

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月(第136期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

104年2月核發之建造執照件數計1,911件，較上(1)月減少27.0%，較去年同月(103年2月)增加0.5%；總樓地板面積為246萬3千平方公尺，較上月減少29.5%，較去年同月減少5.4%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占60.2%，以桃園市占19.9%最多，臺中市占11.3%次之，六都以外之其他縣市占39.3%，其中以新竹縣占8.7%最多，彰化縣占7.5%次之；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積皆呈負成長，以新北市減少33萬平方公尺最多，臺南市減少31萬9千平方公尺次之，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加13萬7千平方公尺，增幅最大者為連江縣，增幅235.0%，總樓地板面積減少最多者為屏東縣，減少3萬平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅75.0%(詳表1-2)。

圖1-1 建築物建造執照

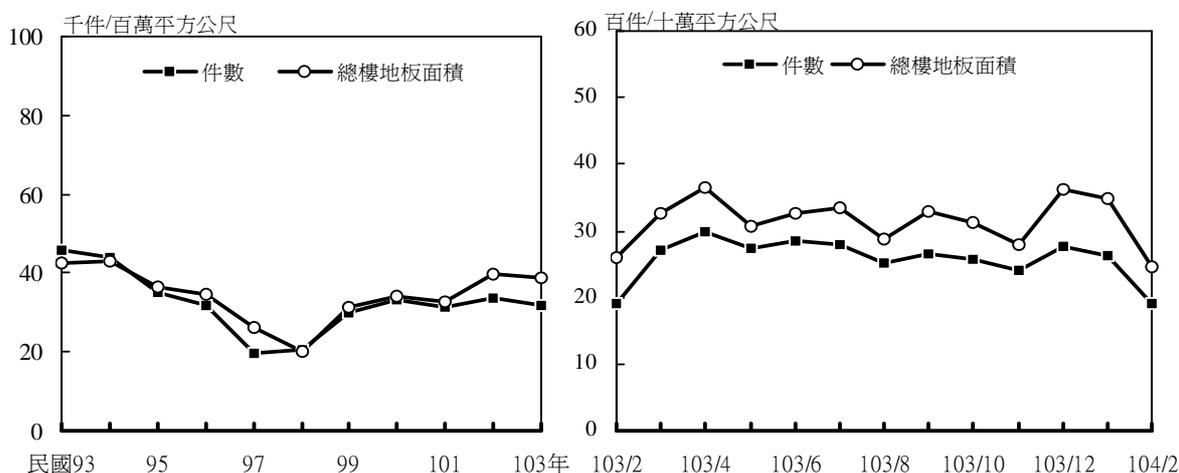


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺		Unit：Case；Km ²			
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
93年 2004	45,934	42,497	103年 2014	31,994	38,635
94年 2005	43,805	43,200	2月 Feb.	1,902	2,604
95年 2006	35,184	36,664	3月 Mar.	2,701	3,266
96年 2007	31,704	34,732	4月 Apr.	2,993	3,651
97年 2008	19,484	26,166	5月 May	2,731	3,070
98年 2009	20,517	19,916	6月 Jun.	2,839	3,252
99年 2010	29,696	31,174	7月 Jul.	2,792	3,351
100年 2011	33,161	34,148	8月 Aug.	2,511	2,869
101年 2012	31,237	32,883	104年 2015	4,529	5,957
102年 2013	33,531	39,760	1月 Jan.	2,618	3,494
103年 2014	31,994	38,635	2月 Feb.	1,911	2,463

