財團法人台灣建築中心

中 華 民 國 103 年 度 決 算

(103 年 1 月 1 日 至 103 年 12 月 31 日)

財團法人台灣建築中心編

財團法人台灣建築中心

目　次

中華民國103年度

頁次

一、總說明

(一)財團法人概況…… 1

(二)年度各項工作計畫或方針之執行成果…… 3

(三)決算概要

1.收支餘絀實況…… 24

2.現金流量實況…… 24

3.淨值變動實況…… 24

4.資產負債實況…… 24

(四)其他…… 24

二、主要表

(一)收支餘絀決算表…… 25

(二)現金流量決算表…… 26

(三)淨值變動表…… 27

(四)資產負債表…… 28

三、明細表

(一)收入明細表…… 31

(二)支出明細表…… 34

(三)固定資產投資明細表…… 37

(四)基金數額增減變動表…… 38

四、參考表

(一)員工人數彙計表…… 39

(二)用人費用彙計表…… 40

總 說 明

財團法人台灣建築中心

總說明

中華民國 103 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

本中心係依據內政部建築研究所組織條例第二條第九款及內政部提升行政效率行動綱領實施工作要項參、強化便民服務第二十四點規定成立之建築研究機構，創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 531 萬元及其他基金 2,100 萬元，基金總額 7,081 萬元。

二、設立目的

本中心設立目的為接受政府機關及民間委託或自行辦理下列事項：

1. 建築及消防材料、構件、設備之檢測、評定審查及評鑑。
2. 建築及消防新技術、新工法、新設備、新材料之評定審查及評鑑。
3. 綠建築、智慧建築、綠建材及環境影響評估之評定審查及評鑑。
4. 建築施工災害、損鄰事件、火災、震災及坡地災害之評定審查及評鑑。
5. 建築結構、設備、耐震、防災、防火避難、住宅性能、防火標章及建築物室內設計裝修之測試、評定審查及評鑑。
6. 都市計畫、都市更新、新市區(鎮)建設、都市防災、建築管理、低碳社區、綠色城市及其他與都市建設有關之研究發展及諮詢服務事項。
7. 建築、消防、室內設計裝修及都市發展有關之宣導、推廣、培訓及諮詢服務事項。
8. 其他自償性、技術性及服務性之建築、消防、室內設計裝修、智慧綠建築、友善建築、建築節能、環境工程、環境檢驗測定及都市發展相關之技術、研究、管理服務事項。

三、組織概況

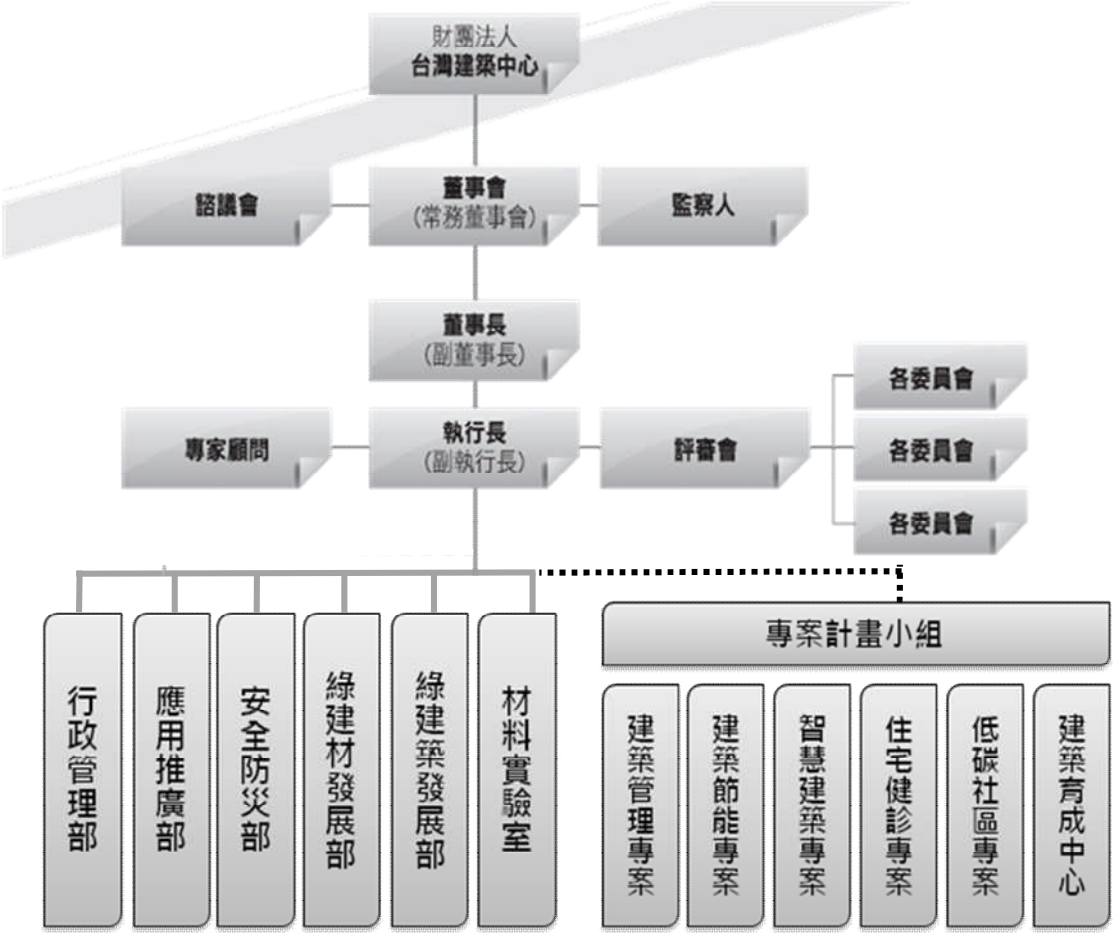
本中心設董事 15 人至 19 人，第一屆董事由捐助人聘任之，其後每屆董事就下列人員推派，其中並應有半數以上捐助機關推派政府特定公務人員擔任，經董事會會議通過聘任之：

1. 內政部代表。
2. 內政部營建署代表。
3. 內政部建築研究所代表。
4. 其他政府機關代表。
5. 專家學者代表。
6. 中華民國全國建築師公會代表。

7. 臺灣省、台北市及高雄市建築師公會代表。
8. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會代表。
9. 中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會代表。

各部門職掌如下：

1. 材料實驗室：建築材料、構件、設備之檢測。
2. 綠建築發展部：綠建築標章之審查評定及諮詢服務事項。
3. 綠建材發展部：綠建材標章之審查評定及諮詢服務事項。
4. 安全防災部：防火材料之審查評定及諮詢服務事項。
5. 應用推廣部：舉辦各種研討、說明等推廣活動。
6. 行政管理部：辦理董事會及其他行政事項。
7. 專案計畫小組：本中心為推展自足營運業務，加強與外界專家學者之合作，得擬具計畫書(敘明職掌、人事編組、財務自給自足計畫)提經董事、監察人聯席會之同意設置數專案計畫小組。



財團法人台灣建築中心組織架構圖

貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

工作項目	工作計畫	執行成果
「智慧化居住空間展示推廣計畫」業務委託之專業服務案	1. 日常導覽及營運管理。 2. 情境及系統整合改造與擴充。 3. 既有建築智慧化改善工作 。 4. 研習活動及行銷推廣。	1. 參觀人數北部展場為 11,986 人次，中部及南部場各為 27,084 人次、10,713 人次，總共 49,783 人次，參觀者對日常導覽解說服務之滿意度達 99.32%。 2. 協助展示中心協力廠商促成 303 件商機，21 件媒合成功，累計有 83 次諮詢項目記載。 3. 已完成辦理 103 年度公有(19 案)及民間既有建築智慧化改善工作(19 案)；完成 104 年度公有(20 案)及民間(25 案)既有建築智慧化改善工作決選階段。 4. 已辦理3場智慧建築標章推廣講習課程活動 、4 場既有建築智慧化改善工作成果發表會、4 場主題性之智慧建化專業設計課程活動、1 場國內相關議題之會展活動。 5. 完成內政部建築研究所材料實驗中心園區智慧情境建置、植生牆展示等改善工程，以及智慧綠建築展示模型製作。 6. 完成新版宣導短片拍攝工作。
推動一區一智慧綠建築	1. 推動一區一智慧綠建築網站之更新與維護。 2. 提供綠建築智慧化潛力點改善工程作業執行建議（12 案）。	1. 智慧綠建築推廣網站更新與維護作業。 2. 依據前年度執行成果完成潛力點診斷報告書，各潛力點智慧化改善工程於本年度發包執行，本中心就智慧建築改善工程事項與綠建築延續認可提供建議與諮詢。

