

工程概算書

工程名稱：鄉村地區住宅興建工程(方案A)

施工地點：

項次	工程項目	單位	數量	單價	複價	備註
壹	發包工程部分					
一	建築工程	式	1		2,557,240	
二	電氣設備水電工程	式	1		180,000	
三	弱電設備工程	式	1		45,000	
四	給排水設備工程	式	1		135,000	
	一至四項小計：				2,917,240	
貳	工程綜合保險費0.3%	式			8,752	
參	勞工安全衛生管理費0.2%	式			5,834	
肆	廠商利潤及管理費	式			173,888	
	合計（壹+貳+參+肆）				3,105,714	
伍	營業稅5%	式			155,286	
	合計：（壹+貳+參+肆+伍）				3,261,000	
陸	工程管理費				326,100	
	總工程款：				3,587,100	

說明：1. 承造人應依照設計圖圖面施工，估算時應自行勘查現場並詳加估算，工程項目如有漏列或數量如有短少應自行另列項目或計算入包商利潤內累計，得標後不得再要求追加原設計圖面內工程項目之數量。
 2. 空污費由承造人於開工前代起造人向環保局申請及繳納，於完工後向環保局依照實際施工期限申請結算後再向主辦單位申請支付。
 3. 承造人於申報開工時應將施工計劃、材料規格證明文件及各種品管表格文件送監造單位、起造人或主管建管機關審核。
 4. 電力、電信、自來水之竣工查驗費用由承造人負責。
 5. 承造人應負責向主管建管機關申報開工、勘驗手續，完工後申報使用執照，領取使用執照後並向給水、電力、電信等主管機關申請接管使用事宜。

工程概算書

工程名稱：鄉村地區住宅興建工程(方案B)

施工地點：

項次	工程項目	單位	數量	單價	複價	備註
一	發包工程費					
1	假設工程	式	1	100,000	100,000	
2	大地工程					
	土方開挖及運棄	M3	55	230	12,650	
	回填	M3	35	80	2,800	
3	結構工程					
	鋼筋彎紮及組立	T	14	35,000	490,000	
	模板組立	m2	601	450	270,450	
	210kg/cm ² 預拌混凝土及搗實	m3	74	2,400	177,600	
4	圬工及裝修工程					
	砌1/2磚牆	M2	65	680	44,200	
	1:3水泥砂漿粉光	M2	322	450	144,900	
	外牆磁磚亂砌	M2	182	1,000	182,000	
	貼內牆壁磚	M2	52	850	44,200	
	室內漆油漆	M2	322	120	38,640	
	牆面洗宜蘭石	M2	122	1,200	146,400	
	地坪貼義大利地磚	M2	58	2,500	145,000	
	地坪貼花蓮大理石白	M2	6	2,800	16,800	
	戶外地坪鋪南方松木地板	M2	24	2,400	57,600	
	地坪鋪木地板	M2	48	1,600	76,800	
	黑色板岩	M2	40	2,200	88,000	
	防水隔熱工程	M2	113	800	90,400	
5	雜項工程	式	1	120,000	120,000	
6	門窗及五金工程					
	外牆鋁門窗及金屬門窗	M2	58	3,600	208,800	
7	景觀工程	式	1	100,000	100,000	
	合計				2,557,240	
二	電氣設備工程	坪	45	4,000	180,000	
三	弱電設備工程	坪	45	1,000	45,000	
四	給排水設備工程	坪	45	3,000	135,000	