

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月(第136期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

105年11月核發之建造執照件數計2,170件，較上月增加19.6%，較去年同月(104年11月)減少10.1%；總樓地板面積為207萬3千平方公尺，較上月增加11.7%，較去年同月(104年11月)減少15.4%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占66.3%，以桃園市占17.2%最多，臺中市占14.8%次之，六都以外之其他縣市占30.9%，其中以雲林縣占4.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺南市、高雄市及臺中市，分別增加15萬5千平方公尺、11萬7千平方公尺及9萬3千平方公尺，減少者依序為新北市、桃園市及臺北市，分別減少8萬7千平方公尺、7萬8千平方公尺及5萬6千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為屏東縣，增加2萬3千平方公尺，增幅最大者花蓮縣，增幅166.7%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少2萬6千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅85.1%(詳表1-2)。

圖1-1 建築物建造執照

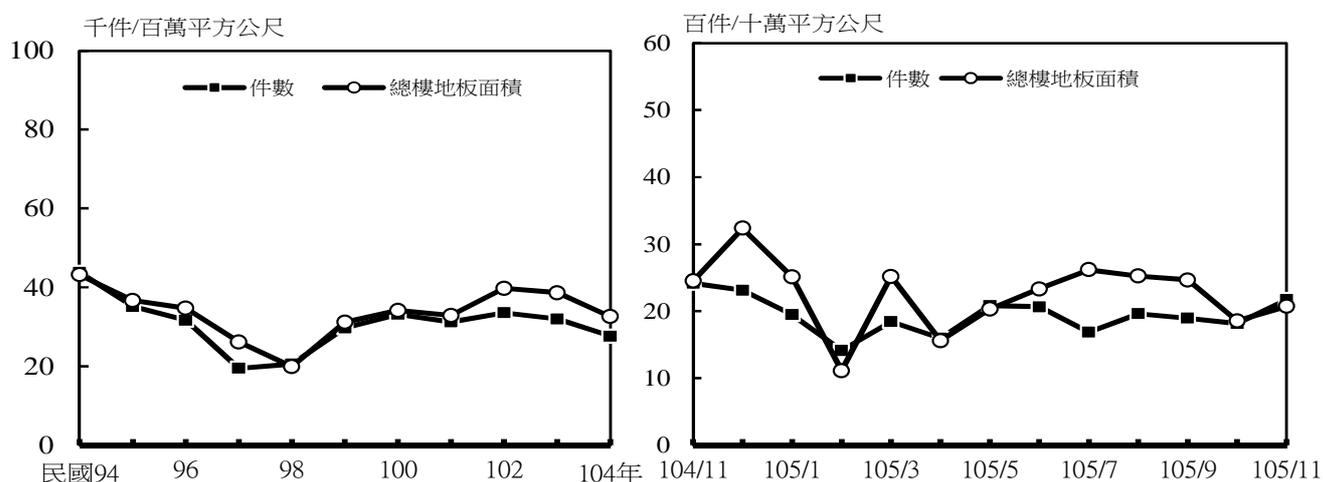


表 1-1 歷年建築物建造執照統計
Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
94年 2005	43,805	43,200	104年 2015	27,643	32,596
95年 2006	35,184	36,664	11月 Nov.	2,415	2,451
96年 2007	31,704	34,732	12月 Dec.	2,312	3,238
97年 2008	19,484	26,166	105年 2016	20,479	23,597
98年 2009	20,517	19,916	5月 May	2,083	2,032
99年 2010	29,696	31,174	6月 June	2,066	2,331
100年 2011	33,161	34,148	7月 July	1,687	2,617
101年 2012	31,237	32,883	8月 Aug.	1,960	2,525
102年 2013	33,531	39,760	9月 Sep.	1,897	2,466
103年 2014	31,994	38,635	10月 Oct.	1,814	1,856
104年 2015	27,643	32,596	11月 Nov.	2,170	2,073