工作項目	工作計畫	執行成果
103 年度節能風水師服務團計畫	1. 辦理一場 600 人次之既有社區建築物更新診斷及改造評估宣導活動說明會。 2. 籌組「既有社區建築物更新診斷及改造評估暨綠屋頂改造補助」審查委員會。 3. 維護及更新 103 年度節能風水師服務團計畫網站內容。 4. 辦理「臺北市政府都市發展局補助社區既有綠建築之綠建築改善作業須知」、「臺北市社區建築物綠建築更新診斷及改善評估評選辦法」，其社區綠建築改造補助（改造項目、補助經費、改造方法、內容、執行期程、預期成果及相關配合事項）及社區建築師綠建築更新診斷及改造評估獎勵（申請先後順序、效益及相關配合事項）之審查、完工報告審查及請款文件收件整理。 5. 召開 3 場次技術性研討會，邀集具結構、景觀、技術設備等學者專家及相關廠商參與討論，最後印製綠屋頂操作手冊 500 份。 6. 辦理既有建築物之更新診斷及改造評估診斷報告書，包含小型社區 1 件，中型社區 4 件，大型社區 2 件。	1. 完成 600 人次之既有社區建築物更新診斷及改造評估宣導活動說明會。 2. 完成「既有社區建築物更新診斷及改造評估暨綠屋頂改造補助」審查委員會。 3. 持續維護及更新 103 年度節能風水師服務團計畫網站內容中。 4. 完成「臺北市政府都市發展局補助社區既有綠建築之綠建築改善作業須知」及「臺北市社區建築物綠建築更新診斷及改善評估評選辦法」，並接受社區申請。 5. 完成 3 場次技術性研討會，並印製綠屋頂操作手冊 500 份。 6. 綠建築獎補助審查：該工作項目於 103 年 11 月 28 日辦理契約變更，展延至 104 年 6 月 30 日。 7. 辦理既有建築物之更新診斷及改造評估，預計於 104 年 6 月 30 日前完成小型社區 1 件，中型社區 4 件，大型社區 2 件診斷報告書。

工作項目	工作計畫	執行成果
烏石港沛綠宜蘭厝	1. 第一階段「競圖計畫」: A. 進行本案整體計畫之相關公開宣傳活動。 B. 舉辦本次活動主軸議題之為期 1 天公開論壇。 C. 舉辦公有標售土地之參考基地競圖活動。 D. 第一階段「競圖計畫」成果之系統網站建置、階段性成果紙本編印 200 本。 E. 製成成果專書 500 本及推廣光碟影片上集 500 片。 2. 第二階段「推廣及示範」: A. 配合示範屋營建工程展開配套推廣活動。 B. 上開第二階段「推廣及示範」成果之活動網頁建置。 C. 第一、二階總體成果宣傳摺頁 1~2 萬份。 D. 推廣光碟影片下集 500 片。	1. 第一階段「競圖計畫」已完成，第一階段成果報告書最終修正版於 5 月 27 日准予核備。 2. 第二階段「推廣及示範」，於 5 月 7 日提送第二階段工作計畫書。 A.「助成計畫」進行中： (8 月 25 日提送評選委員建議名單) 由縣政府督導建築師進行細部設計、審查、檢討。 (目前僅一案符合資格審查) B. 開工動土記者會已完成，10 月 23 日於宜蘭縣立蘭陽博物館舉行。 (10 月 31 日第二階段工作計畫書同意備查) C. 入厝及進住活動規劃： 先行規劃，配合縣府發包期程、及後續之施工進度辦理。 D. 推廣： 持續透過網站及去年完成之專輯持續宣導。

工作項目	工作計畫	執行成果
住宅類建築節能診斷與綠色便利商店升級認證計畫	1. 我國住宅類建築用電量現況分析。 2. 住宅類建築節能診斷評估服務。 3. 我國住宅節能減碳宣導推廣策略規劃持續進行綠色便利商店分級與升級認證工作。	1. 我國住宅類建築用電現況分析： 住宅類建築之用電組成主要可分為空調、照明與家電三大系統。 2. 住宅類建築節能診斷評估服務： 住宅類建築節能診斷的標準作業程序與進行輔導員培訓，並搭配住宅類建築節能診斷資訊平台的建立，提供輔導員以電子化方式快速進行住宅節能診斷，並依約完成 100 間住宅類建築節能診斷評估服務。 3. 我國住宅節能減碳宣導推廣策略規劃： 為有效推廣住宅節能減碳策略，計畫可由「知識普及」、「主動診斷」、「節電有感」、「積極改善」、「成果分享」五方面著手逐步進行，並同時民眾可利用「住宅節能診斷手冊」與「住宅節能診斷簡易自主評估系統」進行住宅自主節能改善，未來甚至可利用智慧電錶與智慧插座的整合形成智慧電網，期透過長期的監測，達成持續性的住宅節能診斷。 4. 持續進行綠色便利商店分級與升級認證工作： 103 年度綠色便利商店分級認證共計有 130 間完成認證，其中有 2 間便利商店獲得二星等級、128 間便利商店獲得三星等級，今年並未有一星級便利商店之認證結果；另外，103 年度綠色便利商店升級認證中，共有 1,342 間便利商店完成升級認證，其中有 175 家便利商店達到星級升等標準，尚餘 1,167 家便利商店僅有分數提升，而一星級提升至二星級有 16 家、二星級提升至三星級有 159 家，本年度升級認證共提升 175 顆星。

工作項目	工作計畫	執行成果
102 年度「民間建築物綠建築更新診斷及改造評估」	1. 成立由10位以上專家學者組成之民間建築物綠建築更新診斷及改造評估專業團隊。 2. 進行民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之服務至少 10 案，提供諮詢、輔導、受理申請、更新診斷、改造評估等工作，並研提綠建築改善計畫建議書，供申請人做為後續綠建築改善之參考依據。 3. 民間建築物綠建築設計及改善成果彙整與效益評估。 4. 提供相關網站供查詢民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之申請、更新診斷、改造評估等相關事宜。 5. 建立簡易綠建築更新診斷檢核表，並於網站提供下載，以利民眾自主檢核。 6. 建立優良綠建築設計人員及施工廠商之資格條件，及建置其人員廠商之黃頁，並於網站提供查詢。	1. 成立 11 人之專家學者組成之民間建築物綠建築更新診斷及改造評估專業團隊。 2. 完成 10 案「民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之服務」。 3. 完成民間建築物綠建築設計及改善成果彙整與效益評估。 4. 完成網站更新供查詢民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之申請、更新診斷、改造評估等相關事宜。 5. 已建立簡易綠建築更新診斷檢核表，並於網站提供下載，以利民眾自主檢核。 6. 完成建立優良綠建築設計人員及施工廠商之資格條件，及建置其人員廠商之黃頁，並於網站提供查詢。
建築熱泵系統之節能改善效益分析與實驗印證	1. 不同建築類別與使用型態特性冷熱負載端熱負荷分析。 2. 大型醫院、觀光旅館與學校或軍方等單位等建築物熱泵系統規劃容量與產生熱水單位耗能特性分析。 3. 選取運轉中之大型熱泵系統進行實際節能減碳效益全尺度實驗應證。 4. 新設熱泵系統與既設建築務空調系統與熱水系統整合設計應用分析。 5. 完成採用熱泵系統之經濟效益評估與建議推廣應用方式。	本研究經由大量之熱泵系統實際運轉案例分析，進行了設計理念與系統整合技術之驗證，為後續之大量推廣應用，奠定了堅實之基礎，並已如預期完成本計畫之所有工作內容。

工作項目	工作計畫	執行成果
飾面建材綠色技術及創意設計輔導與推廣計畫－傳統建材產業之高性能產品特色加值	1. 完成舉辦 1 場高性能建材產業升級輔導說明會(共約 50 人次)(半日)。 2. 蒐集高性能建材產業發展相關資訊，並完成相關資料分析報告 1 份。 3. 拜訪 5 家(含)以上的廠商，針對生產技術、原料配比等進行產業諮詢 5 案以上。	1. 完成舉辦 1 場高性能建材產業技術性能升級輔導說明會(共約 59 人次)(半日)：於 5 月 27 日假財團法人塑膠工業技術發展中心，完成舉辦 1 場高性能建材產業升級輔導說明會，參與人數共計 59 人。 2. 蒐集高性能建材產業發展相關資訊，並完成「高性能綠色建材分析技術報告」1 份。 3. 完成 11 家廠商諮詢： (1) 佳東綠能科技股份有限公司 (2) 耀宇實業有限公司 (3) 高頡建材股份有限公司 (4) 百德門窗科技股份有限公司 (5) 景發鋁業有限公司 (6) 穎洋企業股份有限公司 (7) 日大門窗有限公司 (8) 緯創國際有限公司 (9) 可立穩科技股份有限公司 (10) 聚森股份有限公司 (11) 賜福門窗股份有限公司
因應貿易自由化加強輔導型產業之建材產業輔導計畫-木竹製品類產業諮詢診斷與協助產業轉型相關事宜	1. 木竹製品類 MIT 微笑產品驗證制度執行： (1) 木竹製品類 MIT 微笑產品推動小組： 結合產官學研等領域專家或學者，組成木竹製品類 MIT 微笑產品推動小組，修訂相關辦法、驗證標準及追蹤管控機制。 (2) 執行 MIT 微笑產品現場查核及追蹤查核業務： 針對已取得台灣製 MIT 微笑產品驗證之產品進行追蹤抽樣；或	1. 木竹製品類 MIT 微笑產品驗證制度執行： (1) 木竹製品類 MIT 微笑產品推動小組：分別於 3 月 5 日、5 月 28 日、8 月 13 日及 10 月 29 日召開推動小組會議共 4 次。評定申請 MIT 微笑產品驗證案件及抽樣追蹤查核廠商。 (2) 執行 MIT 微笑產品現場查核及追蹤查核業務： 每季隨機抽選廠商進行追蹤查核(共 8 家、8 項產品)，並依 MIT 微笑產品

