

## 凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符，運算後小數亦因單位擇取而有尾數差。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、民宿（客房數五間以下）、農舍、社區式家庭托顧服務、身心障礙者社區居住服務場所及小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構等類似場所。
- 五、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 六、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月（第136期）起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 七、本月報各種符號定義如下：
  - 0：數值不及半單位
  - ：無數值



## 壹、建築物建造執照申請核發概況

### 一、建造執照核發情形：

111年6月核發之建造執照件數計2,109件，較上月減少3.8%，較去年同月(110年6月)減少11.4%；總樓地板面積為412萬8千平方公尺，較上月增加0.0%(60平方公尺)，較去年同月(110年6月)增加25.1%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占71.2%，以臺中市占20.5%最多，新北市占17.4%次之，六都以外之其他縣市占26.5%，其中以嘉義縣占5.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及臺中市，分別增加31萬2千平方公尺及27萬7千平方公尺，減少者依序為高雄市、桃園市、臺南市及臺北市，分別減少12萬2千平方公尺、8萬7千平方公尺、7萬平方公尺及164平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義縣，增加13萬8千平方公尺，增幅最大者為新竹市，增幅1,259.4%，主要係住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少12萬4千平方公尺，減幅最大者為臺東縣，減幅98.8%；若與去年同月相較，六都直轄市總樓地板面積增加最多者為新北市，增加47萬7千平方公尺，主要係工業、倉儲類及住宅新建工程。減少最多者為高雄市，減少2萬3千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義縣，增加18萬9千平方公尺，減少最多者為屏東縣，減少7萬7千平方公尺(詳表1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

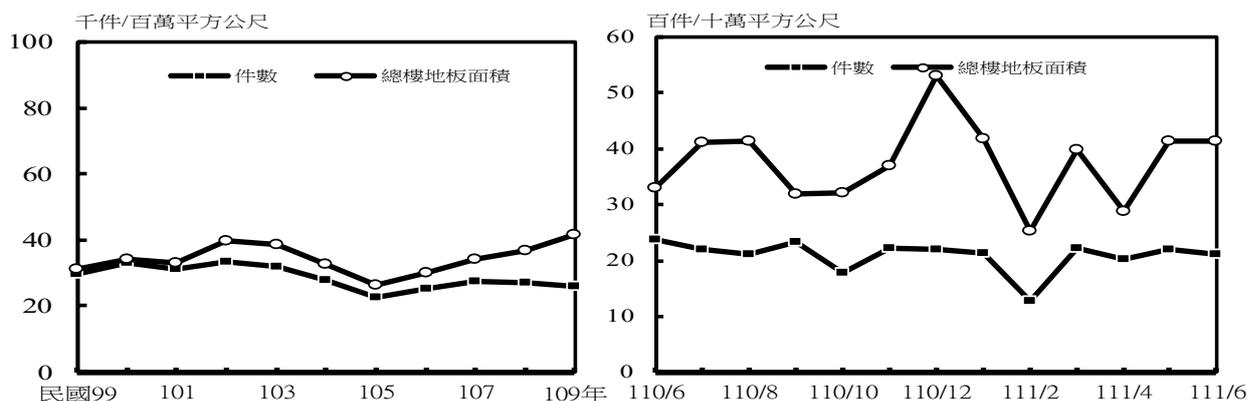


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

| 單位：件；千平方公尺 |            |                            | Unit：Case；Km <sup>2</sup> |               |                            |
|------------|------------|----------------------------|---------------------------|---------------|----------------------------|
| 年別<br>Year | 件數<br>Case | 總樓地板面積<br>Total Floor Area | 月別<br>Month               | 件數<br>Case    | 總樓地板面積<br>Total Floor Area |
| 100年 2011  | 33,161     | 34,148                     | <b>110年 2021</b>          | <b>26,089</b> | <b>43,425</b>              |
| 101年 2012  | 31,237     | 32,883                     | 6月 June                   | 2,381         | 3,300                      |
| 102年 2013  | 33,531     | 39,760                     | 7月 July                   | 2,205         | 4,112                      |
| 103年 2014  | 31,994     | 38,635                     | 8月 Aug.                   | 2,119         | 4,131                      |
| 104年 2015  | 27,643     | 32,596                     | 9月 Sep.                   | 2,325         | 3,187                      |
| 105年 2016  | 22,511     | 26,235                     | <b>111年 2022</b>          | <b>11,960</b> | <b>21,860</b>              |
| 106年 2017  | 25,035     | 29,884                     | 2月 Feb.                   | 1,265         | 2,540                      |
| 107年 2018  | 27,344     | 33,984                     | 3月 Mar.                   | 2,223         | 3,992                      |
| 108年 2019  | 27,143     | 36,928                     | 4月 Apr.                   | 2,032         | 2,887                      |
| 109年 2020  | 25,980     | 41,521                     | 5月 May                    | 2,193         | 4,128                      |
| 110年 2021  | 26,089     | 43,425                     | 6月 June                   | 2,109         | 4,128                      |

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計  
Table 1-2 Statistics of The Total Floor Area of Construction Permit

單位：平方公尺;%

| 地區別               | 111 年 6 月 |       | 較上月增減比較  |         | 較去年同月增減比較 |       |
|-------------------|-----------|-------|----------|---------|-----------|-------|
|                   | 總樓地板面積    | 百分比   | 總樓地板面積   | 百分比     | 總樓地板面積    | 百分比   |
| 總計                | 4,128,117 | 100.0 | 60       | -       | 828,605   | 25.1  |
| 新北市               | 719,696   | 17.4  | 312,131  | 76.6    | 476,635   | 196.1 |
| 臺北市               | 242,543   | 5.9   | -164     | -0.1    | 3,065     | 1.3   |
| 桃園市               | 509,041   | 12.3  | -87,043  | -14.6   | 135,589   | 36.3  |
| 臺中市               | 846,457   | 20.5  | 277,006  | 48.6    | -6,929    | -0.8  |
| 臺南市               | 451,066   | 10.9  | -70,143  | -13.5   | 172,873   | 62.1  |
| 高雄市               | 168,657   | 4.1   | -122,056 | -42.0   | -23,037   | -12.0 |
| 臺灣省               | 1,080,598 | 26.2  | -250,247 | -18.8   | 146,486   | 15.7  |
| 宜蘭縣               | 48,846    | 1.2   | -59,550  | -54.9   | 14,498    | 42.2  |
| 新竹縣               | 153,343   | 3.7   | -123,945 | -44.7   | 95,136    | 163.4 |
| 苗栗縣               | 41,344    | 1.0   | -104,685 | -71.7   | -26,342   | -38.9 |
| 彰化縣               | 160,062   | 3.9   | -59,088  | -27.0   | -18,469   | -10.3 |
| 南投縣               | 58,230    | 1.4   | 14,810   | 34.1    | -75,772   | -56.5 |
| 雲林縣               | 160,705   | 3.9   | -57,159  | -26.2   | 67,631    | 72.7  |
| 嘉義縣               | 234,830   | 5.7   | 138,054  | 142.7   | 189,083   | 413.3 |
| 屏東縣               | 81,169    | 2.0   | -22,709  | -21.9   | -77,279   | -48.8 |
| 臺東縣               | 275       | 0.0   | -23,240  | -98.8   | -38,381   | -99.3 |
| 花蓮縣               | 16,710    | 0.4   | -30,537  | -64.6   | -36,540   | -68.6 |
| 澎湖縣               | 12,006    | 0.3   | -3,960   | -24.8   | -13,339   | -52.6 |
| 基隆市               | 1,983     | 0.0   | 1,190    | 150.1   | -2,113    | -51.6 |
| 新竹市               | 93,513    | 2.3   | 86,634   | 1,259.4 | 65,573    | 234.7 |
| 嘉義市               | 17,582    | 0.4   | -6,062   | -25.6   | 2,800     | 18.9  |
| 福建省               | 13,218    | 0.3   | 7,169    | 118.5   | 2,673     | 25.3  |
| 金門縣               | 12,951    | 0.3   | 6,902    | 114.1   | 2,406     | 22.8  |
| 連江縣               | 267       | 0.0   | 267      | -       | 267       | -     |
| 內政部指定特設<br>主管建築機關 | 96,841    | 2.3   | -66,593  | -40.7   | -78,750   | -44.8 |
| 國家公園管理處           | 526       | 0.0   | -179     | -25.4   | -4,362    | -89.2 |
| 其他                | 96,315    | 2.3   | -66,414  | -40.8   | -74,388   | -43.6 |