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 11 月		105 年 10 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,072,873	100.0	1,856,144	100.0	216,729	11.7
新北市	109,194	5.3	195,919	10.6	-86,725	-44.3
臺北市	88,371	4.3	143,996	7.8	-55,625	-38.6
桃園市	357,100	17.2	434,804	23.4	-77,704	-17.9
臺中市	307,700	14.8	214,894	11.6	92,806	43.2
臺南市	301,187	14.5	145,824	7.9	155,363	106.5
高雄市	212,285	10.2	95,476	5.1	116,809	122.3
臺灣省	634,201	30.6	596,447	32.1	37,754	6.3
宜蘭縣	36,615	1.8	39,918	2.2	-3,303	-8.3
新竹縣	59,904	2.9	85,423	4.6	-25,519	-29.9
苗栗縣	49,415	2.4	40,475	2.2	8,940	22.1
彰化縣	96,451	4.7	83,492	4.5	12,959	15.5
南投縣	41,147	2.0	45,367	2.4	-4,220	-9.3
雲林縣	96,502	4.7	73,202	3.9	23,300	31.8
嘉義縣	60,664	2.9	77,016	4.1	-16,352	-21.2
屏東縣	77,600	3.7	54,114	2.9	23,486	43.4
臺東縣	14,857	0.7	14,277	0.8	580	4.1
花蓮縣	34,943	1.7	13,100	0.7	21,843	166.7
澎湖縣	9,553	0.5	10,987	0.6	-1,434	-13.1
基隆市	4,060	0.2	27,307	1.5	-23,247	-85.1
新竹市	34,588	1.7	17,226	0.9	17,362	100.8
嘉義市	17,902	0.9	14,543	0.8	3,359	23.1
福建省	6,392	0.3	14,920	0.8	-8,528	-57.2
金門縣	6,392	0.3	14,920	0.8	-8,528	-57.2
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	56,443	2.7	13,864	0.7	42,579	307.1
國家公園管理處	323	0.0	641	0.0	-318	-49.6
其他	56,120	2.7	13,223	0.7	42,897	324.4

二、住宅建造執照核發情形：

105年11月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,671件，較上月增加23.9%，較去年同月減少8.9%；戶數共計5,543戶，較上月減少9.3%，較去年同月減少35.6%；總樓地板面積為98萬平方公尺，較上月減少1.5%，較去年同月減少33.6%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占68.9%，以臺南市占15.6%最多，桃園市占14.2%次之，六都以外之其他縣市占31.1%，其中以彰化縣占4.4%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺南市、高雄市及臺北市，分別增加7萬2千平方公尺、5萬4千平方公尺及2萬9千平方公尺，減少者依序為桃園市、新北市及臺中市，分別減少11萬7千平方公尺、5萬5千平方公尺及1萬7千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為屏東縣，增加1萬9千平方公尺，增幅最大者為花蓮縣，增幅114.2%，總樓地板面積減少最多者為基隆市，減少2萬平方公尺，減幅最大者亦為基隆市，減幅88.7%(詳表1-4)。