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 2 月		104 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,462,604	100.0	3,494,040	100.0	-1,031,436	-29.5
新北市	161,570	6.6	491,167	14.1	-329,597	-67.1
臺北市	156,506	6.4	164,240	4.7	-7,734	-4.7
桃園市	491,261	19.9	685,294	19.6	-194,033	-28.3
臺中市	278,789	11.3	284,415	8.1	-5,626	-2.0
臺南市	178,471	7.2	497,754	14.2	-319,283	-64.1
高雄市	216,047	8.8	246,242	7.0	-30,195	-12.3
臺灣省	952,334	38.7	905,982	25.9	46,352	5.1
宜蘭縣	53,248	2.2	80,955	2.3	-27,707	-34.2
新竹縣	213,136	8.7	75,713	2.2	137,423	181.5
苗栗縣	89,213	3.6	98,927	2.8	-9,714	-9.8
彰化縣	185,274	7.5	152,956	4.4	32,318	21.1
南投縣	35,352	1.4	53,548	1.5	-18,196	-34.0
雲林縣	167,690	6.8	188,350	5.4	-20,660	-11.0
嘉義縣	46,504	1.9	35,826	1.0	10,678	29.8
屏東縣	43,356	1.8	73,809	2.1	-30,453	-41.3
臺東縣	27,041	1.1	46,602	1.3	-19,561	-42.0
花蓮縣	24,103	1.0	33,741	1.0	-9,638	-28.6
澎湖縣	15,896	0.6	30,286	0.9	-14,390	-47.5
基隆市	994	0.0	3,974	0.1	-2,980	-75.0
新竹市	29,189	1.2	20,469	0.6	8,720	42.6
嘉義市	21,338	0.9	10,826	0.3	10,512	97.1
福建省	15,707	0.6	9,228	0.3	6,479	70.2
金門縣	13,794	0.6	8,657	0.2	5,137	59.3
連江縣	1,913	0.1	571	0.0	1,342	235.0
內政部指定特設 主管建築機關	11,919	0.5	209,718	6.0	-197,799	-94.3
國家公園管理處	534	0.0	830	0.0	-296	-35.7
其他	11,385	0.5	208,888	6.0	-197,503	-94.5

二、住宅建造執照核發情形：

104年2月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,455件，較上月減少29.4%，較去年同月增加0.7%；戶數共計6,734戶，較上月減少46.2%，較去年同月減少30.7%；總樓地板面積為128萬6千平方公尺，較上月減少38.3%，較去年同月減少21.7%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占69.9%，以桃園市占25.4%最多，臺中市占16.6%次之，六都以外之其他縣市占29.9%，其中以新竹縣占7.9%最多，彰化縣占3.5%次之；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者僅有臺中市，增加2萬平方公尺，減少者則以臺南市減少36萬平方公尺最多，新北市減少30萬2千平方公尺次之，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加5萬4千平方公尺，增幅最大者為連江縣，增幅235.0%，總樓地板面積減少最多者為苗栗縣，減少4萬3千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅88.4%(詳表1-4)。