圖 1-2 各縣市核發建造執照總樓地板面積  
111 年 6 月



## 二、住宅建造執照核發情形：

111年6月住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,571件，較上月減少5.6%，較去年同月減少16.7%；戶數共計15,429戶，較上月減少10.8%，較去年同月增加22.7%；總樓地板面積為221萬7千平方公尺，較上月減少12.3%，較去年同月增加10.3%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占78.4%，以臺中市占30.1%最多，桃園市占15.1%次之，六都以外之其他縣市占21.5%，其中以彰化縣占3.5%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積僅臺中市增加24萬8千平方公尺，減少者依序為臺南市、高雄市、桃園市、臺北市及新北市，分別減少19萬5千平方公尺、8萬8千平方公尺、8萬4千平方公尺、2萬1千平方公尺及3千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹市，增加5萬3千平方公尺，增幅最大者亦為新竹市，增幅2,692.7%，主要為住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為苗栗縣，減少8萬7千平方公尺，減幅最大者為臺東縣，因本月無核發建築物住宅(含農舍)建造執照致減幅100.0%，其次為苗栗縣減幅71.8%；若與去年同月相較，六都直轄市總樓地板面積增加最多者為新北市，增加16萬9千平方公尺，減少最多者為臺北市，減少11萬4千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹市，增加3萬1千平方公尺，減少最多者為屏東縣，減少8萬8千平方公尺(詳表1-4)。

圖 1-3 住宅建築物建造執照

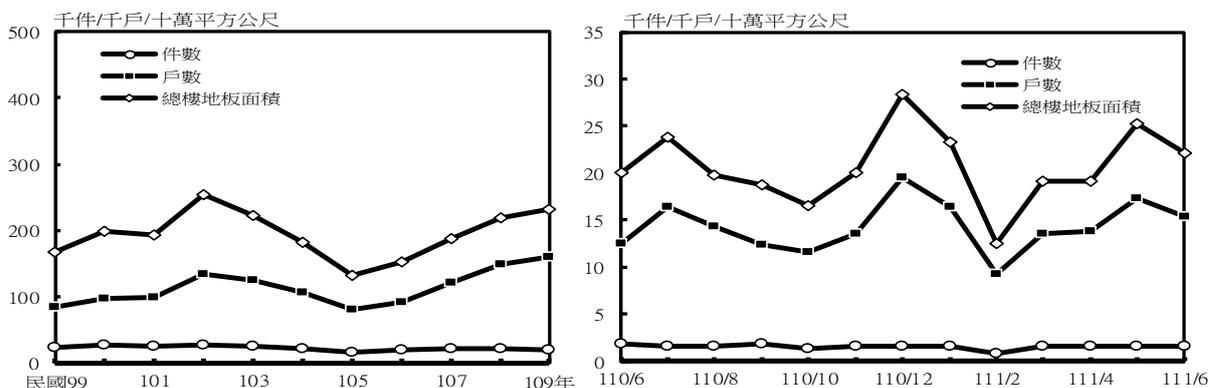


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計  
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

| 單位：件；戶；千平方公尺 |            |                    |                            | Unit：Case；Housing unit；Km <sup>2</sup> |            |                    |                            |
|--------------|------------|--------------------|----------------------------|--|------------|--------------------|----------------------------|
| 年別<br>Year   | 件數<br>Case | 戶數<br>Housing unit | 總樓地板面積<br>Total Floor Area | 月別<br>Month                            | 件數<br>Case | 戶數<br>Housing unit | 總樓地板面積<br>Total Floor Area |
| 100年 2011    | 26,538     | 97,755             | 19,787                     | 110年 2021                              | 20,063     | 170,465            | 24,874                     |
| 101年 2012    | 24,576     | 98,663             | 19,319                     | 6月 June                                | 1,886      | 12,574             | 2,009                      |
| 102年 2013    | 27,234     | 133,072            | 25,417                     | 7月 July                                | 1,618      | 16,359             | 2,385                      |
| 103年 2014    | 25,261     | 124,127            | 22,231                     | 8月 Aug.                                | 1,625      | 14,297             | 1,983                      |
| 104年 2015    | 21,440     | 106,752            | 18,233                     | 9月 Sep.                                | 1,817      | 12,341             | 1,870                      |
| 105年 2016    | 16,590     | 79,490             | 13,264                     | 111年 2022                              | 9,022      | 85,725             | 12,157                     |
| 106年 2017    | 18,908     | 91,981             | 15,252                     | 2月 Feb.                                | 885        | 9,217              | 1,248                      |
| 107年 2018    | 21,073     | 121,689            | 18,677                     | 3月 Mar.                                | 1,654      | 13,552             | 1,918                      |
| 108年 2019    | 21,388     | 148,566            | 21,950                     | 4月 Apr.                                | 1,607      | 13,770             | 1,919                      |
| 109年 2020    | 19,996     | 160,039            | 23,195                     | 5月 May                                 | 1,665      | 17,306             | 2,527                      |
| 110年 2021    | 20,063     | 170,465            | 24,874                     | 6月 June                                | 1,571      | 15,429             | 2,217                      |

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

Table 1-4 Statistics of The Total Floor Area of Housing Construction Permit

單位：平方公尺;%

| 地區別               | 111年6月    |       | 較上月增減比較  |         | 較去年同月增減比較 |        |
|-------------------|-----------|-------|----------|---------|-----------|--------|
|                   | 總樓地板面積    | 百分比   | 總樓地板面積   | 百分比     | 總樓地板面積    | 百分比    |
| 總計                | 2,216,686 | 100.0 | -310,510 | -12.3   | 207,388   | 10.3   |
| 新北市               | 326,657   | 14.7  | -2,879   | -0.9    | 168,724   | 106.8  |
| 臺北市               | 64,897    | 2.9   | -21,485  | -24.9   | -114,447  | -63.8  |
| 桃園市               | 334,295   | 15.1  | -84,004  | -20.1   | 102,967   | 44.5   |
| 臺中市               | 667,049   | 30.1  | 247,989  | 59.2    | 111,183   | 20.0   |
| 臺南市               | 232,660   | 10.5  | -195,116 | -45.6   | 29,500    | 14.5   |
| 高雄市               | 113,199   | 5.1   | -88,316  | -43.8   | -1,854    | -1.6   |
| 臺灣省               | 464,212   | 20.9  | -173,580 | -27.2   | -92,676   | -16.6  |
| 宜蘭縣               | 30,125    | 1.4   | -19,740  | -39.6   | 3,876     | 14.8   |
| 新竹縣               | 73,103    | 3.3   | -85,416  | -53.9   | 24,427    | 50.2   |
| 苗栗縣               | 34,301    | 1.5   | -87,156  | -71.8   | -9,225    | -21.2  |
| 彰化縣               | 78,576    | 3.5   | -16,032  | -16.9   | -707      | -0.9   |
| 南投縣               | 34,772    | 1.6   | 19,400   | 126.2   | -8,193    | -19.1  |
| 雲林縣               | 49,041    | 2.2   | -10,588  | -17.8   | -17,334   | -26.1  |
| 嘉義縣               | 45,403    | 2.0   | 18,444   | 68.4    | 17,859    | 64.8   |
| 屏東縣               | 30,262    | 1.4   | -12,709  | -29.6   | -87,984   | -74.4  |
| 臺東縣               | -         | -     | -15,253  | -100.0  | -32,510   | -100.0 |
| 花蓮縣               | 8,754     | 0.4   | -11,289  | -56.3   | -7,514    | -46.2  |
| 澎湖縣               | 8,327     | 0.4   | -4,727   | -36.2   | -14,275   | -63.2  |
| 基隆市               | 1,983     | 0.1   | 1,190    | 150.1   | 1,983     | -      |
| 新竹市               | 55,045    | 2.5   | 53,074   | 2,692.7 | 30,503    | 124.3  |
| 嘉義市               | 14,520    | 0.7   | -2,778   | -16.1   | 6,418     | 79.2   |
| 福建省               | 12,950    | 0.6   | 6,901    | 114.1   | 4,183     | 47.7   |
| 金門縣               | 12,683    | 0.6   | 6,634    | 109.7   | 3,916     | 44.7   |
| 連江縣               | 267       | 0.0   | 267      | -       | 267       | -      |
| 內政部指定特設<br>主管建築機關 | 767       | 0.0   | -20      | -2.5    | -192      | -20.0  |
| 國家公園管理處           | 526       | 0.0   | -120     | -18.6   | -433      | -45.2  |
| 其他                | 241       | 0.0   | 100      | 70.9    | 241       | -      |