圖1-2 住宅建築物建造執照

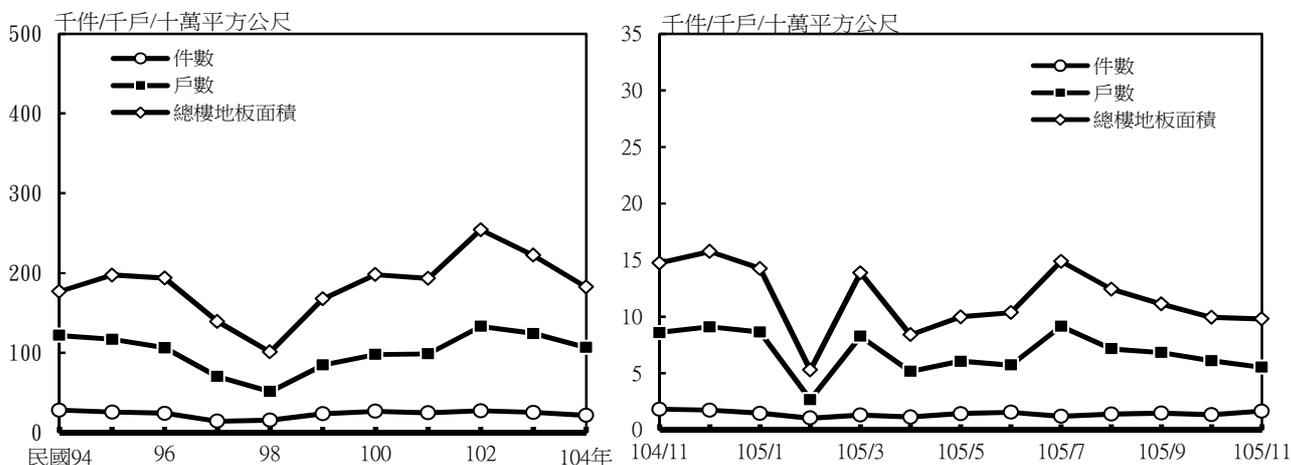


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
94年 2005	27,886	121,652	17,674	104年 2015	21,440	106,752	18,233
95年 2006	25,663	116,831	19,738	11月 Nov.	1,835	8,607	1,476
96年 2007	24,060	106,270	19,359	12月 Dec.	1,751	9,113	1,576
97年 2008	14,072	69,941	13,912	105年 2016	15,104	71,405	12,043
98年 2009	15,389	51,180	10,088	5月 May	1,445	6,070	1,000
99年 2010	23,501	84,518	16,737	6月 June	1,564	5,736	1,035
100年 2011	26,538	97,755	19,787	7月 July	1,205	9,168	1,490
101年 2012	24,576	98,663	19,319	8月 Aug.	1,407	7,168	1,244
102年 2013	27,234	133,072	25,417	9月 Sep.	1,487	6,836	1,113
103年 2014	25,261	124,127	22,231	10月 Oct.	1,349	6,113	995
104年 2015	21,440	106,752	18,233	11月 Nov.	1,671	5,543	980

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 11 月		105 年 10 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	980,402	100.0	995,237	100.0	-14,835	-1.5
新北市	89,117	9.1	144,550	14.5	-55,433	-38.3
臺北市	76,159	7.8	47,037	4.7	29,122	61.9
桃園市	139,310	14.2	255,842	25.7	-116,532	-45.5
臺中市	125,633	12.8	142,247	14.3	-16,614	-11.7
臺南市	152,830	15.6	80,752	8.1	72,078	89.3
高雄市	92,071	9.4	38,414	3.9	53,657	139.7
臺灣省	299,894	30.6	273,139	27.4	26,755	9.8
宜蘭縣	20,354	2.1	28,543	2.9	-8,189	-28.7
新竹縣	31,511	3.2	30,625	3.1	886	2.9
苗栗縣	27,423	2.8	14,843	1.5	12,580	84.8
彰化縣	43,580	4.4	41,319	4.2	2,261	5.5
南投縣	12,255	1.2	19,060	1.9	-6,805	-35.7
雲林縣	40,146	4.1	24,334	2.4	15,812	65.0
嘉義縣	11,296	1.2	17,612	1.8	-6,316	-35.9
屏東縣	41,304	4.2	22,251	2.2	19,053	85.6
臺東縣	6,922	0.7	13,348	1.3	-6,426	-48.1
花蓮縣	11,395	1.2	5,319	0.5	6,076	114.2
澎湖縣	9,451	1.0	7,935	0.8	1,516	19.1
基隆市	2,476	0.3	21,990	2.2	-19,514	-88.7
新竹市	25,599	2.6	16,576	1.7	9,023	54.4
嘉義市	16,182	1.7	9,384	0.9	6,798	72.4
福建省	5,065	0.5	11,170	1.1	-6,105	-54.7
金門縣	5,065	0.5	11,170	1.1	-6,105	-54.7
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	323	0.0	2,086	0.2	-1,763	-84.5
國家公園管理處	323	0.0	455	0.0	-132	-29.0
其他	-	-	1,631	0.2	-1,631	-100.0

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

105 年 11 月核發之使用執照件數計 2,198 件，較上月增加 15.6%，較去年同月減少 20.3%；總樓地板面積為 294 萬 3 千平方公尺，較上月增加 27.0%，較去年同月減少 10.2%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 69.4%，以臺中市占 17.2% 最多，桃園市占 16.2% 次之，六都以外之其他縣市占 25.9%，其中以新竹縣占 4.4% 最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為高雄市、臺中市及桃園市，分別增加 27 萬 4 千平方公尺、16 萬 2 千平方公尺及 14 萬 6 千平方公尺，減少者依序為新北市、臺北市及臺南市，分別減少 15 萬 4 千平方公尺、5 萬 6 千平方公尺及 2 萬平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為雲林縣，增加 5 萬 7 千平方公尺，增幅最大者為臺東縣，增幅 406.3%，總樓地板面積減少最多者為宜蘭縣減少 2 萬平方公尺最多，減幅最大者為基隆市，減幅 96.6%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

