

財團法人臺灣營建研究院

中華民國  108 年度決算
(108 年 1 月 1 日 至 108 年 12 月 31 日)

財團法人臺灣營建研究院 編

財團法人臺灣營建研究院

目次

中華民國 108 年度

頁次

一、總說明	
(一)財團法人概況	1
(二)年度各項工作計畫或方針之執行成果	4
(三)決算概要	11
1.收支營運實況	11
2.現金流量實況	11
3.淨值變動實況	11
4.資產負債實況	11
(四)其他	12
二、主要表	
(一)收支營運表	13
(二)現金流量表	14
(三)淨值變動表	15
(四)資產負債表	16
三、明細表	
(一)收入明細表	19
(二)支出明細表	20
(三)不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表	24
(四)基金數額增減變動表	25
四、參考表	
(一)員工人數彙計表	27
(二)用人費用彙計表	28

總說明

財團法人臺灣營建研究院

總說明

中華民國 108 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

依民法財團法人之規定組織之，並經內政部 70 年 3 月 11 日(70)台內營字第 11034 號函同意設立。

二、設立目的

(一)、推動有關營建產業與經營管理之研究與服務為宗旨，辦理下列工作：

- 1、營建法規、制度之研究與服務。
- 2、營建產業與經營管理之分析、研究及諮詢服務。
- 3、營建技術與材料之研究與服務。
- 4、營建管理之研究與服務。
- 5、營建產業電子化、自動化等相關資訊技術之研究與服務。
- 6、營建資料之收集、分析及傳佈。
- 7、營建人才培訓、技術推廣與建教合作。
- 8、營建投資與營運管理之分析、財務規劃、研究與諮詢服務。
- 9、都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究。
- 10、綠建築、綠營建及生態工程等相關之研究與服務。
- 11、其他與營建工程或營建開發有關問題之研究、檢驗、審查、鑑定及證明。