## 貳、建築物使用執照申請核發概況

### 一、使用執照核發情形：

111年6月核發之使用執照件數計1,733件，較上月增加3.8%，較去年同月減少21.9%；總樓地板面積為233萬2千平方公尺，較上月增加19.3%，較去年同月增加0.4%（詳表2-1）。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占66.8%，以臺中市占17.3%最多，桃園市占14.8%次之，六都以外之其他縣市占25.7%，其中以彰化縣占5.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為桃園市、臺南市、新北市、臺中市及臺北市，分別增加16萬2千平方公尺、11萬4千平方公尺、9萬8千平方公尺、7萬2千平方公尺及4萬7千平方公尺，僅高雄市減少12萬7千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義縣，增加4萬6千平方公尺，增幅最大者為澎湖縣，增幅288.7%，係因休閒、文教類及住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為苗栗縣，減少6萬9千平方公尺，減幅最大者為連江縣，因本月無核發建築物使用執照件數，致減幅100.0%，其次為苗栗縣減幅77.7%，主因工業、倉儲類及住宅新建工程；若與去年同月相較，六都直轄市總樓地板面積增加最多者為臺中市，增加16萬1千平方公尺，僅新北市，減少6萬4千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為宜蘭縣，增加1萬7千平方公尺，減少最多者為苗栗縣，減少6萬2千平方公尺（詳表2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

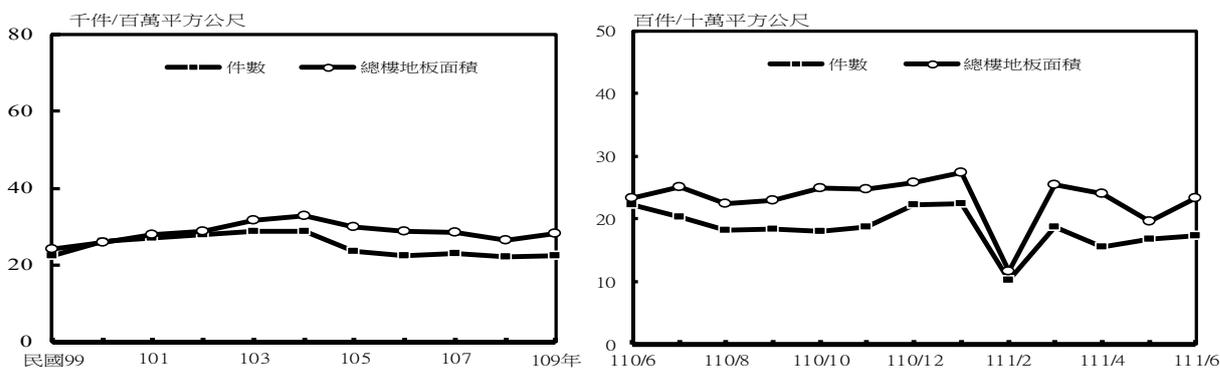


表 2-1 歷年建築物使用執照統計  
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

| 單位：件；千平方公尺 |            |                            | Unit: Case; Km <sup>2</sup> |               |                            |
|------------|------------|----------------------------|-----------------------------|---------------|----------------------------|
| 年別<br>Year | 件數<br>Case | 總樓地板面積<br>Total Floor Area | 月別<br>Month                 | 件數<br>Case    | 總樓地板面積<br>Total Floor Area |
| 100年 2011  | 26,250     | 25,885                     | <b>110年 2021</b>            | <b>22,486</b> | <b>28,023</b>              |
| 101年 2012  | 26,903     | 27,761                     | 6月 June                     | 2,218         | 2,323                      |
| 102年 2013  | 28,014     | 28,772                     | 7月 July                     | 2,030         | 2,500                      |
| 103年 2014  | 28,806     | 31,718                     | 8月 Aug.                     | 1,819         | 2,244                      |
| 104年 2015  | 28,837     | 32,868                     | 9月 Sep.                     | 1,832         | 2,286                      |
| 105年 2016  | 23,552     | 29,988                     | <b>111年 2022</b>            | <b>10,058</b> | <b>13,110</b>              |
| 106年 2017  | 22,506     | 28,818                     | 2月 Feb.                     | 1,010         | 1,163                      |
| 107年 2018  | 22,860     | 28,366                     | 3月 Mar.                     | 1,869         | 2,532                      |
| 108年 2019  | 22,026     | 26,489                     | 4月 Apr.                     | 1,540         | 2,394                      |
| 109年 2020  | 22,370     | 28,247                     | 5月 May                      | 1,669         | 1,955                      |
| 110年 2021  | 22,486     | 28,023                     | 6月 June                     | 1,733         | 2,332                      |

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計  
Table 2-2 Statistics of The Total Floor Area of Occupancy Permit

單位：平方公尺;%

| 地區別               | 111 年 6 月 |       | 較上月增減比較  |        | 較去年同月增減比較 |        |
|-------------------|-----------|-------|----------|--------|-----------|--------|
|                   | 總樓地板面積    | 百分比   | 總樓地板面積   | 百分比    | 總樓地板面積    | 百分比    |
| 總計                | 2,331,833 | 100.0 | 376,794  | 19.3   | 8,760     | 0.4    |
| 新北市               | 181,634   | 7.8   | 97,785   | 116.6  | -63,527   | -25.9  |
| 臺北市               | 95,984    | 4.1   | 47,318   | 97.2   | 6,244     | 7.0    |
| 桃園市               | 345,131   | 14.8  | 161,624  | 88.1   | 57,177    | 19.9   |
| 臺中市               | 404,326   | 17.3  | 71,962   | 21.7   | 161,084   | 66.2   |
| 臺南市               | 321,119   | 13.8  | 114,239  | 55.2   | 18,599    | 6.1    |
| 高雄市               | 210,166   | 9.0   | -127,173 | -37.7  | 52,211    | 33.1   |
| 臺灣省               | 595,224   | 25.5  | -87,486  | -12.8  | -203,428  | -25.5  |
| 宜蘭縣               | 36,221    | 1.6   | 3,880    | 12.0   | 16,662    | 85.2   |
| 新竹縣               | 89,709    | 3.8   | -24,934  | -21.7  | -54,741   | -37.9  |
| 苗栗縣               | 19,782    | 0.8   | -69,011  | -77.7  | -62,408   | -75.9  |
| 彰化縣               | 131,873   | 5.7   | -53,907  | -29.0  | -18,173   | -12.1  |
| 南投縣               | 24,476    | 1.0   | -2,178   | -8.2   | -24,827   | -50.4  |
| 雲林縣               | 42,476    | 1.8   | -11,987  | -22.0  | -26,281   | -38.2  |
| 嘉義縣               | 97,408    | 4.2   | 46,086   | 89.8   | 3,824     | 4.1    |
| 屏東縣               | 78,480    | 3.4   | 17,752   | 29.2   | -7,083    | -8.3   |
| 臺東縣               | 2,323     | 0.1   | -6,425   | -73.4  | -15,501   | -87.0  |
| 花蓮縣               | 19,546    | 0.8   | 456      | 2.4    | -6,471    | -24.9  |
| 澎湖縣               | 17,255    | 0.7   | 12,816   | 288.7  | 9,938     | 135.8  |
| 基隆市               | 864       | 0.0   | -264     | -23.4  | -5,242    | -85.8  |
| 新竹市               | 20,043    | 0.9   | -6,904   | -25.6  | -12,942   | -39.2  |
| 嘉義市               | 14,768    | 0.6   | 7,134    | 93.5   | -183      | -1.2   |
| 福建省               | 4,704     | 0.2   | -741     | -13.6  | -2,716    | -36.6  |
| 金門縣               | 4,704     | 0.2   | -334     | -6.6   | -2,327    | -33.1  |
| 連江縣               | -         | -     | -407     | -100.0 | -389      | -100.0 |
| 內政部指定特設<br>主管建築機關 | 173,545   | 7.4   | 99,266   | 133.6  | -16,884   | -8.9   |
| 國家公園管理處           | 103       | 0.0   | -80      | -43.7  | 103       | -      |
| 其他                | 173,442   | 7.4   | 99,346   | 134.1  | -16,987   | -8.9   |