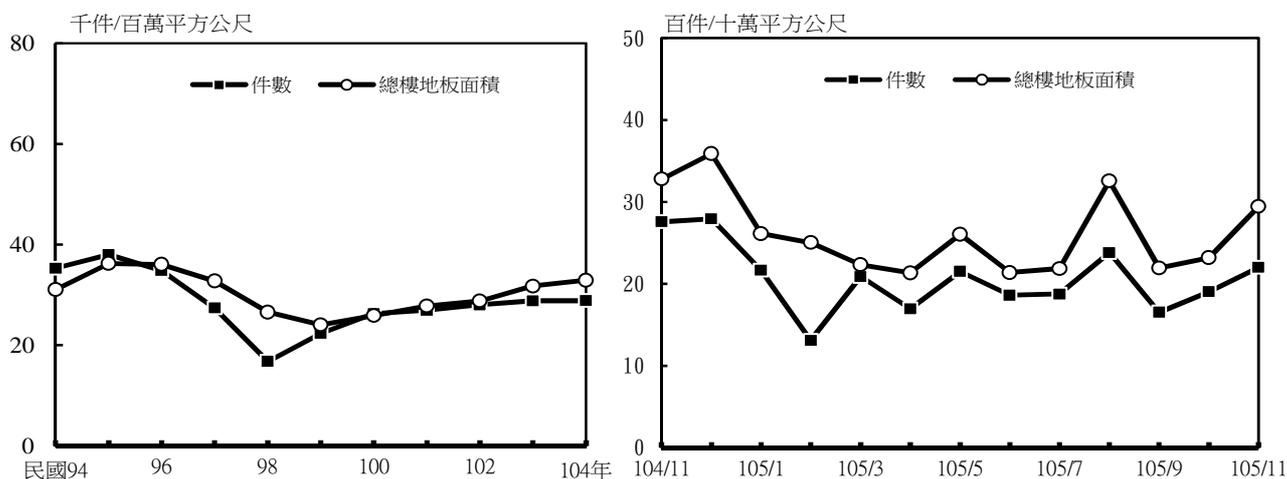


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
94 年 2005	35,271	31,028	104 年 2015	28,837	32,868
95 年 2006	37,978	36,202	11 月 Nov.	2,757	3,276
96 年 2007	34,797	36,024	12 月 Dec.	2,792	3,587
97 年 2008	27,376	32,717	105 年 2016	21,270	27,111
98 年 2009	16,770	26,535	5 月 May	2,149	2,603
99 年 2010	22,293	24,014	6 月 June	1,859	2,137
100 年 2011	26,250	25,885	7 月 July	1,875	2,185
101 年 2012	26,903	27,761	8 月 Aug.	2,380	3,255
102 年 2013	28,014	28,772	9 月 Sept.	1,652	2,193
103 年 2014	28,806	31,718	10 月 Oct.	1,902	2,318
104 年 2015	28,837	32,868	11 月 Nov.	2,198	2,943

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 11 月		105 年 10 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,943,483	100.0	2,317,813	100.0	625,670	27.0
新北市	348,499	11.8	502,550	21.7	-154,051	-30.7
臺北市	109,937	3.7	166,272	7.2	-56,335	-33.9
桃園市	475,421	16.2	329,401	14.2	146,020	44.3
臺中市	507,002	17.2	344,538	14.9	162,464	47.2
臺南市	248,396	8.4	268,462	11.6	-20,066	-7.5
高雄市	355,511	12.1	81,975	3.5	273,536	333.7
臺灣省	741,105	25.2	585,837	25.3	155,268	26.5
宜蘭縣	76,050	2.6	96,166	4.1	-20,116	-20.9
新竹縣	128,431	4.4	89,374	3.9	39,057	43.7
苗栗縣	116,972	4.0	84,883	3.7	32,089	37.8
彰化縣	116,069	3.9	102,949	4.4	13,120	12.7
南投縣	40,478	1.4	22,668	1.0	17,810	78.6
雲林縣	91,614	3.1	34,151	1.5	57,463	168.3
嘉義縣	39,345	1.3	31,845	1.4	7,500	23.6
屏東縣	36,732	1.2	42,686	1.8	-5,954	-13.9
臺東縣	27,958	0.9	5,522	0.2	22,436	406.3
花蓮縣	25,708	0.9	21,849	0.9	3,859	17.7
澎湖縣	8,759	0.3	7,960	0.3	799	10
基隆市	472	-	13,915	0.6	-13,443	-96.6
新竹市	25,184	0.9	16,048	0.7	9,136	56.9
嘉義市	7,333	0.2	15,821	0.7	-8,488	-53.7
福建省	21,546	0.7	19,336	0.8	2,210	11.4
金門縣	21,546	0.7	19,336	0.8	2,210	11.4
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	136,066	4.6	19,442	0.8	116,624	599.9
國家公園管理處	150	0.0	1,132	0.0	-982	-86.7
其他	135,916	4.6	18,310	0.8	117,606	642.3