工作項目	工作計畫	執行成果
	接獲消費者、消費者保護團體反映或其他涉及證明產品異常資訊時，亦得進行查核。 (3)MIT 微笑產品品質檢驗： 針對申請臺灣製 MIT 微笑驗證之產品，進行功能性與安全性檢測，以確認產品之品質符合標準。 2. 木竹製品產業製造業服務化推動方案： (1)木竹製品 MIT 品牌行銷活動： 協助木竹製品製造業者行銷 MIT 微笑產品，增加品牌曝光度，促進自有品牌提高服務品質。 A. 舉辦木竹製品 MIT 品牌行銷活動至少 2 場(含)以上。 B. 配合相關木竹文藝活動，推廣臺灣製 MIT 微笑產品。 (2)木竹製品 MIT 微笑產品服務推廣： 結合木竹材料基本常識、產品應用、廠商名錄等，製作木竹製品 MIT 微笑產品應用案例與實務指引 1 式(含)以上(80 頁面，B6)。 (3)經銷點推廣： 配合木竹製品業者經銷點設置 MIT 微笑產品專區，藉由展板方式呈現 MIT 微笑標章之訴求及優點，並凸顯 MIT 微笑產品品牌在室內裝修上之優勢。	驗證制度實施規章送檢驗，7 件通過品質驗證。 (3)MIT 微笑產品品質檢驗： 木竹製品類 MIT 微笑產品驗證制度實施規章所訂，完成 106 款產品的品質檢測。 2. 木竹製品產業製造業服務化推動方案： (1)木竹製品 MIT 品牌行銷活動 A. 於 6/21、8/2 假光遠燈籠觀光工廠及武岫竹炭文化園區舉辦木竹 MIT 同樂會活動，透過現場解說，體驗區規劃，讓民眾更了解 MIT 微笑產品。 B. 5 月 16 日、8 月 26 日、12 月 6 日 12 月 7 日配合相關木竹文藝活動推廣 MIT 微笑標章及產品 3 場次。 (2)木竹製品 MIT 微笑產品服務推廣： 完成木竹製品類 MIT 微笑產品應用案例實務指引，內容包括前言、木材萬花筒、木板的世界、蟲蟲危機、選擇微笑 MIT、整合應用、臺灣好廠商等，同時以電子書的形式，於應用程式中供民眾下載，提高指引運用廣度。 (3)經銷點推廣： 於賜福門窗之展售中心及武岫農圃之竹炭窯文化園區設置 MIT 微笑產品說明專區，使民眾在遊樂之餘亦加深對”MIT 微笑標章”之印象木竹製品產業製造業服務化推動方案。

工作項目	工作計畫	執行成果
度臺中市低碳城市發展推動及管考計畫	1. 協助及維持低碳專案辦公室運作。 2. 推動學校低碳永續認證。 3. 推動學校「照明節能方案」。 4. 低碳家園網頁平台建置與維護。	1. 協助及維持低碳專案辦公室運作： 計畫進度管制及成果追蹤持續蒐集彙整市府低碳永續家園推動行動方案之執行進度與成果，並定期追蹤彙整中部生活圈各縣市執行之資訊及統計成果持續上傳各推動計畫成果至低碳永續家園資訊整合平台。 2. 「推動學校低碳永續認證」： 辦理低碳校園認證，輔導學校參與臺中市低碳校園認證作業達 64 所學校。 3. 推動學校「照明節能方案」： 協助 30 所各級中小學校完成能源診斷評估報告與專案報告書。 4. 維護及更新低碳家園網頁平台。
102 年臺中市低碳城市減碳策略執行計畫	1. 蒐集、彙整及分析國內、外低碳城市相關政策、法規及策略，協助建立低碳城市法規制度。 2. 彙整及檢討臺中市政府各局處低碳計畫執行之管考作業。 3. 宣導-辦理臺中市低碳成果宣導、低碳城市推動論壇、低碳城市推動成果發表會、國內外低碳交流活動、國際交流事務研習會。 4. 成立臺中市節能減碳輔導團，提供實地節能技術診斷服務。 5. 成立臺中市低碳推廣中心，辦理低碳業務推廣活動-低碳社區種子教師課程、機關內低碳教育宣導課程、獎勵節電省水抽獎活動、提供節能減碳諮詢服務。	1. 完成臺北市、新北市、桃園縣、臺南市、高雄市等國內五都法規研究報告，以及日本東京都千代田區、英國倫敦奧運、加拿大多倫多市、中國大陸天津市、丹麥薩姆索島等國外五城市因應節能減碳案例研究報告。 2. 完成每季共 4 份及 101、102 年度低碳業務考核績效報告，供低碳辦公室推動低碳業務之參考。 3. 完成辦理臺中市低碳成果宣導。 4. 節能減碳輔導團由空調技師、建築師、ESCO 專家、教授學者等 16 人籌組而成，並完成學校、醫院、工廠、社區等 16 處輔導單位現場診斷。 5. 辦理低碳社區種子教師課程 10 場、機關內低碳教育宣導課程 20 場、獎勵節電省水抽獎活動 1 式及提供節能減碳諮詢服務 380 次。

工作項目	工作計畫	執行成果
103 年「建築管理委託專業服務」案	1. 辦理各縣（市）政府之「機械遊樂設施」、「無障礙生活環境」、「招牌廣告及樹立廣告安全查巡、處理與督導」、「山坡地住宅社區安全維護」、「違章建築處理」業務督導、「建築物公共安全檢查」、「建造執照抽查及施工管理」、「替代役管理」等業務督導。 2. 「推動建築物騎樓整平示範計畫」業務督導及相關行政推動業務。 3. 辦理有關建築師之證書換(核)發、研習證明認可相關作業。 4. 建築師之研習證明認可等資料查核、彙整及建檔。 5. 辦理有關建築物公共安全檢查專業機構及檢查人之管理及認可證換發審查作業。 6. 彙整及更新「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」之解釋函令彙編。	1. 各項業務督導成果就整體而言，不論是都會型縣市、城鎮型縣市、偏遠及離島型縣市或特設主管建築機關依成效等級、平均分數及標準差等方式分析結果顯示，均逐年明顯進步中。 2. 103 年度業務督導共計召開 6 場進度檢討會，預計可完成 10,000 公尺長度。 3. 本年度共計辦理建築師之證書換(核)發 195 件。 4. 共計辦理有關建築師之研習證明認可案 750 件。 5. 本年度共計辦理完成公安機構換證 16 件，人員換證 574 件。 6. 有關「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」解釋函令彙編已於 104 年 4 月完成。
103 年度臺北市公共建築物無障礙設施委外複查及原有住宅無障礙設施改善補助	1. 辦理無障礙複查 1000 件。 2. 辦理原有住宅無障礙設施改善補助 400 件。 3. 辦理相關配合事項： (1)勘檢人員講習一場。 (2)勘檢工作坊三場。 (3)補助宣導會一場。 (4)印製宣導品。 (5)建置補助網站。	1. 完成複查 1,044 件、協助函發限改函 623 件。 2. 輔導集合住宅、旅館/餐廳及學校複查改善 500 件。 3. 完成辦理無障礙設施勘檢複查人員實務講習及複查人員工作坊(集合住宅、旅館/餐廳及學校)，共計 4 場次。 4. 協助原有住宅補助諮詢案 171 案、申請 61 案，並核定 1 案。 5. 邀請 5,000 處原有住宅申請補助。 6. 完成辦理原有住宅無障礙改善補助宣導明會及無障礙設施改善補助審查委員會議，共計 3 場次。

工作項目	工作計畫	執行成果
		7. 印製補助宣導摺頁及問答集各 3,000 份，並於台北捷運 21 站放置 4,000 份。 8. 完成建置原有住宅無障礙改善費用補助宣導網站，並取得 A+級無障礙網站。 9. 完成「臺北市原有集合住宅無障礙設施替代改善原則檢核表」、「臺北市原有集合住宅無障礙通路替代改善方案」。
103 年度友善建築評選計畫	1. 辦理推動評選計畫： (1)辦理評審委員會行政業務工作。 (2)辦理評選相關業務。 (3)建立抽查機制。 2. 宣導推廣： (1)辦理相關宣導活動。 (2)「友善建築」網站之維護。 (3)「友善建築」APP 軟體程式功能增加、維護及更新。 (4)製作成果專輯。 (5)籌劃及執行頒獎典禮。	1. 共計召開評審小組委員會議共 5 場次。 2. 於 8 月 1 日、4 日、8 日、15 日分別於台北、高雄、台中、花蓮辦理徵選說明會，共計 4 場次。 3. 已於 11 月底完成抽查作業，以類型區分抽查案件餐廳(飲)類已完成抽查 259 件及異動 72 件(計 331 件)、集合住宅類已完成 18 件、展演場所類已完成抽查 4 件及醫療設施類已完成抽查 8 件，總計已完成抽查 361 件。 4. 依據特優案件區分，於 10 月 9 日至 10 月 29 日規劃 8 梯次勘查路線。 5. 辦理評選審查案件共計 255 件(集合住宅 17 件、餐廳(飲)145 件、展演場所 47 件、醫療設施 21 件、遊憩場所 25 件)，評選結果總計 149 件(集合住宅 7 件、餐廳(飲)102 件、展演場所 12 件、醫療設施 14 件、遊憩場所 14 件)，其中 31 件為特優友善建築(集合住宅 1 件、餐廳(飲)14 件、展演場所 3 件、醫療設施 8 件、遊憩場所 5 件)。 6. 已完成「友善建築」APP 軟體程式功能增加、維護及更新。 7. 於 12 月 19 日假大坪林聯合開發大樓 15 樓國際會議廳舉辦頒獎典禮，內政部部長出席頒獎。

