附錄一、機關訪談紀錄

附錄一　機關訪談紀錄

臺中市政府農業局

訪談時間	民國 106 年 10 月 19 日(四)
訪談地點	臺中市政府農業局農地利用科
出席人員	農業局：農地利用科趙技正 長豐工程顧問股份有限公司：林秋芳經理、王琪斐規劃師、吳詩婷規劃師

訪談紀錄

一、臺中市農業發展及農地概況

1. 臺中市近年農耕地量及農牧戶家庭人口數逐年減少。
2. 為維護臺中市農地總量 4.63 萬公頃，臺中市區域計畫指出保留範疇之非都市土地約 2,200 公頃，共約 3.6 萬筆土地。
3. 臺中市境內分布休閒農業區、休閒農場等，觀光農業相關資料建議規劃單位洽詢本市觀光旅遊局、本局農會休閒輔導課。
4. 考量臺中市土壤污染及位址調查為本市環保局業務，建議規劃單位向環保局洽詢農地污染位址及類型。

二、臺中市 106 年農地資源調查成果

1. 臺中市政府農業局刻辦理「106 年度「配合國土計畫推動農地資源空間規劃計畫」勞務採購案」，預計 106 年底可提供規劃單位初步成果參考。
2. 該案包含臺中市農地資源空間調查、非都市農地列冊管理、未登記工廠等內容。
3. 預計 107 年度臺中市農業局將另案針對臺中市內特殊情境農地進行評估。

三、臺中市未來農業發展可能方向

1. 目前國內已有無土栽培(離土栽培)技術，考量部分遭污染農地可能已不適宜栽種作物，可改採用無土栽培、溫室等方式，或配合本市輔導及補助相關機制，以避免作物遭受污染之疑慮。
2. 為維護行政院農業委員會指認之農地資源，未來核發農舍建照，申請人資格審查可能漸趨嚴謹。

臺中市政府經濟發展局(產業發展科、工業科)

訪談時間	民國 106 年 10 月 31 日(二)
訪談地點	臺中市政府
出席人員	臺中市政府經濟發展局產業發展科：科長　許瓊華、鄧兆廷 臺中市政府經濟發展局工業科：科長　鄭錫禧、陳明晏 長豐工程顧問股份有限公司：林秋芳、劉怡欣、洪崢珮、張詠涵
訪談紀錄	
臺中市政府經濟發展局產業發展科	一、根據行政院提出「五加二」產業政策，臺中市以智慧機械為主，另臺中市各行政區均有其特色及重點發展之產業，例如機械、航太、手工具、木工機、面板、自行車(康建)產業等 6 大產業及縫紉機、鞋類、機器人、電動車產業等 4 大新興產業，後續將提供相關資料參考。 二、此外，針對豐原另設有豐富生技產業園區，透過豐富專案，引進資訊系統及電腦設備，進行生物資訊分析，以高階研發為主。另北側第 2 期開發為豐富生技實驗室，研發草本中藥及預防醫學。豐富專案預期明年招商，後續將提供相關資料參考。 三、針對智慧機械市長正積極與國外相關廠商交流，期望透過交流學習國外的技術，增加產業生產效率。
臺中市政府經濟發展局工業科	一、依全國國土計畫(草案)總量管制及臺中市區域計畫(草案)推估，民國 125 年臺中市產業用地(含公設)總量為 1,360 公頃。 二、考量產業用地土地需求，爾後應與農業局或相關單位協調可釋出之農地。 三、現正辦理未登工廠清理計畫，預計於今年 11 月清查一半，明年 3 月將全數清查完畢，後續將陸續提供未登工廠相關資料供參考。 四、另擬本市輔導 41 處經濟部公告特定地區，建議先劃入產業用地需求，以維護民眾權益。 五、有關都市計畫區內老舊工業區、閒置產業用地資料，本市刻正辦理全市工業區發展政策，預計 11 月繳交期中報告，後續可提供相關資料供參考。

臺中市政府原住民族事務委員會

訪談時間	民國 106 年 12 月 21 日(四)
訪談地點	臺中市政府
出席人員	臺中市政府原住民族事務委員會：主任委員　馬耀・谷木、主任祕書　全秋雄、組長　蔡俊偉、技士　胡志鑫 臺中市政府都市發展局綜合企劃科：正工程司　江日順 長豐工程顧問股份有限公司：蔡豐懋、曾健瑋、黃柏傑
訪談紀錄	
臺中市政府原住民族事務委員會	一、查原住民族傳統領域範圍及部落範圍土地，經原住民族委員會以 106 年 12 月 29 日原民土字第 1060082560A 號函核定和平區公所辦理「106 年度原住民族傳統領域土地範圍確認作業計畫細部執行計畫書-和平區全區」，依計畫期程預計辦理至 107 年 4 月 30 日止。 二、基於安全考量，族人應會贊成國土計畫的執行。 三、依部落耆老口述，白毛台屬南勢部落原居地，因瘟疫而遷移至對岸的南勢，該地屬原有山地保留地。 四、過去福壽山農場、武陵農場及谷關屬原住民族部落的生活領域，現況則作為退輔會或漢民族經營相關事業，爰此地區之發展與原住民族易生爭議。 五、過去在無管制下，原住民土地違規使用司空見慣，因此建議未來的國土計畫能預留可建築土地，輔導其合法化。 六、和平區平等里因都市計畫的劃設，導致的環山部落發展受限，因此建議未來能鬆綁。 七、和平區主要為農業發展，特別是梨山地區。 八、臺中國土計畫若要召開地區座談會，建議分眾處理，將市議員、區公所、區代表與民眾分開辦理，以避免不必要的衝突， 九、民眾參與的場合建議邀集部落會議主席、社區協會理事長、區公所及區代表，並於會場上張貼歷史航照圖，使民眾得回顧過往，形塑共同建立家園的氛圍，以讓會議順利進行。 十、多數民眾白天需工作維持家計，爰建議民眾參與會議能於晚上舉辦。 十一、松茂部落因落居住地區崩積層不穩定，造成地層滑動有危險之虞，刻辦理部落遷建計畫。 十二、本會配合中央原住民族委員會推動之「原住民保留地土地使用管制合理及合法化方案」，刻辦理桃山部落之土地使用分區更正為鄉村區，並報請中央主管機關核定。 十三、除上述二點重大建設外，其餘建設計畫請洽和平區公所。

	十四、有關都市地區之原住民聚落，例如：花東、自強新村，能否劃定為原住民部落土地，目前尚在研議。

臺中市政府原住民族事務委員會

訪談時間	民國 108 年 5 月 2 日(四)
訪談地點	臺中市原住民族事務委員會會議室
出席人員	臺中市原住民族事務委員會主任秘書：林敏忠 臺中市原住民族事務委員會專門委員：林啟正 臺中市原住民族事務委員會經濟建設及土地管理組：組長 蔡俊傑、技士 胡志鑫 臺中市政府都市發展局綜合企劃科副工程司：倪淑真 長豐工程顧問股份有限公司：阮冠穎協理、蔡豐懋經理、何佳瑾規劃師
訪談紀錄	
臺中市政府原住民族事務委員會	一、專家學者座談會部分，說明如下： (一)考量防汛期即將來臨，為確保居民人身安全，故建議**召開專家學者座談會時間應密切注意山區氣候**。 (二)有關地方代表部分 1. 主席建議可以邀請**臺中市原住民族事務委員會主委**擔任或由**和平區區長**擔任。 2. 東勢區與新社區均無核定部落範圍，因此可以不邀請，並建議增列**邀請主要負責和平區之臺中市都市計畫委員會委員**及**土地權利審查委員會委員出席**。 3. 建議邀請本市**三位原住民議員**(包含一位平地原住民議員與二位山地原住民議員)，另外因臺中市原住民族事務委員會族群委員之曾委員冠傑為朱宏元議員辦公室秘書，建議直接發函至議員辦公室，不須另外單獨邀約。 4. 和平區各里里長的部分，可以不邀請里內無涉及部落範圍的里，另外**建議邀請各部落會議主席**、**社區協會理事長**或地方耆老。 二、和平區原住民族土地部分，說明如下： (一)為確認**原住民傳統領域範圍**，臺中市雖於民國 106 年向中央提報「原住民土地部落調查及劃設計畫」，但**近期計畫屬於停滯狀態**，之前較積極詢問或申請相關計畫的部落有佳陽部落、梨山部落、環山部落與哈崙台部落。 (二)有關原住民族委員會推動「原住民保留地土地使用管制合理及合法化方案」方案部分，目前和平區**僅有桃山部落提出更正為鄉村區之申請**。 (三)原住民現有土地**違規使用情形嚴重**，建物大都座落於農牧用地，或蓋在公有土地上。現況原住民族公墓已飽和，**缺乏殯葬用地**。 (四)農 4 聚落劃設若以建物聚集判斷，有可能為漢民族聚落，建議以**公告的 13 個部落範圍為主要判斷標準**。 (五)針對位於原住民族土地範圍內之鄉村區，**其功能分區劃設為農 4 或城 3，原民會尊重部落與地方意見**，惟考量地方可能對於分區劃設的優劣與否不了解，而使其無法輕易決定。

	(六)**原住民族特定區域計畫雖有泰雅族鎮西堡及斯馬庫斯部落為例**，但該計畫亦透過**長年的溝通與協調**才完成，**和平區部落實際上執行可行度並不高，若要執行，環山部落看有沒有機會**。 (七)現今原住民部落漢化程度高，在部落內也有許多原漢議題，建議以**土地使用角度為主題討論**，**盡量避免涉及地權的問題**。 (八)針對具體建設的部分，都發局之前有來函詢問是否有相關中大建設計畫納入城 2-3，但並不會發函到公所層級，近期和平區公所有針對**雪山花園與苗圃營區有較大面積的規劃案**，而和平區為臺中市唯一直轄市山地原住民區，因此建議相關建設**可以納入城 2-3 或者其他分區**。 三、 其他意見或建議事項： (一)本次座談會邀請對象以民眾為主，以**蒐集地方意見或部落傳統使用慣習為主要目標**。 (二)本次座談會針對國土計畫介紹的部分，建議**可以互動式的方式，提高民眾對於國土計畫的了解程度**。

臺中市和平區公所

訪談時間	民國 108 年 5 月 8 日(三)
訪談地點	臺中市和平區公所
出席人員	臺中市和平區公所秘書：蕭金木 臺中市和平區公所土地管理課課長：陳俊傑 臺中市和平區公所土地管理課課員：柯兆庭 臺中市政府都市發展局綜合企劃科副工程司：倪淑真 長豐工程顧問股份有限公司：阮冠穎協理、蔡豐懋經理
訪談紀錄	
臺中市和平區公所	一、專家學者座談會部分，說明如下： (一)考量梨山地區有通行之管制，為確保居民能於管制時間回家，故建議**召開專家學者座談會時間由原下午 14：00 調整至上午**。 (二)有關當天主席部分，秘書及本課會**邀請和平區區長來擔任**，後續再與臺中市政府都市發展局再行確認。 (三)有關地方政府機關部分，考量和平區皆為山坡地範圍，涉及水土保持等相關事宜，故建議增列**邀請臺中市政府水利局出席**。 (四)有關地方代表部分，建議增列**邀請和平區土地權利審查委員會委員**及**地方耆老出席**。 (五)上述地方聯繫部分，和平區公所會協助聯繫與通知，包括各里里長、部落會議主席、社區協會理事長…等，惟考量個資法保護個資之問題，建議**臺中市政府都市發展局函文予和平區公所諮詢地方代表出席名單，作為後續出席座談會參考之依據**。 二、和平區原住民族土地部分，說明如下： (一)目前臺中市**和平區尚未公告原住民族傳統領域範圍**。另依據「原住民族基本法」第 21 條之規定略以「…於原住民族土地或部落及其周邊一定範圍內之公有土地從事土地開發……，應諮商並取得原住民族或部落同意…」**此規定係為保障原住民之權益，惟應避免被少數人操弄型式及壟斷，違背原本訂定之精神**。 (二)有關原住民族委員會推動「原住民保留地土地使用管制合理及合法化方案」方案部分，目前和平區**僅有桃山部落提出更正為鄉村區之申請**。 (三)原住民現有土地 **90%以上皆為違規使用**，現有建地大都座落於農牧用地或國有土地上，違反土地使用管制，這些問題希望政府能**協助解決或透過專業技師作安全簽證**。另尚有**居住建地**、**殯葬用地不足**及**農耕問題**，因此建議未來的國土計畫能協助處理。 (四)**松茂部落**因位於山崩地滑之地層不穩定區域，亦造成地層滑動有危險之虞，**刻正辦理部落遷建計畫**。另後山包括環山、梨山及佳陽等部落亦有上述之問題。 (五)和平區**後山(包括環山、松茂、梨山、佳陽及哈崙台)**因**都市計畫保護區之劃設**，導致**部落發展住宿或觀光發展受限**，因此建

	議未來能鬆綁。另**前山**部分，因部分位於**非都市土地之森林區**，農委會法令嚴格限制，**導致開發亦被受限**。 (六)**和平區公所**現位於**非都市土地**，之前地政單位有進行土地重劃程序，**目前尚未有納入都市計畫程序之考量**。 (七)過去屬原住民族部落的生活領域，現況則已作為漢人民族經營之相關事業，爰此地區發展時常有**漢人與原住民針對租用原住民族土地等相關事宜發生糾紛**。 三、和平區農業、文化及觀光產業部分，說明如下： (一)和平區主要為**農業發展，特別是梨山地區**，早期發展甜柿，為價格不好，**目前已輔導改種茶類或咖啡**。 (二)**梨山**未來可朝觀光發展，於土地容受力允許條件下及法令適度放寬之條件下，政府輔導轉型，於現有環境具備之條件下，**發展成小瑞士之觀光景點是指日可待的**。另**松鶴部落**未來亦可朝落實**傳統原住民族文化或朝高腳屋之建築特色**發展，泰雅族傳統原住民文化亦能發揚光大。

附錄二、專家學者座談會成果

附錄二　專家學者座談會成果

第一場專家學者座談會會議紀錄

會議時間	民國 107 年 2 月 2 日(五) 9:00-12:00
會議地點	永豐棧酒店 3F 劍橋廳(407 臺中市西屯區臺灣大道二段 689 號)
會議主席	謝副處長美惠(臺中市政府住宅發展工程處)
主持人	劉副教授曜華(逢甲大學都市計畫與空間資訊學系)
與談專家學者	陳分署長繼鳴(內政部營建署城鄉發展分署) 施榮譽理事長鴻志(中華民國地區發展學會) 解理事長鴻年(中華民國地區發展學會) 林主任國慶(亞太糧肥技術中心) 陳教授建元(逢甲大學土地管理學系教授) 謝副教授政穎(逢甲大學都市計畫與空間資訊學系) 洪組長耀堂(中部科學工業園區管理局建管組) 陳港務長武藏(臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司) 林專員修榮(臺中市政府原住民族事務委員會)
專題討論一(臺中市國土空間發展願景) 會議紀錄	

(一)劉曜華副教授

1.第一個場次為臺中市未來空間願景的探討，主要是想要聆聽各界對於中市未來國土發展、城市定位與空間規劃布局，以及環境考量有否相關建議或期待。

2.臺中市是全臺唯二已完成區域計畫的縣市，過往著重「加法」的區域發展概念，應導入國土計畫成長管理策略，適度朝「減法」的方向進行規劃。另國土計畫應超越區域計畫框架，讓各直轄市、縣(市)可與國家整體發展進行對話。

3.為探討區域產業發展與市港合一推動將來方向，爰邀請扮演臺中市經濟發展引擎的中部科學工業園區及臺灣港務公司代表，提供他們對於臺中市未來的空間擘劃構想。

(二)謝政穎副教授

1.臺中市區域計畫已於 107 年 1 月 19 日發布實施，在國土計畫法正式上路前(預計民國 111 年 5 月)為臺中市土地規劃最高指導層級，未來 4 年應在區域計畫之空間佈局下，檢視執行面上之問題，並將其納入國土計畫中，以臻完備。

2.臺中市已躍升為臺灣人口第二大都市，提出的空間規劃格局應該有所不同，例如將中部各個縣市（臺中、苗栗、彰化、南投）所形成中部都會區及人口視為一體，以都會區的角度進行國土規劃及區域治理。

3.氣候變遷勢必影響都市的發展，因此對於環境敏感地區圖資取得、妥善土地規劃因應、以及後續管理與復育，將為重要課題。

4.臺中市業已具備形成中部都會區的潛力，建議注重優化交通運輸系統及產業環境，強化中、彰、投、苗縣市競爭力，打造「中都」公共運輸發展環境，讓台灣可朝北中南「三核心」戰略發展，為首都減壓同時促成國土區域均衡發展。

(三)洪耀堂組長

1.中部科學工業園區自 92 年成立以來，目前共有六大園區，其中以台中園區的規模及產值為最大；目前就業人口約四萬三千人，每年產值約五千億，位居臺灣二級產業鏈相當重要的角色。

2.為兼顧產業發展及環境保護，中科園區於科技部整體產業思維架構下發展外，另對於進駐廠商皆有嚴格把關，未來在既有產業用地仍未完全開發外，不任意向外擴張產業用地範圍。

(四)陳武藏港務長

1.臺中港自民國 62 年啟用至今近 50 年，臺灣港務公司臺中港分公司(原臺中港務局)欲將臺中港轉型，打造為多元發展的港口。另至於貨港是否完全轉型，因其屬臺灣海、空運重要對外貿易出口，建議仍應要保留其主要機能，以維持國家發展競爭力。

2.臺中港三井 Outlet 已在去年 8 月正式動工，預計於今年底開幕，占地 18 公頃，屆時將成為臺中最大的 outlet。未來因應三井 Outlet 進駐，港務公司以「兩岸客貨運及產業加值港」定位出發，並串接臺中港北端帶，意即高美濕地、梧棲漁港等帶狀的觀光遊憩廊帶，連結鄰近多樣之觀光資源，以掌握三井開發案後續之群聚效應。

3.一個城市發展不應單就人口規模去定義大小，國外多以宜居、競爭力等為考量，並注重城市治理與嚴格自主控管。

(五)解鴻年副校長

1.臺中因腹地廣大且人口密集，且具敢於創新及求變的特性，使其商業活力遠超過其他都市，是臺灣最適合發展智慧製造(農業)、商務、文化創意的都市。

2.臺中市政府為鼓勵年輕人勇敢築夢，除配合中央政策，提供創新場域及合作契機，並強化既有創新聚落功能外，亦積極推動「摘星青年・築夢臺中」創業補助計畫，打造霧峰光復新村、西區審計新村以及潭子摘星山莊等 3 處青創基地，協助青年創業不遺餘力。

3.國土計畫 1.0 應仿效日本再生計畫研提多項行動方案，為城市找出獨特性與差異化發展。

專題討論二(臺中市國土計畫重要議題之範圍界定)會議紀錄

(一)劉耀華副教授

1.誠如專題討論一所提到新北市及臺中市與中央政府就區域計畫推動部分，進行了多年實質溝通並完成審議進而公告實施。以新北市及臺中市而言，其所要面對難題不是去迎接一個新的國土計畫，而是將已通過的區域計畫銜接至國土計畫 1.0。期望各位與談人能就臺中市國土計畫未來在規劃與擬定作業中應需探討範疇，提供寶貴的看法及建議。

(二)陳繼鳴分署長

無論是全國國土計畫草案或是今年 1 月 19 日所公告的臺中市區域計畫內容中，皆有提出完整課題，關鍵為後續如何去執行。

1.前面所提到的都會區發展問題，面對臺中市與周邊縣市在機能上的連結，在國土計畫法中已有讓聯合多個縣市共同擬訂議題式的都會區域計畫機制。國內都會區治理上確實有許多問題，多數人認為是由於行政劃分所產生的破碎，較難去作一個整體性的協調。這方面可以參考國外跨區域治理方式，其關鍵在於協調與合作觀念值得我國學習，許多部門或行政主管之間需要開始合作處理問題，未來於都會區域計畫可再進行討論與強化。

2.臺中縣市合併後已躍升為全國第二大都市，都市更應正視全球氣候變遷因應與調節，如海綿都市及韌性都市規劃等，建議未來更可透過集水區的概念進行都市治水。而在未來治理執行面上，須連結至相關主管機關(如水利、農業及林業主管機關等)，共同思考這個問題，在這版的國土計畫中去處理。

3.過去都市計畫及區域計畫著重於都市地區發展，而遺忘了非都市土地中所散佈的城鄉型及農村型聚落，未來可透過國土計畫，就屬農業生產、農村風貌的地區納為農業發展地區中，使農村進行多元發展，兼顧生活、生產、產銷儲備機能，另對於人口集聚鄉村區則納為城鄉發展地區，進行整體規劃與環境改善。

4.依照目前署內初步盤點全國已有 93 萬公頃可作農業發展土地，已遠超過全國國土計畫規定農地控管總量，外界可免擔憂轉換國土計畫權益損失。

5.期望臺中市國土計畫是經過溝通協調後所形成共識的空間計畫，透過全民監督，長久地進行動態的演進。

6.目前水庫集水區現況包括有耕作、工廠、住家及部分都市計畫區等多樣使用，在既已使用區域，國家應編列污水處理相關設施之預算，將污水進行收納及處理。上游森林地區則應劃入國土保育地區，減少其開發利用。

7.違規工廠處理可分為兩途徑，倘屬零星工廠則應輔導遷移，如其具規模性、難已恢復農用或處理成本過高，應將違規工廠進行整理，透過劃設小型產業園區，要求其污水及事業廢棄物之處理，並使周遭零星工廠遷入，課取農地回饋、影響費及使用費等，同時許可其生產並降低對環境之影響。

(三)林國慶教授

1.因國土計畫年期為 125 年，對於未來空間發展願景可再進行強化，以確認後續計畫或市府政策推動方向。

2.目前在都市計畫範圍外之區域較無嚴謹規劃，期望在未來國土規劃補足，並建議非都市土地部分須妥適研擬鄉村區計畫。

3.山坡地保育區內的林業用地、宜林地及經濟育林區是否可劃入農業發展區中的農三或為國保區，建議順應全球氣候變遷趨勢，重新進行山坡地之查定。

4.須進一步釐清現有鄉村區與周圍土地何處應劃定為農二及農四；城鄉發展地區劃定為農五及城一之原則及條件。

5.網際網路降低距離上的限制，非都市土地中環境優良之區域也適合發展高科技綠能產業。期望規劃團隊可朝向智慧農業的發展，緊密結合海空雙空優勢。

(四)施鴻志理事長

1.國人用餐型態已改變，未來農地資源保育總量可適時調整，甚至將農業進行轉型調整。

2.科技及網路思維應納入規劃思維中，並重新思考未來二十年後國土計畫之形態為何。

3.圖資精確可作為就計畫擬定、國土功能分區劃設與民眾權益維護之論證。

4.因國土計畫屬全國性推動計畫，建議各場會議應要讓業界各規劃單位共同參與探討。

(五)陳建元教授

1.城市的意義在於自治才符合現代城市，國土計畫中城鄉發展區以都市計畫規範，屬地方自治項目。而農業發展區是否屬地方自治權，建議於臺中市國土計畫做更細緻規劃，針對國土計畫所釋放出的農業發展區，市府應善加利用自治的權利，提出一個有效的多功能農業環境構想，型塑農業新典範。

2.另國土規劃過程中，圖資蒐集與整合極為重要，舉例來說，太平、新社山坡地農作，因圖資誤判為高山農業超限利用問題，而真正未完善水土保持，應多屬國有地。

(六)林修榮專員

1.過去區域計畫制訂未針對原住民議題做深刻討論，在執行上與原住民實際需求產生落差，造成執行上的衝突，故國土計畫中納入原住民的議題，期望能更貼近原住民之需求。

2.現行土地使用分配於原住民在農業及生活使用需求不足，大多皆被劃定為山坡地保育區、森林區或林業用地，進而產生超限利用的問題，而實際上，山坡地中仍有平緩之區域，故在執行上，會讓原住民提出異議複查，若通過即會輔導其進行農牧使用，若未通過則令限期改善，如此雖符合現行法律規範保護山林，卻也直接的剝奪了上方原住民之生存權利。另外在居住面積上也不足，未來居住需求上對於原住民過去傳統的居住類型及需求上，也許在未來國土計畫的空間設計上，能夠進行協助。再者，在和平區中有許多公共設施保留地尚未被徵收使用，許多原住民提出質疑。