圖 2-2 各縣市核發使用執照總樓地板面積  
111 年 6 月



## 二、住宅使用執照核發情形：

111年6月住宅(含農舍)使用執照核發件數共計1,352件，較上月增加4.1%，較去年同月減少25.5%；戶數共計8,848戶，較上月增加18.3%，較去年同月增加0.9%；總樓地板面積為129萬1千平方公尺，較上月增加9.7%，較去年同月減少0.2%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占77.5%，以臺中市占20.4%最多，臺南市占15.4%次之，六都以外之其他縣市占22.5%，其中以彰化縣占3.9%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺北市、臺南市、桃園市、臺中市及新北市，分別增加8萬4千平方公尺、5萬4千平方公尺、4萬6千平方公尺、1萬8千平方公尺及1萬3千平方公尺，僅高雄市減少7萬1千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹市，增加1萬4千平方公尺，增幅最大者亦為新竹市，增幅283.8%，主要為住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為彰化縣，減少3萬平方公尺，減幅最大者為連江縣，因本月無核發建築物住宅(含農舍)使用執照致減幅100.0%，其次為臺東縣減幅86.1%；若與去年同月相較，六都直轄市總樓地板面積增加最多者為臺中市，增加11萬6千平方公尺，減少最多者為新北市，減少6萬7千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義縣，增加1萬1千平方公尺，減少最多者為新竹縣，減少6萬7千平方公尺(詳表2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

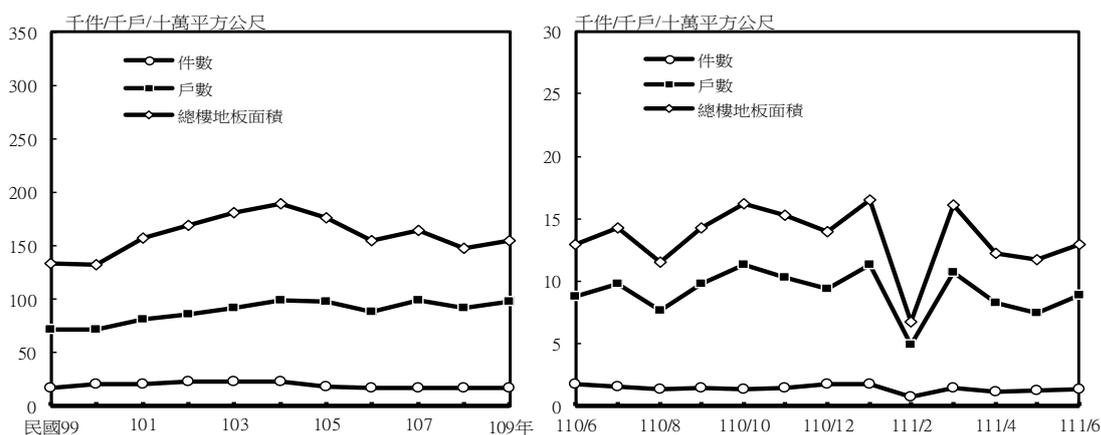


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計

Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

| 單位：件；戶；千平方公尺 |            |                    |                            | Unit: Case; Housing unit; Km <sup>2</sup> |               |                    |                            |
|--------------|------------|--------------------|----------------------------|---|---------------|--------------------|----------------------------|
| 年別<br>Year   | 件數<br>Case | 戶數<br>Housing unit | 總樓地板面積<br>Total Floor Area | 月別<br>Month                               | 件數<br>Case    | 戶數<br>Housing unit | 總樓地板面積<br>Total Floor Area |
| 100年 2011    | 20,642     | 71,565             | 13,253                     | <b>110年 2021</b>                          | <b>17,587</b> | <b>104,872</b>     | <b>15,620</b>              |
| 101年 2012    | 21,135     | 80,653             | 15,744                     | 6月 June                                   | 1,814         | 8,772              | 1,293                      |
| 102年 2013    | 22,372     | 86,438             | 16,888                     | 7月 July                                   | 1,541         | 9,750              | 1,423                      |
| 103年 2014    | 23,032     | 91,883             | 18,109                     | 8月 Aug.                                   | 1,355         | 7,622              | 1,153                      |
| 104年 2015    | 23,217     | 99,421             | 18,982                     | 9月 Sep.                                   | 1,428         | 9,758              | 1,428                      |
| 105年 2016    | 18,315     | 97,620             | 17,646                     | <b>111年 2022</b>                          | <b>7,731</b>  | <b>51,429</b>      | <b>7,624</b>               |
| 106年 2017    | 17,349     | 88,636             | 15,463                     | 2月 Feb.                                   | 770           | 4,919              | 678                        |
| 107年 2018    | 17,550     | 98,953             | 16,452                     | 3月 Mar.                                   | 1,441         | 10,665             | 1,608                      |
| 108年 2019    | 17,019     | 92,284             | 14,787                     | 4月 Apr.                                   | 1,126         | 8,237              | 1,227                      |
| 109年 2020    | 17,443     | 98,260             | 15,466                     | 5月 May                                    | 1,299         | 7,482              | 1,176                      |
| 110年 2021    | 17,587     | 104,872            | 15,620                     | 6月 June                                   | 1,352         | 8,848              | 1,291                      |

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

Table 2-4 Statistics of The Total Floor Area of Housing Occupancy Permit

單位：平方公尺;%

| 地區別               | 111 年 6 月 |       | 較上月增減比較 |        | 較去年同月增減比較 |        |
|-------------------|-----------|-------|---------|--------|-----------|--------|
|                   | 總樓地板面積    | 百分比   | 總樓地板面積  | 百分比    | 總樓地板面積    | 百分比    |
| 總計                | 1,290,706 | 100.0 | 114,462 | 9.7    | -2,324    | -0.2   |
| 新北市               | 86,838    | 6.7   | 12,668  | 17.1   | -67,096   | -43.6  |
| 臺北市               | 95,984    | 7.4   | 83,963  | 698.5  | 77,852    | 429.4  |
| 桃園市               | 197,982   | 15.3  | 46,416  | 30.6   | -9,625    | -4.6   |
| 臺中市               | 263,158   | 20.4  | 18,006  | 7.3    | 115,922   | 78.7   |
| 臺南市               | 198,338   | 15.4  | 53,776  | 37.2   | 18,978    | 10.6   |
| 高雄市               | 157,460   | 12.2  | -70,591 | -31.0  | 53,947    | 52.1   |
| 臺灣省               | 286,029   | 22.2  | -29,498 | -9.3   | -190,638  | -40.0  |
| 宜蘭縣               | 17,520    | 1.4   | -5,646  | -24.4  | 5,494     | 45.7   |
| 新竹縣               | 49,157    | 3.8   | 708     | 1.5    | -66,757   | -57.6  |
| 苗栗縣               | 8,384     | 0.6   | -28,229 | -77.1  | -54,793   | -86.7  |
| 彰化縣               | 50,691    | 3.9   | -29,878 | -37.1  | -27,305   | -35.0  |
| 南投縣               | 10,357    | 0.8   | -2,859  | -21.6  | -20,663   | -66.6  |
| 雲林縣               | 22,821    | 1.8   | -12,259 | -34.9  | -22,794   | -50.0  |
| 嘉義縣               | 30,984    | 2.4   | 10,919  | 54.4   | 10,746    | 53.1   |
| 屏東縣               | 39,949    | 3.1   | 13,144  | 49.0   | -17,967   | -31.0  |
| 臺東縣               | 468       | 0.0   | -2,895  | -86.1  | -5,957    | -92.7  |
| 花蓮縣               | 12,130    | 0.9   | 974     | 8.7    | 9,308     | 329.8  |
| 澎湖縣               | 13,133    | 1.0   | 8,694   | 195.9  | 6,453     | 96.6   |
| 基隆市               | -         | -     | -       | -      | -         | -      |
| 新竹市               | 19,085    | 1.5   | 14,113  | 283.8  | -9,856    | -34.1  |
| 嘉義市               | 11,350    | 0.9   | 3,716   | 48.7   | 3,453     | 43.7   |
| 福建省               | 4,650     | 0.4   | -362    | -7.2   | -1,931    | -29.3  |
| 金門縣               | 4,650     | 0.4   | 45      | 1.0    | -1,542    | -24.9  |
| 連江縣               | -         | -     | -407    | -100.0 | -389      | -100.0 |
| 內政部指定特設<br>主管建築機關 | 267       | 0.0   | 84      | 45.9   | 267       | -      |
| 國家公園管理處           | -         | -     | -183    | -100.0 | -         | -      |
| 其他                | 267       | 0.02  | 267     | -      | 267       | -      |

