

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國 82 年 1 月(第 136 期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

106 年 1 月核發之建造執照件數計 1,842 件，較上月減少 9.4%，較去年同月(105 年 1 月)減少 5.4%；總樓地板面積為 257 萬平方公尺，較上月減少 2.6%，較去年同月(105 年 1 月)增加 2.4%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 72.8%，以桃園市占 21.9%最多，臺中市占 15.6%次之，六都以外之其他縣市占 25.1%，其中以宜蘭縣占 5.2%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為桃園市、新北市及臺南市，分別增加 28 萬 8 千平方公尺、6 萬 6 千平方公尺及 2 萬 3 千平方公尺，減少者依序為臺北市、臺中市及高雄市，分別減少 7 萬 3 千平方公尺、6 萬 4 千平方公尺及 5 萬 1 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為宜蘭縣，增加 8 萬 7 千平方公尺，增幅最大者亦為宜蘭縣，增幅 190.4%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少 17 萬 4 千平方公尺，減幅最大者為花蓮縣，減幅 89.8%(詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

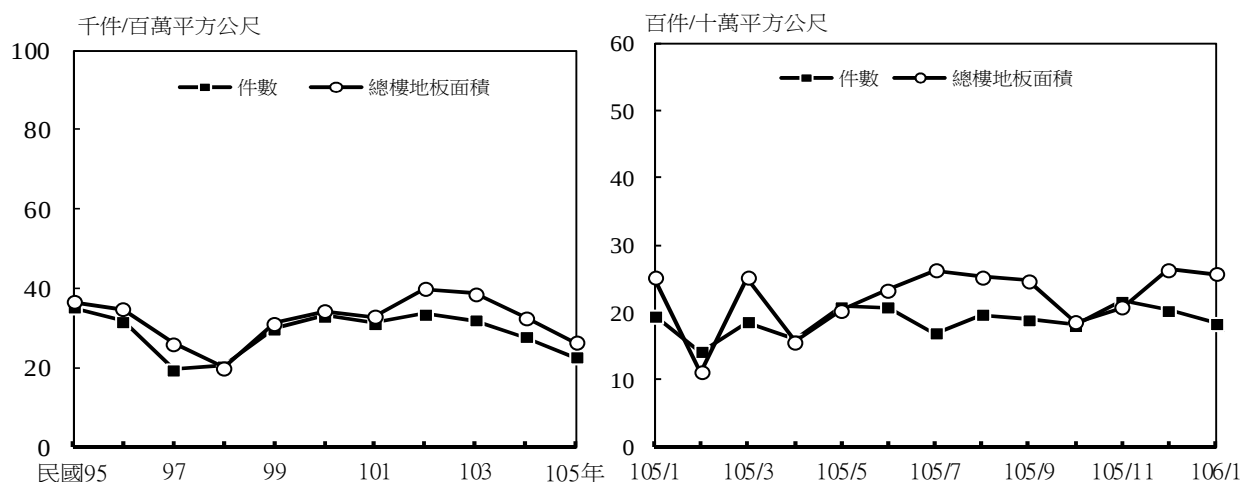


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
95 年 2006	35,184	36,664	105 年 2016	22,511	26,235
96 年 2007	31,704	34,732	1 月 Jan.	1,948	2,510
97 年 2008	19,484	26,166	2 月 Feb.	1,413	1,111
98 年 2009	20,517	19,916	3 月 Mar.	1,845	2,517
99 年 2010	29,696	31,174	4 月 Apr.	1,596	1,559
100 年 2011	33,161	34,148	5 月 May	2,083	2,032
101 年 2012	31,237	32,883	6 月 June	2,066	2,331
102 年 2013	33,531	39,760	7 月 July	1,687	2,617
103 年 2014	31,994	38,635	12 月 Dec.	2,032	2,638
104 年 2015	27,643	32,596	106 年 2017	1,842	2,570
105 年 2016	22,511	26,235	1 月 Jan.	1,842	2,570