工作項目	工作計畫	執行成果
103 年度「推動住宅性能評估作業及辦理人才培育、住宅自主健康檢查」委託專業服務案	1. 建立住宅性能評估示範案例。 2. 舉辦住宅性能推廣講習及住宅性能專業人才培訓課程。 3. 住宅性能評估推廣宣導。 4. 輔導及提供有意願申請為指定評估機構之單位，至少一案。 5. 住宅性能評估內容之持續檢討。 6. 原有住宅性能評估網站之維護管理。 7. 子法相關書表持續修正。 8. 舉辦專家學者座談會兩場。 9. 住宅自主健康檢查手冊內容編排設計、印製。	1. 建立住宅性能評估示範案例： 完成新建住宅性能評估示範案例3建案1,885戶，深社會大眾及建設公司對「新建住宅性能評估」之認同。 2. 完成既有住宅性能評估示範案例個別戶10戶(申請結構安全及節能省水各2戶)，藉由輔導民眾申請既有住宅性能評估，使民眾了解本制度之申請流程及擴大市場的能見度，促進既有住宅性能之發展。 3. 完成北、中、南、東共四場次之住宅性能評估制度及住宅自主健康檢查推廣講習，總參加人數為434人。 4. 於8月6日舉辦第一次專家學者座談會，邀集產官學界專家學者共同出席，主要探討「住宅性能評估與各項標章申請整合行政作業之可行性」及「住宅性能評估與各項標章申請整合技術層面之可行性」兩大議題。 5. 於8月12日輔導台灣檢驗科技股份有限公司(SGS)申請為評估機構之諮詢會議，主要就住宅性能評估實施辦法條文提出討論，針對SGS提出法令部份採問與答(Q&A)方式紀錄。 6. 依住宅性能評估實施辦法，於本年度申請之示範案例，提供目前已製作之表格進行實際操作填寫，後續將與示範案例申請者針對填寫表格內容提出相關建議，並持續修正。 7. 參考地方政府或中央主關機關政策或政令宣導之文宣品，召開相關工作會議邀請專業設計人員參與，將手冊內容以有趣、簡單易懂的文字進行編排，加強對民眾之宣導推廣，目前已完成手冊初稿，並規劃邀請各專家學者進行討論。

工作項目	工作計畫	執行成果
嘉義市民族段 1 地號等 198 筆土地都市更新計畫委託技術服務案(3 年期)	1. 先期規劃作業。 2. 辦理變更都市計畫作業。 3. 辦理都市更新計畫作業。 4. 研擬開發辦理原則。 5. 辦理招商工作。 6. 協助履約管理事項。	1. 完成招商工作計畫書及估價報告、底價分析報告。 2. 完成招商工作計畫書及說帖審查。 3. 完成估價及底價分析報告審查。 4. 完成招商文件及評選相關事宜研商。 5. 1 月 23 日(街廓 C1. C6)與 1 月 29 日(街廓 C2.C3 與街廓 C4.C5)第二次公告上網招商。 6. 2 月 13 日第四場招商說明會(台北場)。 7. 2 月 20 日第五場招商說明會(嘉義場)。 8. 5 月 9 日第三次公告上網招商(街廓 C1.C6)。 9. 5 月 21 日第六場招商說明會(嘉義場)。
103 年度耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫	1. 耐震標章服務諮詢： 針對諮詢個案提供相關申請流程與最新資訊。 2. 耐震標章審查工作： 設計與施工階段審查會議與現場施工察證。 3. 耐震標章講習會輔導。 4. 新建建築物結構耐震設計免費諮詢服務。 5. 平面、媒體多元化宣導活動。 6. 個案授證典禮。	1. 諮詢案 28 件。 2. 申請個案 7 件。 3. 耐震設計標章通過 5 件，耐震標章通過 8 件，共 13 件通過。 4. 完成設計 15 場及施工 13 場審查會議。 5. 完成 113 次工地現場察證。 6. 為宣導公有建築物耐震設計及落實施工監督，提昇建築物結構耐震安全，於 4 月 20 日針對海巡署及 6 月 24 日 4 針對消防、警政署辦理 2 場『耐震標章認證制度』宣導講習及工地參訪實例。 7. 於 7 月 8 日辦理海巡署『臺北港海巡基地辦公廳舍新建工程』新建建築物結構耐震設計免費諮詢服務;12 月 8 日辦理行政院海岸巡防署海岸巡防總局北部地區巡防局『烏石港安檢所新建工程』新建建築物結構耐震設計免費諮詢服務。

工作項目	工作計畫	執行成果
坡地社區防災自主關懷輔導與推廣教育計畫	1. 至中部辦理宣導說明會，將防災社區觀念推廣至中部地區。 2. 針對雙北及基隆等災害較嚴重之縣市，現勘及診斷至少 10 處社區，並擴大輔導範圍至中南部地區社區。 3. 遴選北部 3~4 處社區，中南部 1~2 處社區作為輔導講習及巡檢對象。 4. 專業技師檢視歷年已進行輔導之山坡地社區追蹤現況及提出改善建議。 5. 邀集專業技師自已輔導之 147 處社區及遴選出之 10 處社區挑選 3 處撰寫安全社區分析報告書。 6. 選定 2 處社區運用建研所之「RS/GIS/GPS 系統之坡地災害評估技術」撰寫風險評估報告。 7. 選定一處示範社區坡地社區辦理工作坊，培訓社區防災幹部 25~30 人，輔導成立示範社區，共同推廣社區防災工作之教育。 8. 辦理社區總體營造規劃人員坡地社區自主防災講習培訓課程。 9. 辦理 2 場坡地社區自主防災觀摩暨成果發表會。 10. 維護坡地社區專屬網站並持續更新資料，每月新增相關訊息。	1. 已於台中辦理一場宣導說明會，將防災社區觀念推廣至中部地區。 2. 已針對北部及中南部災害較嚴重之縣市，現勘及診斷 10 處社區，並擴大輔導範圍至中南部地區社區，撰寫診斷報告建議書。 3. 已完成北部 7 處，中南部 3 處社區輔導講習及巡檢作業。 4. 專業技師已追蹤歷年輔導山坡地社區 5 處並提出改善建議報告。 5. 已完成 3 處安全社區分析報告書。 6. 已應用「RS/GIS/GPS 系統之坡地災害評估技術」撰寫風險評估報告 2 份。 7. 已完成一處示範社區坡地社區工作坊，培訓社區防災幹部 25~30 人，輔導成立示範社區，共同推廣社區防災工作之教育。 8. 已辦理社區總體營造規劃人員坡地社區自主防災講習培訓課程，作為防災社區種子培力。 9. 已辦理 2 場坡地社區自主防災觀摩暨成果發表會。 10. 持續維護坡地社區專屬網站並持續更新資料，並已上傳今年度成果照片。

工作項目	工作計畫	執行成果
103 年度建築節能與綠廳舍改善補助計畫	1. 辦理 38 案中央機關及國立大專院校既有建築物改善。 2. 辦理 102 年度 5 個示範案例追蹤考核。 3. 辦理建築節能與綠廳舍改善補助計畫網頁更新。 4. 辦理建築節能與綠廳舍改善補助計畫之滿意度調查。 5. 辦理建置 103 年度受補助單位建築能源管理平台共 25 案。 6. 追蹤 100 年度與 101 年度受補助單位節能效益暨系統運轉狀況調查共 44 案。 7. 辦理建築節能與綠廳舍改善補助計畫成果報告。 8. 辦理 104 年度改善案例初選及現勘作業。	1. 已完成 38 案中央機關及國立大專院校既有建築物改善，皆具改善效益。 2. 已完成 102 年度國立東華大學、行政院海岸巡防署海岸巡防總局南部地區巡防局、衛生福利部桃園療養院、國立臺灣圖書館中和分館、國立雲林科技大學及臺灣澎湖地方法院等 6 個示範案例追蹤考核。 3. 已完成建築節能與綠廳舍改善補助計畫網頁更新。 4. 已完成建築節能與綠廳舍改善補助計畫之滿意度調查，達 9 成 5 以上滿意。 5. 已完成建置 103 年度受補助單位建築能源管理平台共 25 案。 6. 完成追蹤 100 年度與 101 年度受補助單位節能效益暨系統運轉狀況調查共 44 案。 7. 已完成建築節能與綠廳舍改善補助計畫成果報告。 8. 完成 104 年度改善案例初選及現勘作業，共選出 37 個正選單位，7 個備選單位。

