

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國八十二年一月(第一三六期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

103 年 6 月核發之建造執照件數計 2,839 件，較上(5)月增加 4.0%，較去年同月(102 年 6 月)增加 2.8%；總樓地板面積為 325 萬 2 千平方公尺，較上月增加 5.9%，較去年同月增加 20.4%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 53.8%，以臺南市占 12.5%最多，新北市占 10.8%次之，五都以外之其他縣市占 44.5%，其中以桃園縣占 7.3%最多，彰化縣占 5.2%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺北市、臺南市及新北市，分別增加 14 萬 6 千平方公尺、12 萬平方公尺及 9 萬 8 千平方公尺，減少者依序為臺中市及高雄市，分別減少 24 萬 5 千平方公尺及 7 萬 3 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為澎湖縣，增加 8 萬 8 千平方公尺，增幅最大者亦為澎湖縣，增幅 3,553.0%，總樓地板面積減少最多者為桃園縣，減少 19 萬 4 千平方公尺，減幅最大者為花蓮縣，減幅 77.5%(詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

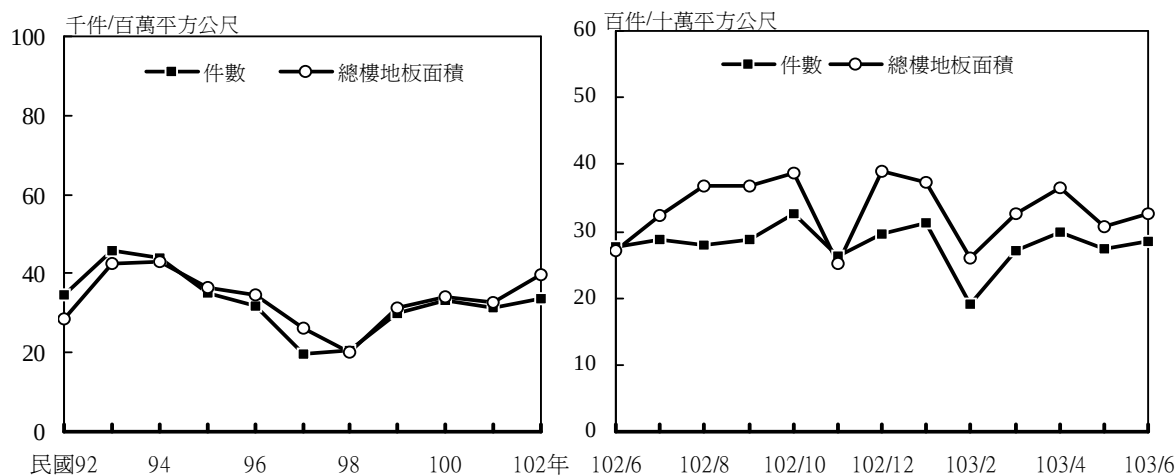


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	34,468	28,356	102 年 2013	33,531	39,760
93 年 2004	45,934	42,497	6 月 Jun.	2,762	2,701
94 年 2005	43,805	43,200	7 月 Jul.	2,862	3,224
95 年 2006	35,184	36,664	8 月 Aug.	2,779	3,668
96 年 2007	31,704	34,732	9 月 Sep.	2,880	3,691
97 年 2008	19,484	26,166	103 年 2014	16,290	19,580
98 年 2009	20,517	19,916	2 月 Feb.	1,902	2,604
99 年 2010	29,696	31,174	3 月 Mar.	2,701	3,266
100 年 2011	33,161	34,148	4 月 Apr.	2,993	3,651
101 年 2012	31,237	32,883	5 月 May	2,731	3,070
102 年 2013	33,531	39,760	6 月 Jun.	2,839	3,252