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 1 月		105 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,570,035	100.0	2,638,190	100.0	-68,155	-2.6
新北市	358,601	14.0	292,552	11.1	66,049	22.6
臺北市	138,949	5.4	211,615	8.0	-72,666	-34.3
桃園市	561,790	21.9	273,575	10.4	288,215	105.4
臺中市	400,729	15.6	464,365	17.6	-63,636	-13.7
臺南市	274,810	10.7	252,165	9.6	22,645	9.0
高雄市	132,715	5.2	183,379	7.0	-50,664	-27.6
臺灣省	631,723	24.6	896,039	34.0	-264,316	-29.5
宜蘭縣	132,418	5.2	45,601	1.7	86,817	190.4
新竹縣	49,243	1.9	223,047	8.5	-173,804	-77.9
苗栗縣	54,245	2.1	60,812	2.3	-6,567	-10.8
彰化縣	95,533	3.7	146,518	5.6	-50,985	-34.8
南投縣	27,288	1.1	33,210	1.3	-5,922	-17.8
雲林縣	76,389	3.0	98,507	3.7	-22,118	-22.5
嘉義縣	56,296	2.2	35,449	1.3	20,847	58.8
屏東縣	47,641	1.9	62,374	2.4	-14,733	-23.6
臺東縣	8,419	0.3	14,209	0.5	-5,790	-40.7
花蓮縣	7,577	0.3	74,638	2.8	-67,061	-89.8
澎湖縣	6,395	0.2	14,498	0.5	-8,103	-55.9
基隆市	6,645	0.3	22,787	0.9	-16,142	-70.8
新竹市	45,498	1.8	47,328	1.8	-1,830	-3.9
嘉義市	18,136	0.7	17,061	0.6	1,075	6.3
福建省	12,900	0.5	6,634	0.3	6,266	94.5
金門縣	12,900	0.5	6,634	0.3	6,266	94.5
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	57,818	2.2	57,866	2.2	-48	-0.1
國家公園管理處	823	0.0	953	0.0	-130	-13.6
其他	56,995	2.2	56,913	2.2	82	0.1

二、住宅建造執照核發情形：

106 年 1 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 1,373 件，較上月減少 7.6%，較去年同月減少 6.4%；戶數共計 7,502 戶，較上月減少 7.2%，較去年同月減少 13.3%；總樓地板面積為 116 萬 6 千平方公尺，較上月減少 4.5%，較去年同月減少 18.2%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 71.9%，以臺中市占 20.4%最多，桃園市占 18.1%次之，六都以外之其他縣市占 28.1%，其中以彰化縣占 5.9%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及桃園市，分別增加 13 萬 6 千平方公尺及 9 萬 6 千平方公尺，減少者依序為臺中市、高雄市、臺南市及臺北市，分別減少 8 萬 8 千平方公尺、2 萬 9 千平方公尺、2 萬 7 千平方公尺及 6 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為宜蘭縣，增加 3 萬 7 千平方公尺，增幅最大者為金門縣，增幅 166.6%，總樓地板面積減少最多者為花蓮縣，減少 6 萬 4 千平方公尺，減幅最大者亦為花蓮縣，減幅 91.1% (詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