工作項目	工作計畫	執行成果
綠建築、綠建材及智慧建築標章資料庫擴充及網頁維護計畫	1. 「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」其標章、候選證書通過認可案證書之製作。 2. 彙整「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」通過認可案件之統計。 3. 於既有網站架構下持續維護管理並擴充「綠建築標章」、「綠建材標章(含綠建材認可實驗機構)」網頁系統。 4. 重新建置「智慧建築標章」網頁。	1. 自 103 年 1 月 1 日至 12 月 31 日止協助辦理認可通過案件之綠建築標章 203 件、候選綠建築證書 369 件、綠建材標章 255 件、智慧建築標章 5 件、候選智慧建築證書 19 件。 2. 自 103 年度 1 月 1 日至 12 月 31 日止共計認可通過 203 件『綠建築標章』案及 369 件『候選綠建築證書』；綠建材累計核發 255 件標章，涵蓋 1,978 種產品，廠商數為 154 家廠商。 3. 於中心網站系統下設置「綠建築標章」、「綠建材標章」大型圖示連結鈕，同時將與綠建築標章及綠建材標章相關之計畫案件【綠廳舍暨學校改善計畫 / 綠建築更新診斷與改造計畫】、【建築能源效率提升計畫】、【健康室內環境診斷諮詢服務計畫】、【民間建築物綠建築設計及改善示範工作】及【臺灣綠建築發展協會】增設相關連結。 4. 為提供予申請單位及一般民眾最新最即時之智慧建築資訊，供大眾瀏覽與資訊交流，本年度業已完成建置智慧建築標章網頁，網站內容包含業務說明、八大指標介紹、相關要點與文件下載、相關連結與諮詢窗口公告的頁面，各項服務皆具備後台管理功能，有利於管理者（承辦人）快速更新相關資訊，以期國內智慧建築標章制度更加完善，並提供從業人員快速搜尋各項資訊之管道。

工作項目	工作計畫	執行成果
建築物防火避難安全推廣精進計畫	1. 防火標章推廣及宣導作業，預計辦理授證典禮 1 場。 2. 防火標章輔導諮詢暨評鑑審查，預計辦理約 20 件。 3. 防火標章追蹤管理作業，預計辦理約 20 案。 4. 輔導領有防火標章業者申請相關獎勵及補助，預計輔導約 5 案。 5. 建築物防火避難安全技術精進，預計辦理約 2 場研討會。	1. 防火標章推廣及宣導作業： (1)防火標章網路交流平台共更新 23 筆資訊。 (2)4 月 22 日出席臺北市民政局宗教團體財務、業務暨負責人研習會宣導防火標章。 (3)9 月 24 日老人福利機構及醫療機構防火避難安全設計技術研討會現場放置防火標章文宣。 (4)11 月 19 日辦理完成建築物公共場所防火標章聯合授證典禮，共 150 人參加，媒體共 18 家，現場電子媒體 4 家攝影到場，平面 11 家,網路 3 家，東森媒體隔日於新聞台露出,網路新聞共 17 則，平面媒體中國時報及錢雜誌各刊登一則。 2. 防火標章輔導諮詢暨評鑑審查： (1)輔導申請辦理案件： 申請受理共 23 案，核發 17 案。 (2)審查會議：辦理 18 次。 (3)諮詢輔導：共計 43 件。 (4)輔導履勘：14 案。 3. 防火標章追蹤管理作業：16 件。 4. 輔導申請獎勵補助：協助領有標章業者申請公共安全檢查簽證及申報延長共 5 案。 5. 研討會： (1)於 9 月 24 日辦理完成「老人福利機構及醫療機構防火避難安全設計技術研討會」，共 215 人次出席。 (2)於 11 月 28 日辦理完成「2014 建築物防火避難安全驗證技術研討會」，共 142 人次出席。

工作項目	工作計畫	執行成果
103 年度財團法人台灣建築中心中小企業創新育成中心計畫	1. 智慧綠建築、節能技術、都市更新、住宅健診、智慧生活應用聚落中心。 2. 建立職能地圖平台與創業訓練課程。 3. 辦理青年創新創業活動。 4. 輔導申請政府資源，落實三業四化中的製造業服務化內容。 5. 育成企業媒合政府創投計畫。 6. 落實協助進駐培育的廠商與中大型企業，在智慧綠建築開發案上技術合作、訂單取得、國際參與、規劃輔導或投資併購等。 7. 智慧城市樣態研究及國際大廠協力。 8. 辦理國際論壇、航空城規劃研討、BIM 營建應用探討等。	1. 培育家數：22 家。 2. 新進駐之新創企業家數：10 件。 3. 專業諮詢：96 件。 4. 投增資額：2 億 3,820 萬。 5. 營業額：9,783 萬。 6. 培育企業每年維持就業人數：717 人。 7. 培育企業每年創造就業人數：18 人。 8. 協助申請政府資源件數：4 件。 9. 協助取得政府資源件數：4 件。 10. 協助取得政府資源金額：600 萬。 11. 協助專利技轉案：4 件。 12. 青年創業課程：9 場。 13. 青年創業活動：1 場。 14. :青年創業：2 人次。 15. :婦女創業：2 人次。 16. 協助育成廠商產品商品化：4 件。 17. 協助企業進行市場調查或商機搜尋/媒合：15 家。 18. 促成同(異)業合作：1 件。 19. :創意、創新課程：3 場。 20. 取得創投資金挹注：1,000 萬。 21. 舉辦國際性投資媒合活動：1 場。 22. 協助__家培育企業至國外參展:1 家。 23. 輔導國外企業進駐：1 家。 24. 與國外企業進行策略聯盟：1 家。 25. 取得海外訂單：3 件。 26. 協助培育企業建立展售點：1 件。 27. 中大型企業簽訂合作 MOU：2 件。

工作項目	工作計畫	執行成果
綠建築標章暨候選綠建築證書之評定審查作業	1. 推動綠建築等各項工作。 2. 辦理綠建築標章及候選綠建築證書諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 101 年 2 月 29 日台內建研字第 10108501321 號令訂定發佈之「綠建築標章評定專業機構申請指定作業要點」規定內容辦理綠建築標章評定業務。 2. 總計自 88 年 9 月起受理迄今共計通過 1,427 件『綠建築標章』案及 3,445 件『候選綠建築證書』案件。 3. 103 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為止共計通過 203 件『綠建築標章』案及 369 件『候選綠建築證書』案件。 4. 103 年度辦理案件追蹤查核，預計北區 25 件、中區 12 件、南區 12 件，共計 49 件，三區已全數查核完畢。
綠建材標章評定審查作業	1. 綠建材標章制度審查與核發作業。 2. 申請綠建材標章諮詢服務。 3. 綠建材標章制度研修事項。	1. 103 年共受理 254 件申請案(1 件生態、194 件健康、26 件再生與 33 件高性能)。 2. 完成評定作業與取得性能規格評定書者共 270 件(計 1 件生態、203 件健康、26 件再生與 40 件高性能)，包括 161 家廠商及 1,961 種產品。 3. 標章使用查核採用不通知方式查核；共辦理使用查核案件 26 件(健康 18 件、生態 1 件、再生 2 件與高性能 5 件)，26 件均已完成查核與檢驗，並全數符合規定。
防火材料評定審查	1. 防火材料之評定。 2. 防火材料之諮詢服務。 3. 防火材料之追蹤管理。	1. 防火材料之評定，共 261 件。 2. 防火材料之諮詢服務，共 14 件。 3. 防火材料之追蹤管理，共 246 件。
建築物防火避難安全審查評定	1. 執行內政部營建署指定本中心為建築物防火避難性能評定專業機構授權之評定項目： (1)建築物防火避難性能設計計畫書評定。 (2)防火避難綜合檢討報告書評定。 (3)建造執照副本查核。 2. 辦理相關單位委託防災計畫書審查。	1. 建築物防火避難性能設計計畫書及防火避難綜合檢討報告書評定業務： (1)申請案件 101 件。 (2)評定通過 100 件。 (3)建造執照副本查核 3 件。 2. 防災計畫書審查：3 件。 (1)受理台灣鐵路管理局、臺北市市場處 2 件。 (2)完成台北市政府財政局 1 件。

工作項目	工作計畫	執行成果
實驗室防火門檢測	1. 建築用防火門、牆、固定窗及捲門之檢測。 2. 建築用防火門同型式判定。	1. 完成防火門型式試驗 9 案。 2. 完成防火牆試驗 3 案。 3. 完成防火捲門試驗 1 案。 4. 完成防火門同型式判定 66 案。
委託代辦商品驗證業務	產品驗證管理。	1. 完成防火門產品驗證登錄 35 件。 2. 廠驗及裁切 15 件。
智慧建築標章暨候選智慧建築證書之評定審查作業	1. 智慧建築標章及候選智慧建築證書評定審查及諮詢服務。 2. 智慧建築標章及候選智慧建築證書之製作。 3. 彙整「智慧建築標章」通過認可案件之案件數、指標數統計。 4. 持續維護管理並擴充「智慧建築標章」網頁系統。 5. 「智慧建築標章」與「候選智慧建築證書」追蹤查核工作。	依內政部 100 年 9 月 20 日台內建研字第 1000850550 號令及內政部 101 年 12 月 24 日台內建研字第 1010851207 號令修正發布第九點，訂定發佈之「智慧建築標章評定專業機構申請指定作業要點」規定內容辦理智慧建築標章評定業務。 1. 審查迄今共計通過 27 件『智慧建築標章』案及 65 件『候選智慧建築證書』案件。 2. 103 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為止受理共計 8 件『智慧建築標章』案及 27 件『候選智慧建築證書』案件，其中有 15 件為跨年度審查案件。 3. 102 年度辦理前一年度通過案件追蹤查核，北區與南區共計查核 2 件，前執行狀況已查核完畢。
智慧建築優良系統整合廠商評鑑	1. 提昇國內系統整合商系統整合之品質，並協助台灣建築中心進行推動國內智慧建築之發展。 2. 經中心評鑑通過為優良系統整合商者，不定期邀約申請者一同舉辦智慧建築標章推廣會。 3. 不定期協同舉辦智慧建築相關設備或研發相關推廣會議。 4. 協助建築從業人員，申請候選智慧建築證書或智慧建築標章。	1. 完成優良系統整合商評鑑案件新案申請 2 件，共計 2 件。 2. 協助推廣智慧建築標章。 3. 系統整合廠商協助新莊副都心中央合署辦公大樓新建工程、中台灣產業創新研發專區新建工程等案件協助候選智慧建築證書申請事宜。

