

副本

檔 號：

保存年限：

內政部 開會通知單

受文者：本部營建署新市鎮建設組（蘇副組長崇哲、1科、2科、3科）

發文日期：中華民國101年11月23日

發文字號：內授營鎮字第1010811278號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如備註一

開會事由：召開內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組
第54次會議

開會時間：101年11月29日（星期四）上午10時

開會地點：本部營建署南區工程處會議室（高雄市五福二路200
號7樓）

主持人：葉委員兼召集人世文

聯絡人及電話：吳品燕（02）87712713

湯玉霜（02）87712714

羅凱臻（02）87712718

出席者：許委員兼副召集人文龍、洪委員兼執行秘書啟源、謝委員偉松、靳委員錫嫚、盧委員惠敏、董委員娟鳴、周委員士雄、薛委員怡珍、張委員學聖、邵委員珮君、蔣委員曉梅、張委員珩、劉委員文城、陳委員啟中

列席者：蔡宏輝君、鄭洲楠建築師事務所、高雄市橋頭區公所、本部營建署建築管理組、本部營建署都市計畫組（以上附件僅含議程）

副本：高雄市政府都市發展局都市設計科（含議程及報告書）、內政部營建署南區工程處（請準備茶水）、本部營建署新市鎮建設組（蘇副組長崇哲、1科、2科、3科）、營建署新市鎮建設組高雄工務所（以上附件僅含議

程)

備註：

- 一、檢附議程及都市設計報告書各1份，敬請攜帶與會。
- 二、依規定出席委員需過半數，敬請撥冗參加。
- 三、請設計單位於會中簡報10分鐘，必要時得展示模型以利審查。
- 四、請持本開會通知單進出會議場所。

內政部

內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 54 次會議議程

壹、確認第 53 次會議紀錄

貳、討論事項

第 1 案：「高雄新市鎮第 1 期發展區橋頭區後壁田段 2 地號蔡宏輝日用品零售或服務業新建工程」都市設計審議案

說明：

一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第 1 期發展區，面積約為 2,415.17 平方公尺，土地使用分區為第三種住宅區，建蔽率為 50%，容積率為 210%。本案未申請容積獎勵，為地上 2 層，屋突 1 層之建築物。基地東側面臨 60 公尺成功南路、西側及南側為住宅區、北側面臨 60 公尺橋新六路。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

參、臨時動議

肆、散會