二、住宅使用執照核發情形：

105年11月住宅(含農舍)使用執照核發件數計1,727件，較上月增加13.0%，較去年同月減少23.8%；戶數共計11,076戶，較上月增加32.3%，較去年同月減少4.0%；總樓地板面積為188萬9千平方公尺，較上月增加24.9%，較去年同月減少11.9%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占73.8%，以臺中市占18.6%最多，桃園市占18.5%次之，六都以外之其他縣市占26.0%，其中以新竹縣占6.5%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為桃園市、高雄市、臺中市及臺南市，分別增加23萬9千平方公尺、21萬6千平方公尺、9萬8千平方公尺及8千平方公尺，減少者依序為新北市及臺北市，分別減少23萬1千平方公尺及6萬9千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加7萬5千平方公尺，增幅最大者亦為新竹縣，增幅161.2%，總樓地板面積減少最多者為宜蘭縣，減少1萬5千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅92.3%(詳表2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

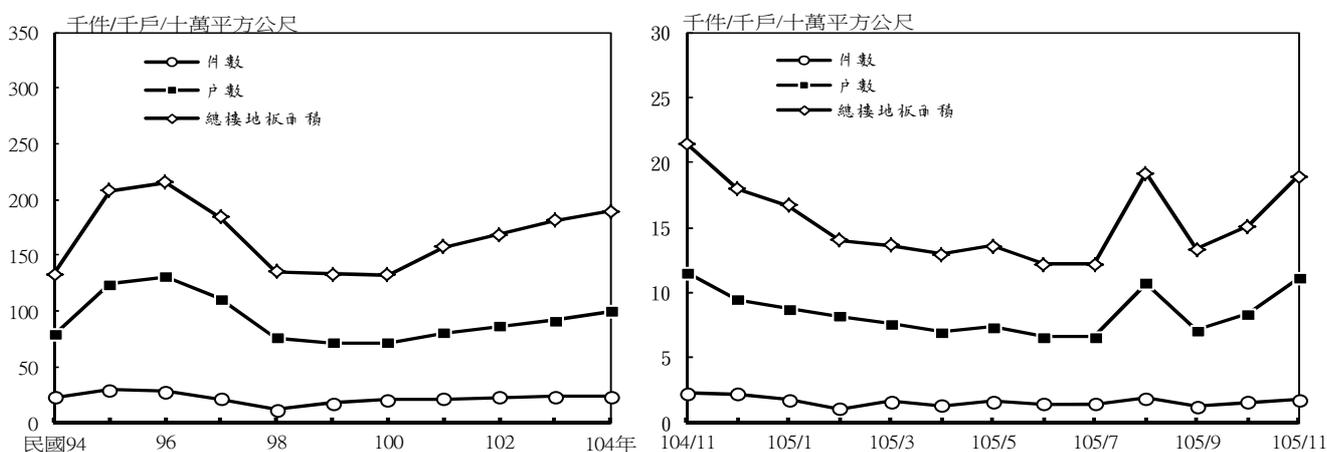


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
94年 2005	22,314	78,760	13,333	104年 2015	23,217	99,421	18,982
95年 2006	29,177	124,120	20,803	11月 Nov.	2,266	11,541	2,143
96年 2007	27,608	130,596	21,578	12月 Dec.	2,203	9,468	1,798
97年 2008	20,804	111,202	18,415	105年 2016	16,583	90,084	16,283
98年 2009	11,777	75,870	13,518	5月 May	1,629	7,362	1,360
99年 2010	17,418	71,875	13,315	6月 June	1,414	6,559	1,219
100年 2011	20,642	71,565	13,253	7月 July	1,476	7,436	1,335
101年 2012	21,135	80,653	15,744	8月 Aug.	1,844	10,717	1,915
102年 2013	22,372	86,438	16,888	9月 Sep.	1,268	7,105	1,332
103年 2014	23,032	91,883	18,109	10月 Oct.	1,528	8,373	1,513
104年 2015	23,217	99,421	18,982	11月 Nov.	1,727	11,076	1,889