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	103 年 6 月		103 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	3,251,804	100.0	3,070,486	100.0	181,318	5.9
新北市	352,430	10.8	254,022	8.3	98,408	38.7
臺北市	346,240	10.6	200,580	6.5	145,660	72.6
臺中市	328,253	10.1	573,651	18.7	-245,398	-42.8
臺南市	404,894	12.5	284,768	9.3	120,126	42.2
高雄市	319,037	9.8	391,998	12.8	-72,961	-18.6
臺灣省	1,423,710	43.8	1,310,241	42.7	113,469	8.7
宜蘭縣	76,051	2.3	83,150	2.7	-7,099	-8.5
桃園縣	236,192	7.3	430,075	14.0	-193,883	-45.1
新竹縣	110,488	3.4	119,750	3.9	-9,262	-7.7
苗栗縣	135,217	4.2	83,588	2.7	51,629	61.8
彰化縣	169,104	5.2	107,751	3.5	61,353	56.9
南投縣	35,350	1.1	34,142	1.1	1,208	3.5
雲林縣	141,878	4.4	87,361	2.8	54,517	62.4
嘉義縣	57,427	1.8	46,444	1.5	10,983	23.6
屏東縣	130,524	4.0	76,599	2.5	53,925	70.4
臺東縣	18,772	0.6	27,508	0.9	-8,736	-31.8
花蓮縣	31,249	1.0	138,785	4.5	-107,536	-77.5
澎湖縣	90,740	2.8	2,484	0.1	88,256	3,553.0
基隆市	67,290	2.1	19,294	0.6	47,996	248.8
新竹市	104,830	3.2	25,716	0.8	79,114	307.6
嘉義市	18,598	0.6	27,594	0.9	-8,996	-32.6
福建省	21,539	0.7	45,390	1.5	-23,851	-52.5
金門縣	19,996	0.6	45,013	1.5	-25,017	-55.6
連江縣	1,543	0.0	377	0.0	1,166	309.3
內政部指定特設 主管建築機關	55,701	1.7	9,836	0.3	45,865	466.3
國家公園管理處	3,889	0.1	3,081	0.1	808	26.2
其他	51,812	1.6	6,755	0.2	45,057	667.0

二、住宅建造執照核發情形：

103 年 6 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 2,303 件，較上月增加 6.6%，較去年同月增加 2.9%；戶數共計 10,718 戶，較上月增加 5.6%，較去年同月增加 22.7%；總樓地板面積為 179 萬 1 千平方公尺，較上月減少 0.3%，較去年同月增加 3.5%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 57.1%，以新北市占 14.8%最多，臺中市占 13.9%次之，五都以外之其他縣市占 42.6%，其中以桃園縣占 5.9%最多，苗栗縣占 5.8%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及臺北市，分別增加 9 萬 8 千平方公尺及 5 萬 7 千平方公尺，減少者依序為臺中市、高雄市及臺南市，分別減少 15 萬 3 千平方公尺、3 萬 3 千平方公尺及 1 萬 9 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹市，增加 6 萬 2 千平方公尺，增幅最大者為澎湖縣，增幅 836.2%，總樓地板面積減少最多者為桃園縣，減少 16 萬 5 千平方公尺，減幅最大者亦為桃園縣，減幅 60.8%(詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

