

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

99年5月核發之建造執照件數計2,403件，較上月減少19.2%，較上年同月增加95.4%；總樓地板面積為2,628千平方公尺，較上月增加14.2%，較上年同月增加137.7%（詳表1-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占13.5%最多，臺北市占11.2%次之，桃園縣占9.5%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄縣增加127千平方公尺，增幅為106.7%；彰化縣增加89千平方公尺，增幅為223.6%；臺北市增加75千平方公尺，增幅為33.8%；減量最多之前三縣市分別為：臺中市減少89千平方公尺，減幅為36.9%；宜蘭縣減少27千平方公尺，減幅為50.4%；臺中縣減少17千平方公尺，減幅為11.7%（詳表1-2）。

圖1-1 建築物建造執照

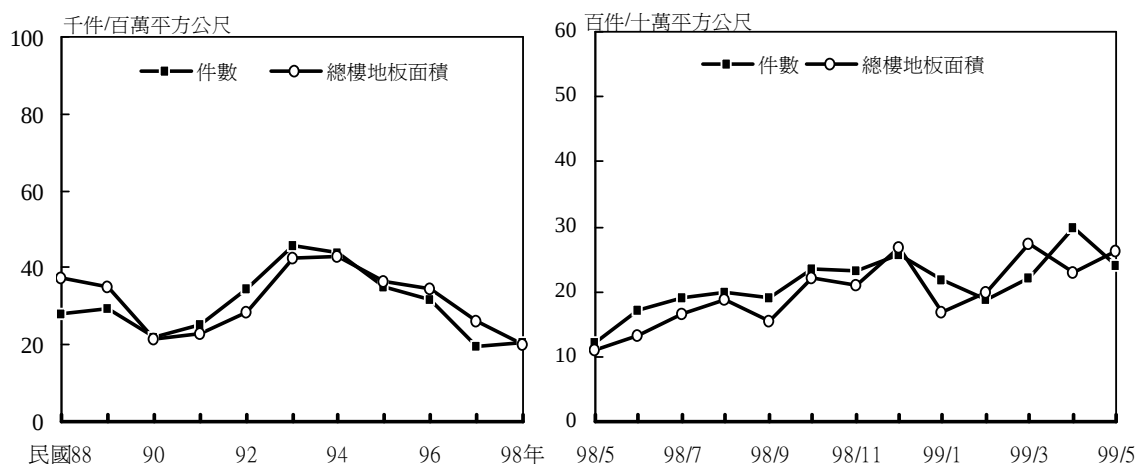


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88年 1999	28,067	37,154	98年 2009	20,516	19,915
89年 2000	29,493	34,987	5月 May	1,230	1,106
90年 2001	22,175	21,630	6月 June	1,708	1,334
91年 2002	25,282	23,079	7月 July	1,918	1,671
92年 2003	34,468	28,356	8月 Aug.	1,986	1,873
93年 2004	45,934	42,497	99年 2010	11,671	11,350
94年 2005	43,805	43,200	1月 Jan.	2,190	1,695
95年 2006	35,184	36,664	2月 Feb.	1,889	1,994
96年 2007	31,704	34,732	3月 Mar.	2,215	2,731
97年 2008	19,484	26,166	4月 Apr.	2,974	2,302
98年 2009	20,516	19,915	5月 May	2,403	2,628