圖1-2 住宅建築物建造執照

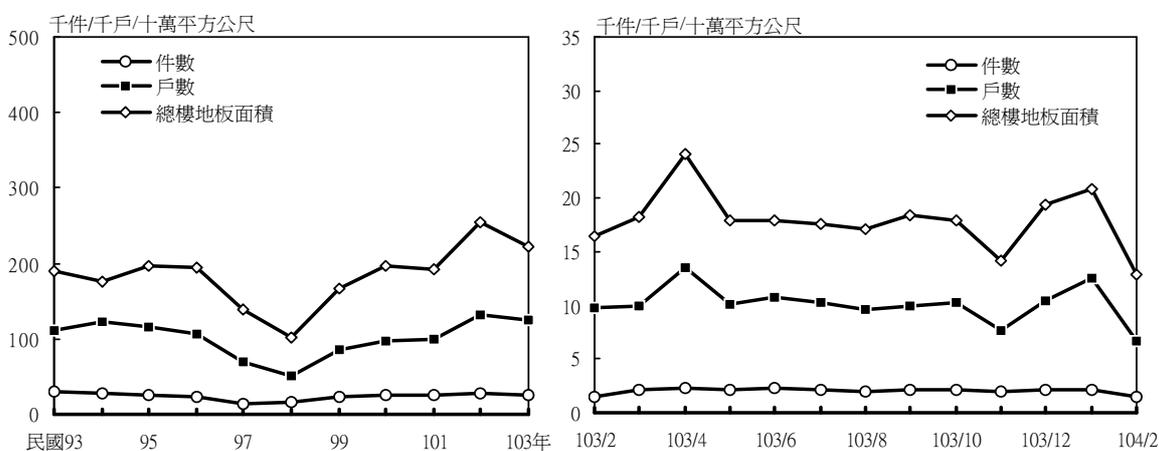


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit：Case；Household；Km²

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
93年 2004	30,386	110,981	18,891	103年 2014	25,261	124,127	22,231
94年 2005	27,886	121,652	17,674	2月 Feb.	1,445	9,714	1,642
95年 2006	25,663	116,831	19,738	3月 Mar.	2,140	9,997	1,827
96年 2007	24,060	106,270	19,359	4月 Apr.	2,353	13,463	2,413
97年 2008	14,072	69,941	13,912	5月 May	2,160	10,151	1,797
98年 2009	15,389	51,180	10,088	6月 Jun.	2,303	10,718	1,791
99年 2010	23,501	84,518	16,737	7月 Jul.	2,180	10,215	1,757
100年 2011	26,538	97,755	19,787	8月 Aug.	1,960	9,528	1,711
101年 2012	24,576	98,663	19,319	104年 2015	3,517	19,243	3,371
102年 2013	27,234	133,072	25,417	1月 Jan.	2,062	12,509	2,085
103年 2014	25,261	124,127	22,231	2月 Feb.	1,455	6,734	1,286

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 2 月		104 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,286,381	100.0	2,084,910	100.0	-798,529	-38.3
新北市	88,764	6.9	391,221	18.8	-302,457	-77.3
臺北市	74,986	5.8	103,008	4.9	-28,022	-27.2
桃園市	327,175	25.4	348,040	16.7	-20,865	-6.0
臺中市	214,136	16.6	194,560	9.3	19,576	10.1
臺南市	64,183	5.0	424,091	20.3	-359,908	-84.9
高雄市	131,621	10.2	181,144	8.7	-49,523	-27.3
臺灣省	370,699	28.8	435,259	20.9	-64,560	-14.8
宜蘭縣	27,177	2.1	52,244	2.5	-25,067	-48.0
新竹縣	102,240	7.9	48,689	2.3	53,551	110.0
苗栗縣	38,188	3.0	80,785	3.9	-42,597	-52.7
彰化縣	45,079	3.5	81,792	3.9	-36,713	-44.9
南投縣	28,397	2.2	39,872	1.9	-11,475	-28.8
雲林縣	20,831	1.6	32,386	1.6	-11,555	-35.7
嘉義縣	23,300	1.8	13,965	0.7	9,335	66.8
屏東縣	13,241	1.0	15,127	0.7	-1,886	-12.5
臺東縣	16,067	1.2	12,264	0.6	3,803	31.0
花蓮縣	9,981	0.8	25,031	1.2	-15,050	-60.1
澎湖縣	7,088	0.6	4,457	0.2	2,631	59.0
基隆市	433	0.0	3,717	0.2	-3,284	-88.4
新竹市	25,692	2.0	15,188	0.7	10,504	69.2
嘉義市	12,985	1.0	9,742	0.5	3,243	33.3
福建省	14,283	1.1	6,522	0.3	7,761	119.0
金門縣	12,370	1.0	5,951	0.3	6,419	107.9
連江縣	1,913	0.1	571	0.0	1,342	235.0
內政部指定特設 主管建築機關	534	0.0	1,065	0.1	-531	-49.9
國家公園管理處	534	0.0	830	0.0	-296	-35.7
其他	-	-	235	0.0	-235	-100.0

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

104年2月核發之使用執照件數計2,274件，較上月減少1.7%，較去年同月增加56.1%；總樓地板面積為200萬5千平方公尺，較上月減少0.7%，較去年同月增加41.7%（詳表2-1）。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占64.1%，以桃園市占14.7%最多，新北市占13.4%次之，六都以外之其他縣市占34.0%，其中以屏東縣占6.1%最多，新竹市占5.6%次之；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者僅有新北市，增加3萬6千平方公尺，減少者則以高雄市減少4萬7千平方公尺最多，臺南市減少3萬1千平方公尺次之，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為屏東縣，增加6萬9千平方公尺，增幅最大者亦為屏東縣，增幅128.9%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少4萬1千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅59.2%（詳表2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