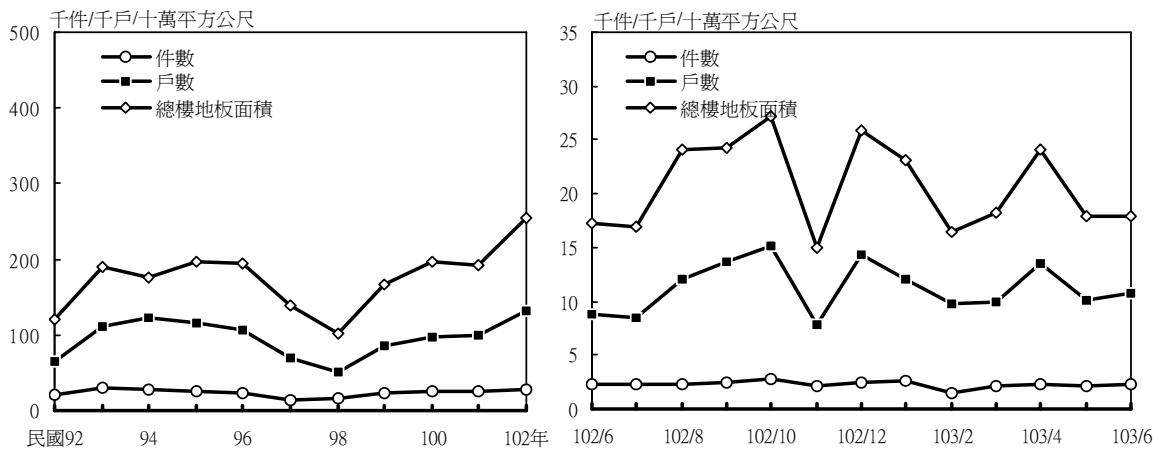


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計

Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit：Case；Household；Km²

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	102 年 2013	27,234	133,072	25,417
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	6 月 Jun.	2,239	8,738	1,732
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	7 月 Jul.	2,291	8,475	1,698
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	8 月 Aug.	2,310	12,088	2,402
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	9 月 Sep.	2,422	13,620	2,420
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	103 年 2014	12,956	66,137	11,775
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	2 月 Feb.	1,445	9,714	1,642
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	3 月 Mar.	2,140	9,997	1,827
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	4 月 Apr.	2,353	13,463	2,413
101 年 2012	24,576	98,663	19,319	5 月 May	2,160	10,151	1,797
102 年 2013	27,234	133,072	25,417	6 月 Jun.	2,303	10,718	1,791

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	103 年 6 月		103 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,791,461	100.0	1,797,013	100.0	-5,552	-0.3
新北市	265,551	14.8	167,154	9.3	98,397	58.9
臺北市	198,626	11.1	141,609	7.9	57,017	40.3
臺中市	248,284	13.9	401,231	22.3	-152,947	-38.1
臺南市	178,539	10.0	197,132	11.0	-18,593	-9.4
高雄市	131,417	7.3	164,052	9.1	-32,635	-19.9
臺灣省	743,508	41.5	697,942	38.8	45,566	6.5
宜蘭縣	62,041	3.5	46,383	2.6	15,658	33.8
桃園縣	106,063	5.9	270,797	15.1	-164,734	-60.8
新竹縣	40,064	2.2	73,075	4.1	-33,011	-45.2
苗栗縣	103,920	5.8	49,635	2.8	54,285	109.4
彰化縣	82,264	4.6	52,292	2.9	29,972	57.3
南投縣	29,811	1.7	20,921	1.2	8,890	42.5
雲林縣	38,476	2.1	37,985	2.1	491	1.3
嘉義縣	36,816	2.1	31,493	1.8	5,323	16.9
屏東縣	34,395	1.9	42,569	2.4	-8,174	-19.2
臺東縣	10,163	0.6	17,333	1.0	-7,170	-41.4
花蓮縣	29,919	1.7	12,611	0.7	17,308	137.2
澎湖縣	16,271	0.9	1,738	0.1	14,533	836.2
基隆市	60,150	3.4	8,859	0.5	51,291	579.0
新竹市	80,434	4.5	18,194	1.0	62,240	342.1
嘉義市	12,721	0.7	14,057	0.8	-1,336	-9.5
福建省	20,537	1.1	21,623	1.2	-1,086	-5.0
金門縣	18,994	1.1	21,246	1.2	-2,252	-10.6
連江縣	1,543	0.1	377	0.0	1,166	309.3
內政部指定特設 主管建築機關	4,999	0.3	6,270	0.3	-1,271	-20.3
國家公園管理處	3,574	0.2	2,624	0.1	950	36.2
其他	1,425	0.1	3,646	0.2	-2,221	-60.9

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

103 年 6 月核發之使用執照件數計 2,326 件，較上月增加 0.1%，較去年同月增加 10.3%；總樓地板面積為 227 萬 4 千平方公尺，較上月減少 21.7%，較去年同月增加 4.0%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 62.6%，以新北市占 20.5% 最多，高雄市占 15.1% 次之，五都以外之其他縣市占 36.7%，其中以桃園縣占 10.2% 最多，彰化縣占 4.4% 次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及高雄市，分別增加 16 萬 4 千平方公尺及 8 萬 9 千平方公尺，減少者依序為臺北市、臺中市及臺南市，分別減少 12 萬 9 千平方公尺、11 萬 5 千平方公尺及 5 萬 2 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為彰化縣，增加 4 萬 3 千平方公尺，增幅最大者為南投縣，增幅 257.3%，總樓地板面積減少最多者為桃園縣，減少 18 萬 9 千平方公尺，減幅最大者為新竹市，減幅 77.7%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