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 5 月		99 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,628,411	100.0	2,301,522	100.0	326,889	14.2
臺灣省	2,076,128	79.0	1,881,841	81.8	194,287	10.3
臺北縣	353,671	13.5	355,950	15.5	-2,279	-0.6
宜蘭縣	27,041	1.0	54,526	2.4	-27,485	-50.4
桃園縣	249,879	9.5	218,701	9.5	31,178	14.3
新竹縣	169,243	6.4	116,306	5.1	52,937	45.5
苗栗縣	55,966	2.1	54,993	2.4	973	1.8
臺中縣	131,922	5.0	149,375	6.5	-17,453	-11.7
彰化縣	128,833	4.9	39,815	1.7	89,018	223.6
南投縣	37,753	1.4	33,255	1.4	4,498	13.5
雲林縣	60,936	2.3	26,384	1.1	34,552	131.0
嘉義縣	33,842	1.3	46,281	2.0	-12,439	-26.9
臺南縣	148,300	5.6	143,507	6.2	4,793	3.3
高雄縣	245,806	9.4	118,892	5.2	126,914	106.7
屏東縣	56,301	2.1	73,659	3.2	-17,358	-23.6
臺東縣	17,025	0.6	12,345	0.5	4,680	37.9
花蓮縣	34,745	1.3	34,720	1.5	25	0.1
澎湖縣	6,098	0.2	12,971	0.6	-6,873	-53.0
基隆市	18,400	0.7	2,856	0.1	15,544	544.3
新竹市	74,703	2.8	58,764	2.6	15,939	27.1
臺中市	151,916	5.8	240,940	10.5	-89,024	-36.9
嘉義市	15,820	0.6	19,371	0.8	-3,551	-18.3
臺南市	57,928	2.2	68,230	3.0	-10,302	-15.1
臺北市	295,677	11.2	221,002	9.6	74,675	33.8
高雄市	155,131	5.9	107,398	4.7	47,733	44.4
福建省	14,734	0.6	7,422	0.3	7,312	98.5
金門縣	14,203	0.5	7,422	0.3	6,781	91.4
連江縣	531	0.0	-	-	531	-
國家公園管理處	626	0.0	-	-	626	-
其他內政部 指定特設主 管建築機關	86,115	3.3	83,859	3.6	2,256	2.7

二、住宅建造執照核發情形：

99 年 5 月份住宅建造執照核發件數共計 1,905 件，較上月減少 23.4%，較上年同月增加 128.7%；戶數共計 7,053 戶，較上月減少 9.7%，較上年同月增加 309.8%；總樓地板面積為 1,345 千平方公尺，較上月減少 5.8%，較上年同月增加 265.1%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 18.2%最多，新竹縣占 11.2%次之，臺中市占 10.2%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄縣增加 61 千平方公尺，增幅為 108.1%；新竹縣增加 54 千平方公尺，增幅為 55.2%；臺北縣增加 46 千平方公尺，增幅為 22.9%；減量最多之前三縣市分別為：桃園縣減少 91 千平方公尺，減幅為 60.3%；臺中市減少 58 千平方公尺，減幅為 29.7%；臺中縣減少 47 千平方公尺，減幅為 47.4% (詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