工作項目	工作計畫	執行成果
特殊結構審查	1. 建築物高度超過五十公尺以上者，應依建築法第三十四條第一項之規定，將其結構設計委託審查。但建築物高度未超過五十公尺而有左列各款情形之一並經臺北市政府工務局(以下簡稱本局)認為有必要者，亦應將其結構設計委託審查。 2. 鋼筋混凝土構造且設計跨距在十五公尺以上者。 3. 地下層開挖之總深度（含基礎）在十二公尺以上，或地下層開挖超過三層之建築物。 4. 建築基地位於信義計畫區、基隆河（士林段）新生地、北投區公館路沿線等地質敏感地區者,地下層開挖之總深度（含基礎）在七公尺以上，或地下層開挖超過一層之建築物。 5. 地形特殊、結構體相連之同一幢建築物，其規劃建築基地地面在三個以上者。 6. 其他情況特殊並有安全顧慮者。	1. 配合耐震標章辦理，今年度有 2 件新個案配合申請。 (1) 生產力建設台南中西區成光段案：3 月 18 日、4 月 7 日及 6 月 25 日分別完成 3 次特殊結構審查會議，並於 8 月 6 日通過審查。 (2) 尚暘建設台南安平金城段案：7 月 7 日及 10 月 29 日分別完成 2 次特殊結構審查會議，並於 11 月 26 日通過審查。
優良工法、產品評鑑	對民間開發之相關產品、工法、技術與設備等，如：材料、部材、構法、施工、修建、拆除等，各種新技術進行評鑑。	針對申請人開發技術之特色、吸引力等重點為目標，對其實施的實驗及印證技術內容，進行客觀的評鑑。本年度通過玻璃磚牆耐震組裝骨架系統之評鑑。
103 年度北區、中區職訓局「產業人才投資計畫」	1. 「綠建築設計規劃人才實務」： (1) 北區：2 次，各 68 小時。 (2) 中區：1 次，各 68 小時。 2. 「智慧綠建築於建築資訊模型(BIM)之能源設計規劃」： (1) 北區：2 次，各 32 小時。 3. 「智慧建築標章指標解析與應用實務班」： (1) 北區：1 次， 32 小時。	1. 總授課時數達 355 小時。 2. 總訓練人數達 188 人次。 3. 開班受訓達成率 100%。 4. 收入經費達 135 萬元。

工作項目	工作計畫	執行成果
	4.「綠色空調在智慧綠建築之實現與改善」： (1) 北區：1 次， 25 小時。 (2) 中區：1 次， 25 小時。 (3) 南區：1 次， 25 小時。	
研討會	其他辦理政府委託及自籌規劃之各類研討會、講習會等課程活動。	1. 建築物公共安全檢查專業檢查人認可資格講習： (1)建置「建築物公共安全檢查專業檢查人認可資格講習」專屬網站建置。 (2)完成教材一式三冊。 (3)辦理完成北部 11 場、中部 3 場、南部 1 場，共 15 場次之訓練講習，共計 1,323 人次報名參加、1,062 人次考試及格領得結業證書(其中 638 名領得防火避難類、424 名領得設備安全類）。 2. 綠建築規劃設計人才培訓班： (1)本培訓班課程採面授教學，每班每堂課 3-4 小時，共開設 10 堂課，合計 32 小時。 (2)透過網路資訊公告及實體與虛擬海報宣傳，截至開班前網路公告約有 300 人次的瀏覽，實體海報張貼位置也有 400 多萬旅客人經過，同時也發出約 35,000 封虛擬海報(EDM)。 (3)於 103 年 5 月 2 日假新北市政府舉行，並於 103 年 8 月 28 日假新北市政府舉行第四屆結業典禮。 3. 營建開發規劃管理課程系列共 11 班別，達 148 小時。 4. 技術培訓類課程系列共 11 班別，達 148 小時。

參、決算概要

一、收支餘絀實況

(一)本年度收入預算數1億8,218萬7,000元,執行結果,決算數1億8,590萬4,007元，較預算數增加371萬7,007元，約2.04%。主要係承接『嘉義市民族段1地號等198筆土地都市更新計畫』、『友善建築評選計畫』等案及評定案量增加所致。

(二)本年度支出預算數1億7,714萬4,000元,執行結果,決算數1億8,113萬1,491元，較預算數增加398萬7,491元，約2.25%。主要係承接『嘉義市民族段1地號等198筆土地都市更新計畫』、『友善建築評選計畫』等案及評定案量增加，費用相對增加所致。

(三)收支相抵，本年度預算數為賸餘504萬3,000元，執行結果，本期賸餘477萬2,516元。

二、現金流量實況

本期餘絀477萬2,516元，調整業務活動之非現金項目流入1,982萬4,790元,業務活動之淨現金流入2,459萬7,306元,投資活動之淨現金流入214萬2,250元,融資活動之淨現金流出406萬4,135元,故本年度現金淨增加2,267萬5,421元，加計期初現金及約當現金3,735萬1,247元，本年度期末現金及約當現金6,002萬6,668元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值1億18萬9,451元，包含創立基金4,450萬元、捐贈基金530萬9,900元、其他基金2,100萬元及累計餘絀2,937萬9,551元，加計本年度決算賸餘477萬2,516元，本年度期末淨值為1億496萬1,967元。

四、資產負債實況

(一)資產：資產總額3億1,693萬8,134元，包含流動資產7,011萬5,553元，固定資產2億146萬7,831元，其他資產4,535萬4,750元，資產總額較上年度3億1,489萬9,997元，增加203萬8,137元。

(二)負債：負債總額2億1,197萬6,167元，包含流動負債4,538萬6,167元，長期負債1億6,659萬元，負債總額較上年度2億1,471萬546元，減少273萬4,379元。

(三)淨值：淨值總額1億496萬1,967元，包含創立基金4,450萬元、捐贈基金530萬9,900元、其他基金2,100萬元及累積餘絀3,415萬2,067元，淨值總額較上年度1億18萬9,451元，增加477萬2,516元。

肆、其他

無。

主 要 表

財團法人台灣建築中心
收支餘絀決算表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100
216,663,242	**收入總額**	**182,187,000**	**185,904,007**	**3,717,007**	**2.04**
214,575,463	**業務收入**	**180,877,000**	**184,609,226**	**3,732,226**	**2.06**
81,443,743	委辦計畫收入	61,453,000	48,862,101	-12,590,899	-20.49
21,034,271	捐助專案收入	21,324,000	18,008,014	-3,315,986	-15.55
112,097,449	服務收入	98,100,000	117,739,111	19,639,111	20.02
2,087,779	**業務外收入**	**1,310,000**	**1,294,781**	**-15,219**	**-1.16**
642,439	財務收入	700,000	631,263	-68,737	-9.82
739,394	捐贈收入	0	0	0	-
705,946	其他業務外收入	610,000	663,518	53,518	8.77
206,603,011	**支出總額**	**177,144,000**	**181,131,491**	**3,987,491**	**2.25**
200,709,267	**業務支出**	**173,118,000**	**175,820,476**	**2,702,476**	**1.56**
81,443,743	委辦計畫支出	61,453,000	48,862,101	-12,590,899	-20.49
21,034,271	捐助專案支出	21,324,000	18,008,014	-3,315,986	-15.55
98,231,253	管理費用	90,341,000	108,950,361	18,609,361	20.60
3,253,033	**業務外支出**	**3,500,000**	**3,151,855**	**-348,145**	**-9.95**
3,253,033	利息支出	3,500,000	3,151,855	-348,145	-9.95
2,640,711	**所得稅**	**526,000**	**2,159,160**	**1,633,160**	**310.49**
10,060,231	**本期餘絀**	**5,043,000**	**4,772,516**	**-270,484**	**-5.36**

財團法人台灣建築中心
現金流量決算表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

項　　目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
本期餘絀	5,043,000	4,772,516	-270,484	-5.36
調整非現金項目				
折舊	2,035,000	1,659,480	-375,520	-18.45
應收帳款減少(增加)	-2,000,000	17,551,984	19,551,984	-977.60
預付款減少(增加)	200,000	-822,757	-1,022,757	-511.38
暫付款減少(增加)	100,000	106,327	6,327	6.33
應付票據增加(減少)	-1,200,000	-218,480	981,520	-81.79
應付費用增加(減少)	4,000,000	2,371,893	-1,628,107	-40.70
應納稅額增加(減少)	0	293,975	293,975	-
預收收入增加(減少)	-2,000,000	2,921,905	4,921,905	-246.10
暫收款增加(減少)	2,800,000	-3,949,699	-6,749,699	-241.06
代收款增加(減少)	0	-89,838	-89,838	-
業務活動之淨現金流入(流出-)	**8,978,000**	**24,597,306**	**15,619,306**	**173.97**
投資活動之現金流量				
存出保證金減少(增加)	1,096,000	2,142,250	1,046,250	95.46
購置電腦設備	-1,000,000	0	1,000,000	-100.00
購置雜項設備	-500,000	0	500,000	-100.00
投資活動之淨現金流入(流出-)	**-404,000**	**2,142,250**	**2,546,250**	**-630.26**
融資活動之現金流量				
長期借款增加(減少)	-5,000,000	-4,064,135	935,865	-18.72
融資活動之現金流入(流出-)	**-5,000,000**	**-4,064,135**	**935,865**	**-18.72**
現金及約當現金之淨增(淨減-)	**3,574,000**	**22,675,421**	**19,101,421**	**534.45**
期初現金及約當現金	**79,042,000**	**37,351,247**	**-41,690,753**	**-52.75**
期末現金及約當現金	**82,616,000**	**60,026,668**	**-22,589,332**	**-27.34**