3.依國土計畫法及相關規定，國土規劃涉及原住民族土地，應尊重及保存其傳統文化、領域及智慧，並建立互利共榮機制。原住民族土地或部落範圍土地劃設

辦法針對傳統技藝土地、祖靈聖地、部落範圍、獵區等須被納入保存的範圍，建議原民會所調查與規劃資料可轉換至空間計畫中。

4.全球氣候變遷使得災害更易發生，目前本會刻正進行松茂部落遷建作業，建議未來國土空間規劃上可事先預留氣候變遷遷建可用策略，在尋找土地或都市計畫變更時將更具彈性。

第二場專家學者座談會會議紀錄

會議時間	民國 108 年 4 月 19 日(五) 9:00-16:30
會議地點	逢甲大學 第八國際會議廳
會議主席	吳專門委員信儀(臺中市政府都發局)
主持人	賴教授美蓉(逢甲大學都市計畫與空間資訊學系)
與談專家學者	王組長文林(內政部營建署) 林漢彬(內政部營建署) 吳簡任技正(行政院農業委員會) 陳專員河成(經濟部中部辦公室) 林主任國慶(亞太糧肥技術中心) 王副教授大立(逢甲大學都市計畫與空間資訊學系) 張副教授梅英(逢甲大學土地管理學系) 沈執行長明展(逢甲大學公共政策研究中心) 歐院長聖榮(朝陽科技大學設計學院)

專題討論一(國土功能分區下農業發展地區執行策略) 會議紀錄

(一)賴美蓉教授

1.國土計畫法係以保育及永續發展為主要目標，且除了國土保育之外，於糧食安全前提之下國土應如何劃設為一個重點課題。臺中市區域計畫已於 107 年公告實施，如果本次國土計畫僅從區域計畫去做轉軌是不夠的，應於國土計畫訂定縣市政府未來發展的重要方向。

2.另外，縣市政府大多認為此次國土計畫發布後未來功能分區很難變更，因此非常焦慮。其實各縣市政府有相關建設或明確計畫者可劃設城 2-3，且國土計畫與都市計畫一樣有五年的通盤檢討，這次縣市國土計畫規劃後，以後還是可能檢討變更。

3.臺中區域計畫核定內容載明農地總量 4.8 萬公頃，本計畫研議後農地總量僅 2.8 萬公頃，減少的農地應再了解其原因，是不是如林教授、王教授提到的，臺中市種植的不管是糧食或是蔬菜，可以讓我們生命可以續存的這些農作物的面積到底有多少?應該要更仔細的去盤點，始能明確臺中農地總量。

4.因為劃設原則導致部分土地有可能劃設為國保 2 或農發 3，建議應訂定臺中市情境之劃設原則，就如同張教授所講的不能只有成本的概念，因為處理原則裡面，除了財產權以外，還有生命安全的重要性。本計畫規劃思維為「國土保育與農糧安全」，要如何融入國土計畫中是更重要的。

5.本計畫將多處都市計畫農業區劃設為城 1，之前營建署已召開會議決定，如果在 5 年內沒有計畫，則都市計畫農業區符合農發 5 劃設原則之範圍，應劃設為農發 5。

(二)林國慶主任

1.鄉村地區整體規劃目前階段係指認優先規劃地區，其餘非屬優先規劃地區則配合 5 年通盤檢討，視需要再行辦理國土功能分區分類檢討變更，但過程亦也需著手進行該區整體規劃。

2.肯定本次座談會以「國土功能分區下農業發展地區執行策略」作為專題，顯示臺中市重視農業環境，尤其在鄉村地區環境規劃應再加強。

3.本案規劃思維係國土保育與農糧安全，建議應再加強該面向之研議，例如農業與鄉村之永續發展。

4.有關國保二與農發三有重疊概念，但未來功能分區應明確劃設，農委會表示農政資源會持續提供於農業發展地區以確保農業財產權，但是國土保育地區係確保生命財產權，故目前或未來需要利用農業土地建議應提出構想或都市計畫農業區將劃設為城鄉發展地區時，亦應提出整體城鄉發展構想。

(三)王大立副教授

1.今天座談會提供一個訊息係農業發展地區不等於農地總量，請農委會與營建署再加強說明。國土計畫為維護糧食安全規劃農業發展地區，惟依據農委會提供農地總量計算方式，則農地總量可能偏低，反而需再加計其他功能分區中供農作之土地，故應加強未來執行面與土地管制。

2.臺中主要水稻產區在清水、梧棲、龍井，惟因屬台中港特定區計畫，國土功能分區模擬成果部分為農業發展地區第五類，其多餘為城鄉發展地區第一類，另外本次模擬農業發展地區第一類主要為花卉蔬果產區是否符合糧食安全目標。

3.國土計畫到底應以部門的業務主管機關為主，還是以空間規劃的單位意見為主，這問題我相信很多座談會都有強調國土計畫僅是空間發展計畫，而未登記工廠管制內容事實上非為內政部營建署處理，只能被動接納農委會、經濟部之政策或處理規則，並滾動式修正國土計畫，故建議在調整前，國土計畫應要確立整體(全面)性發展構想與策略。

(四)張梅英副教授

1.直轄市、縣(市)國土計畫需於今年 10 月提送內政部國審會審議，因有時程上限制，即使廣泛討論農業區應如何維護，國土功能分區應如何劃設等，最後倘僅將舊有區域計畫體制與非都市土地轉軌，國土計畫政策核心價值恐難以落實。

2.后里過去是台糖重點發展區域，故種大量甘蔗及稻米，隨時代與國人飲食習慣改變，需求量降低，台糖進而減產或轉作花卉市場。對照今日農業發展政策資料，定位清水種稻米、后里做花卉之角度，就如同工業發展是否需要指定某區產業發展只能作半導體，某區作水五金嗎?產業會隨時間或市場與時俱進，農業生產也會因區位條件、面積或外部環境等改變。

3.有關國保二與農發三劃設方式，其處理原則採貨幣量化，或內部成本概念，例如具農業發展條件、受農業單位補助則建議劃為農發 3，似乎僅注意成本或資源挹注，但除了財產權考量外亦應思考國土保育，所以應該將公平性機制作好。

(五)吳兆揚簡任技正

1.全國國土計畫除指導劃設條件外，也提到了成長管理、部門空間發展策略，這些策略必須載明於縣市國土計畫。就農委會而言，現況倘如為農地，應盡量劃為農業發展地區，但因有城鄉發展需求，建議應用最少量農地面積，或使用環非優良農地為原則。

2.為何農發地區不等於農地總量，因農發地區劃設涵蓋道路、水路、建地，還有其他分區，但農地總量係指完完全全能拿來作為農業生產的土地，因此二者有所差異。另外農地保存非僅湊數量，各縣市在劃定農發地區時，應務實以農業發展方向思考。

3.針對被劃入城鄉發展地區，即代表未來有發展需求，甚至 5 年、20 年後可能就不是農地，因此農政資源投入應以農業發展地區為主。

4.就國土保育第二類與農業發展地區第三類理論上是互斥的，為什麼圖資上會有重疊問題？因為農委會去年所製作圖資，是以農地最大化思考，只要特定農業區、一般農業區，或其他分區的農牧用地、養殖用地，大多先以納入作為農業

發展地區劃設之模擬參考，亦也包含山坡地範圍內農牧用地。針對山坡地上之農牧用地，現況如作農用應極力劃為農發三，而非放國保二。而對於劃設原則較未考慮農村再生地區、或休閒農業區，建議以土地資源條件作為劃設原則。

5.未登記工廠大部份位於農二，建議盡量避免使用周邊屬於農一範圍之土地，且以劃設最小使用面積為原則。

6.都市計畫農業區包含宜維護農地資源、都市發展儲備用地、產業儲備用地等定位，但本計畫檢討後提供宜維護農地發展之土地加總面積卻最少，建議符合農五劃設條件地區，應盡量留在農業發展地區。

(六)王文林組長

1.國土計畫要求檢核農地總量係避免農地釋出，因此規劃時需將空間配置好，並強調其屬未來農業資源投入重點區域，才為農地總量之意義。

2.國土計畫不僅為非都市土地轉軌，更是整個制度變革，包括土地使用管制朝向保育且管制上較為嚴格。個案審查係由整個縣市空間來看未來發展區之規劃，牽動土地利用佈局。

3.國保二跟農發三逕合部分，主要考量水源或自然資源保護區應納為國保二範疇，在坡地與自來水的範圍內確實有很多優質農業生產資源，近期農委會將提供圖資供作劃設參考。另外都市計畫農業區位屬山坡地卻為重要農業資源，後續再與農委會討論都計農定位與劃設方式。

4.有關國土計畫土地使用管制內容，營建署承諾計畫四月底能提出管制內容與說帖。

(七)吳信儀專門委員

1.「全國區域計畫」分派本市應維護農地總量為 4.63 萬公頃，而「臺中市區域計畫」則以 4.8 萬公頃為目標，事實上本市推動區域計畫時，農地總量亦有配合農業發展政策，包括整體農業空間發展佈局、定位、重要作物分布區位，指認農地資源保護區位等。

2.國土功能分區劃設內政部跟中央部會已表示，國土計畫應以五年內預計開發或建設地區劃設「城鄉發展地區」，未來倘有新計畫則可透過通盤檢討方式再予規劃，建議如有明確經費跟計畫內容者劃為城鄉發展地區，其餘地區則以通盤檢討滾動調整。

3.另外農委會在農地保護政策亦也配合國土計畫變動，比如農政資源僅投入於農業發展地區，原農民土地倘未劃入該等國土功能分區，相關農民權益、稅賦恐會有影響，因此建議劃設時應併同考量。

專題討論二(鄉村地區整體規劃)會議紀錄

(一)賴美蓉教授

1.很多人會將鄉村區與鄉村地區混為一談，鄉村區是法定名詞，為鄉村地區的一部份，而不在都市計畫區內都屬於鄉村地區，且鄉村地區整體規劃就像做都市計畫的概念，應配置公共設施。

2.有關鄉村地區整體規劃，除了原臺中市八個行政區都是都市計畫區外，剩下二十一個行政區之非都範圍應該都需要納入鄉村地區整體規劃。

(二)林國慶主任

1.中央與地方政府將鄉村區與鄉村地區兩者混合使用，這兩者是不同的概念，鄉村區是法令概念(非都市土地內的鄉村區)，鄉村地區整體規劃是促進鄉村地區整體永續發展，其中不只有農業跟鄉村永續發展，亦涵蓋產業經濟發展、生活環境改善。

2.目前本計畫將將大部分鄉村地區都劃入城 2-3，基本上等於採用都市計畫手段處理或開發該等地區，建議應轉換以鄉村地區角度出發探討適用該地域發展模式。

(三)歐聖榮院長

1.國土計畫下規劃及分區，需先認識過去、了解現在狀態，以及對未來進行預測，擬定過程才會有彈性，若直接用新體制或規範限制著，未來需要改變時恐引起更大紛爭。

2.國土功能分區劃設會有相關準則，但實務執行有不同狀況，因此在規劃上需要清楚說明並予調整，其才可符合未來需求。

3.非農業人口達到 50%條件，能否請規劃單位模擬調整，進行不同模擬結果以符合現況或未來需求，比較不會有太大爭議，另可參考其他縣市彈性作法。

4.進行城鄉發展地區或鄉村區規劃時，應該先了解劃設目的，若無法在短期內完成，能以短、中、長期方式展現，建議規劃單位可以此提出整體規劃構想，以利往後進行判讀。

5.規劃為妥協之成果，應提出對環境、產業、人民最有利益方案。建議不論是農業或城鄉發展區之劃設，都應留設緩衝空間予地主討論。

(四)王大立副教授

1.都市計畫區依法規定需提供公共設施，而非都市土地除了農村社區重劃外並無規範，然而鄉村地區如同都市計畫區皆有其需求，應設法進行改善。

2.建議確認各鄉村地區之定位，若臨近都市計畫區，則為未來都市或產業發展腹地；若位屬農業發展地區內，其最大功能應為協助地方農業發展，在資源利用角度下，建議以集村方式處理。

3.市府近期鄉村地區規劃委辦案，基本上是處理發展密集地區，建議可重新思考選擇其他地區，因其並無類似都市計畫區應有機能，需藉助它項或外在資源輔助。

(五)張梅英副教授

1.多數人對於非都市地區僅有分區與使用地概念，導致鄉村區與鄉村地區兩者混淆。規劃鄉村地區重點在於空間與土地利用引導與管制內容，因此鄉村地區倘未有公共建設規劃就失去作計畫用意。

2.地方公聽會時應考量民眾權益變動，並適時與民眾進行溝通。

3.劃設原則除量化指標外，建議納入其他條件，如地理空間、生產條件及生活環境等考量。

4.另和平區鄉村區因涉及原住民族土地或地方自治想法，需另行召會討論，避免未來規劃困難。

(六)王文林組長

1.鄉村地區整體規劃透過國土計畫來處理，界定之範疇期望以行政轄區進行分析，然而國土計畫真正產生指導作用係為非都市土地，將來實質規劃內容亦鎖定於非都市範圍。

2.國土計畫不像都市計畫具有財務鏈工具，因此處理地權問題將仰賴其他法令。

3.鄉村地區整體規劃常被批評以都市計畫邏輯看鄉村，因此希望結合學界力量與規劃單位，一起思考以何種方式合作、規劃又能做到怎樣程度。

(七)吳信儀專門委員

1.國土計畫開始對鄉村區整體規劃提出概念構想，過去區域計畫並沒有考量這個部分，現在是以行政轄區為原則下，進行整體鄉村地區規劃與考量。

2.臺中市都市發展局今年已率先發包鄉村地區整體規劃，然而先前規劃方向與中央委辦案最新操作內容不太一致，後續將進行調整。

專題討論三(未登記工廠用地處理策略)會議紀錄

(一)賴美蓉教授

1.臺中市逐年推動未登記工廠清理計畫，並已建置相當資料庫，期許配合輔導遷廠、轉型及合法使用策略，積極解決未登記工廠問題。

2.高污染產業類型之未登記工廠，建議輔導遷廠至適合工業區(例如關連工業區、甲種工業區等)。

3.全國國土計畫指導至 125 年全臺 3,311 公頃的產業用地需求量，不包含臺中市未登記工廠輔導所需用地，未來建議臺中市國土計畫給予空間規劃指導。

4.建議檢視臺中市都市計畫工業區產業政策空間指導與方向，並規範未來進駐廠商須同時考量環境補償及農業保育面向。

5.內政部區委會前針對新設產業園區，會要求部分保留安置未登記工廠比例，惟現農地保育政策，如將良田變更為產業園區供工廠進駐，恐造成民眾很大反感，建議產業園區選定應以污染很嚴重產業聚落區位為主。

6.建議思考近期通過修正後工廠輔導法其與國土計畫關係，未來在未登記工廠議題應進一步研究，例如群聚超過五公頃區域，是否要納入城鄉發展地區第二之三類、就地合法是否合適等。

(二)張梅英副教授

1.臺中市未登記工廠形成係因農地地勢平坦、取得成本低，加上如經農地重劃後交通路網便捷，未登記工廠是內部成本外部化之問題。國土計畫針對輔導未登記工廠轉型策略，倘如遷移或就地輔導後地價高昂，生產成本提高，廠商還會進駐嗎?建議經濟部應審慎考量。

2.未登記工廠管理策略所提輔導遷廠、轉型或土地合法等方式，應配合全市性產業政策發展指導，指認合宜示範區塊，避免推動一廂情願之政策。如規劃新產業園區，墊高土地開發費用，廠商遷移意願低，最後僅有能力廠商進駐，違規則持續違規，仍回到現在發展情形。

3.工廠經濟發展模式或規模係由市場機制形成，站在國土規劃角度，應透過上位政策訂定土地相容不相容區隔或有效管制手段，比現在規劃各種轉型方案或策略，更有機會處理未登記工廠問題。

4.早期私立學校透過租國有地、借名登記農業用地來辦理，未來少子化後農地有無轉型機會。

5.未登記工廠聚落應考量其所在區位，例如與農業發展地區競合，位於重要灌溉農田上游地帶是否需輔導遷廠，避免污染下游仍在種植食用作物。

(三)王大立副教授

1.未登記工廠核心問題，應由產業需求、製程、生產技術過程等著手，而非僅於用地取得探討。

2.未登記工廠資訊調查作業應要完整，如廠商數量、區位、面積、產業類別、員工數以及建立資料庫等，才能充分掌握為何而做。

3.討論未登記工廠問題應與農業發展構想併同考量，如一條河川上下游，雖然工廠有劃設環保設施，但無任何一間工廠可保證無污染外溢。

(四)沈明展執行長

1.未登記工廠資訊納入空間資訊系統(GIS)進行追蹤管理及未來空間規劃使用，這部分成果予以肯定，倘如確實落實 104 年 1 月 1 日後新建廠房，即報即拆政策，相信會有更好成效。

2.台灣未登記工廠大概已經歷了兩次空間變革，目前因中美貿易戰，正面臨了第三次變革，而現在未登記工廠型式亦由平面化朝向垂直化發展。

3.區域計畫早期針對無公害小型設施放寬，產生家庭即工廠就地合法之現象，惟現在時空變遷、環保意識抬頭，要將未登記工廠無條件就地合法是不可行的，其中涉及財產權、土地容許使用、產業鏈等多元面向影響。

4.未登記工廠是否納入城鄉發展地區第二之三類，未來在部門計畫或國土計畫應該要敘明清楚，以下羅列未登記工廠幾個策略供參:

(1)土地使用不符規定，土地違規在先，應要有處置機制。

(2)農業資源流失，國土計畫著重生態保育價值，未來是否能進一步探討與兩者關係。

(3)公共設施問題部分，中央推動無圍牆產業聚落、珍珠計畫等概念，如何應用在未登記工廠群聚地區。

(4)是否能納入特定區域計畫，或者是土地使用管理調整。

(五)陳河成專員

1.工廠輔導法修正案修法原則有三項:

(1)105 年 5 月 20 日以後不准新增廠房設施。

(2)中、高污染產業之工廠，將輔導遷廠。

(3)不再開發新農地容納未登記工廠。

2.未登記工廠分布於農地有其因素，早期由農業經濟轉為工業經濟時，農地上做工廠並無特別管制，演變成現在群聚現象，後開放補辦臨時工廠登記以及劃定特定地區的相關規定，供工廠進行轉型或遷廠。

3.未登記工廠內部成本外部化的問題，目前是透過隔離綠帶、回饋金等機制，讓其善盡社會環境責任。

4.低污染產業類別是工廠輔導法頒訂與農地相容或不相容之依據。

5.臺中市很多優勢產業為金屬製品製造或精密機械製造等，較不適合遷移至鹽分高之海線地區(關連工業區或彰濱工業區)，多數需求希望就地合法、產業鏈效益，遷移合法工業土地成本高，無法進駐且人力資源不易尋覓等。

6.未登記工廠處理原則，將透過申請納管、繳交納管輔導金、三年繳交改善計畫，並於兩年內完成改善計畫，將予以核發特定工廠登記證。領取特定工廠登記證的業者，每年都要繳交營運管理金，後續再朝向申請使用計畫進行分區變更、用地編定等法定程序辦理。

第三場專家學者座談會會議紀錄

會議時間	民國 108 年 4 月 22 日(一) 9:00-16:00
會議地點	逢甲大學 第八國際會議廳
會議主席	吳專門委員信儀(臺中市政府都發局)
主持人	江副執行長瑞祥(國土規劃及不動產資訊中心)
與談專家學者	王組長文林(內政部營建署) 望科長熙娟(內政部營建署) 羅科長文俊(行政院農業委員會) 潘科長德發(行政院農業委員會) 游教授繁結(中興大學水土保持學系) 林教授昭遠(中興大學水土保持學系) 陳教授璋玲(成功大學海洋工程學系) 鄭副教授安廷(臺北市立大學城市發展學系) 陳港務長武藏(臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司) 吳所長建威(臺中市海岸資源漁業發展所) 吳前處長全安(海洋國家公園管理處)

專題討論一(氣候變遷及國土復育) 會議紀錄

(一)游繁結教授

1.國土復育促進地區與國土功能分區兩者概念不同，建議復育促進地區於劃設時要有具體原則，以清楚指認目標，並與其他法規關連性也應一併納入了解(如土石流高潛勢地區與特定水土保持區)。

2.氣候變遷對臺灣地區影響需要更深入了解，以精確掌握可能影響(如氣候暖化、極端降雨、水資源分配等議題)，目前國土計畫在執行面上比較模糊。

3.梨山地區近年已有一定發展，如考量劃設為國土復育促進地區，其範圍、規模該如何界定？與現有或未來土地使用相容性？國土復育促進地區進退場機制為何？這些內容都需要更明確。

4.應考量國土復育促進地區於執行面上困難及隔閡，如后里地區近年城鄉發展逐步成熟，也為石虎重要棲地範圍，未來如評估劃設國土保育地區或國土復育促進地區，可能產生問題與障礙為何?都需於規劃時納入思考。

5.劃設國土復育促進地區後，進場就是復育計畫。建議審慎思考有無需要在第一版國土計畫就納入？考量相關法規尚未到位，且多數已有主管機關管制，可有更彈性之作法。

6.因應氣候變遷要調適部分應再說明清楚，如水資源調配問題，是否有劃設水資源相關國土復育促進地區需求。

(二)王文林組長

1.國土永續基金與國土復育促進地區是脫鉤的。國土復育促進地區劃設是延續過去國土復育條例的架構來進行，由目的事業主管機關來進行，與國土功能分區是完全分開處理的。

2.國土功能分區是以土地使用作為思考，國土復育促進地區則是要做復育計畫，是階段性任務，復育計畫完成要公告廢止，非永久存在。

3.國土永續基金依法是用於補償、調查研究分析、國土利用監測，屬於工程或其他性質部分無涵蓋在內。

4.建議審慎思考大梨山地區劃設國土復育促進地區範疇。

(三)林昭遠教授

1.以人體健康狀況比喻，國土復育促進地區是生病、國土保育地區是日常保養，所以國土復育促進地區是動態的，有劃入、劃出。

2.氣候變遷調適策略有兩種：調適或對抗。

3.國土復育促進地區指認六種環境致災地區，在災害上是有位向關係，建議要整體檢視、精準劃設，並考慮與其他機制掛勾就好(如特定水土保護區)，例如淹水是上游蓄洪、下游滯洪；土石災害部分，崩塌機率跟量體是呈反比。

(四)羅文俊科長

1.圖資使用建議有來源說明，如簡報 p.19 大規模崩塌地區是否係參考中央地質調查相關圖資。

2.土石流潛勢溪流係考量有人為活動，因防災目的而劃設，與土石流高潛勢地區是否相同應再釐清。

3.大梨山地區劃定國土復育促進地區，是希望達成簡報 p.6 何種目的需再思考，才能評估必要性、迫切性等。如果是採工程手段，是否需要劃設這麼大面積區域？特定水土保持區、土石流潛勢溪流相關圖資是否已可對應？

4.六類型國土復育促進地區對應的目的事業主管機關、中央主管機關為何？未來執行應會面臨前面專家所提困難?