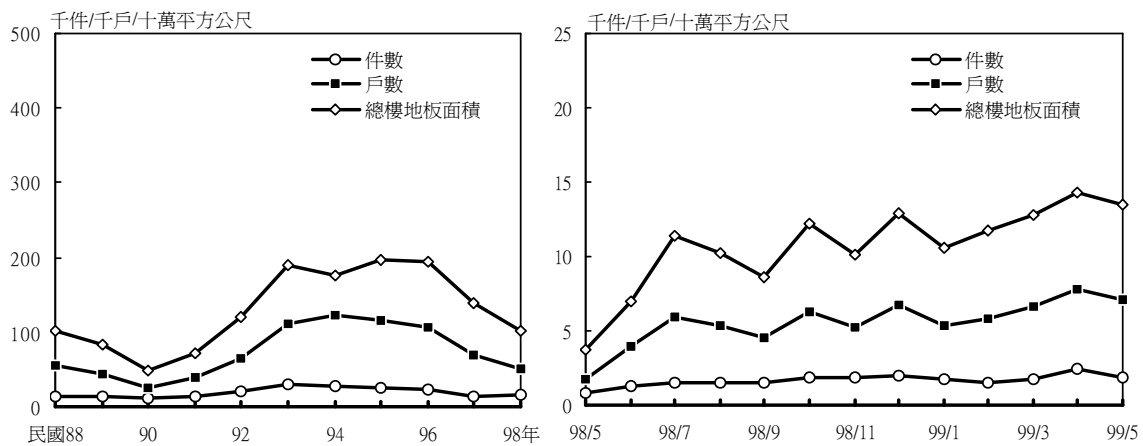


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit: Case; Household; Km²

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	14,071	56,608	10,287	98 年 2009	15,389	51,180	10,088
89 年 2000	14,718	44,880	8,429	5 月 May	833	1,721	368
90 年 2001	10,682	24,461	4,855	6 月 June	1,252	3,981	696
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	7 月 July	1,497	5,935	1,134
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	8 月 Aug.	1,563	5,353	1,023
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	99 年 2010	9,367	32,665	6,279
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	1 月 Jan.	1,729	5,340	1,058
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	2 月 Feb.	1,524	5,865	1,172
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	3 月 Mar.	1,723	6,599	1,276
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	4 月 Apr.	2,486	7,808	1,428
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	5 月 May	1,905	7,053	1,345

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 5 月		99 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,345,334	100.0	1,427,706	100.0	-82,372	-5.8
臺灣省	1,154,814	85.8	1,219,598	85.4	-64,784	-5.3
臺北縣	245,209	18.2	199,496	14.0	45,713	22.9
宜蘭縣	11,761	0.9	26,996	1.9	-15,235	-56.4
桃園縣	59,967	4.5	150,884	10.6	-90,917	-60.3
新竹縣	150,935	11.2	97,254	6.8	53,681	55.2
苗栗縣	43,783	3.3	30,496	2.1	13,287	43.6
臺中縣	52,030	3.9	98,867	6.9	-46,837	-47.4
彰化縣	59,289	4.4	17,016	1.2	42,273	248.4
南投縣	17,170	1.3	11,848	0.8	5,322	44.9
雲林縣	30,520	2.3	12,248	0.9	18,272	149.2
嘉義縣	12,035	0.9	12,571	0.9	-536	-4.3
臺南縣	50,247	3.7	93,396	6.5	-43,149	-46.2
高雄縣	116,618	8.7	56,029	3.9	60,589	108.1
屏東縣	27,872	2.1	66,202	4.6	-38,330	-57.9
臺東縣	13,349	1.0	10,033	0.7	3,316	33.1
花蓮縣	7,808	0.6	22,052	1.5	-14,244	-64.6
澎湖縣	3,583	0.3	2,815	0.2	768	27.3
基隆市	8,598	0.6	462	0.0	8,136	1761.0
新竹市	64,162	4.8	40,291	2.8	23,871	59.2
臺中市	137,441	10.2	195,523	13.7	-58,082	-29.7
嘉義市	11,651	0.9	17,885	1.3	-6,234	-34.9
臺南市	30,786	2.3	57,234	4.0	-26,448	-46.2
臺北市	108,604	8.1	122,708	8.6	-14,104	-11.5
高雄市	71,745	5.3	82,021	5.7	-10,276	-12.5
福建省	9,802	0.7	3,379	0.2	6,423	190.1
金門縣	9,271	0.7	3,379	0.2	5,892	174.4
連江縣	531	0.0	-	-	531	-
國家公園管理處	369	0.0	-	-	369	-
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

99 年 5 月核發之使用執照件數計 1,604 件，較上月減少 5.3%，較上年同月增加 27.4%；總樓地板面積為 1,528 千平方公尺，較上月減少 14.3%，較上年同月減少 28.3%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 17.8%最多，臺北市占 13.7%次之，臺南市占 11.1%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺南市增加 98 千平方公尺，增幅為 136.6%；臺中市增加 43 千平方公尺，增幅為 122.4%；臺中縣增加 42 千平方公尺，增幅為 107.0%；減量最多之前三縣市分別為：臺南縣減少 127 千平方公尺，減幅為 66.8%；高雄縣減少 92 千平方公尺，減幅為 69.1%；臺北縣減少 68 千平方公尺，減幅為 20.1%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