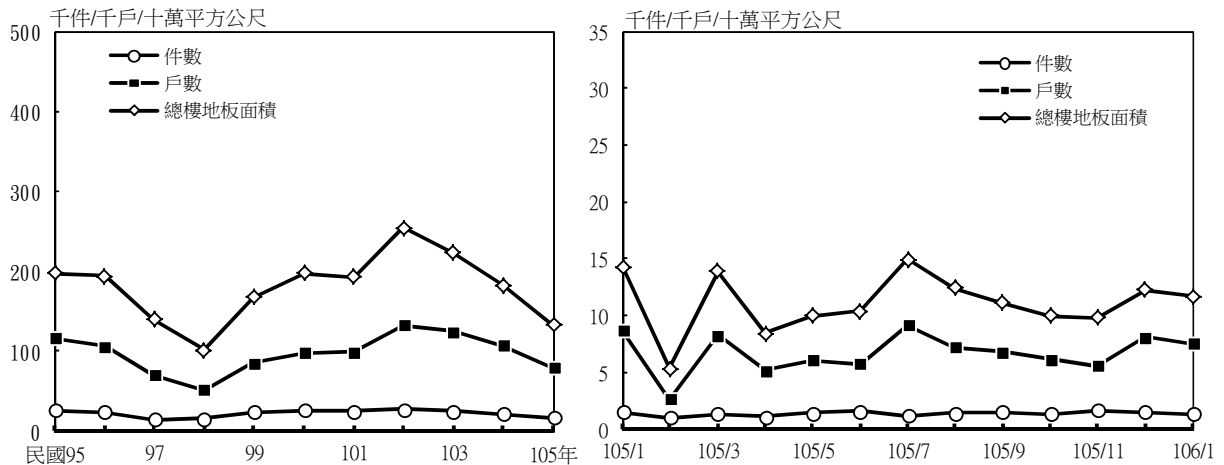


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	105 年 2016	16,590	79,490	13,264
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	1 月 Jan.	1,467	8,654	1,426
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	2 月 Feb.	1,051	2,681	530
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	3 月 Mar.	1,321	8,260	1,388
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	4 月 Apr.	1,137	5,176	841
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	5 月 May	1,445	6,070	1,000
101 年 2012	24,576	98,663	19,319	6 月 June	1,564	5,736	1,035
102 年 2013	27,234	133,072	25,417	7 月 July	1,205	9,168	1,490
103 年 2014	25,261	124,127	22,231	12 月 Dec.	1,486	8,085	1,221
104 年 2015	21,440	106,752	18,233	106 年 2017	1,373	7,502	1,166
105 年 2016	16,590	79,490	13,264	1 月 Jan.	1,373	7,502	1,166

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 1 月		105 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,166,479	100.0	1,221,276	100.0	-54,797	-4.5
新北市	199,085	17.1	63,551	5.2	135,534	213.3
臺北市	56,901	4.9	62,605	5.1	-5,704	-9.1
桃園市	210,879	18.1	114,539	9.4	96,340	84.1
臺中市	237,486	20.4	325,098	26.6	-87,612	-26.9
臺南市	75,485	6.5	102,324	8.4	-26,839	-26.2
高雄市	57,740	4.9	86,726	7.1	-28,986	-33.4
臺灣省	316,242	27.1	460,937	37.7	-144,695	-31.4
宜蘭縣	65,836	5.6	29,323	2.4	36,513	124.5
新竹縣	32,966	2.8	77,469	6.3	-44,503	-57.4
苗栗縣	33,556	2.9	34,888	2.9	-1,332	-3.8
彰化縣	68,679	5.9	59,519	4.9	9,160	15.4
南投縣	17,146	1.5	15,497	1.3	1,649	10.6
雲林縣	24,096	2.1	35,250	2.9	-11,154	-31.6
嘉義縣	12,423	1.1	7,332	0.6	5,091	69.4
屏東縣	20,798	1.8	28,903	2.4	-8,105	-28.0
臺東縣	5,475	0.5	8,756	0.7	-3,281	-37.5
花蓮縣	6,265	0.5	70,464	5.8	-64,199	-91.1
澎湖縣	3,539	0.3	12,124	1.0	-8,585	-70.8
基隆市	4,021	0.3	22,787	1.9	-18,766	-82.4
新竹市	6,135	0.5	42,817	3.5	-36,682	-85.7
嘉義市	15,307	1.3	15,808	1.3	-501	-3.2
福建省	11,838	1.0	4,440	0.4	7,398	166.6
金門縣	11,838	1.0	4,440	0.4	7,398	166.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	823	0.1	1,056	0.1	-233	-22.1
國家公園管理處	823	0.1	730	0.1	93	12.7
其他	-	-	326	0.0	-326	-100.0

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

106 年 1 月核發之使用執照件數計 2,001 件，較上月減少 12.3%，較去年同月減少 7.6%；總樓地板面積為 293 萬 4 千平方公尺，較上月增加 2.0%，較去年同月增加 12.3%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 69.0%，以新北市占 25.7% 最多，桃園市占 11.2% 次之，六都以外之其他縣市占 27.7%，其中以新竹縣占 7.5% 最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、臺南市、桃園市及臺北市，分別增加 47 萬 5 千平方公尺、10 萬平方公尺、6 萬 7 千平方公尺及 1 萬 3 千平方公尺，減少者依序為臺中市及高雄市，分別減少 20 萬 1 千平方公尺及 7 萬平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為基隆市，增加 2 萬 8 千平方公尺，增幅最大者亦為基隆市，增幅 718.8%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 9 萬 9 千平方公尺最多，減幅最大者亦為新竹市，減幅 84.3%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