註：配合會計制度修訂，創立基金 4,450萬元原列於「流動資產－定期存款」項下，調整於「其他資產－基金專戶」項下，故期初現金及約當現金原為8,185萬1,247元，調整為3,735萬1,247元。

財團法人台灣建築中心
淨值變動表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科　　目	本年度 期初餘額	本年度		本年度 期末餘額	說明
		增加	減少		
基金	**70,809,900**	**－**	**－**	**70,809,900**	
創立基金	44,500,000	0	0	44,500,000	
捐贈基金	5,309,900	0	0	5,309,900	原列於「基金－資產基金」項下 2,630萬9,900元，配合會計制度修訂，轉列「基金－捐贈基金」530萬9,900元及「基金－其他基金」2,100萬元。
其他基金	21,000,000	0	0	21,000,000	
公積	**0**	**0**	**0**	**0**	
捐贈公積	0	0	0	0	
其他公積	0	0	0	0	
餘絀	**29,379,551**	**4,772,516**	**0**	**34,152,067**	
累計餘絀	29,379,551	4,772,516	0	34,152,067	本年度賸餘4,772,516元轉入。
合　　計	**100,189,451**	**4,772,516**	**0**	**104,961,967**	

財團法人台灣建築中心
資產負債表

中華民國103年12月31日　　單位：新臺幣元

科　　目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(1)-(2)	比較增(減-) % (4)=(3)/(2)*100
資　產				
流動資產	**70,115,553**	**64,275,686**	**5,839,867**	**9.09**
零用金	300,000	300,000	0	0.00
銀行存款	59,726,668	37,051,247	22,675,421	61.20
應收帳款	5,382,416	22,934,400	-17,551,984	-76.53
預付款	4,594,087	3,771,330	822,757	21.82
暫付款	112,382	218,709	-106,327	-48.62
固定資產	**201,467,831**	**203,127,311**	**-1,659,480**	**-0.82**
土地	129,927,200	129,927,200	0	0.00
建築物	75,840,762	75,840,762	0	0.00
累計折舊-建築物	-5,452,605	-3,965,531	-1,487,074	37.50
機械及設備	5,309,900	5,309,900	0	0.00
累計折舊-機械及設備	-4,424,917	-4,424,917	0	0.00
生財器具	1,406,322	1,406,322	0	0.00
累計折舊-生財器具	-1,216,812	-1,133,101	-83,711	7.39
電腦設備	3,111,129	3,111,129	0	0.00
累計折舊-電腦設備	-3,058,545	-3,005,961	-52,584	1.75
什項設備	2,535,312	2,535,312	0	0.00
累計折舊-雜項設備	-2,509,915	-2,473,804	-36,111	1.46
其他資產	**45,354,750**	**47,497,000**	**-2,142,250**	**-4.51**
存出保證金	854,750	2,997,000	-2,142,250	-71.48
基金專戶	44,500,000	44,500,000	0	0.00
資 產 合 計	**316,938,134**	**314,899,997**	**2,038,137**	**0.65**
負　債				
流動負債	**45,386,167**	**44,056,411**	**1,329,756**	**3.02**
應付票據	84,000	302,480	-218,480	-72.23
應付費用	30,779,580	28,407,687	2,371,893	8.35
應納稅額	863,186	569,211	293,975	51.65
預收收入	6,876,192	3,954,287	2,921,905	73.89

財團法人台灣建築中心
資產負債表

中華民國103年12月31日　　單位：新臺幣元

科　　目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(1)-(2)	比較增(減-) % (4)=(3)/(2)*100
暫收款	5,677,311	9,627,010	-3,949,699	-41.03
代收款	55,898	145,736	-89,838	-61.64
一年內到期之長期借款	1,050,000	1,050,000	0	0.00
長期負債	**166,590,000**	**170,654,135**	**-4,064,135**	**-2.38**
長期借款	166,590,000	170,654,135	-4,064,135	-2.38
負 債 合 計	**211,976,167**	**214,710,546**	**-2,734,379**	**-1.27**
淨　值				
基金	**70,809,900**	**70,809,900**	**0**	**0.00**
創立基金	44,500,000	44,500,000	0	0.00
捐贈基金	5,309,900	5,309,900	0	0.00
其他基金	21,000,000	21,000,000	0	0.00
餘絀	**34,152,067**	**29,379,551**	**4,772,516**	**16.24**
累計餘絀	34,152,067	29,379,551	4,772,516	16.24
淨 值 合 計	**104,961,967**	**100,189,451**	**4,772,516**	**4.76**
負債及淨值合計	**316,938,134**	**314,899,997**	**2,038,137**	**0.65**

註：(1)配合會計制度修訂，創立基金4,450萬元原列於「流動資產－定期存款」項下，調整於「其他資產－基金專戶」項下。

(2)原列於「基金－資產基金」項下 2,630萬9,900元，配合會計制度修訂，調整至「基金－捐贈基金」530萬9,900元及「基金－其他基金」2,100萬元。

本　頁　空　白

明　細　表

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
業務收入	**180,877,000**	**184,609,226**	**3,732,226**	**2.06**	
委辦計畫收入	**61,453,000**	**48,862,101**	**-12,590,899**	**-20.49**	
1. 智慧化相關業務	16,000,000	18,333,333	2,333,333	14.58	原預算低估『智慧化居住空間展示推廣計畫』及『推動一區一智慧綠建築』案，約233萬元。
2. 建築節能相關業務	19,900,000	13,385,301	-6,514,699	-32.74	原預算編列『易淹水地區水患治理非工程措施推動計畫』，約600萬元，本年度未投標，致收入未達預期。
3. 綠建築及綠建材相關業務	20,403,000	10,214,896	-10,188,104	-49.93	原預算編列『臺中市低碳城市推動及管考暨低碳家園十項運作機能推動計畫』，約1,200萬元，本年度未投標，致收入未達預期。
4. 協助建築管理業務	5,150,000	5,273,809	123,809	2.40	
5. 都市更新相關業務	0	1,654,762	1,654,762	-	原預算未編列『嘉義市民族段1地號等198筆土地都市更新計畫』，約165萬元。
捐助專案收入	**21,324,000**	**18,008,014**	**-3,315,986**	**-15.55**	
1. 推動耐震標章制度之研究	2,200,000	2,026,692	-173,308	-7.88	原預算編列計畫名稱為『推動耐震標章制度之研究』，內政部建築研究所實際捐助案名為『耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫』。
2. 山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究	1,500,000	1,572,723	72,723	4.85	原預算編列計畫名稱為『山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究』，內政部建築研究所實際捐助案名為『坡地社區防災自主關懷輔導與推廣教育計畫』。
3. 建築能源效率提升計畫	8,540,000	8,092,361	-447,639	-5.24	原預算編列計畫名稱為『建築能源效率提升計畫』，內政部建築研究所實際捐助案名為『建築節能與綠廳舍改善補助計畫』。
4. 健康室內環境品質推廣計畫	1,598,000	0	-1,598,000	-100.00	原編列預算159萬8千元，本年度內政部建築研究所未補助此案。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
5. 綠建築及綠建材標章資料庫擴充及網頁維護計畫	2,086,000	1,992,319	-93,681	-4.49	原預算編列計畫名稱為『綠建築及綠建材標章資料庫擴充及網頁維護計畫』，內政部建築研究所實際捐助案名為『綠建築、綠建材及智慧建築標章資料庫擴充及網頁維護計畫』。
6. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,500,000	2,333,919	-166,081	-6.64	
7. 補助既有建築智慧化改善成果查證計畫	2,900,000	0	-2,900,000	-100.00	原編列預算290萬元，本年度內政部建築研究所未補助此案。
8. 中小企業創新育成中心計畫	0	1,990,000	1,990,000	-	原無編列預算，經本中心向經濟部中小企業處申請「中小企業創新育成中心計畫」，收入199萬元。
服務收入	**98,100,000**	**117,739,111**	**19,639,111**	**20.02**	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	25,400,000	44,711,465	19,311,465	76.03	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
2. 綠建材標章評定審查作業	11,500,000	14,602,135	3,102,135	26.98	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
3. 防火材料	11,000,000	14,390,569	3,390,569	30.82	防火知識提升，評定案量增加所致。
4. 防火避難安全計畫技術	11,000,000	21,447,619	10,447,619	94.98	防火知識提升，評定案量增加所致。
5. 建築材料之檢測及諮詢服務	17,000,000	3,264,916	-13,735,084	-80.79	材料實驗室之防火門檢測因設備老舊申請終止，進行整體改善，致收入未達預期。
6. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1,600,000	3,066,663	1,466,663	91.67	智慧化生活提倡，評定案量增加所致。
7. 特殊結構審查	2,100,000	1,857,942	-242,058	-11.53	特殊結構審查委員會成立係配合耐震標章推廣而增加之附屬服務，尚在推廣階段，致申請案件較低。
8. 住宅性能評估制度	1,500,000	0	-1,500,000	-100.00	配合政府推動政策，「住宅性能評估制度」已於本年度向內政部營建署申請指定評定機構，目前尚在審核中，致本年度無此項收入。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
9. 教育培訓業務	9,500,000	8,038,470	-1,461,530	-15.38	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「103年度中小企業創新育成中心計畫」，致本項部份業務減少執行，收入減少。
10. 耐震標章	5,000,000	5,156,000	156,000	3.12	原預算編列計畫名稱為「耐震標章」，實際執行名稱為「耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫」。
11. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,500,000	1,203,332	-1,296,668	-51.87	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「臺北市公共建築物無障礙設施委外複查及原有住宅無障礙設施改善補助」，致本項部份業務減少執行，收入減少。
業務外收入	**1,310,000**	**1,294,781**	**-15,219**	**-1.16**	
1. 財務收入	700,000	631,263	-68,737	-9.82	
2. 捐贈收入	0	0	0	-	
3. 其他業務外收入	610,000	663,518	53,518	8.77	
合　　計	**182,187,000**	**185,904,007**	**3,717,007**	**2.04**	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
業務支出	**173,118,000**	**175,820,476**	**2,702,476**	**1.56**	
委辦計畫支出	**61,453,000**	**48,862,101**	**-12,590,899**	**-20.49**	
1. 智慧化相關業務	16,000,000	18,333,333	2,333,333	14.58	原預算低估『智慧化居住空間展示推廣計畫』及『推動一區一智慧綠建築』，相關收入增加，致費用相對增加。
2. 建築節能相關業務	19,900,000	13,385,301	-6,514,699	-32.74	原預算編列『易淹水地區水患治理非工程措施推動計畫』，本年度未投標，相關收入減少，致費用相對減少。
3. 綠建築及綠建材相關業務	20,403,000	10,214,896	-10,188,104	-49.93	原預算編列『臺中市低碳城市推動及管考暨低碳家園十項運作機能推動計畫』，本年度未投標，相關收入減少，致費用相對減少。
4. 協助建築管理業務	5,150,000	5,273,809	123,809	2.40	
5. 都市更新相關業務	0	1,654,762	1,654,762	-	原預算未編列『嘉義市民族段1地號等198筆土地都市更新計畫』，相關收入增加，致費用相對增加。
捐助專案支出	**21,324,000**	**18,008,014**	**-3,315,986**	**-15.55**	
1. 推動耐震標章制度之研究	2,200,000	2,026,692	-173,308	-7.88	原預算編列計畫名稱為『推動耐震標章制度之研究』，內政部建築研究所實際捐助案名為『耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫』。
2. 山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究	1,500,000	1,572,723	72,723	4.85	原預算編列計畫名稱為『山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究』，內政部建築研究所實際捐助案名為『坡地社區防災自主關懷輔導與推廣教育計畫』。
3. 建築能源效率提升計畫	8,540,000	8,092,361	-447,639	-5.24	原預算編列計畫名稱為『建築能源效率提升計畫』，內政部建築研究所實際捐助案名為『建築節能與綠廳舍改善補助計畫』。