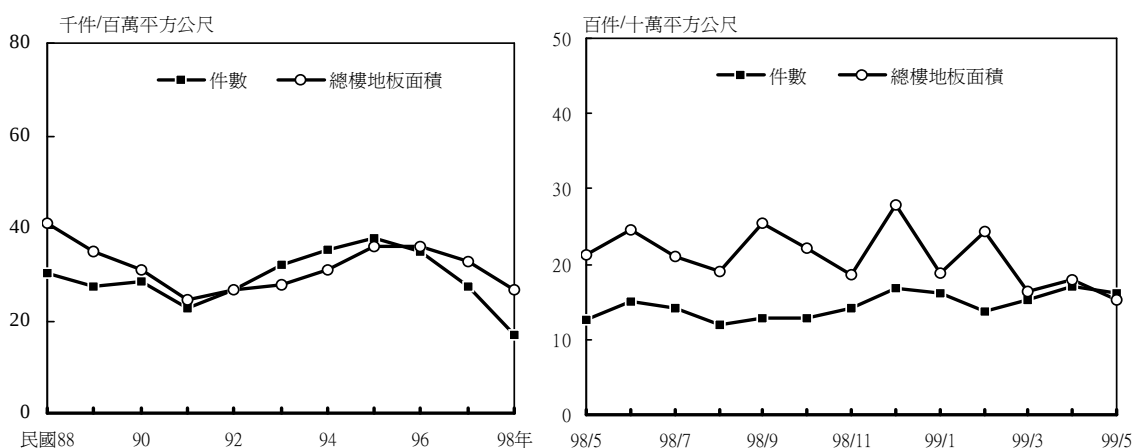


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	30,404	41,240	98 年 2009	16,770	26,535
89 年 2000	27,370	35,024	5 月 May	1,259	2,130
90 年 2001	28,507	31,168	6 月 June	1,504	2,466
91 年 2002	22,786	24,386	7 月 July	1,423	2,108
92 年 2003	26,579	26,497	8 月 Aug.	1,203	1,912
93 年 2004	31,902	27,873	99 年 2010	7,814	9,273
94 年 2005	35,271	31,028	1 月 Jan.	1,613	1,885
95 年 2006	37,978	36,202	2 月 Feb.	1,377	2,433
96 年 2007	34,797	36,024	3 月 Mar.	1,527	1,644
97 年 2008	27,376	32,717	4 月 Apr.	1,693	1,782
98 年 2009	16,770	26,535	5 月 May	1,604	1,528

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺,%

縣市別	99 年 5 月		99 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,528,229	100.0	1,782,110	100.0	-253,881	-14.2
臺灣省	1,181,270	77.3	1,326,757	74.4	-145,487	-11.0
臺北縣	272,260	17.8	340,554	19.1	-68,294	-20.1
宜蘭縣	60,794	4.0	37,700	2.1	23,094	61.3
桃園縣	123,706	8.1	190,527	10.7	-66,821	-35.1
新竹縣	38,851	2.5	46,399	2.6	-7,548	-16.3
苗栗縣	22,375	1.5	27,392	1.5	-5,017	-18.3
臺中縣	81,682	5.3	39,467	2.2	42,215	107.0
彰化縣	31,578	2.1	47,116	2.6	-15,538	-33.0
南投縣	8,156	0.5	13,050	0.7	-4,894	-37.5
雲林縣	28,680	1.9	37,554	2.1	-8,874	-23.6
嘉義縣	18,533	1.2	10,751	0.6	7,782	72.4
臺南縣	63,147	4.1	190,300	10.7	-127,153	-66.8
高雄縣	41,397	2.7	133,762	7.5	-92,365	-69.1
屏東縣	26,293	1.7	38,185	2.1	-11,892	-31.1
臺東縣	9,168	0.6	9,476	0.5	-308	-3.3
花蓮縣	42,555	2.8	5,831	0.3	36,724	629.8
澎湖縣	8,770	0.6	3,318	0.2	5,452	164.3
基隆市	2,944	0.2	17,886	1.0	-14,942	-83.5
新竹市	39,757	2.6	21,857	1.2	17,900	81.9
臺中市	78,362	5.1	35,228	2.0	43,134	122.4
嘉義市	11,997	0.8	8,433	0.5	3,564	42.3
臺南市	170,265	11.1	71,971	4.0	98,294	136.6
臺北市	209,820	13.7	213,384	12.0	-3,564	-1.7
高雄市	126,064	8.2	110,717	6.2	15,347	13.9
福建省	4,433	0.3	30,900	1.7	-26,467	-85.7
金門縣	3,864	0.3	30,900	1.7	-27,036	-87.5
連江縣	569	0.0	-	-	569	-
國家公園管理處	200	0.0	19	0.0	181	952.6
其他內政部 指定特設主 管建築機關	6,442	0.4	100,333	5.6	-93,891	-93.6