(二)、致力於聚合產業界、政府與學術界之力量，從事改善國內營建環境及提昇國內營建技術水準之研究發展，開創營建業新的局面，俾進一步加強對世界營建市場之競爭能力。

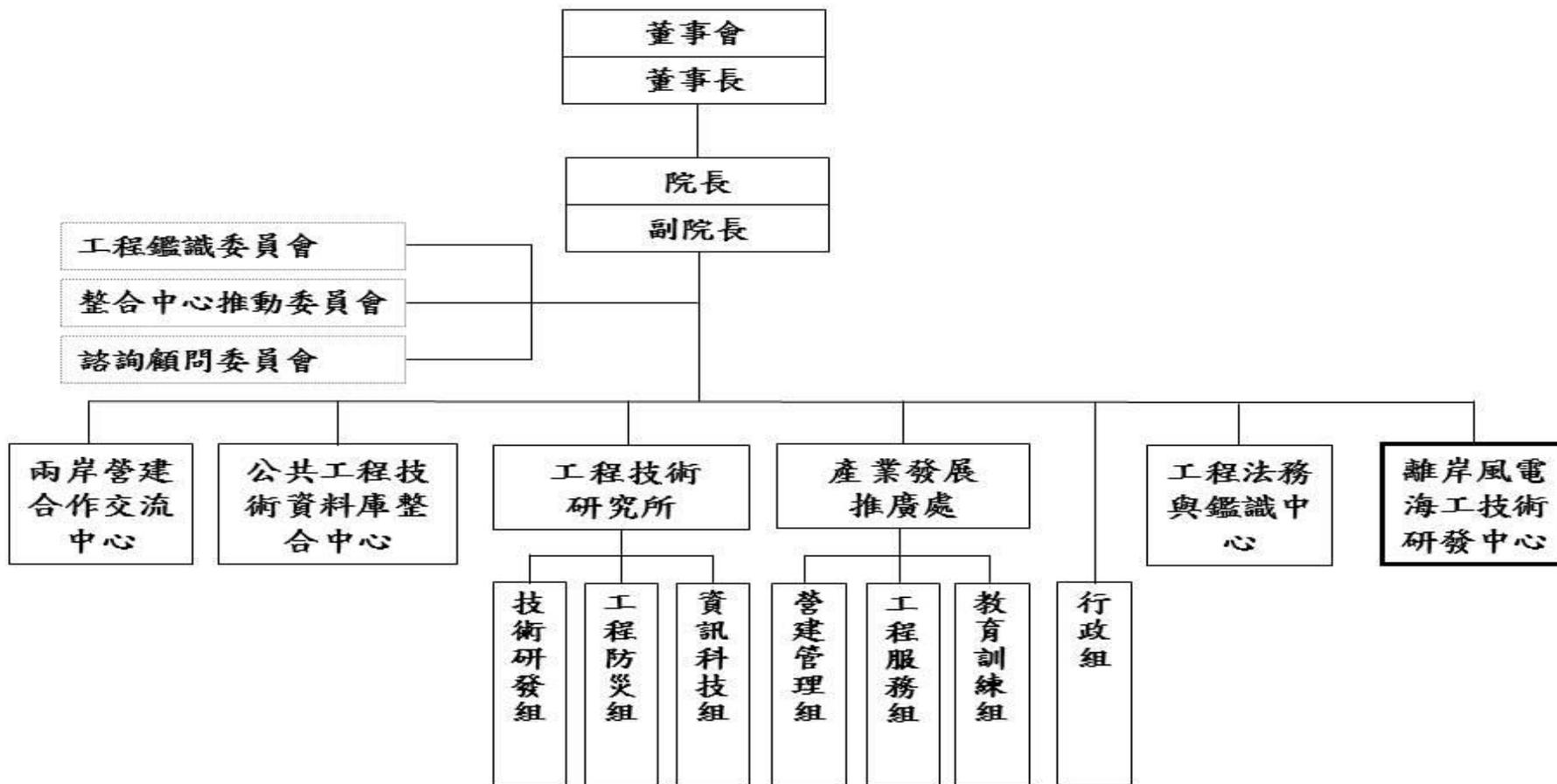
三、組織概況

(一)、臺灣營建研究院為非營利之財團法人組織，係由榮民工程股份有限公司(前行政院退輔會榮民工程事業管理處)、國立臺灣大學暨國立臺灣科技大學(前國立臺灣工業技術學院)共同創立於民國七十年五月，於民國八十五年九月擴大改制而成臺灣營建研究院，本院之組織架構採職能式為主體，最上層設有董事會、院長由董事會遴聘，其下主要分為工程技術研究所、產業發展推廣處、公共工程技術資料庫整合中心、工程法務與鑑識中心、

兩岸營建合作交流中心及離岸風電海工技術研發中心，以及負責後勤支援的行政組。研究所其下設有技術研發組、工程防災組及資訊科技組；產業發展推廣處下設有教育訓練組、工程服務組及營建管理組。

(二)、組織系統圖

財團法人臺灣營建研究院組織系統圖
(108.03.28第13屆第3次董監聯席會議決議通過；自108.4.1起生效)



貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

本報告係 108 年度（自 108 年 1 月 1 日起至 108 年 12 月 31 日止）之工作綜述。過去一年，本院各單位經由專業分工並結合外界學者專家之力量，努力於各項營建問題導向之應用研究，已初步達成實質協助營建產業之目標，謹將 108 年度辦理完成之行政、資訊服務、教育訓練、研究發展及技術服務等工作概述如下：

一、行政工作：

- 1、辦理完成例行性之文書、總務、人資、財務、會計等工作。
- 2、辦理完成第 13 屆第 3 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「107 年度決算書（含業務執行書）」，報請內政部核備。
- 3、辦理完成第 13 屆第 4 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「109 年度預算書（含業務計畫書）」、「誠信經營原則」及修訂「捐助章程」，報請內政部核備。
- 4、辦理完成第 13 屆第 5 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「內部控制及稽核制度」，報請內政部核備。

二、資訊服務工作：

- 1、108 年出版營建知訊 12 期，每月 1 期，至 108 年 12 月止為第 443 期，訂戶數約 2830 戶。
- 2、108 年出版營建物價 6 期，每逢單月出刊 1 期，至 108 年 12 月止為第 134 期，訂戶數約 935 戶。

三、教育訓練工作：(含 108 年業務執行要項)

- 1、執行帆宣系統科技股份有限公司委託辦理之工程法務專業課程，實際辦理 2 班次。
- 2、執行國泰世紀產物保險股份有限公司委託辦理之工程核保專業課程，實際辦理 1 班次。
- 3、規劃辦理工程估價師培訓系列課程，實際辦理先修班與建築類認證班各 1 系列課程。
- 4、執行混凝土預拌公會委託辦理「混凝土瑕疵原因、案例與修補」台中場，實際辦理 1 班次。
- 5、辦理「GRMC 混凝土認證課程」高雄場，實際辦理 1 場次。
- 6、辦理「離岸風機基礎與海事工程訓練系列課程」，實際辦理 1 場次。

7、執行交通部民用航空局委託「民航局 107 及 108 年度提升工程品質(含職業安全衛生管理)事宜」專案課程及參訪活動。

8、規劃辦理公開訓練班 81 班次，總計全年開班共 59 班次，總參與 1,262 人次。

四、研究發展及技術服務工作：(含各組 108 年業務執行要項)

(一)工程服務組

- 1、優質混凝土標章(GRMC)。
- 2、優質砂石標章(FAC)。
- 3、再生瀝青廠評鑑。
- 4、「廢輪胎橡膠瀝青鋪面推廣應用暨使用成效驗證」專案工作計畫。
- 5、廢玻璃容器取代水泥矽質原料研究計畫。
- 6、無機再生粒料於公共工程循環利用規劃專案工作計畫。
- 7、和平溪、鳳山溪、二仁溪、阿公店溪、四重溪水系砂石性質調查分析。
- 8、建置土石資源及產銷鏈資料庫計畫(3/4)。
- 9、轉爐石應用於水泥生料使用手冊。
- 10、轉爐石道路基底層使用手冊編修工作計畫。
- 11、礦物細料應用推廣計畫書。
- 12、大發事業廢棄物處理廠土壤污染來源調查、污染責任釐清工作。
- 13、舊耐火材再生粒料應用推廣計畫。
- 14、還原渣個案再利用做為控制性低強度回填材料許可申請。
- 15、飛灰國家標準改版申請作業。
- 16、桃園市氧化渣瀝青混凝土鋪面試辦路段監測及評估計畫。
- 17、煤灰多元化再利用研究計畫。
- 18、台中一灰灰塘灰再利用研究。
- 19、台中地院 107 年度易字第 649 號。