(五)鄭安廷副教授

1.國土復育促進地區的限制是什麼？可以做到什麼？有兩個問題要思考：(一)國土空間上有沒有可能進行界定？可以實踐到什麼程度？(二)國土復育促進地區資源投入必要性為何？現行機制有無欠缺？

2.若國土保育是災害風險降低，以人為主體，是否有可能透過劃設大片國土復育促進地區來達成？有無更有彈性機制(如管理機制)去達成的目的？國土復育促進地區是土地規劃手段，建議可思考機制適用性，不一定要因為有這個機制而劃設。

3.大梨山地區劃設為國土復育促進地區，保全對象為何？是保全梨山居民的安全或減輕下游致災問題，應更細緻思考。另單就土地管理手段想達成目標可能性比較低，還是要從生命財產安全來考慮地方需要。

(六)江瑞祥副執行長

1.國土復育促進地區劃設目的為何？應以全方位角度思考。

2.劃設為國土復育促進地區，後續處理要尊重當地傳統智慧。將生活領域、經濟領域、文化領域做切割。(如原住民族生活慣習)

專題討論二(國土保育地區)會議紀錄

(一)王文林組長

1.國土保育地區第四類於全國國土計畫屬「得劃設」，未來依都市計畫法管制，設計此分區分類係希望實踐保護區分級管理精神，未來都市計畫保護區倘若變更成發展區，需要透過國土功能分區調整才能變更，藉以增加限制。

2.國土保育地區第四類係以現況分區界線為主，不再重新定樁分割，倘如全街廓只有部分涉及國土保育地區第一類劃設條件，係有空間可個別評估全納入國土保育地區第四類。

3.主要河川廊帶建議仍需劃為國土保育地區第四類，國土計畫法有保留因資源保育隨時變更功能分區之彈性，即國土保育地區第四類劃設檢討無需等通盤檢討處理，有機制可隨時調整。

4.有關「實施國土計畫所受損失補償辦法」屬災害類型環境敏感地區補償，係經法界專家建議補償用於公民特別犧牲部分，是短期可優先進場來規劃。

5.國土保育地區劃設建議依「國土功能分區及分類與使用地劃設作業手冊」原則完整劃設。

(二)林昭遠教授

1.國土保育地區劃了大範圍，其實針對要改善地區做配置就好，如邊坡單元帶狀非點源污染。

2.有關國土保育地區第四類，其實疊床架屋管制沒關係，就怕沒人管，因此要釐清到底有哪些單位管制，有很多機制可以規範或裁罰，到時再來分配和接軌。

(三)游繁結教授

1.都市計畫保護區劃設宗旨多為調適地區環境，然執行至今產生許多零星變更問題及行政上困擾，故國土保育地區第四類劃設原意很好，但建議後續由各都市計畫區細緻化管制會更理想。

2.河川廊帶如何用國土保育地區第一類、第四類切割，建議中央山脈陡坡地至山坡地範圍水道，納入國土保育地區第一類，山坡地以下鄰近都會區劃設為國土保育地區第四類。

3.建議劃設國土保育地區時，將水庫、河川保護帶等一定水平距離範圍也納入劃設考量，作為水源涵養空間。

(四)潘德發科長

1.有關國土保育地區第一類劃設條件「其他公有森林區」，其多非位於核心保育軸帶而是淺山地區，係非屬資源利用敏感類型，劃入適當性建議再思考。

2.林地建議因地制宜劃設為國土保育地區第二類或農業發展地區第三類。

3.因零星包夾未達 1 公頃而納入國土保育地區第一類之地區，其樣態應再審慎檢視，並考慮在土地使用管制規則中因應。

4.有關「實施國土計畫所受損失補償辦法(草案)」中，屬災害類型環境敏感地區(類型二)補償金額為類型一所得金額 30%有點不合理。

5.國土保育地區第一類、第二類中屬林務局暫准建地，刻變更使用地編定為丙種建築用地，建議未來土地使用管制採限制使用而非禁止使用。

(五)鄭安廷副教授

1.目前國土保育地區劃設條件多為回應全國國土計畫框架，建議從全市空間規劃，構思國土保育地區邊界界定，未來進入審議後是否有以市府立場可爭取檢討之空間。

2.國土保育地區第四類劃設目的性是否明確應再檢視，尤其近年有許多都市計畫區已整併，原先保育區邊界是否仍有長期穩定保存需要？若出現變動制度成本是否需要負擔？

3.建議臺中市應有明確策略規劃，如城鄉總量為何？長期空間願景？依此檢視是否需藉由國土永續基金機會來介入，讓可建地變更成不可建地。

4.剛性國土計畫其實越簡單是越好，提供框架即可，再應用彈性規劃手段(如策略規劃)介入。另外國土計畫非規劃出國土計畫臺中版，而是臺中市國土計畫，建議應更反映在地特性及需要。

專題討論三(海洋資源地區)會議紀錄

(一)筐熙娟科長

1.海洋資源地區劃設主要依照目前海域區位許可規範劃設，並尊重現行合法使用項目，後續於使用管制上，本署主要參照非都市土地使用管制規則有關海域區容許使用項目訂定。

2.海洋資源地區功能分區劃設上以不重疊劃設為主，惟因應海域擁有立體使用性質因此允許重疊管制。

3.海域劃設範圍於區域計畫法公告時主要以地籍外界線至領海外界線為各縣市海域管轄範圍，並且本署亦於民國 102 年公告各縣市海域管轄範圍圖資；國土計畫法公告後改以平均高潮線至領海外界線為各縣市海域管轄範圍，後續本署將以平均高潮線重新公告各縣市海域管轄範圍。

4.海洋資源地區劃設圖資主要以本署提供圖資為主，惟目前圖資仍持續更新中，因此建議規劃單位滾動式修正。

5.港區範圍涉及都市計畫、國家公園或核發開發許可地區，為保障既有土地使用權益將依循既有法規管制。

(二)陳武藏港務長

1.臺中商港未來發展策略主要有以下三大定位

⑴能源進出口貿易港。

⑵兩岸客貨運商港。

⑶臨港工業發展基地。

2.未來港區將朝向前述三大目標發展，因此相關規劃上本公司提出建議供作參考。

(三)吳全安前處長

1.海洋資源地區劃設上，建議優先劃設保護區，主要為了資源永續利用並且達到保育藍色國土之目的。

2.海 1-2 屬排他性使用，惟港區範圍內除了停泊船隻外是否能夠容許少部分垂釣休憩使用，建議於使用管制上研擬相關地方性容許使用管制，以利地方觀光休閒發展。

3.圖面判讀上建議顏色可稍作調整以利判讀。

(四)吳建威所長

海洋資源地區第 1 類之 2 港區範圍內，涉及陸域及水域兩大部分，其中陸域地區又涉及非都市土地或都市計畫土地使用管制等，未來於使用管制、整體利用及規劃上是否會有影響?建議請相關單位於規劃上研議相關對策。

(五)陳璋玲教授

1.海洋資源地區功能分區劃設上，於海 1-2、海 1-3 是否尚有未劃入區位許可之地區或有重大建設計畫之地區，請規劃單位及各主管機關再次檢視，並持續更新劃設圖資。

2.簡報 p.12 各港區範圍內依照目前國土計畫功能分區劃設，將產生不同功能分區，建議中央對於港區範圍內之相關設施及土地規劃有一致性劃設原則。

3.海洋資源保育策略除海域基礎調查、資源盤點、復育、觀光旅遊發展，建議可增加海洋教育部份，讓民眾對於海洋資源認識及永續發展。

第四場專家學者座談會會議紀錄

會議時間	民國 108 年 5 月 23 日(四) 9:30-15:30
會議地點	逢甲大學 第八國際會議廳
會議主席	吳專門委員信儀(臺中市政府都發局)
主持人	陳教授建元(逢甲大學土地管理學系)
與談專家學者	王組長文林(內政部營建署) 徐副組長正祥(經濟部工業局工業區組) 鄭科長錫禧(臺中市政府經濟發展局工業科) 鄭委員安廷(內政部國審會委員、輔導團代表) 賴教授美蓉(逢甲大學都市計畫與空間資訊學系) 林教授左裕(政治大學地政學系) 謝副教授政穎(逢甲大學都市計畫與空間資訊學系) 王副教授大立(逢甲大學都市計畫與空間資訊學系)

專題討論一(臺中市未來新設產業用地區位與策略) 會議紀錄

(一)鄭安廷副教授

1.國土計畫與區域計畫最大差異係將地方規劃空間之權利回歸地方，故應思考臺中國土計畫對於未來 10 年、20 年乃至更久之空間架構，並不是符合中央政策的地方國土計畫，故應擬定臺中的國土計畫並不是中央版本的臺中分區之空間計畫。

2.本次國土計畫應依循國土計畫法、全國國土計畫與國土計畫規劃手冊外，產業部門應納入經濟部公告產業用地政策白皮書。

3.工廠管理輔導法目前已二讀通過，對於低污染未登記工廠給於原地處理，重污染未登記工廠則必須遷移，故工輔法可讓未登記工廠合法，是否還需要劃設園區輔導合法？爰國土計畫針對未登記工廠輔導區位應考量工廠輔導法之影響。

4.簡報中研提烏日溪南與清水海風里作為未登記工廠輔導範圍，請再敘明遴選範圍理由與合理性。

5.有關都市計畫工業區閒置情形建議標示相關區位。

(二)徐正祥副組長

1.經濟部工業局因應產業用地，除公告「產業用地政策白皮書」外，亦尋求土地活化策略，以閒置土地為主要標的並輔導使用及強制拍賣。

2.另外為增加產業用地，經濟部亦提出「都市型工業區更新立體化發展方案」，藉由容積獎勵擴大使用。

3.因應臺商回臺，臺商希望土地每坪 10 萬元，但是規劃產業園區往往土地將再上漲，對於園區規劃內容、開發方式及土地取得等，應一併考量。

(三)林左裕教授

1.產業發展重要因素之一係人才培育，臺中地區因為有多所大學、研究機構等故具備人才培育優勢，另臺中具備海港、空港、高鐵交通系統發展潛力。

2.產業用地劃設仍需考量是否能吸引產業，例如賦稅減免吸引廠商進駐意願。

3.有關產業用地需求，簡報中提出推估至 125 年製造業實質產值除以 125 年產業用地單位面積實質產值，該推估方式係屬被動預測，例如 100 年至 105 年產業為負成長，是否該地區則無產業需求，故建議產業用地需求仍應配合政府政策。

4.產業用地遴選上，應考量糧食安全、優良農地保護面積及環保議題等。

(四)王文林組長

1.產業用地推估方式係依據規劃手冊，故推估新增產業用地面積505公頃，本署並無意見，惟仍應再檢核臺中地區用地資源、環境容受力與水電供應情形。

2.縣市國土計畫應提出都市計畫工業區轉型策略，確定保留之工業區則應活化供未來產業需求。

3.內政部工廠管理輔導法已二讀通過，仍建議未登記工廠以園區方式規劃，工廠群聚地區再劃設園區，另應分析說明受侵擾農地現況，未登記工廠產業類型，並指出未來產業園區引入產業。

(五)鄭錫禧科長

1.臺中具備工具機、精密機械產業優勢，行政院亦定位臺中為精密機械之都，此外，臺中仍有一些隱形冠軍產業，對於整體經濟效益與就業機會，佔舉足輕重角色。

2.臺中區域計畫已提出產業發展方向，配合國土計畫轉軌，另因應國土計畫內容，本府經發局會配合都發局提供產業政策方向與需求。

3.為解決產業與農業並存問題，行政院已發布未登記工廠輔導方案，但是落實不如預期，現在工廠管理輔導法即將通過，對於未登記工廠已給予合法化途徑，則國土計畫應如何因應處理。

4.劃設產業園區依法令規定農業土地應採區段徵收，但是區段徵收辦理後不能確保原地主領回仍做產業使用，故建議以公有土地、軍方土地或臺糖土地供產業園區為優先考量。

(六)陳建元教授

1.產業用地規劃應遵循上位計畫及相關政策指導，例如「工廠管理輔導法」、「產業用地政策白皮書」、「都市型工業區更新立體化發展方案」，再配合臺中地區用地需求，另仍需檢討現況產業供給情形。

2.產業發展用地遴選應考量因素，例如空間因素（限制面）、區位因素（獨特性）、經濟因素（土地價格）及政策變數等等。

3.本次研提烏日溪南與清水海風里等2處產業園區，因採新訂、擴大都市計畫，依規定應以區段徵收開發為原則，但是在產業輔導上不建議區段徵收，請規劃單位再研議其他開發方式。

(七)吳信儀專門委員

1.產業園區不建議區段徵收開發，改採市地重劃始可保留工廠，較為彈性作法。

2.整體開發後土地價格上漲，是否能吸引廠商進駐，建議向內政部爭取開發許可機制。

專題討論二(臺中市城鄉發展成長管理策略)會議紀錄

(一)賴美蓉教授

1. 檢視國土計畫法及其施行細則及全國國土計畫，均無「成長管理地區」之名詞，因此，子題一：「未來發展及成長管理地區」宜改為未來發展地區及成長管理計畫(策略)。

2.討論成長管理須從整個臺中市之角度思考，並非僅針對某個地區，而且發展總量不是只有探討人口、產業用地和居住空間，還要有公共設施發展總量的概念，今天資料未提供資源供給能力及環境容受力、公共設施或公用設備之配合情形。因此也無法協助檢視規劃單位所提未來發展地區是否合宜，建議未來提供完整資料，較易瞭解。

3.簡報資料提及大里、太平、霧峰為尚須新增住宅區之策略區，惟去年 1 月公告實施之臺中市區域計畫將大里、太平及霧峰列為住宅區供需均充足之地區，因區域計畫為法定計畫，計畫年期為 115 年，如果國土計畫有不同之構想，應有具說服力之論述。

4.未來發展地區短期 5 年內有具體發展需求區位之計畫，包含擴大后里主要計畫(后里車站東側地區)及森林園區，規劃理由是配合后里花博，但花博已辦理結束，如果此兩處擴大都市計畫尚未完成程序公告實施，建議宜有更合適之規劃必要性。

5.新訂清泉崗西側地區主要是為了配合清泉崗機場門戶計畫，但近日都發局已對外宣布暫緩推動門戶計畫，是否屬實？如屬確定，新訂都市計畫是否仍列入 5 年內短期發展計畫，建議再評估，或許可列入中長期發展計畫。

(二)謝政穎副教授

1.成長管理策略係考量發展總量、公共設施服務、生活品質、外部成本等多面向，指導未來發展的空間量及區位，配合可行的土地開發方式，並兼顧人民權益。

2.本次簡報說明計畫人口推估部分，目標年 125 年預計有 240 萬人口分派至都市計畫區、60 萬人分派至非都市土地，建議未來針對非都市土地人口分派應有更細緻分析，例如公共設施服務範圍等。

3.城鄉發展用地的發展建議以都市再生、閒置用地活化、舊市區更新等填入式發展策略，並應持續檢討推動，包含未來工業區立體化發展等策略。

4.未登記工廠為長期各地方政府未解決課題，國土計畫未來如何透過多元策略、可行開發方式(如新訂擴大)，要有更細緻討論。

5.針對短期 5 年內有具體發展需求區位，新庄子、蔗部早於 20 多年前已申請過新訂都市計畫；太平、坪林周邊地區陸續完成運動園區、大學城計畫，原則同意其提案方向。

(三)王大立副教授

1.國土計畫劃設城鄉發展地區時，建議檢視周邊的既有紋理與特色，例如是在農業發展或城鄉聚落的周邊，宜有不同規劃方式與原則。

2.本次簡報所提短、中長期城鄉發展地區大致可分為大型二級產業型、現有人口集居服務型二類，惟缺乏其服務範圍的界定。

3.劃設城鄉發展第一類時，以人口服務型為例，大安、外埔區之區位周邊皆為特定農業區，相較臺中市周邊核心、原本集居聚落鄉村區周邊，屬性皆不大相同，建議宜有細部區隔，例如公共設施需求即不同。

(四)林左裕教授

1.探討城鄉發展地區前，先回顧當時在高速鐵路規劃施工時，曾預估北、中、南三大都市未來朝向北、中、南都崛起，結果事實證明北漂情形更為顯著。以大

陸鄂爾多斯著名的鬼城為例，當時完成重要公共設施、住宅區後，希冀能有很好的發展願景，結果現況淪為空城，這些現象再再顯示，如果沒有好的產業支持，引入各種工作機會，進而帶動周邊發展，城鄉發展如何平衡？

2.老舊社區再造是很好策略，尤其是臺中市中區擁有很好的文化資產資源，未來可效法臺北市西門町，如何經過沒落而再次崛起。

3.對於產業需求，交通及居住等面向等應整體規劃，三者之間息息相關且需併行考量。例如國土計畫如何供應突來的需求(中美貿易、臺商回流缺地等)，雖有五年通檢一次的機會進行解編調整，仍是重要的議題之一。

4.產業發展的對策建議落實鄉村人才回流的機制，例如在和平區環山部落，未來不僅是考量交通便利性，更要有可行的產業策略，引導地區慢慢轉型為觀光導向發展、三生發展。

5.建議針對地區性優勢產業妥適規劃交通可及性、吸引人才回流及提供優質居住服務，才能真正落實並平衡城鄉差距。

6.臺中市向來以精密機械、手工機具產業為優勢產業，建議宜把握本次臺商回流熱潮，直接挹注資源、工作機會、穩定房地產等策略，以達落實城鄉發展之目標。

(五)陳建元教授

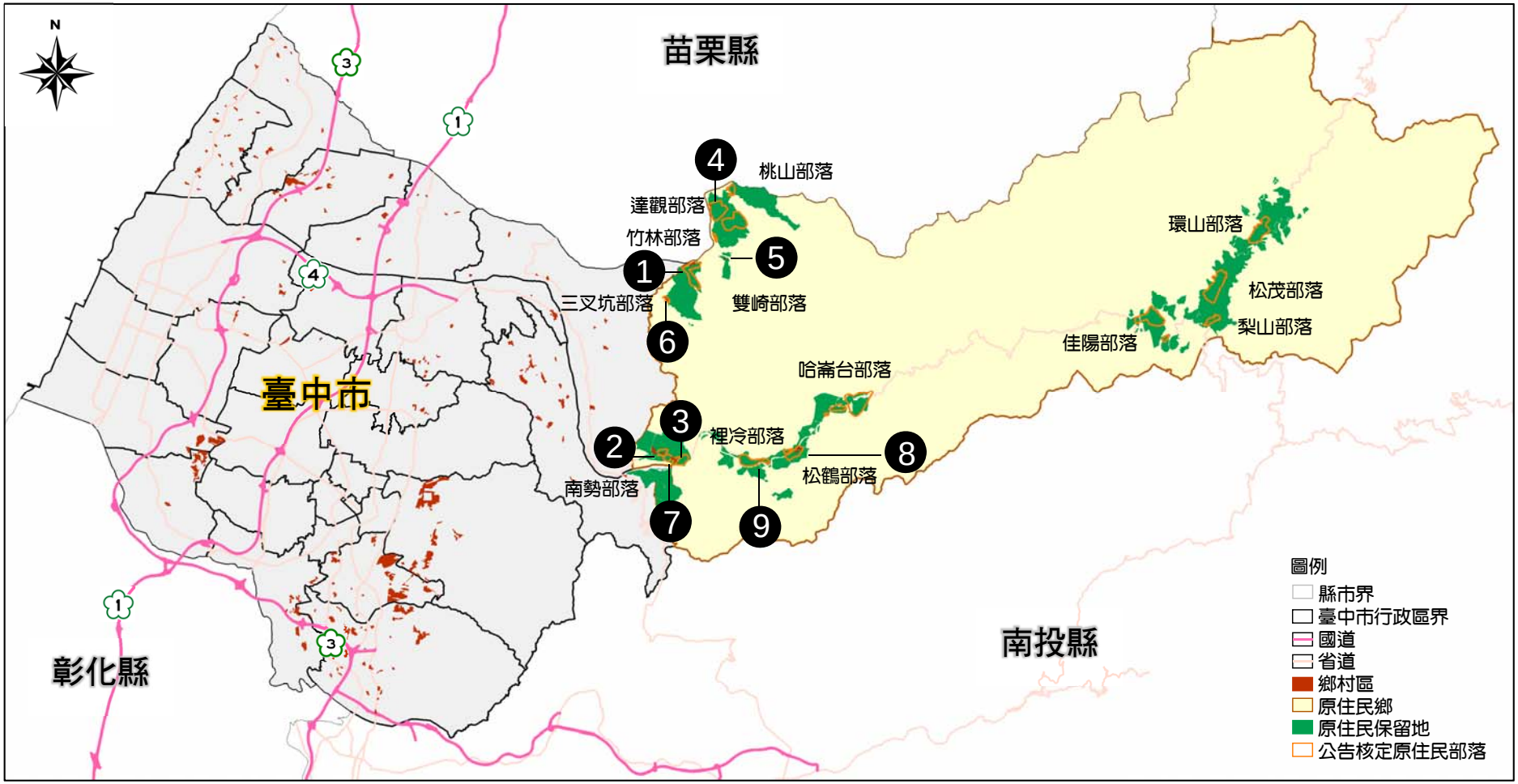
1.就現階段成長管理策略內容而言，缺乏由大到小、從臺中市整體空間布局、總量管制及分派，才進入城鄉規劃，且地區型的成長管理，針對不同地區宜有不同的發展策略。

2.舊城區更新宜訂有指導性原則，是否重新思考以密集都市規劃來突破舊城區限制。

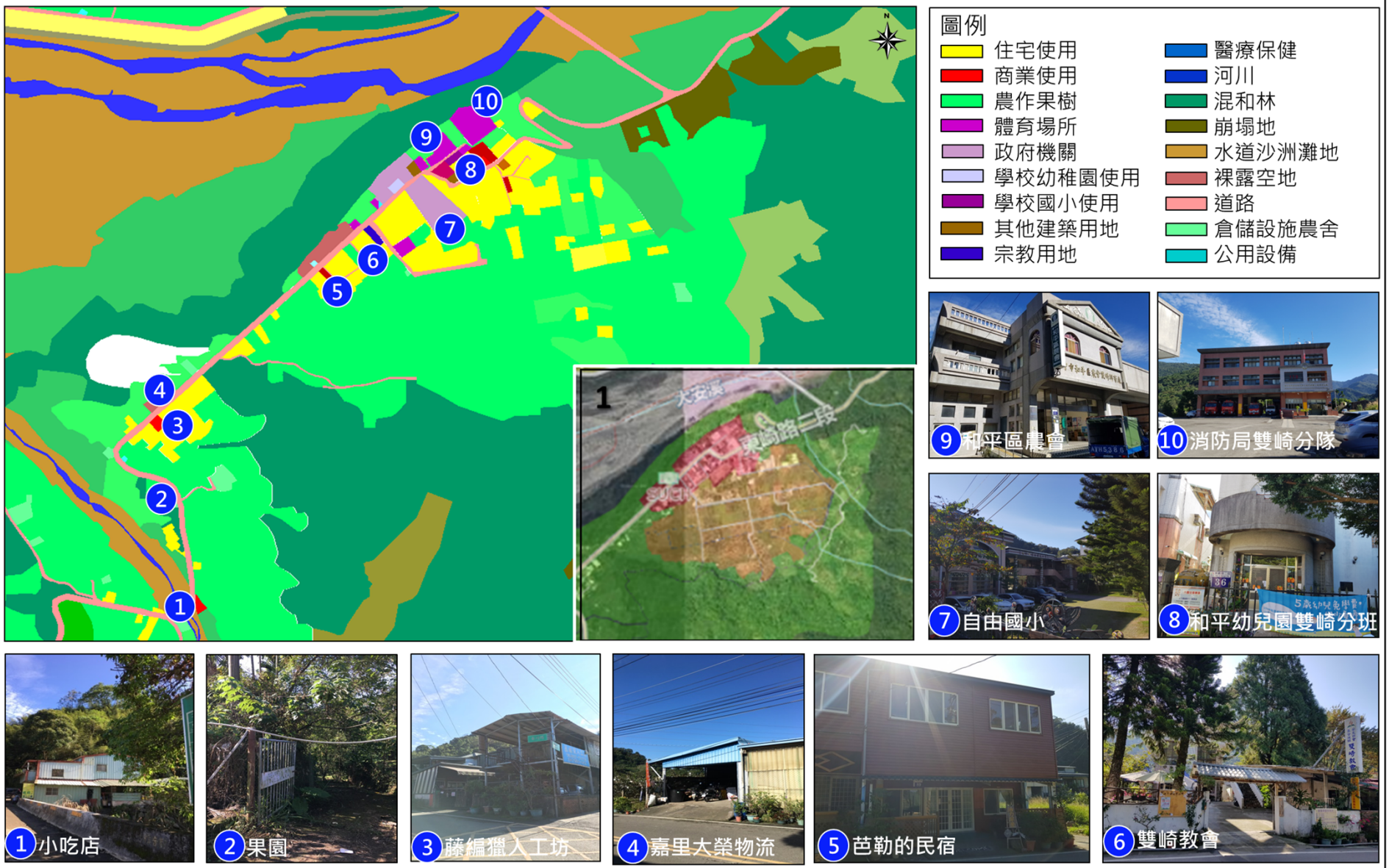
3.計畫人口移入地區應有其特性，如成長極擴散的概念；邊緣都市低密度發展配合車站 TOD 發展，是否調整高強度發展等問題，建議應該在成長管理策略裡面敘明。