二、住宅使用執照核發情形：

99 年 5 月住宅使用執照核發件數計 1,236 件，較上月減少 6.2%，較上年同月增加 45.1%；戶數共計 4,555 戶，較上月減少 14.3%，較上年同月減少 33.6%；總樓地板面積為 886 千平方公尺，較上月減少 6.9%，較上年同月減少 32.0%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占 26.1%最多，臺北市占 15.7%次之，臺南市占 10.3%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺中市增加 51 千平方公尺，增幅為 353.6%；臺北市增加 42 千平方公尺，增幅為 42.4%；臺南市增加 31 千平方公尺，增幅為 51.5%；減量最多之前三縣市分別為：臺南縣減少 112 千平方公尺，減幅為 77.3%；高雄市減少 61 千平方公尺，減幅為 62.9%；高雄縣減少 29 千平方公尺，減幅為 64.6%（詳表 2-4）。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

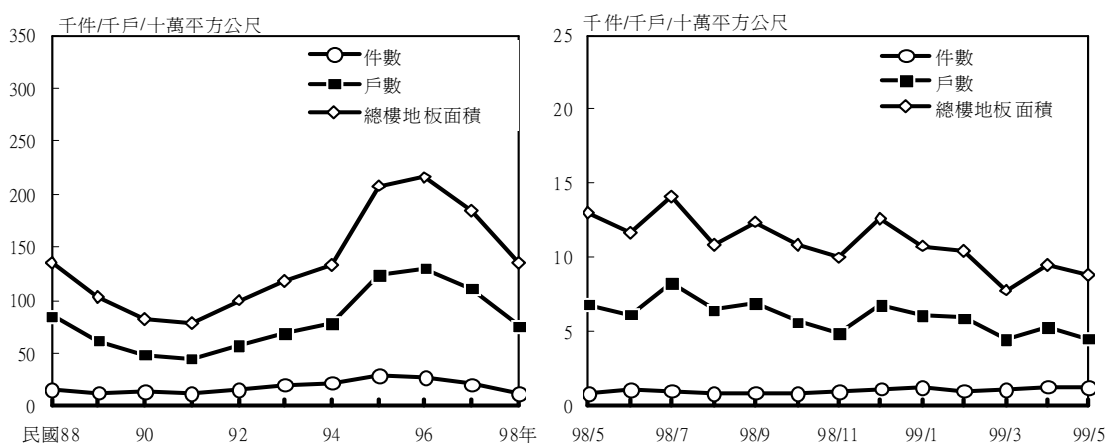


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88 年 1999	15,821	85,233	13,561	98 年 2009	11,777	75,870	13,518
89 年 2000	12,977	62,273	10,368	5 月 May	852	6,859	1,303
90 年 2001	14,042	49,177	8,192	6 月 June	1,114	6,183	1,167
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	7 月 July	1,026	8,305	1,416
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	8 月 Aug.	828	6,477	1,090
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	99 年 2010	5,974	26,409	4,742
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	1 月 Jan.	1,253	6,104	1,080
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	2 月 Feb.	1,046	5,953	1,042
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	3 月 Mar.	1,121	4,483	782
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	4 月 Apr.	1,318	5,314	952
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	5 月 May	1,236	4,555	886