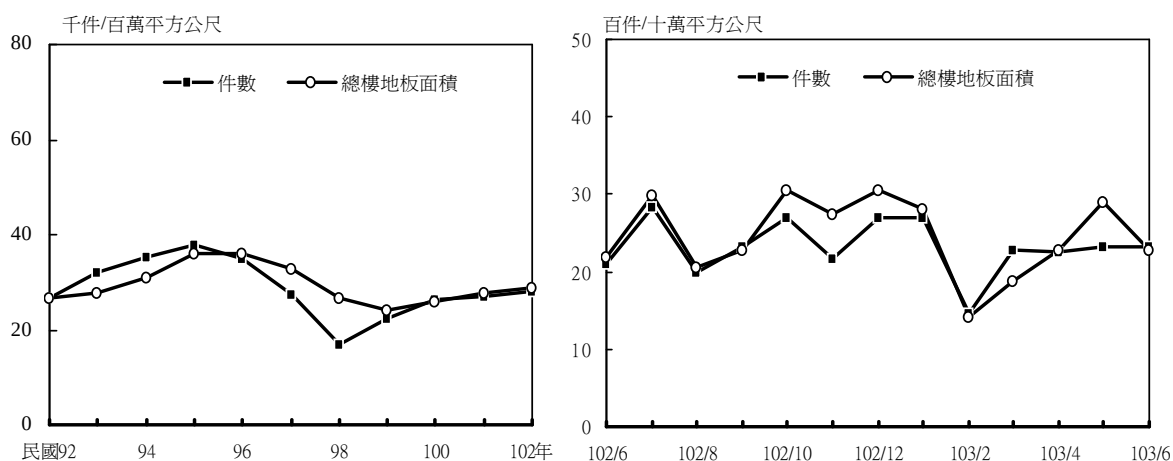


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	26,579	26,497	102 年 2013	28,014	28,772
93 年 2004	31,902	27,873	6 月 Jun.	2,108	2,186
94 年 2005	35,271	31,028	7 月 Jul.	2,841	2,979
95 年 2006	37,978	36,202	8 月 Aug.	1,998	2,050
96 年 2007	34,797	36,024	9 月 Sep.	2,320	2,280
97 年 2008	27,376	32,717	103 年 2014	13,331	13,547
98 年 2009	16,770	26,535	2 月 Feb.	1,457	1,415
99 年 2010	22,293	24,014	3 月 Mar.	2,279	1,874
100 年 2011	26,250	25,885	4 月 Apr.	2,257	2,277
101 年 2012	26,903	27,761	5 月 May	2,323	2,904
102 年 2013	28,014	28,772	6 月 Jun.	2,326	2,274