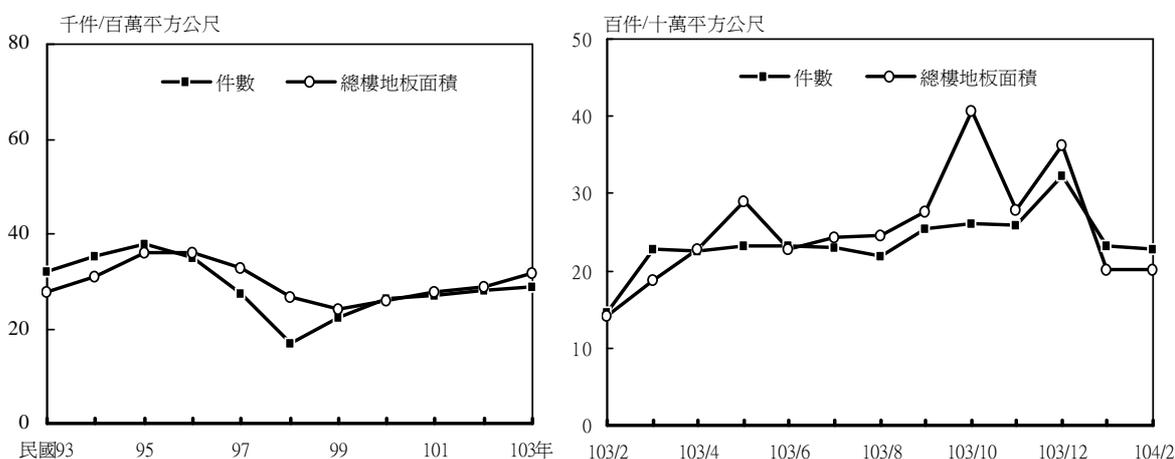


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
93年 2004	31,902	27,873	103年 2014	28,806	31,718
94年 2005	35,271	31,028	2月 Feb.	1,457	1,415
95年 2006	37,978	36,202	3月 Mar.	2,279	1,874
96年 2007	34,797	36,024	4月 Apr.	2,257	2,277
97年 2008	27,376	32,717	5月 May	2,323	2,904
98年 2009	16,770	26,535	6月 Jun.	2,326	2,274
99年 2010	22,293	24,014	7月 Jul.	2,293	2,443
100年 2011	26,250	25,885	8月 Aug.	2,196	2,447
101年 2012	26,903	27,761	104年 2015	4,587	4,024
102年 2013	28,014	28,772	1月 Jan.	2,313	2,019
103年 2014	28,806	31,718	2月 Feb.	2,274	2,005

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 2 月		104 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,004,735	100.0	2,018,928	100.0	-14,193	-0.7
新北市	269,069	13.4	233,358	11.6	35,711	15.3
臺北市	156,223	7.8	156,872	7.8	-649	-0.4
桃園市	295,096	14.7	296,890	14.7	-1,794	-0.6
臺中市	257,979	12.9	275,323	13.6	-17,344	-6.3
臺南市	186,859	9.3	218,282	10.8	-31,423	-14.4
高雄市	119,972	6.0	166,768	8.3	-46,796	-28.1
臺灣省	671,490	33.5	655,478	32.5	16,012	2.4
宜蘭縣	67,039	3.3	41,130	2.0	25,909	63.0
新竹縣	47,735	2.4	71,290	3.5	-23,555	-33.0
苗栗縣	47,742	2.4	47,124	2.3	618	1.3
彰化縣	88,157	4.4	91,838	4.5	-3,681	-4.0
南投縣	28,069	1.4	30,620	1.5	-2,551	-8.3
雲林縣	71,844	3.6	50,024	2.5	21,820	43.6
嘉義縣	20,094	1.0	48,527	2.4	-28,433	-58.6
屏東縣	122,466	6.1	53,513	2.7	68,953	128.9
臺東縣	12,820	0.6	23,947	1.2	-11,127	-46.5
花蓮縣	28,428	1.4	21,832	1.1	6,596	30.2
澎湖縣	11,939	0.6	6,180	0.3	5,759	93.2
基隆市	3,754	0.2	9,202	0.5	-5,448	-59.2
新竹市	111,267	5.6	152,581	7.6	-41,314	-27.1
嘉義市	10,136	0.5	7,670	0.4	2,466	32.2
福建省	9,963	0.5	13,911	0.7	-3,948	-28.4
金門縣	9,028	0.5	13,911	0.7	-4,883	-35.1
連江縣	935	0.0	-	-	935	-
內政部指定特設 主管建築機關	38,084	1.9	2,046	0.1	36,038	1,761.4
國家公園管理處	3,186	0.2	369	0.0	2,817	763.4
其他	34,898	1.7	1,677	0.1	33,221	1,981.0