(二)營建管理組

- 1、高雄市政府公共工程標案正確編碼提升計畫委託技術服務案(第二期)。
- 2、桃園市政府工程編碼及價格資料庫擴充與維運計畫。
- 3、107-108 年中分局常用採購案件預算書工項編碼修訂委託服務工作。
- 4、108 年度臺北市政府常用工程基本單價委外查價工作案。
- 5、桃園市政府工程編碼及價格資料庫維護暨輔助預算價格查詢系統優化計畫。

- 6、農委會水土保持局工務建設科學研究創新計畫。
- 7、108 年公共工程技術資料庫強化與維護案。
- 8、農田水利會常用工項編碼與 PCCES 教育訓練服務。
- 9、公共建設工程經費估算編列手冊(建築工程篇)編修案。
- 10、台北市交通局交通管制工程處編碼與查價案。
- 11、桃園航空城計畫附近地區(第一期)產業用地先期規劃及招商策略委託專業服務案。
- 12、臺南市中西區西市場街廓整體開發案暨招商總顧問。
- 13、航港局精進施工督導機制及提升工程品質案。
- 14、世久營造基隆港西 22、23 碼頭改建工程鑑定。
- 15、107 年度建上第 3 號鑑定計畫。
- 16、106 年度建上更(二)字第 9 號給付工程款事件鑑定案。
- 17、大台北備災中心兼總會會所建置工程委託專業營建管理。
- 18、嘉義市志航國小志勤樓重建委託專業營建管理。
- 19、原公立托兒所改制之幼兒園園舍整建專案管理委託專業營建管理。
- 20、台北地院 104 重訴字第 289 號給付服務報酬案。
- 21、106 年度建上更(一)字第 1 號。
- 22、民航局 107 及 108 年度提升工程品質(含職業安全衛生管理)事宜委託專業服務案。

(三)技術研發組

- 1、國道 1 號圓山橋監測及系統更新委託技術服務工作。
- 2、國道 6 號石灼高架橋及雙冬高架橋變位監測技術服務工作。
- 3、台灣地區巨積混凝土配比與熱學特性之研究。
- 4、混合水泥耐久性評估與熱學特性分析。
- 5、低放射性廢棄物最終處置技術精進計畫。
- 6、應用於機場跑道之超早強水泥質材料性能試驗。
- 7、混凝土品質檢測導入物聯網技術之研究計畫。
- 8、大陸進口砂石品質查驗計畫(四)。
- 9、Protectosil 混凝土表面保護劑之性能驗證。
- 10、榮總重粒子中心巨積混凝土模型溫度量測。

- 11、回收玻璃應用於建築物輕隔間系統之產製技術開發。
- 12、混凝土非穩態氯離子遷移係數測定。
- 13、混凝土自體收縮量測。
- 14、國道 1 號圓山橋監測及系統更新委託技術服務工作(二)。
- 15、蒙藏文化中心蒙藏文化館整體健檢。
- 16、台 61 線橋梁耐震能力評估及損傷維修補強、耐震能力補強設計委託服務
工作-儀器檢測及試驗。
- 17、混凝土絕熱溫升量測。
- 18、榮總重粒子癌症治療中心新建工程巨積混凝土溫度及應力場分析。
- 19、台大醫院暨國軍台中總醫院輻防牆體工程之溫度監測工作。
- 20、工程資訊管理系統維護管理暨功能擴充委託資訊服務。
- 21、新拌混凝土碳封存技術研發計畫(1/2)。
- 22、園市桃園區經國二號橋上下游橋墩柱檢測。

(四)工程防災組

- 1、國道邊坡維護與管理技術諮詢。
- 2、九份地層滑動監測與評析第九期計畫與補充大地工程調查分析。
- 3、鐵路行車安全改善六年計畫-邊坡全生命周期維護管理(委託制度訂定技術服務)。
- 4、107 年吊橋檢測及步道設施維護委託技術服務。
- 5、建置供電單位防災預警系統及應用即時動態定位(RTK)評估之可行性研究。
- 6、CETES 驗證-絡科 GEOBRUGG 重評案。
- 7、南方澳大橋斷裂事故顧問專業服務。
- 8、107 年吊橋檢測及步道設施維護委託技術服務-後續擴充。
- 9、特殊塗料 ZRC 冷鍍鋅工法 CETES 驗證申請案。
- 10、臺灣高雄地方法院 105 年度重訴字第 104 號損害賠償事件鑑定工作。
- 11、臺灣高雄地方法院囑託 106 年建字第 34 號給付逾期違約金事件鑑定工作。
- 12、臺灣高等法院囑託 106 年度重上更(一)字第 68 號損害賠償事件鑑定工作。
- 13、臺灣臺北地方法院囑託 105 年度建字第 330 號損害賠償等事件鑑定工作。