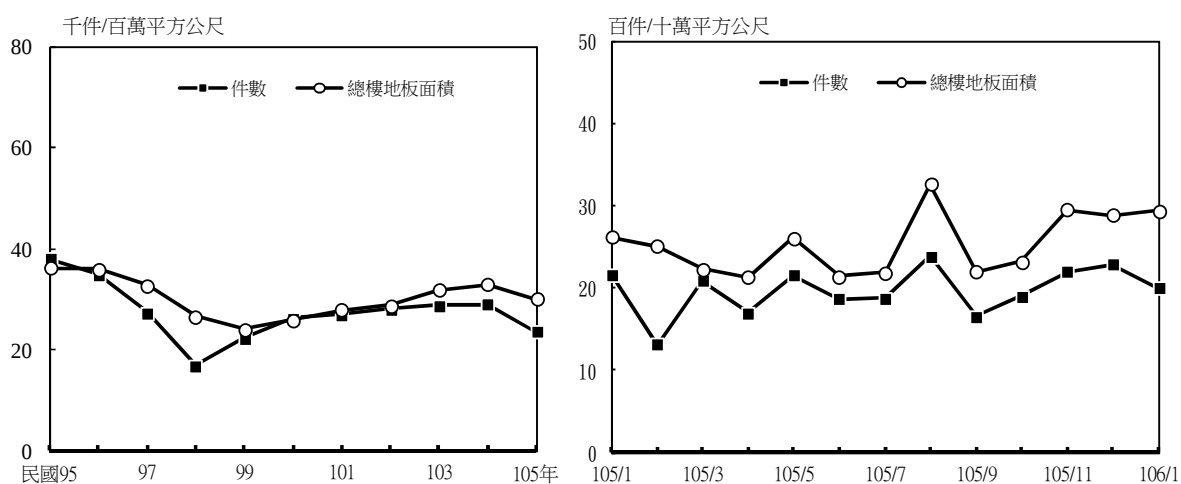


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
95 年 2006	37,978	36,202	105 年 2016	23,552	29,988
96 年 2007	34,797	36,024	1 月 Jan.	2,165	2,613
97 年 2008	27,376	32,717	2 月 Feb.	1,308	2,501
98 年 2009	16,770	26,535	3 月 Mar.	2,087	2,231
99 年 2010	22,293	24,014	4 月 Apr.	1,695	2,132
100 年 2011	26,250	25,885	5 月 May	2,149	2,603
101 年 2012	26,903	27,761	6 月 June	1,859	2,137
102 年 2013	28,014	28,772	7 月 July	1,875	2,185
103 年 2014	28,806	31,718	12 月 Dec.	2,282	2,877
104 年 2015	28,837	32,868	106 年 2017	2,001	2,934
105 年 2016	23,552	29,988	1 月 Jan.	2,001	2,934

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 1 月		105 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,934,271	100.0	2,877,183	100.0	57,088	2.0
新北市	753,918	25.7	278,680	9.7	475,238	170.5
臺北市	192,447	6.6	179,810	6.2	12,637	7.0
桃園市	329,527	11.2	262,089	9.1	67,438	25.7
臺中市	269,017	9.2	470,207	16.3	-201,190	-42.8
臺南市	325,712	11.1	226,075	7.9	99,637	44.1
高雄市	151,944	5.2	221,854	7.7	-69,910	-31.5
臺灣省	785,521	26.8	1,074,639	37.4	-289,118	-26.9
宜蘭縣	68,594	2.3	65,887	2.3	2,707	4.1
新竹縣	220,948	7.5	247,218	8.6	-26,270	-10.6
苗栗縣	38,967	1.3	122,820	4.3	-83,853	-68.3
彰化縣	104,590	3.6	117,353	4.1	-12,763	-10.9
南投縣	71,118	2.4	75,593	2.6	-4,475	-5.9
雲林縣	71,416	2.4	117,983	4.1	-46,567	-39.5
嘉義縣	35,268	1.2	37,903	1.3	-2,635	-7.0
屏東縣	51,473	1.8	99,718	3.5	-48,245	-48.4
臺東縣	28,081	1.0	19,063	0.7	9,018	47.3
花蓮縣	13,140	0.4	14,209	0.5	-1,069	-7.5
澎湖縣	15,578	0.5	5,678	0.2	9,900	174.4
基隆市	31,885	1.1	3,894	0.1	27,991	718.8
新竹市	18,292	0.6	116,866	4.1	-98,574	-84.3
嘉義市	16,171	0.6	30,454	1.1	-14,283	-46.9
福建省	25,029	0.9	11,999	0.4	13,030	108.6
金門縣	25,029	0.9	11,999	0.4	13,030	108.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	101,156	3.4	151,830	5.3	-50,674	-33.4
國家公園管理處	-	-	247	0.0	-247	-100.0
其他	101,156	3.4	151,583	5.3	-50,427	-33.3