二、住宅使用執照核發情形：

104年2月住宅(含農舍)使用執照核發件數計1,873件，較上月增加0.1%，較去年同月增加62.2%；戶數共計6,388戶，較上月減少0.4%，較去年同月增加103.6%；總樓地板面積為127萬6千平方公尺，較上月增加4.3%，較去年同月增加95.5%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占64.8%，以新北市占18.2%最多，臺中市占13.6%次之，六都以外之其他縣市占35.1%，其中以新竹市占8.4%最多，彰化縣占4.6%次之；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺北市、新北市、臺南市及桃園市，分別增加8萬3千平方公尺、4萬平方公尺、3萬平方公尺及158平方公尺，減少者依序為高雄市及臺中市，分別減少5萬平方公尺及3萬4千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為雲林縣，增加1萬9千平方公尺，增幅最大者為花蓮縣，增幅107.3%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少4萬3千平方公尺，減幅最大者為新竹縣，減幅46.1%(詳表2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

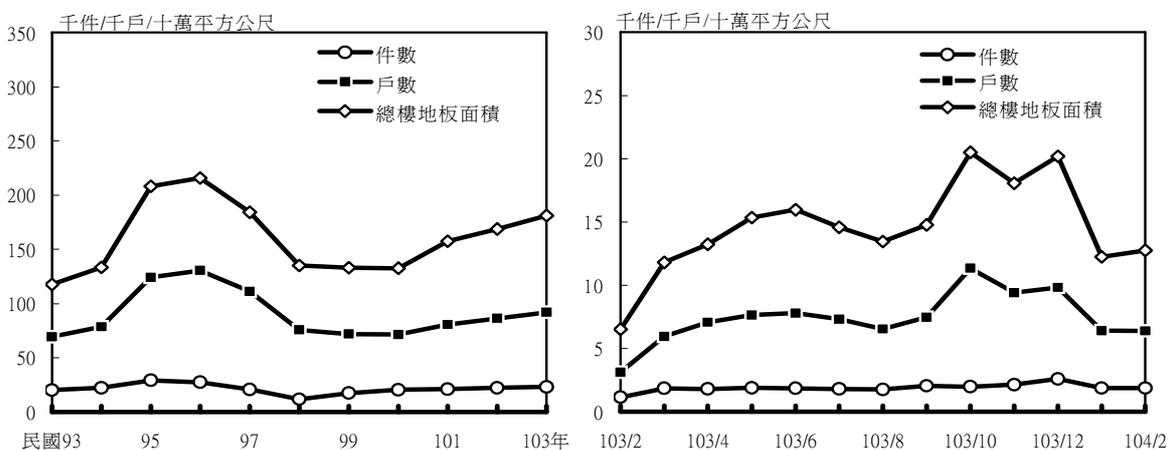


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
93年 2004	20,336	69,408	11,760	103年 2014	23,032	91,883	18,109
94年 2005	22,314	78,760	13,333	2月 Feb.	1,155	3,137	653
95年 2006	29,177	124,120	20,803	3月 Mar.	1,847	5,952	1,180
96年 2007	27,608	130,596	21,578	4月 Apr.	1,811	7,068	1,323
97年 2008	20,804	111,202	18,415	5月 May	1,887	7,641	1,535
98年 2009	11,777	75,870	13,518	6月 Jun.	1,852	7,801	1,596
99年 2010	17,418	71,875	13,315	7月 Jul.	1,817	7,303	1,459
100年 2011	20,642	71,565	13,253	8月 Aug.	1,770	6,539	1,346
101年 2012	21,135	80,653	15,744	104年 2015	3,745	12,802	2,500
102年 2013	22,372	86,438	16,888	1月 Jan.	1,872	6,414	1,224
103年 2014	23,032	91,883	18,109	2月 Feb.	1,873	6,388	1,276

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	104 年 2 月		104 年 1 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,276,200	100.0	1,223,630	100.0	52,570	4.3