(五)資訊科技組

- 1、108 年度兩岸營建合作交流中心-座談課程。

- 2、BSi-BIM 國際標準之推廣與智慧城市基礎之建構(品質管理班推動 BIM 課程)。
- 3、我國 BIM 推動整體策略研擬。
- 4、桃園市社會住宅建築資訊模型(BIM)、智慧建築、綠建築於維護管理機制規劃導入服務。
- 5、軌道工程價格資料集成技術服務。
- 6、苗栗縣人口數 3 萬人以上之地區等公共自行車租賃系統先期規劃評估。
- 7、臺北市南港區南港機廠基地公共住宅統包工程-循環經濟評估作業。
- 8、臺北市南港區東新國民小學游泳池 OT 預評估作業委託專業服務可行性預評估報告。
- 9、聯鋼營造資訊管理 II 系統委託契約書-投標分析資料庫規劃導入服務案。
- 10、抗噪樓板計畫。
- 11、ISO19650 導入顧問服務-麗明營造。
- 12、工程顧問服務業 108 年度業務統計分析暨網頁內容更新報告。
- 13、沙崙智慧綠能循環住宅園區新建工程-循環建材護照技術服務委託案。
- 14、工業廢液作為混凝土添加劑之合理性評估計畫。
- 15、晉基建設國安段 1639 地號新建工程-建築資訊模型(BIM)MEP 部分。
- 16、傳統建築維修技藝推廣培育計畫。
- 17、水土保持工區勞工安全科技化管理之建置先期研究。
- 18、東海豐負壓水濺及綠能設計豬場統包工程 BIM 建置工作內容及報價。
- 19、鹿港溪再現計畫-鹿港福興污水下水道系統之 BIM(建築資訊模型)建置服務案。
- 20、工程圖資整合及圖資倉儲管理系統技術服務開口勞務採購契約。
- 21、法務部矯正署雲林第二監獄新(擴)建統包工程-BIM(建築資訊模型)建置服務案。
- 22、高雄市土壤液化潛勢分析第二期計畫。
- 23、彰化縣和美鎮污水下水道系統第一期工程設計及監造委託技術服務契約-BIM(建築資訊模型)建置服務案。
- 24、英特蘭 KALSI 纖維水泥板 1.3I 綠建材標章申請。
- 25、臺北車站特定專用區 C1/D1 (東半街廓) 土地開發委託專業服務顧問案。

- 26、臺南市東區虎尾寮段集合住宅新建工程 BIM(建築資訊模型)建置服務案。
- 27、臺中捷運烏日文心北屯線 G8 站共構開發大樓建物建造成本估價委託專業服務案。
- 28、桃園市市定古蹟龍潭翁新統大屋先期規劃研究案。
- 29、桃園市桃園區南平公園運動中心 OT 案前置作業規劃委託服務案。
- 30、桃園市八德國民運動中心初步規劃暨 OT 案前置作業規劃委託技術服務案。
- 31、工程圖資整合及圖資倉儲管理系統建置委託專業服務。
- 32、彰化市污水下水道系統水資源回收中心及主次幹管統包工程(第一期)-電腦模擬建築物 3D 建置案。

(六)工程法務與鑑識中心

- 1、受理民眾申請建築物耐震評估。
- 2、台北美國學校建築物結構與基礎穩定監測計畫。
- 3、損鄰賠償鑑定工作。
- 4、105 年度建上更(一)字第 26 號損害賠償事件(暴雨擋土牆倒塌)鑑定工作。
- 5、104 年度重訴字第 454 號損害賠償事件及 105 年度重訴字第 104 號損害賠償事件鑑定案。
- 6、前田建設與高雄捷運間給付工程款事件(補充鑑定)。
- 7、桃園國際機場道面整建土建施工第三標工程工期爭議事件鑑定工作。
- 8、侵權行為損害賠償事件。
- 9、107 年度重訴字第 266 號侵權行為損害賠償事件。
- 10、107 年度建字第 13 號給付工程款事件逾期罰款之展延事由鑑定。
- 11、105 年度建字第 330 號損害賠償事件工期/實做數量/追加/瑕疵之爭議。

(七)離岸風電海工技術研發中心

- 1、協辦「臺比離岸風電海洋機械智慧化創新交流會」。
- 2、協辦「離岸風機振動台模型試驗與先進土壤動力試驗室參訪」。
- 3、協助「臺灣離岸風機基礎暨海事工程協會」召開理監事聯席會議。
- 4、辦理「國際工程契約重要觀念及履約管理課程」。
- 5、辦理「離岸風電海事工程本土化推動座談會」。
- 6、辦理「海床變動對風機基礎影響技術研討會」。
- 7、協辦「2019 台灣國際智慧能源週」。