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 11 月		105 年 10 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,888,532	100.0	1,512,577	100.0	375,955	24.9
新北市	251,694	13.3	482,459	31.9	-230,765	-47.8
臺北市	26,389	1.4	95,470	6.3	-69,081	-72.4
桃園市	348,534	18.5	109,714	7.3	238,820	217.7
臺中市	350,585	18.6	252,489	16.7	98,096	38.9
臺南市	162,309	8.6	153,904	10.2	8,405	5.5
高雄市	253,858	13.4	37,512	2.5	216,346	576.7
臺灣省	469,901	24.9	360,274	23.8	109,627	30.4
宜蘭縣	51,152	2.7	66,013	4.4	-14,861	-22.5
新竹縣	121,881	6.5	46,664	3.1	75,217	161.2
苗栗縣	71,535	3.8	73,980	4.9	-2,445	-3.3
彰化縣	56,288	3.0	38,381	2.5	17,907	46.7
南投縣	23,258	1.2	15,071	1.0	8,187	54.3
雲林縣	53,107	2.8	22,094	1.5	31,013	140.4
嘉義縣	15,485	0.8	14,216	0.9	1,269	8.9
屏東縣	25,809	1.4	22,825	1.5	2,984	13.1
臺東縣	8,318	0.4	3,922	0.3	4,396	112.1
花蓮縣	15,031	0.8	20,577	1.4	-5,546	-27.0
澎湖縣	7,744	0.4	5,624	0.4	2,120	37.7
基隆市	472	-	6,155	0.4	-5,683	-92.3
新竹市	13,283	0.7	11,100	0.7	2,183	19.7
嘉義市	6,538	0.3	13,652	0.9	-7,114	-52.1
福建省	21,211	1.1	18,912	1.3	2,299	12.2
金門縣	21,211	1.1	18,912	1.3	2,299	12.2
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	4,051	0.2	1,843	0.1	2,208	119.8
國家公園管理處	150	0.0	1,132	0.1	-982	-86.7
其他	3,901	0.2	711	0.0	3,190	448.7

三、總樓地板面積按高度別分：

105年11月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過45公尺-60公尺以下」占23.0%最多，其次依序為「超過7公尺-15公尺以下」及「超過15公尺-30公尺以下」分別占21.2%及19.5%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過30公尺-45公尺以下」增加81.2%最多，「超過60公尺-75公尺以下」增加76.3%次之，僅「超過75公尺-90公尺以下」呈負成長減少26.3%(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過60公尺-75公尺以下」增加148.7%最多，「超過30公尺-45公尺以下」增加54.8%次之，呈負成長者以「超過90公尺」減少59.9%最多，「7公尺以下」減少50.8%次之(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