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	103 年 6 月		103 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,273,692	100.0	2,904,054	100.0	-630,362	-21.7
新北市	466,981	20.5	303,385	10.4	163,596	53.9
臺北市	134,304	5.9	263,186	9.1	-128,882	-49.0
臺中市	319,521	14.1	434,281	15.0	-114,760	-26.4
臺南市	158,274	7.0	210,265	7.2	-51,991	-24.7
高雄市	342,409	15.1	253,669	8.7	88,740	35.0
臺灣省	826,456	36.3	1,105,674	38.1	-279,218	-25.3
宜蘭縣	50,240	2.2	61,458	2.1	-11,218	-18.3
桃園縣	231,232	10.2	420,666	14.5	-189,434	-45.0
新竹縣	53,225	2.3	94,404	3.3	-41,179	-43.6
苗栗縣	20,634	0.9	75,279	2.6	-54,645	-72.6
彰化縣	99,579	4.4	56,138	1.9	43,441	77.4
南投縣	55,059	2.4	15,410	0.5	39,649	257.3
雲林縣	76,570	3.4	56,685	2.0	19,885	35.1
嘉義縣	51,016	2.2	36,673	1.3	14,343	39.1
屏東縣	60,346	2.7	152,336	5.2	-91,990	-60.4
臺東縣	52,836	2.3	17,811	0.6	35,025	196.6
花蓮縣	19,713	0.9	20,118	0.7	-405	-2.0
澎湖縣	8,992	0.4	6,733	0.2	2,259	33.6
基隆市	12,974	0.6	12,809	0.4	165	1.3
新竹市	15,808	0.7	71,019	2.4	-55,211	-77.7
嘉義市	18,232	0.8	8,135	0.3	10,097	124.1
福建省	8,892	0.4	12,526	0.4	-3,634	-29.0
金門縣	8,892	0.4	11,167	0.4	-2,275	-20.4
連江縣	-	-	1,359	0.0	-1,359	-100.0
內政部指定特設 主管建築機關	16,855	0.7	321,068	11.1	-304,213	-94.8
國家公園管理處	-	-	446	0.0	-446	-100.0
其他	16,855	0.7	320,622	11.0	-303,767	-94.7

二、住宅使用執照核發情形：

103 年 6 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 1,852 件，較上月減少 1.9%，較去年同月增加 14.0%；戶數共計 7,801 戶，較上月增加 2.1%，較去年同月增加 23.6%；總樓地板面積為 159 萬 6 千平方公尺，較上月增加 4.0%，較去年同月增加 29.2%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 71.5%，以新北市占 26.4%最多，高雄市占 16.0%次之，五都以外之其他縣市占 28.4%，其中以桃園縣占 9.6%最多，彰化縣占 3.1%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、高雄市及臺北市，分別增加 20 萬 3 千平方公尺、6 萬平方公尺及 1 萬 7 千平方公尺，減少者依序為臺中市及臺南市，分別減少 5 萬 4 千平方公尺及 4 萬 1 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為彰化縣，增加 2 萬平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅 218.0%，總樓地板面積減少最多者為屏東縣，減少 7 萬 3 千平方公尺，減幅最大者亦為屏東縣，減幅 76.6%(詳表 2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

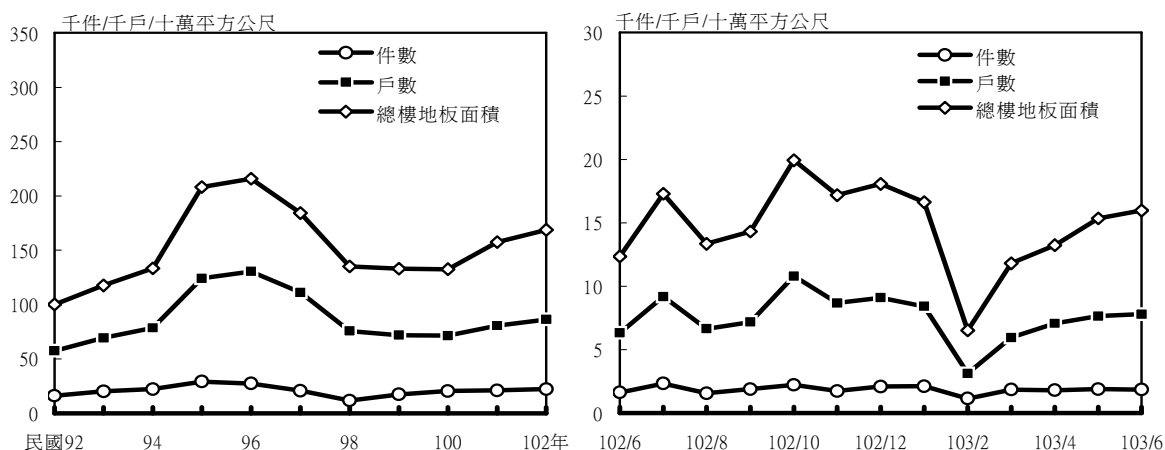


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	102 年 2013	22,372	86,438	16,888
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	6 月 Jun.	1,625	6,312	1,235
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	7 月 Jul.	2,330	9,179	1,730
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	8 月 Aug.	1,569	6,660	1,335
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	9 月 Sep.	1,905	7,176	1,433
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	103 年 2014	10,659	40,003	7,950
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	2 月 Feb.	1,155	3,137	653
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	3 月 Mar.	1,847	5,952	1,180
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	4 月 Apr.	1,811	7,068	1,323
101 年 2012	21,135	80,653	15,744	5 月 May	1,887	7,641	1,535
102 年 2013	22,372	86,438	16,888	6 月 Jun.	1,852	7,801	1,596