新北市	232,585	18.2	192,114	15.7	40,471	21.1
臺北市	94,116	7.4	10,646	0.9	83,470	784.1
桃園市	141,357	11.1	141,199	11.5	158	0.1
臺中市	173,876	13.6	208,125	17.0	-34,249	-16.5
臺南市	124,449	9.8	94,003	7.7	30,446	32.4
高雄市	59,391	4.7	109,020	8.9	-49,629	-45.5
臺灣省	439,961	34.5	459,074	37.5	-19,113	-4.2
宜蘭縣	35,028	2.7	34,332	2.8	696	2.0
新竹縣	31,605	2.5	58,663	4.8	-27,058	-46.1
苗栗縣	31,466	2.5	37,167	3.0	-5,701	-15.3
彰化縣	59,080	4.6	41,036	3.4	18,044	44.0
南投縣	18,239	1.4	15,492	1.3	2,747	17.7
雲林縣	42,724	3.3	23,286	1.9	19,438	83.5
嘉義縣	11,263	0.9	18,555	1.5	-7,292	-39.3
屏東縣	51,859	4.1	37,686	3.1	14,173	37.6
臺東縣	9,333	0.7	8,886	0.7	447	5.0
花蓮縣	23,206	1.8	11,197	0.9	12,009	107.3
澎湖縣	8,767	0.7	5,744	0.5	3,023	52.6
基隆市	-	-	9,202	0.8	-9,202	-100.0
新竹市	107,313	8.4	150,313	12.3	-43,000	-28.6
嘉義市	10,078	0.8	7,515	0.6	2,563	34.1
福建省	7,906	0.6	9,080	0.7	-1,174	-12.9
金門縣	7,906	0.6	9,080	0.7	-1,174	-12.9
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	2,559	0.2	369	0.0	2,190	593.5
國家公園管理處	2,559	0.2	369	0.0	2,190	593.5
其他	-	-	-	-	-	-

三、總樓地板面積按高度別分：

104年2月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占32.2%最多，其次依序為「超過15公尺-30公尺以下」及「超過75公尺-90公尺以下」分別占22.9%及18.7%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加205.2%最多，「超過7公尺-15公尺以下」增加10.8%次之，呈負成長者以「超過60公尺-75公尺以下」減少88.8%最多，「超過90公尺」減少54.9%次之(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加633.5%最多，「超過45公尺-60公尺以下」增加75.7%次之，呈負成長者以「超過90公尺」減少76.4%最多，「超過60公尺-75公尺以下」減少66.0%次之(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