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺,%

縣市別	99 年 5 月		99 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	885,983	100.0	952,068	100.0	-66,085	-6.9
臺灣省	706,685	79.8	749,073	78.7	-42,388	-5.7
臺北縣	230,932	26.1	257,083	27.0	-26,151	-10.2
宜蘭縣	15,436	1.7	17,379	1.8	-1,943	-11.2
桃園縣	50,067	5.7	34,289	3.6	15,778	46.0
新竹縣	18,539	2.1	28,264	3.0	-9,725	-34.4
苗栗縣	17,012	1.9	14,741	1.5	2,271	15.4
臺中縣	47,830	5.4	27,897	2.9	19,933	71.5
彰化縣	17,360	2.0	24,658	2.6	-7,298	-29.6
南投縣	4,176	0.5	7,725	0.8	-3,549	-45.9
雲林縣	7,104	0.8	12,278	1.3	-5,174	-42.1
嘉義縣	6,809	0.8	2,101	0.2	4,708	224.1
臺南縣	32,873	3.7	144,632	15.2	-111,759	-77.3
高雄縣	15,637	1.8	44,221	4.6	-28,584	-64.6
屏東縣	17,324	2.0	15,865	1.7	1,459	9.2
臺東縣	7,208	0.8	5,372	0.6	1,836	34.2
花蓮縣	12,071	1.4	3,581	0.4	8,490	237.1
澎湖縣	7,483	0.8	3,168	0.3	4,315	136.2
基隆市	373	0.0	17,886	1.9	-17,513	-97.9
新竹市	36,163	4.1	7,644	0.8	28,519	373.1
臺中市	65,981	7.4	14,545	1.5	51,436	353.6
嘉義市	5,457	0.6	5,760	0.6	-303	-5.3
臺南市	90,850	10.3	59,984	6.3	30,866	51.5
臺北市	139,517	15.7	97,953	10.3	41,564	42.4
高雄市	35,717	4.0	96,226	10.1	-60,509	-62.9
福建省	3,864	0.4	8,816	0.9	-4,952	-56.2
金門縣	3,864	0.4	8,816	0.9	-4,952	-56.2
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	200	0.0	-	-	200	-
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

三、總樓地板面積按高度別分：

99 年 5 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 27.7% 最多，其次依序為「超過 45 公尺-60 公尺以下」及「超過 15 公尺-30 公尺以下」分別占 23.7% 及 23.4%。

若與上月(99 年 4 月)比較，上月無「超過 75 公尺-90 公尺以下」之樓地板面積，本月則達 11 千平方公尺，其餘則僅有「超過 60 公尺-75 公尺以下」呈正成長，漲幅為 2.8%；呈負成長者則以「超過 45 公尺-60 公尺以下」減少 28.0% 最多，其次依序為「7 公尺以下」及「超過 7 公尺-15 公尺以下」分別減少 23.7% 及 12.9%。

若與上年同月(98 年 5 月)比較，呈正成長者以「7 公尺以下」增加 44.6% 最多，「超過 7 公尺-15 公尺以下」增加 3.0% 次之；呈負成長者則以「超過 90 公尺」減少 100.0% 最多(由 45 千平方公尺減少至無該高度面積)，「超過 75 公尺-90 公尺以下」及「超過 30 公尺-45 公尺以下」依序減少 76.0% 及 45.1%。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

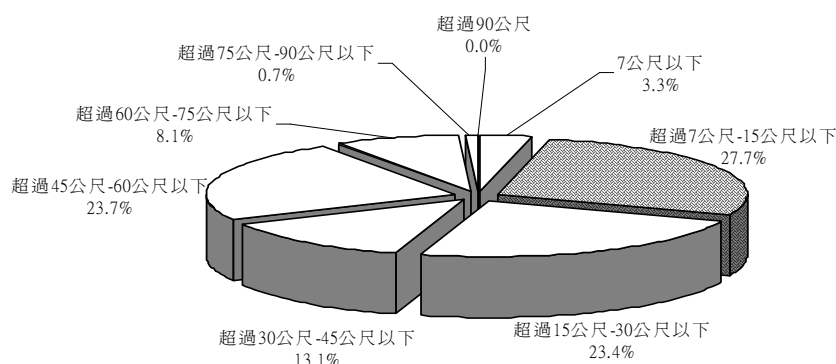


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit：Km ² ；%							
	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
95 年 2006	996	12,681	9,146	5,806	5,918	659	476	520
96 年 2007	1,009	11,249	9,039	6,361	6,215	916	609	627
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
5 月 May	35	410	566	365	471	194	45	45
99 年 2010	393	2,279	1,847	1,087	2,350	767	175	375
4 月 Apr.	66	485	389	219	504	120	-	-
5 月 May	50	423	358	200	363	123	11	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-23.7	-12.9	-7.8	-8.5	-28.0	2.8	-	-
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	44.6	3.0	-36.7	-45.1	-22.9	-36.4	-76.0	-100.0