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	103 年 6 月		103 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,595,877	100.0	1,535,163	100.0	60,714	4.0
新北市	421,521	26.4	218,137	14.2	203,384	93.2
臺北市	130,653	8.2	113,236	7.4	17,417	15.4
臺中市	233,391	14.6	287,399	18.7	-54,008	-18.8
臺南市	100,397	6.3	140,918	9.2	-40,521	-28.8
高雄市	255,512	16.0	195,263	12.7	60,249	30.9
臺灣省	445,720	27.9	575,412	37.5	-129,692	-22.5
宜蘭縣	31,123	2.0	48,565	3.2	-17,442	-35.9
桃園縣	152,704	9.6	150,288	9.8	2,416	1.6
新竹縣	32,733	2.1	74,622	4.9	-41,889	-56.1
苗栗縣	15,064	0.9	29,819	1.9	-14,755	-49.5
彰化縣	49,091	3.1	28,707	1.9	20,384	71.0
南投縣	22,388	1.4	15,154	1.0	7,234	47.7
雲林縣	36,031	2.3	31,030	2.0	5,001	16.1
嘉義縣	15,220	1.0	15,947	1.0	-727	-4.6
屏東縣	22,485	1.4	95,972	6.3	-73,487	-76.6
臺東縣	15,199	1.0	6,805	0.4	8,394	123.4
花蓮縣	16,128	1.0	14,634	1.0	1,494	10.2
澎湖縣	5,382	0.3	5,723	0.4	-341	-6.0
基隆市	11,611	0.7	3,651	0.2	7,960	218.0
新竹市	14,470	0.9	46,412	3.0	-31,942	-68.8
嘉義市	6,091	0.4	8,083	0.5	-1,992	-24.6
福建省	8,469	0.5	3,698	0.2	4,771	129.0
金門縣	8,469	0.5	3,698	0.2	4,771	129.0
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	214	0.0	1,100	0.1	-886	-80.5
國家公園管理處	-	-	446	0.0	-446	-100.0
其他	214	0.0	654	0.0	-440	-67.3

三、總樓地板面積按高度別分：

103 年 6 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 28.9% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 30 公尺-45 公尺以下」分別占 17.8%及 16.9%(詳圖 2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 75 公尺-90 公尺以下」增加 79.4% 最多，「7 公尺以下」增加 32.1%次之；呈負成長者以「超過 45 公尺-60 公尺以下」減少 66.5%最多，「超過 15 公尺-30 公尺以下」減少 26.8%次之(詳表 2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 90 公尺」增加 317.8%最多，「超過 30 公尺-45 公尺以下」增加 130.4%次之；呈負成長者以「超過 45 公尺-60 公尺以下」減少 50.7%最多，「超過 15 公尺-30 公尺以下」減少 32.8%次之(詳表 2-5)。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