4.臺中市不動產產業係為重要優勢產業，但有可能是外縣市的供應量增加而成。爰此，進行產業分析時，除了統計上的數據，建議了解背後產業特性成因與影響範圍。後續可於分區座談會時，進行蒐集與探討。

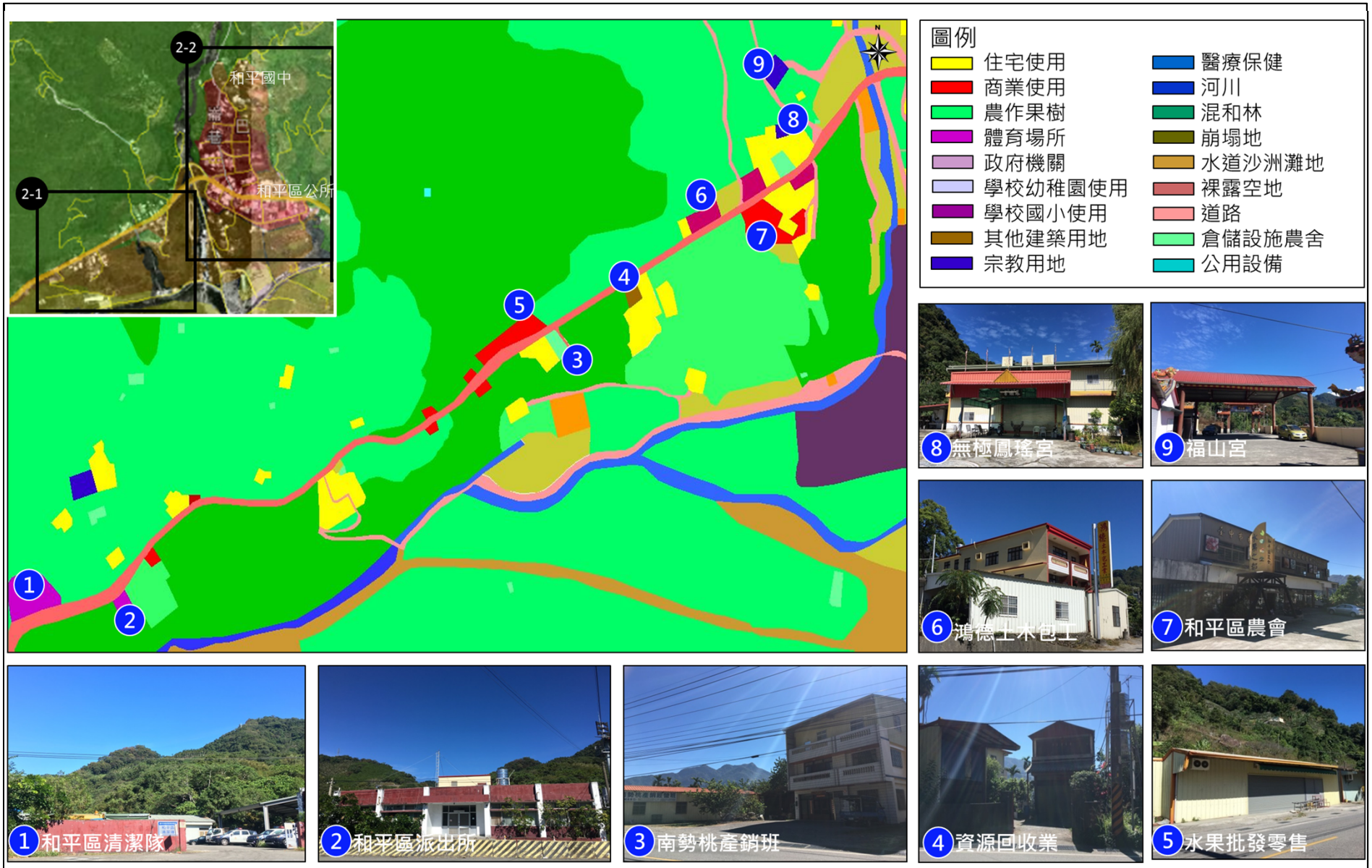
附錄三、臺中市原住民保留地土地使用現況



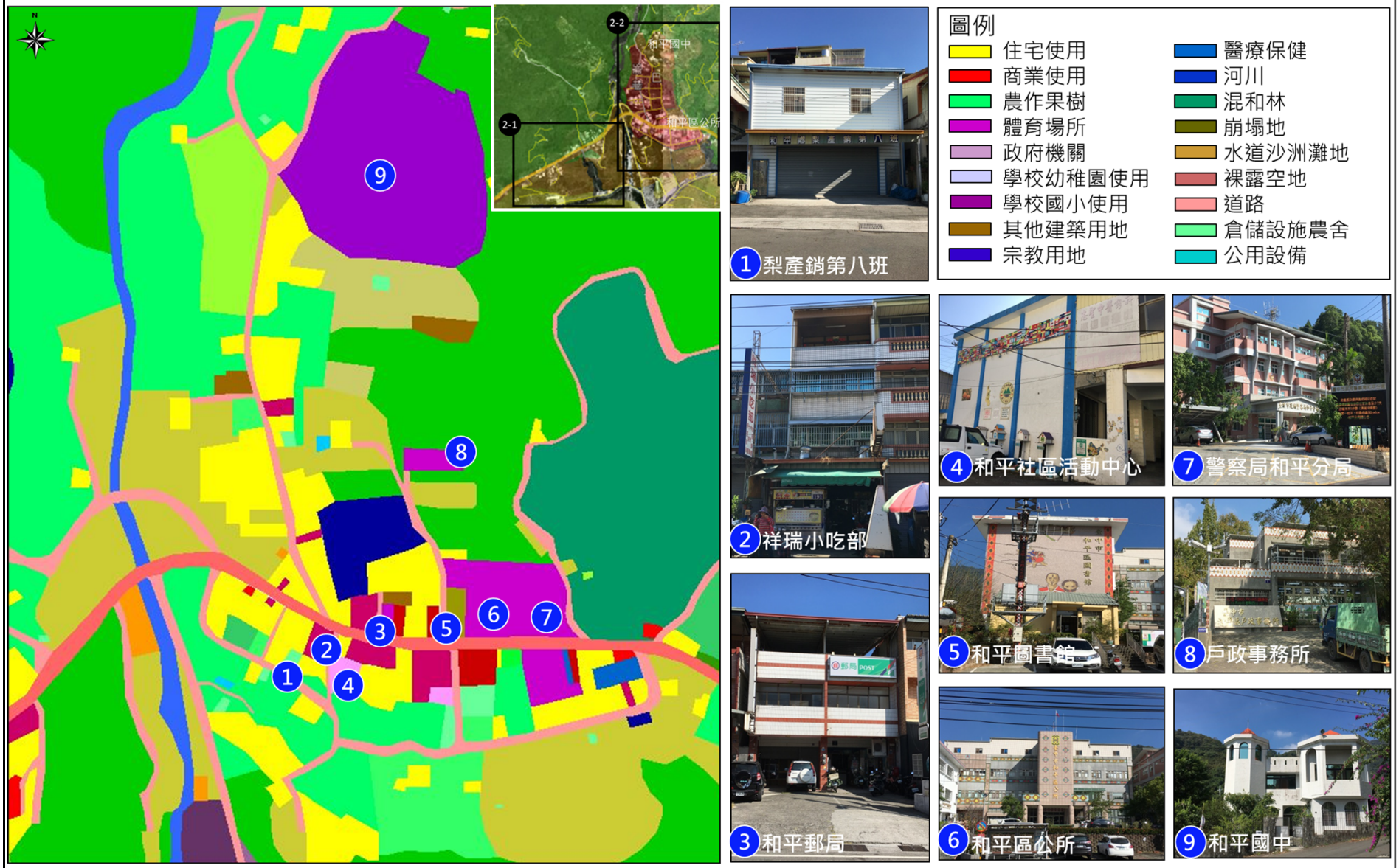
附圖1 原保地土地使用調查區塊位置示意圖



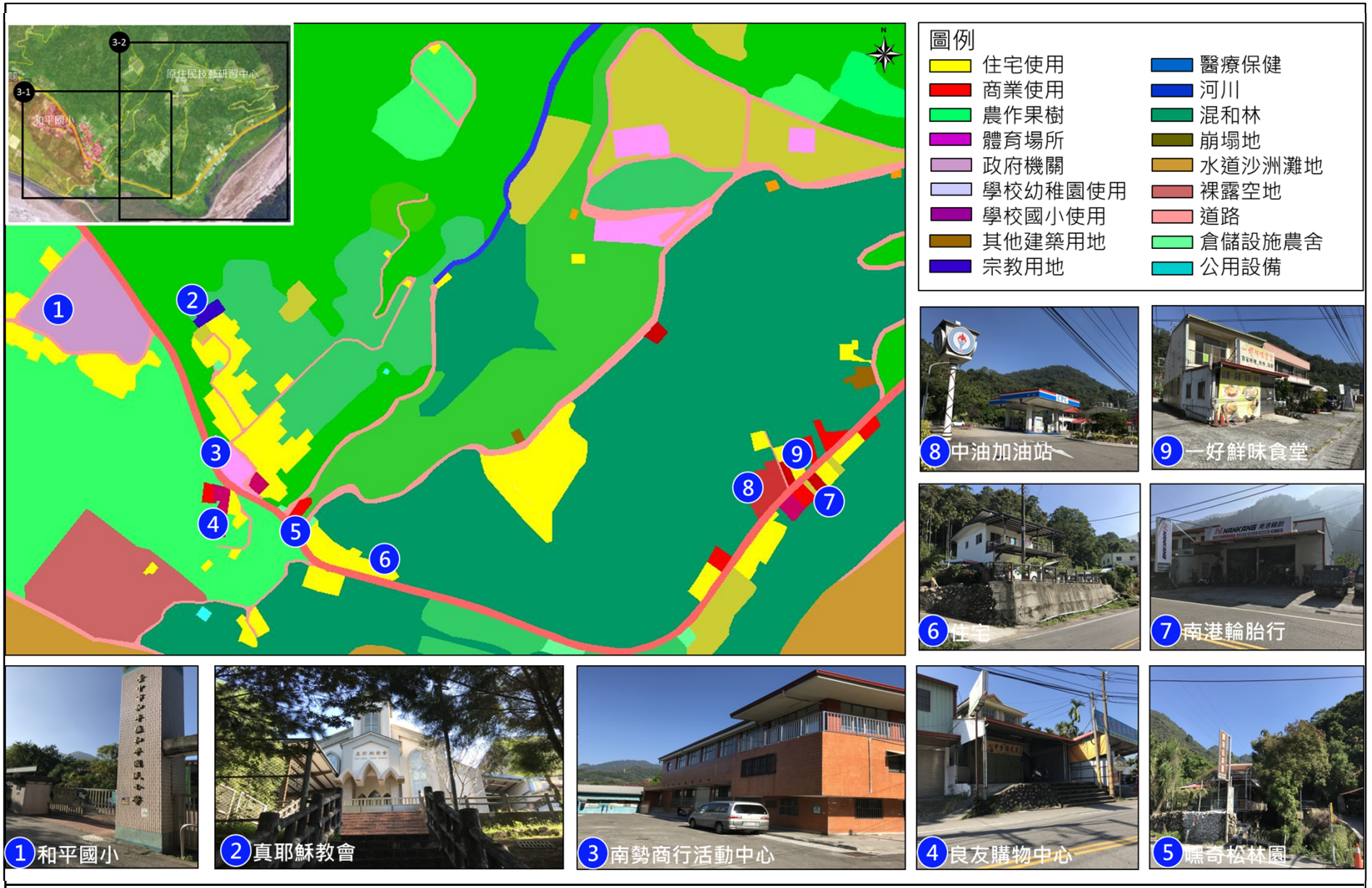
附圖2 區塊1土地使用現況示意圖



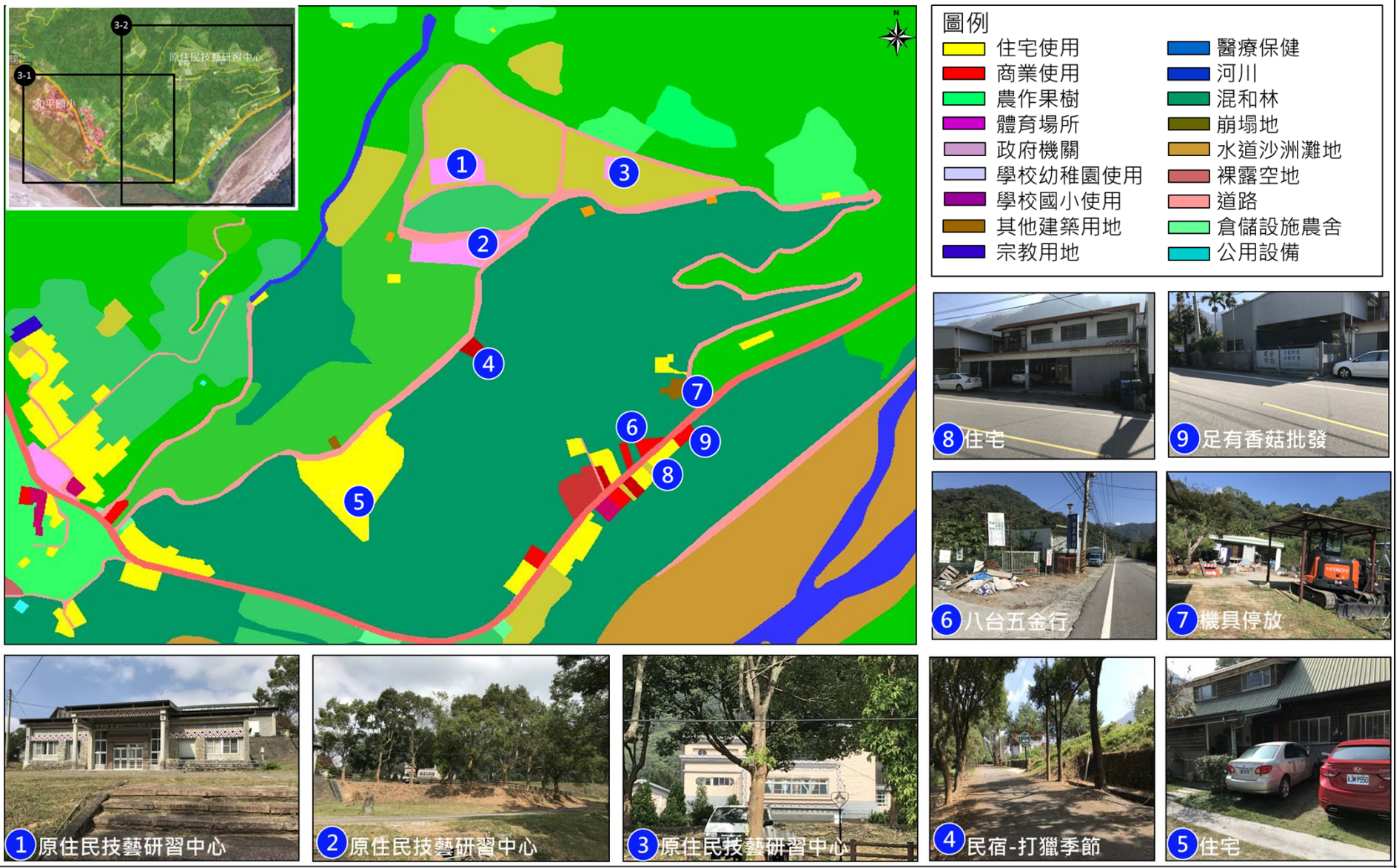
附圖3 區塊2-1土地使用現況示意圖



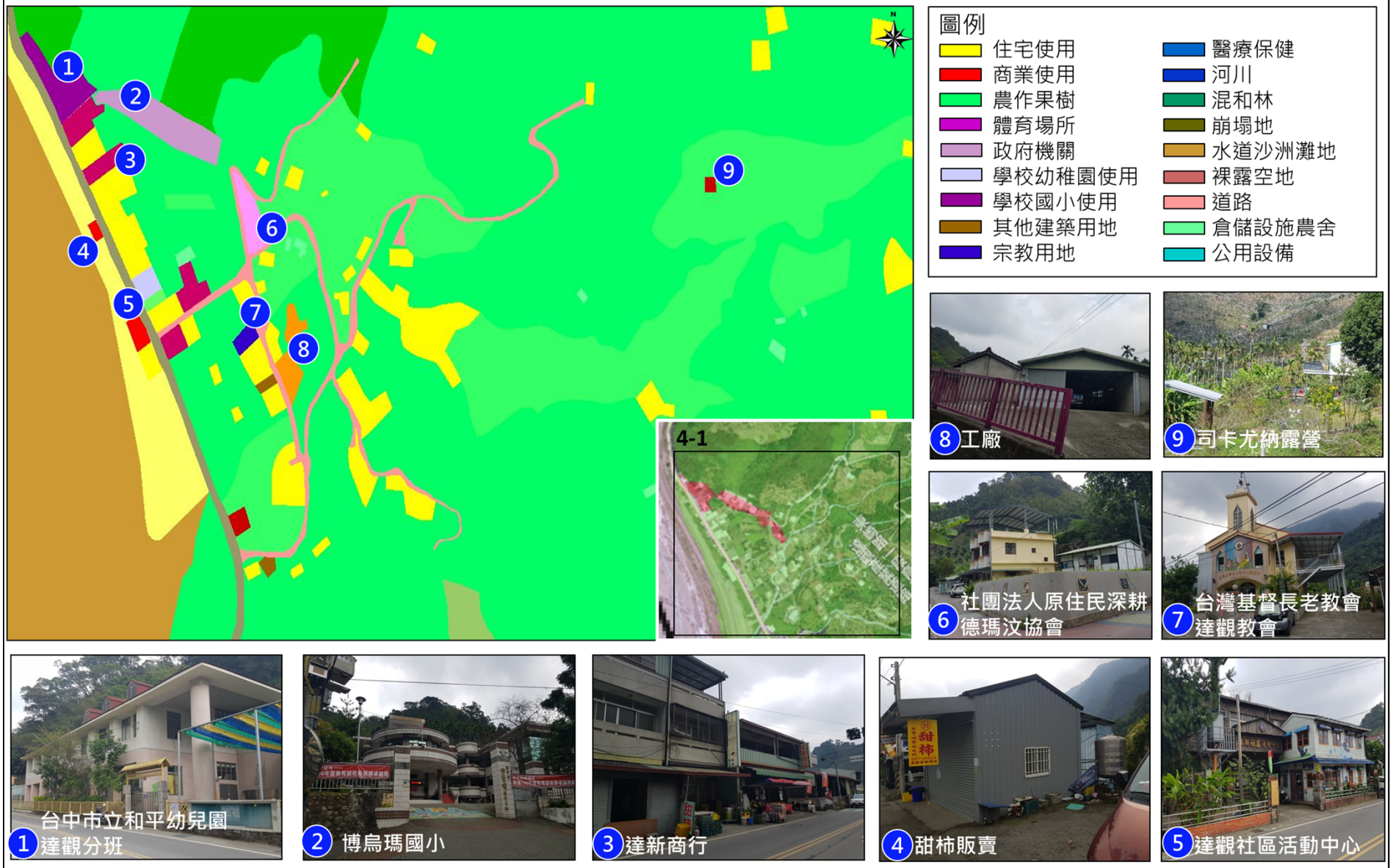
附圖4 區塊2-2土地使用現況示意圖



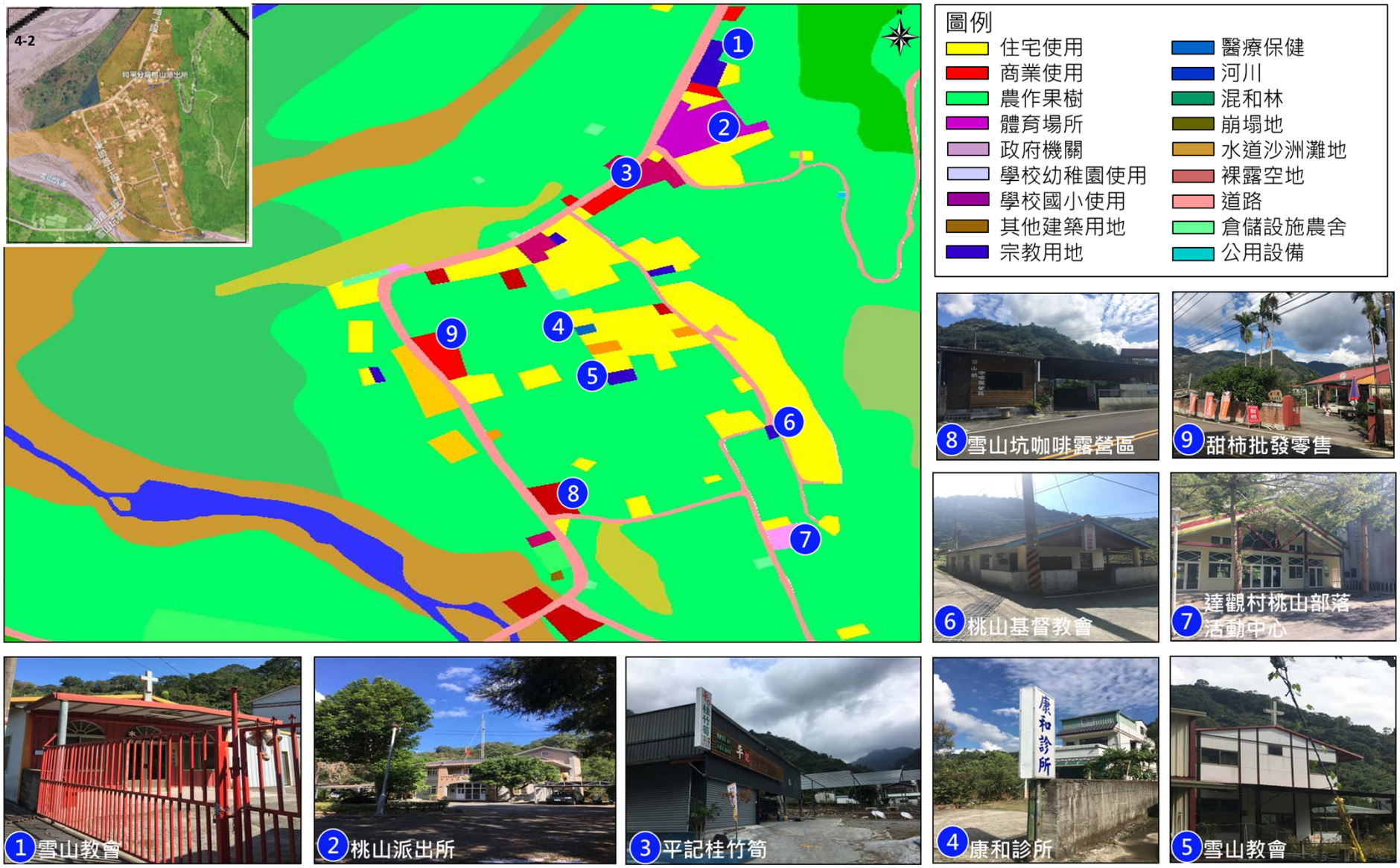
附圖5 區塊3-1土地使用現況示意圖



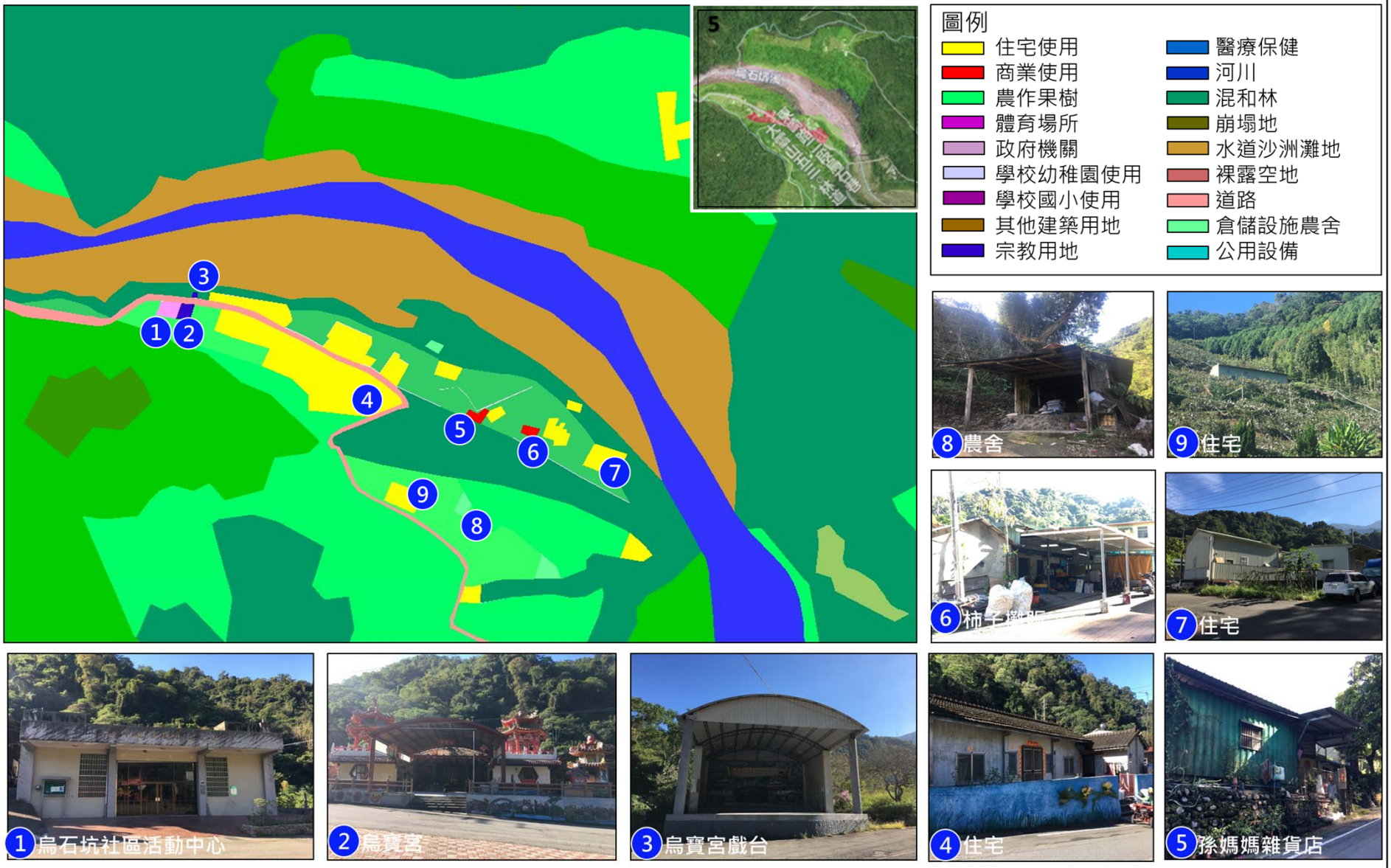
附圖6 區塊3-2土地使用現況示意圖



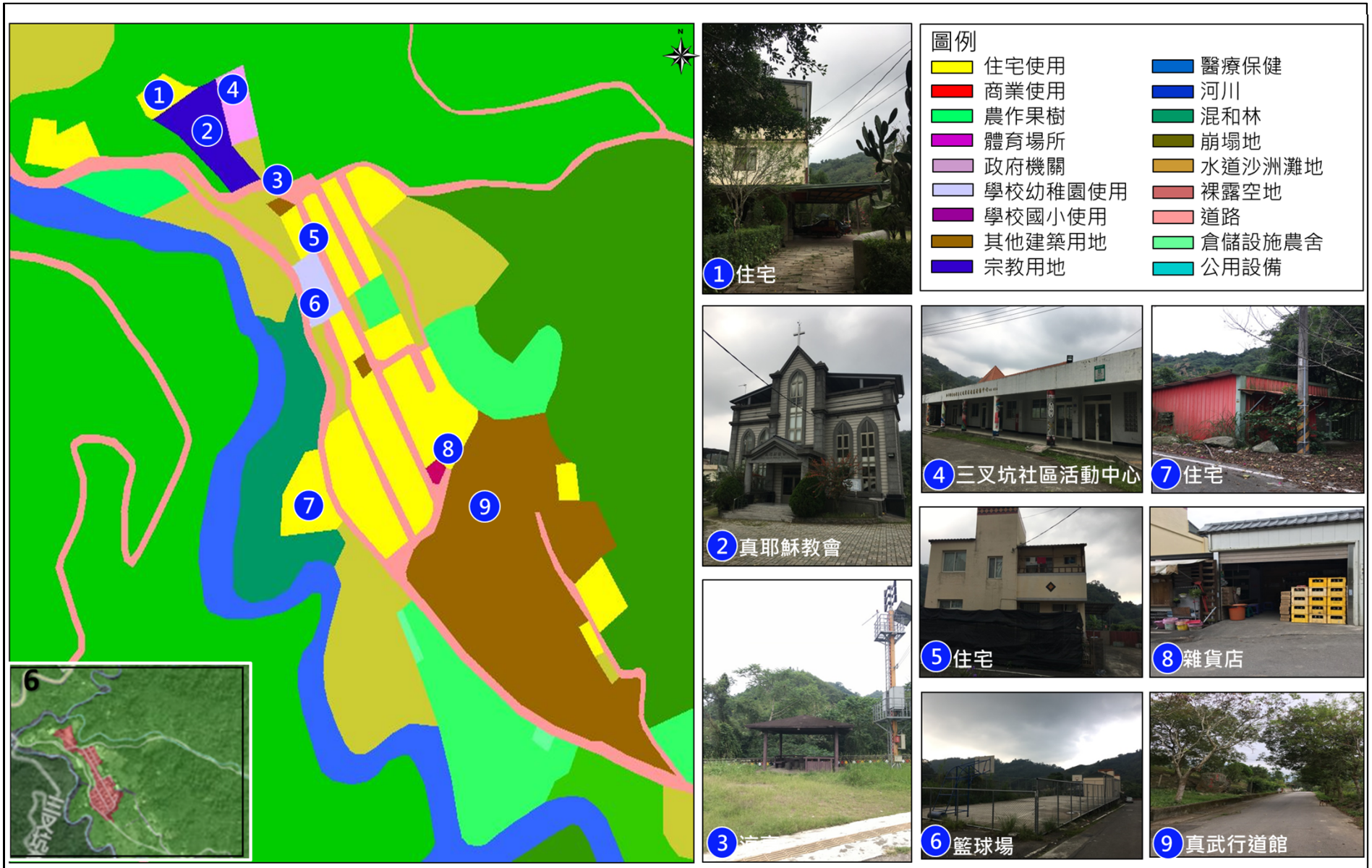
附圖7 區塊4-1土地使用現況示意圖



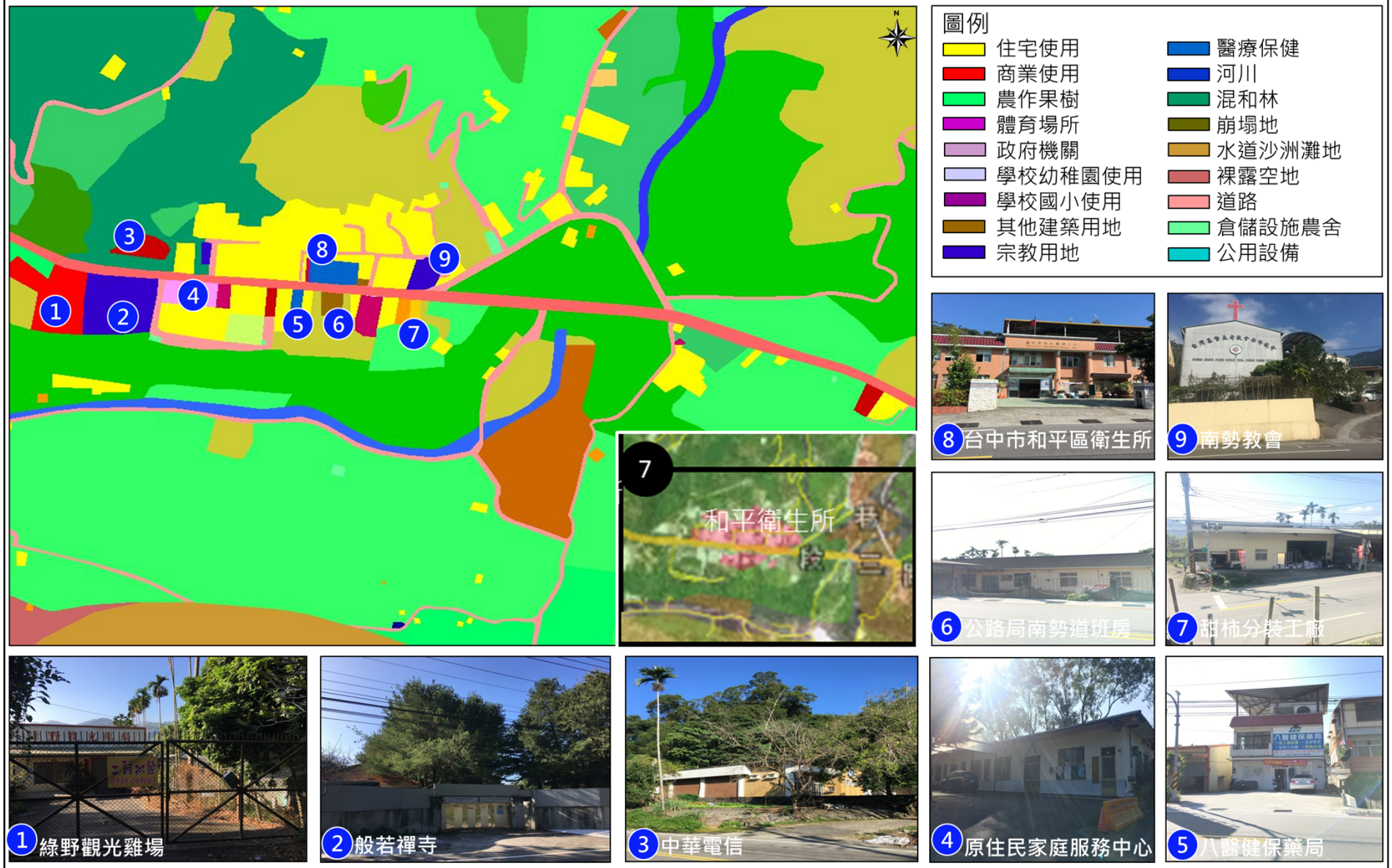
附圖8 區塊4-2土地使用現況示意圖



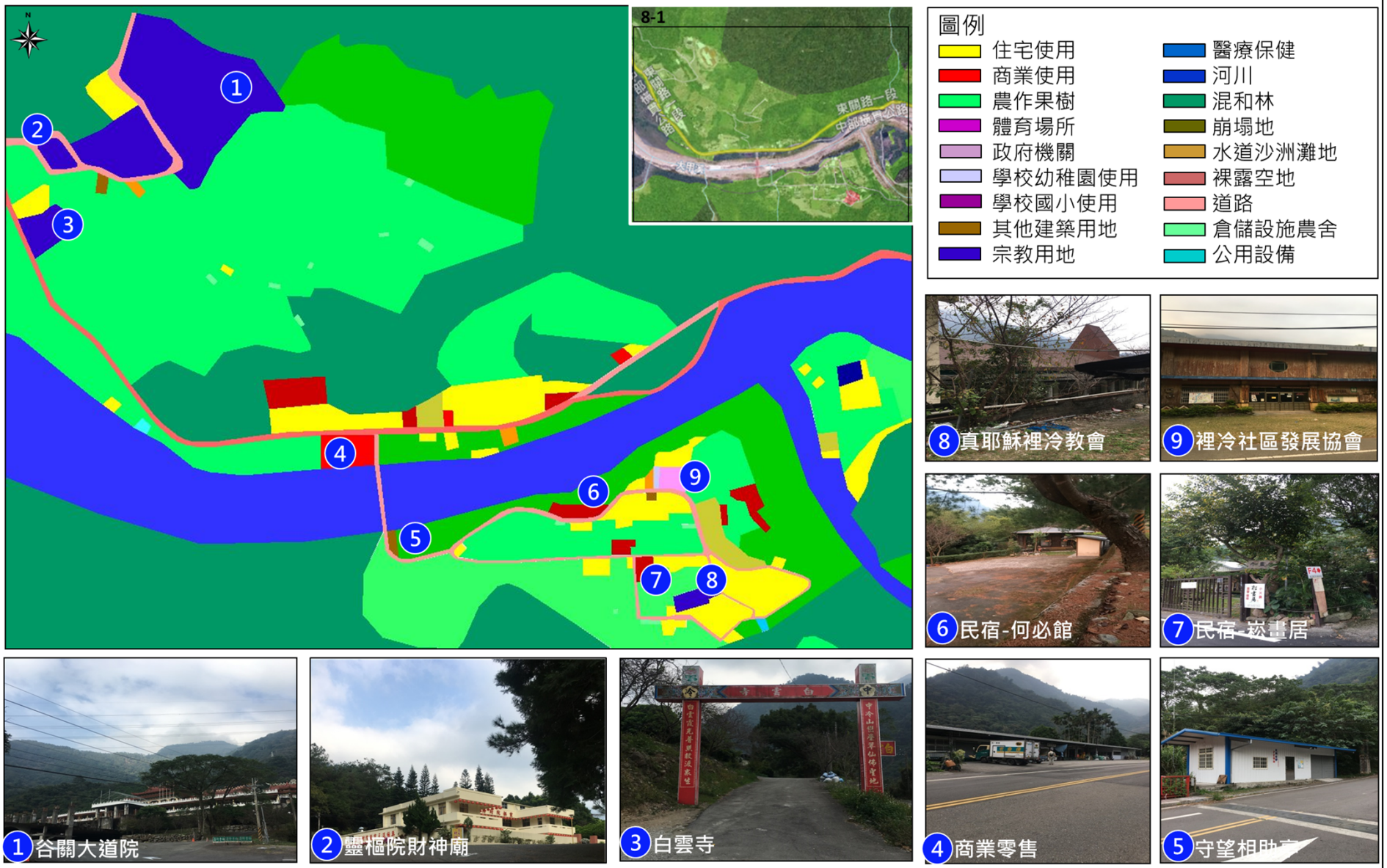
附圖9 區塊5土地使用現況示意圖



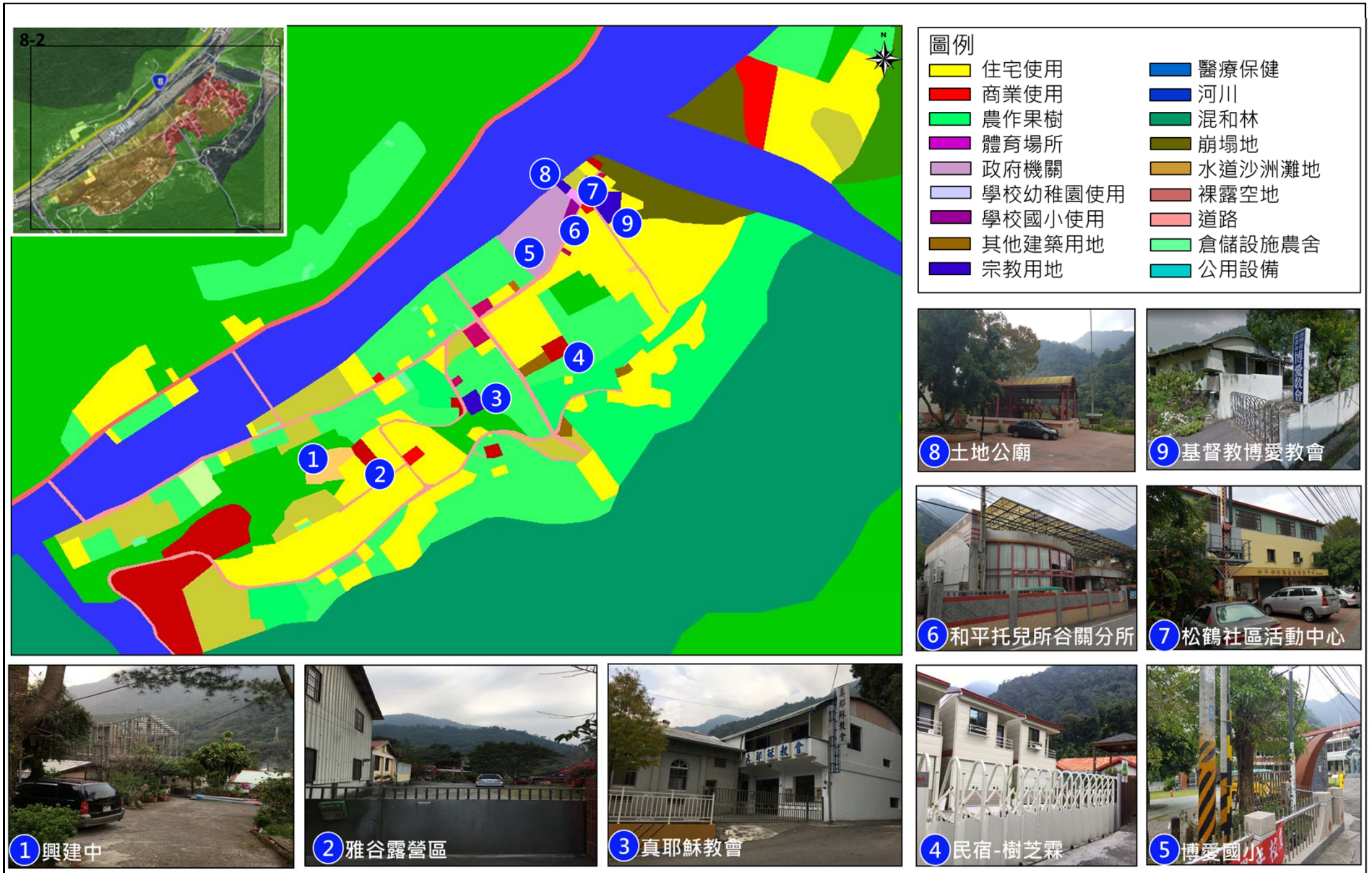
附圖10 區塊6土地使用現況示意圖



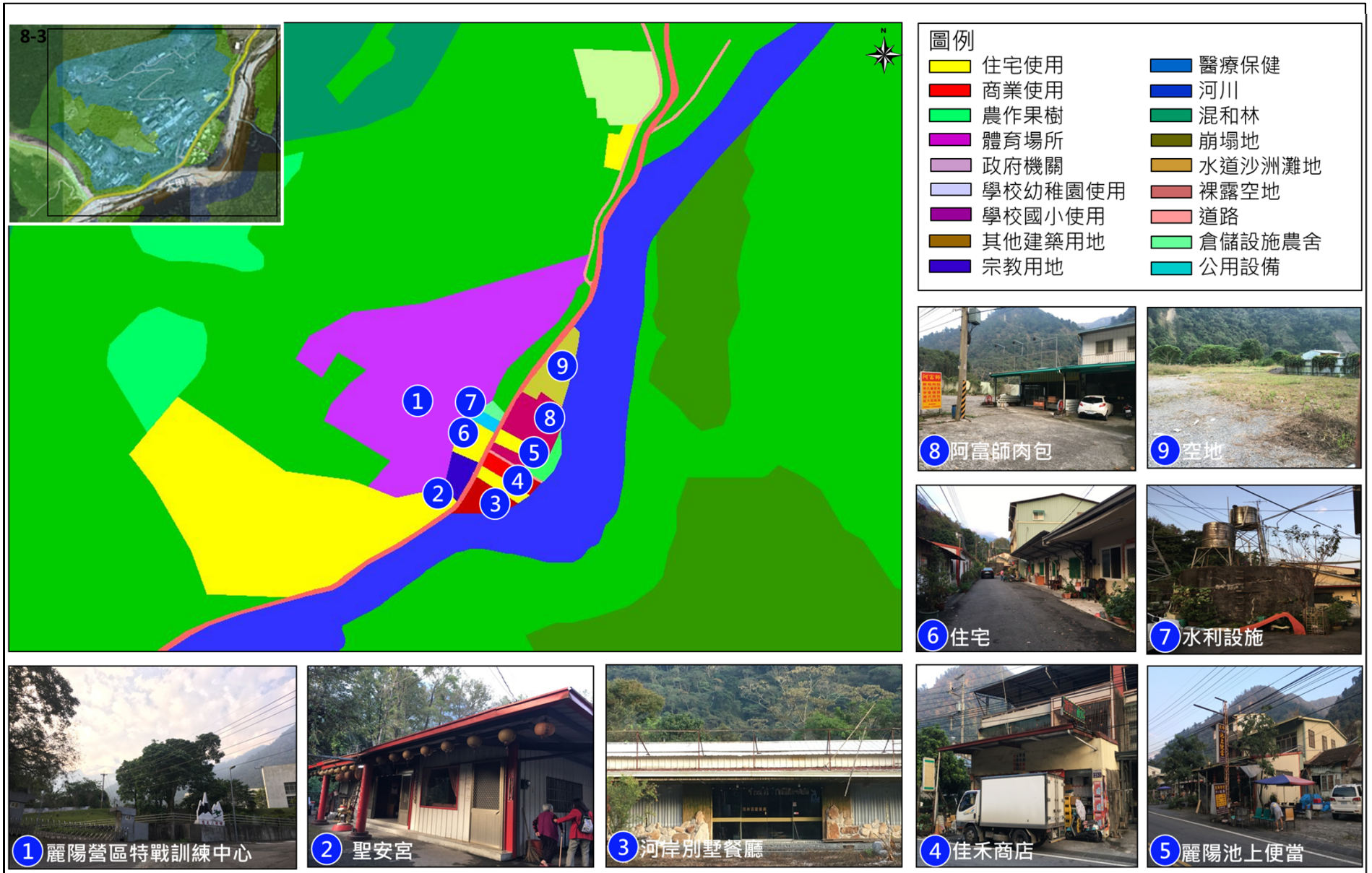
附圖11 區塊7土地使用現況示意圖



附圖12 區塊8-1土地使用現況示意圖



附圖13 區塊8-2土地使用現況示意圖



附圖14 區塊8-3土地使用現況示意圖

附錄四、規劃期間公民或團體陳情意見綜理表

附錄四　規劃期間公民或團體陳情意見綜理表

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
人 1	陳〇鶴，烏日區溪南西段 679 地號等土地	1.旨案陳情土地坐落臺中市烏日區東南側東園里及溪埧里，北側臨接溪南路一段 348 巷，西側及南側臨接溪南路一段 460 巷，東側臨接溪南路一段；土地範圍坐落於溪南西段等數筆地號土地，總面積約 57029.9124 平方公尺(約 5.7029 公頃)。