### 三、總樓地板面積按高度別分：

111年6月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占26.9%最多，其次依序為「超過15公尺-30公尺以下」及「超過45公尺-60公尺以下」分別占24.3%及20.0%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加63.2%最多，「超過15公尺-30公尺以下」增加48.0%次之，呈負成長者以「7公尺以下」減少36.3%最多，「超過90公尺」減少23.8%次之(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過60公尺-75公尺以下」增加225.5%最多，主因係桃園市及高雄市新建工程，「超過15公尺-30公尺以下」增加5.3%次之，呈負成長者以「超過75公尺-90公尺以下」減少22.5%最多，「超過45公尺-60公尺以下」減少9.3%次之(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

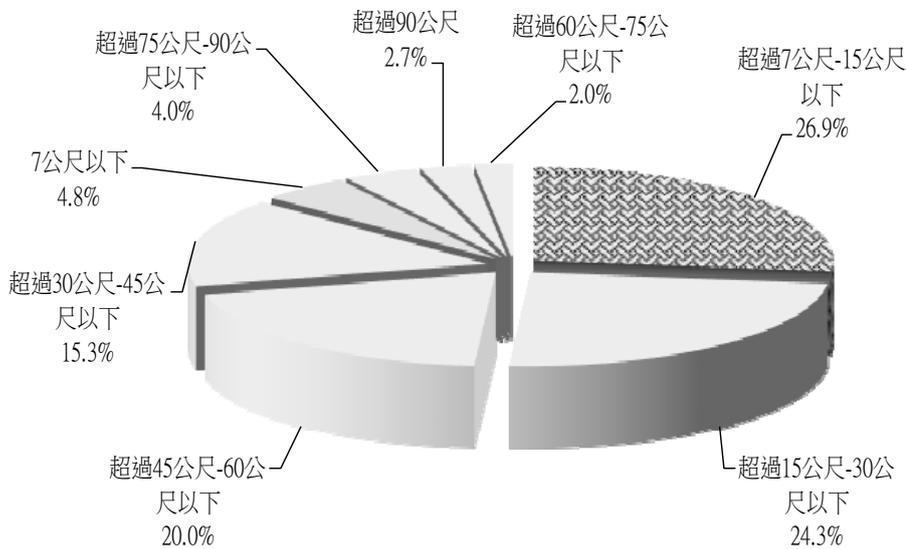


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

| 年月別<br>Year & Month          | Unit: Km <sup>2</sup> ; % |                                    |                                      |                                      |                                      |                                      |                                      |                        |
|------------------------------|---------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
|                              | 7公尺以下<br>(Height ≤ 7m)    | 超過7公尺-15公尺以下<br>(7 < Height ≤ 15m) | 超過15公尺-30公尺以下<br>(15 < Height ≤ 30m) | 超過30公尺-45公尺以下<br>(30 < Height ≤ 45m) | 超過45公尺-60公尺以下<br>(45 < Height ≤ 60m) | 超過60公尺-75公尺以下<br>(60 < Height ≤ 75m) | 超過75公尺-90公尺以下<br>(75 < Height ≤ 90m) | 超過90公尺<br>90m < Height |
| 107年 2018                    | 1,879                     | 7,292                              | 6,032                                | 3,640                                | 4,076                                | 1,536                                | 1,937                                | 1,973                  |
| 108年 2019                    | 1,785                     | 6,958                              | 5,648                                | 3,324                                | 4,216                                | 1,529                                | 1,175                                | 1,853                  |
| 109年 2020                    | 1,623                     | 7,196                              | 5,812                                | 3,289                                | 5,743                                | 1,568                                | 1,335                                | 1,682                  |
| 110年 2021                    | 1,711                     | 7,382                              | 6,000                                | 3,110                                | 5,862                                | 1,369                                | 1,721                                | 868                    |
| 6月 June                      | 117                       | 642                                | 537                                  | 377                                  | 515                                  | 14                                   | 120                                  | -                      |
| 111年 2022                    | 870                       | 3,331                              | 2,696                                | 1,635                                | 3,348                                | 379                                  | 407                                  | 444                    |
| 5月 May                       | 175                       | 534                                | 382                                  | 293                                  | 391                                  | 40                                   | 57                                   | 84                     |
| 6月 June                      | 112                       | 627                                | 566                                  | 357                                  | 467                                  | 47                                   | 93                                   | 64                     |
| 本月較上月增減<br>V. S. LAST MONTH  | -36.3                     | 17.4                               | 48.0                                 | 22.1                                 | 19.4                                 | 18.2                                 | 63.2                                 | -23.8                  |
| 本月較去年同月增減<br>V. S. LAST YEAR | -4.6                      | -2.4                               | 5.3                                  | -5.3                                 | -9.3                                 | 225.5                                | -22.5                                | -                      |

四、總樓地板面積按土地使用分區別分：

111年6月總樓地板面積按土地使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在「住宅區」，總樓地板面積為95萬3千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為40.9%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為30萬9千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為13.2%（詳圖2-4、表2-6）。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「工業區」增加201.9%最多，主要係因新北市及臺南市新建工業、倉儲類工程。「農業區」增加170.6%次之，呈負成長者以「風景區」減少100.0%最多，「行政區」減少43.3%次之；都市計畫區域外，住宅增加12.4%、非住宅增加25.6%（詳表2-6）。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「行政區」增加235.0%最多，主要係因苗栗縣新建辦公、服務類工程。「農業區」增加37.6%次之，呈負成長者以「風景區」減少100.0%最多，「文教區」減少60.9%次之；都市計畫區域外，住宅減少26.9%、非住宅增加60.7%（詳表2-6）。

圖2-4 建築物使用執照土地使用分區別總樓地板面積

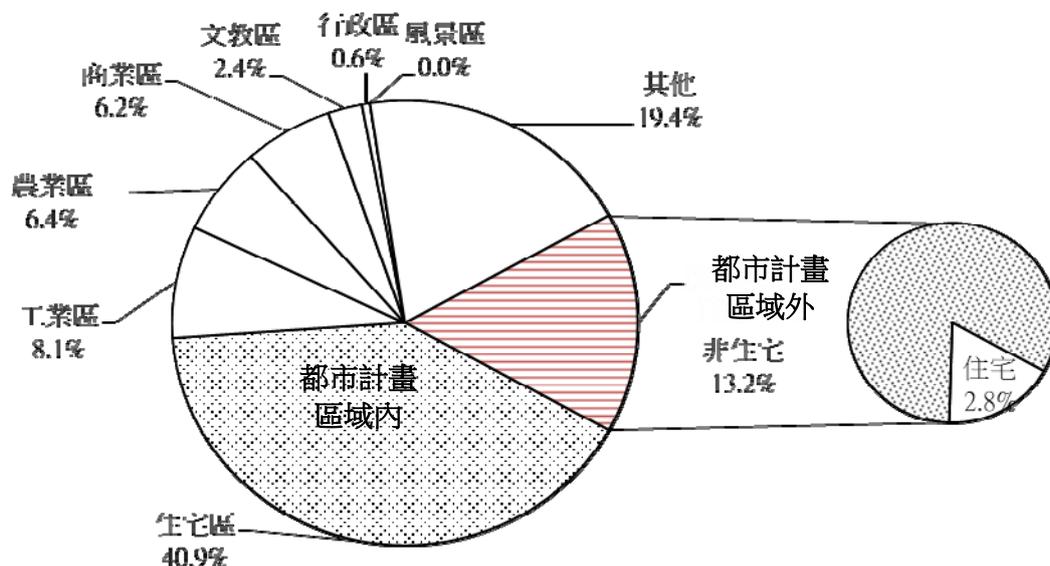


表2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-土地使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km<sup>2</sup>; %

