

申請位置(地號)		使用分區		張號	圖號	圖號名稱	張號	圖號	圖號名稱
基地面積(謄本)		使用基地面積		1 26	A1-1	基本資料及法規檢討/	21 26	S2-2	鋼柱與鋼樑接合詳細圖
退縮面積		其他面積				圖說目錄索引表/面積計算表	22 26	S2-3	柱樑鋼骨加勁大樣圖
建築面積	76*2=152㎡	法定空地面積		2 26	A2-1	壹層配置面圖	23 26	S2-4	輕鋼牆結構標準圖
建蔽率		小於法定建蔽率( )%	容積率	3 26	A2-2	貳層平面圖	24 26	S2-5	輕鋼牆與鋼樑接合詳細圖
總樓地板面積	188.57*2=377.14㎡	工程造價		4 26	A2-3	參層/屋突壹層平面圖	25 26	S2-6	樓梯結構標準圖
1 基本資料及法規檢討				5 26	A3-1	正向/右向立面圖	26 26	S2-7	鋼筋配筋標準圖
檢討項目				6 26	A3-2	背向/左向立面圖			
建築線				7 26	A4-1	橫向/縱向剖面圖			
停車空間				8 26	A4-2	樓梯剖面詳圖			
防火構造				9 26	A4-3	浴廁剖面詳圖			
挑空、管道間				10 26	A4-4	入口剖面詳圖			
非防火構造之外牆及屋頂				11 26	A4-5	後陽台剖面詳圖			
樓梯、平台淨寬及梯級尺寸				12 26	A5-1	門窗表			
陽台、屋簷及遮陽板				13 26	A5-2	污水處理設備詳圖			
開口、開窗及防火間隔				14 26	A5-3	裝修構造詳細圖			
緊急進口				15 26	S1-1	結構說明/圖例			
欄杆扶手				16 26	S1-2	基礎/壹層結構平面圖			
樓地板、外牆				17 26	S1-3	貳層/參層結構平面圖			
高度				18 26	S1-4	參層斜板/屋頂水框架結構平面圖			
屋頂突出物				19 26	S1-5	屋頂斜板/屋頂結構平面圖			
日照、採光、通風				20 26	S2-1	基礎與樓板配筋接合詳細圖			
最低活載重				2 圖說目錄索引表					
污水處理設施									
依建築法第26條規定第15至21項檢討表									
1. 非都市土地申請建築時其土地編定使用符合規定				A B棟樓地板面積合計					
2. 申請基地套繪圖查核結果基地無違反規定重複建築使用									
3. 基地符合各直轄市、縣(市)政府所定畸零地使用規則(或自治條例)之規定。									
4. 基地符合禁限建規定									
5. 區域計畫法或非都市土地使用管制規則之指導或特別規定									
6. 其他									

A B棟樓地板面積合計		建築樓地板面積	陽台面積	合計	計入容積樓地板檢討
	騎樓或門廊				
	一層	76*2=152㎡	14.84*2=29.68㎡	90.84*2=181.68㎡	76*2=152㎡
	二層	69.90*2=139.80㎡	6.95*2=13.90㎡	76.85*2=153.70㎡	69.90*2=139.80㎡
	三層	39.20*2=78.40㎡	5.46*2=10.92㎡	44.66*2=89.32㎡	39.20*2=78.40㎡
	四層				
	屋突一	3.47*2=6.94㎡		3.47*2=6.94㎡	
	屋突二				
	合計	188.57*2=377.14㎡	27.25*2=54.50㎡	215.82*2=431.64㎡	185.10*2=370.2㎡
3 面積計算表					

陳正宏建築師事務所 建築師:陳正宏 地址:宜蘭縣員山鄉賢德路二段34巷11弄1號 電話:03-9255553 傳真:03-9254499 電子信箱:cch.arch@msa.hinet.net	印鑑	簽章	鄉村地區住宅興建設計圖樣 內政部營建署頒製 (東花宜地區 編號-01-C型)	工程名稱	退休夫婦型設計圖	比例尺 1:100	圖號 A1-1 張號 1 26
				圖號名稱	面積計算表、索引表及法規檢討表	單位	
				業務編號		圖紙 A3	