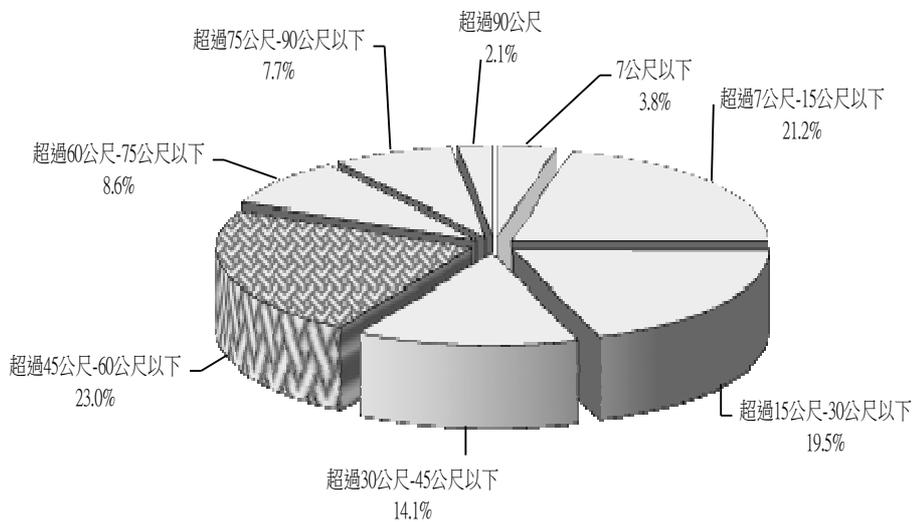


表2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit: Km ² ; %							
	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
101年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
102年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
103年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
104年 2015	1,700	8,883	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
11月 Nov.	230	892	781	268	520	102	326	157
105年 2016	1,087	6,488	5,816	3,411	4,842	1,821	2,184	1,462
10月 Oct.	68	604	480	229	432	144	306	54
11月 Nov.	113	625	573	415	676	253	226	63
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	65.2	3.5	19.2	81.2	56.4	76.3	-26.3	16.4
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-50.8	-29.9	-26.7	54.8	30.0	148.7	-30.9	-59.9

四、總樓地板面積按使用分區別分：

105 年 11 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 148 萬平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 50.3%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 36 萬 3 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 12.3%(詳圖 2-4、表 2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以商業區增加 46.1%最多，行政區增加 41.5%次之，呈負成長者，以風景區減少 88.4%最多，文教區減少 61.6%次之；都市計畫區域外，住宅增加 54.2%、非住宅增加 134.2%(詳表 2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積僅住宅區呈正成長增加 4.4%，呈負成長者以風景區減少 80.5%最多，行政區減少 68.5%次之；都市計畫區域外，住宅減少 6.6%、非住宅減少 16.1%(詳表 2-6)。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

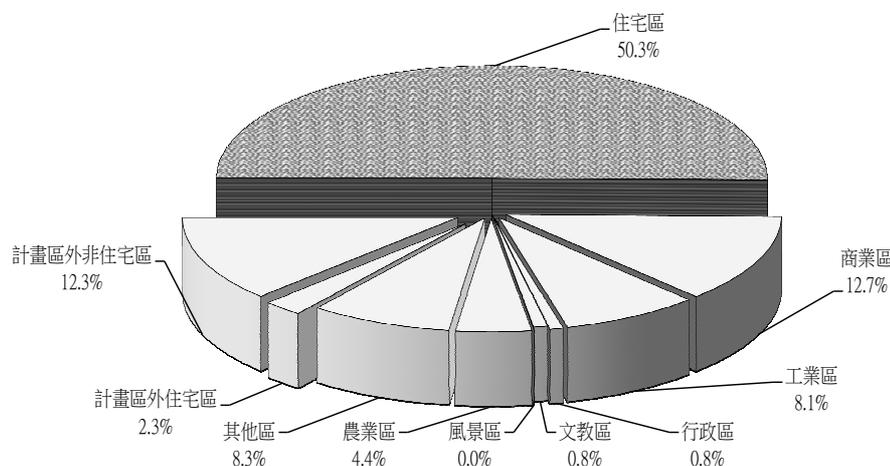


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別
Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
101 年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
102 年 2013	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
103 年 2014	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316
104 年 2015	13,654	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412	631	3,768
11 月 Nov.	1,417	541	259	74	25	4	160	291	72	432
105 年 2016	12,124	3,800	2,290	309	544	20	1,417	3,156	554	2,897
10 月 Oct.	1,235	255	243	16	63	6	97	204	44	155
11 月 Nov.	1,480	373	238	23	24	1	130	244	68	363
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	19.9	46.1	-2.2	41.5	-61.6	-88.4	34.5	20.0	54.2	134.2
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	4.4	-31.2	-8.0	-68.5	-2.6	-80.5	-19.0	-16.1	-6.6	-16.1

五、總樓地板面積按層樓別分：

105年11月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占43.1%之比例最高，「11-15層」占28.8%次之，「21層以上」占13.2%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「11-15層」增加96.5%最多，「1-5層」增加21.3%次之，僅「21層以上」呈負成長減少7.4%(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「16-20層」增加75.7%最多，「11-15層」增加23.6%次之，呈負成長者除「地下層」本月無值外，「1-5層」減少25.4%最多(詳表2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