二、住宅使用執照核發情形：

106 年 1 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 1,548 件，較上月減少 10.6%，較去年同月減少 9.9%；戶數共計 9,481 戶，較上月增加 25.8%，較去年同月增加 8.8%；總樓地板面積為 144 萬 8 千平方公尺，較上月增加 6.2%，較去年同月減少 13.1%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 76.0%，以新北市占 28.2%最多，臺中市占 14.5%次之，六都以外之其他縣市占 23.9%，其中以彰化縣占 5.1%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、臺南市、桃園市及高雄市，分別增加 28 萬 2 千平方公尺、8 萬 1 千平方公尺、6 萬 3 千平方公尺及 1 萬平方公尺，減少者依序為臺中市及臺北市，分別減少 11 萬平方公尺及 5 萬 1 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為彰化縣，增加 1 萬 9 千平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅 1,593.2%，總樓地板面積減少最多者為苗栗縣，減少 8 萬 4 千平方公尺，減幅最大者為新竹市，減幅 81.9%(詳表 2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

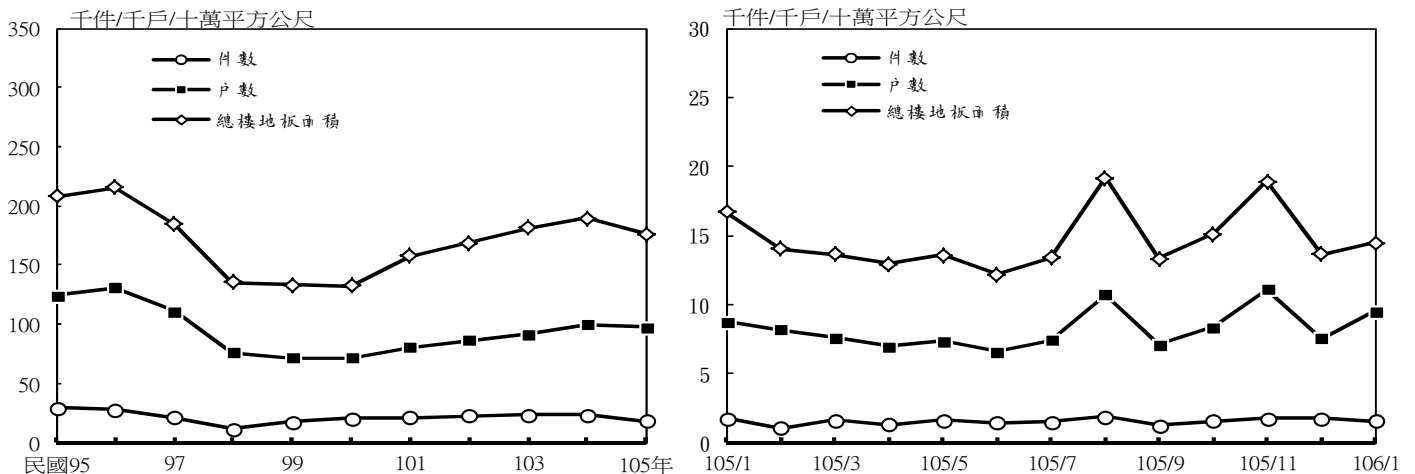


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	105 年 2016	18,315	97,620	17,646
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	1 月 Jan.	1,719	8,711	1,667
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	2 月 Feb.	1,018	8,177	1,400
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	3 月 Mar.	1,635	7,598	1,361
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	4 月 Apr.	1,325	6,970	1,293
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	5 月 May	1,629	7,362	1,360
101 年 2012	21,135	80,653	15,744	6 月 June	1,414	6,559	1,219
102 年 2013	22,372	86,438	16,888	7 月 July	1,476	7,436	1,335
103 年 2014	23,032	91,883	18,109	12 月 Dec.	1,732	7,536	1,363
104 年 2015	23,217	99,421	18,982	106 年 2017	1,548	9,481	1,448
105 年 2016	18,315	97,620	17,646	1 月 Jan.	1,548	9,481	1,448