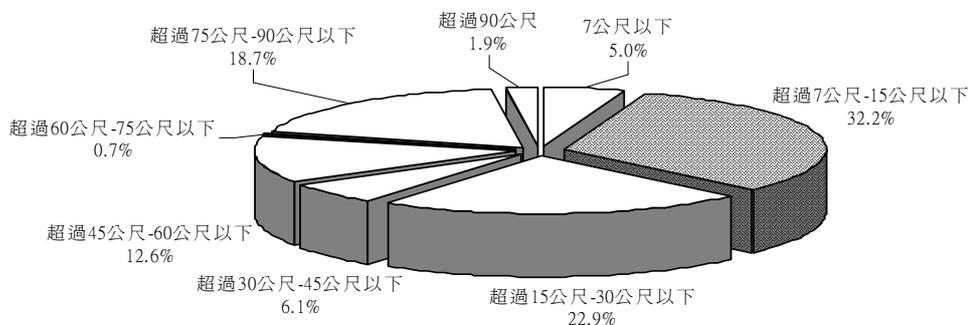


表2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；% Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
100年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
101年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
102年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
103年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
2月 Feb.	69	425	350	177	144	41	51	158
104年 2015	259	1,229	1,007	248	525	139	497	120
1月 Jan.	159	583	549	126	272	125	123	83
2月 Feb.	100	646	459	122	253	14	374	37
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-36.9	10.8	-16.4	-3.7	-7.1	-88.8	205.2	-54.9
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	44.7	52.0	31.1	-31.2	75.7	-66.0	633.5	-76.4

四、總樓地板面積按使用分區別分：

104年2月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為106萬8千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為53.3%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為27萬6千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為13.8%(詳圖2-4、表2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積僅有商業區呈負成長，減幅為74.2%，呈正成長者以行政區增加1,095.4%最多，風景區增加47.3%次之；都市計畫區域外，住宅增加22.7%、非住宅增加71.8%(詳表2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以行政區增加674.6%最多，農業區增加122.7%次之，呈負成長者以商業區減少72.1%最多，文教區減少27.3%次之；都市計畫區域外，住宅增加183.9%、非住宅增加47.0%(詳表2-6)。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

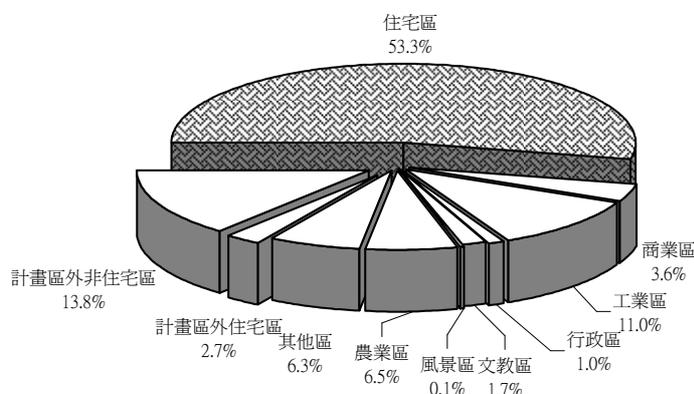


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年 月 別 Year & Month	都 市 計 畫 區 域 內 Within Urban Planned District								都 市 計 畫 區 域 外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
100年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255	443	2,961
101年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
102年 2013	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
103年 2014	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316
2月 Feb.	555	261	196	2.6	48	1.8	59	86	19	188
104年 2015	2,000	355	397	22	62	3	235	417	97	437
1月 Jan.	932	282	177	1.7	27	1.1	104	290	44	161
2月 Feb.	1,068	73	220	20	35	1.6	131	127	53	276
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	14.6	-74.2	24.4	1,095.4	29.6	47.3	25.7	-56.2	22.7	71.8
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	92.4	-72.1	12.5	674.6	-27.3	-13.5	122.7	48.5	183.9	47.0

五、總樓地板面積按層樓別分：

104年2月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占54.6%之比例最高，「21層以上」占20.5%次之，「11-15層」占13.3%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「21層以上」增加191.3%最多，「6-10層」增加19.2%次之，呈負成長者以「16-20層」減少81.3%最多，「1-5層」減少9.6%次之(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積僅有「16-20層」呈負成長，減幅為40.9%，呈正成長者以「6-10層」增加86.5%最多，「21層以上」增加75.7%次之(詳表2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

