是否位屬自然保留區？	有□ 無■ 待確認□			✓③		○○縣政府農業局	

單一窗口協助初步判示結果

各單位至線上進行確認

未提供圖資，無法協助先行套疊

單一窗口推動對各環境敏感地區主管機關的好處

❖簡化公文函覆流程，採以線上確認方式辦理。



各環境敏感地區主管機關注意事項

查復時間

- 各主管機關查復確認時限(10日內)。

圖資更新

- 依據「環境敏感地區單一窗口查詢申請作業要點」第6點規定，各環境敏感地區圖資若有更新，該主管機關應於公告日起7日內提供內政部更新圖資資料。
- 考量環境敏感地區單一窗口未能及時配合各主管機關進行圖資更新，查詢結果通知書所載查詢結果有誤差或爭議時，以各環境敏感地區主管機關查認結果為準。

環境敏感地區單一窗口查詢平台

- 本署103年委託辦理「代為執行土地開發案件環境敏感地區單一窗口查詢工作」案，由中華民國航空測量及遙感探測學會執行辦理，目前已完成建置環境敏感地區資料庫與環境敏感地區查詢平台。
- 網址：http://60.248.163.236/SEPortal/Web_Anno



「環境敏感地區查詢作業單一窗口機制」專區

- 本署網頁設立專區，網址http://www.cpami.gov.tw/，路徑為營建署家族→營建業務→綜合計畫組→環境敏感地區查詢作業單一窗口機制 。



各環境敏感地區主管機關查復作業線上操作

- 由委託廠商中華民國航空測量及遙感探測學會，針對線上查核確認操作進行說明。