陳情範圍內使用分區為特定農業區；使用地編定類別包含甲種建築用地、丁種建築用地、交通用地、農牧用地及水利用地，合先敘明。 2.係因內政部 106 年 5 月 16 日臺內營字第 1060806764 號公告實施修正全國區域計畫第七章土地分區管制之參、非都市土地使用分區劃定或檢討變更乙節，有關特定農業區之劃定或檢討變更原則第三點規定:土地面積未達 25 公頃，但農業使用面積達 80%且毗鄰特定農業區者。又依據其一般農業區之劃定或檢討變更原則第三點規定略以:特定農業區符合下列條件之一者，得檢討變更為一般農業區:(1)已不具劃定或變更為特定農業區之原則。 3.然而，陳情土地參考內政部國土測繪中心之國土利用調查成果圖顯示，陳情範圍內土地使用現況部份，屬農業使用項目包括稻作、旱作及為使用地等三項，使用面積為 21366.8958 平方公尺，佔陳情範圍總面積 37.47%(21366.8958/57029.9124)。另非屬農業使用項目包括零售批發、服務業、純住宅、兼商業使用住宅、製造業、倉儲及幼稚園等六項，使用面積合計為 35663.0166 平方公尺，佔陳情範圍總面積 62.53%(35663.0166/57029.9124)。 4.再者，依據全國區域計畫附錄一執行計畫之參、非都市土地特定農業區及一般農業區劃定或檢討變更乙節規定略以:二、處理原則:以既有特定農業區、一般農業區及其他使用分區之農牧用地範圍為基礎，參酌農地分類分級劃設成果予以修正及調整…(一)特定農業區參照農地分類分級結果，如屬於第 1 種農業用地範圍者，維持特定農業區；屬於第 2 種農業用地或第 3 種農業用地範圍者，再視其規模及分布情形就區位合理性整體考量，評估維持為特定農業區或檢討變更為一般農業區。而陳情範圍內僅分布第 2 種農業用地，分布面積為 56729.0165 平方公尺。 5.經由前開分析顯示，陳情範圍內農業使用面積未達 80%，已不具劃定或變更為特定農業區之原則，又範圍內農地分類分級劃設成果均為第 2 種農業用地，無第 1 種農業用地範圍分布。	1.本計畫係配合全國國土計畫於 107 年 4 月 30 日公告實施，將於 109 年 4 月 30 日前公告實施臺中市國土計畫，並基於保育利用及管理之需要，依土地資源性質，將土地劃分為國土保育地區、海洋資源地區、農業發展地區以及城鄉發展地區，合先敘明。 2.陳情人所提特定農業區及一般農業區之分區檢討變更作業，依修正全國區域計畫規定，係以臺中市非都市土地特定農業區、一般農業區及其他使用分區之農牧用地為範疇，參酌農地分類分級劃設成果予以修正及調整，並將檢討變更案件函送內政部核備。 3.惟為免因非都市土地使用分區一再變更影響國土功能分區劃設作業，地政局已函請內政部營建署展延非都市土地使用分區更正、劃定或檢討變更辦理期限。 4.爰陳情人所提訴求，非屬本計畫規劃範疇，爰建議函轉臺中市政府地政局妥處。