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	106 年 1 月		105 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,448,443	100.0	1,363,434	100.0	85,009	6.2
新北市	408,665	28.2	127,077	9.3	281,588	221.6
臺北市	44,890	3.1	96,150	7.1	-51,260	-53.3
桃園市	175,769	12.1	112,596	8.3	63,173	56.1
臺中市	210,295	14.5	320,521	23.5	-110,226	-34.4
臺南市	160,264	11.1	79,299	5.8	80,965	102.1
高雄市	101,634	7.0	91,247	6.7	10,387	11.4
臺灣省	337,008	23.3	523,621	38.4	-186,613	-35.6
宜蘭縣	22,658	1.6	41,011	3.0	-18,353	-44.8
新竹縣	57,000	3.9	108,496	8.0	-51,496	-47.5
苗栗縣	29,457	2.0	113,297	8.3	-83,840	-74.0
彰化縣	73,841	5.1	54,353	4.0	19,488	35.9
南投縣	36,767	2.5	28,962	2.1	7,805	26.9
雲林縣	22,096	1.5	23,865	1.8	-1,769	-7.4
嘉義縣	15,359	1.1	17,417	1.3	-2,058	-11.8
屏東縣	14,622	1.0	29,909	2.2	-15,287	-51.1
臺東縣	10,298	0.7	14,134	1.0	-3,836	-27.1
花蓮縣	11,451	0.8	11,908	0.9	-457	-3.8
澎湖縣	14,213	1.0	5,290	0.4	8,923	168.7
基隆市	14,900	1.0	880	0.1	14,020	1,593.2
新竹市	8,875	0.6	49,100	3.6	-40,225	-81.9
嘉義市	5,471	0.4	24,999	1.8	-19,528	-78.1
福建省	8,926	0.6	11,783	0.9	-2,857	-24.2
金門縣	8,926	0.6	11,783	0.9	-2,857	-24.2
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	992	0.1	1,140	0.1	-148	-13.0
國家公園管理處	-	-	101	0.0	-101	-100.0
其他	992	0.1	1,039	0.1	-47	-4.5

三、總樓地板面積按高度別分：

106 年 1 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 15 公尺-30 公尺以下」占 23.6% 最多，其次依序為「超過 45 公尺-60 公尺以下」及「超過 7 公尺-15 公尺以下」分別占 20.0% 及 19.4%(詳圖 2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 75 公尺-90 公尺以下」增加 86.0% 最多，「超過 60 公尺-75 公尺以下」增加 65.7%次之，呈負成長者以「超過 90 公尺」減少 58.1%最多，「7 公尺以下」減少 43.3%次之(詳表 2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 45 公尺-60 公尺以下」增加 76.4% 最多，「超過 30 公尺-45 公尺以下」增加 63.2%次之，呈負成長者以「超過 75 公尺-90 公尺以下」減少 59.9%最多，「超過 90 公尺」減少 56.5%次之(詳表 2-5)。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