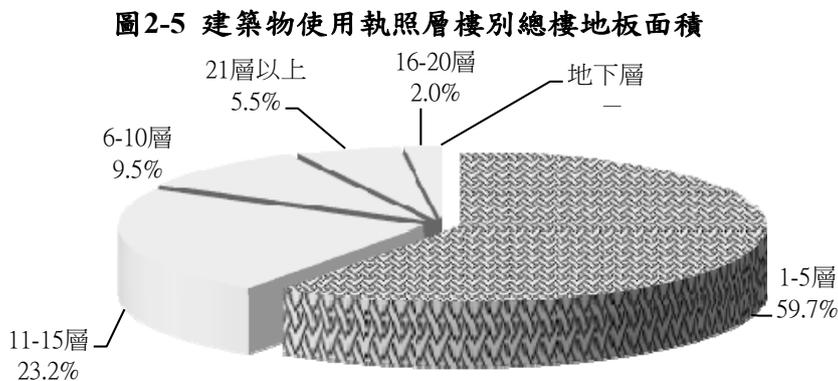
| 年 月 別<br>Year & Month        | 都市計畫區域內<br>Within Urban Planned District |                            |                            |                                |                           |                           |                              |               | 都市計畫區域外<br>Outside Urban Planned District |                        |
|------------------------------|--|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------|---------------|---|------------------------|
|                              | 住宅區<br>Residential District              | 商業區<br>Commercial District | 工業區<br>Industrial District | 行政區<br>Administration District | 文教區<br>Education District | 風景區<br>Landscape District | 農業區<br>Agricultural District | 其他區<br>Others | 住宅<br>Residential                         | 非住宅<br>Non-Residential |
| 107年 2018                    | 12,081                                   | 3,605                      | 2,449                      | 505                            | 985                       | 46                        | 1,505                        | 3,184         | 759                                       | 3,247                  |
| 108年 2019                    | 10,870                                   | 2,877                      | 2,829                      | 319                            | 545                       | 15.9                      | 1,683                        | 3,497         | 764                                       | 3,089                  |
| 109年 2020                    | 11,221                                   | 3,712                      | 3,067                      | 605                            | 912                       | 15.5                      | 1,484                        | 3,710         | 861                                       | 2,658                  |
| 110年 2021                    | 10,233                                   | 3,026                      | 3,151                      | 204                            | 885                       | 24.0                      | 1,458                        | 4,110         | 832                                       | 3,077                  |
| 6月 June                      | 1,000                                    | 130                        | 177                        | 4                              | 142                       | 0.4                       | 109                          | 479           | 89  | 192                    |
| 111年 2022                    | 5,867                                    | 1,153                      | 1,108                      | 185                            | 324                       | 5.9                       | 663                          | 1,878         | 341                                       | 1,584                  |
| 5月 May                       | 957                                      | 106                        | 63                         | 23.0                           | 79                        | 2.1                       | 55                           | 366           | 58  | 246                    |
| 6月 June                      | 953                                      | 144                        | 190                        | 13                             | 55                        | -                         | 150                          | 452           | 65  | 309                    |
| 本月較上月增減<br>V. S. LAST MONTH  | -0.4                                     | 36.0                       | 201.9                      | -43.3                          | -29.9                     | -100.0                    | 170.6                        | 23.7          | 12.4                                      | 25.6                   |
| 本月較去年同月增減<br>V. S. LAST YEAR | -4.7                                     | 10.6                       | 7.2                        | 235.0                          | -60.9                     | -100.0                    | 37.6                         | -5.6          | -26.9                                     | 60.7                   |

### 五、總樓地板面積按層樓別分：

111年6月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占59.7%之比例最高，「11-15層」占23.2%次之，「6-10層」占9.5%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「1-5層」增加27.4%最多，「11-15層」增加20.6%次之，呈負成長者以「16-20層」減少19.9%最多，「21層以上」減少8.1%次之(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「16-20層」增加205.9%最多，主要係因主要係因高雄市新建住宅工程，「11-15層」增加16.7%次之，呈負成長者以「6-10層」減少42.4%最多，「21層以上」減少4.1%次之(詳表2-7)。



**表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別**  
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

| 年月別<br>Year & Month          | 1-5 層<br>One-Five<br>Stages | 6-10 層<br>Six-Ten<br>Stages | 11-15 層<br>Eleven-Fifteen<br>Stages | 16-20 層<br>Sixteen-Twenty<br>Stages | 21 層以上<br>Over<br>Twenty-one<br>Stages | 地下層<br>Under Ground |
|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|---------------------|
| 107 年 2018                   | 14,261                      | 3,775                       | 4,612                               | 1,389                               | 4,329                                  | —                   |
| 108 年 2019                   | 13,825                      | 3,118                       | 5,088                               | 1,165                               | 3,292                                  | —                   |
| 109 年 2020                   | 14,209                      | 2,804                       | 6,817                               | 1,227                               | 3,190                                  | —                   |
| 110 年 2021                   | 14,599                      | 4,052                       | 5,464                               | 1,201                               | 2,707                                  | —                   |
| 6 月 June                     | 1,325                       | 384                         | 464                                 | 15                                  | 135                                    | —                   |
| 111 年 2022                   | 6,958                       | 1,415                       | 3,454                               | 493                                 | 789                                    | —                   |
| 5 月 May                      | 1,093                       | 214                         | 449                                 | 58                                  | 141                                    | —                   |
| 6 月 June                     | 1,393                       | 222                         | 541                                 | 47                                  | 129                                    | —                   |
| 本月較上月增減<br>V. S. LAST MONTH  | 27.4                        | 3.5                         | 20.6                                | -19.9                               | -8.1                                   | —                   |
| 本月較去年同月增減<br>V. S. LAST YEAR | 5.1                         | -42.4                       | 16.7                                | 205.9                               | -4.1                                   | —                   |

Unit: Km<sup>2</sup>; %

## 參、建築物開工統計概況

111年6月開工件數計1,170件，較上月減少25.5%，較去年同月減少8.2%，總樓地板面積為238萬4千平方公尺，較上月減少34.0%，較去年同月減少4.6%。依用途別而言，總樓地板面積以住宿類占71.5%最多(以住宅71.3%為主要)，工業、倉儲類占12.5%次之，衛生、福利、更生類占3.4%再次之(詳表3-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占76.3%，以臺中市占18.9%最多，新北市占16.1%次之，六都以外之其他縣市占23.6%，其中以彰化縣占4.8%最多；若與上月比較，六都直轄市總樓地板面積均減少，以臺南市減少35萬1千平方公尺最多減幅最大，係因住宅類(不含農舍)樓地板減少所致；六都以外之其他縣市則以花蓮縣總樓地板面積減少2萬9千平方公尺最多，主要係辦公、服務類總樓地板面積減少所致，減幅最大者為臺東縣，減幅為73.4%，主要亦住宅類(不含農舍)總樓地板面積減少所致；總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加3萬2千平方公尺，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積減少所致，增幅最大者為基隆市，則因住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致(詳表3-2-1)。若與去年同月比較，六都直轄市總樓地板面積以新北市增加15萬1千平方公尺最多，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致，增幅最大者為臺北市，增幅326.3%，主要亦因住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致；總樓地板面積以臺南市減少41萬7千平方公尺最多減幅亦最大，主要係農業設施總樓地板面積增加所致；六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為屏東縣，增加7萬2千平方公尺，主要係衛生、福利、更生類總樓地板面積增加所致，增幅最大者為南投縣，增幅559.5%，主因工業、倉儲類總樓地板面積增加所致；總樓地板面積減少最多減幅最大者為新竹市，減少3萬5千平方公尺(-83.0%)，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積減少所致(詳表3-2-2)。