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
		因此陳情建議將特定農業區調整為一般農業區，敬 貴局請惠予辦理。	
人 2	周〇祈，烏日區溪南東段 297-1 地號周邊範圍土地	1.旨案陳情土地坐落臺中市烏日區東南側東園里及溪埧里，北側臨接溪南路一段 271 巷，西側臨接溪南路一段 277 巷，南側臨接溪南路一段 357 巷；土地範圍坐落於溪南東段等數筆地號土地，總面積約 15719.9776 平方公尺(約 1.5719 公頃)。陳情範圍內使用分區包括特定農業區及鄉村區；使用地編定類別包含甲種建築用地、交通用地、農牧用地及水利用地，合先敘明。 2.係因內政部 106 年 5 月 16 日臺內營字第 1060806764 號公告實施修正全國區域計畫第七章土地分區管制之參、非都市土地使用分區劃定或檢討變更乙節，有關特定農業區之劃定或檢討變更原則第三點規定:土地面積未達 25 公頃，但農業使用面積達 80%且毗鄰特定農業區者。又依據其一般農業區之劃定或檢討變更原則第三點規定略以:特定農業區符合下列條件之一者，得檢討變更為一般農業區:(1)已不具劃定或變更為特定農業區之原則。 3.然而，陳情土地參考內政部國土測繪中心之國土利用調查成果圖顯示，陳情範圍內土地使用現況部份，屬農業使用項目僅有未使用地一項，使用面積為 302.3519 平方公尺，佔陳情範圍總面積 1.92%(302.3519/15719.9776)。另非屬農業使用項目包括服務業、純住宅、兼商業使用住宅、製造業、倉儲及道路等六項，使用面積合計為 15417.6257 平方公尺，佔陳情範圍總面積 98.08%(15417.6257/15719.9776)。 4.再者，依據全國區域計畫附錄一執行計畫之參、非都市土地特定農業區及一般農業區劃定或檢討變更乙節規定略以:二、處理原則:以既有特定農業區、一般農業區及其他使用分區之農牧用地範圍為基礎，參酌農地分類分級劃設成果予以修正及調整…(一)特定農業區參照農地分類分級結果，如屬於第 1 種農業用地範圍者，維持特定農業區；屬於第 2 種農業用地或第 3 種農業用地範圍者，再視其規模及分布情形就區位合理性整體考量，評估維持為特定農業區或檢討變更為一般農業區。而陳情範圍內僅分布第 3 種農業用地，分布面積為 13873.0084 平方公尺。 5.經由前開分析顯示，陳情範圍內農業使用面積未達 80%，已不具劃定或變更為特定農業區之原則，又範圍內農地分類分級劃設成果均為第 3 種農業用地，無第 1 種農業用地範圍分布。因此陳情建議將特定農業區調整為一般農業區，敬 貴局請惠予辦理。	同人 1 案處理情形。

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
人 3	大〇友金屬股份有限公司蔡〇華，大里區公正段、仁城段等土地	1.依據內政部 106 年 5 月 16 日臺內營字第 1060806764 號公告實施修正全國區域計畫相關規定辦理。 2.旨案申請範圍坐落於臺中市大里區公正段與仁城段等數筆地號土地，總面積約 19.6942 公頃，因範圍內使用現況已不具劃定或變更為特定農業區之原則，故陳情建議將特定農業區調整為一般農業區，敬 貴局請惠予辦理。 3.檢附使用分區調整陳情書一份，敬請查照。	同人 1 案處理情形。
人 4	茂〇實業股份有限公司，大里區西湖南段 240 地號周邊範圍土地	1.依據內政部 106 年 5 月 16 日臺內營字第 1060806764 號公告。 2.本公司所有土地坐落臺中市大里區西湖南段 240 地號周邊約 24 公頃土地，現況多為工廠使用，目前土地使用編定為特定農業區，北側以西湖路為聯絡道路，東側為大峰路外為都市計畫區，南側緊鄰草湖溪，西側為 74 號快速道路，經檢討本筆及周邊土地之條件已不具劃定特定農業區之原則；另依據農地分類分級成果周邊土地皆屬第 2 及第 3 種農業用地，敬請貴府修正全國區域計畫規定，考量區域土地整體有效利用及管理，檢討土地使用分區變更調整為一般農業區，請查照辦理。 3.有關本公司所有土地坐落大里區西湖南段 240 地號土地附近之周邊農業用地，劃設完整面積 21 公頃為檢討單元範圍，未作農業使用(未含道路、溝渠用地)面積佔總檢討區域面積約 51.85%，農業使用面積佔總檢討區域範圍內約 47.16$%少於 80%，且農業用地範圍內已有諸多建物及多家工廠，特定農業區土地已欠完整，已不具劃設為特定農業區之條件，宜檢討調整為一般農業區。另依據內政部修正全國區域計畫內容第七章第一節參、非都市土地使用分區劃定或檢討變更二、一般農業區(二)劃定或檢討變更原則 3.(1)已不具劃定或變更為特定農業區之原則及同章節項款 4.前款個目檢討變更面積應在 10 公頃以上，…但因配合環境敏感、毗鄰使用分區…且經直轄市或縣(市)認定變更後無影響鄰近特定農業區生產環境或條件者，得不受十公頃之限制規定得檢討變更為一般農業區規定，規定得檢討變更為一般農業區；綜上 敬請 貴府准予辦理土地使用分區調整以符地區發展需要，請查照。	同人 1 案處理情形。
人 5	藍〇筠，神岡區北庄段 162 地號等周邊範圍土地	1.依據 106 年 5 月 16 日臺內營字第 1060806764 號修正全國區域計畫規定辦理。 2.申請人位於臺中市神岡區北庄段 162、163、163-5、146-6、146-23、146-24、149-3、150、173、152、153、154、155、159、160、160-9、160-11 地號等土地周圍之非都市土地，土地編定分別為特定農業區農牧用地及甲種建築用地，目前該區土地係為依農地分類	同人 1 案處理情形。

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
		分級成果查定為第 2 種農業用地，區域內已有多棟住宅、廠房、辦公大樓、員工宿舍及其他建築物，其非農業使用面積已超過於 20%，符合旨揭法令規定，其區域內土地使用分區得檢討變更為一般農業區。 3.另有關本區內部分土地已作工廠使用並依照工廠登記輔導法等相關規定辦理工廠登記，周邊土地亦多已作為其他非農業使用，並經農地分類分級檢討為第 2 種農業用地，符合修正全國區域計畫中附錄一執行計畫第一節、參、非都市土地特定農業區及一般農業區劃定或檢討變更二、(一)特定農業區參照農地分類分級結果，...屬第 2 種農業用地或第 3 種農業用地範圍者，...評估維持為特定農業區或檢討變更為一般農業區。之規定，另依修正全國區域計畫內容之第七章第一節參、非都市土地使用分區劃定或檢討變更二、一般農業區(二)劃定或檢討變更原則 3.(1)已不具劃定或變更為特定農業區原則規定得檢討變更為一般農業區規定，本次申請臺中市神岡區北庄段 162 等地號土地範圍，以周邊土地劃設為第二種農業用地完整範圍計 14.3998 公頃為檢討範圍，經檢討區域內已有多家工廠、住宅及其他建物，並經計算檢討範圍內農業使用面積僅 49.37%，少於劃為特定農業區條件之農業使用面積需完整達 80%之規定，即已不具劃設特定農業區之條件，且區域內亦無辦理農地重劃，另範圍內土地南北側高低落差達 10 公尺以上已無完整連接，如維持特定農業區，已不符合實際狀況，本案經檢討應符合修正全國區域計畫檢討變更為一般農業區條件，敬請同意調整為一般農業區。	
人 6	鋐〇機械股份有限公司，神岡區北庄段 499-2、499-3、508-1 地號	1.依據內政部 106 年 5 月修正全國區域計畫公告。 2.有關本公司土地坐落臺中市神岡區北庄段 499-2、499-3、508-1 地號土地，前經依照工廠管理輔導法第 34 條規定申請辦理臨時工廠登記符合規定核准有案，其周邊土地亦有多家工廠、住家使用，依據內政部 106 年 5 月 16 日公告修正全國區域計畫中附錄一執行計畫第一節、參、非都市土地特定農業區及一般農業區劃定或檢討變更二、(一)特定農業區參照農地分類分級結果，…屬第 2 種農業用地或第 3 種農業用地範圍者，…評估維持為特定農業區或檢討變更為一般農業區。之規定，另依修正全國區域計畫內容之第七章第一節參、非都市土地使用分區劃定或檢討變更二、一般農業區(二)劃定或檢討變更原則 3.(1)已不具劃定或變更為特定農業區之原則及同章節條項款 4.前款個目檢討變更面積應在 10 公頃以上，...但因配合環境敏感、毗鄰使用分區...且經直轄市或縣	同人 1 案處理情形。

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
		市認定變更後無影響鄰近特定農業區生產環境或條件者，得不受十公頃之限制規定得檢討變更為一般農業區規定，本次申請臺中市神岡區北庄段土地範圍，以周邊土地劃設為第二種農業用地且毗鄰鄉村區之範圍計 15.5 公頃為檢討範圍，經檢討區域附近已有多家工廠及其他建物，並經計算檢討範圍內農業使用面積僅 35.49%，少於劃為特定農業區條件之農業使用面積需完整達 80%之規定，即已不具劃設特定農業區之條件，如維持特定農業區，已不符合實際狀況，本案經檢討符合修正全國區域計畫檢討變更為一般農業區條件，敬請同意調整為一般農業區以符合地區現況及地方發展。	
人 7	高〇通風工程股份有限公司王〇哲，霧峰區丁台三段等土地	1.依據內政部 106 年 5 月 16 日臺內營字第 1060806764 號公告實施修正全國區域計畫相關規定辦理。 2.旨案申請範圍坐落於臺中市霧峰區丁台三段等數筆第號土地，總面積約 23.8174 公頃，因範圍內使用現況已不具劃定或變更為特定農業區之原則，故陳情建議將特定農業區調整為一般農業區，敬 貴局請惠予辦理。	同人 1 案處理情形。
人 8	陳〇鐘、王〇丁、陳〇佑、林〇全、林〇玲，大里區南湖段 1431 地號等周邊土地	1.配合全國國土計畫於 107 年 4 月 30 日公告實施；施行後 4 年內，直轄市、縣市政府需公告實施直轄市、縣市國土計畫；施行後 6 年內，直轄市、縣市政府需公告國土功能分區圖等相關規範提出陳情。 2.旨案陳情範圍坐落於臺中市大里區南湖段 1431 地號等數筆地號土地，合計面積約 7 公頃，該範圍緊鄰大平霧都市計畫區外圍，依其使用現況、地方特性及發展需求，具產業發展潛力，故陳情建議將該範圍，於規劃國土功能分區，可劃設為城鄉發展地區第二類之一或第二類之三，敬請 貴局惠予納入評估劃設為城鄉發展地區。	1.基於保育利用及管理之需要，縣市國土計畫依土地資源特性，將土地劃設為國土保育地區、海洋資源地區、農業發展地區及城鄉發展地區等四大功能分區。 2.陳情人所提之城鄉發展地區第二類之一及第二類之三，依據國土功能分區劃設作業手冊(草案)，劃設為城鄉發展地區第二類之一需具以下條件之一: (1)原依區域計畫法劃定之工業區。 (2)原依區域計畫法劃定之鄉村區(並位於都計區周邊一定距離或非農人口達一定比例或人口密度較高或符合都市計畫法應擬定鄉街計畫者) (3)原依區域計畫法劃定之特定專用區達一定面積規模以上，且具有城鄉發展性質者。 3.另劃設為城鄉發展地區第二類之三需具以下條件之一:

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
			(1)經核定重大建設計畫或城鄉發展需求地區，且有具體規劃或可行財務計畫。 (2)為因應居住或產業發展需求、提供或改善基礎公共設施、提高當地生活環境品質等原因，得適度擴大原依區域計畫法劃定之鄉村區或工業區範圍。 (3)依原區域計畫法規定取得開發許可案件或依本法取得使用許可案件，得適度擴大範圍。 4.陳情土地若符合上述 2 或 3 之條件，將得劃設為城鄉發展地區第二類之一或第二類之三，惟國土功能分區、分類、用地劃設作業係屬國土計畫第三階段工作項目，故實際劃設結果仍以公告之臺中市國土功能分區圖為主(111 年 4 月 30 日前公告)。
人 9	聯〇工業開發股份有限公司何〇成，神岡區圳堵段 1009 地號等 21 筆土地	1.依現行製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知、貴局組織規程及旨揭土地相關情形辦理之。 2.又，旨揭 21 筆土地，前經臺中市政府經濟發展局於 107 年 4 月 23 日以中市經工字第 1070017069 號函支持開發為產業園區(即澄駿產業園區)，在案可稽，並耑此陳明。 3.進而言之，本案旨揭臺中市神岡區圳堵段 1009 地號等 21 筆土地，依說明二經經發局函示支持開發為產業園區者，其中 1021、1021-1 及 1083 等三筆地號土地，其中有部分並不在業奉業主方(即國有財產署)同意使用之前揭產業園區開發範圍內，是以本函所請變更編定之範圍，請 就其中經業主方同意使用之產業園區範圍內者為限，檢討賜准之，並此載明。 4.此外，關於本案範圍內土地是否符合前揭製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知得辦理變更編定之相關要件，我司並願提供淺見如次，俾供 卓參: (1)查，前揭土地雖業經悉數編定為特定農業區，其使用地類別則大部份屬農牧用地，少部分屬水利或交通用地；然該地區土地屬大甲溪之河川新生地，其土壤表層向來	同人 1 案處理情形。

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
		即多為大小礫石分布，迄未經辦理農地重劃或大範圍土地改良作業，故現況實際上各地號土地地形仍要非方正，也從無灌排設施，不利農耕，農業生產利非佳。 (2)次查，本案前揭產業園區西側緊鄰臺中市豐洲堤防公有土石方資源堆置場(距離約 30 公尺)，東以高鐵為界而與高鐵東側之二期豐洲工業園區，與本案土地距離僅約 50 公尺之隔，其更東側則既有已開發完成之豐洲工業園區一期坐落；民以為，不論一期或二期豐州工業園區，於未依法辦理相關開發作業前，其土地使用分區之編定情形，經參考臺中市神岡豐洲科技工業園區二期開發計畫案相關資料，經查該開發基地所在之農地，依 106 年 10 年 25 日內政部區域計畫委員會會議記錄所載:四、環境敏感地區:(一)有關本案位於優良農地，經申請人(臺中市政府)說明係因其使用分區為特定農業區，惟該府農業局認定本案基地非屬農地資源分類分級之第 1 級至第 4 級之農地，且臺中市政府地政局依修正全國區域計畫內容，刻正特定農業區檢討變更為一般農業區之相關作業，並經行政院農委會就本案農地變更無意見，…。而臺中市神岡豐洲科技工業園區一期開發計畫用地，其地理區位及諸般相關情形與二期計畫相同，其所利用之基地所在土地，原亦悉屬特定農業區；故知無論豐洲科技工業園區一期或二期，各該開發計畫案所利用之土地，皆係因其合於自特定農業區變更編定為一般農業區之規定，並經有司認定在案，而後依法辦理後續相關開發作業；本案相關農地，綜上所述陳，則本案農地雖前經編定為特定農業區，自亦當另行審酌，准予變更編定為一般農業區，特此說明之。 (3)更查，本案土地除前揭說明之情形外，本案奉准同意開發為產業園區之基地，北側與豐洲堤防間相距約 8 公尺(該 8 公尺寬土地即供為堤南路使用)；南側臨接國道四號，距離約 2 公尺；西南側則與磯鑫工業區距離約僅 85 公尺，附近並有已竣工通車之國道四號神岡交流道；如以周邊土地之使用現況觀察，則其周邊土地仍作農業使用之面積顯然未足 80%，並此補陳。 (4)質而言之，衡諸前揭說明，本按產業園區要與前揭製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知第 7 點 2.(3).D 所示距離重大建設、工業區、高鐵特定區、國	

編號	姓名及陳情區位	建議事項	初步建議
		(省)道交流道、都市發展用地或…，且農業使用面積小於 80%之多重要件。 (5)此外，為利於 貴局相關作業之遂行，並願提供坐落基地位置圖等相關資料。 5.綜上論結，本案產業園區前揭用地之使用分區編定事，依土地現況及相關法令規定，當符准予自特定農業區變更為更正編定為一般農業區之要件；且如前說明四之(二)所述，實無與豐洲科技工業園區一期或二期所利用具有相同情形之農地，作相異差別認定處理之理。換言之，本案所利用之相關土地，其使用分區呈請准予變更編定當屬的論，要無疑義，耑此陳情。	

資料來源：本計畫整理。

附錄五、國土功能分區套疊圖資清冊

附錄五　國土功能分區套疊圖資清冊

功能分區	分類	原始資料										取得情形	
		原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
國土保育地區	第一類	一級海岸保護區	1070927	-	海岸管理法	經濟部水利署、農委會、文化部	shp.	TWD97	-	-	-	○	內政部營建署
		天輪壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210020 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 749 公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		德基水庫蓄水範圍	1021030	經授水字第 10220210030 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該水庫設計最高洪水位標高 1,409.5 公尺與其迴水所及蓄水域及水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		谷關壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210022 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	水庫設計最高洪水位標高 952 公尺與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		青山壩區蓄水範圍線	1030918	經授水字第 10320207910 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 1250.3 公尺與其迴水所及蓄水域及壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		馬鞍壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210021 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 557.9 公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		石岡壩蓄水範圍	0950501	經授水字第 09520204400 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	歷年最高洪水 5,520cms 之水位與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施（大壩、右岸圍堰、取水口、消能池、魚道、副壩等）之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		九九峰自然保留區	0890522	農林字第 890020495 號	文化資產保存法	農委會林務局	無附件	無法辨別	無法判別	依林班線劃設	否	○	行政院農業委員會林務局
		雪霸自然保護區	0950410	農林務字第 0951700407 號	自然保護區設置管理辦法	農委會林務局	紙圖	無法辨別	無法判別	依林班線劃設	否	○	行政院農業委員會林務局
		國有林事業區之自然保護區、國土保安區	-	-	森林法	農委會林務局	-	-	-	-	-	○	行政院農業委員會資料開放平台
		其他公有森林區	-	-	非目的事業法規所管範圍	-	-	-	-	-	-	X	自行套繪地籍資料內權屬及使用分區
		河川區域線	0980408	經授水字第 09820203070 號	河川區域劃定及變更原則與審查要點	經濟部水利署、水利局	無附件	無法辨別	無法辨別	現勘、水理演算等方式劃設	否	○	經濟部水利署
		保安林地	-	-	森林法	農委會]林務局	無附件	無法辨別	無法辨別	依保安林編號劃設	否	○	行政院農業委員會林務局
		高美濕地	1040128	台內營字第 1040800278 號	濕地保育法	營建署城鄉分署	無附件	無法辨別	無法辨別	衛星影像圖	否	○	內政部營建署
		大肚溪口濕地	0990701	院臺建字第 0990034700 號	濕地保育法	營建署城鄉分署	無附件	無法辨別	無法辨別	衛星影像圖	否	○	內政部營建署
		七家灣溪重要濕地	1070927	台內營字第 1070815784 號	濕地保育法	營建署城鄉分署	紙圖	TWD97	1/5000	地形圖	是	○	內政部營建署
		大肚溪口野生動物保護區	0870522	台中縣政府(84)府農技字第 04512 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	1/32000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
		櫻花鉤吻鮭野生動物保護區	0861001	台中縣政府 86.10.01 日 86 府農技字第 261771 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	1/50000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局

功能分區	分類	原始資料										取得情形	
		原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
		高美野生動物保護區	0930929	台中縣政府 930929 府農育字第 0930253489-2 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	無法判別	航照圖	無	○	行政院農業委員會林務局
		雪山坑溪野生動物重要棲息環境	0891019	農林字第 890031061 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	TWD67	無法判別	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
		大肚溪口野生動物重要棲息環境	0870407	農林字第 87030168 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	1/32000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
		臺中縣武陵櫻花鉤吻鮭重要棲息環境	0840923	農林字第 40306247 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	無附件	無附件	無附件	無附件	無附件	○	行政院農業委員會林務局
		臺中縣高美野生動物重要棲息環境	0930909	農授林務字第 0931700673 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	TWD97	1/25000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
		七家灣溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
		小雪溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
		匹亞桑溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
		四季郎溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
		石門水庫飲用水水源水質保護區	0890429	環署中字第 0008601 號	飲用水管理條例	行政院環保署	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
		志樂溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
		稍來溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	第二類	大專院校實驗林地	-	-	森林法	教育部	-	-	-	林班	是	○	1.中國文化大學 2.國立嘉義大學 3.國立宜蘭大學 4.國立臺灣大學 5.國立屏東科技大學
		山坡地土地可利用限度查定	-	-	山坡地保育利用條例	水土保持局	excel	無	無	無	是	○	財團法人台灣地理資訊中心
		土石流	1000223	台內營字第 10008013551 號	災害防救法	水土保持局	紙圖	TWD67、TWD97	1/25000	地形圖	否	○	行政院農業委員會資料開放平台
		地質敏感區(山崩與地滑)	1031222	經地字第 10304606360 號	地質法	中央地調所	紙圖	TM2 97	1/25000	地形圖	否	○	內政部營建署
		國有林事業區之林木經營區、森林育樂區	-	-	森林法	農委會林務局	-	-	-	-	-	○	行政院農業委員會資料開放平台
		林業試驗林地	-	-	-	經濟部林務局	-	-	-	-	-	○	內政部營建署
		臺中縣后里鄉自來水水質水量保護區	931008	經授水字第 09320222580 號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否	○	經濟部水利署
		臺中縣外埔大甲第一水源	931008	經授水字第 09320222570 號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否	○	經濟部水利署