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
4. 健康室內環境品質推廣計畫	1,598,000	0	-1,598,000	-100.00	本年度內政部建築研究所未補助此案。
5. 綠建築及綠建材標章資料庫擴充及網頁維護計畫	2,086,000	1,992,319	-93,681	-4.49	原預算編列計畫名稱為『綠建築及綠建材標章資料庫擴充及網頁維護計畫』，內政部建築研究所實際捐助案名為『綠建築、綠建材及智慧建築標章資料庫擴充及網頁維護計畫』。
6. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,500,000	2,333,919	-166,081	-6.64	
7. 補助既有建築智慧化改善成果查證計畫	2,900,000	0	-2,900,000	-100.00	本年度內政部建築研究所未補助此案。
8. 中小企業創新育成中心計畫	0	1,990,000	1,990,000	-	原無編列預算，經本中心向經濟部中小企業處申請「中小企業創新育成中心計畫」，收入增加，費用相對增加。
管理費用	**90,341,000**	**108,950,361**	**18,609,361**	**20.60**	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	23,366,000	42,028,778	18,662,778	79.87	環保意識抬頭，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
2. 綠建材標章評定審查作業	10,860,000	13,726,007	2,866,007	26.39	環保意識抬頭，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
3. 防火材料	10,000,000	12,951,512	2,951,512	29.52	防火知識提升，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
4. 防火避難安全計畫技術	9,990,000	19,302,857	9,312,857	93.22	防火知識提升，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
5. 建築材料之檢測及諮詢服務	15,330,000	3,264,916	-12,065,084	-78.70	材料實驗室之防火門檢測因設備老舊申請終止，進行整體改善，收入減少，費用相對減少。
6. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1,520,000	2,882,663	1,362,663	89.65	智慧化生活提倡，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
7. 特殊結構審查	1,890,000	1,709,307	-180,693	-9.56	
8. 住宅性能評估制度	1,350,000	0	-1,350,000	-100.00	配合政府推動政策，「住宅性能評估制度」已於本年度向內政部營建署申請指定評定機構，目前尚在審核中，致本年度無此項支出。

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
9. 教育培訓業務	9,200,000	7,042,956	-2,157,044	-23.45	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「103年度中小企業創新育成中心計畫」，致本項部份業務減少執行，支出相對減少。
10. 耐震標章	4,550,000	4,898,200	348,200	7.65	原預算編列計畫名稱為「耐震標章」，實際執行名稱為「耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫」。
11. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,285,000	1,143,165	-1,141,835	-49.97	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「臺北市公共建築物無障礙設施委外複查及原有住宅無障礙設施改善補助」，致本項部份業務減少執行，支出相對減少。
業務外支出	**3,500,000**	**3,151,855**	**-348,145**	**-9.95**	
利息支出	3,500,000	3,151,855	-348,145	-9.95	
所得稅	**526,000**	**2,159,160**	**1,633,160**	**310.49**	
合　　計	**177,144,000**	**181,131,491**	**3,987,491**	**2.25**	

財團法人台灣建築中心
固定資產投資明細表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

項目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增減(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
電腦設備	1,000,000	0	-1,000,000	-100.00	經評估電腦設備尚堪使用，故本年度未購置電腦設備。
雜項設備	500,000	0	-500,000	-100.00	經評估辦公室桌椅尚堪使用，故本年度未購置雜項設備。
合計	**1,500,000**	**0**	**-1,500,000**	**-100.00**	

財團法人台灣建築中心
基金數額增減變動表
中華民國103年度

單位:新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府	**25,000,000**	**30,309,900**	**0**	**30,309,900**	**56.18**	**42.80**	
內政部建築研究所	25,000,000	30,309,900	0	30,309,900	56.18	42.80	建研所捐贈大型高溫耐火爐$5,309,900元轉列資產基金。
二、地方政府	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00**	**0.00**	
三、累計賸餘轉基金	**0**	**12,778,500**	**0**	**12,778,500**	**0.00**	**18.05**	業務準備金實際動支購置房舍轉列資產基金。
四、其他	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00**	**0.00**	
政府捐助小計	**25,000,000**	**43,088,400**	**0**	**43,088,400**	**56.18**	**60.85**	
民間捐助							
一、其他團體機構	**19,500,000**	**19,500,000**	**0**	**19,500,000**	**43.82**	**27.54**	
中華民國建築師公會全國聯合會	1,000,000	1,000,000	0	1,000,000	2.24	1.41	
台灣省建築師公會	5,000,000	5,000,000	0	5,000,000	11.24	7.06	
台北市建築師公會	5,000,000	5,000,000	0	5,000,000	11.24	7.06	
高雄市建築師公會	5,000,000	5,000,000	0	5,000,000	11.24	7.06	
中華民國室內設計裝飾同業公會全國聯合會	2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	4.49	2.82	
中華民國建築投資商業同業公會全國聯合會	1,500,000	1,500,000	0	1,500,000	3.37	2.12	
二、個人	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00**	**0.00**	
三、累計賸餘轉基金	**0**	**8,221,500**	**0**	**8,221,500**	**0.00**	**11.61**	業務準備金實際動支購置房舍轉列資產基金。
民間捐助小計	**19,500,000**	**27,721,500**	**0**	**27,721,500**	**43.82**	**39.15**	
合　　計	**44,500,000**	**70,809,900**	**0**	**70,809,900**	**100.00**	**100.00**	

参 考 表

財團法人台灣建築中心
員工人數彙計表
中華民國103年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
執行長	1	1	0	
副執行長	1	1	0	
主任工程師	3	2	-1	
正工程師	5	4	-1	
工程師	47	44	-3	本年度工程師人數減少3人，係預留遞補之副工程師、助理工程師及副管理師。
副工程師	18	18	0	
助理工程師	3	5	2	原工程師職等人員離職遞補。
正管理師	1	1	0	
管理師	1	1	0	
副管理師	5	5	0	
助理管理師	2	2	0	
合計	87	84	-3	

財團法人台灣建築中心
用人費用彙計表
中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
員工薪資	44,800,000	43,791,518	-1,008,482	
加班費	2,300,000	2,249,526	-50,474	
員工獎金	8,200,000	8,135,814	-64,186	
保險費	6,800,000	6,274,921	-525,079	
員工退休金	2,850,000	2,878,241	28,241	依實際員工人數及薪資等級提撥6%員工退休金。
伙食費	1,900,000	1,558,413	-341,587	
合　　計	66,850,000	64,888,433	-1,961,567	

主辦會計：陳　宜　穎

首　　長：鄭　宜　平