- 8、協辦「國震中心離岸風機大地工程研究議題討論會」。
- 9、協辦「離岸風力機暨水下基礎產業國際合作交流媒合會」。
- 10、協辦「離岸風力機安裝及運維人才國際合作交流會」。
- 11、辦理「瑞典、丹麥、台灣離岸風電交流會議」。
- 12、辦理「離岸風電第三階段區塊開發能源及產業推動政策研討會」。
- 13、主力船機（風機及基礎安裝）市場需求及業務發展統計分析。
- 14、漁船作為離岸風電警戒船之用調查。
- 15、海洋科技工程人才培訓及認證中心與台灣風能訓練公司服務項目差異比較。
- 16、彰芳風場基樁（Pin Pile）供應商需備產能初步評估。
- 17、外籍工作船與國籍工作船於國內稅負及必要負擔項目比較。
- 18、離岸風電環境安全衛生(QHSE)文件翻譯。
- 19、離岸風電工程技術本土化國際研討會籌備。
- 20、海洋基本法之於離岸風電及造船產業影響研析。
- 21、離岸風電海事工程優先採用本土施工船機之重要性說帖。
- 22、再生能源發展條例修訂建議。

參、決算概要

一、收支營運實況

- (一)、本年度收入預算數 1 億 4,066 萬元，執行結果，決算數 1 億 6,912 萬 5,281 元，較預算數增加 2,846 萬 5,281 元，約 20.24%。主要係因辦理民間委託技術服務收入增加所致。
- (二)、本年度支出預算數 1 億 4,057 萬元，執行結果，決算數 1 億 6,855 萬 2,433 元，較預算數增加 2,798 萬 2,433 元，約 19.91%。主要係因業務收入增加，故相對應之業務成本增加所致。
- (三)、收支相抵，本年度預算數賸餘為 9 萬元，執行結果，決算數賸餘 57 萬 2,848 元。

二、現金流量實況

本期稅前餘絀 52 萬 7,930 元，調增利息收入非現金項目流入 4,629 元，調整業務活動之非現金項目流出 150 萬 798 元，業務活動之淨現金流出 96 萬 8,239 元，投資活動之淨現金流出 234 萬 8,502 元，籌資活動之淨現金流出 0 元，故本年度現金淨減 331 萬 6,741 元，加計期初現金及約當現金 1 億 1,587 萬 6,296 元，本年度期末現金及約當現金 1 億 1,255 萬 9,555 元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值 1 億 4,998 萬 4,117 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,898 萬 4,117 元，加計本年度決算賸餘 57 萬 2,848 元，本年度期末淨值為 1 億 5,055 萬 6,965 元。

四、資產負債實況

- (一)、資產：資產總額 2 億 7,401 萬 1,142 元，包含流動資產 1 億 4,902 萬 7,989 元，不動產、廠房及設備 1 億 1,522 萬 5,979 元，無形資產 21 萬 9,049 元，其他資產 953 萬 8,125 元，資產總額較上年度 2 億 7,019 萬 1,979 元，增加 381 萬 9,163 元。
- (二)、負債：負債總額 1 億 2,345 萬 4,177 元，包含流動負債 1 億 2,062 萬 6,075 元，其他負債 282 萬 8,102 元，負債總額較上年度 1 億 2,020 萬 7,862 元，增加 324 萬 6,315 元。
- (三)、淨值：淨值總額 1 億 5,055 萬 6,965 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,955 萬 6,965 元，淨值總額較上年度 1 億 4,998 萬 4,117 元，增加 57 萬

2,848 元。

肆、其他

無。

主要表

財團法人臺灣營建研究院

收支營運表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
168,219,081	收入	140,660,000	169,125,281	28,465,281	20.24
165,230,728	業務收入	138,000,000	166,134,145	28,134,145	20.39
162,133,620	勞務收入	135,000,000	163,882,270	28,882,270	21.39
3,097,108	銷貨收入	3,000,000	2,251,875	-748,125	24.94
2,988,353	業務外收入	2,660,000	2,991,136	331,136	12.45
2,988,353	財務收入	2,660,000	2,991,136	331,136	12.45
	其他業務外收入	0	0	0	-
167,637,153	支出	140,570,000	168,552,433	27,982,433	19.91
167,639,131	業務支出	140,570,000	168,592,359	28,022,359	19.93
141,309,418	勞務成本	112,737,000	143,116,047	30,379,047	26.95
4,854,230	銷貨成本	4,073,000	3,766,165	-306,835	7.53
21,475,483	管理費用	23,760,000	21,710,147	-2,049,853	8.63
4,992	業務外支出	0	4,992	4,992	-
4,992	財務費用	0	4,992	4,992	-
-6,970	所得稅費用(利益-)	0	-44,918	-44,918	-
581,928	本期賸餘(短絀-)	90,000	572,848	482,848	536.50

備註：

1. 所得稅利益-44,918 元=本年度盈餘計算之所得稅 105,586 元-免稅收入所得稅 157,964 元+備抵評價遞延所得稅資產增加數 7,460 元。

