

檔 號：

保存年限：

補發

內政部 開會通知單

受文者：本部營建署新市鎮建設組1科

發文日期：中華民國96年12月14日

發文字號：內授營鎮字第0960808013號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如備註一

開會事由：召開內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組第37次會議

開會時間：民國96年12月28日（星期五）下午2時30分

開會地點：本部營建署南區工程處會議室（高雄市五福二路200號7樓）

主持人：林委員兼召集人欽榮

聯絡人及電話：廖佳展(02-87712717)

出席者：黃委員兼副召集人景茂、陳委員兼執行秘書肇琦、鄭委員元良、黃委員益雄（高雄縣政府建設局）、翁委員金山、王委員小璘、林委員麗珠、陳委員麗紅、吳委員彩珠、曾委員憲嫻、郭委員敏能、王委員立人、高雄縣政府、高雄縣橋頭鄉公所、本部營建署都市計畫組、本部營建署建築管理組、本部營建署新市鎮建設組

列席者：蔡依達先生、凌氤中先生、葉耕柏建築師事務所、太子建設開發股份有限公司、林博容建築師事務所

副本：本部營建署南區工程處（請準備茶水）、城都國際開發規劃管理顧問有限公司、境群國際規劃設計顧問股份有限公司、本部營建署新市鎮建設組林總工程司宗賢、本部營建署新市鎮建設組羅專門委員斌河、本部營建署新市鎮建設組蘇科長崇哲、本部營建署新市鎮建設組廖技士佳展、本署新市鎮建設組羅凱臻小姐、本部營建署新市鎮建設組湯玉霜小姐、本部營建署新市鎮建設組1科

備註：

- 一、檢送會議議程暨附件各乙份。
- 二、重要會議，敬請各位委員撥冗親自出席，以利審查。
- 三、請持本開會通知單進出會議場所。

內政部

內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第37次委員會議

中華民國96年12月21日

議程提要

壹、討論事項

第1案：「高雄新市鎮第1期發展區後壁田段22-1、
22-2地號住宅新建工程都市設計審議案」

第2案：「高雄新市鎮第1期發展區後壁田段120地號
太子建設集合住宅新建工程都市設計審議
案」

貳、臨時動議

參、散會

內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組

第37次委員會議議程

壹、討論事項

第1案：「高雄新市鎮第1期發展區後壁田段22-1、22-2
地號住宅新建工程都市設計審議案」

說明：

一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第1期發展區，土地使用分區屬第3種住宅區，面積約為991.74平方公尺，法定建蔽率為40%，容積率為210%。基地東側、南側、西側均臨20公尺計畫道路，北側臨第3種住宅區土地（目前北側鄰地23地號，已興建完成4棟獨戶住宅）。

二、都市設計內容：詳如都市設計報告書。

決議：

**第2案：「高雄新市鎮第1期發展區後壁田段120地號太子
建設集合住宅新建工程都市設計審議案」**

說明：

一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第 1 期發展區，土地使用分區屬第 4 種住宅區，面積約為 6145.9 平方公尺，法定建蔽率為 40%，容積率為 240%。基地東側、北側均臨 10 公尺計畫道路，西側臨 20 公尺計畫道路，南側臨第 4 種住宅區土地（目前尚未興建）。

二、都市設計內容：詳如都市設計報告書。

決議：

貳、臨時動議

參、散會