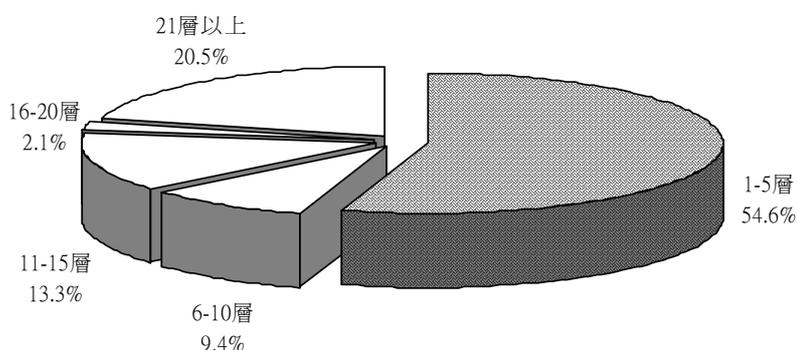


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5層 One-Five Stages	6-10層 Six-Ten Stages	11-15層 Eleven-Fifteen Stages	16-20層 Sixteen-Twenty Stages	21層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
100年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
101年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
102年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
103年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	0
2月 Feb.	807	101	201	72	234	-
104年 2015	2,307	346	548	270	553	0
1月 Jan.	1,212	158	281	228	141	0
2月 Feb.	1,095	188	267	42	411	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-9.6	19.2	-4.7	-81.3	191.3	-100.0
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	35.8	86.5	32.7	-40.9	75.7	-

參、國家(自然)公園經營管理概況

104年2月國家(自然)公園遊憩據點總遊客人次為327萬2,798人次，其中以陽明山國家公園之109萬5,565人次最多，占總遊客人次的33.5%(詳圖3-1)。2月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為24萬6,155輛次，其中以太魯閣國家公園之6萬7,417輛次最多，占總車輛次之27.4%(詳圖3-2)。

104年2月國家(自然)公園區域內違反法案件數共41件，以車輛禁止進入地區之13件最多，濫墾或變更使用之4件次之(詳圖3-3)。

104年2月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計5萬3,434團次，107萬7,310人次，其中以服務一般遊客之4萬136團次，77萬4,882人次最多；依參訪活動內容分共計6萬1,302團次，116萬7,108人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之4萬9,505團次，104萬3,541人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

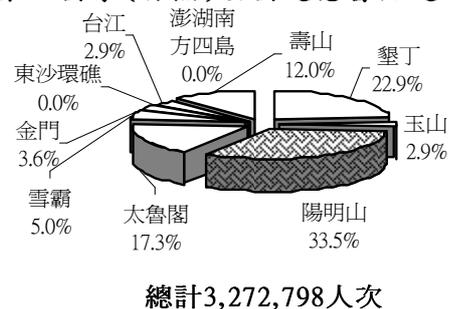


圖3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

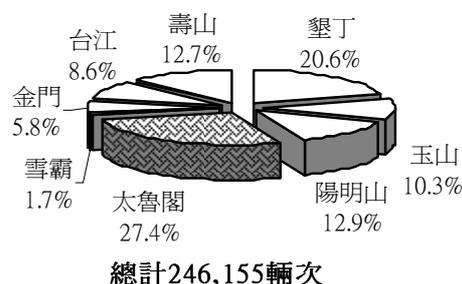


圖3-3 國家(自然)公園違反法案件數

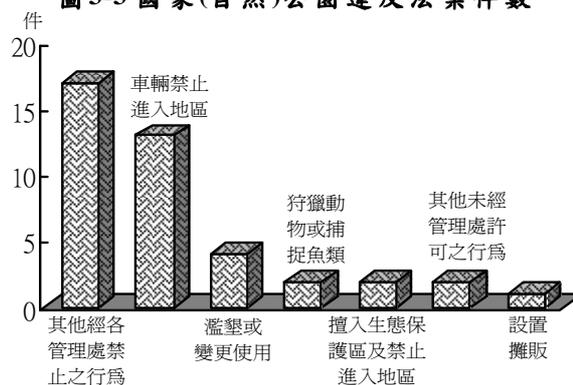


表3-1 104年2月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 February 2015 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic					
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	53,434	107	641	167	40,136	12,383	10,494	61,302	49,505	5,929	5,421	447
人次 Visitor	1,077,310	3,463	21,006	2,786	774,882	275,173	268,674	1,167,108	1,043,541	65,694	38,160	19,713