

壹樓平面圖

A1 / S:1/50
A3 / S:1/100

R.C 牆



面積計算示意圖

A1 / S:1/50
A3 / S:1/100

壹層樓地板面積:(詳壹層平面圖)
 $2.055 \times 1.62 + (1.69 + 1.09) \times 1.62 + 6.355 \times 0.92$
 $+ (2.055 + 1.52 + 1.69) \times 5.93 + 6.355 \times 6.53 + 1.82 \times 0.6 = 87.49 \text{ m}^2$

壹層容積樓地板面積:(詳面積計算示意圖)
 $\textcircled{1} + \textcircled{2} + \textcircled{3} + \textcircled{4} + \textcircled{5} + \textcircled{6} + \textcircled{7}$ 超過2m計入
建築面積
 $2.055 \times 1.62 + 2.78 \times 1.62 + 6.355 \times 0.92 + 5.265 \times 5.93$
 $+ 6.355 \times 6.53 + 1.82 \times 0.6 + 4.465 \times 0.06 + 1.52 \times 1.62 = 90.22 \text{ m}^2$

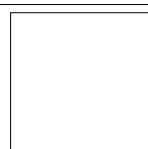
陽台面積:
 $\textcircled{8} + \textcircled{9}$
 $1.62 \times 5.93 + 4.465 \times 2 = 18.54 \text{ m}^2 > 90.22 / 8 = 11.28 \text{ m}^2$
陽台超過建築面積八分之一部分: $18.54 - 11.28 = 7.26 \text{ m}^2$

壹層容積樓地板面積 = $90.22 + 7.26 = 97.48 \text{ m}^2$

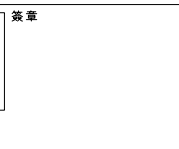
項次	法 規 檢 討																														
1	垂直樓層高度檢討: 依據建築技術規則施工篇第33條第3項規定樓層及平台之淨高應較量>75公分,樓高尺寸 210公分以下,樓高尺寸21公分以上, 木質樓層淨高=75cm = 75cm, 樓高=20cm = 20cm, 樓高=25cm > 21cm.																														
2	樓上樓層檢討: 依據建築技術規則設計施工篇第三十七條規定(住宅類): 大樓層數應每層有一居住單元一個 小樓層數應每層有一居住單元一個 店面或辦公室應每層有一居住單元一個 店面或辦公室應每層有一居住單元一個																														
3	採光面積檢討: <table><tr><th colspan="3">門窗採光面積表</th></tr><tr><th>門窗編號</th><th>尺寸</th><th>面積(㎡)</th></tr><tr><td>W1</td><td>3.26*0.21</td><td>0.69</td></tr><tr><td>W2*2</td><td>0.3*1.45*2</td><td>0.88</td></tr><tr><td>W3</td><td>1.52*1.57</td><td>2.39</td></tr><tr><td>W4</td><td>0.62*0.82</td><td>0.51</td></tr><tr><td>W5</td><td>2.12*0.42</td><td>0.89</td></tr><tr><td>W6</td><td>1.42*0.72</td><td>1.02</td></tr><tr><td>W7*2</td><td>0.42*0.92*2</td><td>0.78</td></tr><tr><td>DW3</td><td>3.84*1.91</td><td>7.34</td></tr></table> $0.69+0.88+2.39+0.51+0.89+1.02+0.78+7.34$ $=14.5\text{㎡}>87.49/8=10.94\text{㎡}...\text{OK!}$	門窗採光面積表			門窗編號	尺寸	面積(㎡)	W1	3.26*0.21	0.69	W2*2	0.3*1.45*2	0.88	W3	1.52*1.57	2.39	W4	0.62*0.82	0.51	W5	2.12*0.42	0.89	W6	1.42*0.72	1.02	W7*2	0.42*0.92*2	0.78	DW3	3.84*1.91	7.34
門窗採光面積表																															
門窗編號	尺寸	面積(㎡)																													
W1	3.26*0.21	0.69																													
W2*2	0.3*1.45*2	0.88																													
W3	1.52*1.57	2.39																													
W4	0.62*0.82	0.51																													
W5	2.12*0.42	0.89																													
W6	1.42*0.72	1.02																													
W7*2	0.42*0.92*2	0.78																													
DW3	3.84*1.91	7.34																													

林志成建築師事務所
建築師林志成
地址:新竹市自由路69號5F-22
電話:(03)5420210 傳真:(03)5420212
電子信箱:urban.design@msa.hinet.net

印鑑



簽章



鄉村地區住宅標準建築圖樣

內政部營建署頒製 (桃竹苗地區編號-02-A)

工程名稱		比例尺 1:100	圖號 A2-1
圖號名稱	壹層平面圖	單位 cm或m	
業務編號		圖紙 A3	張數 3/14