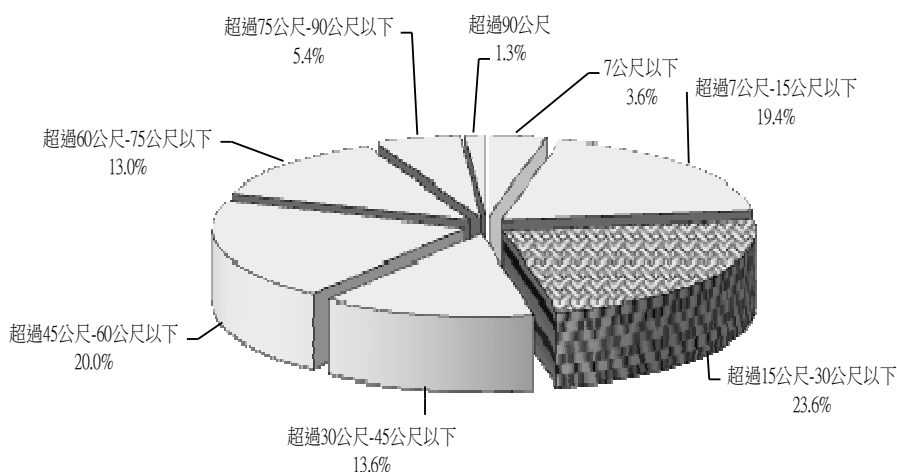


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年 月 別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit：Km ² ；%							
	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
102 年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
103 年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
104 年 2015	1,700	8,883	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
105 年 2016	1,274	7,219	6,589	3,703	5,329	2,052	2,269	1,553
1 月 Jan.	138	667	495	245	333	253	395	87
12 月 Dec.	188	732	773	292	486	230	85	91
106 年 2017	107	570	693	399	588	381	158	38
1 月 Jan.	107	570	693	399	588	381	158	38
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-43.3	-22.1	-10.4	36.7	20.8	65.7	86.0	-58.1
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-22.7	-14.5	39.9	63.2	76.4	50.9	-59.9	-56.5

四、總樓地板面積按使用分區別分：

106 年 1 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 104 萬 3 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 35.5%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 24 萬 9 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 8.5%(詳圖 2-4、表 2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以文教區增加 167.9%最多，商業區增加 70.1%次之，呈負成長者以行政區減少 97.6%最多，風景區減少 24.0%次之；都市計畫區域外，住宅減少 27.5%、非住宅減少 47.4%(詳表 2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以工業區增加 266.2%最多，農業區增加 131.8%次之，呈負成長者以行政區減少 98.7%最多，住宅區減少 19.7%次之；都市計畫區域外，住宅減少 59.2%、非住宅增加 7.9%(詳表 2-6)。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

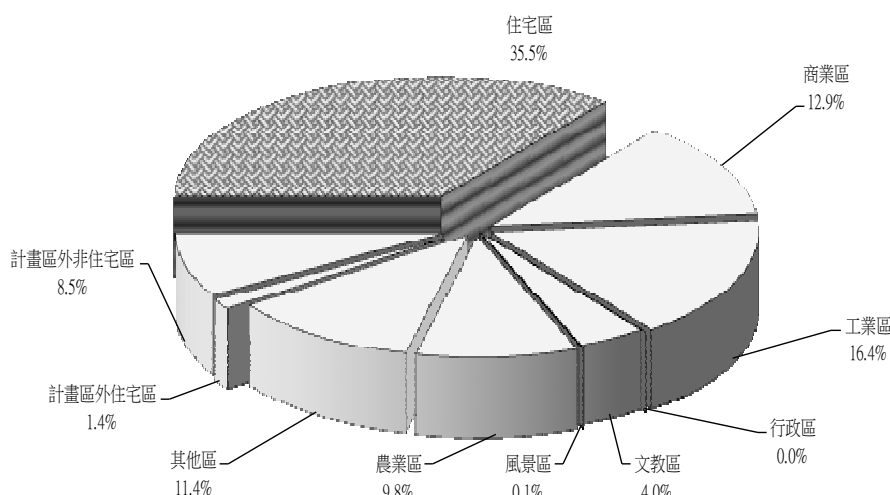


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
102 年 2012	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
103 年 2013	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316
104 年 2014	13,654	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412	631	3,768
105 年 2016	13,253	4,022	2,851	334	589	22	1,605	3,333	609	3,370
1 月 Jan.	1,299	371	131	49	121	2	124	188	98	230
12 月 Dec.	1,129	222	561	25	44	2	188	177	55	473
106 年 2017	1,043	378	481	1	119	2	288	335	40	249
1 月 Jan.	1,043	378	481	1	119	2	288	335	40	249
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-7.6	70.1	-14.2	-97.6	167.9	-24.0	53.3	88.9	-27.5	-47.4
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-19.7	1.9	266.2	-98.7	-1.7	1.3	131.8	78.4	-59.2	7.9

五、總樓地板面積按層樓別分：

106 年 1 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 43.2%之比例最高，「11-15 層」占 24.1%次之，「6-10 層」占 15.2%再次之(詳圖 2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「16-20 層」增加 287.7%最多，「11-15 層」增加 88.9%次之，呈負成長者以「21 層以上」減少 42.0%最多，「1-5 層」減少 20.5%次之(詳表 2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「11-15 層」增加 80.6%最多，「6-10 層」增加 49.9%次之，呈負成長者除「地下層」本月無值外，僅「21 層以上」減少 60.7%(詳表 2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