2. 收入、支出比較增(減-)說明詳收入明細表及支出明細表。

財團法人臺灣營建研究院 現金流量表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀-)	90,000	527,930	437,930	486.59
利息股利之調整	-500,000	-784,824	-284,824	56.96
未計利息股利之稅前賸餘(短絀-)	-410,000	-256,894	153,106	37.34
調整非現金項目				
折舊(註1)	1,518,000	1,397,406	-120,594	7.94
攤提(註2)	389,000	310,326	-78,674	20.22
押金設算利息費用	0	-4,992	-4,992	-
應收款項減少(增加-)	-1,380,000	29,918	1,409,918	102.17
預付款項減少(增加-)	-340,000	-6,340,380	-6,000,380	1,764.82
其他流動資產減少(增加-)	0	-139,391	-139,391	-
應付款項增加(減少-)	5,540,000	5,425,497	-114,503	2.07
預收款項增加(減少-)	400,000	-2,125,957	-2,525,957	631.49
其他流動負債增加(減少-)	0	-277,812	-277,812	-
負債準備增加(減少-)	-324,000	224,587	548,587	169.32
未計利息股利之淨現金流入(流出)	5,393,000	-1,757,692	-7,150,692	132.59
收取利息(註3)	500,000	789,453	289,453	57.89
業務活動之淨現金流入(流出)	5,893,000	-968,239	-6,861,239	116.43
投資活動之現金流量				
增加不動產、廠房及設備	-2,512,000	-5,604,762	-3,092,762	123.12
(增加)減少遞延資產及什項資產	-200,000	3,256,260	3,456,260	1,728.13
投資活動之淨現金流入(流出-)	-2,712,000	-2,348,502	363,498	13.40
籌資活動之現金流量				
籌資活動之淨現金流入(流出-)	0	0	0	-
現金及約當現金之淨增(淨減-)	3,181,000	-3,316,741	-6,497,741	204.27
期初現金及約當現金	101,342,000	115,876,296	14,534,296	14.34
期末現金及約當現金	104,523,000	112,559,555	8,036,555	7.69

備註

1. 本年度折舊決算數 1,397,406 元=房屋及建築提列折舊數 642,974 元+機械及設備提列折舊數 498,537 元+什項設備提列折舊數 255,895 元。
2. 本年度攤提決算數 310,326 元=無形資產提列數 249,374 元+什項資產(未攤銷費用)提列數 60,952 元。
3. 本年度收取之利息收入 789,453 元=期初應收利息 189,002 元+利息收入 789,816 元-期末應收利息 189,365 元。

財團法人臺灣營建研究院 淨值變動表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度期初 餘額 (1)	本年度		本年度期末 餘額 (4)=(1)+(2)-(3)	說明
		增加(2)	減少(3)		
基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
創立基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
公積	0	0	0	0	
累積餘絀(-)	148,984,117	572,848	0	149,556,965	
累積賸餘	148,984,117	572,848	0	149,556,965	增加數為 108 年度賸餘轉入。
淨值其他項目	0	0	0	0	
合計	149,984,117	572,848	0	150,556,965	

財團法人臺灣營建研究院

資產負債表

中華民國 108 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產				
流動資產	149,027,989	145,894,514	3,133,475	2.15
現金	112,559,555	115,876,296	-3,316,741	2.86
應收款項	23,310,787	23,340,342	-29,555	0.13
預付款項	12,830,990	6,490,610	6,340,380	97.69
其他流動資產	326,657	187,266	139,391	74.43
不動產、廠房及設備	115,225,979	111,018,623	4,207,356	3.79
土地	79,264,104	79,264,104	0	0.00
房屋及建築	32,791,680	32,791,680	0	0.00
減：累計折舊-房屋及建築	-13,770,360	-13,127,386	-642,974	4.90
機械及設備	3,537,390	3,118,342	419,048	13.44
減：累計折舊-機械及設備	-2,623,739	-2,125,202	-498,537	23.46
什項設備	1,230,400	1,230,400	0	0.00
減：累計折舊- 什項設備	-989,210	-733,315	-255,895	34.90
建構中固定資產	15,785,714	10,600,000	5,185,714	48.92
預付房屋及土地款	15,785,714	10,600,000	5,185,714	48.92
無形資產	219,049	468,423	-249,374	53.24
無形資產	219,049	468,423	-249,374	53.24
其他資產	9,538,125	12,810,419	-3,272,294	25.54
遞延資產(註1、註2)	440,106	669,474	-229,368	34.26
什項資產(註3、註4)	9,098,019	12,140,945	-3,042,926	25.06
資產合計	274,011,142	270,191,979	3,819,163	1.41

財團法人臺灣營建研究院

資產負債表

中華民國 108 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
負 債				
流動負債	120,626,075	117,604,347	3,021,728	2.57
應付款項	108,578,568	103,153,071	5,425,497	5.26
預收款項	9,009,769	11,135,726	-2,125,957	19.09
其他流動負債	3,037,738	3,315,550	-277,812	8.38
其他負債	2,828,102	2,603,515	224,587	8.63
負債準備	2,200,528	1,975,941	224,587	11.37
什項負債	627,574	627,574	0	0.00
負債合計	123,454,177	120,207,862	3,246,315	2.70
淨 值				
基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
創立基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
累積餘絀(-)	149,556,965	148,984,117	572,848	0.38
累積賸餘	149,556,965	148,984,117	572,848	0.38
淨值合計	150,556,965	149,984,117	572,848	0.38
負債及淨值合計	274,011,142	270,191,979	3,819,163	1.41