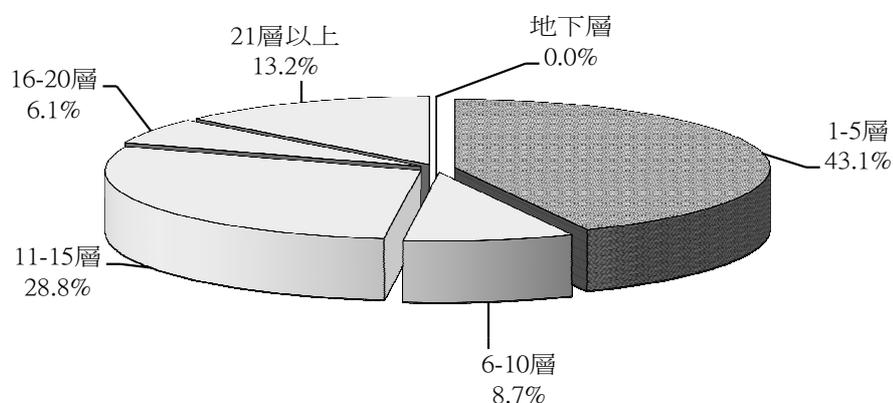


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit : Km² ; %

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
101 年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
102 年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
103 年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	0
104 年 2015	17,299	3,516	6,427	1,596	4,019	11
11 月 Nov.	1,701	281	686	102	496	10
105 年 2016	12,786	2,977	5,643	1,288	4,417	1.34
10 月 Oct.	1,047	252	432	167	421	-
11 月 Nov.	1,269	257	848	179	390	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	21.3	1.9	96.5	7.7	-7.4	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-25.4	-8.7	23.6	75.7	-21.4	-100.0

參、國家(自然)公園經營管理概況

105年11月國家(自然)公園51個遊憩據點總遊客人次為154萬7,734人次，其中以墾丁國家公園之33萬7,066人次最多，占總遊客人次的21.8%(詳圖3-1)。11月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為19萬7,976輛次，其中以墾丁國家公園之4萬9,024輛次最多，占總車輛次之24.8%(詳圖3-2)。

105年11月國家(自然)公園區域內違反法案件數共78件，以擅入生態護區及禁止進入地區之29件最多，違建及狩獵動物或捕捉魚類各4件次之(詳圖3-3)。

105年11月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計3萬8,263團次，73萬8,872人次，其中以服務一般遊客之3萬209團次，54萬5,100人次最多；依參訪活動內容分共計4萬5,918團次，84萬3,859人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之3萬7,593團次，72萬7,963人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

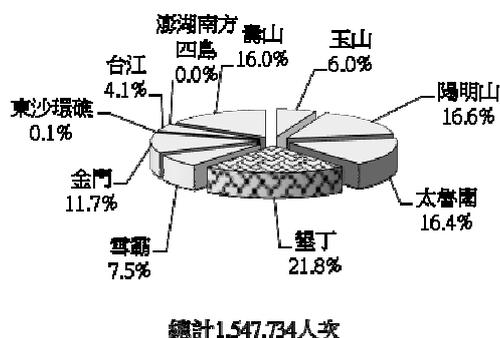


圖3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

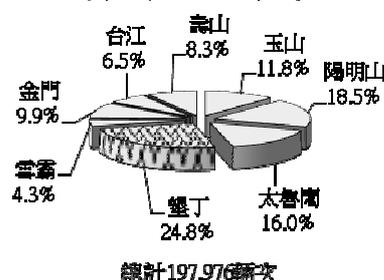


圖3-3 國家(自然)公園違反法案件數

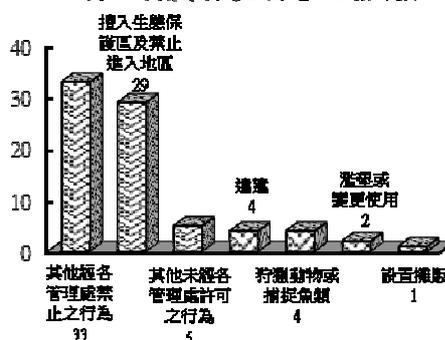


表 3-1 105年11月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 November 2016 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic					
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客	總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service	
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	38,263	235	1,862	129	30,209	5,828	4,201	45,918	37,593	3,975	3,673	677
人次 Visitor	738,872	8,541	44,389	2,170	545,100	138,672	126,578	843,859	727,963	61,742	35,864	18,290