**表 3-1 建築物開工總樓地板面積依用途別概況**

Table 3-1 The Total Floor Area of Construction Commencement - By Use  
111年6月

單位：平方公尺;%

| 用途別           | 開 工   |           |       |
|---------------|-------|-----------|-------|
|               | 件數    | 總樓地板面積    | 百分比   |
| 總計            | 1,170 | 2,383,709 | 100.0 |
| 公共集會類(A類)     | 2     | 27,016    | 1.1   |
| 商業類(B類)       | 3     | 25,859    | 1.1   |
| 工業、倉儲類(C類)    | 86    | 298,501   | 12.5  |
| 休閒、文教類(D類)    | 18    | 44,413    | 1.9   |
| 宗教、殯葬類(E類)    | 7     | 3,434     | 0.1   |
| 衛生、福利、更生類(F類) | 15    | 81,090    | 3.4   |
| 辦公、服務類(G類)    | 67    | 69,988    | 2.9   |
| 住宿類(H類)       | 923   | 1,704,461 | 71.5  |
| 宿舍安養(H-1)     | 4     | 5,826     | 0.2   |
| 住宅(H-2)       | 919   | 1,698,635 | 71.3  |
| 住宅<不含農舍>(H-2) | 879   | 1,685,753 | 70.7  |
| 農舍(H-2)       | 40    | 12,882    | 0.5   |
| 危險物品類(I類)     | 1     | 31        | 0.0   |
| 其他            | 48    | 128,916   | 5.4   |

表 3-2-1 各縣市核發建築物開工總樓地板面積概況

Table 3-2-1 Situation of The Total Floor Area of Construction Commencement by Counties and Cities

單位：平方公尺;%

| 縣市別               | 111年6月 |            |       | 111年5月 |            |       | 較上月增減比較<br>(%) |            |
|-------------------|--------|------------|-------|--------|------------|-------|----------------|------------|
|                   | 件數     | 總樓地板<br>面積 | 百分比   | 件數     | 總樓地板<br>面積 | 百分比   | 件數             | 總樓地板<br>面積 |
| 總計                | 1,170  | 2,383,709  | 100.0 | 1,570  | 3,608,998  | 100.0 | -25.5          | -34.0      |
| 新北市               | 40     | 384,643    | 16.1  | 42     | 635,735    | 17.6  | -4.8           | -39.5      |
| 臺北市               | 29     | 265,723    | 11.1  | 25     | 275,895    | 7.6   | 16.0           | -3.7       |
| 桃園市               | 108    | 339,859    | 14.3  | 126    | 445,315    | 12.3  | -14.3          | -23.7      |
| 臺中市               | 156    | 449,898    | 18.9  | 195    | 679,053    | 18.8  | -20.0          | -33.7      |
| 臺南市               | 89     | 143,700    | 6.0   | 329    | 494,311    | 13.7  | -72.9          | -70.9      |
| 高雄市               | 186    | 235,419    | 9.9   | 221    | 575,593    | 15.9  | -15.8          | -59.1      |
| 臺灣省               | 548    | 559,208    | 23.5  | 612    | 484,538    | 13.4  | -10.5          | 15.4       |
| 宜蘭縣               | 46     | 81,273     | 3.4   | 99     | 53,592     | 1.5   | -53.5          | 51.7       |
| 新竹縣               | 32     | 44,590     | 1.9   | 24     | 12,823     | 0.4   | 33.3           | 247.7      |
| 苗栗縣               | 40     | 44,534     | 1.9   | 68     | 38,145     | 1.1   | -41.2          | 16.7       |
| 彰化縣               | 74     | 114,633    | 4.8   | 68     | 118,064    | 3.3   | 8.8            | -2.9       |
| 南投縣               | 49     | 21,686     | 0.9   | 84     | 31,509     | 0.9   | -41.7          | -31.2      |
| 雲林縣               | 28     | 30,685     | 1.3   | 16     | 6,984      | 0.2   | 75.0           | 339.4      |
| 嘉義縣               | 111    | 50,650     | 2.1   | 75     | 60,422     | 1.7   | 48.0           | -16.2      |
| 屏東縣               | 33     | 105,000    | 4.4   | 63     | 81,354     | 2.3   | -47.6          | 29.1       |
| 臺東縣               | 5      | 1,166      | 0.0   | 19     | 4,383      | 0.1   | -73.7          | -73.4      |
| 花蓮縣               | 64     | 24,821     | 1.0   | 58     | 53,795     | 1.5   | 10.3           | -53.9      |
| 澎湖縣               | 49     | 15,060     | 0.6   | 21     | 9,668      | 0.3   | 133.3          | 55.8       |
| 基隆市               | 1      | 15,238     | 0.6   | 1      | 1,331      | 0.0   | 0.0            | 1,044.9    |
| 新竹市               | 11     | 7,133      | 0.3   | 8      | 7,407      | 0.2   | 37.5           | -3.7       |
| 嘉義市               | 5      | 2,739      | 0.1   | 8      | 5,061      | 0.1   | -37.5          | -45.9      |
| 福建省               | 9      | 3,404      | 0.1   | 13     | 10,596     | 0.3   | -30.8          | -67.9      |
| 金門縣               | 9      | 3,404      | 0.1   | 13     | 10,596     | 0.3   | -30.8          | -67.9      |
| 連江縣               | -      | -          | -     | -      | -          | -     | -              | -          |
| 內政部指定特設<br>主管建築機關 | 5      | 1,855      | 0.1   | 7      | 7,962      | 0.2   | -28.6          | -76.7      |
| 國家公園              | 3      | 961        | 0.0   | 2      | 405        | 0.0   | 50.0           | 137.3      |
| 其他                | 2      | 894        | 0.0   | 5      | 7,557      | 0.2   | -60.0          | -88.2      |

表 3-2-2 各縣市核發建築物開工總樓地板面積概況

Table 3-2-2 Situation of The Total Floor Area of Construction Commencement by Counties and Cities

單位：平方公尺；%

| 縣市別               | 111 年 6 月 |           |       | 110 年 6 月 |           |       | 較去年同月增減比較(%) |        |
|-------------------|-----------|-----------|-------|-----------|-----------|-------|--------------|--------|
|                   | 件數        | 總樓地板面積    | 百分比   | 件數        | 總樓地板面積    | 百分比   | 件數           | 總樓地板面積 |
| 總計                | 1,170     | 2,383,709 | 100.0 | 1,274     | 2,498,814 | 100.0 | -8.2         | -4.6   |
| 新北市               | 40        | 384,643   | 16.1  | 26        | 233,234   | 9.3   | 53.8         | 64.9   |
| 臺北市               | 29        | 265,723   | 11.1  | 15        | 143,266   | 5.7   | 93.3         | 85.5   |
| 桃園市               | 108       | 339,859   | 14.3  | 82        | 360,357   | 14.4  | 31.7         | -5.7   |
| 臺中市               | 156       | 449,898   | 18.9  | 203       | 530,049   | 21.2  | -23.2        | -15.1  |
| 臺南市               | 89        | 143,700   | 6.0   | 239       | 560,887   | 22.4  | -62.8        | -74.4  |
| 高雄市               | 186       | 235,419   | 9.9   | 191       | 220,622   | 8.8   | -2.6         | 6.7    |
| 臺灣省               | 548       | 559,208   | 23.5  | 495       | 408,088   | 16.3  | 10.7         | 37.0   |
| 宜蘭縣               | 46        | 81,273    | 3.4   | 48        | 39,242    | 1.6   | -4.2         | 107.1  |
| 新竹縣               | 32        | 44,590    | 1.9   | 33        | 48,556    | 1.9   | -3.0         | -8.2   |
| 苗栗縣               | 40        | 44,534    | 1.9   | 49        | 32,048    | 1.3   | -18.4        | 39.0   |
| 彰化縣               | 74        | 114,633   | 4.8   | 89        | 90,177    | 3.6   | -16.9        | 27.1   |
| 南投縣               | 49        | 21,686    | 0.9   | 8         | 3,288     | 0.1   | 512.5        | 559.5  |
| 雲林縣               | 28        | 30,685    | 1.3   | 13        | 7,570     | 0.3   | 115.4        | 305.4  |
| 嘉義縣               | 111       | 50,650    | 2.1   | 106       | 48,461    | 1.9   | 4.7          | 4.5    |
| 屏東縣               | 33        | 105,000   | 4.4   | 25        | 33,066    | 1.3   | 32.0         | 217.5  |
| 臺東縣               | 5         | 1,166     | 0.0   | 26        | 6,788     | 0.3   | -80.8        | -82.8  |
| 花蓮縣               | 64        | 24,821    | 1.0   | 62        | 37,949    | 1.5   | 3.2          | -34.6  |
| 澎湖縣               | 49        | 15,060    | 0.6   | 9         | 2,585     | 0.1   | 444.4        | 482.6  |
| 基隆市               | 1         | 15,238    | 0.6   | 6         | 13,867    | 0.6   | -83.3        | 9.9    |
| 新竹市               | 11        | 7,133     | 0.3   | 17        | 42,081    | 1.7   | -35.3        | -83.0  |
| 嘉義市               | 5         | 2,739     | 0.1   | 4         | 2,410     | 0.1   | 25.0         | 13.7   |
| 福建省               | 9         | 3,404     | 0.1   | 17        | 8,934     | 0.4   | -47.1        | -61.9  |
| 金門縣               | 9         | 3,404     | 0.1   | 17        | 8,934     | 0.4   | -47.1        | -61.9  |
| 連江縣               | -         | -         | -     | -         | -         | -     | -            | -      |
| 內政部指定特設<br>主管建築機關 | 5         | 1,855     | 0.1   | 6         | 33,377    | 1.3   | -16.7        | -94.4  |
| 國家公園              | 3         | 961       | 0.0   | 2         | 938       | 0.0   | 50.0         | 2.5    |
| 其他                | 2         | 894       | 0.0   | 4         | 32,439    | 1.3   | -50.0        | -97.2  |