備註：

- 1.本年度遞延資產決算數 440,106 元=上年度遞延所得稅費用 395,188 元+本年度所得稅費用 44,918 元。
- 2.上年度遞延資產決算數 669,474 元=遞延所得稅費用 395,188+未攤銷費用 274,286 (108 年重分類至什項資產)。
- 3.本年度什項資產決算數 9,098,019 元=上年度決算數 12,140,945+上年度未攤銷費用\$274,286 元 (108 年重分類至什項資產)-存出保證金減少數 3,256,260 元-未攤銷費用提列攤提數 60,952 元。
- 4.上年度什項資產決算數 12,140,945 元=基金定存 1,000,000 元+存出保證金 11,140,945 元。

本頁空白

明細表

財團法人臺灣營建研究院

收入明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	135,000,000	163,882,270	28,882,270	21.39	
一、品質驗證及資源再利用專業服務	30,000,000	47,984,466	17,984,466	59.95	主要係資源再利用委託服務收入增加。
二、設施維護管理相關專案	37,000,000	45,020,957	8,020,957	21.68	主要係國道工程及高架橋監測等收入增加。
三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	8,000,000	7,806,210	-193,790	2.42	
四、營建管理相關專案	23,000,000	17,736,327	-5,263,673	22.89	主要係營建管理委託案減少。
五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	22,000,000	23,815,848	1,815,848	8.25	
六、工程鑑識與法務諮詢服務相關專案	15,000,000	21,518,462	6,518,462	43.46	主要係工程鑑定收入增加。
銷貨收入	3,000,000	2,251,875	-748,125	24.94	
出版品收入	3,000,000	2,251,875	-748,125	24.94	
財務收入	2,660,000	2,991,136	331,136	12.45	
利息收入	500,000	789,816	289,816	57.96	
租賃收入	2,160,000	2,201,320	41,320	1.91	
其他業務外收入	0	0	0	-	
其他業務外收入	0	0	0	-	
總計	140,660,000	169,125,281	28,465,281	20.24	

財團法人臺灣營建研究院
支出明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	112,737,000	143,116,047	30,379,047	26.95	
一.品質驗證及資源再利用專業服務	23,700,000	42,036,939	18,336,939	77.37	
勞務用人費	10,749,000	11,338,637	589,637	5.49	
勞務業務費	12,951,000	30,698,302	17,747,302	137.03	收入增加及委外費用增加，故費用增加。
二.設施維護管理相關專案	31,602,000	38,095,929	6,493,929	20.55	
勞務用人費	18,486,000	15,697,145	-2,788,855	15.09	人員減少，故用人支出減少。
勞務業務費	13,116,000	22,398,784	9,282,784	70.77	收入增加及委外費用增加，故費用增加。
三.營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	6,560,000	6,602,350	42,350	0.65	
勞務用人費	3,307,000	3,568,899	261,899	7.92	
勞務業務費	3,253,000	3,033,451	-219,549	6.75	
四.營建管理相關專案	19,505,000	18,345,431	-1,159,569	5.94	
勞務用人費	13,055,000	11,828,605	-1,226,395	9.39	
勞務業務費	6,450,000	6,516,826	66,826	1.04	

財團法人臺灣營建研究院
支出明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
五.營建產業資訊諮詢 服務相關專案	18,920,000	19,769,061	849,061	4.49	
勞務用人費	9,785,000	9,799,482	14,482	0.15	
勞務業務費	9,135,000	9,969,579	834,579	9.14	
六.工程鑑識與法務諮 詢服務相關專案	12,450,000	18,266,337	5,816,337	46.72	
勞務用人費	6,776,000	7,138,598	362,598	5.35	
勞務業務費	5,674,000	11,127,739	5,453,739	96.12	收入增加及委 外費用增加，故 費用增加。
銷貨成本	4,073,000	3,766,165	-306,835	7.53	
出版品成本	1,834,000	1,519,778	-314,222	17.13	發行專刊收入 減少相對業務 費減少。
銷貨用人費	2,239,000	2,246,387	7,387	0.33	
管理費用	23,760,000	21,710,147	-2,049,853	8.63	
管理用人費	14,408,000	13,376,537	-1,031,463	7.16	
管理事務費	9,352,000	8,333,610	-1,018,390	10.89	
董事會費用	350,000	277,535	-72,465	20.70	開會人次較預 期減少。
雜費	1,450,000	1,375,999	-74,001	5.10	
雜項購置	583,000	353,443	-229,557	39.38	什項購置等事 務設備較預期 減少。
郵電費	450,000	417,011	-32,989	7.33	