功能分區	分類	原始資料										取得情形	
		原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
		大甲溪流域天輪壩以上自來水水質水量保護區	931008	經授水字第09320222590號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否	○	經濟部水利署
		石岡壩水質水量保護區	931008	經授水字第09320222560號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否	○	經濟部水利署
	第三類	太魯閣國家公園計畫	1001107	政府開放資料	國家公園法	內政部營建署太魯閣國家公園管理處	shp.	TWD97	-	地形圖	否	○	內政部營建署
		雪霸國家公園計畫	1020710	政府開放資料	國家公園法	雪霸國家公園管理處	shp.	TWD97	1/50000	地形圖	否	○	內政部營建署
	第四類	大里(草湖地區)都市計畫	1030205	府授都計字第1030015895號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	-	否	○	臺中市政府
		大甲(日南地區)都市計畫	-	-	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	-	-	-	-	-	○	臺中市政府
		大甲都市計畫	1030205	府授都計字第1030034978號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	-	否	○	臺中市政府
		大安都市計畫	1030721	府授都計字第1030125266號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	-	否	○	臺中市政府
		大肚都市計畫	1070423	府授都計字第1070080967號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/3000	-	否	○	臺中市政府
		大里都市計畫	1030709	府授都計字第10301233261號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	-	否	○	臺中市政府
		大雅都市計畫	1041207	府授都企字第10402642161號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	1030820	府授都計字第1030151931號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		太平(新光地區)都市計畫	1021213	府授都計字第1020243440號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1200	-	否	○	臺中市政府
		太平都市計畫	1040123	府授都計字第1030270153號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		台中港特定區計畫	1040902	府授都計字第1040191992號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		外埔都市計畫	1020918	府授都計字第1020179060號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/3000	-	否	○	臺中市政府
		石岡水壩特定區計畫	1040624	府授都企字第10401316272號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		后里都市計畫	1061121	府授都企字第1060250823號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		谷關風景特定區計畫	1021128	府授都企字第1020231049號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		東勢都市計畫	1040629	府授都企字第10401424181號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		烏日都市計畫	1030515	府授都計字第10300824971號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	-	否	○	臺中市政府
		神岡都市計畫	1041216	府授都企字第10402727921號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		高速公路王田交流道附近特定區計畫	1040415	府授都計字第1040080827號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府

功能分區	分類	原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	取得情形	
												是否取得	提供單位
		高速公路豐原交流道附近特定區計畫	1040310	府授都企字第10400211331號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		梨山風景特定區計畫	1060807	府授都企字第1060163815號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否	○	臺中市政府
		新社都市計畫	1071116	府授都企字第10702761001號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	-	否	○	臺中市政府
		臺中市大坑風景特定區計畫	1030425	府授都計字第1040080827號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/3000	-	否	○	臺中市政府
		臺中市都市計畫(不包括大坑風景區)	1060531	府授都計字第1060109470號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	1/1000	街廓圖	否	○	臺中市政府
		潭子都市計畫	940323	建城字第09400731963號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	-	-	-	-	-	○	臺中市政府
		豐原都市計畫	1041106	府授都企字第10402260802號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	-	否	○	臺中市政府
		霧峰都市計畫	1050322	府授都計字第1050050094號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	-	否	○	臺中市政府
		鐵砧山風景特定區計畫	1060814	府授都計字第1060163753號	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否	○	臺中市政府
海洋資源地區	第一類之一	保安林	1070308	林企字第1061616732號	森林法	農委會林務局	shp.	TWD97	-	地籍圖	是	○	行政院農業委員會林務局
		大肚溪口野生動物保護區	0870522	台中縣政府(84)府農技字第04512號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	約1/32000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
		高美野生動物保護區	0930929	台中縣政府930929府農育字第0930253489-2號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	無法判別	航照圖	無	○	行政院農業委員會林務局
		台中縣高美野生動物重要棲息環境	0930909	農授林務字第0931700673號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法判視	1/25000	地形圖	否	○	行政院農業委員會林務局
		台中港(一)人工魚礁禁漁區	0881217	八八府農輔字第355695號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	-	否	○	內政部營建署
		大安(一)保護礁禁漁區	0881218	八八府農輔字第355696號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否	○	內政部營建署
		大安(二)保護礁禁漁區	0881219	八八府農輔字第355697號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否	○	內政部營建署
		五甲人工魚礁禁漁區	0881220	八八府農輔字第355698號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否	○	內政部營建署

功能分區	分類	原始資料										取得情形	
		原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
		大甲保護礁禁漁區	0881221	八八府農輔字第355699號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否	○	內政部營建署
		松柏人工魚礁禁漁區	0881222	八八府農輔字第355700號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否	○	內政部營建署
		海口人工魚礁禁漁區	0881207	八八府農漁字第8800104689號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否	○	內政部營建署
		高美濕地	1071212	台內營字第1070818883號	濕地保育法	內政部營建署城鄉發展分署	shp.	TWD97	1/5000	地形圖	是	○	內政部營建署
	第一類之二	天然氣輸送管_台中通霄	-	-	在中華民國大陸礁層鋪設維護變更海底電纜或管道之路線劃定許可辦法	臺灣中油股份有限公司-天然氣事業部	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
		天然氣輸送管_台中通霄(新設)	-	-	在中華民國大陸礁層鋪設維護變更海底電纜或管道之路線劃定許可辦法	臺灣中油股份有限公司-天然氣事業部	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
		天然氣輸送管_永安通霄	-	-	在中華民國大陸礁層鋪設維護變更海底電纜或管道之路線劃定許可辦法	臺灣中油股份有限公司-天然氣事業部	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
		海堤區域線	1070308	經水工字第10651176640號	海堤管理辦法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	否	○	經濟部水利署
		台中港港區範圍	-	-	商港法	臺灣港務股份有限公司-臺中港務分公司、臺中市海岸資源所	shp.	TWD97	-	地形圖	否	○	內政部營建署
		五甲漁港	1050629	中市漁管字第1050003028號	漁港法	臺中市海岸資源所	shp.	TWD97	-	地形圖	否	○	海岸資源漁業發展所
	第二類	台澎軍事設施設置範圍	1071019	陸十軍作字第1070010852號、	海岸、山地及重要軍事設施管制區與禁建、限建範圍劃定、公告及管制作業規定	內政部營建署	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署

功能分區	分類	原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	取得情形	
												是否取得	提供單位
		海洋棄置指定範圍	0930504	環署水字第0930031364B 號	海洋污染防治法	海委會	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否	○	內政部營建署
		專用漁業權	1011012	農漁專字第拾參號	漁業法	農委會漁業署	shp.	TWD97	無法判別	海域管轄範圍	否	○	內政部營建署
農業發展地區	第一類	107 年度「農地資源空間規劃總顧問指導計畫」臺中市農業發展地區模擬分類劃設成果	10712	農企國字第1070013919 號	-	行政院農業委員會	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	內政部營建署
		107 年度「配合國土計畫推動農地資源空間規劃計畫」	1071225	中市農地字第1080001075 號	-	臺中市政府農業局	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	臺中市農業局
		依修正全國區域計畫法辦理分區檢討變更至特定農業區範圍(大里區大里段、中興段、夏田東段、夏田西段、霧峰區五福北段、神岡區下溪州段後壁厝小段、圳堵段、潭子區聚興段新興小段)	1080223	內授營綜字第1080802020 號	區域計畫法	內政部營建署	-	-	-	地籍圖	-	X	-
		台糖建議維持農用土地	1071029	農企字第1070728900 號	-	行政院農業委員會	xlsx.	-	-	-	-	○	內政部營建署
		新增投資建設重大農業改良設施之地區	-	-	-	行政院農業委員會/臺中市政府農業局	-	-	-	-	-	-	-
	第二類	107 年度「農地資源空間規劃總顧問指導計畫」臺中市農業發展地區模擬分類劃設成果	10712	農企國字第1070013919 號	-	行政院農業委員會	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	內政部營建署
		107 年度「配合國土計畫推動農地資源空間規劃計畫」	1071225	中市農地字第1080001075 號	-	臺中市政府農業局	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	臺中市農業局
		依修正全國區域計畫法辦理分區檢討變更至特定農業區範圍(大里區大里段、中興段、夏田東段、夏田西段、霧峰區五福北段、神岡區下溪州段後壁厝小段、圳堵段、潭子區聚興段新興小段)	1080223	內授營綜字第1080802020 號	區域計畫法	內政部營建署	-	-	-	地籍圖	-	X	-
		台糖建議維持農用土地	1071029	農企字第1070728900 號	-	行政院農業委員會	xlsx.	-	-	-	-	○	內政部營建署
		新增投資建設重大農業改良設施之地區	-	-	-	行政院農業委員會/臺中市政府農業局	shp.	-	-	-	-	X	-
	第三類	107 年度「農地資源空間規劃總顧問指導計畫」臺中市農業發展地區模擬分類劃設成果	10712	農企國字第1070013919 號	-	行政院農業委員會	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	內政部營建署
		107 年度「配合國土計畫推動農地資源空間規劃計畫」	1071225	中市農地字第1080001075 號	-	臺中市政府農業局	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	臺中市農業局
		山坡地土地可利用限度調查	-	-	山坡地保育利用條例	行政院農業委員會水土保持局	-	-	-	-	-	X	-

功能分區	分類	原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	取得情形	
												是否取得	提供單位
城鄉發展地區	第四類	107 年度「農地資源空間規劃總顧問指導計畫」臺中市農業發展地區模擬分類劃設成果	10712	農企國字第 1070013919 號	-	行政院農業委員會	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	內政部營建署
		107 年度「配合國土計畫推動農地資源空間規劃計畫」	1071225	中市農地字第 1080001075 號	-	臺中市政府農業局	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	臺中市農業局
		原住民保留地	107	-	-	原住民族委員會	shp.	TWD97	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		原住民部落範圍	107/7	-	原住民族土地或部落範圍土地劃設辦法	原住民族委員會	shp.	TWD97	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		原區域計畫法鄉村區	10702	-	區域計畫法	-	shp.	TWD97	-	-	是	○	內政部營建署
		已(準)核定農村再生計畫範圍	107	-	農村再生條例	行政院農業委員會水土保持局	shp.	WGS84	-	里界	-	○	臺中市農業局
	第五類	107 年度「農地資源空間規劃總顧問指導計畫」臺中市農業發展地區模擬分類劃設成果	10712	農企國字第 1070013919 號	-	行政院農業委員會	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	內政部營建署
		107 年度「配合國土計畫推動農地資源空間規劃計畫」	1071225	中市農地字第 1080001075 號	-	臺中市政府農業局	shp.	TWD97	-	地籍圖	-	○	臺中市農業局
		新增投資建設重大農業改良設施之地區	-	-	-	行政院農業委員會	shp.	-	-	-	-	X	-
		都市計畫區	-	-	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	shp.	TWD97	-	地形圖	-	○	臺中市政府都市發展局
	第一類	都市計畫區	-	-	都市計畫法	臺中市政府都市發展局	shp.	TWD97	-	地形圖	-	○	臺中市政府都市發展局
	第二類之一	臺中市地籍圖	1050407	-	-	各地政事務所	shp.	TWD97	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
			-	-	-	臺中市政府地政局	txt.dxf	TWD67	-	地籍圖	是	○	臺中市政府都市發展局
		臺中市非都市土地使用分區圖	10702	-	-	-	shp.	TWD97	-	-	是	○	內政部營建署
		鄉村區人口統計資料	10705	-	-	-	shx.	TWD97	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		99 年農林漁牧普查資料(村里)	99	-	-	主計總處國勢普查處農業普查科	xlsx.	-	-	-	否	○	內政部營建署
		104 年農林漁牧普查資料(村里)	104	-	-	主計總處國勢普查處農業普查科	xlsx.	-	-	-	否	○	內政部營建署
		101 年臺中市戶籍人口空間資料	101	-	-	內政部國土資訊系統社會經濟資料庫	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部社會經濟資料服務平台下載
		102 年臺中市人口統計資料(村里)	102	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
		103 年臺中市人口統計資料(村里)	103	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
		104 年臺中市人口統計資料(村里)	104	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
		105 年臺中市人口統計資料(村里)	105	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
		106 年臺中市人口統計資料(村里)	106	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載

功能分區	分類	原始資料										取得情形	
		原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
		107 年臺中市人口統計資料(村里)	107	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
		106 年戶籍人口空間資料	106	-	-	內政部國土資訊系統社會經濟資料庫	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部社會經濟資料服務平台下載
		107 年農村再生社區範圍	107	-	-	行政院農業委員會	shp.	TWD97	-	-	否	○	政府資訊開放平台下載
		都市土地覆蓋率	108	-	-	內政部營建署	-	-	-	-	-	X	-
		都市計畫區現況人口	106	-	-	臺中市政府都市發展局	pdf	-	-	-	-	○	臺中市政府主計處下載統計年報
		都市發展用地面積	106	-	-	臺中市政府都市發展局	pdf	-	-	-	-	○	臺中市政府都市發展局
		大甲幼獅工業區	630208	台 63 內 903 號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		台中港關連工業區	630515	台 63 內 3618 號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		大里工業區	780407	台 78 經 8561 號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		台中工業區	一期 610629、二期 610629、三期 710610	一期：台 61 內 6374 號、二期：台 61 內 6374 號、三期：台 71 內 9755 號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		豐興公司后里新廠報編工業區計畫 第二次變更開發計畫	100627	府授都企字第 10600006901 號函	區域計畫法	內政部營建署	PDF	-	1/100	地籍圖	是	X	-
		臺中縣神岡豐洲科技工業園區開發案可行性規劃報告(含開發計畫及細部計畫)	970806	台內營字第 0970806096 號函	促進產業升級條例	內政部營建署	CSV.	-	1/1000	地籍圖	是	X	-
		磯鑫工業區開發案	1060724	府授都企字第 1060146006 號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/2500	地籍圖	是	X	-
		「臺中市潭子聚興產業園區」-申請書暨開發計畫書	1060629	台內營字第 1060809168 號函	區域計畫法	內政部營建署	PDF	-	1/300	地籍圖	是	X	-
		聚興精密機械工業區開發計畫	931206	台內營字第 0930087388 號函	-	內政部營建署	CSV.	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		台中縣仁化工業區可行性規劃報告暨細部計畫變更開發主體案	961025	台內營字第 0960806660 號函	區域計畫法	內政部營建署	PDF	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		太平產業園區	1050425	台內營字第 1050805511 號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/1000	地籍圖	是	X	-
		台中縣霧峰鄉霧峰工業區可行性規劃暨開發細部計畫-第二次變更	970310	台內中營字第 09708014831 號函	促進產業升級條例	內政部營建署	PDF	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
	第二	山地青年技藝中心	790201	住都市字第 04585 號函	-	內政部營建署	CSV.	-	1/100	地籍圖	是	X	-

功能分區	分類	原始資料										取得情形	
		原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	類之二	鴻禧太平高爾夫球場	811125	住都市字第72904 號	-	內政部營建署	CSV.	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		四角林林場遊樂區開發事業	821129	住都市字第87543 號函	-	內政部營建署	CSV.	-	1/100	地籍圖	是	X	-
		長億高爾夫球場變更開發許可案	880728	府工建字第190173 號函	-	內政部營建署	CSV.	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		臺中縣政府公有土石方資源堆置場計畫案	930102	府建城字第093000426612 號函	區域計畫法	內政部營建署	PDF	-	-	地籍圖	是	X	-
		聚興精密機械工業區開發計畫	931206	台內營字第0930087388 號函	-	內政部營建署	CSV.	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		后里超高壓變電所申請書暨開發計畫書	940309	府建城字第09400617403 號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	-	地籍圖	是	X	-
		東勢林場遊樂區區(第一期)案	940114	府工建字第09400114171 號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	-	地籍圖	是	X	-
		台中縣屯區藝文中心興建工程用途變更計畫案	950818	府建城字第09502242673 號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	-	地籍圖	是	X	-
		台中縣仁化工業區可行性規劃報告暨細部計畫變更開發主體案	961025	台內營字第0960806660 號函	區域計畫法	內政部營建署	PDF	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		台中縣霧峰鄉霧峰工業區可行性規劃暨開發細部計畫-第二次變更	970310	台內中營字第09708014831 號函	促進產業升級條例	內政部營建署	PDF	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		變更 「億親營建土石處理有限公司申請『非都市土地變更為特定專用區特定目的事業用地(土石方資源堆置場開發計畫)開發許可』」案	970624	府建城字第09701632352 號函	區域計畫法	內政部營建署	-	-	-	地籍圖	是	X	-
		臺中縣神岡豐洲科技工業園區開發案可行性規劃報告(含開發計畫及細部計畫)	970806	台內營字第0970806096 號函	促進產業升級條例	內政部營建署	CSV.	-	1/1000	地籍圖	是	X	-
		霧峰區「電影文化城」社區開發案變更開發計畫	100825	府授都企字第1000150771 號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	-	地籍圖	是	X	-
		慈濟潭子慈善志業園區整體開發計畫變更計畫書	101130	營受辦城字第0953580824 號函	-	內政部營建署	PDF	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		「中部科學工業園區第三期發展區（后里基地-七星農場部分）開發計畫與細部計畫」變更內容對照表(第 1 次)	1021105	府授都企字第1020207968 號函	區域計畫法	內政部營建署	-	-	-	-	是	X	-

功能分區	分類	原始資料										取得情形	
		原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
		霧峰「電影文化城第貳期」社區開發計畫變更開發	1021120	府授都企字第1020218070號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/100	地籍圖	是	X	-
		大肚區東海花園公墓申請設立樹葬園區開發計畫案	1021129	府授都企字第1020220773號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/2400	地籍圖	是	X	-
		中部科學工業園區第三期發展區(后里基地-后里農場部分)開發計畫與細部計畫變更內容對照表	1030305	府授都企字第1030030370號函	區域計畫法	內政部營建署	-	-	-	-	是	X	-
		財團法人佛教慈濟綜合醫院台中分院開發計畫第2次變更計畫案變更內容對照表	1030115	府授都企字第1030007975號函	非都市土地使用管制規則	內政部營建署	-	-	-	-	是	X	-
		「朝陽科技大學新增校地開發計畫(第二次變更)案」之變更內容對照表	1030901	府授都企字第1030169152號函	非都市土地使用管制規則	內政部營建署	CSV.	-	1/50	地籍圖	是	X	-
		松柏漁港用地開發計畫	1040304	台內營字第10408015311號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/1200	地籍圖	是	X	-
		臺中市外埔農創園區開發計畫(2018臺中世界花卉博覽會)	1051116	府授都企字第1050246489號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/1000	地籍圖	是	X	-
		亞洲大學開發計畫變更內容對照表(第5次變更)	1050309	府授都企字第1050040631號函	非都市土地使用管制規則	內政部營建署	PDF	-	1/100	地籍圖	是	X	-
		太平產業園區	1050425	台內營字第1050805511號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/1000	地籍圖	是	X	-
		月眉育樂世界開發許可案變更內容對照表(第一次)	1060619	府授都企字第1060123247號函	非都市土地使用管制規則	內政部營建署	CSV.	-	1/1000	地籍圖	是	X	-
		臺中市太平區永隆工業區開發計畫-變更內容對照表(第1次)	1061003	府授都企字第1060214423號函	非都市土地使用管制規則	內政部營建署	CSV.	-	1/2000	地籍圖	是	X	-
		「國立勤益科技大學新校區開發案」變更內容對照表(第1次)	1061031	府授都企字第1060236072號函	非都市土地使用管制規則	內政部營建署	CSV.	-	1/200	地籍圖	是	X	-
		豐興公司后里新廠報編工業區計畫 第二次變更開發計畫	100627	府授都企字第10600006901號函	區域計畫法	內政部營建署	PDF	-	1/100	地籍圖	是	X	-
		「臺中市潭子聚興產業園區」-申請書暨開發計畫書	1060629	台內營字第1060809168號函	區域計畫法	內政部營建署	PDF	-	1/300	地籍圖	是	X	-
		磯鑫工業區開發案	1060724	府授都企字第1060146006號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/2500	地籍圖	是	X	-