圖 3-1 各縣市開工總樓地板面積  
111 年 6 月



#### 肆、建築物拆除執照核發概況

111年6月核發之拆除執照件數計229件，較上月增加9.6%，較去年同月增加9.6%；總樓地板面積為27萬8千平方公尺，較上月增加34.4%，較去年同月增加101.2%。

依構造別而言，以拆除鋼構造總樓地板面積為11萬4,057平方公尺，占41.0%之比例最高，拆除混凝土構造總樓地板面積為10萬2,342平方公尺，占36.8%次之，拆除磚構造總樓地板面積為4萬5,200平方公尺占16.2%再次之。

與上月比較，拆除總樓地板面積以木構造增加1,247.0%最多(詳表4-1)，相較於縣市之拆除面積，其中以臺南市增加1,361平方公尺較多。

表 4-1 核發建築物拆除執照統計  
Table 4-1 The Statistics of Demolition Permit

單位：件；平方公尺；%

Unit：Case；%；m<sup>2</sup>

| 年別<br>Year | 件數<br>Case | 總樓地板<br>面積<br>Total Floor<br>Area | 月別<br>Month   | 111年6月<br>總樓地板面積<br>2022 Jun.<br>Total Floor Area | 較上月增減比較 |         |
|------------|------------|-----------------------------------|---|---|---------|---------|
|            |            |                                   |   |   | 總樓地板面積  | 百分比     |
| 110年 2021  | 2,793      | 2,580,016                         | 總計<br>Total   | 278,434   | 71,200  | 34.4    |
| 6月 June    | 209        | 138,385                           | 磚構造<br>Brick Construction                           | 45,200  | -6,850  | -13.2   |
| 7月 July    | 226        | 188,329                           | 木構造<br>Wood Construction                            | 2,858   | 2,650   | 1,274.0 |
| 8月 Aug.    | 244        | 205,941                           | 鋼構造<br>Steel Construction                           | 114,057   | 63,381  | 125.1   |
| 9月 Sep.    | 236        | 190,157                           | 混凝土構造<br>Reinforced Concrete Construction           | 102,342   | -35     | -0.0    |
| 111年 2022  | 1,278      | 1,195,972                         | 鋼骨鋼筋混凝土構造<br>Steel Reinforced Concrete Construction | 13,819  | 11,896  | 618.6   |
| 5月 May     | 209        | 207,234                           | 冷軋型鋼構造<br>Cold-formed Steel Construction            | —   | —       | —       |
| 6月 June    | 229        | 278,434                           | 其他<br>Others  | 158   | 158     | —       |

## 伍、國家(自然)公園經營管理概況

111年6月國家(自然)公園52個遊憩據點總遊客人次為120萬7,955人次，較去年同月增加360.4%；其中以陽明山國家公園之39萬6,488人次最多(占總遊客人次的32.8%)，較去年同月則增加1,203.6%(詳圖5-1)。6月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛次為21萬708輛次，其中以陽明山國家公園之5萬8,183車輛次最多，占總車輛次的27.6%(詳圖5-2)。

111年6月國家(自然)公園區域內違反法案件數共120件，以「其他經各管理處禁止之行為」102件最多，「其他未經各管理處許可之行為」6件次之(詳圖5-3)。

111年6月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計2萬9,061團次，26萬1,190人次，其中以服務一般遊客之2萬5,938團次，23萬2,929人次最多；依參訪活動內容分共計3萬2,787團次，28萬6,060人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之2萬8,753團次，25萬5,635人次最多(詳表5-1)。

圖 5-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

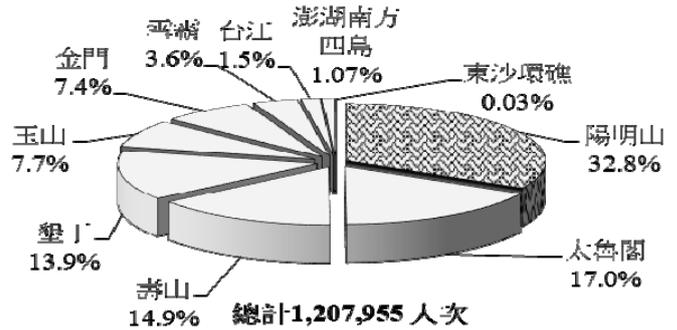


圖 5-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛次

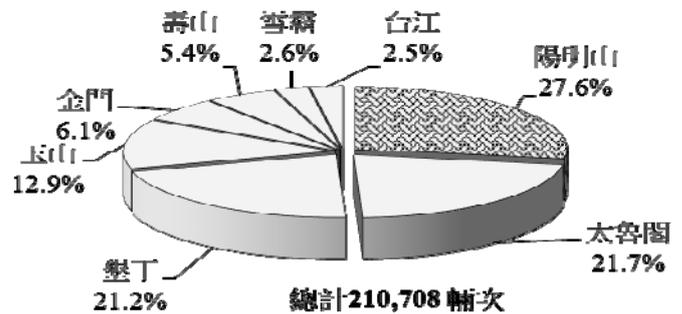


圖 5-3 國家(自然)公園違反法案件

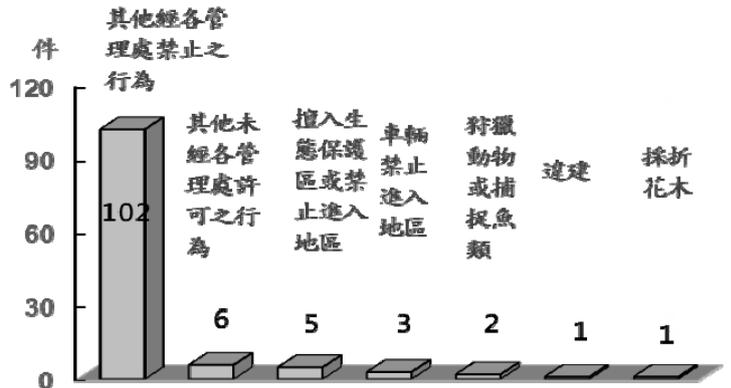


表 5-1 111 年 6 月 國家(自然)公園簡報及解說服務  
Table 5-1 June 2022 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

|               | 按參訪人員屬性分<br>By Visiting Activity |                                      |                                  |                            |                            |  | 按參訪活動內容分<br>By Visitor Characteristic |                             |                          |  |   |       |
|---------------|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|--|---|-------|
|               | 總計<br>Total                      | 學校團體<br>Educational<br>Organizations | 社會團體<br>Private<br>Organizations | 政府機關<br>Public<br>Agencies | 一般遊客<br>General<br>Visitor | 外國遊客及大陸遊客<br>Foreigners<br>大陸遊客<br>Chinese Tourist | 總計<br>Total                           | 參觀遊客中心<br>Visitor<br>Center | 影片欣賞<br>Video<br>Present | 導館解說<br>Service Center<br>interpreter<br>service | 戶外解說<br>Outdoor<br>interpreter<br>service |       |
| 團次<br>Group   | 29,061                           | 137                                  | 2,667                            | 155                        | 25,938                     | 164  | 3                                     | 32,787                      | 28,753                   | 1,963  | 1,553                                     | 518   |
| 人次<br>Visitor | 261,190                          | 4,523                                | 21,492                           | 1,260                      | 232,929                    | 986  | 6                                     | 286,060                     | 255,635                  | 14,334   | 12,496                                    | 3,595 |

國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。