四、總樓地板面積按使用分區別分：

99 年 5 月總樓地板面積按使用分區別觀察，主要集中在都市計畫區域內住宅區及商業區，樓地板面積為 855 千平方公尺，占總樓地板面積達 56.0%，其中以都市計畫區域內住宅區占 39.2%之比例最高，商業區占 16.8%次之。

若與上月(99 年 4 月)比較，樓地板面積呈正成長者以行政區增加 889.3%最多(由 3.97 千平方公尺增加為 39.31 千平方公尺)，文教區增加 163.5%次之，商業區增加 29.9%再次之；呈負成長者以其他區減少 57.3%最多，工業區減少 43.1%次之，風景區減少 40.8%再次之(由 8.22 千平方公尺減少為 4.87 千平方公尺)。

若與上年同月(98 年 5 月)比較，呈正成長者以風景區增加 757.2%最多(由 0.57 千平方公尺增加為 4.87 千平方公尺)，行政區增加 81.8%次之，工業區增加 28.9%再次之；呈負成長者則以其他區減少 50.4%最多，都市計畫區域內住宅區減少 45.1%次之，都市計畫區域外非住宅區減少 29.8%再次之。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

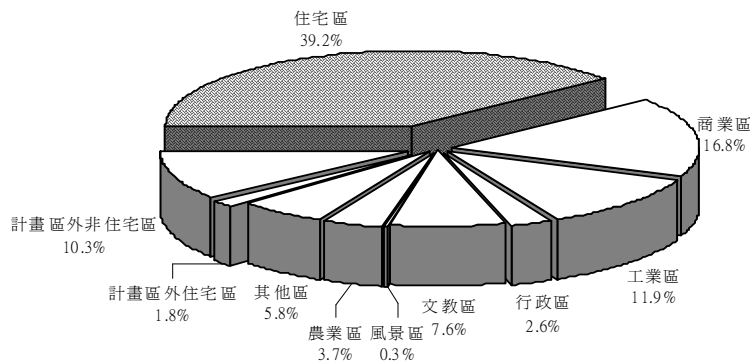


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
95 年 2006	18,006	3,755	3,847	307	1,250	37	1,645	4,269	1,103	1,982
96 年 2007	17,123	3,524	3,845	447	1,655	26	1,639	3,018	1,116	3,721
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053	689	3,966
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645	610	3,110
5 月 May	1,091	240	141	22	134	1	71	180	26	224
99 年 2010	3,396	1,324	1,157	176	401	15	305	878	320	1,299
4 月 Apr.	752	197	320	4	44	8	62	209	28	157
5 月 May	599	256	182	39	116	5	57	89	27	157
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-20.3	29.9	-43.1	889.3	163.5	-40.8	-8.9	-57.3	-4.0	0.2
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-45.1	6.6	28.9	81.8	-13.3	757.2	-19.9	-50.4	2.1	-29.8

五、總樓地板面積按層樓別分：

99年5月總樓地板面積按層樓別觀察，以1-5層占54.5%之比例最高，11-15層占24.0%次之。

若與上月(99年4月)比較，上月無「21層以上」之樓地板面積，本月則達11千平方公尺，其餘則以「6-10層」增加17.2%最多，「16-20層」增加2.8%次之；呈負成長者以「11-15層」減少32.0%最多，「1-5層」減少13.0%次之。

若與上年同月(98年5月)比較，本月無呈正成長者；呈負成長者則以「21層以上」減少88.1%最多，「11-15層」減少46.0%次之，「16-20層」減少36.4%再次之。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