財團法人臺灣營建研究院

支出明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務費	300,000	350,833	50,833	16.94	律師諮詢勞務費增加。
水電費	1,100,000	887,726	-212,274	19.30	電費使用度數減少。
旅運費	90,000	24,980	-65,020	72.24	出差人次較預期減少。
廣告費	150,000	91,429	-58,571	39.05	廣告刊登次數減少。
稅捐	310,000	289,082	-20,918	6.75	
文具用品	60,000	75,178	15,178	25.30	依實際業務需求支用。
修繕維護費	840,000	796,576	-43,424	5.17	
租金費用	154,000	148,920	-5,080	3.30	
影印印刷費	380,000	234,736	-145,264	38.23	依實際業務需求支用。
交際費	236,000	109,269	-126,731	53.70	依實際業務需求支用。
保險費	13,000	38,510	25,510	196.23	增加保險項目。
車輛使用費	679,000	831,290	152,290	22.43	依實際業務需求支用。
事務機器費	300,000	323,361	23,361	7.79	
折舊費用	1,518,000	1,397,406	-120,594	7.94	
攤銷費用	389,000	310,326	-78,674	20.22	無形資產攤提減少。

財團法人臺灣營建研究院
支出明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
業務外支出	0	4,992	4,992	-	
業務外支出	0	4,992	4,992	-	
所得稅費用(利益-)	0	-44,918	-44,918	-	
總計	140,570,000	168,552,433	27,982,433	19.91	

財團法人臺灣營建研究院
不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
機械及設備	820,000	419,048	-400,952	48.90	1.增購 SAN STORAGE 儲存設備 2.減少採購頻寬管理器
建構中固定資產	1,692,000	5,185,714	3,493,714	206.48	依工程進度預付房地產款
合 計	2,512,000	5,604,762	3,092,762	123.12	

財團法人臺灣營建研究院
基金數額增減變動表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率 %		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府							
榮民工程股份有限公司	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
二、地方政府	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
四、其他	-	-	-	-	-	-	
政府捐助小計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
民間捐助							
一、其他團體機構	-	-	-	-	-	-	
二、個人	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
民間捐助小計	-	-	-	-	-	-	
合計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	

本頁空白

參考表

財團法人臺灣營建研究院
員工人數彙計表

中華民國 108 年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
工程師	22	21	-1	1 人升等【助理工程師升等至工程師】，2 人轉敘為研究員，
研究員	7	10	3	2 人轉敘為研究員：業務需要新增 1 人。
管理師	3	5	2	2 人員升等【助理管理師升等至管理師】。
助理工程師	20	19	-1	1 人升等【助理工程師升等至工程師】。
研發工程師	13	8	-5	人員缺額未補。
助理管理師	12	10	-2	2 人員升等【助理管理師升等至管理師】。
實習生	3	0	-3	人員缺額未補。
合 計	80	73	-7	

財團法人臺灣營建研究院 用人費用彙計表

中華民國 108 年度

單位：元

項目名稱 職類 (稱)	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時工作 報酬	津 貼	獎金	退休、卹償 金及資遣費	分擔保險 費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時工作 報酬	津 貼	獎金	退休、卹償 金及資遣費	分擔保險 費	福利費	其他	合計 (2)		
工程師	22,236,000	723,000	0	3,794,000	1,983,000	2,023,000	317,000	66,000	31,142,000	19,965,220	640,640	0	4,085,003	1,349,336	1,784,632	282,750	17,477	28,125,058	-3,016,942	實際員額較預算減少 1 人
研究員	7,264,000	236,000	0	1,239,000	648,000	661,000	101,000	21,000	10,170,000	11,096,176	57,156	0	2,282,189	756,574	986,842	156,985	8,745	15,344,667	5,174,667	實際員額較預算增加 3 人
管理師	2,348,000	76,000	0	403,000	209,000	214,000	43,000	9,000	3,302,000	3,833,355	51,389	0	809,511	293,056	393,775	72,505	3,975	5,457,566	2,155,566	實際員額較預算增加 2 人
助理工程師	10,478,000	341,000	0	1,826,000	935,000	954,000	288,000	60,000	14,882,000	8,398,195	289,253	0	1,380,093	498,094	1,060,648	193,055	25,440	11,844,778	-3,037,222	實際員額較預算員額減少 1 人
研發工程師	6,495,000	211,000	0	1,134,000	579,000	591,000	187,000	39,000	9,236,000	4,214,549	155,421	0	851,841	254,372	526,024	114,919	7,950	6,125,076	-3,110,924	實際員額較預算減少 5 人
助理管理師	6,205,000	202,000	0	1,082,000	554,000	565,000	173,000	36,000	8,817,000	5,404,846	99,316	0	1,069,200	386,573	668,999	152,762	9,540	7,791,236	-1,025,764	實際員額較預算員額減少 2 人
實習生	864,000	28,000	0	156,000	77,000	79,000	43,000	9,000	1,256,000	253,250	-	0	2,000	14,109	31,538	1,832	3,180	305,909	-950,091	實際員額較預算員額減少 3 人
總計	55,890,000	1,817,000	0	9,634,000	4,985,000	5,087,000	1,152,000	240,000	78,805,000	53,165,591	1,293,175	0	10,479,837	3,552,114	5,452,458	974,808	76,307	74,994,290	-3,810,710	實際員額較預算員額減少 7 人

主辦會計：曾巧玲



首長：高宗正