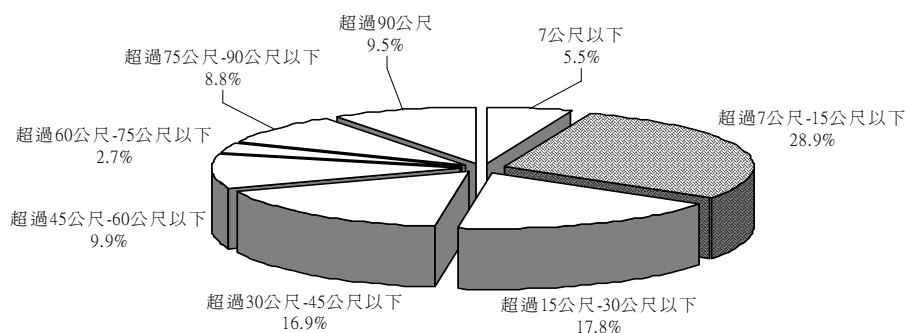


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit：Km ² ；%							
	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺 -15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺 -30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺 -45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺 -60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺 -75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺 -90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
99 年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100 年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
101 年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
102 年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
6 月 Jun.	134	554	602	167	456	54	168	52
103 年 2014	660	4,107	2,780	1,658	2,278	398	577	1,090
5 月 May	95	734	552	482	671	80	111	180
6 月 Jun.	125	657	404	385	225	61	199	217
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	32.1	-10.4	-26.8	-20.2	-66.5	-23.6	79.4	20.8
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-6.3	18.7	-32.8	130.4	-50.7	12.3	18.6	317.8

四、總樓地板面積按使用分區別分：

103 年 6 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 101 萬平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 44.4%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 22 萬 3 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 9.8%(詳圖 2-4、表 2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以農業區增加 27.7%最多，商業區增加 22.0%次之，呈負成長者以工業區減少 70.6%最多，風景區減少 63.8%次之；都市計畫區域外，住宅減少 22.9%、非住宅增加 0.5%(詳表 2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以行政區增加 1,072.7%最多，文教區增加 37.0%次之，呈負成長者僅有工業區，減幅為 13.2%；都市計畫區域外，住宅增加 24.9%、非住宅減少 33.5%(詳表 2-6)。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

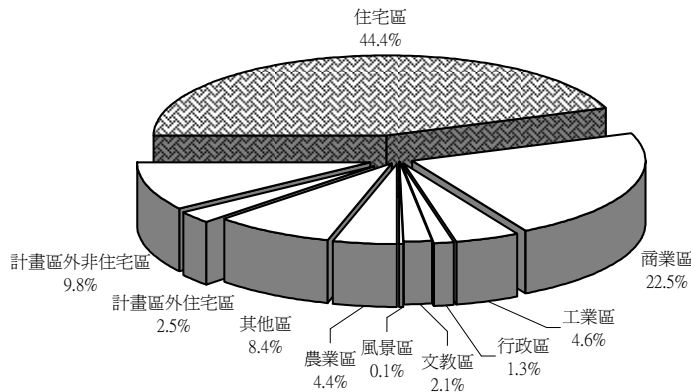


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
99 年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277	785	2,714
100 年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255	443	2,961
101 年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
102 年 2013	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
6 月 Jun.	940	438	119	3	34	1.1	85	245	45	335
103 年 2014	5,798	2,120	1,198	300	337	9	654	1,490	235	1,405
5 月 May	1,070	419	353	37	80	3.4	79	569	73	222
6 月 Jun.	1,010	511	104	30	47	1.2	101	190	57	223
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-5.6	22.0	-70.6	-17.4	-41.5	-63.8	27.7	-66.6	-22.9	0.5
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	7.5	16.6	-13.2	1,072.7	37.0	15.4	19.4	-22.4	24.9	-33.5

五、總樓地板面積按層樓別分：

103 年 6 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 51.2%之比例最高，「11-15 層」占 22.9%次之，「21 層以上」占 18.3%再次之(詳圖 2-5)。

與上月比較，總樓地板面積僅有「21 層以上」呈正成長，增幅為 43.2%，呈負成長者則以「6-10 層」減少 67.7%最多，「16-20 層」減少 35.3%次之(詳表 2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積亦僅有「21 層以上」呈正成長，增幅為 89.2%，呈負成長者則以「16-20 層」減少 35.4%最多，「6-10 層」減少 8.7%次之(詳表 2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