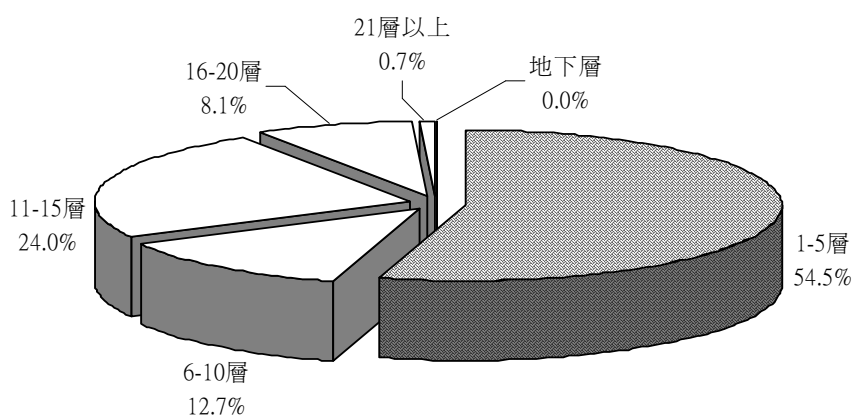


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages
95 年 2006	21,327	4,467	8,651	589	1,157
96 年 2007	19,528	5,733	8,591	801	1,371
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411
5 月 May	909	258	679	194	90
99 年 2010	4,471	1,322	2,388	492	600
4 月 Apr.	957	166	539	120	-
5 月 May	833	195	366	123	11
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-13.0	17.2	-32.0	2.8	-
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-8.4	-24.6	-46.0	-36.4	-88.1

參、國家公園經營管理概況

99年5月國家公園遊憩據點總遊客人次為1,35萬71人次，其中以墾丁國家公園之59萬8,615人次最多，占總遊客人次的44.3%(詳圖3-1)。5月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為13萬2,339輛次，其中以墾丁國家公園之4萬3,189輛次最多，占總輛次之32.6%(詳圖3-2)。

99年5月國家公園內違法案件數共26件，其中以違建之11件最多；車輛禁止進入地區之6件次之(詳圖3-3)。

99年5月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計2萬3,987團次，71萬8,912人次，其中以服務一般遊客之2萬406團次，63萬3,547人次最多；依參訪活動內容分共計2萬9,260團次，79萬2,519人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之2萬3,123團次，70萬1,763人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

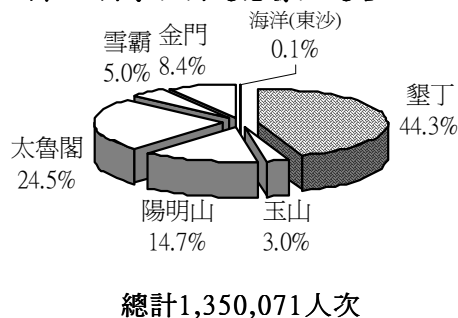


圖3-2 國家公園遊憩據點車輛數

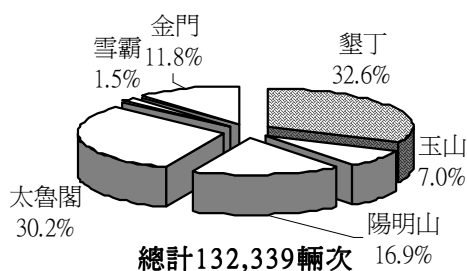


圖3-3 國家公園違法案件數

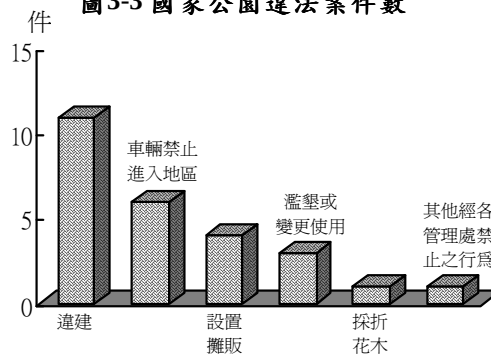


表 3-1 99 年 5 月國家公園簡報及解說服務
Table 3-1 May 2010 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	23,987	405	1,946	143	20,406	1,087	29,260	23,123	4,226	1,521	390
人次 Visitor	718,912	15,506	52,955	3,062	633,547	13,842	792,519	701,763	68,606	14,099	8,051