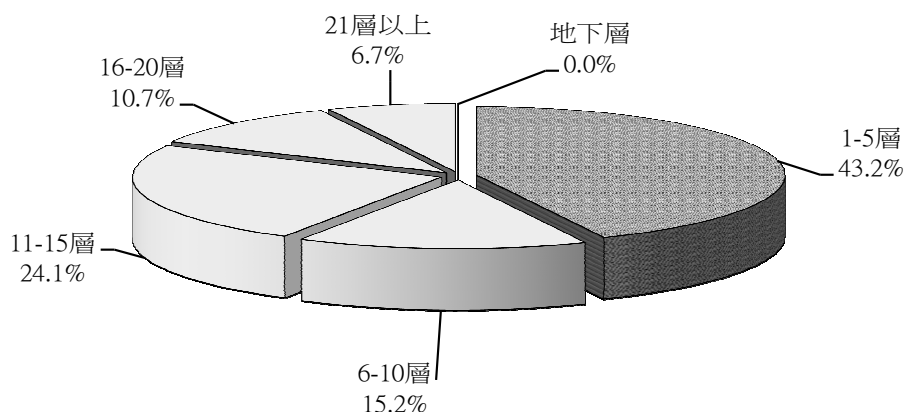


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
102 年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
103 年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	-
104 年 2015	17,299	3,516	6,427	1,596	4,019	11
105 年 2016	14,381	3,465	6,018	1,369	4,754	1
1 月 Jan.	1,188	298	392	236	499	0.24
12 月 Dec.	1,595	488	375	81	338	-
106 年 2017	1,269	446	708	315	196	-
1 月 Jan.	1,269	446	708	315	196	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-20.5	-8.6	88.9	287.7	-42.0	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	6.8	49.9	80.6	33.4	-60.7	-100.0

參、國家(自然)公園經營管理概況

106 年 1 月國家(自然)公園 51 個遊憩據點總遊客人次為 166 萬 9,562 人次，其中以太魯閣國家公園之 39 萬 3,428 人次最多，占總遊客人次的 23.6%(詳圖 3-1)。1 月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為 24 萬 2,482 輛次，其中以陽明山國家公園之 5 萬 7,379 輛次最多，占總車輛次之 23.7%(詳圖 3-2)。

106 年 1 月國家(自然)公園區域內違反法案件數共 41 件，以車輛禁止進入地區之 17 件最多，擅入生態護區及禁止進入地區 9 件次之(詳圖 3-3)。

106 年 1 月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 3 萬 2,348 團次，44 萬 7,684 人次，其中以服務一般遊客之 2 萬 7,157 團次，32 萬 9,045 人次最多；依參訪活動內容分共計 3 萬 7,096 團次，50 萬 8,051 人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之 3 萬 1,180 團次，42 萬 6,623 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

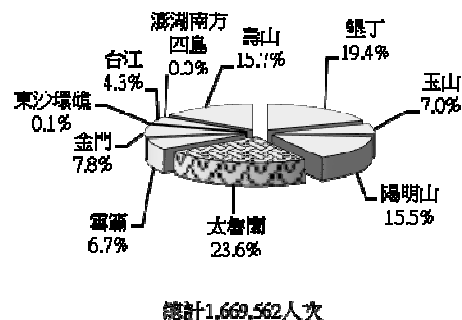


圖 3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

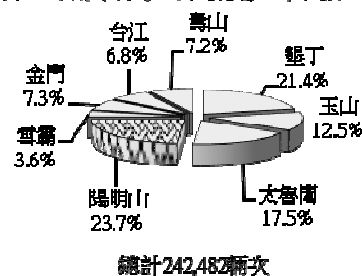


圖 3-3 國家(自然)公園違反法案件數

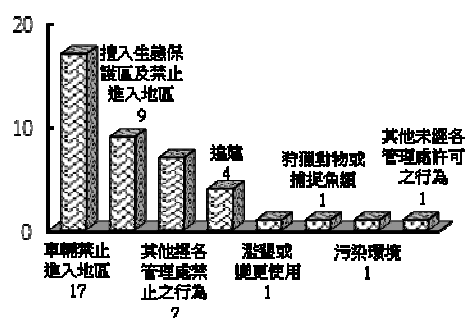


表 3-1 106 年 1 月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 January 2017 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity							按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	32,348	603	1,203	47	27,157	3,338	2,722	37,096	31,180	3,137	2,616	163
人次 Visitor	447,684	24,719	23,204	841	329,045	69,875	66,891	508,051	426,623	44,890	18,711	17,827