

表 3 全國及 6 直轄市住宅價格指數相對去年同季變動率表

單位：％

	全 國	新北市	臺北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
102 年第 4 季	13.82	15.62	12.60	21.50	15.22	14.48	18.99
103 年第 1 季	13.53	14.28	13.64	19.54	16.23	16.63	20.03
103 年第 2 季	10.31	11.31	9.19	11.97	18.27	13.52	13.75
103 年第 3 季	9.83	8.14	6.85	8.74	12.81	12.28	10.48
103 年第 4 季	9.15	5.21	2.82	13.02	14.28	11.9	11.39
104 年第 1 季	7.17	1.65	-1.27	5.61	13.17	12.22	9.61
104 年第 2 季	4.7	-0.42	-1.54	6.02	8.61	7.99	8.78
104 年第 3 季	2.46	-0.13	-3.34	2.47	5.38	4.30	7.67
104 年第 4 季	0.53	-2.73	-5.16	-2.45	0.98	2.37	1.02
105 年第 1 季	-1.31	-2.16	-5.46	-1.38	-4.92	-2.67	-1.63
105 年第 2 季	0.46	-2.81	-5.77	-4.65	-2.84	0.18	-0.70
105 年第 3 季	0.66	-2.67	-4.65	-1.73	0.68	1.19	0.44
105 年第 4 季	-0.41	-1.16	-2.24	-0.74	0.38	1.13	0.36
106 年第 1 季	-0.18	-1.31	-1.97	-1.59	2.00	1.61	2.70
106 年第 2 季	-0.90	-1.32	-1.51	-0.62	0.15	0.82	1.99
106 年第 3 季	-0.16	-0.80	-0.64	-0.30	-0.40	-0.58	0.66

註：「本季對去年同季變動率」之計算公式：

$$\frac{(\text{本季指數} - \text{去年同季指數})}{\text{去年同季指數}} \times 100\%$$