功能分區	分類	原始資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	取得情形	
												是否取得	提供單位
		變更太平區坪林森林滯洪公園開發計畫(新增運動中心)案	1080110	府授都企字第1070321593號函	區域計畫法	內政部營建署	CSV.	-	1/1600	地籍圖	是	X	-
		大甲幼獅工業區	630208	台63內903號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		台中港關連工業區	630515	台63內3618號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		大里工業區	780407	台78經8561號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		台中工業區	一期610629、二期610629、三期710610	一期：台61內6374號、二期：台61內6374號、三期：台71內9755號	獎勵投資條例	經濟部工業局	xlsx.	-	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
	第二類之三	后里東站計畫範圍線	-	-	-	臺中市政府都市發展局	電子檔	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		新庄子	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		太平坪林	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		烏日溪南產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	電子檔	-	-	-	否	○	-
		擴大大里都市計畫範圍	107	-	-	臺中市政府都市發展局	CAD	TWD97	-	都計圖	否	○	臺中市政府都市發展局
		大里夏田範圍	107	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		十九甲、塗城範圍	107	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		清泉崗	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		新庄子產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
		擴大神岡	107	-	-	臺中市政府都市發展局	CAD	TWD97	-	-	否	○	臺中市政府經濟發展局
		后里森林園區	107	-	-	臺中市政府都市發展局	CAD	TWD97	-	-	否	○	臺中市政府經濟發展局
	第三類	原住民保留地	107	-	-	原住民族委員會	shp.	TWD97	-	地籍圖	是	○	內政部營建署
		原住民部落範圍	107/7	-	原住民族土地或部落範圍土地劃設辦法	原住民族委員會	shp.	TWD97	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
		原住民近20年人口(88-107年)	108/1	-	-	原住民族委員會	pdf	-	-	-	否	○	和平區公所
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
-	未登記工廠特定地區	1071109	內授營綜字第1070808972號 內授營綜字第1070813376號	工廠管理輔導法	內政部、經濟部	紙圖	-	1/1000、1/2000	地籍圖	是	○	-
鄉村地區整體規劃	102年臺中市人口統計資料(村里)	102	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
	103年臺中市人口統計資料(村里)	103	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
	104年臺中市人口統計資料(村里)	104	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
	105年臺中市人口統計資料(村里)	105	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
	106年臺中市人口統計資料(村里)	106	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
	107年臺中市人口統計資料(村里)	107	-	-	臺中市各戶政事務所	xlsx.	-	-	-	否	○	臺中市民政局人口統計管理平台下載
	國土利用調查成果圖	106	-	-	-	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中市列管狹小巷道建議禁止臨時停車範圍清冊	107	-	-	臺中市政府消防局	CSV.	-	-	-	否	○	臺中市政府資料開放平台下載
	現有水源與供水區域資料	106	-	-	臺灣自來水公司	xlsx.	-	-	-	否	○	臺灣自來水公司下載
	臺中市各區衛生所聯絡資訊	107	-	-	臺中市政府衛生局	CSV.	-	-	-	否	○	臺中市政府資料開放平台下載
	淹水潛勢範圍	107	-	-	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	否	○	經濟部水利署下載
	土石流潛勢	107	-	-	水土保持局土石流防災中心	shx.	TWD98	-	-	否	○	土石流防災資訊網下載
	99年農林漁牧普查資料(村里)	99	-	-	主計總處國勢普查處農業普查科	xlsx.	-	-	-	否	○	內政部營建署
	104年農林漁牧普查資料(村里)	104	-	-	主計總處國勢普查處農業普查科	xlsx.	-	-	-	否	○	內政部營建署
環境敏感地區 第一級	活動斷層兩側一定範圍	1070306	中市都建字第1060221646號	實施區域計畫地區建築管理辦法	營建署建築管理組	shp.	TWD97	-	無	否	○	營建署建築管理組
	台中縣和平鄉博愛村(中-003)土石流特定水土保持區劃定計畫	1071130	水保監字第1071858622號	水土保育法	水土保持局	shp.	TWD97	-	無	否	○	行政院農委會水土保持局
	台中縣和平鄉博愛村(中-004)土石流特定水土保持區劃定計畫	1071131	水保監字第1071858623號	水土保育法	水土保持局	shp.	TWD97	-	無	否	○	行政院農委會水土保持局
	烏溪	0980408	經授水字第09820203070號	河川區域劃定及變更原則與審查要點	經濟部水利署、水利局	無附件	無法辨別	無法辨別	現勘、水理演算等方式劃設	否	○	經濟部水利署
	大甲溪						無法辨別	無法辨別	現勘、水理演算等方式劃設	否	○	經濟部水利署
	大安溪						無法辨別	無法辨別	現勘、水理演算等方式劃設	否	○	經濟部水利署
	大埔厝圳支線	1071130	中市水管字第1070073119號	排水管理辦法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署
	四塊厝圳支線						TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署
	同安厝排水						TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署
	旱溪排水						TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	柳川排水						TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署
	員寶庄圳支線						TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署
	港尾子溪排水						TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署
	綠川排水						TWD97	-	地形圖、地籍圖	-	○	經濟部水利署
	國家公園區內之特別景觀區、生態保護區	1070308	營雪企字第 1060004609 號	國家公園法	內政部營建署	shp.	TWD97	-	-	-	○	財團法人台灣地理資訊中心
	九九峰自然保留區	0890522	農林字第 890020495 號	文化資產保存法	農委會林務局	無附件	無法辨別	無法判別	依林班線劃設	否	○	行政院農業委員會林務局
	大肚溪口野生動物保護區	0870522	台中縣政府(84)府農技字第 04512 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	約 1/32000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
	櫻花鉤吻鮭野生動物保護區	0861001	台中縣政府 86.10.01 日 86 府農技字第 261771 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	1/50000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
	高美野生動物保護區	0930929	台中縣政府 93.09.29 府農育字第 0930253489-2 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	無法判別	航照圖	無	○	行政院農業委員會林務局
	雪山坑溪野生動物重要棲息環境	0891019	農林字第 890031061 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	TWD67	無法判別	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
	大肚溪口野生動物重要棲息環境	0870407	農林字第 87030168 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	無法辨別	1/32000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
	臺中縣武陵櫻花鉤吻鮭重要棲息環境	0840923	農林字第 40306247 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	無附件	無附件	無附件	無附件	無附件	○	行政院農業委員會林務局
	臺中縣高美野生動物重要棲息環境	0930909	農授林務字第 0931700673 號	野生動物保護法	行政院農委會林務局	紙圖	TWD97	1/25000	地形圖	無	○	行政院農業委員會林務局
	國家公園內之史蹟保存區	1070308	營雪企字第 1060004609 號	文化資產保存法	營建署	shp.	TWD97	-	-	-	○	財團法人台灣地理資訊中心
	七家灣溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	小雪溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	匹亞桑溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	四季郎溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	石門水庫飲用水水源水質保護區	0890429	環署中字第 0008601 號	飲用水管理條例	行政院環保署	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	志樂溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	稍來溪飲用水水源水質保護區	1010621	中市環衛字第 1010053098 號	飲用水管理條例	臺中市環保局	無附件	無附件	1/25000	地形圖	無	○	行政院環境保護署
	天輪壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210020 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 749 公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	經濟部水利署
	德基水庫蓄水範圍	1021030	經授水字第 10220210030 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該水庫設計最高洪水位標高 1,409.5 公尺與其迴水所及蓄水域及水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	經濟部水利署

其他資料		圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
		谷關壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第10220210022號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	水庫設計最高洪水位標高952公尺與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	經濟部水利署
		青山壩區蓄水範圍線	1030918	經授水字第10320207910號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高1250.3公尺與其迴水所及蓄水域及壩相關重要設施之土地與水面	否	○	經濟部水利署
		馬鞍壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第10220210021號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高557.9公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	經濟部水利署
		石岡壩蓄水範圍	0950501	經授水字第09520204400號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	歷年最高洪水5,520cms之水位與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施（大壩、右岸圍堰、取水口、消能池、魚道、副壩等）之土地與水面	否	○	經濟部水利署
		天輪壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第10220210020號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高749公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		德基水庫蓄水範圍	1021030	經授水字第10220210030號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該水庫設計最高洪水位標高1,409.5公尺與其迴水所及蓄水域及水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		谷關壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第10220210022號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	水庫設計最高洪水位標高952公尺與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		青山壩區蓄水範圍線	1030918	經授水字第10320207910號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高1250.3公尺與其迴水所及蓄水域及壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		馬鞍壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第10220210021號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高557.9公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		石岡壩蓄水範圍	0950501	經授水字第09520204400號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	歷年最高洪水5,520cms之水位與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施（大壩、右岸圍堰、取水口、消能池、魚道、副壩等）之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
		國有林事業區之林木經營區、森林育樂區	-	-	森林法	農委會林務局	-	-	-	以98年完成的第二輪檢訂事業區圖為基礎，依據103年向內政部申請之地籍資料，重新釐整本局經管之事業區界線範圍，使事業區界線與本局經管之地籍界線範圍一致	-	○	行政院農業委員會資料開放平台
		保安林地	-	-	森林法	農委會林務局	無附件	無法辨別	無法辨別	依保安林編號劃設	否	○	行政院農業委員會林務局
		區域計畫劃定之森林區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	內政部營建署
		國立中興大學農學院實驗林管理處東勢林場	-	實經字第1060000452號	森林法	教育部	-	-	-	地籍圖	是	○	1.中國文化大學 2.國立嘉義大學 3.國立宜蘭大學 4.國立臺灣大學 5.國立屏東科技大學
		洪氾區一級管制區及洪水平原一級管制區	1071130	中市水管字第1070073119號	災害防救法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
		重要文化景觀	1080118	中市文資遺字第1070008851號	文化資產保存法	文化部文資局	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
		重要史蹟	1080118	中市文資遺字第1070008851號	文化資產保存法	文化部文資局	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
		水下文化資產	1071018	文資蹟字第1073011207號	文化資產保存法	文化部文資局	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
	第二級	車籠埔斷層地質敏感區範圍	1030328	經地字第10304601640號	地質法	中央地質調查所	shp.	TWD97	-	-	否	○	財團法人台灣地理資訊中心
	第二級	三義斷層地質敏感區範圍	1041231	經地字第10404606420號	地質法	中央地質調查所	shp.	TWD97	-	-	否	○	財團法人台灣地理資訊中心

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	大甲斷層地質敏感區範圍	1051221	經地字第10504606400號	地質法	中央地質調查所	shp.	TWD97	-	-	否	○	財團法人台灣地理資訊中心
	地質敏感區(山崩與地滑)	1031222	經地字第10304606360號	地質法	中央地質調查所	紙圖	TM2 97	1/25000	地形圖	否	○	財團法人台灣地理資訊中心
	淹水潛勢	961201	政府開放資料	災害防救法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	否	○	財團法人台灣地理資訊中心
	山坡地	-	-	水土保持法	農委會水保局	-	-	-	-	-	○	行政院農業委員會水土保持局
	土石流潛勢溪流	1000223	台內營字第10008013551號	災害防救法	水土保持局	紙圖	TWD67、TWD97	1/25000	地形圖	否	○	行政院農業委員會水土保持局
	二級海岸保護區	-	-	海岸管理法	經濟部水利署、農委會、文化部	-	-	-	-	-	○	內政部營建署
	海域區	1021231	台內營字第10208102021號	區域計畫法施行細則	營建署綜計組	shp.	TWD97	-	-	否	○	財團法人台灣地理資訊中心
	合作金庫銀行臺中分行（原名:臺中州立圖書館)	940316	府授文資字第0940036494號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中放送局	910701	中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中市市長公館（宮原氏別墅）	910701	中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	孫立人將軍故居	910701	中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	柳原教會	910701	中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	原刑務所演武場(舊稱：刑務所演武場)	930220	文中一字第0931501312號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中市警察局第一分局（舊稱：臺中警察署廳舍）	930220	府授文資0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中師範學院前棟大樓（舊稱：臺中師範學校）	930220	府授文資0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中市大同國小前棟大樓(舊稱：明治小學校)	930220	府授文資0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中一中校史室（舊稱：第一中學校講堂）	930220	府授文資0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	農委會農糧署中區分署臺中辦事處	940316	府授文資字第0940036494號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	頂街派出所	910416	府文資字第105437 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	舊山線鐵道-大甲溪鐵橋	930206	府授文資字第0930010617-3號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	縱貫鐵路（海線）清水車站	930413	府授文資字第0930010920-3號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	清水街震災紀念碑	930413	府授文資字第0930010920-2號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	殉職山岡先生之碑	960425	文資籌二字第0961003033號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中市後火車站（舊稱：中南驛）	930220	文中一字第0931501312號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	砲台山(舊稱：大墩)	930220	府授文資第0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	二次大戰5號碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺灣省城大北門	951117	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後1號碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後2號碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後3號碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後6號碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後A02碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後A03碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	石岡鄉農會碾米穀倉	910416	府文資字第105436號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中市役所	910701	文中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	放送電台擴音台(舊稱：放送頭)	950220	府授文資0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後4號碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	戰後A01碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	帝國製糖廠臺中營業所暨附屬設施	1050425	府授文資字0960150246號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	南屯三角街	991014	府授文資字第0990294658號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	水源地上水塔	980310	府授文資字第0980050628號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中教師會館	980310	府受文資字第0980050619號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺灣省糧食局中市西屯一號穀倉	980930	府授文資字第0980257440號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	臺灣省糧食局稻種倉庫	980930	府授文資字第0980257440號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	大庄浩天宮	990302	府授文資字第0990001407號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	月眉糖廠「製糖工場」	990302	府授文資字第0990001403號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	輔之居	980310	府授文資字第0980050628號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	南屯文昌公廟	991014	府授文資字第0990294658號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	原東勢公學校宿舍	991108	府授文資字第0990007918號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	金源吉林宅門廳	980310	府受文資字第0980050619號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	清泉崗原美軍營舍	991220	府授文資字第0990009149號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中高農前棟大樓(舊稱：第二中學校)	930220	府授文資0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	二次大戰機場碉堡	950424	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	貓霧棟井（番子井）	910701	文中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	一德洋樓	1020814	府授文資一字第1020147854號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	公賣局第五酒廠（臺中酒廠舊廠）	910701	文中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中州廳附屬建築群	1030429	府授文資古字第1030072412號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	中山綠橋（舊稱：新盛橋）	930420	府授文資0930009360號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	豐榮水利紀念碑	930206	府授文資字第093001067-2號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	文英館	910701	文中一字第091000208號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	大屯郡役所	951117	文中一字第0961108794號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	月恆門	910416	九一府文資字第10453-3號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	（原）烏日庄役場	930226	府授文資字第093001067號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	白冷圳--抽藤坑倒虹吸管	1050416	九一府文資字第10543-2號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	日治時期警察宿舍	980806	府授文資字第0980199018號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	陸軍三十六航空隊廠房及兵舍	991014	府授文資字第0990294658號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	林之助畫室	960713	府授文資字 0960150246 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	豐原萬選居	930206	府授文資字第 093001067-4 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	清水國姓黃宅	930827	府授文資字第 0980002105 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	二次大戰 13 號碉堡	950424	文中一字第 0961108794 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	西大墩窯陶瓷堆	970218	府授文資 0970032683 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	(原)葫蘆墩圳入水口	930206	府授文資字第 093001067-1 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	林振芳古墓	930413	府授文資字第 093001920-4 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	金門橋	1050416	九一府文資字第 10543-4 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	白冷圳入水口	1040416	九一府文資字第 10453-1 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	舊大安溪橋	950927	文中二字第 0951058146 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	白冷圳矮山支線過水吊橋	960809	文資籌二字第 0961003033 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	清水公學校日式宿舍群	971001	府授文資字第 0970006970 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	張家祖廟左護龍旁建築	980806	府授文資字第 0980199018 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	臺中市鐵路沿線崇倫碉堡	990210	府授文資字第 0990038884 號	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	水源地第二集水井	980310	府授文資字第 0980050628 號函	文化資產保存法	文化部、臺中市文化局	shp.	TWD97	-	-	否	○	內政部營建署
	太魯閣國家公園計畫	1001107	政府開放資料	國家公園法	內政部營建署太魯閣國家公園管理處	shp.	TWD97	-	地形圖	否	○	內政部營建署
	雪霸國家公園計畫	1020710	政府開放資料	國家公園法	雪霸國家公園管理處	shp.	TWD97	1/50000	地形圖	否	○	內政部營建署
	天輪壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210020 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 749 公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	德基水庫蓄水範圍	1021030	經授水字第 10220210030 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該水庫設計最高洪水位標高 1,409.5 公尺與其迴水所及蓄水域及水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	谷關壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210022 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	水庫設計最高洪水位標高 952 公尺與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	青山壩區蓄水範圍線	1030918	經授水字第10320207910號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高1250.3公尺與其迴水所及蓄水域及壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	馬鞍壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第10220210021號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高557.9公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	石岡壩蓄水範圍	0950501	經授水字第09520204400號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	歷年最高洪水5,520cms之水位與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施（大壩、右岸圍堰、取水口、消能池、魚道、副壩等）之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	臺中縣后里鄉自來水水質水量保護區	931008	經授水字第09320222580號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否	○	經濟部水利署
	臺中縣外埔大甲第一水源	931008	經授水字第09320222570號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否		
	大甲溪流域天輪壩以上自來水水質水量保護區	931008	經授水字第09320222590號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否		
	石岡壩水質水量保護區	931008	經授水字第09320222560號	自來水法	經濟部水利署	紙圖	無法辨識	無法辨識	地形圖	否		
	鐵砧山採油工場	-	-	礦業法	經濟部礦物局	shp.	TWD97	-	-	-	○	經濟部礦務局
	G0005台中盆地	1041231	經地字第10404606410號	地質法	中央地質調查所	紙圖	無法辨識	1/100000	地形圖	-	○	經濟部中央地質調查所
	台中港(一)人工魚礁禁漁區	0881217	八八府農輔字第355695號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	-	否	○	內政部營建署
	大安(一)保護礁禁漁區	0881218	八八府農輔字第355696號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否		
	大安(二)保護礁禁漁區	0881219	八八府農輔字第355697號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否		
	五甲人工魚礁禁漁區	0881220	八八府農輔字第355698號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否		
	大甲保護礁禁漁區	0881221	八八府農輔字第355699號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否		
	松柏人工魚礁禁漁區	0881222	八八府農輔字第355700號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否		
	海口人工魚礁禁漁區	0881207	八八府農漁字第8800104689號	漁業法	農委會漁業署	紙本經緯度座標	WGS84	無法判別	無	否		
	觀測坪現存測站-臺中	1060710	中象貳字第1060003185號	氣象法	交通部中央氣象局	shp.	TWD97	-	-	否	○	交通部中央氣象局

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	觀測坪現存測站-梧棲	1060710	中象貳字第1060003185號	氣象法	交通部中央氣象局	shp.	TWD97	-	-	否		
	高速公路兩側禁建限建地區	1060710	路字第1060006737號	鐵路兩側禁建限建辦法	交通部台灣區國道公訴公路局	shp.	TWD97	-	-	-	○	交通部臺灣區國道高速公路局
	大眾捷運系統兩側禁建限建地區	1070308	中市交捷工字第1060031350號	鐵路兩側禁建限建辦法	交通部、臺中市政府	shp.	TWD97	-	-	-	○	1.交通部高速鐵路工程局 2.臺北市政府 3.臺中市政府交通局 4.高雄市政府捷運工程局
	高速鐵路兩側限建地區	1060710	高鐵二字第1060003319號	鐵路兩側禁建限建辦法	交通部高鐵局	shp.	TWD97	-	-	-	○	交通部高速鐵路工程局
	民用航空法之禁止或限制建築地區或高度管制範圍	1071121	場建字第1070026651號	航空站飛行場助航設備四周禁止限制建築物及其他障礙物高度管理辦法	交通部民用航空局	shp.	TWD97	-	-	-	○	-
	航空噪音防制區	1060801	中市環空字第1060077455號	噪音管制法	行政院環保署	shp.	TWD97	-	-	-	○	-
	海堤區域線	1070308	經水工字第10651176640號	海堤管理辦法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	-	○	經濟部水利署
	土石流	1000223	台內營字第10008013551號	災害防救法	水土保持局	紙圖	TWD67、TWD97	1/25000	地形圖	否	○	內政部營建署
	海岸管制區、山地管制區、重要軍事設施管制區之禁建、限建地區	-	-	國家安全法施行細則	國防部	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
	要塞堡壘地帶	-	-	要塞堡壘地帶法	國防部	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
	紀念建築	-	-	文化資產保存法	文化部	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
	史蹟	-	-	文化資產保存法	文化部	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
	洪氾區二級管制區及洪水平原二級管制區	-	-	災害防救法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	-	X	-
氣候變遷調適及國土防災計畫	不同模擬降雨條件之淹水潛勢圖	1071023	水工字第10751125200號	水災潛勢資料公開辦法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
	土石流	1000223	台內營字第10008013551號	災害防救法	水土保持局	紙圖	TWD67、TWD97	1/25000	地形圖	否	○	內政部營建署
	大埔厝圳支線	1071130	中市水管字第1070073119號	排水管理辦法	經濟部水利署	shp.	TWD97	-	-	-	○	經濟部水利署
	四塊厝圳支線										○	經濟部水利署
	同安厝排水										○	經濟部水利署
	旱溪排水										○	經濟部水利署
	柳川排水										○	經濟部水利署
	員寶庄圳支線										○	經濟部水利署
	港尾子溪排水										○	經濟部水利署

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	綠川排水										○	經濟部水利署
	海嘯溢淹潛勢	-	-	-	科技部	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
	大規模崩塌災害潛勢地區	-	-	-	經濟部中央地質調查所	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
國土復育促進地區	土石流	1000223	台內營字第 10008013551 號	災害防救法	水土保持局	紙圖	TWD67、TWD97	1/25000	地形圖	否	○	內政部營建署
	山崩地滑	1031222	經地字第 10304606360 號	地質法	中央地調所	紙圖	TM2 97	1/25000	地形圖	否	○	財團法人台灣地理資訊中心
	天輪壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210020 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 749 公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	德基水庫蓄水範圍	1021030	經授水字第 10220210030 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該水庫設計最高洪水位標高 1,409.5 公尺與其迴水所及蓄水域及水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	谷關壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210022 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	水庫設計最高洪水位標高 952 公尺與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	青山壩區蓄水範圍線	1030918	經授水字第 10320207910 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 1250.3 公尺與其迴水所及蓄水域及壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	馬鞍壩區蓄水範圍線	1021030	經授水字第 10220210021 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	該壩設計最高洪水位標高 557.9 公尺與其迴水所及蓄水域、壩相關重要設施之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	石岡壩蓄水範圍	0950501	經授水字第 09520204400 號	水庫蓄水範圍使用管理辦法	經濟部水利署	紙圖	無法辨別	無法判別	歷年最高洪水 5,520cms 之水位與其迴水所及蓄水域、水庫相關重要設施（大壩、右岸圍堰、取水口、消能池、魚道、副壩等）之土地與水面	否	○	臺中市政府都市發展局
	保安林地	-	-	森林法	農委會林務局	無附件	無法辨別	無法辨別	依保安林編號劃設	否	○	行政院農業委員會林務局
	台中縣和平鄉博愛村(中-003)土石流特定水土保持區劃定計畫	1071130	水保監字第 1071858622 號	水土保持法	水土保持局	shp.	TWD97	-	-	否	○	行政院農委會水土保持局
	台中縣和平鄉博愛村(中-004)土石流特定水土保持區劃定計畫	1071130	水保監字第 1071858622 號	水土保持法	水土保持局	shp.	TWD97	-	-	否	○	行政院農委會水土保持局
	土石流潛勢溪影響範圍保全住戶數	-	-	-	水土保持局	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
	山區聚落	-	-	-	國家災害防救中心	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
	坡地歷史災害位置	-	-	-	國家災害防救中心	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
	淹水歷史災害位置	-	-	-	國家災害防救中心	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
	大規模崩塌災害潛勢地區	-	-	-	國家災害防救中心	shp.	TWD97	-	-	-	○	國家災害防救中心
二級產業	精密園區三期	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	烏日溪南產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	電子檔	-	-	-	否	○	-
	清泉崗門戶計畫	-	-	-	臺中市政府都市發展局	-	-	-	-	否	X	-
	永隆工業區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	沙鹿區竹林段犁份小段產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	南屯區台安段 106 地號等 16 筆土地產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	科雅產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	高鐵產業創意園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	富安產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	新庄子產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	臺中市西屯、南屯區辰億自辦市地重劃區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	臺中市烏日區明傳產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	臺中市清水區楊厝段、海風段產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	臺中港特定區計畫農業區變更_永達開發	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	澄駿產業園區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	機鑫工業區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	豐興工業區	-	-	-	臺中市政府經濟發展局	紙圖	-	-	地籍圖	是	○	臺中市政府經濟發展局
	十九甲與塗城	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
	大里樹王	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
	太平坪林	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
	清泉崗	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
	新庄子	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
	潭子聚興	-	-	-	臺中市政府都市發展局	紙圖	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
	區域計畫劃定之受嚴重侵擾農業用地(豐原、太平)	-	-	-	-	-	-	-	-	否	X	-
	霧峰工業區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	-	是	X	-
	豐興后里新廠報編工業區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	地籍圖	是	X	-
	豐洲科技工業園區(一期)	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	地籍圖	是	X	-
	永隆工業區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	地籍圖	是	X	-
	外埔工業區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	地籍圖	是	X	-
	仁化工業區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	地籍圖	是	X	-

其他資料	圖資名稱/統計資料	版本日期	公告文號	公告法令依據	圖資公告目的事業主管機關/產製單位	檔案格式	座標系統	比例尺(公告紙圖)	底圖形式(地籍圖、地形圖、電子通用地圖等)	套疊地籍劃設	是否取得	提供單位
	大里工業區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	地籍圖	是	X	-
	大甲幼獅工業區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	地籍圖	是	X	-
	加工出口區台中軟體園區	-	-	-	臺中市政府都市發展局	-	-	-	-	否	X	-
	中部科學園區后里及七星基地	-	-	-	科技部中部科學工業園區管理局、臺中市政府都市發展局	-	-	-	-	否	○	-
	中部科學園區	-	-	-	科技部中部科學工業園區管理局、臺中市政府都市發展局	-	-	-	-	否	○	-
	台中工商綜合區	-	-	-	臺中市政府都市發展局	-	-	-	-	否	○	-
	台中加工出口區	-	-	-	經濟部、臺中市政府經濟發展局	-	-	-	-	否	○	-
	后里東站計畫範圍線	-	-	-	臺中市政府都市發展局	電子檔	-	-	-	否	○	臺中市政府都市發展局
直轄市、縣(市)海域管轄範圍	縣市海域管轄範圍	1080712	台內營字第1080809790號	國土計畫法	內政部營建署	shp	WGS84	-	-	否	○	營建署建築管理組