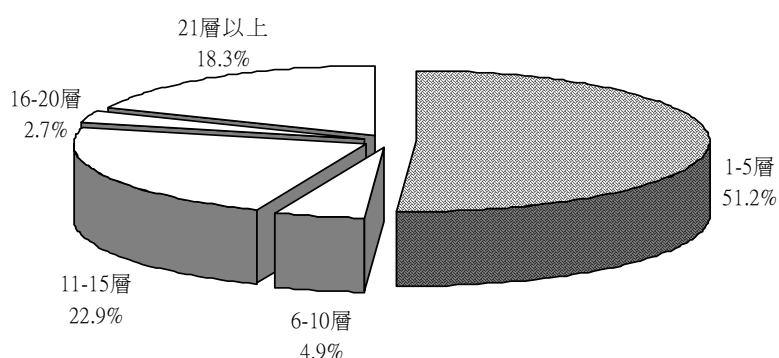


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
99 年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296	12
100 年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
101 年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
102 年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
6 月 Jun.	1,192	121	558	94	220	0
103 年 2014	7,417	1,069	2,766	529	1,766	0
5 月 May	1,471	343	705	94	291	-
6 月 Jun.	1,164	111	522	61	417	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-20.9	-67.7	-26.1	-35.3	43.2	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-2.4	-8.7	-6.6	-35.4	89.2	-100.0

參、國家(自然)公園經營管理概況

103 年 6 月國家(自然)公園遊憩據點總遊客人次為 225 萬 5,389 人次，其中以墾丁國家公園之 69 萬 9,891 人次最多，占總遊客人次的 31.0%(詳圖 3-1)。6 月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為 23 萬 4,758 輛次，其中以墾丁國家公園之 7 萬 1,725 輛次最多，占總輛次之 30.6%(詳圖 3-2)。

103 年 6 月國家(自然)公園區域內違反法案件數共 91 件，以車輛禁止進入地區之 58 件最多，違建之 11 件次之(詳圖 3-3)。

103 年 6 月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 3 萬 9,609 團次，105 萬 558 人次，其中以服務一般遊客之 3 萬 4,666 團次，95 萬 6,417 人次最多；依參訪活動內容分共計 4 萬 6,393 團次，116 萬 6,631 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 3 萬 7,102 團次，103 萬 8,747 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

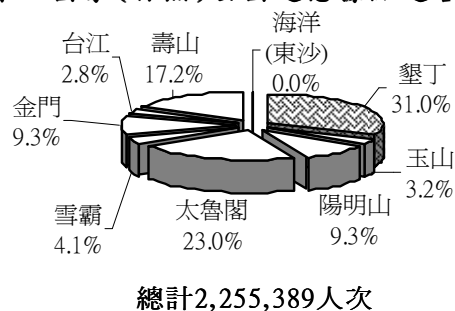


圖 3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

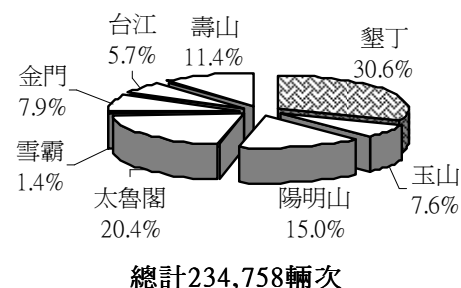


圖 3-3 國家(自然)公園違反法案件數

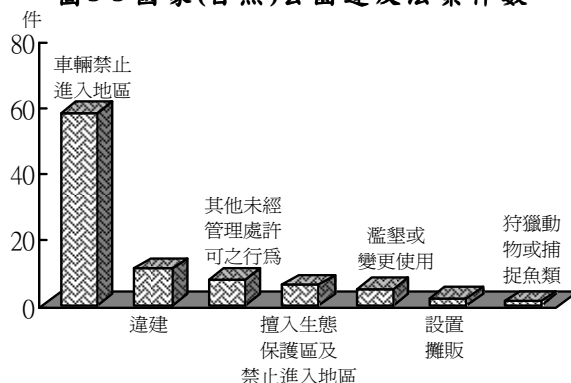


表 3-1 103 年 6 月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 June 2014 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit: Group; Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國 遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	39,609	277	1,765	228	34,666	2,673	46,393	37,102	5,761	2,980	550
人次 Visitor	1,050,558	7,001	51,141	3,179	956,417	32,820	1,166,631	1,038,747	90,819	28,280	8,785